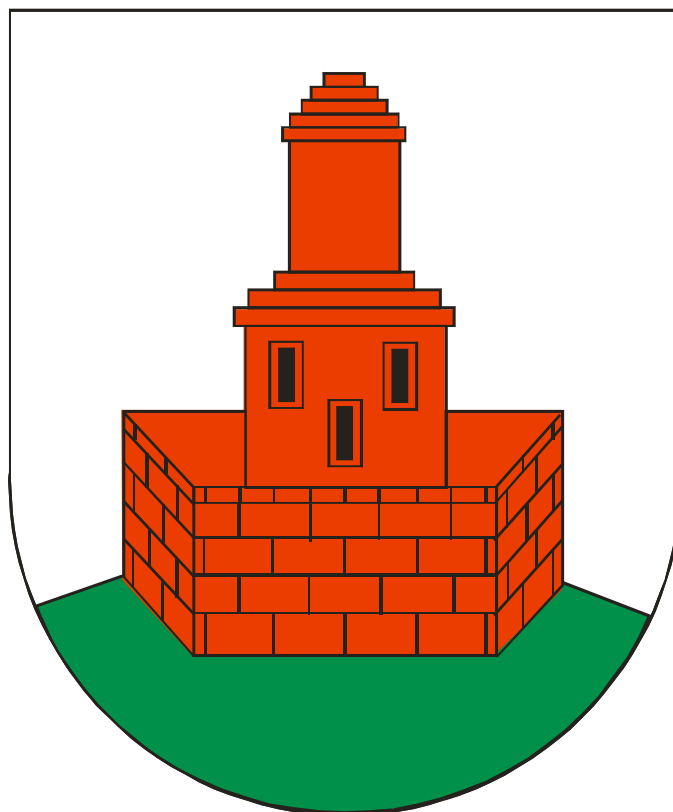


BURMISTRZ MIASTA CZELADŹ
Marek Mrozowski

**STRATEGIA ROZWOJU
MIASTA CZELADŹ
do roku 2015
PROGRAM NR 5**

INFRASTRUKTURA



Czeladź, marzec 2007

PROGRAM NR 5 INFRASTRUKTURA

Wstęp	3
1. Stan obecny i potrzeby inwestycyjne.	5
Drogi publiczne - struktura, nawierzchnie, odwodnienie, oświetlenie, utrzymanie czystości i zielen przyuliczna.	9
Wodociągi i kanalizacje.	30
Sieć elektroenergetyczna.	49
Sieć ciepłownicza.	50
Pozostałe media.	54
Komunikacja publiczna.	55
2. Zakład Inżynierii Komunalnej	65
3. Gospodarka odpadami.	73
4. Strategia na lata 2008-2015:	77
Działania pozainwestycyjne.	80
Działania inwestycyjne.	83
5. Wnioski końcowe.	103
6. Załączniki:	105
6.1. Plan organizacyjno-techniczny Akcji Zimowej 2006/2007 dla miasta Czeladź.	105
6.2. Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Czeladź.	118
6.3. Taryfy za dostarczoną wodę i odprowadzenie ścieków.	139
6.4. Statut Zakładu Inżynierii Komunalnej w Czeladzi.	144
6.5. Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Czeladź.	147

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

Wstęp

Gospodarka komunalna, to jedna z głównych sfer zainteresowań samorządu. To ona najczęściej kształtuje wizerunek władz miejskich. Jakie są nasze drogi, wodociągi czy przystanki - tak oceniamy radnych i burmistrza, którzy reprezentują całą lokalną społeczność. Nie interesuje nas przy tym, że stan infrastruktury zależy przede wszystkim od wielkości budżetu miasta i to nie w jednym roku, ale na przestrzeni wielu, wielu lat. Jest źle - gmina musi naprawić, posprzątać, pomalować, ...

Ale szczupłość środków ma też swoją zaletę. Zmusza ona bowiem, do racjonalnego gospodarowania tym co się ma. Wymaga od radnych i burmistrza określenia wieloletniej polityki komunalnej, przejawiającej się priorytetami budżetowymi wyrażonymi w wieloletnich planach inwestycyjnych i strategiach. Takie działanie jest w pełni uzasadnione, gdyż koncentracja środków przynosi zazwyczaj szybsze efekty. Czasami jednak wystarczą działania polegające na zmianach organizacyjnych. Krótko mówiąc - ograniczone środki wymagają myślenia.

Polityka komunalna w mieście realizowana jest w perspektywie działań długookresowych zgodnie z zatwierdzonymi przez Radę Miejską w Czeladzi naczelnymi dokumentami strategicznymi:

- studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czeladź¹
- planami zagospodarowania przestrzennego²
- Strategią Rozwoju Miasta Czeladź wraz z Wieloletnim planem inwestycyjnym³

Ich istotę stanowi przede wszystkim infrastruktura komunalna tkanki miejskiej. Przyjmuje się przy tym jako pewnik założenie, że jest ona jednym z najbardziej istotnych elementów warunkujących rozwój miast. Właściwie to trudno sobie nawet wyobrazić funkcjonowanie jakiegokolwiek ośrodka miejskiego bez sprawnej i adekwatnej do potrzeb infrastruktury.

Celem prezentowanego Programu jest pełne dostosowanie infrastruktury do potrzeb mieszkańców i miejskiej gospodarki oraz wymogów ochrony środowiska. Pomimo znaczącego zaawansowania inwestycyjnego w ostatnich latach, wciąż musimy nadrabiać zaległości w zakresie infrastruktury komunalnej takiej jak: kanalizacja, wodociąg czy nawierzchnie i oświetlenie ulic. Każdy z nas oczekuje lepszych warunków życia a infrastruktura techniczna jest tego najbardziej namacalnym przejawem. Dlatego też w następnych latach konieczne będzie ponoszenie zwiększonych nakładów na remonty, modernizację oraz realizację nowej infrastruktury. Ideą przewodnią Programu jest założenie, iż infrastruktura jest jednym z głównych czynników decydujących o atrakcyjności miasta dla inwestorów instytucjonalnych oraz deweloperów, a także prywatnych inwestorów i mieszkańców.

¹ Uchwała Rady Miejskiej w Czeladzi nr LXI/920/2005 z dnia 29 grudnia 2005 roku - w sprawie uchwalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czeladź” oraz aktualizacja uchwała Rady Miejskiej w Czeladzi nr VII/65/2007 z dnia 1 lutego 2007 roku - w sprawie „Aktualizacji studium uwarunkowań i kierunków rozwoju miasta Czeladź”.

² Czeladź nie posiada jednolitego planu zagospodarowania przestrzennego. Funkcjonują jedynie plany częściowe.

³ Obecnie obowiązującym dokumentem jest „Strategia Rozwoju Miasta Czeladź na lata 2005-2015” - uchwała Rady Miejskiej w Czeladzi nr XLII/607/2004 z dnia 30 grudnia 2004 oraz „Wieloletni plan inwestycyjny” załącznik do uchwały Rady Miejskiej w Czeladzi nr IV/17/2006 z dnia 28 grudnia 2006 roku - w sprawie uchwalenia „Budżetu Miasta Czeladź na rok 2007”.

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

Efektom realizacji Programu Infrastruktura będzie kompleksowa modernizacja infrastruktury miejskiej. Czeladź będzie pierwszym miastem w Aglomeracji Katowickiej bez dziurawych dróg i ze sprawną siecią wodno-kanalizacyjną.

Przedstawiony materiał jest kompleksowym i skomasowanym ujęciem całości zagadnień związanych z lokalną polityką komunalną, a przede wszystkim z rozwojem infrastruktury. Podsumowuje też dotychczasowe dokonania samorządu od roku 1990. Na stu pięćdziesięciu siedmiu stronach, obok podstawowych informacji, znalazło się 38 tabel oraz 23 wykresy i rysunki. Do materiału dołączono pięć załączników - podstawowych aktów prawnych regulujących politykę komunalną Czeladzi.

Koordynatorem Programu Infrastruktura jest **Robert Szczupider** - Dyrektor Zakładu Inżynierii Komunalnej - tel. (0-32) 265-26-53; mail: src05@um.czeladz.pl

1. Stan obecny i potrzeby inwestycyjne.

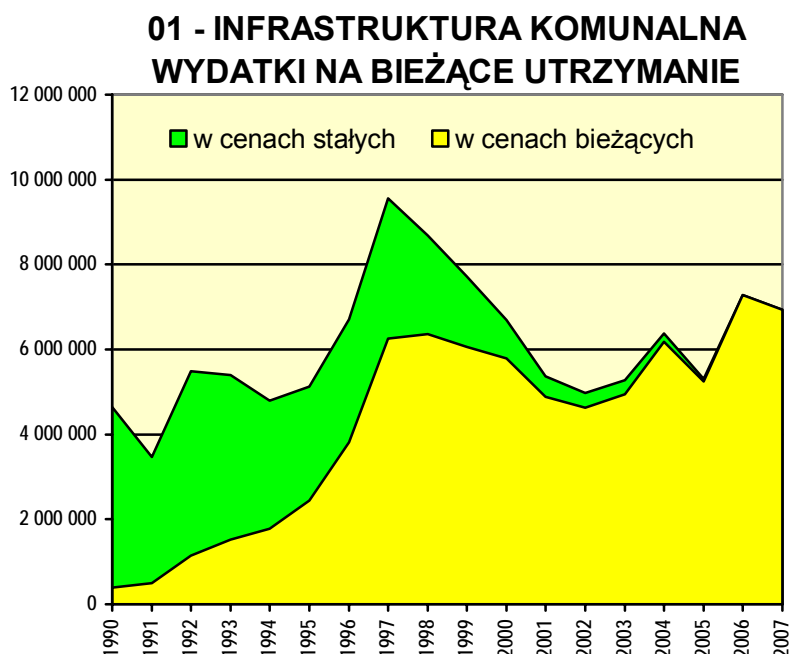
W powszechnym mniemaniu stan czeladzkiej infrastruktury nie jest najlepszy. Przyczyny takiego stanu są zróżnicowane. Do najważniejszych należy zaliczyć:

- Wieloletnie zaniedbania inwestycyjne w zakresie infrastruktury pokopalnianej,
- Niska jakość robót wykonywanych w latach 70 i 80 ubiegłego stulecia,
- Zbyt małe możliwości finansowe gminy,
- Brak zintegrowanego systemu zarządzania infrastrukturą.

Trzeba jednak podkreślić, że w okresie od roku 1990 nasze miasto zrobiło wiele w zakresie modernizacji infrastruktury. Świadczą o tym najlepiej wydatki zestawione tabelarycznie. Jak się okazuje nie jest to kwota zadowalająca i w najbliższej przyszłości trzeba będzie szukać nowych źródeł finansowania.

tab. 01 - wydatki budżetu miasta związane z bieżącym utrzymaniem infrastruktury komunalnej bez wydatków inwestycyjnych.

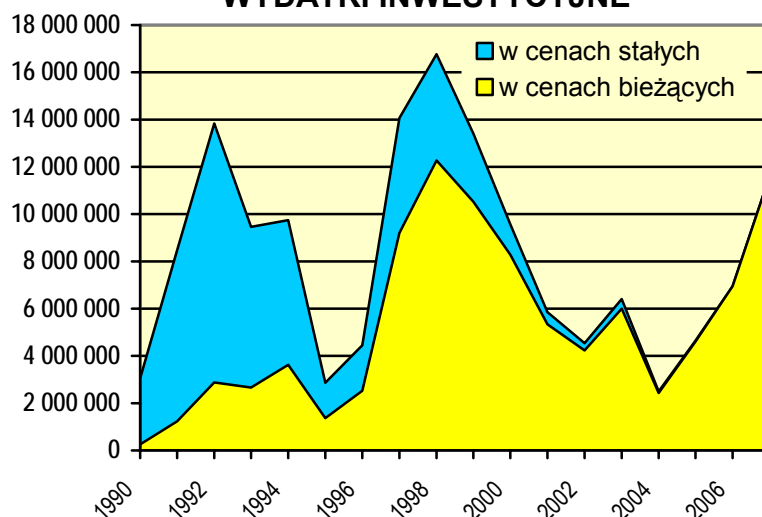
ROK	1990	1991	1992	1993	1994	1995
W cenach bieżących	396 957	503 912	1 141 592	1 518 647	1 781 041	2 437 227
W cenach stałych	4 650 474	3 466 520	5 491 789	5 399 605	4 790 131	5 129 071
ROK	1996	1997	1998	1999	2000	2001
W cenach bieżących	3 819 508	6 252 666	6 356 693	6 061 223	5 782 560	4 889 775
W cenach stałych	6 703 953	9 551 437	8 685 462	7 718 310	6 687 977	5 360 571
ROK	2002	2003	2004	2005	2006	2007
W cenach bieżących	4 626 606	4 937 596	6 185 589	5 253 057	7 277 054	6 927 641
W cenach stałych	4 977 491	5 269 908	6 378 641	5 305 588	7 277 054	6 927 641



tab. 02 - wydatki inwestycyjne budżetu miasta i gminnych jednostek organizacyjnych na infrastrukturę komunalną.

ROK	1990	1991	1992	1993	1994	1995
W cenach bieżących	261 206	1 232 394	2 877 246	2 661 248	3 620 832	1 362 672
W cenach stałych	3 060 112	8 477 904	13 841 393	9 462 160	9 738 271	2 867 702
ROK	1996	1997	1998	1999	2000	2001
W cenach bieżących	2 531 063	9 207 273	12 277 023	10 531 713	8 277 953	5 340 108
W cenach stałych	4 442 491	14 064 831	16 774 700	13 410 994	9 574 092	5 854 263
ROK	2002	2003	2004	2005	2006	2007
W cenach bieżących	4 225 188	6 005 543	2 427 784	4 602 964	6 946 810	11 620 577
W cenach stałych	4 545 629	6 409 731	2 503 555	4 648 993	6 946 810	11 620 577

**02 - INFRASTRUKTURA KOMUNALNA
WYDATKI INWESTYCYJNE**



Jak wynika z przedstawionych danych nakłady na infrastrukturę komunalną wykazują spore wahania. Szczególnie dotyczy to wydatków inwestycyjnych, gdzie można wyróżnić trzy fale (szczyty) nakładów. Na tak znaczące wahania wpływ miały trzy czynniki. Pierwszy, to brak ciągłości planowania. W dotychczasowej praktyce przyjęła się bowiem zasada planowania krótkoterminowego, ograniczonego do jednej kadencji. Drugi, poniekąd wynikający z pierwszego, to dość długi cykl przygotowania inwestycji. Z kolei ta bezwładność ma istotny wpływ na trzeci czynnik, jakim jest konieczność zharmonizowania kreacji środków finansowych i sama realizacja robót.

Warto też wymienić zadania, które miały największy wpływ na poziom wydatków inwestycyjnych. Odzwierciedlają one bowiem najlepiej preferencje osób zarządzających miastem w danym okresie.

W pierwszej kadencji samorządu (1990-94) wśród zadań inwestycyjnych infrastrukturalnych dominowały dwa: lewobrzeżny kolektor sanitarny KSL oraz ujęcie wody „Przelajka” wraz ze stacją uzdatniania i rurociągiem Ø 300. Były to zadania stosunkowo drogie, co odzwierciedla pierwszy szczyt na powyższym wykresie. Na te właśnie inwestycje przeznaczono gros wolnych środków będących w dyspozycji Rady Miejskiej. Zaciągnięto też znaczącą pożyczkę z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (4 mln zł). Cel, który przyświecał Zarządowi Miasta, był jasny.

Kolektor miał stworzyć warunki do rozbudowy i modernizacji sieci kanalizacyjnej Czeladzi. Warto przypomnieć, że kolektor ten miał zastąpić wcześniejszy, pochodzący z lat osiemdziesiątych ubiegłego stulecia, który był wykonany wadliwie i z tego względu nigdy nie został oddany do eksploatacji. Pomimo jednak ogromnego wysiłku finansowego pierwsze znaczące efekty, polegające na odprowadzeniu ścieków na Oczyszczalnię Ścieków w Katowicach, nastąpiły dopiero w roku 1995, a dalsze dociążenie kolektora możliwe było w latach późniejszych. Drugim zadaniem priorytetowym była budowa, a właściwie kontynuacja budowy, ujęcia wody „Przełajka” wraz z przepompownią. Zadanie to miało zapewnić tanią wodę dla Czeladzi. Istotnie, woda jest tania, ale bardzo twarda i konieczne jest jej mieszanie z wodą z magistrali Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów. Ponadto przy decyzji o budowie ujęcia nie wzięto pod uwagę stanu istniejącej sieci wodociągowej, a skorodowane rury mają istotny wpływ na jakość wody oraz wielkość jej strat. Dlatego też w drugiej kadencji Rady główny nacisk położono na modernizację sieci oraz budowę drugostronnego zasilania Piasków.

W drugiej i trzeciej kadencji (drugi szczyt) wykorzystywano w dużej mierze środki ze sprzedaży terenów pod Centrum Handlowe M1 (46 mln. zł). Dzięki takiemu zastrzykowi można było sfinansować: budowę kolektorów w ul. Nowopogońskiej, kanalizacji tłocznej w ul. Wiejskiej, modernizację ul. Robotniczej, budowę ronda i sygnalizacji świetlnej na Piaskach, realizację ul. Handlowej, przeprowadzić renowację kolektorów Piaski-Józefów (podobna sytuacja jak KSL), a przy współudziale funduszu PFARE zrealizować wodociąg Piaski-magistrala GPW.

Omawiając rozwój sieci kanalizacyjnej, nie sposób nie wspomnieć o kanalizacji we Wschodniej Strefie Ekonomicznej. To ogromne zadanie, którego koszt wyniósł ponad 14.000.000,- zł., zrealizowane zostało w rekordowo krótkim czasie (1997/98) na koszt koncernu „Metro” (GBS Obiekt 7). Dzięki zawartej umowie gmina nie dołożyła do inwestycji ani grosza. Mimo to oba kolektory (po 1.200 mb każdy) wraz ze zbiornikami retencyjnymi zapewniają dziś możliwości rozwojowe całej wschodniej części Strefy ocenianej na 150 ha.

Druga kadencja była też niezwykle udana, jeśli chodzi o procesy komunalizacji infrastruktury. Na przełomie 1995/96 na skutek zdecydowanych działań Zarządu Miasta doszło do podziału będzińskiego Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji i powstania Zakładu Inżynierii Komunalnej. Fakt ten umożliwił uruchomienie wieloletniego programu doprowadzenia sieci wodociągowej do stanu zapewniającego należytą jakość wody.

W czwartej kadencji (trzeci szczyt) korzystano głównie z kredytów komercyjnych, częściowo umarzalnych pożyczek z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz środków Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego. Taki montaż umożliwił sfinansowanie między innymi: kolektorów w ul. Staszica i Dehnelów, całkowitej modernizacji ul. 21 Listopada i części Piasków oraz rozpoczęcie rewitalizacji (I etap) Starego Miasta i Górnej Węgrody. Stare Miasto stało się sztandarową inwestycją czwartej i piątej kadencji samorządu. Nic dziwnego jest to pierwszy w naszym mieście tak szeroki program rewitalizacji i kompleksowej modernizacji całej dzielnicy.

Pozyskano też spore środki z tytułu szkód górniczych (około 1 mln zł.), które wykorzystano na modernizację nawierzchni ulic. Warto nadmienić, że właśnie w tym okresie uruchomiono program własnego wykonawstwa realizowanego przez Zakład Inżynierii Komunalnej.

tab. 03 - najważniejsze zadania inwestycyjne w zakresie infrastruktury realizowane po roku 1990.

LP	ZADANIE INWESTYCYJNE	ZAKRES RZECZOWY	WARTOŚĆ [zł]	LATA REALIZACJI
1	Kolektor sanitarny KSL wzdłuż Brynicy od K20-K61i Ø 800 m w ul. Kilińskiego	Ø 1200, 1400, 800 - 3.335 mb	8.542.806	1988-1996
2	Ujęcie wody „Przełajka” wraz z rurociągiem przesyłowym, chlorownią i pompownią przy ul. Staszica	Ø 300 - 2.526 mb	1.655.945	1989-1997
3	Magistrala wodociągowa Ø 400 mm w dzielnicy Piaski od ul. Będzińskiej do ul. 27-go Stycznia	2.316,3 mb	4.092.061	1995-1999
4	Remont kapitalny ul. Nowopogońskiej wraz z budową kolektorów od KSL do os. Słoneczna	wodociąg - 637 mb kolektor KS V - 856 mb kolektor KD IV - 1.128 mb drogi i chodniki	4.748.397	1995-1998
5	ul. Handlowa	KS - 837 mb KD - 897 mb drogi i chodniki, oświetlenie	1.876.704	1996-1998
6	ul. Robotnicza	wodociąg - 806 mb KS - 398 mb KD - 684 mb drogi i chodniki, oświetlenie	1.414.415	1997-1998
7	Renowacja kolektorów KD I, KS II w dzielnicy Piaski	KS II - 2343 mb KD I - 2552 mb	5.587.843	1997-1999
8	ul. Wiejska	łoczne KS - 795 mb KD - 1.500 mb grawitacyjne KS - 1.301 mb KD - 1.271 mb Wodociąg, drogi i chodniki	1.805.179	1997-2001
9	Sygnalizacja świetlna na skrzyżowaniu ulic Nowopogońska i 27 Stycznia	Sygnalizacja akomodacyjna wraz z modernizacją skrzyżowania	733.314	1998
10	Budowa ulic i infrastruktury w dzielnicy Piaski Wschodnie tj. Brzozowa, Jasna, Daleka, Lipowa	wodociąg -1561 mb KS - 1.320 mb KD - 1.061 mb drogi i chodniki	2.000.093	1998- 2003
11	przebudowa dróg i wodociągu w ul. Klonowej, Słowackiego wraz z budową kanalizacji sanitarnej i deszczowej	Wodociąg - 539 mb KS - 498 mb KD - 336 mb drogi - 1204 m ²	705.124	1998-2005
12	ul. Nowopogońska –ul. Zwycięstwa budowa ronda	KS- 22 mb KD - 213 mb drogi chodniki	499.268	1999
13	ul. 27-go Stycznia	wodociąg - 718 mb KS - 588 mb KD - 746 mb drogi i chodniki	2.153.161	1999-2000
14	Kanalizacja w ul. Dehnelów	KSVI/3a - 349 mb KSVI/3B - 282 mb	1.114.680	1999-2002

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

LP	ZADANIE INWESTYCYJNE	ZAKRES RZECZOWY	WARTOŚĆ [zł]	LATA REALIZACJI
15	ul. 21 Listopada	Wodociąg - 435 M KS - 1.179 mb KD - 1.702 mb Drogi i chodniki - 3.362 m ² Oświetlenie - 21 pkt.	3.577.295	2004-2005
16	Kanalizacja w ul. Staszica wraz z pompownią ścieków i kanałem tłocznym	KS - 1.344 mb KD - 1.349 mb pompownia - 2 kpl.	5.352.321	2004-2008
17	Przebudowa ul. Krasickiego	KS - 352 mb KD - 249 mb drogi i chodniki - 1.381 m ²	582.911	2006
18	Kanalizacja i modernizacja wodociągów wraz z infrastrukturą towarzyszącą i zagospodarowaniem terenu w rejonie Starego Miasta zadanie 3,4,5	KS - 1.911,75 mb KD - 2.367,75 mb Wodociąg - 1485,6 mb Drogi i chodniki -12.996 m ² Teletechnika - 1.031,4mb Oświetlenie	13.333.373	2006-2007
19	Modernizacja wodociągu i kanalizacji w ul. Cmentarnej	Wodociąg - 1.151,4 mb KS - 1.453,9 mb KD - 475,65 mb Drogi i chodniki -4739,8 m ²	3.212.330	2006-2007

1.1. Drogi publiczne - struktura, nawierzchnie, odwodnienie, oświetlenie, utrzymanie czystości i zieleń przyuliczna.

Aż do początków XX wieku czeladzkie ulice nie były brukowane w sposób zbliżony do współczesnego. Nie posiadały też w zasadzie jakiegokolwiek infrastruktury towarzyszącej. Jedynie rejon staromiejski utwardzony był łupkiem wapiennym a odwodnienie zapewniały koryta na skrajach jezdni i Rynku.

Wraz z rozwojem przemysłu pojawiły się najpierw drogi z utwardzonego tłucznia a w okresie I wojny światowej z kostki granitowej (ul. 1 Maja - 1915) i łamanego porfiru (np. ul. Katowicka). W okresie międzywojennym równie popularnym materiałem drogowym stał się klinkier (np. ul. Grodziecka). Od lat siedemdziesiątych ubiegłego stulecia czeladzkie drogi zdominował asfalt lub asfaltobeton.

To, że czeladzkie drogi nie są w najlepszym stanie, nie jest tajemnicą. Przyczyna takiego stanu rzeczy jest prosta - gminie brak jest odpowiednich środków, ale czy tylko? Od 1 stycznia 1999 roku obowiązuje znowelizowana ustawa o drogach publicznych⁴. Nałożyła ona zasady korzystania z dróg, określiła podstawowe obowiązki zarządców oraz wprowadziła cztery kategorie dróg publicznych:

- krajowe,
- wojewódzkie,
- powiatowe,
- gminne.

⁴ Ustawa z dnia 21 marca 1985 roku - O drogach publicznych - tekst jednolity Dz.U. z roku 2000 nr 71 poz. 838.

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

Co ciekawe, ustawa nie wspomina o drogach prywatnych oraz innych nie mieszczących się w przedstawionej klasyfikacji (np. drogi wewnętrzne, osiedlowe, polne). Do obowiązków zarządców należy:

- utrzymanie dróg we właściwym stanie technicznym,
- utrzymanie oznakowania poziomego i pionowego,
- utrzymanie zieleni w ciągach dróg oraz czystości, a także przejezdności w okresie zimowym.

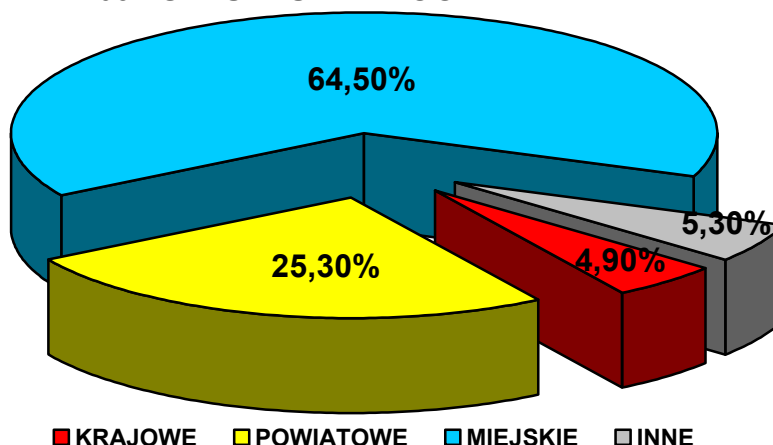
Czeladzkie ulice to około 59 km dróg miejskich, którymi od 2003 roku zarządza Zakład Inżynierii Komunalnej; około 23 km dróg zarządzanych przez Powiatowy Zarząd Dróg (dawniej Wojewódzką Dyрекcję Dróg Miejskich); 4,5 km dróg krajowych będących w administracji Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad oraz około 5 km dróg osiedlowych (przede wszystkim spółdzielczych i wewnętrznych będących współwłasnością użytkowników sąsiadujących nieruchomości). Nie ma co ukrywać, że każdy z zarządców w różnym stopniu finansuje ich utrzymanie, co ciekawe - każdy w stopniu niewystarczającym. Nie wynika to jednak z ich złej woli, ale możliwości finansowych. W przypadku ZIK przyjęta została zasada, że roboty remontowe wykonywane są równolegle z robotami instalacyjnymi. Dzięki takiej koncentracji można lepiej gospodarować środkami. Od dłuższego czasu władze miejskie dążą do przejęcia zarządu wszystkimi drogami. Problem w tym, że w przypadku dróg osiedlowych często brak jest stosownych dokumentacji technicznych (inwentaryzacji). Z kolei w przypadku dróg powiatowych możliwe jest przejęcie utrzymania bez wystarczającego zabezpieczenia finansowania przy jednoczesnym braku możliwości faktycznego przejęcia zarządu drogami tzn. brakiem możliwości decyzyjnych, w tym możliwości pobierania pożytków (np. opłaty za zajęcie pasa drogowego). Z tego też powodu drogi powiatowe raz są administrowane przez gminę, by po kilku latach - znowu nie.

Pomimo niewystarczających środków coraz więcej pieniędzy przeznaczanych jest na renowację nawierzchni dróg i kanalizacji deszczowej. Widać to wyraźnie, gdy porówna się ich stan z drogami innych miast regionu. W porównaniu takim wypadamy całkiem nieźle, co oczywiście nie stanowi jeszcze podstaw do samozadowolenia.

tab. 04 - struktura dróg w Czeladzi wg zarządców

ZARZĄDCA	RAZEM [MB]	GDDKiA	PZD	GMINA ZIK	POZOSTAŁE				
					RAZEM	SRK	CSM	SATURN	INNI
DŁUGOŚĆ DRÓG	91.330,6	4.466,0	23.078,0	58.904,6	4.882,0	284,0	250,0	590,0	3.758,0
UDZIAŁ %	100,0 %	4,9 %	25,3 %	64,5 %	5,3 %				

03 - STRUKTURA DRÓG W CZELADZI



Mówiąc o drogach nie można zapomnieć o tym, co znajduje się pod ziemią. Co prawda bezpośrednio z drogą związane są jedynie odwodnienie i oświetlenie uliczne, ale stan pozostałych sieci często determinuje możliwości inwestycyjne. Dlatego też od dłuższego już czasu Zakład Inżynierii Komunalnej stara się uzgadniać i koordynować wszelkie inwestycje planowane w pasie drogowym. Niestety ze względu na brak jednolitego systemu zarządzania infrastrukturą komunalną często wydaje się to nie możliwe. A trzeba przyznać, że podmiotów-zarządców użytkujących drogę w ten czy inny sposób jest wielu, a każdy z nich ma swoje autonomiczne prawa. Stąd też, pomimo wcześniejszych uzgodnień, zdarza się, że inwestycje poszczególnych zarządców mijają się w czasie budząc często zdumienie, a czasem złość mieszkańców.

Oświetlenie ulic należy do zadań własnych gminy⁵ i nigdzie tak dobrze nie widać ręki samorządu, jak właśnie w przypadku dbałości o nie. Być może już nie pamiętamy, że jeszcze kilkanaście lat temu normą było, gdy świeciła co druga, co trzecia uliczna lampa. Dzisiaj taka sytuacja wydaje się niemożliwa. Nie oznacza to jednak, że jest tak dobrze, ale nie ulega wątpliwości - jest znacznie lepiej niż było i co ważne stale się poprawia.

Obecnie na terenie miasta znajduje się około 2.900 punktów świetlnych. Zmiany następują jednak szybko. Każdego roku przybywa około 100 nowych (głównie sodowych). Ponadto wymieniane są również te istniejące. Zastępują one stare, nieekonomiczne oprawy rtęciowe i żarowe. Obok ulic oświetla się parki oraz ciągi piesze. Na marginesie należy dodać, że na skutek montażu bardziej wydajnych opraw obciążenia z tytułu płaczonej energii nie wzrastają w takim tempie, jak wzrasta jakość oświetlenia ulic. Zmniejszeniu opłat sprzyjała instalacja, sterujących oświetleniem, zegarów astronomicznych oraz liczników dwutaryfowych oraz stopniowe instalowanie oświetlenia na własnej sieci niezależnej od Spółki „Enion”.

Koszty energii elektrycznej koniecznej dla potrzeb oświetlenia ulicznego pokrywane są z budżetu gminy. Krótko mówiąc, zużycie energii i tym samym jakość oświetlenia zależy od wielkości środków przewidzianych w budżecie. Jedynie na oświetlenie dróg krajowych do niedawna (2003) mogliśmy liczyć na dotację Wojewody, ale w stopniu proporcjonalnym do posiadanych przez niego na ten cel środków⁶.

⁵ Art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz.U. nr 158 po. 1042 z późniejszymi zmianami).

⁶ Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 7 kwietnia 1999 roku - W sprawie zasad i terminów przekazywania z budżetu państwa środków na finansowanie oświetlenia dróg publicznych krajowych, wojewódzkich i powiatowych w granicach miast na prawach powiatu (Dz.U. nr 35 poz. 326).

Nie sposób jest wymienić jak wiele wykonano w ciągu ostatnich kilku lat. Są działania, te na głównych ciągach komunikacyjnych, które zauważyli zapewne wszyscy mieszkańcy. Są też takie, które dotyczą osiedla, czy nawet pojedynczych budynków. Dość powiedzieć, że od roku 1995 wartość inwestycji w zakresie oświetlenia ulicznego wyniosła około 1,5 mln zł. W podobnej wysokości poniesiono nakłady na remonty istniejących sieci oświetleniowej. W najbliższych latach część wydatków kierowanych będzie w dalszym ciągu na porządkowanie oświetlenia i sieci elektro-energetycznej należących do Spółki Restrukturyzacji Kopalń (KWK „Saturn”). Jest to zadanie ogromne, w którym miasto uczestniczy już od kilku lat, a którego ukończenie planuje się na rok 2009.

Drogi to jednak nie tylko dziury, ale też ich czystość. Sporo środków wydatkowanych jest zatem na letnie i zimowe utrzymanie, czyli inaczej mówiąc na zmiatanie, czyszczenie kratek deszczowych, malowanie pasów, ustawianie znaków drogowych i koszy ulicznych, a zimą na usuwanie śliskości i odśnieżanie. Środki są znaczne, ale trzeba przyznać, że w dalszym ciągu niewystarczające. Wykonawstwem tych robót, w zakresie dróg gminnych, zajmuje się Zakład Inżynierii Komunalnej w ramach wykonawstwa własnego.

Bardzo istotnym elementem powyższych działań jest zimowe utrzymanie dróg i obiektów z nimi związanych oraz likwidacja śliskości. Wykonywane ono jest na podstawie tzw. Planu Akcji Zimowej dla miasta Czeladź, który określiła zarządca dróg w porozumieniu z Burmistrzem Miasta⁷. W Planie wskazuje się kolejność wykonywania prac w zależności od zakładanego standardu utrzymania. Warto nadmienić, że Plan Akcji Zimowej dla miasta Czeladź dotyczy jedynie dróg gminnych, gdyż dla pozostałych określają je właściwi zarządcy dróg.

Duże znaczenie w poprawie bezpieczeństwa na drogach ma prawidłowa organizacja ruchu drogowego. Organem zarządzającym ruchem drogowym, w odniesieniu do dróg gminnych i powiatowych, jest starosta⁸. Każda zmiana organizacji ruchu w tym ustawienie np. choćby jednego dodatkowego znaku drogowego, wymaga zgody organu zarządzającego ruchem i opinii właściwej komendy powiatowej policji. Decyzje w tych sprawach zapadają zazwyczaj podczas wspólnych objazdów miasta, których uczestniczą przedstawiciele: Starostwa Powiatowego w Będzinie, Wydział Ruchu Drogowego Komendy Powiatowej Policji w Będzinie, Wydziału Rozwoju Miasta Urzędu Miasta w Czeladzi oraz Zakładu Inżynierii Komunalnej.

Problemy z bezpieczeństwem ruchu drogowego koncentrują się głównie w rejonie drogi krajowej nr 4 (94). Jest to droga o bardzo dużym natężeniu ruchu tranzytowego i wysokim stopniu niebezpieczeństwa wypadkowego. Co ważne, ruch ten stale się intensyfikuje. Droga ta przecina miasto w dość newralgicznym miejscu i tym samym znacząco utrudnia komunikację na linii północ-południe. Eliminacja tej uciążliwości niestety nie będzie możliwa w najbliższych latach. Co prawda w Studium uwarunkowań i kierunkach zagospodarowania przestrzennego gminy Czeladź przewidziano przeniesienie ruchu tranzytowego poza Centrum miasta, ale realizacja tego zadania będzie możliwa dopiero po wpisaniu go do planów inwestycyjnych Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, co zapewne szybko nie nastąpi.

⁷ Zobacz Załącznik nr 1. „Plan organizacyjno-techniczny Akcji Zimowej 2006/2007 dla Miasta Czeladź”.

⁸ Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 roku - Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. nr 160 poz. 1086 z późniejszymi zmianami).

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

tab. 05 - struktura, wyposażenie i san techniczny dróg w Czeladzi.

DROGI KRAJOWE

Nazwa ulicy	Zarządca	długość [m]	szer. [m]	Nawierzchnia [%]			Stan techn.	Oświetlenie			Odwodnienie - stan techniczny w %					
				asfalt.	bruk.	grunt.		%	liczba pkt.	własność gminy %	brak kanal. deszcz.	stan dobry	stan zły	w trakcie budowy	do modern.	kanalizacja og-splaw.
RAZEM DROGI W CZELADZI	GDDKiA PZD ZIK SRK	91 330,6							2 905							
Będzińska	GDDKiA	2 666,0	10,2	100%			dobry	100%	101	gmina 10%	80%		20%			
Staszica	GDDKiA	1 800,0	13,4	100%			dobry	100%	134		40%	30%	30%			
RAZEM GDDKiA		4 466,0							235							

DROGI POWIATOWE

Nazwa ulicy	Zarządca	długość [m]	szer. [m]	Nawierzchnia [%]			Stan techn.	Oświetlenie			Odwodnienie - stan techniczny w %					
				asfalt.	bruk.	grunt.		%	liczba pkt.	własność gminy %	brak kanal. deszcz.	stan dobry	stan zły	w trakcie budowy	do modern.	kanalizacja og-splaw.
Borowa	powiat - PZD	1 446,0	6,9	100%			zły	100%	40	gmina 50%	80%				20%	
Bytomska	powiat - PZD	700,0	7,6	100%			dobry	100%	39		65%		28%	7%		
Dehnelów	powiat - PZD	1 075,0	7,2	100%			do remontu	100%	60	gmina 100%	83%	17%				
Francuska	powiat - PZD	434,5	6,2	100%			zły	100%	16	gmina 100%		100%				
Grodziecka	powiat - PZD	1 440,0	7	100%			zły	100%	73				10%	17%	45%	

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

DROGI POWIATOWE cd. 1

Nazwa ulicy	Zarządca	długość [m]	szer. [m]	Nawierzchnia [%]			Stan techn.	Oświetlenie			Odwodnienie - stan techniczny w %					
				asfalt.	bruk.	grunt.		%	liczba pkt.	własność gminy %	brak kanal. deszcz.	stan dobry	stan zły	w trakcie budowy	do modern.	kanalizacja og-splaw.
Katowicka	powiat - PZD	2 640,0	7,6	100%			do remontu	100%	76		96%		4%			
Kościuszki	powiat - PZD	795,0	6	100%			do remontu	100%	35	gmina 100%	70%	30%				
Legionów	powiat - PZD	1 105,0	6,1	100%			do remontu	100%	48						100%	
1 Maja	powiat - PZD	430,0	8,5	100%			50 dobry 50% zły	100%	21			50%		50%		
Mysłowicka	powiat - PZD	1 255,0	7	100%			50%dobry 50% zły	100%	41	gmina 70%	70%	30%				
Nowopogońska	powiat - PZD	3 006,0	7,1	100%			do remontu	100%	85		60%	40%				
Poniatowskiego	powiat - PZD	1 304,0	6,3	100%			zły	60%	19	gmina 100%	80%				20%	
Reymonta	powiat - PZD	1 076,0	5,1	100%			do remontu	100%	27		100%					
Sikorskiego	powiat - PZD	288,5	6,9	100%			dobry	100%	7	gmina 100%	100%					
Szpitalna	powiat - PZD	1 123,0	8	100%			70%dobry 30% zły	100%	73	100%	20%	20%				60%
Szybikowa	powiat - PZD	1 195,0	6	100%			do remontu	50%	18		100%					
Tuwima	powiat - PZD	540,0	8,1	100%			dobry	100%	18		30%	30%			40%	
Wiejska	powiat - PZD	1 381,0	6,2	100%			dobry	100%	49	gmina 50%	25%	75%				

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

DROGI POWIATOWE cd. 2

Nazwa ulicy	Zarządca	długość [m]	szer. [m]	Nawierzchnia [%]			Stan techn.	Oświetlenie			Odwodnienie - stan techniczny w %					
				asfalt.	bruk.	grunt.		%	liczba pkt.	własność gminy %	brak kanal. deszcz.	stan dobry	stan zły	w trakcie budowy	do modern.	kanalizacja og-splaw.
Wojkowicka	powiat - PZD	1 534,0	9,4	100%			do remontu	100%	51		40%					60%
Rynek	powiat - PZD	310,0	10	100%			w remoncie									
RAZEM PZD		23 078,0							796							

DROGI MIEJSKIE

Nazwa ulicy	Zarządca	długość [m]	szer. [m]	Nawierzchnia [%]			Stan techn.	Oświetlenie			Odwodnienie - stan techniczny w %					
				asfalt.	bruk.	grunt.		%	liczba pkt.	własność gminy %	brak kanal. deszcz.	stan dobry	stan zły	w trakcie budowy	do modern.	kanalizacja og-splaw.
Aleja Róż	Gmina - ZIK	459,0	6,1	100%			50%dobry 50% zły	60%	9			50%	50%			
Armii Krajowej	Gmina - ZIK	356,0	2,8	100%			zły	100%	10			50%			50%	
Asfaltowa	Gmina - ZIK	140,0	7	100%			dobry	100%	9			100%				
Astrów	Gmina - ZIK	301,0	2,8	100%			dobry	50%	4		60%		40%			
Batorego	Gmina - ZIK	625,0	6	100%			dobry	100%	4		100%					
Bema	Gmina - ZIK	143,0	5,7	100%			zły	80%	3		100%					
Betonowa	Gmina - ZIK	494,0	6,6	100%			do remontu	100%	19		100%					

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

DROGI MIEJSKIE cd. 1

Nazwa ulicy	Zarządca	długość [m]	szer. [m]	Nawierzchnia [%]			Stan techn.	Oświetlenie			Odwodnienie - stan techniczny w %					
				asfalt.	bruk.	grunt.		%	liczba pkt.	własność gminy %	brak kanal. deszcz.	stan dobry	stan zły	w trakcie budowy	do modern.	kanalizacja og-splaw.
Boczna	Gmina - ZIK	284,0	5,7	100%			do remontu	50%	3		50%	50%				
Boguckiego	Gmina - ZIK	340,0	5,7	100%			do remontu	70%	7		100%					
Bratków	Gmina - ZIK	103,0	6,1	100%			dobry	100%	5			100%				
Broniewskiego	Gmina - ZIK	331,0	6,4	100%			dobry	100%	10	gmina 100%	100%					
Brynicka	Gmina - ZIK	194,0	6	100%			dobry	0%			100%					
Brzechwy	Gmina - ZIK	164,0	5,5	100%			dobry	100%	4		100%					
Brzozowa	Gmina - ZIK	236,0	4,1	100%			dobry	70%	3			100%				
Buczka	Gmina - ZIK	295,0	4,9	100%			do remontu	100%	5						100%	
Chmielna	Gmina - ZIK	1 236,0	5	30%	30%	40%	zły	10%	4		100%					
Chopina	Gmina - ZIK	251,0	4	100%			do remontu	50%	4		100%					
Ciasna	Gmina - ZIK	92,0	3,1		100%		dobry	100%	15					100%		
Cicha	Gmina - ZIK	97,0	3,8	100%			do remontu	100%	3		100%					
Ciołkowskiego	Gmina - ZIK	616,0	5,7	100%			dobry	100%	15			80%			20%	
Cmentarna	Gmina - ZIK	425,0	5,4	100%			zły	100%	14			10%		90%		

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

DROGI MIJSKIE cd. 2

Nazwa ulicy	Zarządca	długość [m]	szer. [m]	Nawierzchnia [%]			Stan techn.	Oświetlenie			Odwodnienie - stan techniczny w %					
				asfalt.	bruk.	grunt.		%	liczba pkt.	własność gminy %	brak kanal. deszcz.	stan dobry	stan zły	w trakcie budowy	do modern.	kanalizacja og-splaw.
Czarnomorskiego	Gmina - ZIK	194,5	3,7	100%			do remontu	50%	2		80%				20%	
Czeczotta	Gmina - ZIK	125,0	4	100%			do remontu	50%	2			100%				
Czysta	Gmina - ZIK	155,0	3	100%			zły	100%	3		100%					
Daleka	Gmina - ZIK	842,0	4,5	100%			dobry	50%	13		50%	50%				
Dojazd	Gmina - ZIK	264,0	6	100%			dobry	100%	6		100%					
Górna	Gmina - ZIK	240,0	12	100%			zły	20%	1				100%			
Górnicza	Gmina - ZIK	372,0	6,5	100%			do remontu	100%	9		30%				70%	
Graniczna	Gmina - ZIK	571,0	7,3			100%	dobry	40%	8			80%			20%	
Handlowa	Gmina - ZIK	1 218,0	7	100%			dobry	60%	22	gmina 100%	40%	60%				
Harcerska	Gmina - ZIK	258,0	4,3			100%	zły	50%	3		100%					
Jasna	Gmina - ZIK	254,0	3,9	100%			dobry	50%	3			100%				
Kacza	Gmina - ZIK	120,0	3,8	100%			w remoncie	100%	19					100%		
Kamienna	Gmina - ZIK	208,0	3,3	100%			dobry	60%	3			100%				

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

DROGI MIEJSKIE cd. 3

Nazwa ulicy	Zarządca	długość [m]	szer. [m]	Nawierzchnia [%]			Stan techn.	Oświetlenie			Odwodnienie - stan techniczny w %					
				asfalt.	bruk.	grunt.		%	liczba pkt.	własność gminy %	brak kanal. deszcz.	stan dobry	stan zły	w trakcie budowy	do modern.	kanalizacja og-splaw.
Katowicka (równoległa do drogi powiatowej od granicy z Sosnowcem)	Gmina - ZIK	480,0	3			100%	zły	100%	16		100%					
Kilińskiego	Gmina - ZIK	530,5	6	100%			30%dobry 70% zły	100%	14				75%		25%	
Klonowa	Gmina - ZIK	147,5	3,5	100%			dobry	100%	3			100%				
Kombatantów	Gmina - ZIK	858,0	7,2	100%			dobry	100%	35		20%	80%				
Konopnickiej	Gmina - ZIK	328,0	3,8	100%			zły	100%	27	gmina 100%	100%					
Kopernika	Gmina - ZIK	588,0	4,1	100%			zły	50%	5		100%					
Kosmonautów	Gmina - ZIK	567,0	6	100%			do remontu	100%	12		15%	15%			70%	
Kościelna	Gmina - ZIK	198,0	4,9	100%			w remoncie	100%	15					100%		
Krasickiego	Gmina - ZIK	142,0	4,2	100%			dobry	100%	2					100%		
Krótką	Gmina - ZIK	225,5	7	100%			zły	100%	9		100%					
3 Kwietnia	Gmina - ZIK	455,0	7	100%			do remontu	100%	17	gmina 100%	100%					
35 Lecia PRL	Gmina - ZIK	138,0	6	100%			zły	100%	61			70%			30%	

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

DROGI MIEJSKIE cd. 4

Nazwa ulicy	Zarządca	długość [m]	szer. [m]	Nawierzchnia [%]			Stan techn.	Oświetlenie			Odwodnienie - stan techniczny w %					
				asfalt.	bruk.	grunt.		%	liczba pkt.	własność gminy %	brak kanal. deszcz.	stan dobry	stan zły	w trakcie budowy	do modern.	kanalizacja og-splaw.
17 Lipca	Gmina - ZIK	231,5	8	100%			dobry	100%	30			100%				
Lipowa	Gmina - ZIK	141,5	5,5	100%			dobry	40%	2			100%				
11 Listopada	Gmina - ZIK	204,0	9,4	100%			do remontu	100%	10		100%					
21 Listopada	Gmina - ZIK	571,0	5,2	100%			dobry	100%	21	gmina 100%		100%				
Lotnicza	Gmina - ZIK	242,5	3,6	100%			do remontu	50%	4		100%					
Lwowska	Gmina - ZIK	226,5	6,2	100%			do remontu	40%	2		100%					
Łączkowa	Gmina - ZIK	444,0	6			100%	zły	20%	2		100%					
Łączna	Gmina - ZIK	191,5	4,3	100%			do remontu	100%	2		100%					
Madera	Gmina - ZIK	2 211,0	6			100%	zły	0%			100%					
Miasta Auby	Gmina - ZIK	832,0	9,6	100%			do remontu	100%	30	gmina 20%		100%				
Małobądzka	Gmina - ZIK	415,0	4	25%		75%	zły	25%	3	gmina 100%	100%					
Matejki	Gmina - ZIK	261,0	4,2			100%	zły	50%	4		100%					
Mickiewicza	Gmina - ZIK	568,0	6,5	100%			dobry	100%	21	gmina 100%	100%					

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

DROGI MIEJSKIE cd. 5

Nazwa ulicy	Zarządca	długość [m]	szer. [m]	Nawierzchnia [%]			Stan techn.	Oświetlenie			Odwodnienie - stan techniczny w %					
				asfalt.	bruk.	grunt.		%	liczba pkt.	własność gminy %	brak kanal. deszcz.	stan dobry	stan zły	w trakcie budowy	do modern.	kanalizacja og-splaw.
Mieczyków	Gmina - ZIK	308,0	3,6	100%			dobry	100%	25			100%				
Miła	Gmina - ZIK	232,5	4,9	100%			do remontu	50%	4		100%					
Modrzejowska	Gmina - ZIK	117,0	6	100%			do remontu	70%	2				100%			
Moniuszki	Gmina - ZIK	206,0	5,2	100%			dobry	50%	2		100%					
Nadrzeczna	Gmina - ZIK	116,8	2			100%	zły	0%			100%					
Narutowicza	Gmina - ZIK	286,0	6,1	100%			dobry	100%	8			100%				
Niecała	Gmina - ZIK	84,0	5	100%			do remontu	100%	2		100%					
Niwa	Gmina - ZIK	633,0	4,5	30%		70%	zły	50%	6		100%					
Norwida	Gmina - ZIK	413,0	6	100%			dobry	100%	32			100%				
Nowa	Gmina - ZIK	274,0	3,4	100%			dobry	50%	4		100%					
Ogrodowa	Gmina - ZIK	933,0	7,2	100%			zły	100%	87			30%			70%	
Okrzei	Gmina - ZIK	146,5	3,3	100%			80%dobry 20% zły	40%	2			100%				
Orzeszkowej	Gmina - ZIK	445,0	5,2	100%			do remontu	100%	43	gmina 100%	50%	50%				

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

DROGI MIEJSKIE cd. 6

Nazwa ulicy	Zarządca	długość [m]	szer. [m]	Nawierzchnia [%]			Stan techn.	Oświetlenie			Odwodnienie - stan techniczny w %					
				asfalt.	bruk.	grunt.		%	liczba pkt.	własność gminy %	brak kanal. deszcz.	stan dobry	stan zły	w trakcie budowy	do modern.	kanalizacja og-splaw.
Piaskowa	Gmina - ZIK	947,0	7,6	100%			dobry	70%	20		50%	50%				
Piastowska	Gmina - ZIK	596,0	4,8			100%	zły	50%	7	gmina 100%	100%					
Pieńkowskiego	Gmina - ZIK	364,0	5	100%			zły	50%	7					100%		
Podwalna	Gmina - ZIK	127,0	3	100%			zły	50%	2					100%		
Wincentego Pola	Gmina - ZIK	340,0	6	100%			do remontu	100%	11							100%
Polna	Gmina - ZIK	274,0	5,1	100%			dobry	50%	4							100%
Poprzeczna	Gmina - ZIK	115,0	3,6	100%			dobry	50%	1					100%		
Powstania Styczniowego	Gmina - ZIK	172,0	5,8	100%			zły	100%	16			100%				
Powstańców Śląskich	Gmina - ZIK	296,5	5,9	100%			zły	100%	18			100%				
Promyka	Gmina - ZIK	504,5	3,7			100%	zły	50%	5		100%					
Prosta	Gmina - ZIK	764,0	5,8	100%			dobry	50%	12		100%					
Prusa	Gmina - ZIK	498,0	3,8	100%			dobry	40%	2		100%					
Przeląjska	Gmina - ZIK	2 537,0	5,9	100%			zły	60%	34		92%	8%				

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

DROGI MIEJSKIE cd. 7

Nazwa ulicy	Zarządca	długość [m]	szer. [m]	Nawierzchnia [%]			Stan techn.	Oświetlenie			Odwodnienie - stan techniczny w %					
				asfalt.	bruk.	grunt.		%	liczba pkt.	własność gminy %	brak kanal. deszcz.	stan dobry	stan zły	w trakcie budowy	do modern.	kanalizacja og-splaw.
Pułaskiego	Gmina - ZIK	250,0	4,5			100%	zły		0					100%		
Pusta	Gmina - ZIK	745,0	4,7	100%			dobry	50%	8	gmina 100%	100%					
Reja	Gmina - ZIK	190,0	4,5	100%			zły	50%	3		50%	50%				
Robotnicza	Gmina - ZIK	227,0	6,5	100%			dobry	100%	28			100%				
Rolnicza	Gmina - ZIK	1 203,0	6	100%			do remontu	10%	4		100%					
Równoległa	Gmina - ZIK	774,0	7	100%			20%dobry 80% zły	100%	43		90%	10%				
Rynek	Gmina - ZIK	310,0	10	100%			w remoncie	100%	10				100%			
Rynkowa	Gmina - ZIK	57,0	7,2	100%			w remoncie	100%	2				100%			
Rzemieślnicza	Gmina - ZIK	264,0	5,9	100%			dobry	70%	6		100%					
Sadowa	Gmina - ZIK	145,5	5,2	100%			dobry	100%	3			100%				
Saturnowska	Gmina - ZIK	788,0	5,9	100%			do remontu	1%	2			100%				
Siemianowicka	Gmina - ZIK	351,5	6	100%			do remontu	100%	34	gmina 100%		100%				
Sienkiewicza	Gmina - ZIK	215,0	5	100%			dobry	100%	11	gmina 100%						100%

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

DROGI MIEJSKIE cd. 8

Nazwa ulicy	Zarządca	długość [m]	szer. [m]	Nawierzchnia [%]			Stan techn.	Oświetlenie			Odwodnienie - stan techniczny w %					
				asfalt.	bruk.	grunt.		%	liczba pkt.	własność gminy %	brak kanal. deszcz.	stan dobry	stan zły	w trakcie budowy	do modern.	kanalizacja og-splaw.
Składkowskiego	Gmina - ZIK	390,0	6	100%			do remontu	100%	42	gmina 100%		100%				
Skłodowskiej	Gmina - ZIK	281,5	7,8	100%			zły	100%	8			100%				
Skorupki	Gmina - ZIK	946,0	5,8	100%			dobry	30%	5		100%					
Słoneczna	Gmina - ZIK	216,5	1,6	100%			do remontu	100%	4		100%					
Słowackiego	Gmina - ZIK	96,5	4,4	100%			dobry	50%	1			100%				
Słowińska	Gmina - ZIK	440,0	6	100%			50%dobry 50% zły	100%	16			70%			30%	
Sobieskiego	Gmina - ZIK	251,3	4,2	100%			dobry	20%	3		100%					
Spacerowa	Gmina - ZIK	1 250,0	5,4	100%			20%dobry 80% zły	100%	17		70%	30%				
Spokojna	Gmina - ZIK	301,0	3,6	100%			dobry	100%	6							100%
Sportowa	Gmina - ZIK	578,5	8,9	100%			do remontu	100%	11			50%	50%			
Spółdzielcza	Gmina - ZIK	252,0	3,5	100%			do remontu	100%	6		60%	20%	20%			
Staropogońska	Gmina - ZIK	685,0	2,9			100%	zły	20%	5		100%					
Stawowa	Gmina - ZIK	560,0	8,4			100%	zły	40%	3		100%					

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

DROGI MIEJSKIE cd. 9

Nazwa ulicy	Zarządca	długość [m]	szer. [m]	Nawierzchnia [%]			Stan techn.	Oświetlenie			Odwodnienie - stan techniczny w %					
				asfalt.	bruk.	grunt.		%	liczba pkt.	własność gminy %	brak kanal. deszcz.	stan dobry	stan zły	w trakcie budowy	do modern.	kanalizacja og-splaw.
Storczyków	Gmina - ZIK	272,0	4,6	100%			dobry	100%	12					100%		
Strzelecka	Gmina - ZIK	472,0	4,9	100%			dobry	100%	12		100%					
27 Stycznia	Gmina - ZIK	579,0	6,5	100%			dobry	100%	15		40%	60%				
Sułkowskiego	Gmina - ZIK	121,0	4,5			100%	zły		0					100%		
Szarych Szeregów	Gmina - ZIK	66,5	5,1	100%			zły	100%	1		100%					
Szkolna	Gmina - ZIK	455,0	5	100%			dobry	100%	7			100%				
3 Szyb	Gmina - ZIK	1 780,0	4,9	100%			do remontu	100%	58	gmina 100%	100%					
Szyb Jana	Gmina - ZIK	1 030,0	5,3	100%			zły	10%	2		100%					
Ślepa	Gmina - ZIK	110,5	4,6			100%	zły	100%	2		100%					
Topolowa	Gmina - ZIK	223,5	5,5	100%			dobry	100%	8			100%				
Trznadla	Gmina - ZIK	237,5	6,4	100%			dobry	100%	16	gmina 100%		100%				
Tulipanów	Gmina - ZIK	240,0	6	100%			dobry	100%	11			80%			20%	
Walna	Gmina - ZIK	44,0	3,4		100%		dobry	100%	5					100%		

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

DROGI MIEJSKIE cd. 10

Nazwa ulicy	Zarządca	długość [m]	szer. [m]	Nawierzchnia [%]			Stan techn.	Oświetlenie			Odwodnienie - stan techniczny w %					
				asfalt.	bruk.	grunt.		%	liczba pkt.	własność gminy %	brak kanal. deszcz.	stan dobry	stan zły	w trakcie budowy	do modern.	kanalizacja og-splaw.
Wapienna	Gmina - ZIK	162,0	4		100%		dobry	50%	3		100%					
Waryńskiego	Gmina - ZIK	385,0	4,6	100%			dobry	100%	13		30%	70%				
Wąska	Gmina - ZIK	220,0	2,9		100%		dobry	50%	3							
Wesoła	Gmina - ZIK	58,0	5	100%			dobry	100%	3		100%					
Węglowa	Gmina - ZIK	284,0	3,8	100%			zły	70%	6		100%					
Wiosenna	Gmina - ZIK	1 263,0	7	100%			do remontu	0%	0		70%	30%				
Wojciechowskiego	Gmina - ZIK	253,0	6	100%			zły	0%	0		100%					
Wspólna	Gmina - ZIK	474,0	6	100%			do remontu	50%	5		100%					
Wybickiego	Gmina - ZIK	156,0	4,5			100%	zły	0%	0					100%		
Wyspiańskiego	Gmina - ZIK	630,0	4	90%		10%	90%dobry 10% zły	50%	12	gmina 100%	100%					
Zacisze	Gmina - ZIK	151,0	5,1	100%			do remontu	100%	4		100%					
Zamiejska	Gmina - ZIK	517,0	3,8			100%	zły	50%	5		100%					
Zielona	Gmina - ZIK	262,5	3,5	100%			dobry	50%	5		100%					

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

DROGI MIEJSKIE cd. 11

Nazwa ulicy	Zarządca	długość [m]	szer. [m]	Nawierzchnia [%]			Stan techn.	Oświetlenie			Odwodnienie - stan techniczny w %					
				asfalt.	bruk.	grunt.		%	liczba pkt.	własność gminy %	brak kanal. deszcz.	stan dobry	stan zły	w trakcie budowy	do modern.	kanalizacja og-splaw.
Związku Orła Białego	Gmina - ZIK	90,0	3,0	100%			zły	100%	2					100%		
Zwycięstwa	Gmina - ZIK	422,0	10,4	100%			do remontu	100%	38		100%					
Żabia	Gmina - ZIK	207,0	4,6	100%			dobry	40%	1		100%					
Żeromskiego	Gmina - ZIK	302,5	5,9	100%			dobry	50%	6	gmina 100%	100%					
Żwirki i Wigury	Gmina - ZIK	357,0	5,7		100%		zły	50%	6							100%
Żytnia	Gmina - ZIK	381,0	6,8	100%			zły	70%	9		60%	40%				
RAZEM ZIK		58 904,6							1 498							

DROGI W ZARZĄDZIE SPÓŁKI RESTRUKTURYZACJI KOPALŃ

Nazwa ulicy	Zarządca	długość [m]	szer. [m]	Nawierzchnia [%]			Stan techn.	Oświetlenie			Odwodnienie - stan techniczny w %					
				asfalt.	bruk.	grunt.		%	liczba pkt.	własność gminy %	brak kanal. deszcz.	stan dobry	stan zły	w trakcie budowy	do modern.	kanalizacja og-splaw.
Węglowa	SRK	284,0	3,8	100%			zły	80%	6		100%					
RAZEM SRK		284,0							6							

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

DROGI W ZARZĄDZIE SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ SATURN

Nazwa ulicy	Zarządca	długość [m]	szer. [m]	Nawierzchnia			Stan techn.	Oświetlenie			Odwodnienie stan techniczny w %					
				asfalt.	bruk.	grunt.		%	liczba pkt.	własność gminy %	brak kanal. deszcz.	stan dobry	stan zły	w trakcie budowy	do modern.	kanalizacja og-splaw.
Krakowska	SATURN	192,0	9,3	100%			do remontu	100%	20		50%	50%				
Krzywa	SATURN	148,0	6,5	100%			do remontu	0%	0		100%					
Płocka	SATURN	120,0	6,1	100%			do remontu	20%	1				50%		50%	
Warszawska	SATURN	130,0	4,8	100%			do remontu	0%	0		100%					
RAZEM SM SATURN		590,0							21							

DROGI W ZARZĄDZIE CZELADZKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

Nazwa ulicy	Zarządca	długość [m]	szer. [m]	Nawierzchnia			Stan techn.	Oświetlenie			Odwodnienie stan techniczny w %					
				asfalt.	bruk.	grunt.		%	liczba pkt.	własność gminy %	brak kanal. deszcz.	stan dobry	stan zły	w trakcie budowy	do modern.	kanalizacja og-splaw.
Wincentego Pola – wewnątrz osiedla	CSM	250,0	5,0	100%			dobry	100%	8			100%				
RAZEM CSM		250,0							8							

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

DROGI INNYCH ZARZĄDCÓW - docelowo gminne

Nazwa ulicy	Zarządca	długość [m]	szer. [m]	Nawierzchnia			Stan techn.	Oświetlenie			Odwodnienie stan techniczny w %					
				asfalt.	bruk.	grunt.		%	liczba pkt.	własność gminy %	brak kanal. deszcz.	stan dobry	stan zły	w trakcie budowy	do modern.	kanalizacja og-splaw.
BUDOHUT - drogi wewnętrzne	INNI	1 000,0	12,0	100%			zły	0%	0							
ENERGOPOL - drogi wewnętrzne	INNI	350,0	7,0	100%			zły	0%	0							
Grabek od strony ul. Legionów	INNI	415,0	6,0		100%		do remontu	100%	13							
Grodziecka przy garażach	INNI	300,0	5,0			100%	zły	70%	5							
LIS-ODLEW do ul. Staszica	INNI	200,0	4,0			100%	zły	0%	0							
Szpitalna przy garażach	INNI	1 090,0	3,0			100%	zły	0%	0							
Trznadla przy garażach	INNI	150,0	5,0			100%	zły	70%	5							
Wrzosowa	INNI	253,0	6,0	100%			w budowie	100%	10							
RAZEM DROGI INNYCH ZARZĄDCÓW		3 758,0							33							

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

OŚWIELTENIE PARKOWE W EKSPLOTACJI GMINY

Nazwa ulicy	Zarządca	długość [m]	szer. [m]	Nawierzchnia [%]			Stan techn.	Oświetlenie			Odwodnienie - stan techniczny w %					
				asfalt.	bruk.	grunt.		%	liczba pkt.	własność gminy %	brak kanal. deszcz.	stan dobry	stan zły	w trakcie budowy	do modern.	kanalizacja og-splaw.
Os. Dziekana								100	123	30						
Jaśminowa								100	10	100						
Park Sikorskiego								100	6	100						
Park Trznadla								100	10	100						
Park Grabek								100	54	100						
Park Prochownia								70	31	100						
Park Kościuszki								70	21	100						
Park przy ul. 21-go Listopada								100	53	100						
RAZEM OŚWIELTENIE OSIEDLOWE I PARKOWE									308							

1.2. Wodociągi i kanalizacje.

Historia czeladzkich wodociągów sięga połowy XIX stulecia, kiedy to (1853) zamontowano w studni na Rynku pierwszą pompę mechaniczną wykonaną w zakładach „Białogon” zlokalizowanych nieopodal Kielc⁹. Pompa ta podawała wodę sponad dna siedemnastometrowej (zachowanej do dziś) studni do zbiornika na powierzchni. Z czasem podobne urządzenia montowano w innych miejskich studniach. W tym czasie zapotrzebowanie na wodę realizowane było przede wszystkim indywidualnie. Jedynie w rejonie staromiejskim działalność ta była częściowo domeną władz miejskich. Z kolei w rejonie osiedli robotniczych - zarządów kopalni.

W roku 1906 wodę ze zbiornika na Rynku zaczęto rozprowadzać do posesji zlokalizowanych w bezpośrednim sąsiedztwie (Rynek, ul. Rynkowa i Kościelna oraz część ul. Będzińskiej, Bytomskiej) oraz do źródeł ulicznych. W tym samym okresie rozpoczęto też realizację sieci wodociągowych w rejonie kopalni Czeladź i Saturn. W związku z rozwojem osiedli górniczych stopniowo rozszerzała się sieć wodociągowa. W roku 1911 sieć została rozbudowana w rejonie Nowej Koloni (ul. Legionów).

Prawdziwy przełom nastąpił w momencie rozpowszechnienia napędu elektrycznego. W roku 1916 zrealizowano wodociągi w rejonie ul. Będzińskiej, Mysłowickiej, Katowickiej i Chopina oraz w rejonie ul. Dalekiej, Francuskiej, 27-go Stycznia i Wiejskiej. Wodociągi te częściowo przetrwały do dziś. W dalszych latach sieć wodociągowa rozpowszechniona została na całe miasto. Administracją upowszechnionej sieci wodociągowej zajmowały się władze miejskie, zarządy kopalń i innych mniejszych przedsiębiorstw. W związku z obniżeniem się wód podskórnych (na skutek eksploatacji górniczej) rozpoczęto budowę ujęć wód powierzchniowych (Brynica). Główne miejskie ujęcie wody z lat trzydziestych wraz ze stacją uzdatniania zachowało się do dziś przy ul. Staszica. Eksploatowano też studnie głębinowe.

W okresie międzywojennym rozpoczęto również budowę sieci kanalizacyjnej. Podobnie jak w przypadku wodociągów, ogólnospławne systemy kanalizacyjne pojawiły się najpierw w rejonie centrum miasta oraz obu kopalń. Ścieki były odprowadzane bezpośrednio do Brynicy.

W okresie PRL rozwój i bieżące utrzymanie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej przejęły na siebie przedsiębiorstwa gospodarki komunalnej: czeladzkie MPGK¹⁰, a później RPWiK¹¹ z Będzina. W związku ze wzrostem zanieczyszczenia wód Brynicy stopniowo rezygnowano z ujęć powierzchniowych. Istniejące studnie głębinowe nie nadążały za wzrostem zapotrzebowania związanego zarówno z rozwojem miasta jak i ograniczeniami dostępności wód powierzchniowych. Problemy z dostawami wody rozwiązane zostały na początku lat sześćdziesiątych ubiegłego stulecia dzięki budowie magistrali wodociągowej Ø600 będącej obecnie w administracji Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągowego oraz rozpoczęcia eksploatacji kopalnianych wód głębinowych.

W latach dziewięćdziesiątych odpowiedzialność za gospodarkę wodnokanalizacyjną spadła na samorządy lokalne. Trudno było jednak łączyć wspomnianą odpowiedzialność z brakiem możliwości decyzyjnych w sprawach nadzoru, rozwoju i modernizacji sieci. Z tego też względu Rada Miejska drugiej kadencji zdecydowała się na szybką komunalizację

⁹ Na podstawie sprawozdań finansowych miasta Czeladź – Archiwum Akt Dawnych w Warszawie.

¹⁰ Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej

¹¹ Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

majątku RPWiK Będzin i utworzenie własnego Zakładu Inżynierii Komunalnej (zakładu budżetowego), który rozpoczął swą działalność 1 lutego 1996 roku¹².

Wydzielenie własnego zakładu nie było sprawą prostą. Na przeszkodzie stali potężni przeciwnicy: Wojewoda (a właściwie pracownicy Urzędu Wojewódzkiego), Zarząd Miasta Będzina oraz dyrekcja i Rada Pracownicza RPWiK. Z resztą w samej Radzie Miejskiej Czeladzi też nie brakowało sceptyków. Argumenty były różne. Z jednej strony podnoszono, że Czeladź nie poradzi sobie organizacyjnie, z drugiej, że przejęcie odpowiedzialności za sieć będzie podatników zbyt dużo kosztować. Jednak po dwóch latach starań upór Zarządu Miasta doprowadził do pełnego sukcesu i będziński RPWiK został nieodwracalnie podzielony. Dziś po jedenastu latach nikt nie ma już wątpliwości, że było warto.

Przejęty przez Zakład Inżynierii Komunalnej majątek nie wzbudzał zachwytu. Zdekapitalizowany sprzęt, wiecznie remontowane środki transportu, braki wyposażenia i niewystarczające zaplecze techniczne faktycznie zdawały się potwierdzać przewidywania sceptyków. Do tego brak systematycznie prowadzonych inwestycji sieciowych oraz fatalna jakość wykonawstwa z lat siedemdziesiątych i osiemdziesiątych spowodowały, że sieci wodociągowe i kanalizacyjne były w tragicznym stanie. Dość powiedzieć, że na wtłaczane codziennie 14.764 m³ wody dostarczano do odbiorców jedynie 5.663 m³, czyli zaledwie 32%! Zatem poziom strat wynosił aż 68%! Warto w tym miejscu nadmienić, że obecnie ten wskaźnik uznaje się za technicznie uzasadniony, gdy nie przekracza on wartość 18,56%¹³. Dzisiaj po dziesięciu latach intensywnego inwestowania jesteśmy na takim właśnie poziomie.

tab. 06 - wtłoczona i sprzedana woda w przeliczeniu na rok

ROK	WODA ZAKUPIONA ¹⁴	WODA WTŁOCZONA ¹⁵	WODA SPRZEDANA	STRATY W SOSUNKU DO WODY WTŁOCZONEJ					
				RAZEM		TECHNOLOGICZNE		POZOSTAŁE	
				m ³	udział %	m ³	udział %	m ³	udział %
1996	4 889 000	5 389 000	2 066 900	3 322 100	68,0%				
1997	4 965 433	5 465 433	2 153 702	3 311 731	66,7%				
1998	4 605 693	5 105 693	2 155 925	2 949 768	64,0%				
1999	3 847 377	4 347 377	2 037 972	2 309 405	60,0%				
2000	3 128 768	3 628 768	2 051 880	1 576 888	50,4%				
2001	2 132 946	2 532 946	1 592 313	940 633	44,1%				
2002	1 812 679	2 112 679	1 620 724	491 955	27,1%	36 200	2,0%	755 755	41,7%
2003	1 715 632	1 915 632	1 508 401	407 231	23,7%	60 000	3,5%	547 231	31,9%
2004	1 753 528	1 853 528	1 364 611	488 917	27,9%	215 600	12,3%	373 317	21,3%

¹² Uchwała Rady Miejskiej w Czeladzi nr XXIV/12/1995 z dnia 26 grudnia 1995 roku.

¹³ Wodociągi Polskie - marzec 2003 - Biuletyn Informacyjny Izby Gospodarczej „Wodociągi Polskie” - str. 22.

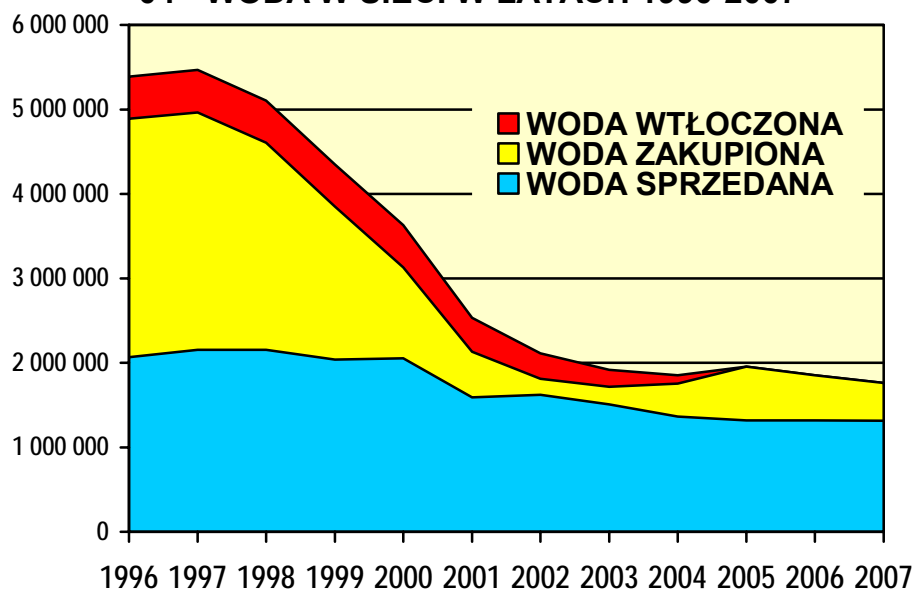
¹⁴ Pod pojęciem „zakupiona” należy też rozumieć wodę z pochodzącą z własnych ujęć.

¹⁵ Pod pojęciem woda „wtłoczona” należy rozumieć sumę wody zakupionej oraz strat na rurociągach nie będących własnością gminy oraz niespełnienia norm jakościowych (dot. ujęcia „Pawel”). Straty te pokrywane były w latach 1996-2004 przez Zakład Odwadniania Kopalń, a później przez CEHAMOG.

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

2005	1 955 922	1 955 922	1 320 619	635 303	32,5%	232 100	11,9%	403 203	20,6%
2006	1 853 789	1 853 789	1 319 875	533 914	28,8%	168 801	9,1%	365 113	19,7%
2007	1 760 000	1 760 000	1 314 937	445 063	25,3%	167 200	9,5%	277 863	15,8%

04 - WODA W SIECI W LATACH 1990-2007



Trzeba też dodać, że na poziom strat wody istotny wpływ mają też nieuczciwi odbiorcy oraz niedoskonałości urządzeń pomiarowych. Co gorsze, rzeczywistą skalę tego zjawiska trudno jest nawet ocenić.

tab. 07 - koszt zakupu wody oraz wartość strat w przeliczeniu na rok.

ROK	KOSZT ZAKUPU WODY	PRZECIĘTNY KOSZT ZAKUPU 1 m ³ WODY	STRATY W STOSUNKU DO WODY ZAKUPIONEJ					
			RAZEM		TECHNOLOGICZNE		POZOSTAŁE	
			KOSZT	udział %	KOSZT	udział %	KOSZT	udział %
1996	977 825	0,20	664 437					
1997	1 399 619	0,28	933 486					
1998	1 871 440	0,41	1 198 585					
1999	920 849	0,24	552 744					
2000	623 032	0,20	314 006					
2001	1 041 640	0,49	459 365					
2002	964 609	0,53	261 792	27,1%	19 264	2,0%	402 172	41,7%
2003	787 485	0,46	186 921	23,7%	27 540	3,5%	251 182	31,9%
2004	653 104	0,37	182 098	27,9%	80 301	12,3%	139 042	21,3%
2005	1 142 777	0,58	371 185	32,5%	135 608	11,9%	235 577	20,6%
2006	1 017 056	0,55	292 925	28,8%	92 610	9,1%	200 314	19,7%
2007	1 144 035	0,65	289 300	25,3%	108 683	9,5%	180 616	15,8%

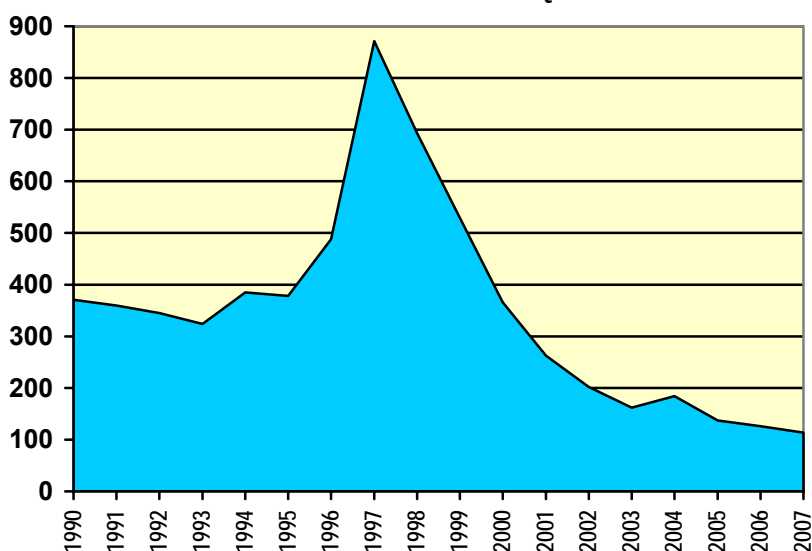
Bardzo ważnym problemem, z jakim musiał się zmierzyć Zakład Inżynierii Komunalnej zaraz po komunalizacji, to narobienie częste awarie wodociągowe i kanalizacyjne. Mają one przemożny wpływ zarówno na straty wody, jej jakość, jak i pewność dostawy. Poniższy wykres wskazuje, jak kształtowała się liczba awarii wodociągowych od roku 1990. Widać na nim wyraźnie, że rok 1997 (tuż po komunalizacji) był rekordowym pod względem ilości awarii. Od tego też roku liczba awarii systematycznie spada. Na ten rok szacuje się dalszą poprawę (114).

Z wykresu wynika też, że decyzja o komunalizacji sieci i powstaniu ZIK była podjęta dosłownie w ostatniej chwili. Strach pomyśleć, co mogłoby być dalej pod „opieką” będzińskiego RPWiK. Poniższy wykres odzwierciedla też najlepiej, efekty wysiłku finansowego gminy w ostatnich latach (po komunalizacji). Wysiłek ten przejawiał się znaczną ilością wymienionej i zmodernizowanej sieci oraz obniżaniem stopnia jej awaryjności. Zakłada się, że również w najbliższych latach programy inwestycyjne będą kontynuowane. Właśnie to jest gwarancją, że woda w Czeladzi będzie wreszcie odpowiedniej jakości.

tab. 08 - liczba awarii wodociągowych w latach 1990-2007 (prognoza)

ROK	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998
AWARIE	371	360	345	324	385	378	488	871	693
ROK	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
AWARIE	529	366	263	202	162	184	137	126	114

05 - LICZBA AWARII WODOCIĄGOWYCH



Receptą na poprawę stanu technicznego wodociągów był wdrożony w momencie powstania Zakładu Inżynierii Komunalnej Program modernizacji sieci wodno-kanalizacyjnej. Program ten zakładał w pierwszym rzędzie koncentrację nakładów inwestycyjno-remontowych na sieci wodociągowej. O ile inwestycje kanalizacyjne w dalszym ciągu pozostawały głównie w sferze zainteresowań budżetu miasta (Wydział Inwestycji), o tyle wodociągi od samego początku miały być finansowane przede wszystkim ze środków ZIK. Trzeba przyznać, że taki podział ról się sprawdził, czego najlepszym dowodem są efekty programu.

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

tab. 09 - wykaz robót inwestycyjno-remontowych wykonanych przez ZIK.

LP	ULICA	WODOCIAGI		PRZYŁĄCZA	
		Ø w mm	długość mb	Ø w mm	długość mb
Rok 1996					
1	Ul. Prosta	Ø 110	332,0	Ø 40	155,0
2	Ul. Składkowskiego	Ø 110	935,0	Ø 40	312,0
3	Ul. Spacerowa	Ø 100	156,0		
4	Ul. Prusa	Ø 110	177,8	Ø 40	70,2
5	Ul. Krasickiego	Ø 110	145,1	Ø 40	157,0
6	Ul. Kopernika	Ø 110	245,1	Ø 40	229,0
7	Os. Piłsudskiego - hydrofornia	Ø 150	182,0		
8	ul. W. Pola	Ø 110	119,5	Ø 50	81,1
9	ul. Promyka	Ø 110	332,0	Ø 40	155,0
Razem rok 1996			2.624,5		1.159,3
Rok 1997					
10	Os. Miasta Auby	Ø 125	36,0	Ø 80	542,0
		Ø 160	105,0	Ø 40	18,0
		Ø 110	105,0	Ø 100	54,0
		Ø 100	662,0		
		Ø 150	190,0		
11	ul. Nowopogońska	Ø 180	146,0		
12	ul. Borowa	Ø 225	233,8	Ø 40	158,6
13	ul. Katowicka	Ø 250	223,4	Ø 40	33,5
		Ø 110	99,6	Ø 63	6,0
		Ø 90	11,2		
14	ul. Nowopogońska	Ø 125	143,8	Ø 63	6,0
				Ø 40	200,0
15	ul. Ciołkowskiego	Ø 110	520,5	Ø 40	425,3
16	ul. Powstania Styczniowego	Ø 110	179,7	Ø 40	64,4
17	ul. Stawowa	Ø 110	185,6		
18	ul. 1- Maja	Ø 250	655,0		
19	ul. Wapienna	Ø 110	157,0	Ø 40	53,0
20	ul. Reja	Ø 110	200,0	Ø 40	85,0
21	ul. Wąska	Ø 110	234,0	Ø 40	45,0
Razem rok 1997			4.087,6		1.690,8
Rok 1998					
22	ul. Astrów	Ø 110	296,0	Ø 40	237,3
		Ø 90	52,7		
23	ul. Kościuszki - Sikorskiego	Ø 250	171,4	Ø 63	6,2

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

24	ul. Klonowa	Ø 110	149,8	Ø 40	147,4
25	ul. Górnicza	Ø 225	4,5	Ø 63	41,1
		Ø 110	317,8	Ø 40	432,6
26	ul. Szpitalna	Ø 250	774,0	Ø 40	27,0
		Ø 225	1,0	Ø 63	56,0
		Ø 80	20,0		
27	ul. Zamiejska	Ø 110	233,4	Ø 40	211,9
28	ul. Tulipanów	Ø 110	295,0	Ø 63	32,2
	wzdłuż bud. od 5-29			Ø 40	124,7
29	ul. Nowa	Ø 100	95,0	Ø 40	193,0
		Ø 110	274,0	Ø 63	41,7
30	ul. Buczka			Ø 40	85,0
		Ø 110	246,0	Ø 40	325,0
30	ul. Buczka	Ø 250	12,0	Ø 63	4,0
31	ul. Katowicka - przyłącze do UMC	Ø 90	33,6		
32	ul. Żwirki - Wigury	Ø 110	372,3	Ø 40	315,0
33	ul. Żabia	Ø 110	96,0	Ø 40	20,0
				Ø 63	40,0
34	ul. Rzemieślnicza	Ø 110	42,0		
35	ul. 3-go Kwietnia	Ø 110	72,0	Ø 40	64,0
36	ul. Braków	Ø 110	148,0	Ø 63	83,0
37	ul. Brzozowa	Ø 110	157,0	Ø 40	167,0
38	ul. Prosta	Ø 110	415,0	Ø 40	188,0
39	ul. W. Pola	Ø 100	300,0		
Razem rok 1998			4.578,5		2.842,1
Rok 1999					
40	ul. Norwida	Ø 160	340,0	Ø 63	345,8
		Ø 110	344,0	Ø 40	23,0
		Ø 90	15,4		
41	ul. Borowa	Ø 250	307,0	Ø 64	15,0
	ul. Reja	Ø 110	12,0	Ø 40	378,0
42	ul. Sikorskiego	Ø 250	105,1		
		Ø 90	72,0		
	ul. Borowa - Piaski do ul. Mickiewicza	Ø 225	12,7	Ø 63	25,3
43	ul. Słowiańska etap 1			Ø 40	25,9
		Ø 125	309,8	Ø 64	104,0
		Ø 90	34,4	Ø 40	680,8

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

44	ul. Słowiańska etap 2	Ø 125	120,2	Ø 63	50,4
45	ul. 17- Lipca	Ø 125	460,0		
46	od ul Tuwima do Szkolnej	Ø 90	200,0		
47	Osadniki ul. Staszica	Ø 125	124,0		
48	ul. Będzińska	Ø 160	3,5	Ø 63	41,9
				Ø 40	79,0
49	ul. Bema	Ø 125	110,0	Ø 50	3,0
				Ø 40	19,0
50	Os Dziekana etap 1	Ø 225	622,1	Ø 63	85,4
51	ul Spacerowej	Ø 160 - 16,05m			
52	ul. Wyspiańskiego	Ø 110	21,8		
		Ø 90	110,8		
53	ul. Piaskowa	Ø 125	418,0	Ø 40	176,0
54	ul. Okrzei	Ø 125	87,0	Ø 40	93,7
		Ø 90	54,0		
55	ul. Słowackiego	Ø 125	138,0	Ø 40	112,0
56	ul. Saturnowska	Ø 250	776,0	Ø 63	11,0
		Ø 110	11,5		
		Ø 90	24,0		
57	ul. Jasna	Ø 125	137,0	Ø 40	158,0
58	ul. W. Pola	Ø 110	29,0		
		Ø 100	300,0		
59	ul. Katowicka – Szkoła			Ø 90	21,5
				Ø 40	1,5
60	ul. Lotnicza	Ø 125	157,0	Ø 40	35,0
61	ul. Szpitalna - rejon Domu Seniora	Ø 90	74,5	Ø 50	40,0
62	ul. Nowopogońska	Ø 225	214,6	Ø 50	58,7
		Ø 110	32,5		
63	ul. Niwa	Ø 160	171,0	Ø 40	2,3
		Ø 110	8,4		
Razem rok 1999			5.957,3		2.586,2
Rok 2000					
64	ul. Spokojna	Ø 125	302,5	Ø 40	156,3
65	ul. Kamienna	Ø 125	202,3	Ø 40	128,0
66	Os. Dziekana etap 2 – rejon ul. Konopnickiej	Ø 250	60,3	Ø 90	148,3
		Ø 225	369,6	Ø 63	66,0

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

67	ul. Orzeszkowej	Ø 125	14,9	Ø 40	3,0
		Ø 110	10,0		
68	ul. Składkowskiego	Ø 225	154,0	Ø 90	12,0
		Ø 180	142,0	Ø 63	233,0
		Ø 125	183,0	Ø 40	7,0
		Ø 110	165,0		
69	ul. 35-Lecia PRL	Ø 225	190,0	Ø 90	34,0
		Ø 180	477,0	Ø 63	315,0
		Ø 125	137,0	Ø 40	6,0
		Ø 110	59,0		
70	ul. Czeczota	Ø 125	135,0	Ø 40	93,0
71	ul. Cmentarna	Ø 160	69,0	Ø 90	32,0
		Ø 110	4,0		
72	ul. Poniatowskiego	Ø 110	924,0		
73	ul. Lipowa	Ø 125	135,0	Ø 40	129,0
74	ul. Lotnicza	Ø 110	192,0		
75	ul. Niwa	Ø 160	257,0	Ø 40	91,0
Razem rok 2000			4.182,6		1.453,6
Rok 2001					
76	ul. Kosmonautów	Ø 250	482,0	Ø 63	94,0
				Ø 40	487,0
77	ul. Waryńskiego	Ø 125	567,0	Ø 75	175,0
				Ø 90	19,0
				Ø 63	28,0
78	ul. Bema	Ø 125	205,8	Ø 63	88,4
				Ø 40	152,4
79	ul. Krzywa	Ø 125	104,5	Ø 40	25,8
80	ul. Płocka	Ø 125	99,1	Ø 40	25,5
81	ul. Borowa - rejon ul. Poniatowskiego	Ø 250	395,8	Ø 63	91,0
		Ø 110	24,8	Ø 40	247,0
	do ul. Szybikowej	Ø 90	89,0		
82	Os. Dziekana etap 3 i 4 - rejon ul. 27 Stycznia i Spacerowej	Ø 225	565,0	Ø 90	368,0
		Ø 160	149,0	Ø 63	72,0
		Ø 110	5,0	Ø 40	39,0
		Ø 315	3,5		
		Ø 90	368,0		
Razem rok 2001			3.058,5		1.912,1

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

Rok 2002					
83	ul. Poniatowskiego etap 1	Ø 250	544,0	Ø 40	122,0
		Ø 110	56,0		
84	ul. Poniatowskiego etap 2	Ø 250	600,0	Ø 63	7,4
		Ø 160	8,6	Ø 40	21,8
		Ø 125	7,2		
		Ø 110	25,0		
85	ul. Aleja Róż	Ø 180	310,0	Ø 40	204,0
		Ø 125	137,0		
		Ø 63	6,0		
86	Os. Ogrodowa	Ø 180	683,5	Ø 63	20,8
87	ul. Wojciechowskiego	Ø 90	33,7	Ø 40	494,8
88	ul. Chmielna	Ø 160	45,3	Ø 40	7,0
89	ul. Spółdzielcza	Ø 125	80,0	Ø 63	24,7
		Ø 90	15,4		
Razem rok 2002			2.551,7		902,5
Rok 2003					
90	ul. Ślepa	Ø 90	91,7	Ø 40	67,0
91	ul. Lotnicza	Ø 125	157,0	Ø 40	35,0
92	ul. Strzelecka	Ø 125	222,0	Ø 40	120,0
93	ul. Chopina	Ø 125	254,0	Ø 40	116,0
		Ø 90	76,0		
94	ul. Daleka	Ø 125	370,0	Ø 40	314,0
95	ul. Okrzei	Ø 125	141,5	Ø 40	93,0
96	ul. Sobieskiego	Ø 125	215,0	Ø 40	60,0
97	ul. Boguckiego	Ø 100	401,0	Ø 40	76,0
98	ul. Piaskowa	Ø 125	618,0	Ø 40	323,8
99	ul. Ogrodowa	Ø 90	286,0	Ø 63	126,0
100	ul. Narutowicza	Ø 125	90,0	Ø 40	111,0
Razem rok 2003			2.922,2		1.441,8
Rok 2004					
101	ul. Szybikowa	Ø 125	572,0	Ø 40	181,0
102	ul. Borowa	Ø 110	554,8	Ø 40	258,0
103	ul. Narutowicza	Ø 125	202,0	Ø 40	332,0
104	ul. 21 - Listopada	Ø 160	485,0	Ø 63	384,0
Razem rok 2004			1.813,8		1.155,0
Rok 2005					
105	ul. Reymonta	Ø 63	40,0	Ø 40	40,0

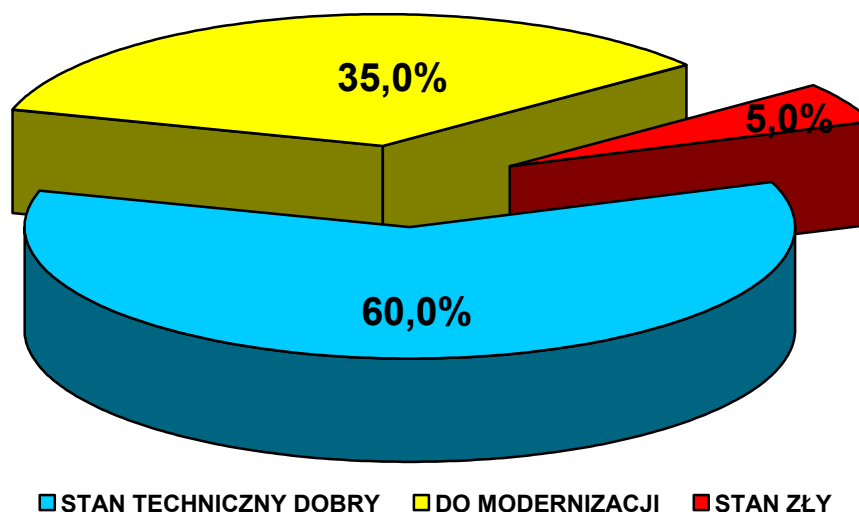
Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

106	ul. Dehnelów			Ø 40	40,0
107	ul. Spokojna			Ø 40	13,0
108	ul. 21-Listopad			Ø 40	37,0
109	ul. Słoneczna			Ø 40	12,0
110	ul. Broniewskiego	Ø 125	28,0	Ø 40	8,0
111	ul. Będzińska PLUS	Ø 250	111,5		
112	ul. Zwycięstwa	Ø 125	26,0		
113	ul. Poniatowskiego			Ø 32	4,0
114	ul. Nowopogońska			Ø 40	12,0
115	ul. Szpitalna			Ø 63	13,0
116	ul. Trznadła	Ø 110	36,0		
117	ul. Tulipanów			Ø 40	282,0
Razem rok 2005			241,5		461,0
Rok 2006					
118	ul. 1 - Maja			Ø 40	104,0
119	ul. Krasickiego			Ø 40	25,5
120	ul. Katowice			Ø 40	16,0
121	ul. Mickiewicza	Ø 160	100,0	Ø 40	10,0
122	ul. Łączkowa	Ø 110	130,0	Ø 40	20,0
123	ul. Katowicka	Ø 90	160,0	Ø 40	50,0
124	Szkoła Podstawowa nr 7			Ø 90	60,0
125	ul. Poprzeczna	Ø 125	110,0	Ø 40	65,0
126	ul. Cmentarna	Ø 160	230,0	Ø 40	120,0
Razem rok 2006			730,0		470,5
RAZEM		32.748,2	32.748,2		16.074,9

tab. 10 - struktura sieci wodociągowej

DŁUGOŚĆ WODOCIĄGÓW		
sieć rozdzielcza	przyłącza	razem
105,0 km	29,9 km	134,9 km
MATERIAŁ RUROCIĄGÓW		
żeliwo	stal	PE
14,0%	36,0%	50,0%
STAN TECHNICZNY		
dobry	do modernizacji	bardzo zły
60,0%	35,0%	5,0%

06 - STRUKTURA SIECI WODOCIĄGOWEJ



Obecnie sieć wodociągowa to 134,9 km rurociągów w tym 29,9 km przyłączy do budynków obiektów budowlanych:

Obok stanu technicznego sieci, drugim ważnym czynnikiem, który w sposób istotny wpływa na jakość wody, jest jakość wody jaką uzyskujemy z ujęć własnych i magistrali Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów. Działania gminy idą w kierunku uniezależnienia się od GPW i zapewnienia dostaw z ujęć własnych między innymi poprzez budowę studni S24 w rejonie ul. 3 Szyb. Na stan obecny poszczególne rejony Czeladzi zaopatrywane są w różny sposób. Centrum miasta korzysta w głównej mierze z ujęć lokalnych (studnia S1 przy ul. Grodzieckiej, S2 przy ul. Wojkowickiej, S3 przy ul. Przełajskiej oraz z magistrali GPW). Zarzeczcie zasilane jest ze studni S3 przy ul. Przełajskiej, która uruchomiona została w 1994 roku. Woda ta jest jednak bardzo twarda i musi być mieszana z wodą z magistrali GPW. Dodatkowo funkcjonuje ujęcie wody przy ul. Szpitalnej, które awaryjnie może zaopatrywać Szpital Powiatowy.

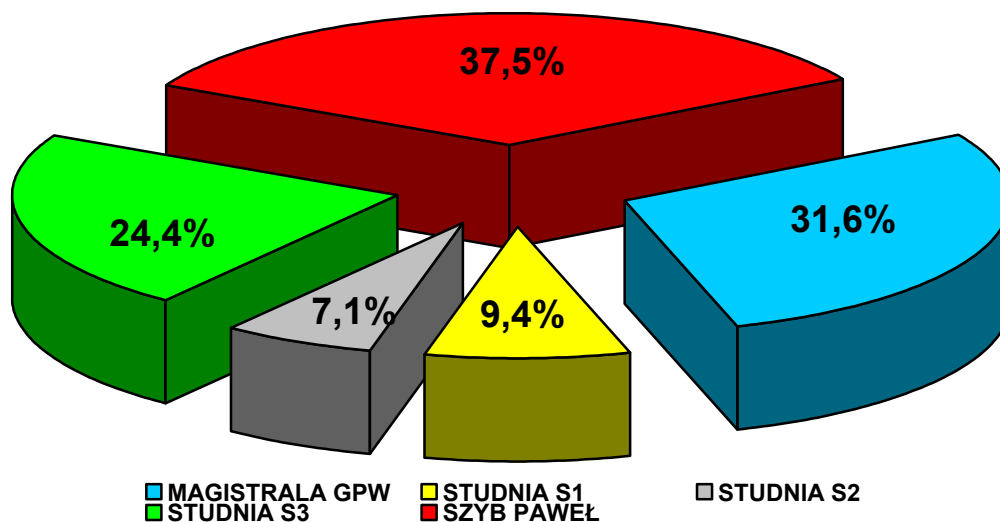
Do roku 1997 w najgorszej sytuacji były Piaski, które skazane były na korzystanie z jednego ujęcia w szybie „Paweł”. Woda z tego ujęcia ma dobre parametry (niewielkie przekroczenie twardości), ale niestety źródło to jest bardzo niestabilne. Przekonywali się o tym wielokrotnie mieszkańcy dzielnicy. Wzmożony ruch wody w wyrobiskach podziemnych powodował bowiem częste zamulanie, a co za tym idzie okresowe pogorszenie jakości. W skrajnych przypadkach dochodziło nawet do zamykania ujęcia. Przypomnieć należy dwie takie wielkie awarie z lat 1996 i 1997. W obu przypadkach odcięcia dopływu wody, choć brzmi to dziś niewiarygodnie, trwały po kilka tygodni! Awaryjne zasilanie Piasków poprzez sieć wodociągową od strony Centrum okazało się wówczas niewystarczające i wodę trzeba było dowozić beczkowozami. Dzisiaj taka sytuacja już nam nie grozi, gdyż uruchomione na początku 1998 roku drugostronne zasilanie wodą z magistrali GPW wyklucza możliwość odcięcia dzielnicy od dostaw wody. Ponadto zmodernizowany został wodociąg w ul. Borowej, który w przypadku wystąpienia awarii wyrównuje ciśnienie w sieci. Docelowo planuje się budowę, wspomnianej już, studni S24, która zastąpi ujęcie „Paweł”. Z kolei przy samym szybie „Paweł” zrealizowana została w roku 2000 przez PPHU CEHAMOG stacja uzdatniania wody, która w niewielkim stopniu obniża twardość oraz skutecznie eliminuje związki żelaza i manganu, a także zawiesinę.

Generalnie można przyjąć, że woda dostarczana przez Zakład Inżynierii Komunalnej spełnia wszystkie normy jakościowe, choć trzeba przyznać, że poziom twardości zbliżony jest do maksymalnego dopuszczalnego. Woda jest systematycznie badana przez Powiatową Stację Sanitarno-Epidemiologiczną w Dąbrowie Górniczej, co najlepiej gwarantuje spełnianie wszystkich norm. Ponadto, warunki dostarczania wody i odbioru ścieków określone są uchwałą Rady Miejskiej¹⁶. Realizacja zaleceń tej uchwały jest spełniana przez ZIK.

tab. 11 - struktura zasilania w wodę miasta Czeladź - plan na rok 2007

UJĘCIE WODY	DOSTAWA ROCZNA m ³	UDZIAŁ W DOSTAWIE	MAX WYDAJNOŚĆ m ³ /h	TWARDOŚĆ mgCaCO ₃ /dm ³	KOSZT POZYSKANIA zł
MAGISTRALA GPW	380 000	21,6%	1 008,0	200,0 ¹⁷	1,14
STUDNIA S1 ul. Grodziecka	165 000	9,4%	30,0	502,0	0,55
STUDNIA S2 ul. Szpitalna	125 000	7,1%	35,0	567,0	0,55
STUDNIA S3 ul. Przełajska	430 000	24,4%	80,0	695,6	0,55
SZYB „PAWEŁ”	660 000	37,5%	200,0	478,8-548,0	0,91
RAZEM	1 760 000	100,0%			0,81

07 - ŹRÓDŁA ZASILANIA W WODĘ



Jakość wody nie jest jedynym tematem rozgrzewającym dyskusje mieszkańców. Być może nawet ważniejszym jest jej cena. Wynika ona z uchwalanej corocznie przez Radę Miejską tzw. taryfy za dostarczaną wodę i odprowadzanie ścieków¹⁸. Istotą taryfy jest takie

¹⁶ Uchwała Rady Miejskiej w Czeladzi nr LXI/921/2005 z dnia 28 grudnia 2005 roku w sprawie uchwalenia „Regulaminu dostarczania wody i ścieków na terenie gminy Czeladź” - zobacz załącznik nr 2.

¹⁷ Twardość wody dla SUW Będzin. Twardość może być niższa pod warunkiem zakupu wody min. 1.000 m³/d z systemu GoCza. Do mieszania z wodą studni „Przełajska” potrzebna jest woda o parametrach 80.

¹⁸ Uchwała Rady Miejskiej w Czeladzi nr LXXX/1248/2006 z dnia 26 października 2006 roku w sprawie „zatwierdzenia taryf za dostarczaną wodę i odprowadzanie ścieków” – zobacz załącznik nr 3.

obliczenie cen dostawy wody i odprowadzenia ścieków, aby Zakład Inżynierii Komunalnej nie osiągał jakichkolwiek zysków (działalność non profit), przy jednoczesnym pokryciu wszystkich kosztów działalności. W celu obniżenia cen Rada Miejska może ująć w budżecie miasta dotację do taryf. W całej historii ZIK zdarzyło się to dopiero jeden, jedyny raz w kwocie 522.974 zł¹⁹. Dzięki temu w roku 2007 można było utrzymać ceny z roku 2006. Trzeba też przypomnieć, że były takie okresy, kiedy to ZIK wspomagał budżet Miasta (1998-2002) i to w dość istotny sposób, bo w łącznej kwocie 3.345.989 zł. Przy analizie cen warto też odnieść się do cen u sąsiadów, co zostało zrealizowane w tabeli poniżej. Przedstawiono tu ceny wody dla gospodarstw domowych.

tab. 12 - ceny dostawy wody w Czeladzi i miastach ościennych.

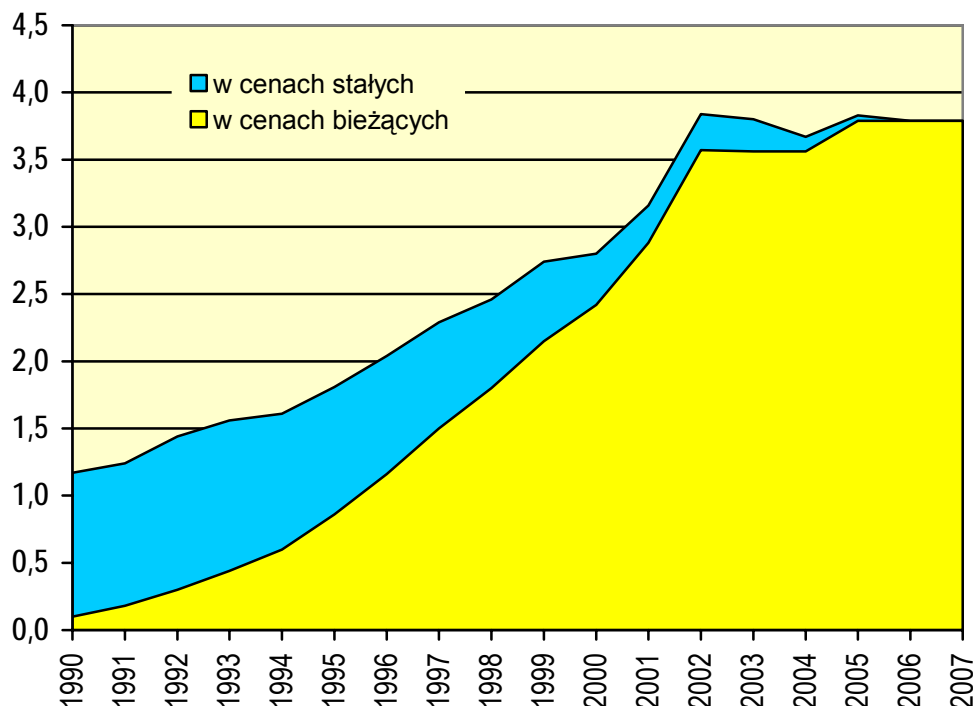
LATA	CZELADŹ	BĘDZIN	SOSNOWIEC	KATOWICE	SIEMIANOWICE	DĄBROWA GÓRNICZA
1990	0,10	0,10		0,06	0,06	
1991	0,18	0,18		0,17	0,17	
1992	0,30	0,30		0,30	0,30	
1993	0,44	0,44		0,42	0,42	
1994	0,60	0,60		0,70	0,70	
1995	0,86	0,86	0,85	0,81	0,81	
1996	1,16	1,16	1,08	1,02	1,02	1,29
1997	1,50	1,55	1,30	1,51	1,51	1,61
1998	1,80	1,90	1,88	1,90	1,90	1,75
1999	2,15	2,25	2,27	2,30	2,30	2,40
2000	2,42	2,53	2,63	2,71	2,71	2,73
2001	2,88	2,90	2,93	2,95	2,95	3,06
2002	3,57	3,12	3,21	3,10	3,10	3,10
2003	3,56	3,58	3,38	3,10	3,10	3,10
2004	3,56	3,68	3,50	3,44	3,32	3,54
2005	3,79	3,68	3,50	3,87	3,48	3,86
2006	3,79	3,68	3,50	3,94	3,48	3,86
2007	3,79	3,68	4,05	4,03	3,98	3,86

Jak wynika z powyższych danych w ostatnim czteroletniu cena wody zasadzie się nie zmienia. Najwyższa (w cenach stałych) osiągnięta została w roku 2002. O tego czasu obserwujemy stabilizację, czy wręcz relatywną obniżkę cen. Oznacza to, że osiągnięto maksymalny, ale i realny pułap, który nie powinien być znacząco przekraczany w

¹⁹ Uchwała Rady Miejskiej w Czeladzi nr IV/17/2006 z dnia 28.12.2006. w sprawie uchwalenia „Budżetu Miasta Czeladź na rok 2007”.

najbliższej przyszłości. Można wręcz postawić tezę, że nie powinien on przekraczać wskaźnika inflacji. Oznacza to też, że taryfa jest dobrze dostosowana do warunków produkcji i dostawy wody.

08 - CENY WODY DLA GOSPODARSTW DOMOWYCH



Od roku 2003 w Czeladzi i miastach ościennych wprowadzona została opłata stała. W przypadku naszego miasta jej wysokość kształtowała się następująco:

tab. 13 - opłaty stałe za korzystanie z sieci wodociągowej w zależności od średnicy przyłącza.

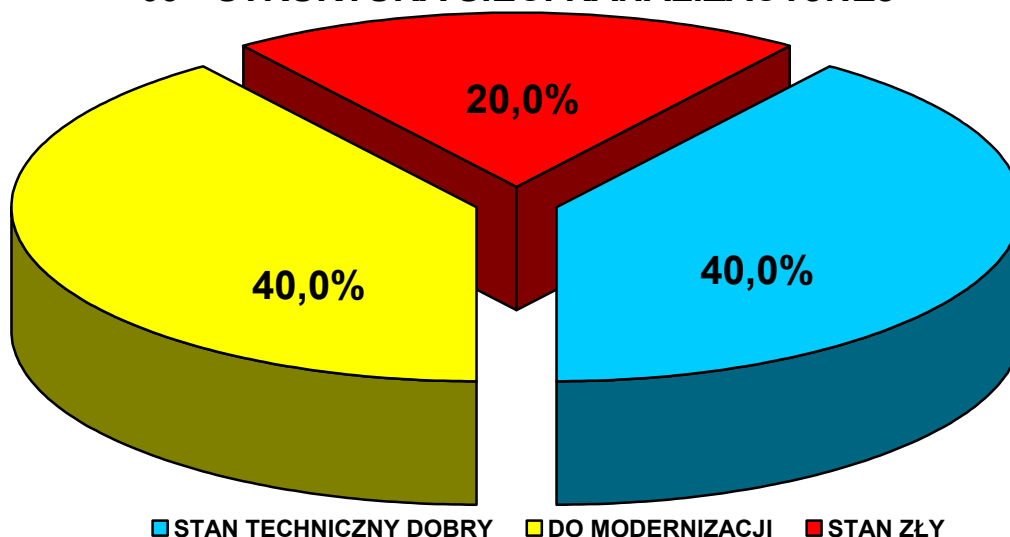
LATA	Ø15	Ø20	Ø25	Ø30	Ø32	Ø35	Ø40	Ø50	Ø80	Ø100
2003	3,00	3,00	3,20	3,20	3,20	3,20	3,20	7,70	7,70	7,70
2004	3,00	3,00	7,60	7,60	7,60	7,60	7,60	62,70	62,70	62,70
2005	2,48	4,14	5,80	9,11	9,94	12,42	16,57	24,85	66,27	99,40
2006	2,48	4,14	5,80	9,11	9,94	12,42	16,57	24,85	66,27	99,40
2007	2,48	4,14	5,80	9,11	9,94	12,42	16,57	24,85	66,27	99,40

Wodne problemy Czeladzi przyćmiły inną domenę Zakładu Inżynierii Komunalnej, jaką są kanalizacje (około 63 km). A trzeba przyznać, że wydatki na ten właśnie cel niejednokrotnie przewyższają wydatki na wodociągi. Jednak mniejsza, w subiektywnym odczuciu, uciążliwość ich braku powoduje, że wielkie inwestycje szybko ulatują z naszej pamięci, lub nie są w ogóle zauważalne. Nawet pojawiające się tu czy tam awarie nie są w stanie wzburzyć takiego przeświadczenia.

tab. 14 - struktura sieci kanalizacyjnej.

SIEĆ KANALIZACYJNA mb				
RAZEM	SANITARNA		OGÓLNOSPŁAWNA	
62,8	33,4	11,4	13,7	4,3
MATERIAŁ RUROCIĄGÓW				
beton	kamionka	żeliwo	PCV	
47,0%	20,0%	8,0%	25,0%	
STAN TECHNICZNY				
dobry	do modernizacji		bardzo zły	
40,0%	40,0%		20,0%	

09 - STRUKTURA SIECI KANALIZACYJNEJ

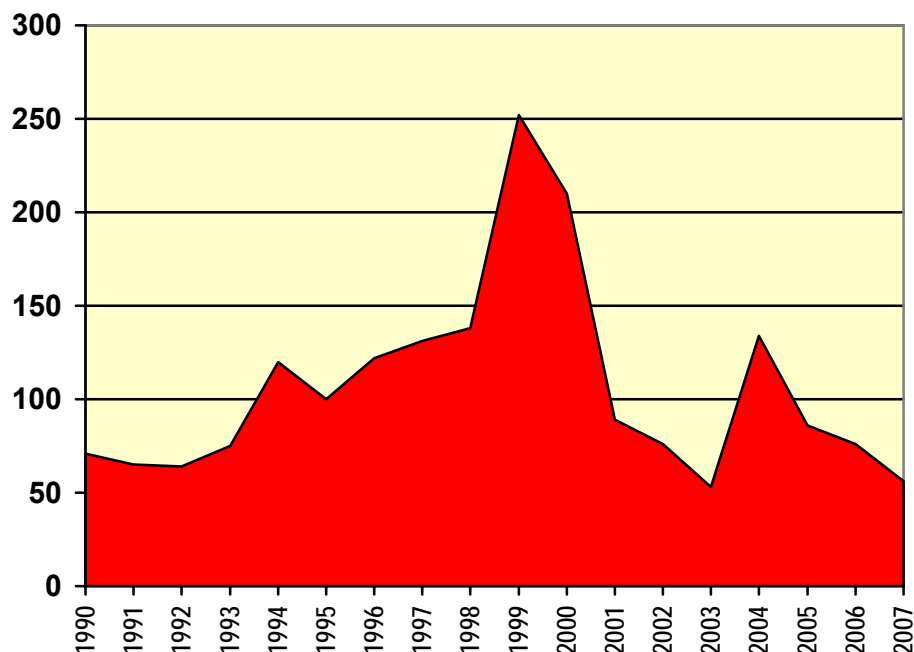


Skoro mowa już o awariach, to trzeba przyznać, że ich uciążliwość jest na ogół bardziej kłopotliwa od awarii wodociągowych. Ich usuwanie trwa dłużej, jest bardziej skomplikowane i najczęściej pozostawia po sobie trwałe ślady. Ich przyczyną jest najczęściej złe wykonawstwo inwestycji i niewłaściwe materiały. Dotyczy to przede wszystkim rur betonowych, które są mało odporne na kwasy organiczne. Korozji materiału sprzyjają załamania kolektorów spowodowane uszkodzeniami górnymi. Powstałe w ten sposób podziemne zbiorniki sprzyjają fermentacji i tym samym nadmiernemu zakwaszaniu ścieków komunalnych.

tab. 15 - liczba awarii kanalizacyjnych w latach 1990-2007 (prognoza)

ROK	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998
AWARIE	71	65	64	75	120	100	122	131	138
ROK	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
AWARIE	252	210	89	76	53	134	86	76	56

10- LICZBA AWARII KANALIZACYJNYCH



Pomimo wodociągowego priorytetu to właśnie na kanalizację wydatkowano w minionym okresie zdecydowaną większość środków inwestycyjnych. Ujęto to wyraźnie w tabeli nr 3. Obok zadań inwestycyjnych na uwagę zasługuje działalność własna Zakładu Inżynierii Komunalnej, którego nie sposób pominąć milczeniem.

tab. 16 - wykaz robót remontowych wykonanych przez Zakład Inżynierii Komunalnej.

LP	ULICA	KANALIZACJE		ROK
		Ø w mm	długość w mb	
1	ul. Sadowa	Ø 200	8,0	1996
2	ul. 35-lecia PRL	Ø 300	8,0	1996
3	ul. Kombatantów	Ø 300	12,0	1996
4	ul. Miasta Auby	Ø 200	14,0	1996
5	ul. Rynek	Ø 200	12,0	1996
6	ul. Narutowicza	Ø 300	407,0	1997
7	ul. Spacerowa	Ø 300	234,1	1998
8	ul. Poniatowskiego	Ø 300	23,0	1998
9	Kolektor KDI KDII dz. Piaski	Ø 1200	3.614,4	1998
		Ø 1200	1.280,3	1999
10	ul. Cmentarna	Ø 160	69,0	2000
		Ø 90	32,0	
11	ul. Katowicka	Ø 200	20,0	2000

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

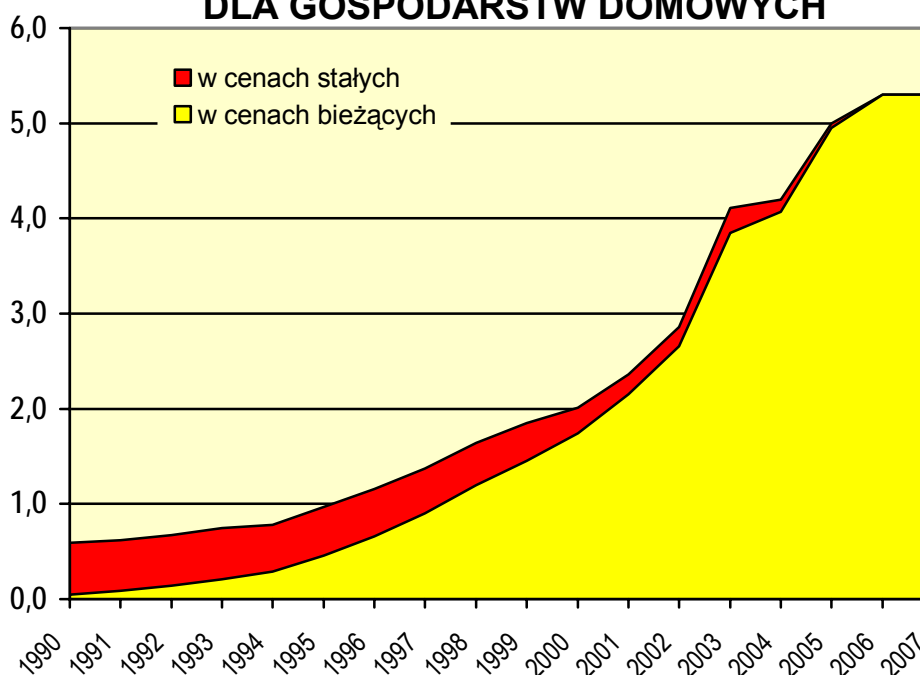
12	Klub pod Filarami ul. Dehnelów	Ø 300	308,0	2004
13	ul. Skłodowskiej	Ø 300	32,0	2005
14	Szkoła nr 2 odwodnienie	Ø 200	649,0	2005
15	Szkoła Podstawowa nr 7 - odwodnienie	Ø 80	250,0	2006
16	ul. Reymonta	Ø 200	30,0	2006
RAZEM			7.002,7	

Podobnie, jak w przypadku cen wody, ceny odbioru ścieków są równie trudno przyswajalne. Nic dziwnego - są one relatywnie wysokie. Nie mniej jednak podobnie jak ceny wody wynikają one wprost z przyjętej taryfy i są ustalane według identycznych zasad jak one. Ponadto na poziom cen za odbiór ścieków istotny wpływ mają tu opłaty za odprowadzenie do oczyszczalni ścieków i opłaty środowiskowe.

tab. 17 - ceny ścieków odbioru w Czeladzi i miastach ościennych.

LATA	CZELADŹ	BĘDZIN	SOSNOWIEC	KATOWICE	SIEMIANOWICE	DĄBROWA GRÓRNICZA
1990	0,05	0,05		0,04	0,04	
1991	0,09	0,09		0,10	0,10	
1992	0,14	0,14		0,22	0,22	
1993	0,21	0,21		0,33	0,33	
1994	0,29	0,29		0,46	0,46	
1995	0,46	0,46	0,35	0,53	0,53	
1996	0,66	0,66	0,47	0,55	0,55	0,99
1997	0,90	1,07	0,56	0,76	0,76	1,14
1998	1,20	1,17	1,00	1,10	1,10	1,14
1999	1,45	1,39	1,25	1,38	1,38	1,63
2000	1,74	1,64	1,75	1,61	1,61	1,85
2001	2,15	2,14	2,10	1,91	1,91	2,02
2002	2,66	2,87	2,30	1,91	1,91	2,90
2003	3,85	3,60	3,28	1,91	1,91	2,90
2004	4,07	3,73	3,64	2,04	2,41	3,31
2005	4,95	4,15	4,22	2,26	2,65	3,49
2006	5,30	4,15	4,22	2,56	2,85	3,59
2007	5,30	4,15	4,22	3,04	3,05	3,59

11 - CENY ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW DLA GOSPODARSTW DOMOWYCH



Jak wynika z powyższego wykresu ceny odbioru ścieków mają silną tendencję wzrostową. Co prawda w ostatnich dwóch latach daje się zauważyć pewne przyhamowanie wzrostu, ale jest ono efektem interwencji budżetu miasta. Na znaczący wzrost cen wpływa kilka czynników. Pierwszy z nich, to uboczny skutek procesu inwestycyjnego, jakim jest amortyzacja. Im więcej inwestujemy, tym większa wartość majątku, to z kolei wpływa na wzrost amortyzacji, a ta musi być ujęta w taryfie cen. Jak już zostało to wspomniane, inwestycje inżynierskie w tym kanalizacji to drogie przedsięwzięcia. Nic też dziwnego, że ich pochodne też mają znaczącą wartość.

Nie bez znaczenia na cenę ścieków ma koszt ich odprowadzenia na oczyszczalnię ścieków i opłaty środowiskowe. O ile opłaty środowiskowe udało się nam zniwelować do zera, to opłaty za oczyszczanie stale rosną, a ich udział stanowi dziś niemal połowę kosztów. Ścieki z Czeladzi odprowadzane są do dwóch oczyszczalni: w Sosnowcu (Radocha) oraz w Katowicach (Siemianowice-Centrum). Ceny obu oczyszczalni są bardzo różne. Nie posiadając jednak własnej oczyszczalni zmuszeni jesteśmy do korzystania z usług monopolistów i pozostaje nam jedynie możliwość negocjacji cen. Jak to wynika z poniższego zestawienia - z różnym skutkiem.

tab. 18 - odbiorcy ścieków

ODBIORCY ŚCIEKÓW	RAZEM	OS SIEMIANOWICE CENTRUM	OS SOSNOWIEC RADOCHA	SYSTEMY INDYWIDUALNE I POZA ZIK ²⁰
IŁOŚĆ m ³ /rok	1 319 875	864 451	151 329	304 095
UDZIAŁ %	100,0%	65,5%	11,5%	23,0%
CENA 1 m ³		2,23	3,62	brak danych

²⁰ W tym ścieki odbierane za pomocą kanalizacji Spółki Restrukturyzacji Kopalń.

tab. 19 - struktura kosztów odprowadzania ścieków.

ROK	ŁĄCZNY KOSZT	STRUKTURA KOSZTÓW			
		oczyszczania	opłata środowiskowa	amortyzacja	pozostałe
1996	1 216 346	331 423	36 423	382 269	466 231
1997	1 371 397	368 146	51 477	466 135	485 639
1998	1 821 021	480 000	191 162	618 066	531 793
1999	2 391 712	659 851	269 297	686 754	775 810
2000	2 866 439	820 443	334 938	785 615	925 443
2001	3 046 906	788 118	412 954	796 423	1 049 411
2002	4 134 683	1 560 070	248 652	907 058	1 418 903
2003	4 319 812	1 790 959	136 009	967 660	1 425 184
2004	4 989 696	2 110 318	13 120	1 039 321	1 826 937
2005	5 154 697	2 263 867	22 058	1 249 313	1 619 459
2006	5 356 243	2 461 070	0	1 135 540	1 759 633
2007	5 473 260	2 460 708	0	1 152 824	1 859 728

Rosnącemu udziałowi kosztów oczyszczania towarzyszy relatywnie wysoki, choć malejący udział amortyzacji oraz względnie stały poziom pozostałych kosztów. Wysokość amortyzacji zależy od wielkości nakładów inwestycyjnych. Zatem każda nowa inwestycja, to potencjalny wzrost ceny ścieków. Wydaje się to absurdalne, ale jest absolutna prawda.

tab. 20 - struktura kosztów odprowadzania ścieków.

ROK	STRUKTURA KOSZTÓW			
	oczyszczania	opłata środowiskowa	amortyzacja	pozostałe
1996	27,2%	3,0%	31,4%	38,3%
1997	26,8%	3,8%	34,0%	35,4%
1998	26,4%	10,5%	33,9%	29,2%
1999	27,6%	11,3%	28,7%	32,4%
2000	28,6%	11,7%	27,4%	32,3%
2001	25,9%	13,6%	26,1%	34,4%
2002	37,7%	6,0%	21,9%	34,3%
2003	41,5%	3,1%	22,4%	33,0%
2004	42,3%	0,3%	20,8%	36,6%
2005	43,9%	0,4%	24,2%	31,4%
2006	45,9%	0,0%	21,2%	32,9%
2007	45,0%	0,0%	21,1%	34,0%

1.3. Sieć elektroenergetyczna.

Początki zorganizowanej energetyki związane są z rozwojem przemysłu, a ściślej mówiąc górnictwa. Pierwsze elektrownie, a ściślej mówiąc generatory, zamontowane zostały na obu czeladzkich kopalniach na początku dwudziestego stulecia. Z czasem elektrownie zakładowe zaczęły zasilac również okoliczne osiedla. Pierwsza komercyjna elektrownia rozpoczęła swą działalność przy ul. Kilińskiego w roku 1915. Wraz z rozwojem energetyki zawodowej odchodzono jednak od niewielkich i nierentownych lokalnych siłowni na rzecz powszechnej sieci elektroenergetycznej. Zmieniane też było napięcie zasilania. W miejsce 110V stosowane było napięcie 220V (obecnie 230V). Ostatecznie proces ten zakończył się w połowie lat sześćdziesiątych.

Likwidacja przykopalnianych elektrowni nie oznaczała jeszcze odejścia od zasilania w energię przez obie czeladzkie kopalnie. Robiły to one dalej i dopiero w latach dziewięćdziesiątych rozpoczął się proces zastępowania starych urządzeń nowymi. Nie został on jednak jeszcze zakończony i dalszym ciągu są w Czeladzi miejsca zasilane z dawnej sieci pokopalnianej. Nie trzeba dodawać, że jest to instalacja przestarzała i wysoko awaryjna.

Obecnie zasilanie odbiorców z terenu Czeladzi odbywa się z sześciu stacji GPZ (Główne Punkty Zasilania), z których pięć jest własnością ENION S.A., a jeden własnością Spółki Restrukturyzacji Kopalń.

Sieć elektroenergetyczna obsługiwana przez ENION pracuje w układzie zamkniętym, w związku z czym w przypadkach awaryjnych istnieje możliwość wzajemnego połączenia powyższych stacji. GPZ-ty to obiekty w dobrym stanie technicznym. Stacje te posiadają rezerwy mocy, które mogą zostać przeznaczone na potrzeby rozwojowe w gminie.

Część dzielnicy Piaski zasilana jest jeszcze z urządzeń byłej Kopalni Węgla Kamiennego SATURN. Ich obecnym właścicielem jest Spółka Restrukturyzacji Kopalń, a dystrybucją tej energii oraz eksploatacją sieci zajmuje się Centralny Zakład Odwadniania Kopalń w Czeladzi.

W eksploatacji CZOK znajduje się obecnie dziewięć stacji transformatorowych, 4,5 km linii kablowych średniego i niskiego napięcia oraz 2 km napowietrznych linii niskiego napięcia. Z sieci tych zasilanych jest obecnie 950 odbiorców komunalnych. SRK posiada koncesję na obrót energią elektryczną ważną do dnia 30.03.2009 roku. Do tego dnia wszyscy odbiorcy będą musieli zostać przepięci na zasilanie ENION. ENION jest przygotowany na podłączenie tych odbiorców. W ostatnich latach zostały zrealizowane zadania inwestycyjne na terenie Czeladzi, które zapewniają dostawę energii elektrycznej dla obecnych odbiorców SRK. Ostatnie inwestycje ENION z tej grupy inwestycji to budowa stacji transformatorowej przy ul. Francuskiej wraz w włączeniem do sieci średniego i niskiego napięcia oraz rozbudowa sieci niskiego napięcia. Obecnie opracowywana jest dokumentacja techniczna i terenowo - prawna dla tego zadania, realizacja nastąpi w roku 2007 i 2008. Inwestycja ta pozwoli na podłączenie wszystkich budynków z ulic Sikorskiego, Mickiewicza, Francuskiej, Kościuszki.

ENION S.A. Rejon Dystrybucji w Będzinie na terenie miasta Czeladź posiada 90 stacji transformatorowych, 120 km linii kablowych średniego napięcia oraz 20 km linii napowietrznych średniego napięcia. Z urządzeń tych zasilane jest obecnie 16.372 odbiorców.

Od ubiegłego roku ENION realizuje modernizację sieci elektroenergetycznej w rejonie Starego Miasta. Zadanie to koordynowane jest z robotami inwestycyjnymi miasta. Nowa sieć kablowa zastąpi linie napowietrzne. Poprawi to wydatnie estetykę elewacji oraz poprawi warunki zasilania.

tab. nr 21. - zużycie energii elektrycznej w MWh przez odbiorców w Czeladzi.

Rok	Taryfa "G" gospodarstwa domowe	Taryfa "C" pozostali odbiorcy	Razem
2001	25 016 125	14 888 610	39 904 735
2002	25 659 854	14 581 534	40 241 388
2003	26 081 087	15 614 788	41 695 875
2004	25 988 079	16 590 257	42 578 336
2005	26 195 589	16 533 010	42 728 599
2006	27 705 233	17 360 263	45 065 496

Podstawowym instrumentem władczym gminy w zakresie rozwoju energetyki są Studium uwarunkowań i kierunków rozwoju, plany zagospodarowania przestrzennego oraz inne dokumenty strategiczne. Na ich podstawie ENION planuje rozwój swojego systemu. Trzeba przyznać, że choć w tej współpracy czasami iskrzy, to generalnie należy ją ocenić pozytywnie.

1.4. Sieć ciepłownicza.

Początki zdalczynnych systemów ciepłowniczych wiążą się z rozwojem przemysłu i budownictwa spółdzielczego. W latach siedemdziesiątych ubiegłego stulecia liderem w dostawie energii cieplnej zostało Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Dąbrowie Górniczej²¹. Nie posiadało ono własnych źródeł, ale praktycznie zmonopolizowało dystrybucję. Podobnie jak w przypadku dystrybucji energii elektrycznej władze miejskie mają ograniczony wpływ na inwestycje i zarządzanie siecią. Podstawowym narzędziem, w jaki uzbrojona jest gmina, jest sporządzony na podstawie prawa energetycznego²² Plan zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe na obszarze gminy Czeladź²³ oraz Plan zaopatrzenia w ciepło ze szczególnym uwzględnieniem likwidacji niskiej emisji na Osiedlu Nowotki w Czeladzi²⁴ oraz plany zagospodarowania przestrzennego.

Plan zaopatrzenia w ciepło analizuje sytuację obecną i określa kierunki rozwoju energetyki cieplnej na terenie miasta oraz docelowe źródła zasilania. To ważny instrument, nie wystarczający jednak do prowadzenia realnej polityki inwestycyjnej w gminie. Można wręcz powiedzieć, że Plan jest bardziej zbiorem pobożnych życzeń niż narzędziem w grze o tanie i niezawodne ciepło. Aby prowadzić aktywną działalność na tym polu konieczne jest przejęcie głównego dystrybutora lub sieci rozdzielczej.

²¹ Obecnie spółka akcyjna skarbu państwa.

²² Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 roku prawo energetyczne - tekst jednolity Dz.U. nr 89 z 2006 roku poz. 625 z późniejszymi zmianami.

²³ Uchwała Rady Miejskiej w Czeladzi Ne XXXVIII/499/2004 z dnia 30 września 2004 roku w sprawie uchwalenia: Planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe na obszarze gminy Czeladź

²⁴ Uchwała Rady Miejskiej w Czeladzi nr LXXIX/1167/2006 z dnia 19 października 2006 roku.

Pomimo kilkunastoletnich starań nie udało się jednak skomunalizować majątku Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Dąbrowie Górniczej, co oznacza w praktyce brak materialnych podstaw do rozwoju tej dziedziny gospodarki komunalnej. Warto nadmienić, że ostatnia znacząca inwestycja ciepłownicza (ciepłociąg w ul. Mysłowickiej) zakończona została (a właściwie przerwana) w 1990 roku. Stąd właśnie naciski gminy na komunalizację. Jeszcze w pierwszej kadencji (1992.01.10.) zostało zawarte porozumienie czterech gmin (Będzin, Czeladź, Dąbrowa Górnicza i Sosnowiec) w celu prowadzenia wspólnych działań w kierunku przejęcia majątku PEC. Niestety przez sześć lat sprawy nie posunęły się ani o krok. Dlatego też 4 grudnia 1997 roku Rada Miejska postanowiła wystąpić z porozumień i rozpocząć działania na własną rękę. Pierwszą „bitwę” niestety przegraliśmy. W czerwcu 1998 roku Wojewoda nie wyraził zgody na komunalizację sieci i tym samym stanął po stronie tych, którzy starali się utrzymać status quo. To, że opóźniło to czas przystąpienia do gruntownej przebudowy systemu i tym samym zwiększyło koszty, najprawdopodobniej go nie interesowało. Po komercjalizacji PEC szanse na przejęcie choćby części bardzo rentownego przedsiębiorstwa wydają się nierealne.

Plan zaopatrzenia w ciepło przewiduje stworzenie dla miasta spójnego systemu opartego o dwie magistrale ciepłownicze:

- EC Będzin - wymiennikownia przy ul. Ogrodowej,
- EC Wojkowice - zlikwidowana kopalnia Saturn.

Strategiczną inwestycją ma tu być budowa brakującego odcinka pomiędzy ul. Mysłowicką i Szpitalną. Zadaniem tym nie jest jednak zainteresowany nasz dystrybutor. Stąd też, pomimo wykonania już projektu oraz chęci sfinansowania inwestycji przez EC Będzin, zadanie to nie może się doczekać realizacji. Z kolei w rejonie byłej kopalni Saturn ma powstać, działająca okresowo, lokalna ciepłownia obsługująca rejon Zarzecza.

Dystrybucją ciepła na terenie Czeladzi, w głównej mierze, zajmuje się PEC S.A., który jest jednoosobową spółką akcyjną Skarbu Państwa powstałą w wyniku komercjalizacji przedsiębiorstwa państwowego. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Dąbrowie Górniczej Spółka Akcyjna działa na obszarze Zagłębia Dąbrowskiego i terenów ościennych. Zasięgiem swoim obejmuje gminy: Czeladź, Dąbrowa Górnicza, Będzin, Sosnowiec, Olkusz, Bukowno, Klucze, Sławków, Zawiercie oraz Łazy. Dostawa ciepła odbywa się poprzez scentralizowane systemy ciepłownicze zasilane ze źródeł zdalnych (własnych i obcych) oraz z własnych kotłowni lokalnych. W przypadku źródeł obcych Spółka świadczy usługi przesyłowe, natomiast w przypadku źródeł własnych jest także producentem ciepła. Podstawowym nośnikiem jest gorąca woda, w niewielkim stopniu jest stosowana para wodna.

Sieci PEC w Dąbrowie Górniczej S.A. dla miasta Czeladź stanowią sieci ciepłownicze, zewnętrzne instalacje odbiorcze i instalacje ciepłej wody użytkowej wykonane jako: kanałowe, preizolowane i napowietrzne w zakresie średnic DN 400 - DN 25 o łącznej długości około 32.600 mb. W systemach ciepłowniczych PEC w Dąbrowie Górniczej S.A. w mieście Czeladź funkcjonują ogółem 42 węzły w tym 32 węzły należące do PEC. Spośród wymienionych 14 to węzły grupowe, a 28 to odbiory indywidualne.

PEC dostarcza ciepło na terenie miasta Czeladź między innymi do:

- 266 budynków mieszkalnych
- 10 szkół i przedszkoli
- innych obiektów jak: firmy, pawilony handlowe, opieka zdrowotna itp.

Źródła ciepła systemów ciepłowniczych PEC w Dąbrowie Górniczej S.A. w mieście Czeladź stanowią:

- Elektrociepłownia Wojkowice Sp. z o.o.
- Elektrociepłownia Będzin S.A..
- Elektrociepłownia Katowice (Południowy Koncern Energetyczny S.A.).

Ze źródła Elektrociepłownia Będzin zasilane są Osiedla: Dziekana, Norwida i Słoneczne. Źródło to jest w bardzo dobrym stanie technicznym i spełnia wszelkie wymogi ochrony środowiska. Gwarantuje ono niezawodną dostawę ciepła. Magistrala zasilająca posiada rezerwy mocy cieplnej na poziomie ponad 100 MW. Obecnie odbiorcy z Czeladzi²⁵ zamawiają w tym źródle moc wielkości 13.942 MW i wykorzystują 85.069 GJ rocznie²⁶.

Ze źródła Elektrociepłowni Wojkowice (dawny WOJZEC) zasilana jest największa liczba odbiorców ciepła w Czeladzi zamieszkałych przy ulicach: Ogrodowa, Szpitalna, Auby, Piłsudskiego, Musiała, Dehnelów i Miła. Stan techniczny urządzeń w tym źródle nie wskazuje na konieczność podjęcia działań modernizacyjnych i odtworzeniowych, działania te wg planów rozwojowych przedsiębiorstwa będą prowadzone na bieżąco. W stanie obecnym źródło posiada rezerwy mocy na poziomie około 12 MW. EC Wojkowice nie produkuje obecnie ciepła w skojarzeniu z energią elektryczną²⁷. Obecnie odbiorcy z Czeladzi zamawiają w tym źródle moc wielkości 23.669 MW i wykorzystują 139.506 GJ rocznie.

Elektrociepłownia Katowice zasila budynki w rejonie ulicy Zwycięstwa, Poniatowskiego i Mickiewicza. Źródło to jest w dobrym stanie technicznym, spełnia normy ochrony środowiska, posiada znaczne rezerwy mocy cieplnej. Ciepło wytwarzane przez EC Katowice jest przesyłane do Czeladzi przez sieć będącą w zarządzie ECOPEC spółka z o.o. z Będzina. Przedsiębiorstwo to posiada koncesję na przesył, dystrybucję oraz obrót ciepłem. Obecnie odbiorcy z Czeladzi zamawiają w tym źródle moc wielkości 1.008 MW i wykorzystują 7.082 GJ rocznie.

Pozostałe źródła ciepła posiadają moc 9.695 MW i dostarczają 67.761 GJ ciepła rocznie. Produkują one zazwyczaj ciepło dla własnych potrzeb. Największymi producentami ciepła dla swych własnych potrzeb są: Centrum Handlowe M1 oraz inne obiekty handlowe Wschodniej Strefy Ekonomicznej, Szpital Powiatowy przy ul. Szpitalnej, Ceramika Cerculor, Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej, Przedsiębiorstw Usług Pasażerskich, oraz gminne budynki użyteczności publicznej oraz gminne placówki oświatowe.

Blisko 60% potrzeb ciepłych zabudowy mieszkaniowej Czeladzi pokrywane jest na bazie rozwiązań indywidualnych (kotłownie indywidualne, piece ceramiczne, ogrzewanie etażowe). Szczególnie uciążliwe dla miasta są w tej grupie ogrzewania z wykorzystaniem przestarzałych pieców, które stanowią podstawowe źródło emisji zanieczyszczeń powietrza. Podejmowane przez Gminę działania pozwoliły w ostatnich latach na modernizację układu zasilania niektórych obiektów użyteczności publicznej tj. szkoły, przedszkola. W 2000 roku Gmina wdrożyła program dofinansowania z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska do zmiany sposobu ogrzewania na ekologiczne. Dotychczas z tego dofinansowania skorzystało już 647 mieszkańców.

²⁵ Głównym odbiorcą jest Czeladzka Spółdzielnia Mieszkaniowa.

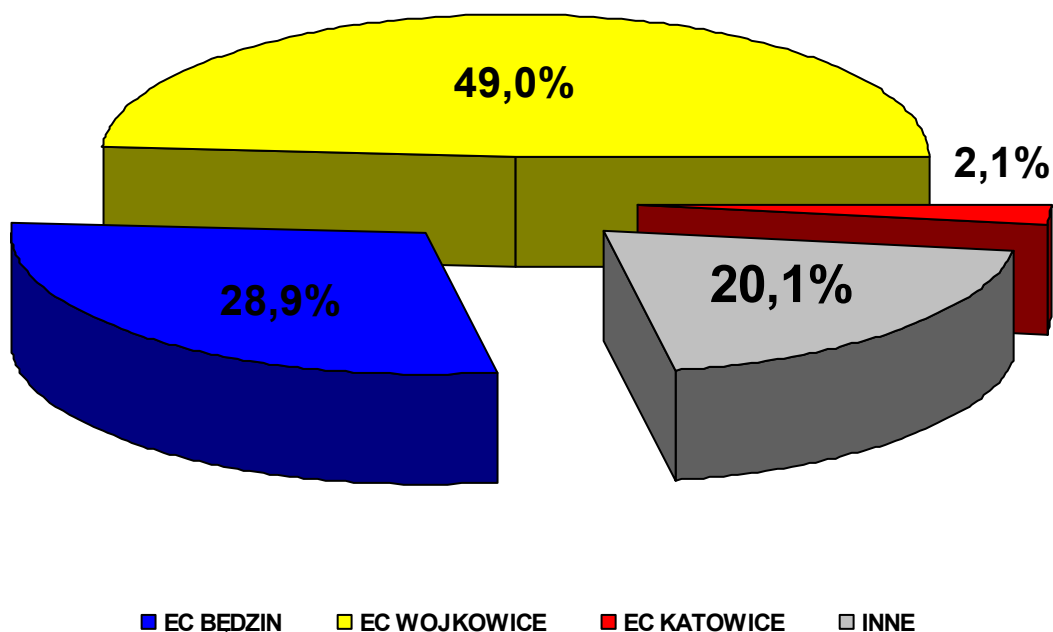
²⁶ Na podstawie Planu zaopatrzenia w ciepło ze szczególnym uwzględnieniem likwidacji niskiej emisji na Osiedlu Nowotki - Katowice, wrzesień 2006 roku.

²⁷ Inwestycje taką przewiduje się w najbliższych latach.

tab. nr 22 - struktura zasilania w energię ciepłą miasta Czeladź.

ŹRÓDŁO	MOC OBLICZENIOWA MW	ENERGIA SPRZEDANA GJ	CENA JEDNOSTKOWA zł/GJ
EC Będzin	13.942,0	85.069,0	30,27
EC Wojkowice	23.669,0	139.506,0	39,30
EC Katowice	1.008,0	7.082,0	34,16
Kotłownie indywidualne	9.695,0	67.761,0	-
RAZEM	48.314,0	299.408,0	35,83

12 - STRUKTURA ZASILANIA W ENERGIĘ CIEPLNĄ w MW



Główne plany inwestycyjne w Czeladzi związane są z uciepłowieniem Osiedla Nowotki. Sieć PEC swoim zasięgiem daje możliwość włączenia do niej Osiedla. Koncepcja uciepłowienia dostawę ciepła poprzez sieci ciepłownicze będące własnością PEC oraz indywidualne węzły ciepne zlokalizowane w budynkach. PEC deklaruje gotowość finansowania wyżej wymienionej infrastruktury ciepłowniczej. W tej sprawie podpisane zostało już wstępne porozumienie pomiędzy Burmistrzem Miasta, Zakładem Budynków Komunalnych i PEC. Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Dąbrowie Górniczej Spółka Akcyjna zainteresowane jest podłączaniem również innych budynków istniejących jak i nowo budowanych ponieważ posiada spore rezerwy przesyłowe.

Przewiduje się, że docelowe zapotrzebowanie na ciepło to wartość 924.940 GJ, co odpowiadać będzie 149.253 KW mocy obliczeniowej. Jednym z głównych zadań najbardziej podwyższającym zużycie ciepła będzie program ucieplownienia Osiedla Nowotki.

1.5. Pozostałe media.

Sieć gazowa

Wraz z powstaniem samorządów jednym z przedmiotów ich działalności była rozbudowa sieci gazowej. Sprzyjała temu odpowiednia polityka władz centralnych. Powstawały zatem Społeczne Komitety Gazyfikacji, które wspomagane środkami budżetowymi, dążyły do rozbudowy istniejącej sieci. Dzięki ich działalności w okresie pierwszej kadencji zbudowano około 6.000 mb rurociągów. Zakupiono też ze środków gminnych stację redukcyjno-pomiarową (ul. Prosta). W drugiej kadencji sytuacja zmieniła się. Państwo przestało sprzyjać rozwojowi sieci, przez co działalność SKG znacznie osłabła. Nie oznacza to jednak, że nie dokonano nic. W roku 1995 wykonane zostało przyłącze gazu do budynku Urzędu Miasta, co pozwoliło na likwidację kotłowni węglowej. W roku 1996 wykonany został rurociąg łączący ul. Staszica i Nowopogońską. Umożliwiło to wykonanie przyłącza gazu do Szkoły Podstawowej nr 4 oraz gazyfikację fragmentu ul. Katowickiej. Z kolei w roku 2005 i 2006 wykonano przyłącze i zmieniono system ogrzewania Gimnazjum nr 3.

Gmina Czeladź zaopatrywana jest w gaz ziemny z systemu krajowego Polskiego Górnictwa Naftowego i Gazownictwa S.A. w Warszawie przy pomocy sieci gazociągów wysokiego, średniego i niskiego ciśnienia z wykorzystaniem stacji redukcyjno-pomiarowych. Dystrybucją gazu zajmuje się Górnośląska Spółka Gazownicza Spółka z oo. Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze.

W Czeladzi zlokalizowane są 4 stacje redukcyjno-pomiarowe własności GSG, znajdują się one przy ulicach Staszica, Grodzieckiej, Żytniej i Prostej. W mieście występują ponadto zakładowe stacje redukcyjno-pomiarowe. Stacje takie posiadają następujący odbiorcy gazu ziemnego tj. Producent Płytek Ceramicznych ANANTI, Centrum Handlowe M1, Stacja Obsługi Pojazdów MAN, La Platforme Polska.

Długość gazowych sieci rozdzielczych w Czeladzi wynosi 57,7 km, ogólny stan techniczny tych sieci oceniany jest jako dobry, awaryjność jest niewielka. Sumaryczna ilość odbiorców gazu wynosi 9.202.

Obecnie GSG realizuje sieć gazową w rejonie staromiejskim, ale dalsza rozbudowa nie jest przewidywana. Możliwe jest jednak przyłączanie nowych odbiorców do sieci istniejących gdyż występują spore rezerwy przepustowości.

Sieć teletechniczna

Pojawienie się na rynku konkurencji dla „Telekomunikacji Polskiej” SA spowodowało ożywienie w rozbudowie systemów łączności. W latach dziewięćdziesiątych firma „Netia” wykazała, że telefonizacja może odbywać się szybko. Co prawda, „Netia” nie zawsze pozostawiała po sobie porządek, ale miejmy nadzieję, że i na tym polu wykaże swoją skuteczność. Zaskoczona obrotem sprawy TP SA nie pozostała w tyle i dzięki konkurencji telefoniczne problemy czeladzian przestały być istotne. W ostatnich latach obok telefonistów swoją sieć rozbudowała też „Polska Telewizja Kablowa”.

Na terenie naszego miasta swoje sieci kanalizacji teletechnicznej posiada dwóch operatorów tj. TP S.A. i NETIA. Z sieci NETII korzysta obecnie 674 czeladzkich abonentów

(w tym Urząd Miasta) oraz 315 użytkowników usługi szerokopasmowego dostępu do internetu Net24. TP S.A. natomiast posiada 66.770 km sieci teletechnicznej, 15.218 km kabli doziemnych i 10.896 km kabli napowietrznych. Z sieci tej jest podłączonych 10.733 abonentów, w tym 1.707 korzystających z internetu. Planowana jest rozbudowa istniejącej sieci w rejonie ulic Wiejska-Handlowa.

Telekomunikacja Polska S.A. jest także zainteresowana zapewnieniem szerokopasmowego dostępu do internetu dla wszystkich mieszkańców we współpracy z władzami miasta. Warunki tej współpracy nie są jeszcze doprecyzowane, choć podpisany już został list intencyjny.

Obok operatorów telefonii stacjonarnej na terenie miasta funkcjonują wszystkie sieci telefonii komórkowej.

1.6. Komunikacja publiczna.

Początki zorganizowanej komunikacji publicznej w Czeladzi sięgają roku 1923, kiedy to uruchomiono pierwsze linie autobusowe. Również w okresie międzywojennym uruchomiona została linia tramwajowa do Będzina. W okresie PRL cały publiczny transport miejski zmonopolizowany został przez Wojewódzkie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w Katowicach.

Wprowadzenie reformy samorządowej narzuciło na gminy obowiązek zorganizowania komunikacji publicznej. Oczywiście w Górnośląskim Okręgu Przemysłowym gminy nie zaczynały od zera. Funkcjonowało przecież powstałe w 1951 roku Wojewódzkie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne w Katowicach, które łączyło w sobie funkcję organizatora i wykonawcy usług przewozowych. Postawienie jednak WPK w stan likwidacji (1991.09.13.) wymusiło działania, które zaowocowały rozdzieleniem tych funkcji. Zajezdnie autobusowe przekształciły się w przedsiębiorstwa komunikacji miejskiej (PKM). Z dawnych zajezdni tramwajowych wyłoniło się, będące do dziś w gestii Ministra Skarbu, Przedsiębiorstwo Komunikacji Tramwajowej²⁸. Podział WPK nie zapewniał jednak koordynacji poczynań poszczególnych przedsiębiorstw. Najdobitniej przejawiało się to różnorodnością biletów oraz obniżaniem się jakości świadczonych usług. Specyfika aglomeracji wskazywała na podjęcie działań na szczeblu ponadgminnym. Tak właśnie zrodziła się idea powołania Komunikacyjnego Związku Komunalnego GOP z siedzibą w Katowicach. W październiku 1991 roku 11 gmin dało początek istnieniu największemu w Polsce związkowi komunalnemu. Ceduje też na niego wszelkie swoje uprawnienia w zakresie organizacji transportu pasażerskiego. Od początku roku 1992 do Związku przystąpiła również Czeladź. W latach późniejszych - dalsze gminy. Na dzień dzisiejszy jest ich 23. Sam Związek zaś, obejmuje swą działalnością aż 40 gmin województwa.

Każda gmina (członek KZK) ma swych przedstawicieli w Zgromadzeniu Związku (Czeladź - jednego). Jest to najwyższa władza stanowiąca między innymi o budżecie KZK GOP. W latach 1997/98 Przewodniczącym Zgromadzenia był przedstawiciel Czeladzi Marek Mrozowski.

Organem wykonawczym Związku jest Zarząd, na czele którego stoi Przewodniczący. W latach 1998-2002 członkiem tego organu był również przedstawiciel Czeladzi Kazimierz Jakóbczyk.

KZK jest niewątpliwie wielkim sukcesem samorządowców pierwszej kadencji. Choć często krytykowany, wytrzymał próbę czasu i jest dziś wzorem naśladowanym w innych aglomeracjach. Warto pamiętać, że to dzięki wspólnym działaniom gmin możemy dzisiaj

²⁸ Obecnie Tramwaje Śląskie S.A.

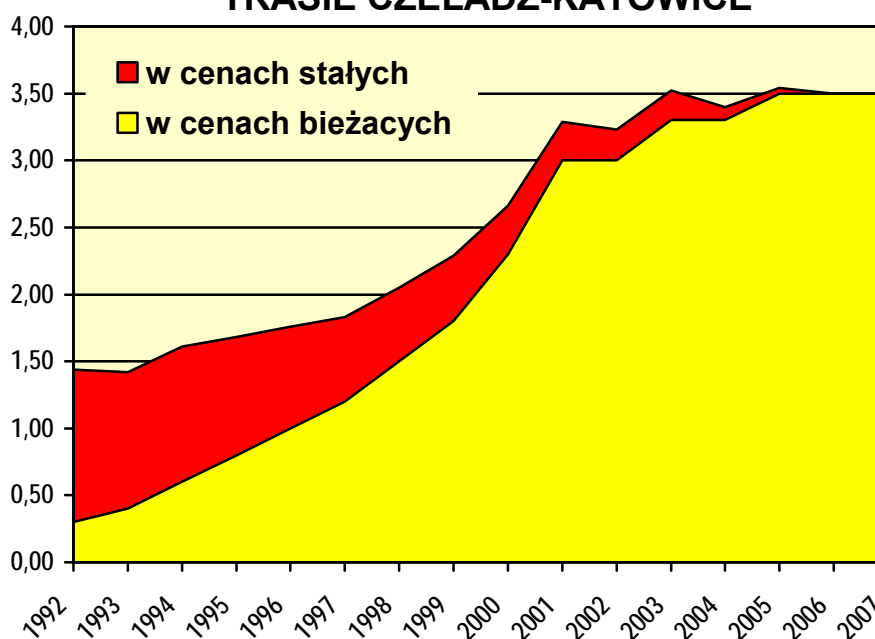
podróżować korzystając z jednolitej taryfy i wspólnego biletu; że to właśnie Związek ustala rozkłady jazdy i kontroluje rzetelność wykonawców usług.

Na szczególną uwagę zasługuje jednak wypracowanie spójnego systemu finansowania komunikacji. System ten opiera się na dwóch filarach: wpływach z biletów (70% budżetu) oraz dotacjach gmin (30% budżetu). Z podanych liczb wynika, że gminy dopłacają do transportu zbiorowego, dzięki czemu bilety są dużo tańsze niż być powinny. Jadąc autobusem mało kto zdaje sobie sprawę, że cena jego biletu pokrywa jedynie 70% rzeczywistego kosztu. KZK nie jest instytucją dochodową. Oznacza to, że wszelkie dochody przekazywane są w całości wykonawcom usług przewozowych (najczęściej PKM-om), oczywiście po potrąceniu kosztów własnych (utrzymanie biura, druk biletów, zakup kasowników, itd.). Podział środków pomiędzy poszczególnych przewoźników następuje proporcjonalnie do wykonanej pracy przewozowej, czyli ilości przejechanych tzw. wozokilometrów.

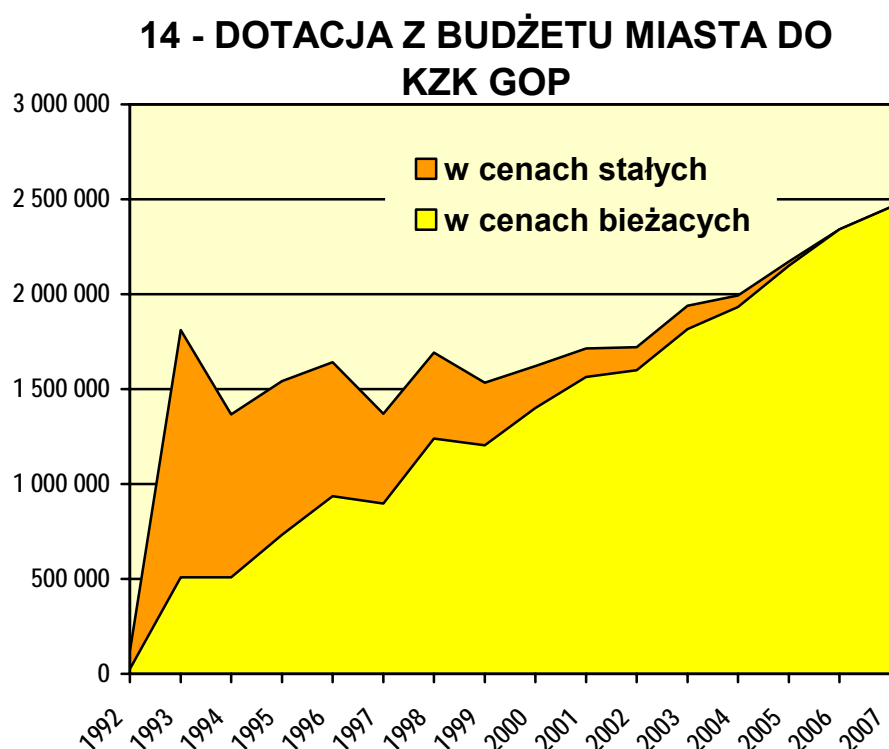
tab. nr 23 - ceny biletów KZK GOP na trasie Czeladź-Katowice oraz gminna dotacja.

ROK	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999
cena biletu	0,30	0,40	0,60	0,80	1,00	1,20	1,50	1,80
dotacja	24 633	509 238	508 141	732 586	935 533	896 625	1 238 315	1 204 384
ROK	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
cena biletu	2,30	3,00	3,00	3,30	3,30	3,50	3,50	3,50
dotacja	1 401 343	1 563 278	1 599 509	1 817 074	1 932 859	2 150 076	2 343 270	2 458 000

13 - CENY BILETÓW KZK GOP NA TRASIE CZELADŹ-KATOWICE



Do roku 2000 funkcjonował w KZK GOP pewien system solidarnościowy. Polegał on na wspomaganiu gmin mniej zamożnych przez gminy o wyższych dochodach budżetowych. Za akceptacją wszystkich rad gmin (co ciekawe, w tym czeladzkiej) został on jednak odrzucony na rzecz prostszego systemu, ale mniej korzystnego dla gmin „zewnątrznych” w tym dla Czeladzi. Odbiło się to natychmiast na naszej dotacji, co najlepiej wyraża poniższy wykres.



Na komunikację w obrębie gminy składają się:

- a) połączenia obsługiwane przez Państwową Komunikację Samochodową,
- b) połączenia obsługiwane przez Tramwaje Śląskie S.A.,
- c) połączenia obsługiwane przez autobusy miejskiego transportu zbiorowego,
- d) połączenia obsługiwane przez przewoźników indywidualnych.

Czeladź jest obecnie obsługiwana przez jedną linię tramwajową relacji Czeladź - Dąbrowa Górnicza Huta Katowice²⁹, jedną linię PKS relacji Gliwice - Zakopane oraz dwadzieścia jeden linii autobusowych. Długość linii autobusowych w naszym mieście wynosi 101 km., tramwajowych 2,6 km. Połączenia autobusowe pozwalają na bezpośrednią łączność z Będzinem, Bobrownikami, Bytomiem, Dąbrową Górniczą, Katowicami, Mysłowicami, Piekarami Śląskimi (Brzeziny), Psarami, Siemianowicami Śląskimi, Sosnowcem i Wojkowicami.

²⁹ Druga linia tramwajowa praktycznie jest jedynie wariantem pierwszej,

15. KOMUNIKACJA PKS w granicach KZK GOP
Bezpośrednie połączenia gminy Czeladź



tab. nr 24 - komunikacja miejska organizowana przez Państwową Komunikację Samochodową

Relacja	długość tras [km]	liczba par kursów	liczba kursów	Pas/km
Bytom - Czeladź	13	1	0	1 300
Będzin - Czeladź	6	1	0	600

Komunikacja miejska organizowana przez samorzady gminne

tab. nr 25 - komunikacja autobusowa - linie autobusowe.

Lp	Trasa	Oznaczenie	Przewoźnik	pas/km dzień roboczy	pas/km soboty	pas/km niedziele
1	Piotrowice Pętla - Czeladź Pętla Autobus.	11 /911	PKM Katowice	63 717	54 813	36 669
2	Tworzeń Huta Katowice - Dąbrowa Górnicza - Katowice Mickiewicza	27	PKM Sosnowiec	21 168	14 280	14 280
3	Czeladź Pętla Autobus. - Kosztowy Oświęcimska	35	PKM Sosnowiec	29 796	30 654	28 849
4	Czeladź Pętla Autobus. - Mysłówice - Ćmok Pętla	35 bis	PKM Sosnowiec	19 484	11 295	0

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

5	Będzin Kościuszki - Bytom Dworzec PKP	42	PKM Sosnowiec	16 422	12 138	10 710
6	Katowice Kopernika - Wojkowice - Katowice Kopernika (okrężna)	43	PKM Katowice	8 466	11 790	10 549
7	Katowice Piotra Skargi - Będzin Kościuszki	61	PKM Sosnowiec	33 320	23 800	23 800
8	Będzin Kościuszki - Wojkowice - Będzin Kościuszki (okrężna)	67	SED-BAZ Czeladź	7 038	4 106	2 415
9	Sosnowiec Urząd Miejski - Wojkowice Park	88	PKM Sosnowiec	19 524	20 825	14 875
10	Sosnowiec Urząd Miejski - Wojkowice Park	100	PKM Sosnowiec	36 019	21 990	13 532
11	Katowice Kopernika - Wojkowice - Katowice Kopernika (okrężna)	133	PKM Katowice	5 508	0	0
12	Sosnowiec Szpital Wojewódzki - Czeladź Rynek	235	PKM Sosnowiec	8 160	0	0
13	Zagórze Zajeżdźnia - Czeladź Pętla Autobus.	723	PKM Sosnowiec	71 389	35 691	32 535
14	Będzin Kościuszki - Katowice Piotra Skargi	800	PKM Sosnowiec	13 881	0	0
15	Osiedle Syberka Kościół/Przychodnia - Katowice Piotra Skargi	813	SED-BAZ Czeladź	255	0	0
16	Gołonóg Dworzec PKP - Katowice Piotra Skargi	814	SED-BAZ Czeladź	23 476	16 783	10 974
17	Katowice Dworzec PKP - Katowice Wita Stwosza	888	SED-BAZ Czeladź	706	0	0
18	Czeladź Rynek - Piaski - Rudna - Sosnowiec Dworzec PKP	900	SED-BAZ Czeladź	6 044	0	0
19	Zagórze Zajeżdźnia - Niwka Tuwima	902	PKM Sosnowiec	544	544	544
20	Będzin Zajeżdźnia Autobus.-Dobieszowice Skrzyżowanie	904	PKM Sosnowiec	2 355	2 355	2 355
21	Sosnowiec Dworzec PKP - Wojkowice Park	935	PKM Sosnowiec	9 138	0	0
Suma pas/km				396 408	261 062	202 085
Suma wzkm				3 761	2 567	2 247

tab. nr 26 - komunikacja autobusowa - praca przewozowa.

Rok	dzienna oferta wzkm na liniach autobusowych KZK GOP w Czeladzi			dzienna oferta pas/km na liniach autobusowych KZK GOP w Czeladzi		
	Roboczy	Sobota	Niedziela	Roboczy	Sobota	Niedziela
2004	3 802	2 689	2 268	362 786	253 628	207 152
2005	3 818	2 574	2 249	402 014	261 619	202 283
2006	3 761	2 567	2 247	396 408	261 062	202 065

tab. nr 27 - komunikacja tramwajowa - linie tramwajowe.

Lp	Trasa	Oznaczenie	pas/km dzień roboczy	pas/km soboty	pas/km niedziele
1	Czeladź Pętla - Tworzeń Huta Katowice	22	50 960	29 640	29 640
2	Czeladź Pętla - Gołonóg Podstacja	32			
Suma pas/km			50 960	29 640	29 640
Suma wzkm			510	296	296

tab. nr 28 - komunikacja tramwajowa - praca przewozowa.

Rok	dzienna oferta wzkm na liniach tramwajowych w Czeladzi			dzienna oferta pas/km na liniach tramwajowych w Czeladzi		
	Roboczy	Sobota	Niedziela	Roboczy	Sobota	Niedziela
2004	510	296	296	50 960	29 640	29 640
2005	510	296	296	50 960	29 640	29 640
2006	510	296	296	50 960	29 640	29 640

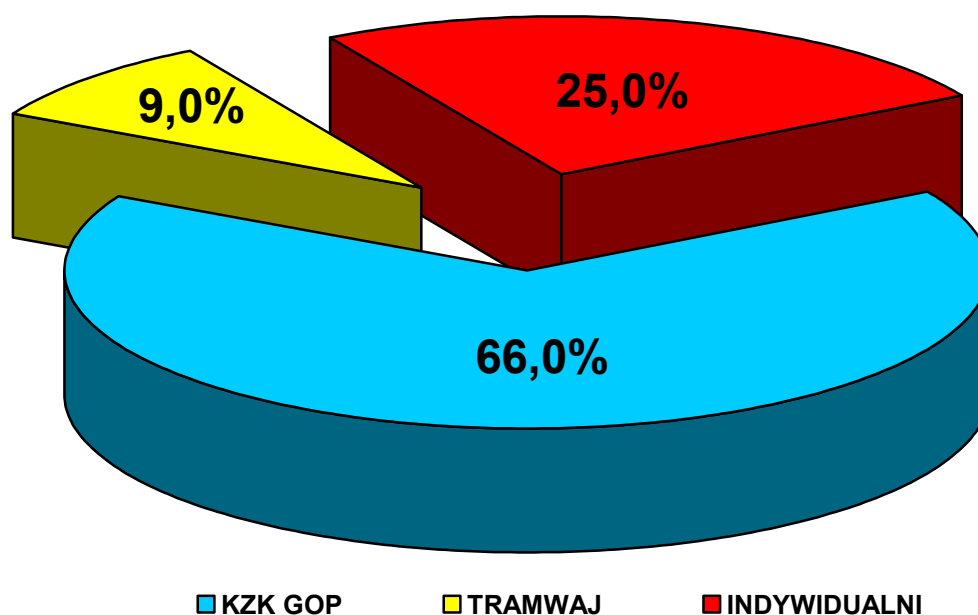
tab. nr 29 - Komunikacja organizowana przez prywatnych przewoźników

Lp	Trasa	Oznaczenie	Przewoźnik	Liczba par kursów R/S/N	Taryfa zł	Dni	wzkm	Liczba miejsc	Pas/km
1	Czeladź Madera - Sosnowiec Dw. PKP		Głąbowski Mariusz	13/10/0 kursów	1,80	R	81	9	730
						S	62	9	561
2	Czeladź Madera - Sosnowiec Dw. PKP		Krzak Krystyna	13/9/0 kursów	1,80	R	83	15	1 242
						S	55	15	824

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

3	Czeladź Madera - Sosnowiec Dw. PKP		Olszewski Artur	13/9/0 kursów	1,80	R	78	12	935
						S	55	12	664
4	Czeladź Madera - Sosnowiec Dw. PKP		Owczarek Dorota	11/10/0 kursów	1,80	R	67	13	865
						S	62	13	810
5	Czeladź Madera - Sosnowiec Dw. PKP		Sarwa Waldemar	14/10/0 kursów	1,80	R	82	17	1 397
						S	71	17	1 212
6	Czeladź Madera - Sosnowiec Dw. PKP		Micior Jan	12/9/0 kursów	1,80	R	79	12	943
						S	52	12	622
7	Czeladź Madera - Sosnowiec Dw. PKP		Stanek Tadeusz	13/10/0 kursów	1,80	R	80	15	1 194
						S	59	15	887
8	Czeladź Madera - Sosnowiec Dw. PKP		Stachurski Jan	12/9/0 kursów	1,80	R	71	15	1 059
						S	56	15	839
9	Czeladź Madera - CH M1	M	Głąbowski Mariusz	1/0/0	1,50	R	27	9	239
10	Czeladź Madera - CH M1	M	Krzak Krystyna	6/0/0	1,50	R	74	15	1 116
11	Czeladź Madera - CH M1	M	Poll Bogusław	21/25/0	1,50	R	278	9	2 502
						S	331	9	2 979
12	Czeladź Madera - CH M1	M	Kufel Dawid	21/22/0	1,50	R	292	9	2 628
						S	291	9	2 619
13	Czeladź CH M1 - Sosnowiec DW. PKP		Tomasz Hoffman	30/28/22 kursy	1,80	R	123,0	13	1 599
						S	114,8	13	1 492
						N	90,2	13	1 173

16 - STRUKTURA KOMUNIKACJI PUBLICZNEJ



Jak już zostało powiedziane, funkcję wykonawcy usług przewozowych powierzono PKM-om. W chwili rozpoczęcia likwidacji WPK oraz następujących po nich decyzji komunalizacyjnych gmina Czeladź dysponowała udziałami w dwóch z nich - PKM Katowice (1,9%) i PKM Sosnowiec (6,7%). Wysokość udziałów określona została proporcjonalnie do wykonywanej na terenie gmin pracy przewozowej. W pierwszej kadencji samorządu nasza ingerencja w sprawy obu przedsiębiorstw była znikoma. Wszelkie sprawy związane z organizacją, kontrolą i nadzorem przejęły bowiem w drodze porozumienia zarządy gmin Katowice i Sosnowiec (1992).

tabela nr 30 - struktura własnościowa PKM Sosnowiec.

LP	GMINA	UDZIAŁ	
		1997-2004	od 2004
1	2	3	4
1	BĘDZIN	15,70%	19,74%
2	CZELADŹ	10,00%	5,66%
3	DĄBROWA GÓRNICZA	24,30%	24,60%
4	SOSNOWIEC	50,00%	50,00%
RAZEM		100,00%	100,00%

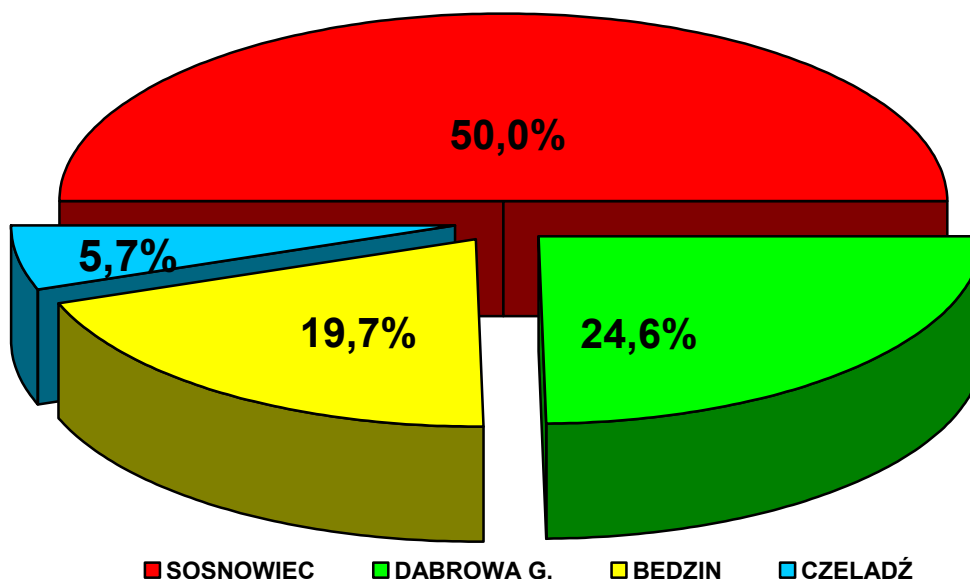
Sytuacja zmieniła się jednak z upływem czasu. Narastające konflikty wewnątrz przedsiębiorstw poskutkowały strajkami komunikacji miejskiej. Gminy zaskoczone nową sytuacją rozpoczęły poszukiwania środków zaradczych. Pierwszym pociągnięciem było dokonanie zamiany udziałów z gminą Mysłowice. W roku 1995 decyzją Rady Miejskiej wymieniliśmy nasz udział w PKM Katowice (155.260,- zł.) na myśłowickie udziały w PKM Sosnowiec (260.838,- zł.). Od tego czasu byliśmy współwłaścicielami jedynie PKM Sosnowiec (10%³⁰). W wyniku wymiany oraz darowizn udziałów ukształtowała się ostatecznie nowa struktura majątkowa Przedsiębiorstwa Komunikacji Miejskiej w Sosnowcu.

W związku z uchwaleniem przez Sejm RP ustawy o gospodarce komunalnej (1996.12.20.³¹) gminy zostały zobowiązane do podjęcia decyzji o formie jej prowadzenia. Niemożliwa stała się przy tym działalność przedsiębiorstw komunalnych. Koniecznym zatem było przekształcenie PKM w spółkę, co stało się 18 lipca 1997 roku. Struktura kapitałowa określona została na bazie wcześniejszych udziałów, określonych w kolumnie 3 tabeli nr 30. Wysokie udziały gmin Sosnowiec wynikały z darowizn na jej rzecz dokonywanych przez pozostałe gminy zainteresowane komunalizacją, a później komercjalizacją PKM.

³⁰ Obecnie, poprzez podwyższenie kapitału przez gminy Sosnowiec, Dąbrowa Górnicza i Będzin, nasz udział jest mniejszy i wynosi 5,66%.

³¹ Ustawa o gospodarce komunalnej z dnia 20 grudnia 1996 roku, Dz.U. nr 9/1997 poz. 43

17 - STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA PKM SOSNOWIEC - rok 2007



Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej w Sosnowcu przekształcono w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością o kapitale 16.239.000 zł³², dysponującą około 250 autobusami i zatrudniającą blisko 1.100 pracowników. W jej skład weszły trzy zajezdnie i budynek dyrekcji:

1. Zarząd Spółki w Sosnowcu - Zagórze, ul. Lenartowicza,
2. Oddział Autobusowy w Będzinie, ul. Promyka,
3. Oddział Autobusowy w Dąbrowie Górniczej, Al. Piłsudskiego,
4. Oddział Autobusowy w Sosnowcu - Zagórze, ul. Lenartowicza.

W roku 2004 Gminy Będzin, Dąbrowa Górnicza i Sosnowiec porozumiały się w sprawie wdrożenia programu odnowy taboru. Ze względów finansowych nasze miasto zrezygnowało z udziału. Za taką decyzją przemawiał też fakt, że na terenie Czeladzi nie funkcjonuje żadna zajezdnia PKM. Wobec powyższego zaistniała konieczność podwyższenia kapitału i tym samym zmieniona została struktura własnościowa Spółki. Na marginesie należy dodać, że Rada Miejska Czeladzi podjęła uchwałę o sprzedaży swych udziałów, ale ze względu na brak zainteresowania ze strony naszych partnerów transakcja nie doszła do skutku³³ i tym samym pozostaliśmy w Spółce.

Obecnie Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sosnowiec Sp. z o.o. posiada kapitał zakładowy w wysokości 28.708.000,00 zł³⁴. Wartość majątku trwałego (środki trwałe) Spółki oszacowana została na poziomie 17.782.352,99 zł, zaś kapitał zapasowy to 8.051.495,41 zł. PKM posiada (na koniec ubiegłego roku) 252 autobusy i zatrudnia 885 osób³⁵.

³² 162.390 udziałów po 100 zł.

³³ Uchwała Rady Miejskiej w Czeladzi nr XI/93/2003z dnia.12 czerwca 2003 roku.

³⁴ 287.080 udziałów po 100 zł.

³⁵ Stan na dzień 31 grudnia 2006 roku.

2. Zakład Inżynierii Komunalnej.

Zakład Inżynierii Komunalnej został powołany uchwałą Rady Miejskiej i rozpoczął swą działalność 1 lutego 1996 roku³⁶, jako zakład budżetowy gminy³⁷. Podstawowym jego zadaniem jest utrzymanie i eksploatacji sieci wodociągowo - kanalizacyjnej oraz urządzeń z nią związanych. W zakres działalności Zakładu wchodzi również bieżące utrzymanie dróg i chodników gminnych oraz kanalizacji deszczowej. ZIK jest głównym instrumentem kształtowania polityki miasta w zakresie infrastruktury.

Zanim jednak Zakład rozpoczął swoją działalność przez dwa lata trwały starania o podział będzińskiego Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji, co nie było łatwe. Ostatecznie doszło jednak do porozumienia i Wojewoda wyraził zgodę na podział³⁸. Porozumienie, którego sygnatariuszami byli przedstawiciele Urzędu Wojewódzkiego, Zarządów Miast Będzina i Czeladzi oraz dyrekcji, Rady Pracowniczej i związkowców RPWiK, zakładało:

- przejęcie nieruchomości i sieci RPWiK przez zainteresowane gminy w całości w granicach tych gmin,
- proporcjonalny podział majątku ruchomego (sprzętu i narzędzi),
- proporcjonalny podział należności i zobowiązań,
- proporcjonalny podział środków finansowych,
- ofertę pracy dla pracowników w tym: dwuletnie gwarancje zatrudnienia i wysokości wynagrodzenia dla pracowników (43 osoby).

Kolejnym etapem tworzenia ZIK był wybór formy prawnej podmiotu. Po burzliwych dyskusjach zdecydowano, że będzie to zakład budżetowy. O tej formie zdecydowała konieczność długoletniego wspierania finansowego przez budżet miasta. Ponadto zdecydowano, że Zakład będzie nie tylko administrował sieciami, ale będzie też usuwał awarie i prowadził inwestycje w zakresie sieci wodociągowej. Z czasem miał też przejąć zarządzanie całą infrastrukturą komunalną.

Po przyjęciu przez Radę Miejską uchwały o powołaniu ZIK, jego organizacją zajął się dwuosobowy zespół, który w tym celu zajął jeden pokój w Urzędzie Miasta, gdzie w godzinach popołudniowych przygotowywano „wielkie otwarcie”. Oficjalnie Zakład rozpoczął działalność 1 lutego 1996 roku. W pierwszej kolejności należało zorganizować sam Zakład i zapewnić mu podstawy egzystencji. Dzięki doświadczonej i dobrze przygotowanej kadrze technicznej i ekonomicznej zadanie to zostało wykonane szybko i bez większych kłopotów. Co prawda dopiero w 2001 roku gmina Będzin rozliczyła się z nami z tytułu likwidacji dawnego RPWiK i to dopiero, kiedy w celu egzekucji naszych należności zmuszeni zostaliśmy do skierowania sprawy na drogę sądową, ale i tak sytuacja finansowa ZIK była dobra. Po okrzepnięciu struktur nadszedł czas na działania bardziej widoczne dla każdego obywatela, czyli wymianę sieci wodociągowej. Aby jednak można było tego dokonać musieliśmy posiadać odpowiednie środki techniczne. Z RPWiK dostaliśmy praktycznie sam złom (4 samochody i 1 koparka). Po dwóch latach ZIK dysponował już praktycznie nowym sprzętem (średni wiek 3 lata - 10 samochodów i 3 koparki) i był najlepiej wyposażoną firmą w branży. W chwili rozpoczęcia działalności ZIK w Czeladzi mieliśmy

³⁶ Uchwała Rady Miejskiej w Czeladzi nr XXIV/12/1995 z dnia 26 grudnia 1995 roku.

³⁷ Aktualny statut Zakładu Inżynierii Komunalnej stanowi załącznik nr 4. Uchwała Rady Miejskiej w Czeladzi nr XLIX/686/2005 z dnia 5 kwietnia 2005 roku w sprawie przyjęcia statutu Zakładu Inżynierii Komunalnej w Czeladzi.

³⁸ Decyzja Wojewody Katowickiego nr Pw III/0530/7259k-11/12/6/95 z 29 grudnia 1995 r.

około 120 km sieci rozdzielczej. Należy też dodać, że sieć ta nadawała się w 80% do wymiany! Nie dziwny się zatem, że pomimo ogromnych dotacji miasta liczba awarii utrzymywała się na relatywnie wysokim poziomie, by wreszcie osiągnąć poziom możliwy do zaakceptowania.

20 grudnia 1996 r. Sejm uchwalił ustawę o gospodarce komunalnej określając zasady i formy prowadzenia gospodarki komunalnej, tzn. wykonywania przez gminę zadań własnych polegających na zaspakajaniu zbiorowych potrzeb ludności przez świadczenie powszechnie dostępnych usług .

W określonych sytuacjach gospodarka komunalna obejmuje także prowadzenie przez gminę działalności wykraczającej poza sferę użyteczności publicznej. Gospodarka komunalna prowadzona w tym zakresie przez Zakład Inżynierii Komunalnej jest tego dowodem.

Oficjalnie katalog zadań Zakładu Inżynierii Komunalnej prezentuje się bardzo okazale. Składa się na niego:

- 01.41.B - Działalność usługowa związana z zagospodarowaniem terenów zieleni
- 02.01.B - Szkółkarstwo leśne
- 14.11.Z - Wydobywanie kamienia dla potrzeb budownictwa
- 14.21.Z - Wydobywanie żwiru i piasku
- 20.10.A - Produkcja wyrobów tartacznych
- 20.10.B - Działalność usługowa w zakresie impregnacji drewna
- 20.30.Z - Produkcja wyrobów stolarskich i ciesielskich dla budownictwa
- 28.12.Z - Produkcja metalowych elementów stolarki budowlanej
- 28.51.Z - Obróbka metali i nakładanie powłok na metale
- 28.52.Z - Obróbka mechaniczna elementów metalowych
- 28.75.B - Produkcja wyrobów metalowych pozostała
- 37.10.Z - Zagospodarowanie metalowych odpadów i złomu
- 40.10.B - Przesyłanie energii elektrycznej
- 40.10.C - Dystrybucja energii elektrycznej
- 41.00.A - Pobór i uzdatnianie wody, z wyjątkiem działalności usługowej
- 41.00.B - Działalność usługowa w zakresie rozprowadzania wody
- 90.00.D - Odprowadzenie ścieków
- 45.11.Z - Rozbiórka i burzenie obiektów budowlanych; roboty ziemne
- 45.12.Z - Wykonywanie wykopów i wierceń geologiczno-inżynierskich
- 45.21.A - Wykonywanie robót ogólnobudowlanych związanych z wzmocnieniem budynków
- 45.21.C - Wykonywanie robót ogólnobudowlanych w zakresie obiektów liniowych: rurociągów, linii elektroenergetycznej i telekomunikacyjnych – przemysłowych
- 45.21.D - Wykonanie robót ogólnobudowlanych w zakresie rozdzielczych obiektów liniowych: rurociągów, linii elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych - lokalnych

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

- 45.21.F - Wykonanie robót ogólnobudowlanych w zakresie obiektów inżynierskich, gdzie indziej nie sklasyfikowanych
- 45.22.Z - Wykonanie konstrukcji i pokryć dachowych
- 45.23.A - Budowa dróg kołowych i szynowych
- 45.23.B - Roboty nawierzchniowe dla potrzeb budowy obiektów sportowych
- 45.24.Z - Budowa obiektów inżynierii wodnej
- 45.25.A - Stawianie rusztowań
- 45.25.B - Roboty związane z fundamentowaniem
- 45.25.C - Wykonanie robót budowlanych w zakresie wznoszenia konstrukcji stalowych
- 45.25.D - Wykonanie robót budowlanych murarskich
- 45.25.E - Wykonanie specjalistycznych robót budowlanych, gdzie indziej nie sklasyfikowanych
- 45.31.A - Wykonanie instalacji elektrycznych budynków i budowli
- 45.31.A - Wykonanie instalacji elektrycznych sygnalizacyjnych
- 45.32.Z - wykonanie robót budowlanych izolacyjnych
- 45.33.A - Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania i wentylacyjnych
- 45.34.Z - Wykonanie pozostałych instalacji budowlanych
- 45.42.Z - Tynkowanie
- 45.42.Z - Zakładanie stolarki budowlanej
- 45.43.A - Posadzkarstwo: tapetowanie i oblicowywanie ścian
- 45.43.B - Sztukatorstwo
- 45.44.A - Malowanie
- 45.44.B - Szklenie
- 45.45.Z - Wykonanie pozostałych robót budowlanych wykończeniowych
- 45.50.Z - Wynajem sprzętu budowlanego i burzącego z obsługą operatorską
- 50.20.A - Obsługa i naprawa pojazdów mechanicznych
- 50.50.A - Sprzedaż detaliczna paliw
- 63.12.Z - Magazynowanie i przechowywanie towarów
- 70.20.Z - Wynajem nieruchomości na własny rachunek
- 70.32.A - Zarządzanie nieruchomościami mieszkalnymi
- 70.32.B - Zarządzanie nieruchomościami niemieszkalnymi
- 60.24.A - Towarowy transport drogowy pojazdami specjalistycznymi
- 74.20.A - Działalność w zakresie projektowania budowlanego, urbanistycznego, technologicznego
- 74.70.Z - Sprzątanie i czyszczenie obiektów
- 74.84.A - Działalność związaną z organizacją targów i wystaw
- 75.11.Z - Kierowanie podstawowymi rodzajami działalności publicznej
- 75.12.Z - Kierowanie w zakresie działalności społecznej

- 90.00.A - Wywóz śmieci i odpadów
- 90.00.B - Unieszkodliwianie odpadów
- 90.00.C - Usługi sanitarne i pokrewne
- 90.00.B - Odprowadzanie ścieków
- 92.34.Z - Pozostała działalność rozrywkowa gdzie indziej nie sklasyfikowana
- 92.52.B - Ochrona zabytków
- 93.03.Z - Pogrzeby i działalność pokrewna

W rzeczywistości Zakład Inżynierii Komunalnej zajmuje się:

- Zapewnieniem dostawy wody dla miasta,
- Odprowadzeniem ścieków,
- Utrzymaniem infrastruktury wodno-kanalizacyjnej,
- Eksploatacją ujęć wody,
- Letnim i zimowym utrzymaniem dróg gminnych³⁹,
- Eksploatacją kanalizacji deszczowej,
- Utrzymaniem zieleni miejskiej,
- Administracją i konserwacją oświetlenia ulicznego,
- Prowadzeniem robót remontowo-inwestycyjnych w imieniu gminy,
- Organizowaniem własnego wykonawstwa,
- Utrzymywaniem cmentarza komunalnego,
- Likwidacją dzikich wysypisk,
- Koordynacją robót w zakresie infrastruktury komunalnej.

Dochodami ZIK są przede wszystkim wpływy za dostawę wody i odprowadzenie ścieków. Ponadto poważnym źródłem dochodów są dotacje inwestycyjne oraz przedmiotowe. Istotne znaczenie mają też wpływy ze świadczonych usług budowlanych. Dochody własne ZIK pokrywają bieżące wydatki związane z dostarczaniem wody i odprowadzeniem ścieków. Poprzez dotacje z budżetu gminy zwiększa się zdolność do inwestowania Zakładu. Dotacja pokrywa też inne koszty jak chociażby utrzymanie dróg i zieleni.

Gospodarka finansowa zakładu opiera się na wpływach z tytułu:

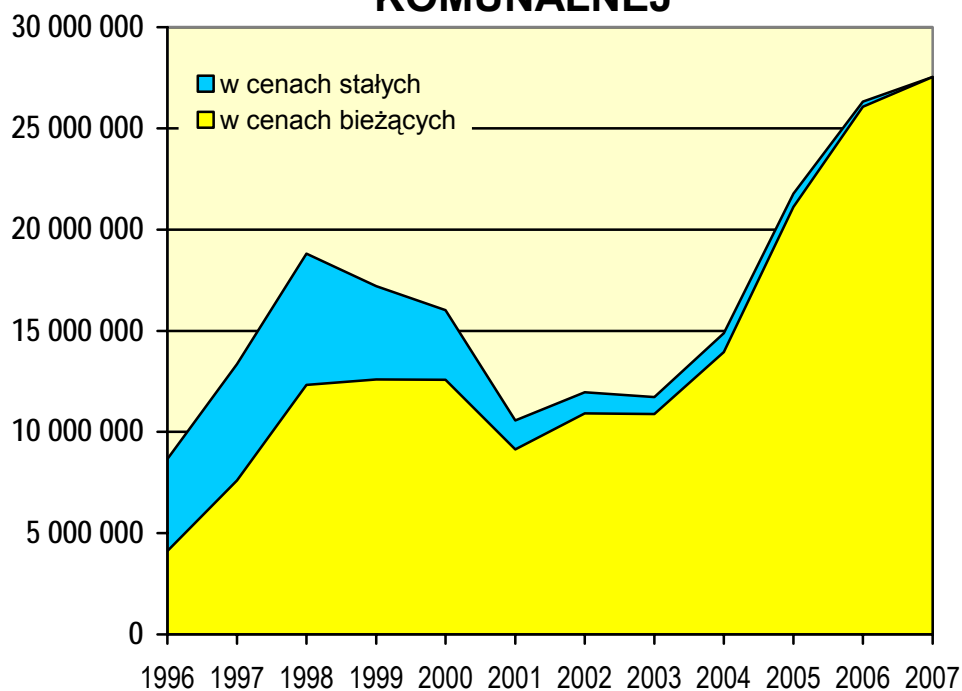
- sprzedaży wody,
- opłat za odbiór ścieków,
- czyszczenia kanalizacji,
- uzgodnień,
- budowa i nadzór nad sieciami wodno-kanalizacyjnymi,
- usuwanie awarii na sieciach wodno-kanalizacyjnych nie będących w eksploatacji ZIK,
- wykonawstwa własnego robót budowlanych zleconych przez Gminę bądź ZBK,
- remontów nawierzchni ulic.

³⁹ Okresowo również drogami powiatowymi, na podstawie stosownych umów.

tab. nr 31 - dochody Zakładu Inżynierii Komunalnej.

ROK	SPRZEDAŻ WODY	ODBIÓR ŚCIEKÓW	DOTACJA PRZEDMIOTOWA	DOTACJA INWESTYCYJNA	POZOSTAŁE	RAZEM
1996	2 230 873	1 149 238	-	700 000	35 000	4 115 111
1997	3 159 056	1 627 393	-	2 605 000	216 692	7 608 141
1998	3 833 060	1 966 874	530 400	5 897 415	159 475	12 387 224
1999	4 353 853	2 391 304	795 290	4 674 249	307 861	12 522 557
2000	4 921 988	2 492 714	963 800	4 105 236	27 467	12 511 205
2001	4 610 237	2 494 755	715 162	796 659	525 417	9 142 230
2002	5 731 109	2 989 386	568 373	863 488	764 140	10 916 496
2003	5 449 753	3 703 281	559 998	729 256	339 628	10 781 916
2004	5 110 774	3 829 651	2 642 808	0	2 272 157	13 855 390
2005	4 890 332	4 525 152	3 144 370	273 546	8 219 070	21 052 470
2006	5 217 129	5 034 546	3 639 450	6 051 128	5 225 129	25 167 382
2007	5 173 553	4 984 499	4 296 582	10 279 913	2 804 812	27 539 359

18 - DOCHODY ZAKŁADU IŻYNIERII KOMUNALNEJ



Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

Wydatki ponoszone przez Zakład to:

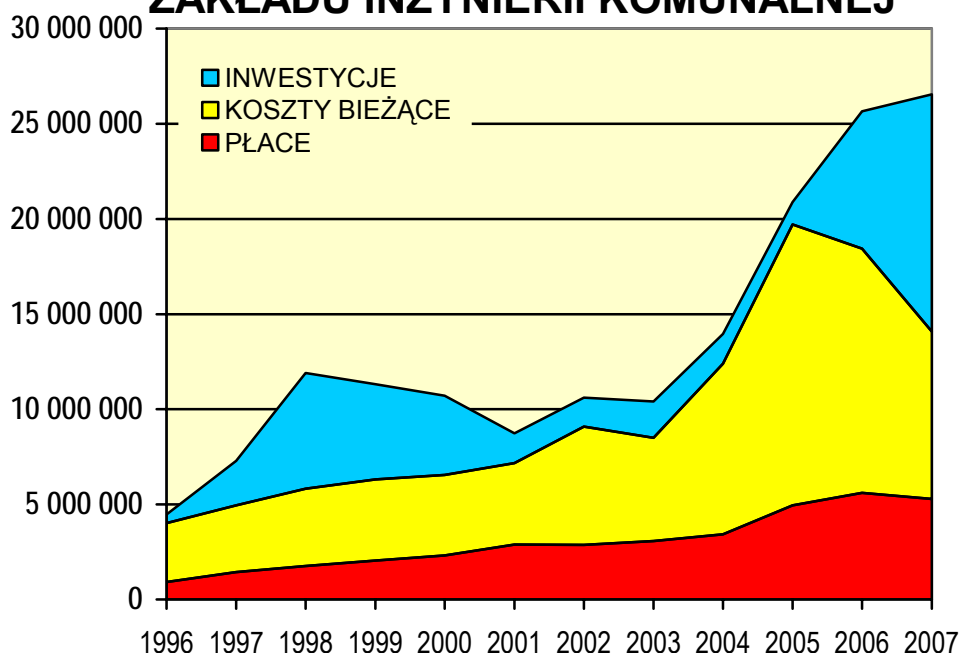
- zakup wody,
- opłaty za odprowadzenie ścieków,
- opłat za szczególne korzystanie ze środowiska,
- zużycie materiałów ,paliwa , energii elektrycznej,
- koszty płac z pochodnymi,
- naprawa sprzętu,
- opłat i podatków,
- inne.

Zakład Inżynierii Komunalnej prowadzi działalność bez zysku (non profit), co oznacza, że wszelkie przychody przeznaczone są jedynie na statutową działalność Zakładu i muszą bilansować koszty. W przypadku pojawienia się nadwyżki, jest ona przekazywana do budżetu miasta.

tab. nr 32 - struktura kosztów Zakładu Inżynierii Komunalnej.

ROK	KOSZTY WYNAGRODZEŃ	POZOSTAŁE KOSZTY	INWESTYCJE	RAZEM
1996	928 321	3 077 422	455 633	4 461 396
1997	1 439 341	3 514 359	2 329 261	7 282 961
1998	1 769 511	4 057 470	6 069 750	11 896 731
1999	2 049 673	4 265 925	5 006 023	11 321 621
2000	2 322 558	4 223 782	4 159 581	10 705 921
2001	2 892 968	4 268 054	1 566 999	8 728 021
2002	2 862 377	6 227 157	1 522 195	10 611 729
2003	3 073 675	5 422 277	1 912 874	10 408 826
2004	3 420 271	8 972 428	1 551 047	13 943 746
2005	4 949 867	14 763 122	1 171 519	20 884 508
2006	5 599 290	12 834 356	7 212 370	25 646 016
2007	5 286 609	8 804 734	12 450 951	26 542 294

19 - STRUKTURA KOSZTÓW ZAKŁADU INŻYNIERII KOMUNALNEJ



Zakład Inżynierii Komunalnej jest też znaczącym pracodawcą. Obecnie zatrudnia około 160 osób. Jest głównym narzędziem Burmistrza w realizacji Programu łagodzenia skutków bezrobocia. Program ten ma charakter przejściowy i w miarę obniżania się poziomu bezrobocia gmina będzie ograniczać również sam Program. Przeciąganie w czasie jego realizacji mogłoby się odbić negatywnie na gminnych finansach. Ponadto długotrwała ingerencja na rynku pracy przynosi zazwyczaj odmienne efekty od zamierzonych i osłabia motywację do pracy.

Realizację Programu rozpoczęto 1 października 2004 roku. ZIK zajął się szeroko rozumianym wykonawstwem własnym. Pierwszą realizacją była termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 7. Zadanie zostało wykonane w terminie i zgodnie ze sztuką budowlaną. Na tym etapie prac organizowane były nowe grupy pracowników. Dokonano wielu zmian osobowych wynikających z wielorakich uwarunkowań. Realizacja zadania pozwoliła na wyłonienie trzonu, podstawy nowej grupy ludzi do zadań na następny rok. Tworzenie grup wykonawczych pozwoliło na rozpoczęcie inwestycji w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego zleconych przez Urząd Miasta w Czeladzi.

Kolejne zadanie - kompleksowa modernizacja i rewitalizacja ul. 21 Listopada - wymagało dużego nakładów czasu i potencjału ludzkiego. Zadanie to realizowane było od 9 grudnia 2004 aż do końca 2005 roku. W okresie tym dodatkowo zatrudnionych było od 22 do 48 pracowników. Równolegle wykonywane były także inne prace zlecone w ramach zadań powierzonych przez Gminę i Zakład Budynków Komunalnych, między innymi modernizacja Przedszkoli nr 1, 9 i 10. Ich wartość to około 2,5 mln zł. Tutaj dzięki dużemu zakresowi robót można było zatrudnić wiele osób i częściowo rozłożyć koszty utrzymania Zakładu korzystając ze służb będących w codziennej dyspozycji.

2005 rok to także inne zadania wykonywane dla ZBK, jak chociażby termomodernizacja budynku przy ulicy Szpitalnej 24, rozpoczęcie remontu byłego szpitala psychiatrycznego na potrzeby mieszkań socjalnych. Zakończenie tegoż zadania przewidziano na drugą połowę 2007 roku. Wykonano także wiele innych prac wynikających z potrzeb utrzymania Nowego Miasta i infrastruktury miejskiej.

W roku 2006, podobnie jak w latach ubiegłych, realizowano zadania zlecone zarówno przez ZBK jak i Gminę . Wykonano takie zadania jak :

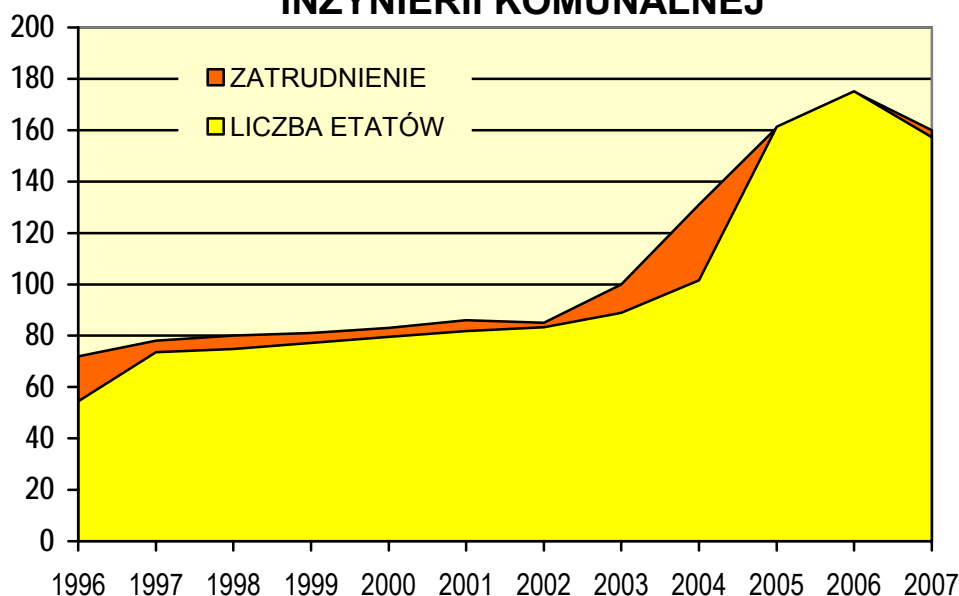
- o budowa boiska wraz z oświetleniem przy SP 7
- o budowa boisk wraz z oświetleniem , parkingami , kanalizacją przy MZS
- o termomodernizacja budynków przy ulicy Spółdzielczej 1,3,5 i 2,4,6
- o utwardzenie dojazdu wraz z fontanną przy Pałacu Ślubów
- o wykonanie kanalizacji wraz z nową nawierzchnią ulicy Krasickiego
- o utwardzenie placu przy OSP
- o prace wykonane na rzecz MOSiR – u
- o rozpoczęliśmy kanalizację w ulicy Cmentarnej
- o i inne

Ponadto Zakład Inżynierii Komunalnej pełni funkcję inwestora zastępczego przy rewitalizacji Programu rewitalizacji Starego Miasta.

tab. nr 33 - Struktura zatrudnienia ZIK.

ROK	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Ilość zatrudnionych osób	72,0	78,0	80,0	81,0	83,0	86,0	85,0	100,0	131,0	161,0	175,0	160,0
Ilość etatów	54,5	73,6	74,8	77,2	79,6	81,8	83,3	88,9	101,6	161,3	175,1	157,3

20 - ZATRUDNIENIE W ZAKŁADZIE INŻYNIERII KOMUNALNEJ



3. Gospodarka odpadami.

Jeszcze do niedawna praktyką codzienną było spalanie śmieci w kotłowniach, piecach lub wprost w otwartych ogniskach. Często podrzucano je sąsiadom lub do pojemników na osiedlach mieszkaniowych. Równie powszechną metodą utylizacji było zakopywanie ich na swoich posesjach. Jeszcze inną - wywożenie odpadów do rowów, w krzaki, do parków - jednym słowem gdzie popadnie, byle dalej od „mojego domu”. Rosły zatem, jak grzyby po deszczu, dzikie wysypiska, które „upiększały” okolicę i opróżniały kasę miejską. Niestety, pomimo przeróżnych akcji propagandowych i sankcji stosowanych przez Straż Miejską, dzikie wysypiska są naszą bolączką i zapewne jeszcze długo będą.

Odpowiedzialnym za prawidłową gospodarkę odpadami ustanowiona została gmina. Tak się jednak stało, że gdy Sejm tworzył samorządy, nie uzbroił jej w jakiegokolwiek narzędzia do realizacji tego obowiązku. Nie oznaczało to jednak, że nasza Rada Miejska nie robiła nic w tym kierunku i oczekiwała jedynie na stosowną ustawę. Problem ten był od roku 1990 przedmiotem analiz i konkretnych działań.

W chwili powrotu samorządów problemem odpadów zajmowało się Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej. W roku 1992 przedsiębiorstwo to zostało zlikwidowane, a na jego miejsce powołany został Zakład Budynków Komunalnych (zakład budżetowy) oraz spółka pracownicza pod firmą Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej spółka z o.o.⁴⁰. PGK wydzierżawiło od gminy nieruchomości przy ul. Wojkowickiej oraz sprzęt dawnego MPGK. Prywatyzacja nie przyniosła oczekiwanych efektów i Przedsiębiorstwo zaczęło się chylić ku upadkowi. Z tej przyczyny od roku 1994 Zarząd Miasta czynił starania mające na celu wzmocnienie kapitałowe Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej. Celem gminy nie było jednak przejęcie zarządzania Przedsiębiorstwem, ale zapewnienie mu odpowiedniej bazy kapitałowej i niedopuszczenie do jego likwidacji. Chodziło też o zachowanie kilkudziesięciu miejsc pracy. Ostatecznie gmina weszła do spółki (10 czerwiec 1997), ale dopiero po wcześniejszym przejęciu firmy przez niemiecki koncern ALBA. Początkowo nasz udział wynosił 20%, a składał się na niego majątek dzierżawiony wcześniej przez PGK⁴¹. W październiku 1997 ALBA zwiększyła swe udziały o 320 (64.000 zł) i tym samym udział miasta obniżył się do poziomu 17%. W roku 1999 Zarząd Miasta zdecydował wycofać swój aport ze Spółki, stąd też nasz udział wynosi dziś zaledwie 3,6% (346 udziałów). Obecnie kapitał zakładowy spółki Alba PGK wynosi 1.930.000 i dzieli się na 9.650 udziałów po 200 zł.

W roku 1992 decyzją Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego zamknięte zostało wysypisko komunalne przy ul. Szyb Jana. Dało to impuls do stworzenia alternatywnego miejsca składowania odpadów z terenu Czeladzi. Działania poszły w dwóch kierunkach. W miejscu dawnego wysypiska odpadów komunalnych zrealizowane zostało wysypisko dla gruzu i ziemi o powierzchni 8,5 ha (1993). Odpady komunalne postanowiono „eksportować” poza granice miasta. W tym celu podpisano porozumienie pomiędzy trzema gminami (Chorzów, Siemianowice i Czeladź) na prowadzenie wspólnej działalności w tym zakresie (1991). Porozumienie to zakładało, że gminy, sygnatariusze porozumienia, lokować będą po kolei odpady komunalne na swoich terenach. W przypadku Czeladzi teren miał być udostępniony po 20 latach. Innym istotnym warunkiem umowy była korzystna cena za składowanie, stanowiąca równowartość 7,00 USD/t. Niestety niewywiązywanie się administratora wysypiska w Siemianowicach, gdzie są składowane nasze odpady, z przyjętych warunków (14,- USD/t), zmusiła nas do kontynuowania prac nad poszukiwaniem miejsca deponowania ubocznych produktów cywilizacji. W roku 1995

⁴⁰ Obie firmy rozpoczęły działalność 1 lipca 1992 roku.

⁴¹ Kapitał Spółki wynosił 1.905.000 zł i dzielił się na 9.425 udziałów po 200 zł.

doszło do porozumienia z Katowicami i z chwilą uruchomienia ich wysypiska na Dąbrówce mamy prawo z niego korzystać. Najczęściej odpady z naszego miasta utylizowane są na wysypiskach, z którymi mają stosowne umowy firmy zajmujące się ich usuwaniem.

System gospodarki odpadami w gminie Czeladź funkcjonuje w oparciu o ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. Nr 236, poz. 2008 z 2005 r. z późniejszymi zmianami) oraz „Program Ochrony Środowiska dla miasta Czeladź na lata 2004-2015” wraz z „Planem Gospodarki Odpadami dla miasta Czeladź na lata 2004-2015”⁴² i „Regulamin utrzymania czystości i porządku w gminie Czeladź”⁴³ wprowadzony uchwałą Nr LXXIX/1168/2006 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 13.06.2006 r.

Na terenie miasta obowiązuje selektywna zbiórka odpadów komunalnych. Wszystkie firmy posiadające zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości mają obowiązek zapewnić możliwość prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do selektywnego zbierania odpadów w następującym zakresie:

- a) odpady niebezpieczne ze strumienia odpadów komunalnych,
- b) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
- c) odpady wielkogabarytowe,
- d) odpady remontowo budowlane,
- e) odpady zielone,
- f) odpady kuchenne ulegające biodegradacji,
- g) surowce wtórne i odpady opakowaniowe nadające się do ponownego wykorzystania i recyklingu,
- h) pozostałe niesegregowane odpady komunalne.

W przypadku, gdy odpady odbierane od właściciela nieruchomości będą przerabiane w sposób biologiczny (np. kompostowanie) oraz poddawane sortowaniu w sposób mechaniczny (np. sortownia odpadów) nie ma on obowiązku selektywnego zbierania odpadów wymienionych powyżej w punktach e, f, g.

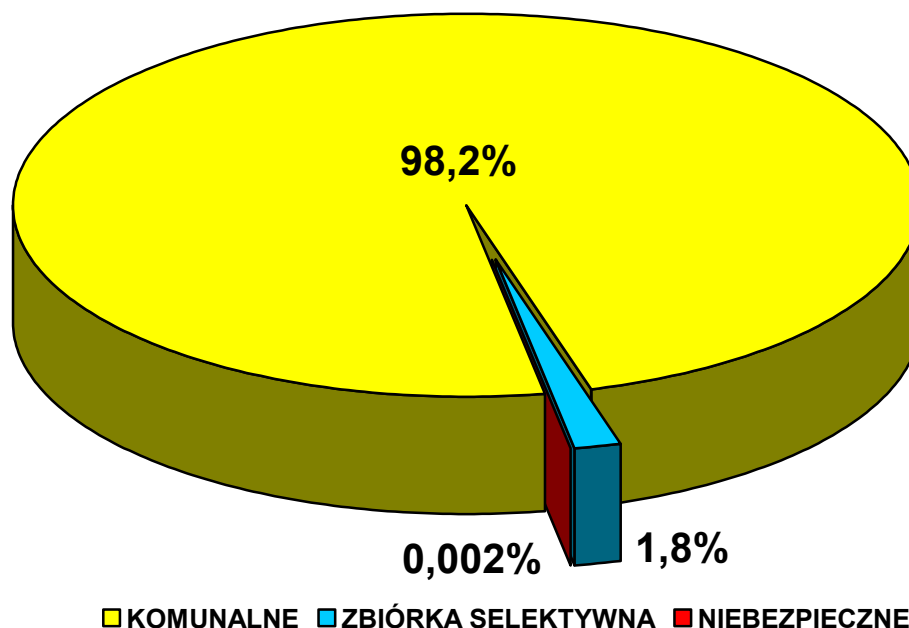
tab. nr 34 - zestawienie ilości zebranych odpadów w poszczególnych latach.

ROK	2002	2003	2004	2005
Odpady komunalne	brak danych	13 025 Mg	8 221,9 Mg	8 830, 67 Mg
Odpady zbierane selektywnie	57,5 Mg	97,6 Mg	87,1 Mg	159 Mg
Odpady niebezpieczne	brak danych	brak danych	0,18 Mg	0,22 Mg

⁴² Uchwałą Rady Miejskiej w Czeladzi nr XXXIX/536/2004 z dnia 28 października 2004 roku.

⁴³ Zobacz załącznik nr 5.

21 - STRUKTURA ODPADÓW ZBIERANYCH NA TERENIE CZELADZI



Miasto organizuje zbieranie odpadów niebezpiecznych o kodach 16 06 05*, 18 01 09*- czyli przeterminowane leki i opakowania po lekach oraz zużyte baterie. Przeterminowane leki są zbierane w następujących aptekach:

1. Apteka „Europejska II” przy ul. Będzińskiej 80.
2. Apteka „Farmacja” przy ul. Spacerowej 4.
3. Apteka prywatna S.C. przy ul. 35-lecia 1A.

Również na terenie szkół ustawione są specjalne pojemniki, w których zbierane są zużyte baterie.

Na terenach zabudowy wielomieszkaniowej ustawionych jest 47 gniazd pojemników typu igło. W pojemnikach tych można gromadzić trzy podstawowe rodzaje surowców wtórnych:

- szkło opakowaniowe (butelki),
- makulatura,
- plastik (butelki PET).

Na dzień dzisiejszy na terenie miasta sześć firm posiada zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych i cztery na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu. Są to:

1. Zakład Oczyszczania Miasta Zbigniew Strach - 42-274 Konopiska, Korzonek 98 tel. (0-34) 366 89-84 - zezwolenie dotyczy odpadów komunalnych stałych.
2. STENA Sp. z o.o. - Oddział Zakład Wtórmet, 41-100 Siemianowice Śląskie przy ul. M. Konopnickiej 11 tel. (0-32) 351-35-70 , (0-32) 351-35-73 - zezwolenie dotyczy odpadów komunalnych stałych.

3. Przedsiębiorstwo Handlowo Transportowe „KEDAT”, 42-530 Dąbrowa Górnicza, ul. Warszawska 14A - tel. (0-32) 264-50-31, (0-32) 262-22-85 - zezwolenie dotyczy odpadów komunalnych stałych.
4. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., 42-500 Będzin, ul. Kościuszki 140 tel. (0-32) 267-42-18, (0-32) 267-42-19 - zezwolenie dotyczy opróżniania zbiorników bezodpływowych.
5. SITA Czeladź Sp. z o.o., 41-250 Czeladź, ul. Szpitalna 87- tel. (0-32) 269-64-81 - zezwolenie dotyczy odpadów komunalnych stałych.
6. TOI TOI Systemy Sanitarne Sp. z o.o., 42-500 Będzin, ul. Świerczewskiego 115 - tel. (0-32) 267 05-10 wew. 106 - zezwolenie dotyczy opróżniania zbiorników bezodpływowych.
7. A.S.A. Eko Polska Sp. z o.o., 40-057 Katowice, ul. PCK 10/13 - tel. (0-32) 257-20-57 - zezwolenie dotyczy odbioru odpadów komunalnych stałych.
8. Andrzej Książek Usługi Asenizacyjne, 42-500 Będzin, Plac 3-go Maja 10/4 - tel. 0 508 328-608 - zezwolenie dotyczy opróżniania zbiorników bezodpływowych.
9. ALBA PGK Czeladź Sp. z o.o., 41-250 Czeladź, ul. Wojkowicka 14A, tel. (0-32) 265-12-72, (0-32) 265-12-89 - zezwolenie dotyczy odbioru odpadów komunalnych stałych.
10. Janusz Bochenek Firma EKO, 42-512 Psary, ul. Szkolna 94 tel. 0 603 930 812 - zezwolenie dotyczy opróżniania zbiorników bezodpływowych

Co roku przeprowadzona jest w mieście akcja „Czyste miasto”, która polega na zbiórce odpadów wielkogabarytowych (ok. 600 m³ odpadów rocznie) oraz dwa razy do roku - deratyzacji. Ponadto na bieżąco weryfikowane są koncesje na usuwanie odpadów.

Na terenie Czeladzi powstają niestety tzw. „dzikie wysypiska”. Tworzone są z reguły na obrzeżach przyległych do następujących ulic: Saturnowskiej, Wiosennej, Będzińskiej, Spacerowej, Przełajskiej, Katowickiej i Szybikowej. Ponadto stwierdza się, że „dzikie wysypiska” tworzone są najczęściej w rejonie ogródków działkowych i kompleksów garaży. Corocznie w budżecie miasta zabezpieczane są środki finansowe na ich likwidację i są one wykorzystywane w całości, a niejednokrotnie są niewystarczające.

W mieście prowadzona jest edukacja ekologiczna w ramach, której organizowane są corocznie akcje „Sprzątanie Świata” polegające na sprzątnięciu przez dzieci i młodzież wyznaczonych w mieście terenów. W 2006 r. rozpoczęto akcję mającą na celu uświadomienie mieszkańcom obowiązku sprzątnięcia po swoich psach. W czeladzkich szkołach podstawowych oraz gimnazjalnych prowadzone są ekologiczne koła zainteresowań, których tematem często jest segregacja odpadów w mieście. Temat segregacji odpadów poruszany jest również podczas organizowanych przez miasto warsztatów ekologicznych.

4. Strategia na lata 2008-2015.

Celem Programu jest pełne dostosowanie infrastruktury do potrzeb mieszkańców i miejskiej gospodarki oraz wymogów ochrony środowiska. Program nie jest nowością w programach inwestycyjnych Czeladzi, ale kontynuacją działań podjętych w poprzednich latach. Trzeba nadmienić, że podobnie jak w latach ubiegłych, w roku bieżącym Zakład Inżynierii Komunalnej ma również bogaty wachlarz zadań.

tab. nr 35 - zadania inwestycyjne Zakładu Inżynierii Komunalnej na rok 2007.

PROGRAM INWESTYCYJNY		NAZWA INWESTYCJI	NAKŁADY OGÓŁEM	PLAN 2007	UWAGI	ŹRÓDŁA FINANSOWANIA
1	2	3	4	5	6	7
Przedsiębiorczość	IR 1.1	Gospodarcza Brama Śląska: infrastruktura WSE - wodociąg, kanalizacja i drogi wewnętrzne wraz z uzbrojeniem towarzyszącym	12 400 000	400 000	dokumentacja	UM
	IZ 1.1	Przebudowa infrastruktury i otoczenia terenów handlowych w centralnej części miasta: targowisko ul. Auby oraz ul. Grodziecka	1 000 000	600 000	dokumentacja roboty budowlano-montażowe	UM
	IR 1.2	Budowa potencjału Zakładu Inżynierii Komunalnej - zakupy inwestycyjne:		400 000		ZIK
Stare Miasto	IZ 3.1	Kanalizacja i modernizacja wodociągów wraz z infrastrukturą towarzyszącą i zagospodarowaniem terenu w rejonie Starego Miasta	8 739 913	8 739 913	roboty budowlano-montażowe zad. 3,4,5	UM
Infrastruktura	IZ 5.1	Nowe Piaski - kanalizacja i przebudowa wodociągów: ul. Zamiejska, Promyka, Kopernika, ks. Skorupki, Rzemieślnicza, Matejki, Prusa, Os. Dziekana, 3-ci Szyb, Batorego, Małobądzka, ul. Nowopogońska, pompownia wód deszczowych, kolektor tłoczny, ul. Betonowa oraz Białe Domy (w tym pompownia ścieków)	100 000	100 000	dokumentacja	ZIK
	IZ 5.2	Stare Piaski - budowa oświetlenia ulic Poniatowskiego i Wojciechowskiego	85 000	85 000	pozwolenie na budowę ważne do dnia 10.10.2007 r.	UM
		oświetlenie Kościuszki	65 000	65 000	roboty budowlano-montażowe - część	UM

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

	IZ 5.4	Dolna Węgroda - kanalizacja i modernizacja wodociągu (ul. Katowicka, Reymonta, Strzelecka, Ślepa, Lotnicza....)	200 000	200 000	dokumentacja skrzyżowanie Katowicka, Reymonta, Dehnelów	ZIK
	IZ 5.5	Górna Węgroda w tym: modernizacja wodociągu i kanalizacji: ul. Cmentarna	441 000	441 038	roboty budowlano-montażowe	ZIK
		Górna Węgroda w tym: kanalizacja rozdzielcza w ul. Katowickiej od kładki do ul. Nowopogońskiej wraz z uporządkowaniem kanalizacji przy Urzędzie Miejskim	1 500 000	100 000	roboty budowlano-montażowe	ZIK
	IZ 5.7	Kanalizacja sanitarna i deszczowa w ul. Staszica od ul. Siemianowickiej do granic miasta	5 900 000	600 000	układ pompowy	ZIK
	IZ 5.8	Przedmieście Bytomskie - dokumentacja infrastruktury ulic: Kilińskiego, Bytomska, Nadrzeczna	150 000	150 000	dokumentacja	ZIK
	IZ 5.9	Nowe Miasto - infrastruktura ul. Grodzieckiej	180 000	180 000	dokumentacja	ZIK
	inne	- wymiana opraw oświetleniowych	100 000	100 000	roboty budowlano-montażowe	UM
Ładne Miasto	IZ 10.1	"Ładne miasto" program budowy i modernizacji małej architektury, w tym place zabaw, wiaty przystankowe: - boisko sportowe między ul. 21-go Listopada a ul. Skłodowskiej - zakup i montaż wiat - fontanna w Parku Grabek - place zabaw	200 000	200 000		UM
	IZ 10.3	Remont i modernizacja budynków użyteczności publicznej oraz remonty komunalnych budynków użytkowych, w tym: otoczenie Pałacu pod filarami - kontynuacja	90 000	90 000		UM
Razem zadania na 2007 r.				12 450 951		
RAZEM finansowane ze środków ZIK w 2007 r				2 171 038		

Realizacja Programu w latach następnych odbywać się to będzie zarówno dzięki inwestycjom w zakresie infrastruktury komunalnej (wodociągi, kanalizacje sanitarne i deszczowe, drogi wraz z oświetleniem), ale i poprzez działania pozainwestycyjne. Ponadto, Program realizowany będzie w dwóch polach. Pierwsze to rozwój jakościowy; drugie - niwelowanie zaległości inwestycyjnych oraz modernizacja infrastruktury istniejącej.

tab. nr 36 - struktura Programu Infrastruktura.

DZIAŁANIE	ROZWÓJ JAKOŚCIOWY (R)		NIWELOWANIE ZALEGŁOŚCI (Z)	
	Pozainwestycyjne (P)	5.1.	Przekształcenie Zakładu Inżynierii Komunalnej w spółkę z o.o.	5.1.
5.2.		Aktualizacja studium uwarunkowań i kierunków rozwoju miasta	5.2.	Program Ochrony Środowiska dla miasta Czeladź
Inwestycyjne (I)	5.1.	Miejska magistrala wodociągowa wraz z ujęciem wody SP24	5.1. - 5.10.	Projekty kompleksowej modernizacji infrastruktury
	5.2.	Miejska oczyszczalnia ścieków	5.11.	Modernizacja układu komunikacyjnego na Piaskach

W najbliższych latach, podobnie jak dotychczas, skupiać się będziemy na zadaniach modernizacyjnych. Takie są obecnie wymagania. Oczywiście pozostałe pola są równie ważne, ale sytuacja finansowa i konieczność dostosowania się do norm jakościowych muszą mieć priorytet.

Warto w tym miejscu nadmienić, że Program nie rozróżnia podziału zadań ze względu na własność. Dotyczy to w szczególności dróg gminnych i powiatowych. Warunkiem jednak jego realizacji jest zmiana polityki Starostwa w Będzinie oraz Powiatowego Zarządu Dróg wobec naszego miasta. Dotychczasowa praktyka wykazuje bowiem, że w zasadzie brak jest znaczących inwestycji realizowanych w Czeladzi na drogach powiatowych. Ten stan musi ulec zmianie. Dlatego konieczne jest zawarcie uczciwego i wieloletniego porozumienia, tak aby jego efektem była dobra jakość wszystkich ulic Czeladzi.

Drugim warunkiem realizacji programu jest przekształcenie Zakładu Inżynierii Komunalnej w spółkę. Umożliwi to przejęcie przez ZIK ciężaru inwestycyjnego i odciążenie budżetu gminy. Nie będzie się to jednak wiązało ze zmianą taryf opłat za wodę i ścieki, gdyż określanie ich wysokości pozostanie w kompetencji Rady Miejskiej. Ponadto ZIK, jako 100% własność gminy, będzie mógł korzystać ze środków pomocowych Unii Europejskiej, jak również samodzielnie zaciągać pożyczki oraz kredyty komercyjne i preferencyjne.

Działania pozainwestycyjne.

W zakresie działań pozainwestycyjnych Program Infrastruktura obejmuje:

- PR 5.1. Przekształcenie Zakładu Inżynierii Komunalnej w spółkę z o.o.
- PR 5.2. Aktualizacja studium uwarunkowań i kierunków rozwoju miasta.
- PZ 5.1. Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych.
- PZ 5.2. Program Ochrony Środowiska dla miasta Czeladź.

PR 5.1. Przekształcenie Zakładu Inżynierii Komunalnej w spółkę z o.o.

Zakład Inżynierii Komunalnej jest obecnie zakładem budżetowym. Przesłankami przemawiającymi za przekształceniem go w spółkę są:

- Zapowiedź likwidacji zakładów budżetowych, gospodarstw pomocniczych i funduszy celowych przez wicepremiera prof. Zytę Gilowską.
- Wyczerpanie się możliwości finansowania rozwoju infrastruktury przez budżet miasta.
- Dobra kondycja finansowa ZIK umożliwiająca samodzielny byt (stałe utrzymywanie płynności finansowej).
- Możliwość uaktywnienia kapitału drzemącego w Zakładzie (wysoka wartość środków trwałych).
- Zachowanie kontroli gminy nad działalnością spółki komunalnej.
- Zachowanie kontroli nad cenami usług przez organ stanowiący.

Wydaje się, że zakłady budżetowe powoli przechodzą do historii. Ich miejsce zajmą spółki prawa handlowego - początkowo ze stuprocentowym udziałem gminy, a z później z coraz mniejszym, by ostatecznie osiągnąć stan pełnej prywatyzacji⁴⁴.

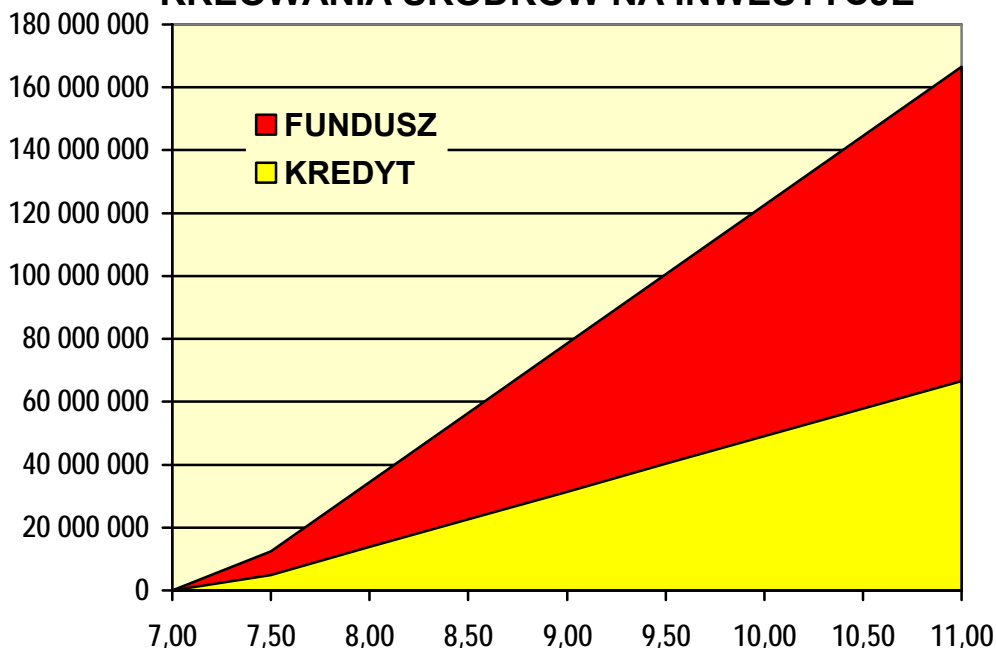
Obecnie majątek będący w dyspozycji Zakładu Inżynierii Komunalnej wynosi:

✓ Środki trwałe	33.445.322,32 zł
✓ Inwestycje rozpoczęte	8.610.065,54 zł
✓ Wartości niematerialne i prawne	1.687,50 zł
✓ Razem:	42.057.075,36 zł

To, jak na warunki czeladzkie, ogromny kapitał. Dodajmy - kapitał przynoszący stały i pewny przychód, ale jednocześnie kapitał uśpiony. Właściwie, to trudno wspomniany majątek nazywać nawet kapitałem, to raczej jakiś nagromadzony zasób infrastruktury, który nie może być podstawą do kreowania środków na własny rozwój. Tymczasem sama roczna wartość umorzenia środków trwałych to kwota mniej więcej 2.170.000 zł. Kwota ta mogłaby wygenerować kredyt rządu 35.000.000 zł, a w połączeniu ze środkami pomocowymi (UE i WFOŚiGW) niemal stumilionowy fundusz inwestycyjny. Warto dodać, że bez konieczności podnoszenia ceny wody i ścieków. Gdy jednak założymy nawet minimalny wzrost taryf, to zobaczymy jak szybko wzrastają możliwości inwestycyjne ZIK.

⁴⁴ Porównaj Marian Kupijaj - Modele gospodarki komunalnej - „Wspólnota” nr 5/803/2007 str. 30/31.

22 - POTENCJALNE MOŻLIWOŚCI KREOWANIA ŚRODKÓW NA INWESTYCJE



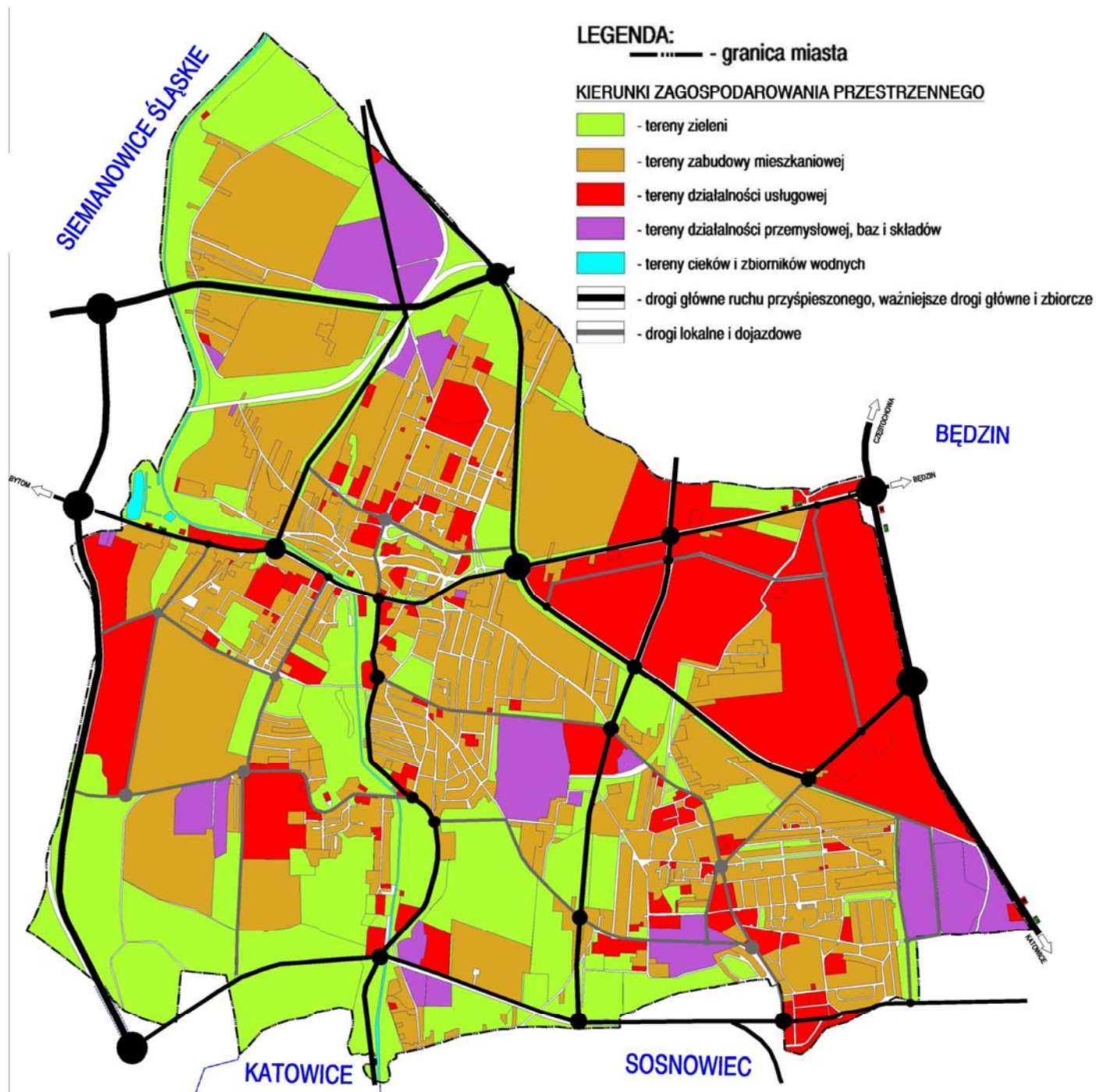
Powyższy wykres przedstawia możliwości wykreowania środków w zależności od łącznej ceny wody i ścieków. Obecnie cena taka wynosi 9,09 zł, a zatem odpowiada mniej więcej połowie osi OX. Wartości odpowiadające poszczególnym stawkom, to wartości maksymalne, czyli potencjalne możliwości pozyskania wieloletniego kredytu (np. 20 lat) oraz pozyskania środków pomocowych i stworzenie w ten sposób funduszu inwestycyjnego. W rzeczywistości należy się spodziewać mniejszych, choć porównywalnych, wartości.

PR 5.2. Aktualizacja studium uwarunkowań i kierunków rozwoju miasta.

Obowiązkiem organu wykonawczego (Burmistrz) i stanowiącego (Rada Miejska) gminy jest systematyczne analizowanie Studium uwarunkowań i kierunków rozwoju miasta. Studium bowiem nie jest uchwalane raz na zawsze, ale jest dokumentem żywym, w którym muszą się zaistnieć wszelkie zmiany w polityce przestrzennej miasta. Dlatego też to właśnie ten dokument jest niejako wytyczną dla projektowania miejskiej infrastruktury technicznej a zatem również dla wieloletnich planów finansowych. Co prawda Studium nie przesądza, kiedy dany rejon stanie się przedmiotem zainteresowania potencjalnych inwestorów, ale jest dla nich swoistą zachętą i ukierunkowaniem. Studium jest też wskazówką dla właścicieli infrastruktury nie będącej we władaniu samorządów (sieć gazowa, elektroenergetyczna, ciepła, teletechniczna itp.). Projektując jej rozwój biorą oni zawsze pod uwagę jego zapisy.

Z powyższych względów koniecznym jest, aby Studium uwarunkowań i kierunków rozwoju miasta było okresowo poddawane krytycznej analizie. Jej celem powinno być stałe aktualizowanie koncepcji zagospodarowania przestrzennego w układzie lokalnym i ponadlokalnym. Szczególną uwagę należy zwracać na rozwój infrastruktury komunalnej w tym układu komunikacyjnego. Nie można też dopuszczać do zbyt częstych i głębokich zmian. Polityka przestrzenna powinna mieć charakter długofalowy o sporej bezwładności. Szybkie decyzje w tej materii się po prostu nie sprawdzają.

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ROZWOJU CZELADZI
wersja uproszczona



PZ 5.1. Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych.

Jest on z jednej strony uszczegółwieniem zapisów Studium dotyczącym sieci wodno-kanalizacyjnej, z drugiej wynikiem analizy stanu istniejącego, a z trzeciej wytyczną dla tworzenia programów inwestycyjnych. Plan, choć w swej istocie jest zbieżny z wieloletnimi planami inwestycyjnymi, jest jednak dokumentem bardziej szczegółowym, kierującym działalność remontową i inwestycyjną ZIK.

PZ 5.2. Program Ochrony Środowiska dla miasta Czeladź.

Program jest dokumentem dość szerokim obejmującym całokształt zagadnień związanych z ochroną środowiska. Przyjęty w 2004 roku zachowuje swą aktualność, nie mniej jednak powinien być okresowo analizowany i korygowany. Wydaje się, że właściwym cyklem winien być okres czterech lat, czyli raz w trakcie trwania kadencji Rady Miejskiej.

Działania inwestycyjne.

Niezbędne potrzeby inwestycyjne miasta oceniane są na kwotę **290.113.443** zł. Jest to kwota ogromna i praktycznie niemożliwa do wykreowania w najbliższych latach. Przewiduje się, że realną granicą możliwości inwestycyjnych Czeladzi w zakresie infrastruktury na lata 2008-2015 jest kwota rzędu 100.000.000 zł. Po analizie potencjalnych potrzeb wyceniono wartość inwestycji do realizacji na: **93.841.256** zł. Możliwości inwestycyjne można będzie w stosunkowo niedalekiej przyszłości zwiększyć np. poprzez częściową prywatyzację ZIK (emisja nowych udziałów, lub akcji) lub zwiększenie wysokości opłat za wodę i ścieki. Działania takie nie są jednak obecnie brane pod uwagę, choć nie można wykluczyć, że za kilka lat Rada Miejska zdecyduje się na takie kroki. Dlatego też dla potrzeb niniejszego opracowania przyjęta została wartość niższa, ale za to realna i nie wymagająca odczuwalnej zmiany tariff. Na lata bieżącej kadencji samorządu zaplanowano wartość inwestycji **54.281.002** zł, zaś na następną: **39.560.254** zł.

W zakresie działań inwestycyjnych Program Infrastruktura obejmuje:

- IR 5.1. Miejska magistrala wodociągowa wraz z ujęciem wody SP24
- IR 5.2. Miejska oczyszczalnia ścieków.
- IZ 5.1.-10. Projekty kompleksowej modernizacji infrastruktury.
- IZ 5.11. Modernizacja układu komunikacyjnego na Piaskach.

IR 5.1. Miejska magistrala wodociągowa wraz z ujęciem wody SP24.

Zadanie obejmuje budowę miejskiej magistrali wodociągowej oraz realizacją studni SP24 wraz ze stacją uzdatniania. Studnia powstanie w rejonie ul. 3 Szyb, czyli w sercu Wschodniej Strefy Ekonomicznej. Będzie zatem również elementem Programu nr 1 „Przedsiębiorczość”, a konkretnie „Gospodarcza Brama Śląska”. Realizacja tego zadania zapewni niezależność w zakresie dostaw wody oraz poprawi jej jakość. Zadanie przewidziane do realizacji w ciągu czterech najbliższych lat. Wartość zadania oceniana jest na około **5.000.000** zł.

IR 5.2. Miejska oczyszczalnia ścieków.

Realizacja miejskiej oczyszczalni ścieków jest zadaniem alternatywnym w przypadku, gdyby miasto nie miało wpływu na ceny odbioru ścieków przez oczyszczalnię w Katowicach. W przypadku podpisania korzystnego i wieloletniego porozumienia zadanie nie będzie realizowane. Lokalizację inwestycji przewidziano w Studium uwarunkowań i kierunków rozwoju w rejonie doliny Brynicy. Zadanie wpisane jest też do Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków. Zapis ten gwarantuje nam możliwość finansowania pozabudżetowego w wysokości do 80% kosztów kwalifikowanych. Przewiduje się, że łączny koszt zadania wyniesie: **10.000.000** zł.

IZ 5.1.-10. Projekty kompleksowej modernizacji infrastruktury.

Program Infrastruktura, w tej części, obejmuje rozbudowę sieci kanalizacyjnej rozdzielczej oraz przebudowę kanalizacji ogólnospławnej wraz z modernizacją wodociągów, oświetlenia i nawierzchni ulic. Zakres wykonywanych inwestycji będzie różny w różnych częściach miasta. Sporo już zrobiono, ale w dalszym ciągu niektóre rejonny wydają się zapomniane. Dlatego też Program podzielono na kilka zadań wyraźnie wyróżniających się terytorialnie lub też zakresem przewidywanych prac. Warto nadmienić, że obok modernizacji sieci będących własnością gminy realizowana będzie modernizacja sieci energetycznej, ciepłej i gazowej.

IZ 5.1. Nowe Piaski - kompleksowa modernizacja infrastruktury.

Nowe Piaski - umownie rejon na wschód od ul. Nowopogońskiej - koniecznością jest wykonanie nowych kolektorów (sanitarnego i deszczowego) odbierających ścieki w rejonie ul. Wiosennej i Spacerowej a następnie, po wybudowaniu przepompowni, przerzucenie ich do kolektorów w ul. Granicznej. Tym sposobem dzisiejsze problemy mieszkańców ul. Prostej, Piaskowej czy Zamiejskiej przejdą do historii. Wartość inwestycji szacuje się na kwotę **33.369.932** zł. Zadanie to nie będzie możliwe do zrealizowania do roku 2015. W bieżącej kadencji kompleksowej modernizacji poddane będą ulice: Kopernika, Promyka, Zamiejska i ks. Skorupki. Łączna kwota zadania to **6.869.405** zł. W ramach wykonawstwa własnego ZIK wykonane też zostaną przyłączenia kanalizacyjne końcówek ulic: Piaskowej, Dalekiej i Prostej. W kadencji 2010-2015 wykonany zostanie wodociąg w ul. Staropogońskiej (**320.000** zł).

IZ 5.2. Stare Piaski - kompleksowa modernizacja infrastruktury.

Stare Piaski - umownie rejon za zachód od ul. Nowopogońskiej - koniecznością jest wymiana praktycznie całej infrastruktury komunalnej. Na szczęście nie ma tu potrzeby budowy głównych kolektorów, ponieważ zostały one już gruntownie wyremontowane siłami Zakładu Inżynierii Komunalnej. Sprawnemu procesowi inwestycyjnemu sprzyjać będzie przekazanie całej infrastruktury pokopalnianej na własność gminy, co właśnie ma nastąpić. Należy jednak podkreślić, że przejęcie pokopalnianej infrastruktury wiązać się będzie ze znacznym zwiększeniem się kosztów eksploatacji sieci kanalizacyjnej. Dziś szacujemy, że będzie to per saldo niebagatelna kwota 1.116.000 zł. Dla porównania opłaty za oczyszczanie ścieków wyniosłyby 326.896 zł. Brak systematycznych inwestycji spowodował właśnie taką sytuację i to gmina będzie musiała dziś ponosić i zwiększone koszty eksploatacji, a także całą wartość inwestycji. A jest to wydatek znaczący. Wartość szacunkowa zadania to aż **78.749.665** zł. Na najbliższą kadencję przewiduje się wydatkowanie jedynie **17.592.845** zł i będzie to kompleksowa modernizacja ul. Sikorskiego, Kościuszki, 3 Kwietnia, Mickiewicza, Trznadla, Sułkowskiego, Wybickiego Pułaskiego. W przypadku trzech wymienionych jako ostatnie zakres inwestycji dotyczyć będzie nawierzchni ulic i oświetlenia. W latach 2010-2015 przewidziano do realizacji ulice: Harcerską, Zwycięstwa i Szybikową na łączną kwotę: **10.553.044** zł. Pozostałe zadania realizowane będą w latach następnych.

IZ 5.3. Józefów - kompleksowa modernizacja infrastruktury.

Józefów - relatywnie nieduże zadanie. Będzie realizowane wspólnie z Zakładami Ceramiki Cercolor. Wartość zadania szacuje się na **1.715.040** zł, a czas realizacji na kadencję 2010-2015.

IZ 5.4. Dolna Węgroda - kompleksowa modernizacja infrastruktury.

Dolna Węgroda - umownie sąsiedztwo ul. Reymonta na południe od ul. Nowopogońskiej i na wschód od ul. Katowickiej aż do wzgórza Borzecha - tutaj również nastąpi niemal w całości wymiana istniejącej infrastruktury wraz z jej rozbudową. Zadanie będzie realizowane dopiero od następnej kadencji. Wartość inwestycji sięga kwoty **38.171.466** zł. W kadencji 2010-2015 wydatkowana będzie kwota **15.163.020** zł. Obejmuje ona kompleksową modernizację ulic: Katowickiej, Reymonta, Alei Róż, Zacisze i Astrów. Roboty w pozostałych ulicach zrealizowane będą w latach następnych.

IZ 5.5. Górna Węgroda - kompleksowa modernizacja infrastruktury.

Górna Węgroda, to rejon pomiędzy ulicami Cmentarną i Reymonta oraz Kamionki (Urząd Miasta) a także Osiedla Słonecznego. Zadanie to nie wymaga relatywnie dużych nakładów ze względu na znaczny stopień zaawansowania inwestycyjnego. Do jego zakończenia pozostało kilka niewielkich ulic. Jedynym znaczącym zadaniem będzie tu przygotowanie terenów pod osiedle przy ul. Mysłowickiej. Wartość zadania szacowana jest na kwotę **10.395.660** zł. W bieżącej kadencji wartość robót sięgnie **3.291.700** zł, na co złożą się modernizacje ulic: Reymonta oraz Żwirki i Wigury, a także częściowe modernizacje ulic: Kosmonautów, Ciołkowskiego, Słowiańskiej i Mieczyków. Następną kadencją zaowocuje robotami o wartości: **1.391.560** zł, na które złożą się kompleksowy remont ul. Żytniej.

IZ 5.6. Stara Kolonia Saturn - kompleksowa modernizacja infrastruktury.

Stara Kolonia Saturn (dawna nazwa ul. 21 Listopada) - zadanie to stanowi kontynuację dotychczasowych działań w rejonie ul. 21 Listopada i Dehnelów. Przewidywana wartość to kwota **17.331.700** zł. W bieżącej kadencji modernizacji zostaną poddane ulice: Powstańców Śląskich i Skłodowskiej. Wartość prac to kwota **1.372.600** zł. W kadencji 2010-2015 modernizacji zostanie poddana ul. Dehnelów (**12.319.100** zł). Część zadań wykonywana będzie równolegle wraz (w ramach) z realizacją Programu nr 4 Saturn (ul. Węglowa i Szyb Jana).

IZ 5.7. Nowa Kolonia Saturn - kompleksowa modernizacja infrastruktury.

Nowa Kolonia Saturn (dawna nazwa ul. Legionów) to rejon ul. Legionów, Staszica i Sportowej oraz Osiedla Piłsudskiego. Wartość potrzeb inwestycyjnych została tu oszacowana na kwotę **12.253.952** zł. W bieżącej kadencji przewiduje się wykonanie robót w rejonie ulic: Siemianowickiej i Staszica. Ich wartość to suma: **5.154.452** zł. Modernizacja tego rejonu to kontynuacja zadania z minionej kadencji samorządu. Dlatego też zadanie zostanie zrealizowane w pierwszej kolejności.

IZ 5.8. Przedmieście Bytomskie - kompleksowa modernizacja infrastruktury.

Przedmieście Bytomskie do Madery, to umownie rejon ul. Bytomskiej i Przełajskiej - zadanie to polegać będzie na systematycznej rozbudowie infrastruktury komunalnej. Czas realizacji będzie tu stosunkowo długi, a i wartość **39.861.528** zł też nie jest mała. Rozpoczęcie realizacji przewiduje się na przyszłą kadencję i dotyczyć będzie budowy kanalizacji w ulicach Kilińskiego (kontynuacja) i Bytomskiej. Wartość planowanych robót szacuje się w wysokości **4.940.000** zł. Kolektor w ul. Kilińskiego stanowić będzie ostatni etap budowy kolektora KSL rozpoczętego na początku lat dziewięćdziesiątych ubiegłego stulecia.

IZ 5.9. Nowe Miasto - kompleksowa modernizacja infrastruktury.

Nowe Miasto, czyli rejon Osiedla Marcelego Nowotki i osiedli przyległych, jest najsilniej zurbanizowanym rejonem Czeladzi. Zadania modernizacyjne dotyczyć będą głównych dróg, to jest: ul. Grodzieckiej, Szpitalnej i Wojkowickiej. Polegać będzie na wymianie infrastruktury podziemnej i generalnej modernizacji nawierzchni ulic. Wartość zadania szacowana jest w wysokości: **31.037.300** zł. Roboty rozpoczęte zostaną w następnej kadencji (2010-2015), a ich wartość początkowa (ul. Grodziecka) osiągnie poziom **3.550.400** zł.

IZ 5.10. Centrum Miasta - kompleksowa modernizacja infrastruktury.

Centrum Miasta, to rejon staromiejski wraz z ulicami Staszica i Będzińskiej. Większość zadań modernizacyjnych ujętych zostało w Programie nr 3 Stare Miasto. Omawiane zadanie polegać będzie na budowie nowych kolektorów ściekowych. Umożliwi to uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej w tym rejonie oraz uzbrojenie terenów pod budownictwo mieszkaniowe osiedla Rojca (północna strona ul. Będzińskiej) oraz częściowo terenów Wschodniej Strefy Ekonomicznej (Program nr 1 Przedsiębiorczość). Dlatego wartość przewidywanych robót wydaje się stosunkowo niewielka: **6.300.000** zł. Ze względu na powiązania ze wspomnianymi powyżej programami, przewiduje się przystąpienie do jego realizacji dopiero po roku 2015, choć bardzo prawdopodobna jest też wcześniejsza realizacja.

IZ 5.11. Modernizacja układu komunikacyjnego na Piaskach.

Modernizacja układu drogowego na Piaskach ma za zadanie zwiększenie bezpieczeństwa w ruchu drogowym. Nowe połączenia mają spiąć ulice: Sikorskiego, Francuską, Trznadla, Graniczną i Nowopogońską. Przewidywana wartość robót drogowych sięga poziomu **7.000.000** zł. Z czego **5.000.000** zł ma być wydatkowana jeszcze w bieżącej kadencji. Pozostałe **2.000.000** zł zabezpieczone zostanie na kolejne czterolecie.

Podsumowując Program Infrastruktura (część inwestycyjną) należy stwierdzić, że odbiega on zasadniczo od potrzeb miasta. Dostosowany on jest natomiast do realnych możliwości finansowych i dlatego też jest wielce prawdopodobne, że zostanie on zrealizowany. Ponadto, przewiduje on rezerwy na realizację zadań dodatkowych, pod warunkiem poprawy sytuacji finansowej gminy lub przekształconego Zakładu Inżynierii Komunalnej Spółki z o.o.

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

tab. nr 37- potrzeby inwestycyjne według zlewni

LP	WYSZCZEGÓLNIENIE	DROGI wartość	WODOCIĄG wartość	KANALIZACJA wartość	OŚWIETLENIE wartość	WARTOŚĆ OGÓŁEM	Nakłady na lata	
							2007-2010	2011-2015
	RAZEM PROGRAM INFRASTRUKTURA	102 645 040	16 663 722	169 113 681	1 696 000	290 113 443	54 281 002	39 560 254
I	DROGI PUBLICZNE POWIATOWE	68 433 500	3 079 200	35 113 280	512 000	107 132 980	7 676 600	22 182 400
II	DROGI PUBLICZNE GMINNE	34 211 540	8 584 522	124 073 201	1 184 000	168 053 263	31 604 402	17 450 654
III	POZOSTAŁE INWESTYCJE		5 000 000	10 000 000		15 000 000	15 000 000	

IR 5.1. MIEJSKA MAGISTRALA WODOCIĄGOWA WRAZ Z UJĘCIEM WODY SP24

LP	WYSZCZEGÓLNIENIE	DROGI				WODOCIĄG		KANALIZACJA			OŚWIETLENIE wartość	WARTOŚĆ OGÓŁEM	Nakłady na lata	
		dł.	m2	wartość	rodzaj	dł.	wartość	KS	KD	wartość			2007-2010	2011-2015
IR 5.1.	BUDOWA MIEJSKIEJ MAGISTRALI WODOCIĄGOWEJ i studni SP 24						5 000 000					<u>5 000 000</u>	5 000 000	

IR 5.2. MIEJSKA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW

LP	WYSZCZEGÓLNIENIE	DROGI				WODOCIĄG		KANALIZACJA			OŚWIETLENIE wartość	WARTOŚĆ OGÓŁEM	Nakłady na lata	
		dł.	m2	wartość	rodzaj	dł.	wartość	KS	KD	wartość			2007-2010	2011-2015
IR 5.2.	MIEJSKA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW									10 000 000		<u>10 000 000</u>	10 000 000	

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

IZ 5.1. NOWE PIASKI

LP	WYSZCZEGÓLNIENIE	DROGI				WODOCIĄG		KANALIZACJA			OŚWIETLENIE wartość	WARTOŚĆ OGÓLEM	Nakłady na lata	
		dł.	m ²	wartość	rodzaj	dł.	wartość	KS	KD	wartość			2007- 2010	2011- 2015
IZ 5.1.	NOWE PIASKI rejon na wschód od ul. Nowopogońskiej	5 170	23 535	7 104 132		2 967	1 548 000	9 548	9 238	24 364 800	353 000	<u>33 369 932</u>	6 869 405	320 000
<i>DROGI PUBLICZNE GMINNE</i>				7 104 132			1 548 000			24 364 800	353 000	33 369 932	6 869 405	320 000
1	ul. Staropogońska	685	1 956	610 272	dr. gruntowe	540	320 000	818	868	1 888 320	6 000	2 824 592		320 000
2	ul. Spacerowa	1 260	6 760	2 028 000	remont kapit.	770	308 000	480	290	862 400	17 000	3 215 400		
3	ul. Wyspiańskiego	447	3 283	984 900	remont kapit.						12 000	996 900		
4	ul. Krótka	223	1 380	414 000	remont kapit.						4 000	418 000		
5	ul. Matejki	261	2 220	666 000	dr. gruntowe			150	320	517 000	4 000	1 187 000		
6	ul. Kopernika	588	2 426	727 800	remont kapit.			480	360	940 800	65 000	1 668 600	1 668 600	
7	ul. Promyka	241	892	559 500	remont kapit.			470	350	918 400	65 000	1 542 900	1 542 900	
8	ul. Zamiejska	517	1 965	589 500	remont kapit.			500	380	985 600	65 000	1 640 100	1 640 100	
9	ul. ks.Skorupki					770	450 000	480	290	1 502 805	65 000	2 017 805	2 017 805	
10	ul. Rzemieślnicza					277	160 000	100	190	573 990		733 990		

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

IZ 5.1. NOWE PIASKI - cd 1

LP	WYSZCZEGÓLNIENIE	DROGI				WODOCIĄG		KANALIZACJA			OŚWIETLENIE wartość	WARTOŚĆ OGÓŁEM	Nakłady na lata	
		dł.	m2	wartość			wartość	KS	KD	wartość			2007- 2010	2011- 2015
11	ul. Prusa							260	180	870 865		870 865		
12	Os. Dziekana (ul. Nowopogońska, pompownia wód deszczowych, kolektor tłoczny)								1 600	3 240 000	44 000	3 240 000		
13	ul. Betonowa oraz Białe Domy (w tym pompownia ścieków)					610	310 000	1 570	1 340	5 700 000		6 010 000		
14	ul. Stawowa	685	1 680	524 160	dr. gruntowe						6 000	530 160		
15	ul. Prosta							1 200	840	2 492 135		2 492 135		
16	ul. Prosta, Piaskowa, Daleka (od ul. Robotniczej)							1 940	1 230	3 872 485		3 872 485		
17	ul. Wiosenna i ul. Norwida							600	500					
18	kol. Zastępczy ul. Norwida-Wiosenna							500	500					

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

IZ 5.2. STARE PIASKI

LP	WYSZCZEGÓLNIENIE	DROGI				WODOCIĄG		KANALIZACJA			OŚWIETLENIE wartość	WARTOŚĆ OGÓLEM	Nakłady na lata	
		dł.	m2	wartość	rodzaj	dł.	wartość	KS	KD	wartość			2007- 2010	2011- 2015
IZ 5.2.	STARE PIASKI rejon na zachód od ul. Nowopogońskiej	9 345	91 350	27 478 020		12 467	6 807 000	14 151	12 110	44 025 645	441 000	<u>78 749 665</u>	17 592 845	10 553 044
<i>DROGI PUBLICZNE POWIATOWE</i>				24 518 700			1 790 700			9 385 600	117 000	35 812 000	5 925 600	7 205 680
1	ul. Poniatowskiego	1 578	14 668	4 400 400	remont kapit.			436	520	1 070 720	45 000	<i>5 516 120</i>		
2	ul. Sikorskiego	288	3 436	1 030 800	remont kapit.	185	55 500	360	300	739 200	8 000	<i>1 833 500</i>	1 833 500	
3	ul. Szybikowa	1 195	7 190	2 157 000	remont kapit.			1 327	827	2 412 480	18 000	<i>4 587 480</i>		4 587 480
4	ul. Kościuszki	515	5 537	1 661 100	remont kapit.	882	264 600	1 060	860	2 150 400	16 000	<i>4 092 100</i>	4 092 100	
5	ul. Francuska	434	6 190	1 857 000	remont kapit.	708	212 400	270	220	548 800		<i>2 618 200</i>		2 618 200
6	ul. Nowopogońska	3 006	44 708	13 412 400	remont kapit.	4 194	1 258 200	1 100	1 100	2 464 000	30 000	<i>17 164 600</i>		
<i>DROGI PUBLICZNE GMINNE</i>				2 959 320			5 016 300			34 638 045	324 000	42 937 665	11 667 245	5 347 364
7	ul. Graniczna	754	2 263	706 056	dr. gruntowe						48 000	<i>754 056</i>		
8	ul. Harcerska	258	717	223 704	dr. gruntowe			370	290	739 200		<i>962 904</i>		962 904
9	ul. Piastowska	596	3 105	968 760	dr. gruntowe	220	111 300	162	175	640 300		<i>1 720 360</i>		

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

IZ 5.2. STARE PIASKI cd. 1

LP	WYSZCZEGÓLNIENIE	DROGI				WODOCIĄG		KANALIZACJA			OŚWIETLENIE wartość	WARTOŚĆ OGÓLEM	Nakłady na lata	
		dł.	m2	wartość	rodzaj	dł.	wartość	KS	KD	wartość			2007- 2010	2011- 2015
10	ul. 3-go Kwietnia					630	340 000	1 310	990	4 370 000		4 710 000	4 710 000	
11	ul. Mickiewicza					335	225 000	1 190	1 040	4 237 000		4 462 000	4 462 000	
12	ul. Zwycięstwa					565	450 000	510	430	1 906 460	28 000	2 384 460		2 384 460
13	ul. Bema							230	170	811 300		811 300		
14	ul. Płocka							260	210	953 230	29 000	982 230		
15	ul. Warszawska					194	100 000	920	890	3 670 990		3 770 990		
16	ul. Krakowska							1 180	1 180	4 786 575		4 786 575		
17	ul. Lwowska							330	330	1 338 645		1 338 645		
18	ul. Brzechwy							300	250	1 045 000		1 045 000		
19	ul. Krzywa							220	180	760 000	25 000	785 000		
20	ul. Nowopogońska (od ul. 3-ci Szyb do Trznadla)					4 194	3 525 000	1 100	1 100	4 180 000		7 705 000		
21	ul. Borowa (od Poniatowskiego do ul. Szybikowej)							1 106	798	3 860 700		3 860 700		
22	ul. Trznadla					360	265 000	410	250	1 338 645		1 603 645	1 603 645	

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

IZ 5.2. STARE PIASKI cd. 2

LP	WYSZCZEGÓLNIENIE	DROGI				WODOCIĄG		KANALIZACJA			OŚWIETLENIE wartość	WARTOŚĆ OGÓŁEM	Nakłady na lata	
		dł.	m ²	wartość	rodzaj	dł.	wartość	KS	KD	wartość			2007- 2010	2011- 2015
23	ul. Sułkowskiego	121	545	163 500	dr. gruntowa						35 000	198 500	198 500	
24	ul. Wybickiego	156	702	210 600	dr. gruntowa						55 000	265 600	265 600	
25	ul. Pułaskiego	250	1 125	337 500	dr. gruntowa						90 000	427 500	427 500	
26	ul. Brynicka	194	1 164	349 200	dr. gruntowe						14 000	363 200		

IZ 5.3. JÓZEFÓW

LP	WYSZCZEGÓLNIENIE	DROGI				WODOCIĄG		KANALIZACJA			OŚWIETLENIE wartość	WARTOŚĆ OGÓŁEM	Nakłady na lata	
		dł.	m ²	wartość	rodzaj	dł.	wartość	KS	KD	wartość			2007- 2010	2011- 2015
IZ 5.3.	JÓZEFÓW	480	1 440	432 000				615	502	1 251 040	32 000	<u>1 715 040</u>		1 715 040
	<i>DROGI PUBLICZNE GMINNE</i>	<i>480</i>	<i>1 440</i>	<i>432 000</i>				<i>615</i>	<i>502</i>	<i>1 251 040</i>	<i>32 000</i>	<i>1 715 040</i>		<i>1 715 040</i>
1	ul. Katowicka (równoległa do drogi powiatowej od granicy z miastem Sosnowiec)	480	1 440	432 000	dr. gruntowe			615	502	1 251 040	32 000	1 715 040		1 715 040

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

IZ 5.4. DOLNA WĘGRODA

LP	WYSZCZEGÓLNIENIE	DROGI				WODOCIĄG		KANALIZACJA			OŚWIETLENIE wartość	WARTOŚĆ OGÓLEM	Nakłady na lata	
		dł.	m2	wartość	rodzaj	dł.	wartość	KS	KD	wartość			2007- 2010	2011- 2015
IZ 5.4.	DOLNA WĘGRODA	5 220	45 367	13 626 180		4 590	1 822 800	7 033	6 630	22 437 485	285 000	<u>38 171 466</u>		15 163 020
<i>DROGI PUBLICZNE POWIATOWE</i>				12 594 300			868 500			4 977 280	211 000	18 651 080		11 426 320
1	ul. Borowa	1 446	16 690	5 007 000	remont kapit.			998	875	2 097 760	120 000	7 224 760		
2	ul. Katowicka	2 640	20 660	6 198 000	remont kapit.	2 115	634 500	740	690	1 601 600	75 000	8 509 100		8 509 100
3	ul. Reymonta	480	4 631	1 389 300	remont kapit.	780	234 000	569	572	1 277 920	16 000	2 917 220		2 917 220
<i>DROGI PUBLICZNE GMINNE</i>				1 031 880			954 300			17 460 206	74 000	19 520 386		3 736 700
4	ul. Moniuszki	153	1 069	333 528	dr. gruntowe	395	158 000	180	132	349 440	8 000	848 968		
5	ul. Ślepa	111	271	84 552	dr. gruntowe			105	232	377 440		461 992		
6	ul. Reja	190	846	253 800	remont kapit.						6 000	259 800		
7	ul. Aleja Róż - odcinek zachodni	200	1 200	360 000	remont kapit.			200	160	252 000	60 000	672 000		672 000
8	ul. Zacisze							475	400	1 662 500		1 662 500		1 662 500
9	ul. Buczka							245	373	1 174 200		1 174 200		
10	ul. Polna							274	275	1 039 000		1 039 000		

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

IZ 5.4. DOLNA WĘGRODA cd. 1

LP	WYSZCZEGÓLNIENIE	DROGI				WODOCIĄG		KANALIZACJA			OŚWIETLENIE wartość	WARTOŚĆ OGÓLEM	Nakłady na lata	
		dł.	m2	wartość	rodzaj	dł.	wartość	KS	KD	wartość			2007- 2010	2011- 2015
11	ul. Astrów							402	336	1 402 200		1 402 200		1 402 200
12	ul. Strzelecka							570	326	1 702 400		1 702 400		
13	ul. Moniuszki					395	220 000	180	132	592 800		812 800		
14	ul. Łączna					275	137 500	187	171	680 200		817 700		
15	ul. Lotnicza							220	194	828 625		828 625		
16	ul. Chopina							195	239	824 600		824 600		
17	ul. Poniatowskiego (stara zabudowa)							436	520	1 816 400		1 816 400		
18	ul. Powstania Styczniowego							172	189	685 900		685 900		
19	ul. Nowa							252	246	953 800		953 800		
20	ul. Niecała					345	170 000	67	31	149 000		319 000		
21	ul. Wojciechowskiego							266	268	1 014 600		1 014 600		
22	ul. Wapienna							140	147	779 000		779 000		
23	ul. Czarnomskiego					285	157 500	160	122	535 800		693 300		

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

IZ 5.5. GÓRNA WĘGRODA

LP	WYSZCZEGÓLNIENIE	DROGI				WODOCIĄG		KANALIZACJA			OŚWIETLENIE wartość	WARTOŚĆ OGÓLEM	Nakłady na lata	
		dł.	m2	wartość	rodzaj	dł.	wartość	KS	KD	wartość			2007- 2010	2011- 2015
IZ 5.5.	GÓRNA WĘGRODA	2 756	17 379	5 213 700				2 235	1 190	4 958 960	223 000	<u>10 395 660</u>	3 291 700	1 391 560
<i>DROGI PUBLICZNE POWIATOWE</i>				3 843 000						1 478 400	34 000	5 355 400	1 751 000	
1	ul. Reymonta	596	5 750	1 725 000	remont kapit.						26 000	1 751 000	1 751 000	
2	ul. Mysłowska	1 255	7 060	2 118 000	remont kapit.			810	510	1 478 400	8 000	3 604 400		
<i>DROGI PUBLICZNE GMINNE</i>				1 370 700						3 480 560	189 000	5 040 260	1 540 700	1 391 560
3	ul. Żwirki i Wigury	357	2 020	606 000	remont kapit.					0	20 000	626 000	626 000	
4	ul. Żytnia							745		1 372 560	19 000	1 391 560		1 391 500
5	ul. Katowicka (od Staszica do ul. Nowopogońskiej)							680	680	2 108 000		2 108 000		
6	ul. Kosmonautów i Ciołkowskiego										20 000	20 000	20 000	
7	ul. Słowiańska	240	1 440	432 000							45 000	477 000	477 000	
8	ul. Mieczyków	308	1 109	332 700							85 000	417 700	417 700	

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

IZ 5.6. STARA KOLONIA SATURN

LP	WYSZCZEGÓLNIENIE	DROGI				WODOCIĄG		KANALIZACJA			OŚWIETLENIE wartość	WARTOŚĆ OGÓLEM	Nakłady na lata	
		dł.	m2	wartość	rodzaj	dł.	wartość	KS	KD	wartość			2007- 2010	2011- 2015
IZ 5.6.	STARA KOLONIA SATURN	4 365	33 905	10 171 500				3 277	2 943	7 092 200	68 000	<u>17 331 700</u>	1 372 600	12 319 100
<i>DROGI PUBLICZNE POWIATOWE</i>				6 877 500						5 409 600	32 000	12 319 100		12 319 100
1	ul. Dehnelów	1 075	22 925	6 877 500	remont kapit.			2 380	2 450	5 409 600	32 000	12 319 100		12 319 100
<i>DROGI PUBLICZNE GMINNE</i>				3 294 000						1 682 600	36 000	5 012 600	1 372 600	
2	ul. Szyb Jana	1 030	5 476	1 642 800	remont kapit.			250	250	560 000	8 000	2 210 800		
3	ul. Węglowa	284	1 022	306 600	remont kapit.			437	243	761 600		1 068 200		
4	ul. Powstańców Śląskich	1 695	2 965	889 500	remont kapit.						10 000	899 500	899 500	
5	ul. Skłodowskiej	281	1 517	455 100	remont kapit.						18 000	473 100	473 100	
6	ul. Legionów (od ul. Górniczej do ul. Dehnelów)							210		361 000		361 000		

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

IZ 5.7. NOWA KOLONIA SATURN

LP	WYSZCZEGÓLNIENIE	DROGI				WODOCIĄG		KANALIZACJA			OŚWIETLENIE wartość	WARTOŚĆ OGÓLEM	Nakłady na lata	
		dł.	m2	wartość	rodzaj	dł.	wartość	KS	KD	wartość			2007- 2010	2011- 2015
IZ 5.7.	NOWA KOLONIA SATURN	3 175	23 505	8 666 500			218 872	1 987	1 402	3 320 580	48 000	<u>12 253 952</u>	5 154 452	
	<i>DROGI PUBLICZNE POWIATOWE</i>			5 161 500							24 000	5 185 500		
1	ul. Legionów	1 075	17 205	5 161 500	remont kapit.						24 000	5 185 500		
	<i>DROGI PUBLICZNE GMINNE</i>			3 505 000			218 872			3 320 580	24 000	7 068 452	5 154 452	
2	ul. 35-lecia (odcinek do kościoła św. Wojciecha)	2 100	6 300	1 890 000	dr. gruntowe						24 000	1 914 000		
3	od ul. Siemanowickiej do granic miasta -kolektory grawitacyjne			1 615 000			218 872	1 538	966	1 909 880		3 743 752	3 743 752	
4	kolektory tłoczne z przepompownią							449	436	1 410 700		1 410 700	1 410 700	

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

IZ 5.8. PRZEDMIEŚCIE BYTOMSKIE

LP	WYSZCZEGÓLNIENIE	DROGI				WODOCIĄG		KANALIZACJA			OŚWIETLENIE wartość	WARTOŚĆ OGÓLEM	Nakłady na lata	
		dł.	m2	wartość	rodzaj	dł.	wartość	KS	KD	wartość			2007- 2010	2011- 2015
IZ 5.8.	PRZEDMIEŚCIE BYTOMSKIE do Madery	2 641	17 479	5 289 108		1 630	847 050	12 295	8 656	32 625 370	100 000	<u>38 861 528</u>		4 940 000
	<i>DROGI PUBLICZNE GMINNE</i>			5 638 308			847 050			32 625 370	100 000	38 861 528		4 940 000
1	ul. Nadrzeczna	117	333	103 896	dr. gruntowe			140	125	296 800	10 000	410 696		
2	Niwa	385	3 451	1 076 712	dr. gruntowe			854	652	1 686 720	-	2 763 432		
3	ul. Przelajska	1 939	13 095	3 928 500	remont kapit.		847 050	2 670	2 100	5 342 400	28 000	10 145 950		
4	ul. Łączkowa	200	600	180 000	dr. gruntowe						32 000	212 000		
5	ul. Kilińskiego							894	235	2 565 000		2 565 000		2 565 000
6	ul. Bytomska							524	395	2 375 000		2 375 000		2 375 000
7	ul. Przelajska od Sadowej do torów							1 100	900	3 800 000	9 000	3 809 000		
8	ul. Boguckiego							466	342	1 535 200	9 000	1 544 200		
9	ul. Sobieskiego							368	242	1 159 000		1 159 000		
10	pompownia ścieków z kolekt. tłocznym							925		1 420 250		1 420 250		
11	ul. Przelajska do ul. Rolniczej							1 570	1 200	5 263 000		5 263 000		

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

IZ 5.8. PRZEDMIEŚCIE BYTOMSKIE cd. 1

LP	WYSZCZEGÓLNIENIE	DROGI				WODOCIĄG		KANALIZACJA			OŚWIETLENIE wartość	WARTOŚĆ OGÓLEM	Nakłady na lata	
		dł.	m2	wartość	rodzaj	dł.	wartość	KS	KD	wartość			2007- 2010	2011- 2015
12	ul. Zielona							285	230	978 500	6 000	984 500		
13	ul. Rolnicza							534	465	1 900 000		1 900 000		
14	ul. Wspólna							565	410	1 852 500	6 000	1 858 500		
15	ul. Chmielna							350	310	1 254 000		1 254 000		
16	ul. Boczna, Ogrodowa- renowacje						1 050			1 197 000		1 197 000		

IZ 5.9. NOWE MIASTO

LP	WYSZCZEGÓLNIENIE	DROGI				WODOCIĄG		KANALIZACJA			OŚWIETLENIE wartość	WARTOŚĆ OGÓLEM	Nakłady na lata	
		dł.	m2	wartość	rodzaj	dł.	wartość	KS	KD	wartość			2007- 2010	2011- 2015
IZ 5.9.	NOWE MIASTO rejon ul. Nowotki	6 206	58 863	17 658 900		400	120 000	3 735	3 285	13 112 400	146 000	<u>31 037 300</u>		3 550 400
	<i>DROGI PUBLICZNE POWIATOWE</i>			15 433 500			120 000			7 862 400	94 000	23 509 900		3 550 400
1	ul. Tuwima	540	10 557	3 167 100	remont kapit.		0			0	14 000	3 181 100		
2	ul. Szpitalna (od szpitala do ogródków)	1 262	1 600	480 000	remont kapit.	400	120 000	400	400	896 000	12 000	1 508 000		

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

IZ 5.9. NOWE MIASTO cd. 1

LP	WYSZCZEGÓLNIENIE	DROGI				WODOCIĄG		KANALIZACJA			OŚWIETLENIE wartość	WARTOŚĆ OGÓLEM	Nakłady na lata	
		dł.	m2	wartość	rodzaj	dł.	wartość	KS	KD	wartość			2007- 2010	2011- 2015
3	ul. Grodziecka	1 440	24 831	7 449 300	remont kapit.		0	1 685	1 485	3 550 400	40 000	11 039 700		3 550 400
4	ul. Wojkowicka	1 534	14 457	4 337 100	remont kapit.		0	1 650	1 400	3 416 000	28 000	7 781 100		
	DROGI PUBLICZNE GMINNE			2 225 400						5 250 000	52 000	7 527 400		
	ul. Ogrodowa	919	5 956	1 786 800	remont kapit.					0	32 000	1 818 800		
5	ul. Armii Krajowej	356	997	299 100	remont kapit.					0	16 000	315 100		
6	ul. Czysta	155	465	139 500	remont kapit.					0	4 000	143 500		
7	ul. Szpitalna (od Szpitala do ul. Bocznej)							1 100	1 100	5 250 000		5 250 000		

IŻ 5.10. CENTRUM MIASTA

LP	WYSZCZEGÓLNIENIE	DROGI				WODOCIĄG		KANALIZACJA			OŚWIETLENIE wartość	WARTOŚĆ OGÓLEM	Nakłady na lata	
		dł.	m2	wartość	rodzaj	dł.	wartość	KS	KD	wartość			2007- 2010	2011- 2015
IŻ 5.10	ŚRÓDMIEŚCIE - drogi powiatowe					420	300 000	1 300	1 100	6 000 000		<u>6 300 000</u>		
1	ul. Będzińska					420	300 000	1 300	1 100	6 000 000		6 300 000		

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

5.11. PIASKI - MODERNIZACJA UKADU KOMUNIKACYJNEGO

LP	WYSZCZEGÓLNIENIE	DROGI				WODOCIĄG		KANALIZACJA			OŚWIETLENIE wartość	WARTOŚĆ OGÓLEM	Nakłady na lata	
		dł.	m2	wartość	rodzaj	dł.	wartość	KS	KD	wartość			2007- 2010	2011- 2015
IŻ 5.11	PIASKI - UKŁAD KOMUNIKACYJNY			7 000 000								<u>7 000 000</u>	5 000 000	2 000 000
1	ul. Sikorskiego - Nowopogońska			7 000 000								7 000 000	5 000 000	2 000 000

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

tab. nr 38 - ZESTAWIENIE ZBIORCZE ZADAŃ INWESTYCYJNYCH

LP	WYSZCZEGÓLNIENIE	DROGI				WODOCIĄG		KANALIZACJA			OŚWIETLENIE wartość	WARTOŚĆ OGÓLEM	Nakłady na lata	
		dł.	m2	wartość	rodzaj	dł.	wartość	KS	KD	wartość			2007- 2010	2011- 2015
RAZEM PROGRAM INFRASTRUKTURA		102 645 040				16 663 722		169 113 681			1 696 000	<u>290 113 443</u>	54 281 002	39 560 254
IR 5.1.	MIEJSKA MAGISTRALA WODOCIĄGOWA						5 000 000					<u>5 000 000</u>	5 000 000	
IR 5.2.	MIEJSKA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW									10 000 000		<u>10 000 000</u>	10 000 000	
IZ 5.1.	NOWE PIASKI	5 170	23 535	7 104 132		2 967	1 548 000	9 548	9 238	24 364 800	353 000	<u>33 369 932</u>	6 869 405	320 000
IZ 5.2.	STARE PIASKI	9 345	91 350	27 478 020		12 467	6 807 000	14 151	12 110	44 025 645	441 000	<u>78 749 665</u>	17 592 845	10 553 044
IZ 5.3.	JÓZEFÓW	480	1 440	432 000				615	502	1 251 040	32 000	<u>1 715 040</u>		1 715 040
IZ 5.4.	DOLNA WĘGRODA	5 220	45 367	13 626 180		4 590	1 822 800	7 033	6 630	22 437 485	285 000	<u>38 171 466</u>		15 163 020
IZ 5.5.	GÓRNA WĘGRODA	2 756	17 379	5 213 700				2 235	1 190	4 958 960	223 000	<u>10 395 660</u>	3 291 700	1 391 560
IZ 5.6.	STARA KOLONIA SATURN	4 365	33 905	10 171 500				3 277	2 943	7 092 200	68 000	<u>17 331 700</u>	1 372 600	12 319 100
IZ 5.7.	NOWA KOLONIA SATURN	3 175	23 505	8 666 500			218 872	1 987	1 402	3 320 580	48 000	<u>12 253 952</u>	5 154 452	
IZ 5.8.	PRZEDMIEŚCIE BYTOMSKIE	2 641	17 479	5 289 108		1 630	847 050	12 295	8 656	32 625 370	100 000	<u>38 861 528</u>		4 940 000
IZ 5.9.	NOWE MIASTO	6 206	58 863	17 658 900		400	120 000	3 735	3 285	13 112 400	146 000	<u>31 037 300</u>		3 550 400
IZ 5.10	CENTRUM MIASTA					420	300 000	1 300	1 100	6 000 000		<u>6 300 000</u>		
IZ 5.11	PIASKI - UKŁAD KOMUNIKACYJNY			7 000 000								<u>7 000 000</u>	5 000 000	2 000 000

5. Wnioski końcowe.

- Nowe tereny przewidziane pod rozwój miasta i będące własnością gminy przeznaczać do sprzedaży po wyposażeniu ich w niezbędne media.
- Na etapie planowania uzgadniać kierunki rozwoju z dysponentami mediów: spółką ENION, Górnośląską Spółką Gazowniczą, Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej, Telekomunikacją Polską, NETIĄ i innymi zainteresowanymi podmiotami.
- Dążyć do zawarcia ze Starostwem Powiatowym w Będzinie korzystnego wieloletniego porozumienia w sprawie inwestycji, remontów i administracji drogami powiatowymi.
- Koordynować inwestycje realizowane przez właścicieli sieci i dążyć do prowadzenia ich równocześnie.
- Przyjąć program inwestycji infrastrukturalnych na lata 2008-2015 wyszczególnionych w tabelach nr 37 i 38.
- Przygotować z uzasadnionym wyprzedzeniem kompleksowe projekty modernizacji infrastruktury dla poszczególnych zlewni kanalizacyjnych.
- Dążyć do zawarcia wieloletniego porozumienia z Rejonowym Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Katowicach dotyczącego gwarantowanej i uzasadnionej ekonomicznie ceny odbioru ścieków odprowadzanych na Oczyszczalnię Ścieków „Siemianowice-Centrum”.
- Wspierać działania mające na celu modernizację i rozbudowę sieci ciepłowniczej, a w szczególności budowę odcinka łączącego komorę przy ul. Mysłowickiej z komorą przy ul. Szpitalnej.
- Dążyć do zastąpienia dotychczasowego układu dystrybucji energii elektrycznej będącego w eksploatacji Centralnego Zakładu Odwadniania Kopalń w Czeladzi na układ zasilany bezpośrednio z urządzeń ENION S.A. lub jej następcy prawnego.
- Uczestniczyć w programie przejęcia przez gminy Aglomeracji Katowickiej przedsiębiorstwa Tramwaje Śląskie S.A.
- Przekształcić Zakład Inżynierii Komunalnej w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością ze stuprocentowym udziałem gminy Czeladź.
- Kontynuować działania mające na celu pozyskiwanie zewnętrznych źródeł finansowania inwestycji infrastrukturalnych (środki UE, WFOŚiGW i inne).

6. ZAŁĄCZNIKI

ZAŁĄCZNIK NR 6.1.

Czeladź 10.10.2006 roku.

PLAN ORGANIZACYJNO - TECHNICZNY AKCJI ZIMOWEJ 2006/2007 dla Miasta Czeladź

I. CZĘŚĆ OGÓLNA

1. Celem organizacji Akcji Zimowej jest:

- zabezpieczenie normalnego funkcjonowania miasta w warunkach zimowych w zakresie utrzymania bezpiecznej przejezdności na drogach miasta,
- utrzymanie w bezpiecznym stanie przejść na placach i chodnikach,
- usuwanie nadmiernej ilości masy śniegowej z poboczy jezdni, placów i chodników.

2. Przepisy prawne

- a) ustawa z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- b) ustawa z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz.U. z 2005r. Nr 175, poz.1458 z późn. zm.),
- c) ustawa o drogach publicznych tekst jednolity Dz.U. Nr.204 z 2004r.
- d) uchwała Nr LXXI/1053/2006 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 13 czerwca 2006r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Czeladź.
- e) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 października 2005 r. w sprawie rodzajów i warunków stosowania środków, jakie mogą być używane na drogach publicznych oraz ulicach i placach.

3. Określenie zadań niezbędnych do prowadzenia Akcji Zimowej.

Dla spełnienia podstawowych celów organizacji Akcji Zimowej do zadań szczegółowych tej Akcji należy:

- 3.1. Zabezpieczenie, przechowywanie i przygotowanie materiałów szorstkich i środków chemicznych do zwalczania śliskości na jezdniach, placach i chodnikach w okresie jesienno-zimowym.
- 3.2. Przygotowanie do pełnej sprawności sprzętu i taboru specjalistycznego do prowadzenia Akcji Zimowej.
- 3.3. Zabezpieczenie w niezbędną ilość narzędzi i kadr do zwalczania śliskości na jezdniach, placach i chodnikach.
- 3.4. Zabezpieczenie w niezbędną ilość środków transportowych załadowczych do usuwania nadmiaru masy śniegowej.
- 3.5. Przygotowanie i ustawienie skrzyń z materiałami szorstkimi w miejscach niebezpiecznych

3.6. Zwalczanie śliskości na jezdniach, placach i chodnikach przede wszystkim przy użyciu piasku i innych materiałów szorstkich poprzez:

- a) zwalczanie powstałej gołoledzi na jezdniach, placach i chodnikach
- b) zapobieganie zlodowaceniu i ubijaniu śniegu na jezdniach i chodnikach.

3.7. Usuwanie z jezdni masy śniegowej.

3.8. Usuwanie nadmiernej masy śniegowej z poboczy jezdni.

3.9. Usuwanie nadmiernej masy śniegowej z placów i chodników.

4. Ustalenie podziału ulic, chodników i placów wg kolejności standardów utrzymania.

Biorąc pod uwagę natężenie ruchu drogowego na poszczególnych ulicach, a w szczególności trasy komunikacji miejskiej ustala się następujący zakres zimowego utrzymania:

1. drogi do utrzymania w III standardzie według załącznika Nr 1.
2. drogi do utrzymania interwencyjnego według załącznika nr 2.
3. chodniki, schody, kładki dla pieszych, parkingi - według załącznika Nr 3 .
4. przystanki komunikacji miejskiej - według załącznika Nr 4.
5. wykaz miejsc niebezpiecznych - według załącznika Nr 5.
6. wykaz miejsc ustawienia pojemników na piasek do Akcji Zimowej - według załącznik Nr 6.

5. Ustalenie rodzaju wykonywanych czynności dla usunięcia skutków zmian atmosferycznych.

Dla zabezpieczenia przejezdności na drogach miasta ustala się do wykonania następujące czynności, mające na celu usunięcie skutków zmian atmosferycznych:

5.1. Utrzymanie dróg w III standardzie:

- a) jezdnia powinna być odśnieżona na całej długości i szerokości,
- b) jezdnia powinna być posypywana na skrzyżowaniach z drogami z przejazdami kolejowymi i tramwajowymi, na odcinkach o pochyleniu > 4%, przystankach autobusowych (w tym zatoki autobusowe),
- c) mogą wystąpić niewielkie utrudnienia dla samochodów osobowych,
- d) odśnieżanie musi być podjęte w takim czasie, aby luźny śnieg nie leżał dłużej niż 6 godzin a zasy lokalnie nie dłużej niż 6 godzin po ustaniu opadów.

5.2. Interwencyjne utrzymanie dróg

Drogi utrzymywane interwencyjnie to drogi o znaczeniu lokalnym, odśnieżane w zależności od potrzeb. W miejscach zasp odśnieżony, co najmniej jeden pas ruchu z wykonaniem mijanek. Dopuszcza się występowanie śniegu luźnego, zajeżdżonego, naboju śnieżnego

5.3. Utrzymanie innych miejsc:

- a) nawierzchnia ciągów pieszych powinna być odśnieżona i posypywana na całej długości i szerokości co najmniej 1,5 m odśnieżanie musi być podjęte w takim czasie, aby luźny śnieg nie zalegał i utrudniał pieszym przejście,

- b) do zwalczania śliskości należy używać piasku, żuźla a w szczególnych sytuacjach soli,
- c) dopuszcza się wystąpienie ubitego śniegu, przy jednoczesnym zastosowaniu materiałów uszorstniających,
- d) w pierwszej kolejności muszą być posypywane schody, pochylnie oraz chodniki o dużym spadku a także kładki dla pieszych nad rzeką,
- e) odśnieżanie chodników należy prowadzić w taki sposób, aby nadmiar zgarniętego śniegu nie był spychany na jezdnię
- f) zwalczanie śliskości na chodnikach i placach, zgarnianie z chodników i placów masy śniegowej.

6. Wyznaczenie miejsc niebezpiecznych

Wyznacza się miejsca, w których w czasie prowadzenia Akcji Zimowej występują utrudnienia. Miejsca te to: ostre zakręty, strome podjazdy, wiadukty, mosty, odcinki ulic przy rzece oraz inne miejsca na jezdni, na których występują oblodzenia większe niż na pozostałych odcinkach jezdni.

Wykaz niebezpiecznych miejsc na terenie miasta, na których stosowane będą środki chemiczne (sól, chlorek wapnia) podany jest w załączniku Nr 5. Pozostałe nie wymienione w wykazie miejsca zabezpieczone będą przez stosowanie środków szorstkich (piasek, żuźel), a w przypadku zaśnieżenia będą odpłuzane.

7. Sposób zabezpieczenia miejsc niebezpiecznych

Dla zabezpieczenia miejsc niebezpiecznych ustala się, że na skrzyżowaniach ustawionych zostanie 10 skrzyń z materiałami szorstkimi. Skrzynie powinny być zabezpieczone tak, aby materiały szorstkie nie były narażone na bezpośredni wpływ warunków atmosferycznych.

Wykaz rozmieszczenia skrzyń stanowi Załącznik Nr 6. Poza tym skrzynie powinny być odpowiednio oznakowane i zapas materiałów w nich zgromadzonych sukcesywnie uzupełniany.

8. Wymagania dotyczące materiałów używanych do zwalczania śliskości:

- a) piasek naturalny uziarnienie 0,1-1 mm; ziarna nie mogą zawierać żadnych składników spoistych
- b) żuźel - 0-4mm
- c) solanka - średnio stężenie 20-25 %
- d) sól - ziarna o wym. do 5mm, wilgotność do 0,1%

9. Wytyczne do przestrzegania przy stosowaniu środków chemicznych w celu zwalczania skutków zimy.

W trakcie prowadzenia Akcji Zimowej należy dążyć do ograniczenia możliwości ubocznego oddziaływania środków chemicznych. W tym celu należy:

- a) nie stosować środków chemicznych na nawierzchniach o spodzie cementowym oraz na nawierzchniach przypuszczalnie spękanych i zagrożonych przełomami. Na spękanych nawierzchniach z betonów cementowych dopuszcza się stosowanie środków szorstkich do zapobiegania powstania śliskości zimowej.

- b) przestrzegać, aby części przy krawężnikach jezdni i studzienki kanalizacyjne były w okresie zimowym dokładnie oczyszczone ze śniegu i błota pośniegowego oraz lodu, ponieważ musi być zapewniony spływ z jezdni wody powstałej z topniejącego śniegu i lodu.
- c) ściśle przestrzeganie jednorazowych dawek wysypywania na jezdniach środków chemicznych zalecanych w technologii.
- d) ściśle przestrzegać, aby szerokość rozrzutu środków chemicznych na jezdnię sprzętem do ich posypywania stanowiła maksymalnie 0,9 szerokości jezdni.
- e) nie stosować środków chemicznych do topnienia śniegu na jezdniach jako samoistnego sposobu usuwania śniegu.
- f) dążyć do szerokiego stosowania akcji profilaktycznej.
- g) nie składować śniegu z zawartością środków chemicznych pod drzewami lub na trawnikach.
- h) nie dopuszczać do powstania błota pośniegowego na jezdniach.
- i) nie dopuszczać do stosowania środków chemicznych na chodnikach.
- j) przy usuwaniu nadmiaru masy śniegowej z poboczy jezdni, chodników i placów sprzętem mechanicznym nie uszkodzić zasadzonych drzew i krzewów jak również rabat kwiatowych.

10. Prowadzenie Akcji Zimowej w warunkach bardzo obfitych opadów śniegu.

W przypadku wystąpienia bardzo obfitych opadów śniegu przedsiębiorstwo odpowiedzialne za prowadzenie Akcji Zimowej zobowiązane jest do zapewnienia dodatkowego sprzętu w celu udrożnienia wszystkich dróg i dojazdów do zabudowań. Drogi, które przewidziane są do utrzymania interwencyjnego powinny być udrożnione w ciągu 48 godzin od ustania opadów śniegu.

Przy wystąpieniu powyższych warunków może zaistnieć konieczność wywozu nadmiaru masy śniegowej z dróg i chodników przy zwartej zabudowie mieszkaniowej.

II. ORGANIZACJA AKCJI ZIMOWEJ

Ośrodki kierowania Akcją Zimową.

- a) **Służba Stałego Dyżuru** z siedzibą w Urzędzie Miasta w Czeladzi przy ul. Katowickiej 45, tel.(0-32) 763-36-97, (0-32) 763-79-64 jako koordynator Akcji Zimowej.

Do jego zadań należy w szczególności:

- koordynacja działań w zakresie usuwania awarii wod.-kan., c.o., energetycznych
- utrzymywanie stałej łączności z Całodobowym Punktem Dyspozytorskim działającym w przedsiębiorstwie prowadzącym zimowe utrzymanie dróg i chodników w mieście, Komisariatem Policji w Czeladzi oraz innymi służbami odpowiedzialnymi za usuwanie skutków zimy
- przyjmowanie wszelkich interwencji dotyczących sytuacji w mieście i przekazywanie ich właściwym jednostkom do realizacji,

- b) **Całodobowy Punkt Dyspozytorski** w siedzibie bazy **Zakładu Inżynierii Komunalnej w Czeladzi** odpowiedzialnego za zimowe utrzymanie dróg i chodników - ul. Będzińska tel. (0-32) 265-36-64, (0-32) 265-76-74

III. SZCZEGÓŁOWE OBOWIĄZKI ZAKŁADU INŻYNIERII KOMUNALNEJ W CZELADZI.

- prowadzenie akcji zimowej oraz nadzór nad przebiegiem całości akcji zimowej,
- wystąpienie do administracji budynków mieszkalnych oraz innych instytucji z pismem przypominającym o obowiązkach w zakresie oczyszczania chodników, ulic i placów,

Całodobowy Punkt Dyspozytorski w siedzibie bazy **Zakładu Inżynierii Komunalnej w Czeladzi przy ul. Będzińskiej** odpowiedzialny jest za zimowe utrzymanie dróg i chodników.

Do zadań Całodobowego Punktu Dyspozytorskiego należy w szczególności:

- nadzór nad pracą pogotowia zimowego zgodnie z niniejszym planem,
- utrzymywanie stałego kontaktu ze Służbą Stałego Dyżuru i Strażą Miejską,
- posiadanie aktualnych informacji o prognozach pogody z Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej oraz rejestrowanie lokalnych warunków atmosferycznych,
- bieżące patrolowanie ulic i podejmowanie decyzji w sprawie przystąpienia do akcji zimowej,
- przyjmowanie interwencji od Dyspozytora Służby Stałego Dyżuru i Straży Miejskiej, Policji oraz innych jednostek jak również innych osób o aktualnych stanach jezdni na ulicach miasta i kierowanie w razie potrzeby ekip roboczych pogotowia do oczyszczania ulic ze śniegu i zwalczania śliskości,

IV. SZCZEGÓŁOWE OBOWIĄZKI STRAŻY MIEJSKIEJ W CZELADZI.

- prowadzenie profilaktycznej i represyjnej akcji wobec właścicieli i administratorów nie wywiązujących się ze swoich obowiązków utrzymania porządku i czystości przy administrowanych posesjach zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, w szczególności w sprawie odśnieżania chodników przyległych do dróg publicznych
- bezpośrednie interweniowanie do Powiatowego Zarządu Dróg oraz Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w związku ze stanem dróg będących w ich zarządzie
- kontrola stanu przejezdności dróg i miejsc niebezpiecznych (skrzyżowania, podjazdy, zjazdy, mosty, przejścia dla pieszych)
- przekazywanie informacji do punktu dyspozytorskiego celem szybkiej likwidacji ewentualnych zagrożeń.

UWAGA

Droga krajowa DK 94 (ul. Będzińska i ul. Staszica) utrzymywana jest na zlecenie Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Katowicach - dyżur pełniony jest pod nr tel. **(0-32) 6741 - 050** w Punkcie Magazynowym w Wojkowicach Kościelnych.

Informacje można również kierować do Rejonu w Zawierciu tel. (0-32) 67-234-27

Burmistrz Miasta Czeladź
Marek Mrozowski

Wykaz załączników do Planu - Załącznik nr 1 - drogi do utrzymania w III standardzie

Lp	Nazwa ulicy	długość mb	powierzchnia m ²
1.	Aleja Róż	459	2 770
2.	Bema	259	1 820
3.	Betonowa	440	2 640
4.	Boczna	273	1 732
5.	Bratków	103	629
6.	Cmentarna	427	2 276
7.	Czysta	155	465
8.	Daleka	776	3 460
9.	Dojazd	263	1 570
10.	Górnicza	372	2 443
11.	Handlowa	1 265	8 900
12.	Kilińskiego	516	3 007
13.	Kombatantów (od Grodzieckiej do Ogrodowej)	652	4 564
14.	Kosmonautów	539	3 297
15.	Kościelna	98	482
16.	Krótką	223	1 380
17.	17. Lipca	200	1 200
18.	11. Listopada	150	900
19.	21. Listopada	350	2 100
20.	Lwowska	228	1 379
21.	Mickiewicza	555	3 859
22.	Mieczyków	288	1 728
23.	Modrzejowska	108	668
24.	Niecała	157	875
25.	Niwa	308	2 182
26.	Norwida (od Robotniczej do Wiejskiej)	294	945
27.	Ogrodowa	1 005	6 986
28.	Orzeszkowej	500	1 500
29.	Piaskowa	991	7 288
30.	Pieńkowskiego	457	2 742
31.	Polna	271	1 379
32.	Powstańców Śl.	125	750
33.	Przełajska	1 896	10 764
34.	Robotnicza	573	2 298
35.	Rolnicza	361	1 083
36.	Równoległa	660	4 620
37.	Rynek i Rynkowa	340	1 965

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

38.	Siemianowicka	865	5 190
39.	Skłodowskiej	390	2 340
40.	Słowiańska	440	2 640
41.	Spacerowa (koło szkoły)	260	1 040
42.	Stalowa	190	1 140
43.	Strzelecka	447	2 259
44.	27. Stycznia	563	4 474
45.	Szkolna	250	1 250
46.	3-ci Szyb	1 924	9 795
47.	Tulipanów	240	1 440
48.	Trznadla	248	1 815
49.	Waryńskiego (odcinek pomiędzy 11.Listopada a Szkolną)	150	750
50.	Wesoła	58	290
51.	Wiosenna	902	6 855
52.	Wspólna	409	2 454
53.	Wypiańskiego	670	2 000
54.	Zacisze	151	764
55.	Zielona	280	985
56.	Zwycięstwa	429	3 559
57.	Żytnia	381	2 605
58.	dojazd do OSP	80	480
59.	drogi przy Pałacu Ślubów	260	780
60.	drogi przy U.M.	214	3 437
	Razem:	26 438	156 988

Załącznik nr 2 - drogi do utrzymania interwencyjnego

Lp	Nazwa ulicy	długość mb	powierzchnia m ²
1.	Armii Krajowej	356	997
2.	Asfaltowa	140	980
3.	Astrów	302	764
4.	Batorego	170	1 095
5.	Boguckiego	339	1 998
6.	Broniewskiego	317	951
7.	Brynicka	194	1 164
8.	Brzechwy	150	760
9.	Brzozowa	237	995
10.	Buczka	256	1 446
11.	Chmielna	1 236	6 180

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

12.	Chopina	238	1 352
13.	Ciasna	60	180
14.	Cicha	110	565
15.	Ciołkowskiego	616	3 500
16.	Czarnomskiego	176	1 052
17.	Czeczotta	126	511
18.	Górna	240	2 873
19.	Graniczna	571	4 216
20.	Harcerska	310	1 550
21.	Jasna	73	290
22.	Kacza	91	427
23.	Kamienna	208	683
24.	Klonowa	148	524
25.	Konopnickiej	328	907
26.	Kopernika	588	2 426
27.	Krakowska	192	1 802
28.	Krasickiego	142	596
29.	Krzywa	148	968
30.	Lipowa	142	596
31.	Lotnicza	242	781
32.	Łączkowa	444	2 664
33.	Łączna	189	628
34.	Madera	2 211	13 266
35.	Miasta Auby	837	7 982
36.	Małobądzka	1 216	4 840
37.	Matejki	261	1 096
38.	Miła	233	907
39.	Moniuszki	144	837
40.	Nadrzeczna	23	92
41.	Narutowicza	288	1 699
42.	Nowa	268	1 344
43.	Okrzei	153	731
44.	Piastowska	596	2 740
45.	Płocka	120	726
46.	Podwalna	112	530
47.	Poprzeczna	116	638
48.	Powstania Styczniowego	172	1 032
49.	Promyka	241	892
50.	Prosta	760	4 571

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

51.	Prusa	495	1 881
52.	Pusta	224	1 350
53.	Reja	190	873
54.	Rzemieślnicza	208	683
55.	Sadowa	68	340
56.	Saturnowska	788	4 080
57.	Sienkiewicza	215	1 075
58.	Skorupki	338	1 460
59.	Słoneczna	218	778
60.	Słowackiego	97	582
61.	Sobieskiego	250	1 663
62.	Spacerowa (od Krótkiej do końca)	450	2 700
63.	Spokojna	287	1 270
64.	Sportowa	566	3 452
65.	Spółdzielcza	252	890
66.	Staropogońska	650	1 560
67.	Stawowa	192	1 116
68.	Sułkowskiego	121	726
69.	Szarych Szeregów	67	553
70.	Szyb Jana	822	4 436
71.	Ślepa	336	1 992
72.	3 Kwietnia	455	3 210
73.	35-lecia (od Równoległej do Kościoła Św. Wojciecha)	275	1 650
74.	35-lecia (od Równoległej przy wymiennikowi ciepła)	100	600
75.	Topolowa	230	765
76.	Walna	50	150
77.	Wapienna	158	629
78.	Warszawska	130	624
79.	Wąska	221	710
80.	Węglowa	284	1 078
81.	Wojciechowskiego	253	1 518
82.	Wrzosowa	253	1 518
83.	Wybickiego	156	936
84.	Zamiejska	517	1 965
85.	Związku Orła Białego	90	270
86.	Żabia	156	794
87.	Żeromskiego	304	1 730
88.	Żwirki i Wigury	232	1 417
	Razem:	27 528	143 368

Załącznik nr 3 - chodniki, schody, kładki dla pieszych i parkingi

Lp	Nazwa ulicy	powierzchnia m ²
Chodniki:		
1.	chodnik przy Placu Konstytucji (przejście od świateł do 1.Maja)	275
2.	Grodziecka "stara" (od Kombatantów do schodów)	400
3.	Grodziecka przy targowisku (do słupków)	650
4.	Grodziecka wzdłuż ogrodzenia Zespołu Szkół nr 1	500
5.	Katowicka (od Gim. Nr 2 do przejazdu kolejowego)	2 500
6.	Nowopogońska (koło Pawilonu)	1 000
7.	1.Maja + Bytomska (od 1.Maja do Rynku)	2 000
8.	od kładki Staszica do Kilińskiego	200
9.	Rynek	1 500
10.	Szpitalna	4 000
11.	Urząd Miasta	820
12.	Staszica	4 000
13.	Dehnelów	400
Schody:		
1.	przy Urzędzie Miasta wraz z placem	700
2.	Staszica przy Komisariacie Policji	70
3.	z ul. Bocznej do Bytomskiej i do Kilińskiego	200
4.	od Rynkowej do Staszica	40
5.	Staszica przy Szkole Nr 3	540
6.	od Legionów do Sportowej	150
7.	od Kombatantów do targowiska	100
8.	od ul. Związku Białego do pętli tramwajowej	70
9.	Kamienna	30
10.	od Bytomskiej do Kilińskiego (kapliczka)	20
11.	Nowopogońska "betony"	40
12.	od Staszica do Kilińskiego (przy skrzyżowaniu)	40
13.	od ul. Górniczej do parku Grabek	70
14.	Schody os. 35 lecia PRL koło przedszkola nr 4	60
Kładki (nad rzeką Brynicą) wraz ze schodami:		300
1.	na moście (CPN)	
2.	ul. Dehnelów	
3.	do parku Grabek	
4.	Szkoła Nr 4	
5.	do CKS-u	
6.	Staszica- Nadrzeczna	

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

Parkingi:		
	przy Urzędzie Miasta	3 437
	przy ul. Kościelnej	350
	przy ul. Rynkowej	800
	przy ul. Szpitalnej koło Szpitala	812
	przy Szpitalnej koło budynku 51 (sklep "Żabka")	800
	Razem:	26 874

Załącznik nr 4 - przystanki komunikacji miejskiej

	Nazwa ulicy	Lokalizacja	uwagi
1.	Będzińska	ZIK	1 wiata
2.		REAL - w stronę Będzina	1 wiata
3.		REAL - w stronę Centrum	1 wiata
4.		REAL - tramwajowy	1 wiata
5.	Borowa	na górze w stronę Piasków	1 wiata
6.		na górze w stronę Centrum	1 wiata
7.		na dole w stronę Piasków	słupek
8.		na dole w stronę Centrum	słupek
9.	Dehnelów	NOT w stronę KWK	słupek
10.		NOT w stronę Katowickiej	1 wiata
11.		KWK w stronę Legionów	1 wiata
12.		KWK w stronę Katowickiej	1 wiata
13.	Grodziecka	Szkoła w stronę Grodzca	1 wiata
14.		Szkoła w stronę Centrum	1 wiata
15.		za mostem	słupek
16.	Handlowa	skrzyżowanie z Będzińską	słupek
17.		na wysokości Firmy MAN w stronę Będzina	słupek
18.		na wysokości Firmy MAN w stronę Katowic	słupek
19.	Katowicka	Szkoła Nr 4 w stronę Katowic	1 wiata
20.		Szkoła Nr 4 w stronę Centrum	słupek
21.		most w stronę Katowic	1 wiata
22.		most w stronę Centrum	1 wiata
23.		Józefów w stronę Katowic	1 wiata
24.		Józefów w stronę Centrum	słupek
25.	Kombatantów	pętla tramwajowa	1 wiata
26.		pętla tramwajowa	słupek
27.		targowisko w stronę Będzina	1 wiata
28.		targowisko w stronę pętli	słupek

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

29.	Kościuszki	w stronę Sikorskiego	słupek
30.		w stronę Francuskiej	1 wiata
31.	Legionów	w stronę KWK	1 wiata
32.		w stronę Staszica	słupek
33.	1.Maja	w stronę Katowic	2 wiaty
34.		w stronę Centrum	1 wiata
35.	Nowopogońska	Cmentarz w stronę Centrum	słupek
36.		Cmentarz w stronę Sosnowca	1 wiata
37.		ERG w stronę Centrum	1 wiata
38.		ERG w stronę Sosnowca	1 wiata
39.		Batorego w stronę Centrum	1 wiata
40.		Batorego w stronę Sosnowca	1 wiata
41.		Piaski - Pawilon w stronę Sosnowca	1 wiata
42.		Piaski - Pawilon w stronę Czeladzi	2 wiaty
43.		Piaski "betony" w stronę Sosnowca	1 wiata
44.		Piaski "betony" w stronę Sosnowca	1 wiata
45.	Rynek	Sklep chemiczny	1 wiata
46.		w stronę Bytomskiej	1 wiata
47.	Sikorskiego	w stronę Borowej	słupek
48.		w stronę Kościuszki	słupek
49.	Staszica	CPN w stronę Siemianowic	1 wiata
50.		CPN w stronę Centrum	1 wiata
51.		wodociągi w stronę Siemianowic	1 wiata
52.		wodociągi w stronę Centrum	1 wiata
53.	Szpitalna	skrzyżowanie z Tuwima	1 wiata
54.	Tuwima	skrzyżowanie ze Szpitalną	słupek
55.	Wiejska	w stronę Będzina	1 wiata
56.		w stronę Centrum	2 wiaty
57.	Wojkowicka	Szpital w stronę Wojkowic	1 wiata
58.		Szpital w stronę Centrum	słupek
59.		pętla w stronę Wojkowic	1 wiata
60.		pętla w stronę Centrum	2 wiaty
61.		Cmentarz w stronę Wojkowic	1 wiata
62.		Cmentarz w stronę Centrum	słupek
<p>Zakres utrzymania przystanków obejmuje:</p> <ol style="list-style-type: none"> a. przystanek ze słupkiem - po 10 mb od słupka z jedną i drugą stroną na szerokość chodnika, b. przystanek z wiatą - po 10 mb od bocznych ścian wiaty na szerokość chodnika wraz z poboczem + odcinek za wiatą na szerokość 1 mb, c. opróżnienie kosza na śmieci. 			

Załącznik nr 5 - wykaz miejsc niebezpiecznych

I.	<u>Skrzyżowania</u>
1.	Modrzejowska – Staszica
2.	Bema – Zwycięstwa
3.	Bema – Płocka
4.	Nowopogońska - Żytnia
II.	<u>Ulice</u>
1.	Cmentarna - cała
2.	Boczna do Bytomskiej
3.	Boczna do Przełaskiej
4.	Katowicka - wjazd i wyjazd z U.M.
5.	Katowicka - od kładki do Rynku

Załącznik nr 6 - wykaz miejsc ustawienia pojemników na piasek

1.	Rynek - przy Totolotku	1 szt
2.	Szpitalna k/ Pogotowia	1 szt
3.	Katowicka - przy Urzędzie Miejskim	1 szt
4.	Katowicka - szkoła Gimnazjum nr 2	1 szt
5.	Katowicka - Dehnelów (kładka)	1 szt
6.	Nowopogońska - Wiejska	1 szt
7.	Staszica - schody do ul. Kilińskiego	1 szt
8.	Staszica - przy Szkole Podstawowej Nr 3	1 szt
9.	1 Maja - Biblioteka	1 szt
10.	Kombatantów - przy pętli tramwajowej	1 szt
RAZEM: 10szt		

ZAŁACZNIK NR 6.2.

Uchwała nr LXI/921/2005

Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia 29 grudnia 2005 r.

W sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Czeladź

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz art. 19 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72, poz. 747, z późn. zm.)

uchwała się, co następuje:

Rozdział I

Postanowienia ogólne.

§ 1.

Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków (zwany dalej regulaminem) określa zasady zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków realizowanego na terenie Gminy Czeladź, a w szczególności prawa i obowiązki przedsiębiorstwa oraz odbiorców, w tym:

- 1) minimalny poziom usług świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków,
- 2) szczegółowe warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług,
- 3) sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach,
- 4) warunki przyłączenia do sieci,
- 5) techniczne warunki określające możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- 6) sposób dokonywania odbioru przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wykonanego przyłącza,
- 7) sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków,
- 8) standardy obsługi odbiorców usług, a w szczególności sposoby załatwiania reklamacji oraz wymiany informacji dotyczących w szczególności zakłóceń w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków,
- 9) warunki dostarczania wody na cele przeciwpożarowe.

§ 2.

Użyte w regulaminie określenia oznaczają:

- 1) ustawa - ustawę z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. nr 72, poz. 747 z późn. zm.),
- 2) odbiorca - każdego, kto korzysta z usług wodociągowo – kanalizacyjnych z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie pisemnej umowy z przedsiębiorstwem,

- 3) przedsiębiorstwo - przedsiębiorstwo wodno-kanalizacyjne o jakim mowa w przepisie art. 2 pkt 4) ustawy,
- 4) umowa - umowę o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzenie ścieków, o której mowa w art. 6 ustawy,
- 5) wodomierz główny - przyrząd pomiarowy, o którym mowa w art. 2 pkt. 19) ustawy usytuowany w miejscu określonym w § 116 i § 117 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz.690 ze zm.) oraz w normie PN-B-10720 oraz w załączniku lit. a,
- 6) wodomierz podlicznik - przyrząd pomiarowy zainstalowany na wewnętrznej instalacji wodociągowej, zainstalowany, legalizowany i utrzymywany na koszt odbiorcy,
- 7) wodomierz wody bezpowrotnie zużytej - przyrząd pomiarowy zainstalowany za wodomierzem głównym służący określeniu ilości wody bezpowrotnie zużytej, zainstalowany, legalizowany i utrzymywany na koszt odbiorcy,
- 8) wodomierz dodatkowy - przyrząd pomiarowy zainstalowany na przyłączy wodociągowym mierzący ilość wody pobranej z innych źródeł niż sieć wodociągowa przedsiębiorstwa, zainstalowany, legalizowany i utrzymywany na koszt odbiorcy,
- 9) instalacja wodociągowa - przewody i urządzenia wodociągowe odbiorcy usług nie będące przyłączem,
- 10) instalacja kanalizacyjna - przewody i urządzenia kanalizacyjne odbiorcy usług nie będące przyłączem,
- 11) opłata dodatkowa - opłatę naliczoną zgodnie z załącznikiem lit. c wnoszoną przez dostawcę ścieków na pokrycie kosztów związanych z doczyszczaniem odprowadzanych ścieków, których wskaźniki zanieczyszczeń przekraczają warunki określone w warunkach przyłączenia oraz w umowie lub w załączniku lit. b, ale mieszczą się w technicznych i technologicznych możliwościach przedsiębiorstwa,
- 12) osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci - osobę posiadającą tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, występującą z wnioskiem o warunki przyłączenia, a następnie realizującą zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2003 r, nr 207, poz. 2016, z późn. zm.) budowę urządzeń i przyłączy wodociągowych lub kanalizacyjnych,
- 13) taryfa - zestawienie ogłoszonych publicznie cen i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków oraz warunki ich stosowania,
- 14) zarządca - osobę fizyczną lub prawną, której powierzono zarządzanie nieruchomością zgodnie z przepisami o gospodarce nieruchomościami lub o własności lokali,
- 15) warunki przyłączenia - określane na piśmie na wniosek osoby ubiegającej się o przyłączenie przez przedsiębiorstwo, warunki techniczne przyłączenia na budowę sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej oraz na podłączenie nieruchomości do wyżej wymienionych sieci, stanowiące podstawę do opracowania dokumentacji technicznej,
- 16) gmina - Gminę Czeladź, będącą jednocześnie właścicielem urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
- 17) cennik usług - zestawienie odpłatnych usług świadczonych przez przedsiębiorstwo, nie związanych ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę i zbiorowym odprowadzeniem

ścieków, wprowadzony zarządzeniem dyrektora przedsiębiorstwa, ogłoszony w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie przedsiębiorstwa,

18) załącznik - załączniki oznaczone literami:

- a. Warunki dotyczące pomieszczenia, w którym ma być zainstalowany wodomierz,
- b. Warunki jakim powinny odpowiadać ścieki odprowadzane do kanalizacji miejskiej na terenie Gminy Czeladź,
- c. Podział wskaźników zanieczyszczeń na grupy wraz z określeniem wielkości ładunku jednostkowego i wielkości „opłaty dodatkowej” za ścieki wprowadzane do urządzeń kanalizacyjnych stanowiących mienie Gminy Czeladź.

§ 3.

Przedsiębiorstwo wykonuje swoją działalność zgodnie z ustawą w oparciu o urządzenia będące własnością gminy.

§ 4.

Wykładni przepisów niniejszego regulaminu należy dokonywać zgodnie z właściwymi przepisami prawa, a w szczególności przepisami ustawy oraz wydanych na jej podstawie przepisów wykonawczych.

Rozdział II

Minimalny poziom usług świadczonych przez przedsiębiorstwo w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków

§ 5.

Minimalną oraz maksymalną ilość dostarczanej wody oraz cel jej poboru określają warunki przyłączenia oraz umowa zawierana przez przedsiębiorstwo z odbiorcą.

§ 6.

Maksymalną ilość ścieków oraz dopuszczalny poziom zanieczyszczeń dostarczanych ścieków, wynikający z posiadanych przez przedsiębiorstwo technicznych i technologicznych możliwości ich oczyszczania określają warunki przyłączenia oraz umowa zawierana przez przedsiębiorstwo z odbiorcą.

§ 7

Woda do spożycia przez ludzi winna odpowiadać jakościowo wymaganiom określonym we właściwych przepisach prawa.

§ 8.

Przedsiębiorstwo dostarcza wodę i odprowadza ścieki zapewniając zdolność eksploatowanych urządzeń, a w szczególności:

- 1) dostarcza wodę do nieruchomości, o jakości przeznaczonej do spożycia przez ludzi, w sposób ciągły i niezawodny,
- 2) zapewnia w eksploatowanej sieci ciśnienie wody o wielkości wynikającej z warunków przyłączenia, a w przypadku braku zapisu w warunkach przyłączenia o ciśnieniu wody przeznaczonej do spożycia od 0,15 MPa do 0,6 MPa włącznie,

- 3) odbiera ścieki w sposób ciągły, o stanie i składzie zgodnym z aktualnie obowiązującymi przepisami tj. nie gorsze niż podane w załączniku lit. b, w ilości określonej w warunkach przyłączenia oraz dokumentacji projektowej,
- 4) określa dopuszczalne wskaźniki zanieczyszczeń odbieranych ścieków (załącznik lit. b), a także kontroluje, czy jakość przyjmowanych ścieków jest zgodna z obowiązującymi przepisami,
- 5) pobiera opłatę dodatkową zgodnie z załącznikiem lit. c, w razie stwierdzenia przekroczenia dopuszczalnych zanieczyszczeń określonych w załączniku lit. b,
- 6) pobiera opłatę za wykonanie na koszt przedsiębiorstwa analiz ścieków odbieranych od odbiorcy, których wskaźniki zanieczyszczeń przekraczają dopuszczalne parametry zawarte w załączniku lit. b,
- 7) dokonuje na własny koszt niezbędnych napraw urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych będących w jego eksploatacji, za wyjątkiem usuwania uszkodzeń i zatorów powstałych z winy odbiorcy,
- 8) dokonuje na własny koszt niezbędnych napraw przyłączy będących w jego eksploatacji, za wyjątkiem usuwania uszkodzeń i zatorów powstałych z winy odbiorcy,
- 9) instaluje i utrzymuje na własny koszt wodomierz główny po odbiorze technicznym przyłącza i zawarciu umowy, za wyjątkiem kosztów wykonania podejścia wodomierzowego w instalacjach, które go nie posiadały,
- 10) plombuje wodomierze podliczniki, wody bezpowrotnie zużytej, dodatkowe, które są częścią instalacji wewnętrznej, a ich montaż, utrzymanie oraz legalizacja obciąża właściciela instalacji (odbiorcę),
- 11) dokonuje kontroli funkcjonowania wodomierzy,
 - a) z własnej inicjatywy dokonuje legalizacji wodomierza głównego,
 - b) na żądanie odbiorcy wody dokonuje legalizacji wodomierza głównego, jednakże w przypadku stwierdzenia prawidłowego funkcjonowania na koszt odbiorcy,
 - c) kontroluje czy nie poddano wodomierza oddziaływaniu silnego pola magnetycznego powodującego zakłócenia lub zatrzymanie jego pracy poprzez zastosowanie na koszt własny wskaźnika użycia pola magnetycznego,
- 12) buduje urządzenia wodociagowe i urządzenia kanalizacyjne w zakresie wynikającym z wieloletniego planu rozwoju i modernizacji,
- 13) informuje o jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

§ 9.

1. Odbiorca korzysta z zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków w sposób nie powodujący pogorszenia jakości usług świadczonych przez przedsiębiorstwo oraz nie utrudniający działalności, a w szczególności:
 - 1) wykorzystując pobieraną wodę oraz wprowadzając ścieki w celach określonych w umowie i w warunkach przyłączenia nieruchomości,
 - 2) używając wewnętrzną instalację wodociagową wraz z przyłączami, w sposób nie powodujący zakłóceń funkcjonowania sieci wodociagowej, a w szczególności eliminując możliwość wystąpienia skażenia chemicznego lub bakteriologicznego wody w sieci, na skutek cofnięcia się wody z wewnętrznej instalacji wodociagowej, powrotu ciepłej wody lub wody z instalacji centralnego

- ogrzewania oraz nie wykonując uziemień urządzeń elektrycznych do instalacji lub urządzeń wodociągowych,
- 3) zapewniając niezawodne działanie wodomierzy i urządzeń pomiarowych poprzez ich odpowiednie zabezpieczenie przed uszkodzeniami mechanicznymi, skutkami niskich temperatur, dostępem osób niepowołanych, a także prawidłowe utrzymanie studzienki czy też pomieszczenia, w których są zamontowane,
 - 4) użytkując wewnętrzną instalację kanalizacyjną w sposób nie powodujący zakłóceń funkcjonowania kanalizacji,
 - 5) odprowadzając ścieki odpowiadające warunkom zawartym w załączniku lit. b, przestrzegając przepisów zabraniających wprowadzania ścieków bytowych i przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych przeznaczonych do odprowadzania wód opadowych, a także wprowadzania wód opadowych, drenażowych lub roztopowych do kanalizacji sanitarnej,
 - 6) przystępując natychmiast do usunięcia awarii na przyłączy będącym w jego posiadaniu. Jeżeli tego nie uczyni w ciągu 5 godzin od wystąpienia przedsiębiorstwo może usunąć awarię we własnym zakresie, a kosztami obciążyć odbiorcę,
 - 7) informując przedsiębiorstwo o zrzutach awaryjnych lub zmianie jakości ścieków odbiegających od warunków umowy,
 - 8) umożliwiając osobom reprezentującym przedsiębiorstwo prawo wstępu na teren nieruchomości i do pomieszczeń w celach określonych przepisami ustawy oraz niniejszego regulaminu,
 - 9) zawiadamiając przedsiębiorstwo o wszelkich stwierdzonych uszkodzeniach wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego, w tym o zerwaniu plomby,
 - 10) likwidując na swój koszt z chwilą podłączenia się do sieci kanalizacyjnej bądź modernizacji sieci kanalizacyjnej, instalację za pomocą której odprowadzał ścieki do szamba,
 - 11) powiadamiając przedsiębiorstwo o posiadanych własnych ujęciach wody w celu umożliwienia prawidłowego obliczania należności za odbiór ścieków,
 - 12) wykonując uszczelnienie oraz montując na swój koszt niezbędne urządzenia zabezpieczające przed cofnięciem ścieków z sieci kanalizacyjnej,
 - 13) informując przedsiębiorstwo o zmianach stanu prawnego nieruchomości,
 - 14) nie zmieniając bez uzgodnień z przedsiębiorstwem uzyskanych warunków technicznych przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej,
 - 15) powiadamiając przedsiębiorstwo o wszelkich wprowadzonych przez siebie zmianach technologii mających wpływ na parametry ścieków przemysłowych,
 - 16) udostępniając nieodpłatnie przedsiębiorstwu miejsce na elewacji lub ogrodzeniu nieruchomości odbiorcy, celem umieszczenia tabliczek z oznaczeniem armatury wodociągowej,
 - 17) podejmując działania ograniczające skutki awarii oraz udostępniając przedsiębiorstwu teren w celu usunięcia awarii lub kontroli działania urządzeń pomiarowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz przyłączy.
2. Odbiorca wody powinien racjonalnie gospodarować wodą i używać ją zgodnie z przeznaczeniem oraz warunkami wynikającymi z zawartej umowy.

Rozdział III

Szczegółowe warunki zawierania i rozwiązywania umów

§ 10.

Postanowienia umowy nie mogą ograniczać praw i obowiązków stron wynikających z przepisów ustawy, przepisów wykonawczych oraz postanowień regulaminu.

§ 11.

1. Przedsiębiorstwo zawiera umowę na pisemny wniosek przyszłego odbiorcy, po spełnieniu przez niego warunków przyłączenia oraz wylegitymowaniu się tytułem prawnym do nieruchomości.
2. Umowa może być zawarta z osobą, która korzysta z nieruchomości do której ma być dostarczana woda i z której mają być odprowadzane ścieki o nieuregulowanym stanie prawnym, po uprawdopodobnieniu faktu korzystania z przyłączonej nieruchomości, a w szczególności poprzez przedstawienie posiadanego dokumentu o dokonywaniu zapłaty podatku od nieruchomości.
3. Przedsiębiorstwo może określić wzór wniosku o zawarcie umowy.
4. Odbiorca jest zobowiązany do pisemnego poinformowania przedsiębiorstwa o utracie przezeń prawa do korzystania z nieruchomości. Do czasu poinformowania przedsiębiorstwa, odbiorca pomimo wygaśnięcia umowy ponosi odpowiedzialność za należności powstałe w związku ze świadczeniem usług przez przedsiębiorstwo.

§ 12.

1. Na zasadach określonych w ustawie przedsiębiorstwo na pisemny wniosek właściciela lub zarządcy budynku wielolokalowego lub budynków wielolokalowych zawiera umowę z osobami korzystającymi z lokali znajdujących się w budynku wielolokalowym.
2. Wniosek, o którym mowa w ust.1 zawiera w szczególności :
 - 1) określenie osób korzystających z lokali, w tym określenie rodzaju tytułu prawnego do zajmowanego lokalu wraz ze zgodą takiej osoby, potwierdzoną własnoręcznym podpisem,
 - 2) oświadczenie wnioskodawcy o poinformowaniu osób korzystających z lokali o zasadach rozliczania różnic oraz o obowiązku ponoszenia na rzecz przedsiębiorstwa dodatkowych opłat,
 - 3) schemat wewnętrznej instalacji wodociągowej w budynku wielolokalowym za wodomierzem głównym, wraz z określeniem lokalizacji wszystkich punktów czerpalnych,
3. Przedsiębiorstwo może określić wzór wniosku, o którym mowa w ust. 1.
4. W terminie 21 dni od dnia złożenia kompletnego wniosku przedsiębiorstwo jest zobowiązane wydać informację techniczną określającą wymagania techniczne.

§ 13.

1. Umowa określa obowiązki stron w zakresie utrzymania przyłączy oraz zasad usuwania ich awarii.
2. W przypadku, gdy przyłącza są w posiadaniu odbiorcy, odpowiedzialność przedsiębiorstwa za zapewnienie ciągłości i jakości świadczonych usług jest ograniczona do posiadanych przez przedsiębiorstwo urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

3. Umowa określa miejsce wykonywania usługi dostawy wody i odbioru ścieków.
4. Miejszem dostarczania wody (miejscem wydania rzeczy w rozumieniu Kodeksu cywilnego) jest granica eksploatacji przedsiębiorstwa, jeżeli taka jest wyznaczona, lub zawór główny w obiekcie za wodomierzem głównym, a w przypadku jego braku zasuwą na przyłączy na ciągu głównym.

§ 14.

1. Umowa jest zawierana na czas nieokreślony z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Przedsiębiorstwo zawiera umowy na czas określony:
 - 1) gdy tytuł prawny osoby, której nieruchomości została przyłączona do sieci został ustanowiony na czas określony,
 - 2) na wniosek osoby, której nieruchomości została przyłączona do sieci.
3. Umowę pod rygorem nieważności zawiera się w formie pisemnej. Zmiany do umowy następują pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
4. Nie wymaga formy pisemnej zmiana umowy dotycząca zmiany taryfy lub adresu do korespondencji.
5. Strony określają w umowie okres obrachunkowy oraz skutki niedotrzymania terminu zapłaty.

§ 15.

Po upływie terminu wypowiedzenia lub po wygaśnięciu umowy przedsiębiorstwo zaniecha dostawy wody i może zastosować środki techniczne uniemożliwiające pobór wody.

§ 16.

1. W przypadku zmiany stanu prawnego nieruchomości przyłączonej do sieci przedsiębiorstwa, skutkującej zmianą odbiorcy, przedsiębiorstwo zawiera umowę z nowym odbiorcą z zachowaniem dotychczasowych warunków technicznych świadczenia usług.
2. Nowy właściciel nieruchomości zobowiązany jest do uzyskania na żądanie przedsiębiorstwa nowych warunków przyłączenia, jeżeli dotychczasowe przyłącze nie było protokolarnie odebrane przez przedsiębiorstwo lub wykonane było w sposób nieprawidłowy lub wymagane jest świadczenie usług na innym poziomie technicznym niż dotychczas.

§ 17.

Poprzedni odbiorca, a w razie jego śmierci prawni następcy, bądź inne uprawnione osoby zobowiązane są uregulować wszelkie nieuregulowane kwoty należne przedsiębiorstwu wynikające z umowy.

§ 18.

W przypadku, gdy odbiorca w okresie 3 miesięcy od daty wezwania do zawarcia (podpisania) umowy, uchylać się będzie od jej zawarcia (podpisania), przedsiębiorstwo potraktuje to jako rezygnację z poboru wody i odprowadzania ścieków, co wiąże się z zamknięciem przyłącza i przerwaniem dostaw wody oraz odprowadzania ścieków.

§ 19.

Korzystanie z urządzeń wodociągowych lub kanalizacyjnych bez zawarcia umowy oraz samowolne podłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej oraz uszkodzenie wodomierza głównego, uszkodzenie plomb umieszczonych na przyrządach pomiarowych, rodzi odpowiedzialność karną i cywilną na podstawie przepisu art. 28 ustawy.

Rozdział IV

Sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach.

§ 20.

1. Ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie odczytu wodomierza głównego.
2. W przypadku umów z osobami korzystającymi z lokali w budynkach wielolokalowych, ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie wskazań wodomierzy zainstalowanych przy wszystkich punktach czerpalnych, z uwzględnieniem różnicy wynikającej pomiędzy odczytem wodomierza głównego, a sumą odczytanych wodomierzy przy punktach czerpalnych, którą to różnicę zobowiązany jest uregulować właściciel lub zarządca.
3. W okresie przejściowym, w przypadku braku technicznej możliwości zainstalowania wodomierza głównego ilość zużytej wody określa się na podstawie przeciętnych norm zużycia określonych we właściwych przepisach.

§ 21.

1. Ilość odprowadzanych ścieków ustala się na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych.
2. W razie braku urządzeń pomiarowych ilość odprowadzanych ścieków ustala się jako równą ilości dostarczanej wody przez przedsiębiorstwo lub wody pobranej z innych źródeł pomierzonej za pomocą wodomierza dodatkowego.

§ 22.

W rozliczeniach ilości odprowadzanych ścieków ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie wodomierza wody bezpowrotnie zużytej zainstalowanego na koszt odbiorcy.

§ 23.

W przypadku przejściowej niesprawności wodomierza nieprzekraczającej 3 miesięcy, ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w ostatnich 6-ciu miesiącach poprzedzających unieruchomienie wodomierza.

§ 24.

W rozliczeniach strony umowy obowiązane są stosować aktualnie obowiązującą taryfę zatwierdzoną uchwałą Rady Miejskiej w Czeladzi.

§ 25.

Przedsiębiorstwo ogłasza taryfę na tablicy ogłoszeń w siedzibie przedsiębiorstwa i w miejscowej prasie.

§ 26.

1. Długość okresu obrachunkowego określa umowa, przy czym jest to okres nie krótszy niż jeden miesiąc i nie dłuższy niż sześć miesięcy.
2. W okresie odczytów na przełomie zmiany taryf ilość wody i ścieków naliczana będzie proporcjonalnie do zużycia wody przed zmianą i po wprowadzeniu nowej taryfy.

§ 27.

1. Odbiorca reguluje należność za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki na podstawie faktur wystawianych przez przedsiębiorstwo w okresach obrachunkowych określonych w umowie.
2. Termin, formę i sposób zapłaty przedsiębiorstwo wskazuje w fakturze, chyba że inaczej postanowiono w umowie zawartej z odbiorcą.

§ 28.

Wniesienie przez odbiorcę reklamacji, co do wysokości naliczonej opłaty za dostarczaną wodę i odprowadzane ścieki, nie wstrzymuje obowiązku uregulowania należności.

§ 29.

Jeżeli należności nie są wnoszone przez odbiorcę wody przez pełne dwa okresy obrachunkowe przedsiębiorstwo może odciąć dostawę wody wyznaczając jednocześnie zastępczy punkt poboru wody.

§ 30.

Wznowienie dostaw wody poprzez otwarcie przyłącza następuje po udokumentowaniu przez odbiorcę uiszczenia należnych kwot wraz z odsetkami ustawowymi, opłaceniu kosztów poniesionych przez przedsiębiorstwo związanych z zamknięciem i otwarciem przyłącza bądź zawarciu nowej umowy.

§ 31.

1. Przedsiębiorstwo obciąża gminę na podstawie cen i stawek opłat ustalonych w taryfie za wodę:
 - 1) pobraną z publicznych studni i źródeł ulicznych,
 - 2) zużytą do zasilania publicznych fontann i na cele przeciwpożarowe,
 - 3) zużytą do zraszania ulic i publicznych terenów zielonych.
2. W przypadku nieopomiarowanego poboru wody na powyższe cele z urządzeń sieci miejskiej obciążenie następuje za ilość zadeklarowaną przez miasto w rozliczeniu rocznym.

Rozdział V

Warunki przyłączenia do sieci oraz odbiór przyłącza.

§ 32.

1. Osoba ubiegająca się o przyłączenie jej nieruchomości do sieci składa przedsiębiorstwu pisemny wniosek o przyłączenie, który powinien zawierać co najmniej:
 - 1) imię i nazwisko (lub nazwę) wnioskodawcy,
 - 2) adres do korespondencji,

- 3) adres podłączanej nieruchomości,
 - 4) w przypadku osób prawnych odpis właściwego rejestru wskazujący na sposób reprezentacji podmiotu,
 - 5) określenie rodzaju, parametrów instalacji i urządzeń służących do odbioru usług,
 - 6) określenie ilości przewidywanego poboru wody, jej przeznaczenie oraz charakterystyki zużycia wody,
 - 7) wskazanie przewidywanej ilości odprowadzanych ścieków, ich rodzaju (w przypadku dostawców ścieków przemysłowych, również jakości odprowadzanych ścieków oraz zastosowanych lub planowanych do zastosowania urządzeń podczyszczających),
 - 8) opis nieruchomości, do której będzie dostarczana woda i/lub z której będą odprowadzane ścieki, w szczególności określenie jej powierzchni, sposobu zagospodarowania i przeznaczenia,
 - 9) wskazanie planowanego terminu rozpoczęcia poboru wody i dostarczania ścieków.
2. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1 osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci powinna załączyć:
- 1) dokument określający stan prawny nieruchomości, której dotyczy wniosek,
 - 2) dokument potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, której dotyczy wniosek,
 - 3) mapę sytuacyjną oraz własnościową określającą usytuowanie nieruchomości, o której mowa w ust. 2 pkt 1) względem istniejących sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz innych obiektów i urządzeń uzbrojenia terenu.
3. Przedsiębiorstwo jest zobowiązane przygotować i bezpłatnie udostępnić odpowiedni wzór wniosku.

§ 33.

Z wnioskiem o wydanie warunków przyłączenia do sieci może wystąpić osoba posiadająca tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, która ma być przyłączona do sieci.

§ 34.

1. Przedsiębiorstwo po otrzymaniu prawidłowo wypełnionego wniosku, o którym mowa w § 32 wraz z kompletem załączników, w terminie 21 dni lub dłuższym w szczególnie uzasadnionych przypadkach określa:
- 1) warunki przyłączenia, jeżeli są spełnione warunki techniczne umożliwiające podłączenie nieruchomości do sieci wodociągowych i kanalizacyjnych będących własnością gminy lub nie będących własnością gminy, za pisemną zgodą właściciela tych urządzeń wskazując:
 - a) miejsce i sposób przyłączenia nieruchomości do sieci,
 - b) możliwość zapewnienia dostaw wody w odniesieniu do maksymalnego godzinowego zapotrzebowania na wodę określonego przez ubiegającego się o przyłączenie,
 - c) możliwość zapewnienia odbioru ścieków w odniesieniu do ilości i jakości określonej przez osobę ubiegającą się o przyłączenie,
 - d) termin ważności warunków przyłączenia,

- 2) informuje o braku możliwości podłączenia nieruchomości do sieci, wskazując na powody, które uniemożliwiają podłączenie.
2. Dokument pt. „warunki przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej” (zwany warunkami przyłączenia) może określać:
 - 1) parametry techniczne przyłącza,
 - 2) miejsce zainstalowania wodomierza głównego, a w przypadku, gdy wnioskodawca proponuje pomiar ilości odprowadzanych ścieków inaczej niż na podstawie odczytów ilości pobieranej wody, urządzenia pomiarowego do mierzenia ilości odprowadzanych ścieków lub też wodomierzy do mierzenia ilości wody, z której nie odprowadza się ścieków do kanalizacji.
3. Wynagrodzenie przedsiębiorstwa za wydanie warunków przyłączenia i uzgodnienie projektu wykonawczego przyłączy lub urządzeń winno odpowiadać rzeczywiście poniesionym przez przedsiębiorstwo kosztom.

§ 35.

1. W sytuacji braku technicznej możliwości świadczenia usług przez przedsiębiorstwo warunki przyłączenia wydawane osobie ubiegającej się o przyłączenie do sieci mogą za zgodą tej osoby, obejmować nie tylko zgodę na wybudowanie przyłącza wodociągowego (kanalizacyjnego), ale również obowiązek wybudowania przez przyszłego odbiorcę ze środków własnych, urządzeń wodociągowych (kanalizacyjnych).
2. Wydanie warunków przyłączenia w przypadku określonym w ust. 1 uzależnione jest od uprzedniego pisemnego ustalenia pomiędzy gminą, przedsiębiorstwem i osobą ubiegającą się o przyłączenie do urządzeń będących własnością gminy warunków, trybu i zasad odpłatnego przejęcia przez gminę urządzeń wybudowanych przez przyszłego odbiorcę ze środków własnych.
3. W sytuacji współfinansowania budowy urządzeń wodociągowych lub kanalizacyjnych przez osobę ubiegającą się o przyłączenie w ramach ustalenia o jakim mowa w ust. 2 określa się warunki, tryb i zasady odpłatnego przejęcia przez gminę części inwestycji sfinansowanej przez osobę ubiegającą się o przyłączenie.
4. Po dokonaniu pisemnych ustaleń o jakich mowa w ust. 2 i 3 osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci zobowiązana jest do uzgodnienia z przedsiębiorstwem projektu wykonawczego urządzeń wodociągowych (kanalizacyjnych).
5. Odpłatne przejęcie urządzeń wodociągowych (kanalizacyjnych) polegać może na przeniesieniu na gminę prawa własności tych urządzeń, jak również na zawarciu umowy (w szczególności umowy dzierżawy albo użytkowania) umożliwiającej gminie i przedsiębiorstwu korzystanie z tych urządzeń.
6. Umowy, o których mowa w ust. 5 pod rygorem nieważności winny być zawarte w formie pisemnej.
7. Umowy, o których mowa w ust. 5 i 6 winny określać, co najmniej:
 - 1) rodzaj urządzenia i termin jego wybudowania,
 - 2) warunki techniczne, jakie urządzenie musi spełniać,
 - 3) zasady kontroli realizacji inwestycji przez przedsiębiorstwo,
 - 4) zasady wyceny inwestycji,
 - 5) formę prawną przejęcia urządzenia przez gminę,
 - 6) termin przejęcia urządzenia,

- 7) termin i zasady wypłaty wynagrodzenia za przeniesienie własności urządzenia lub termin i zasady uiszczania wynagrodzenia za korzystanie przez przedsiębiorstwo z urządzenia na podstawie umowy nie przenoszącej prawa własności,
 - 8) zabezpieczenie wzajemnych zobowiązań stron.
8. Umowy o których mowa w ust. 5 i 6 i 7 winny zostać zawarte w terminie 21 dni od daty złożenia kompletnego projektu wykonawczego urządzeń wodociągowych (kanalizacyjnych). W uzasadnionych przypadkach przedsiębiorstwo termin zawarcia umowy może wydłużyć o czas niezbędny do oceny projektu wykonawczego.

§ 36.

1. Przyłącze wody winno być wyposażone w zasuwę odcinającą zlokalizowaną w miejscu przyłączenia.
2. Przyłącze kanalizacyjne winno być wyposażone w studnię połączeniową zlokalizowaną na nieruchomości osoby ubiegającej się o przyłączenie.
3. Budowa urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych winna być realizowana w pasie dróg publicznych i wewnętrznych.
4. Projekt wykonawczy podłączenia do sieci wodociągowej przedłożony do uzgodnienia powinien uwzględniać rozwiązanie zasilania obiektu w wodę zarówno na okres budowy jak i rozwiązanie docelowe.

§ 37.

1. Warunkiem przystąpienia do wykonania budowy urządzeń, przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych jest wcześniejsze pisemne uzgodnienie z przedsiębiorstwem projektu wykonawczego oraz spełnienie innych wymaganych przepisami ustawy - Prawo budowlane warunków.
2. Osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci w celu uzyskania pisemnego uzgodnienia, o którym mowa w ust. 1 przedkłada przedsiębiorstwu kompletny projekt wykonawczy oraz inne przewidziane w odrębnych przepisach dokumenty.
3. Przedsiębiorstwo wydaje pisemne uzgodnienie, o którym mowa w ust. 1 w terminie 21 dni od daty złożenia kompletnego projektu wykonawczego lub dłuższym w szczególnie uzasadnionych przypadkach.

§ 38.

Osoba ubiegająca się o przyłączenie powiadamia pisemnie przedsiębiorstwo na 7 dni roboczych przed planowanym terminem rozpoczęcia robót uzgadniając sposób prowadzenia tych prac oraz warunki i sposób dokonywania przez przedsiębiorstwo kontroli robót.

§ 39.

1. W ramach prac związanych z odbiorem przyłączy lub urządzeń przedsiębiorstwo dokonuje sprawdzenia zgodności wykonanych prac z wydanymi przez przedsiębiorstwo warunkami przyłączenia oraz projektem wykonawczym.
2. Jeżeli warunki przyłączenia obejmowały również obowiązek wybudowania przez przyszłego odbiorcę ze środków własnych, urządzeń wodociągowych (kanalizacyjnych), to warunkiem przystąpienia do odbioru przyłącza może być wcześniejszy odbiór urządzeń.

3. Określone w warunkach technicznych wykonania i odbioru sieci wodociągowych i kanalizacyjnych oraz w Polskich Normach i warunkach przyłączenia próby i odbiory częściowe oraz końcowe są przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron.
4. Odbiór jest wykonywany przed zasypaniem przyłącza. Wszelkie odcinki przyłącza ulegające częściowemu zakryciu (tzw. prace zanikające) należy zgłaszać do odbioru przed zasypaniem.
5. Przed zasypaniem należy wykonać operat geodezyjny w trzech egzemplarzach, z których dwa dostarcza się do przedsiębiorstwa, a trzeci do odpowiedniego organu administracji zajmującego się aktualizacją dokumentacji geodezyjnej.

§ 40.

1. Po zgłoszeniu gotowości do odbioru i przekazaniu kompletnych dokumentów odbiorowych przez odbiorcę, przedsiębiorstwo uzgadnia termin odbioru, na nie dłużej niż 7 dni roboczych po dacie zgłoszenia.
2. Wyniki prób i odbiorów, o których mowa w § 39 ust 3 są potwierdzane przez strony w sporządzanych protokołach.

§ 41.

Przedsiębiorstwo może określić wzory zgłoszenia odbioru oraz protokołu odbioru.

§ 42.

1. Zgłoszenie odbioru technicznego przyłącza lub urządzenia powinno zawierać co najmniej:
 - 1) dane identyfikujące inwestora i adres przyłącza,
 - 2) termin odbioru proponowany przez wykonawcę,
 - 3) kompletną dokumentację odbiorową.
2. Protokół odbioru technicznego przyłącza lub urządzenia powinien zawierać co najmniej:
 - 1) dane techniczne charakteryzujące przedmiot odbioru (średnica, materiał, długość, elementy uzbrojenia),
 - 2) rodzaj odprowadzanych ścieków, dla przyłącza kanalizacyjnego,
 - 3) skład i podpisy członków komisji dokonującej odbioru,
 - 4) uwagi dotyczące różnic pomiędzy projektem a realizacją przyłącza, urządzenia,
 - 5) wyznaczoną graficznie granicę eksploatacji przedsiębiorstwa,
 - 6) rysunek powykonawczy kierownika budowy z pomiarami pod kątem prostym urządzeń i armatury w stosunku do obiektów stałych terenu,
 - 7) operat geodezyjny.

§ 43.

1. Włączenie do głównej sieci wodociągowej nowo zrealizowanych odcinków sieci będącej w eksploatacji przedsiębiorstwa dokonują odpłatnie służby przedsiębiorstwa.
2. Włączenie przyłączy wodociągowych lub kanalizacyjnych i sieci kanalizacyjnej mogą dokonywać odpłatnie służby przedsiębiorstwa.

3. Przedsiębiorstwo uruchamia przyłącznie wodociągowe i rozpoczyna dostawę wody oraz odprowadzenie ścieków nie później niż w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy i zamontowania wodomierza głównego.
4. Przedsiębiorstwo ma prawo odmówić przyłączenia do sieci, jeżeli przyłącznie zostało wykonane bez uzyskania zgody przedsiębiorstwa bądź zostało wykonane niezgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia i prawem budowlanym.

Rozdział VI

Techniczne warunki określające możliwość dostępu do usług wodociągowo - kanalizacyjnych.

§ 44.

1. Przedsiębiorstwo ma prawo odmówić przyłączenia do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej, jeżeli w wyniku przyłączenia warunki techniczne pogorszą się tak, że nie zostanie zachowany minimalny poziom usług, a w szczególności, jeżeli zabraknie wymaganych zdolności produkcyjnych ujęć, stacji uzdatniania i oczyszczalni ścieków oraz zdolności dostawczych istniejących układów dystrybucji wody i odprowadzenia ścieków.
2. Przedsiębiorstwo ma prawo odmówić przyłączenia nowego odbiorcy do istniejącej sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej, jeżeli przyłączenie do sieci spowoduje obniżenie poziomu usług w stopniu takim, że nie będą spełnione wymagania określające minimalny poziom usług.
3. Przedsiębiorstwo ma prawo odmówić przyłączenia do sieci, jeżeli nie posiada technicznych możliwości świadczenia usług.
4. Poziom dostępu do usług wodociągowych w przyszłości wyznaczają wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

Rozdział VII

Standardy obsługi odbiorców usług oraz sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości lub odpowiednich parametrów świadczonych usług

§ 45.

1. Przedsiębiorstwo jest zobowiązane do udzielania wszelkich istotnych informacji dotyczących:
 - 1) prawidłowego sposobu wykonywania przez odbiorcę umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków,
 - 2) występujących zakłóceń w dostawach wody lub w odprowadzaniu ścieków,
 - 3) występujących awarii urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych,
 - 4) planowanych przerw w świadczeniu usług.
2. Przedsiębiorstwo udziela informacji, o jakich mowa wyżej za pośrednictwem telefonu, faksu lub elektronicznych środków przekazu, bez zbędnej zwłoki,
3. Jeżeli prośba o udzielenie informacji została przedłożona na piśmie, przedsiębiorstwo udziela odpowiedzi w tej samej formie w terminie 14 dni od otrzymania prośby chyba, że osoba zwracająca się o informację wyraźnie zaznaczyła, iż informacja ma być udzielona w jednej z form wskazanych w ust. 2.
4. Jeżeli udzielenie informacji wymaga ustaleń wymagających okresów dłuższych niż termin wskazany w ust. 3, przedsiębiorstwo przed upływem terminu wskazanego w ust. 3 informuje o tym fakcie osobę, która złożyła prośbę o informację i wskazuje jej

ostateczny termin udzielenia odpowiedzi. Termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia złożenia prośby.

§ 46.

1. Każdy odbiorca ma prawo zgłaszania reklamacji dotyczących sposobu wykonywania przez przedsiębiorstwo umowy, w szczególności ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości opłat za te usługi.
2. Reklamacja jest zgłaszana w formie pisemnej.
3. Przedsiębiorstwo jest zobowiązane rozpatrzyć reklamację bez zbędnej zwłoki, w terminie 14 dni od dnia złożenia w siedzibie przedsiębiorstwa lub doręczenia reklamacji. Ustęp 4 paragrafu poprzedzającego stosuje się odpowiednio.

§ 47.

1. W siedzibie przedsiębiorstwa winny być udostępnione wszystkim zainteresowanym:
 - 1) aktualnie obowiązujące na terenie gminy taryfy cen i stawek opłat,
 - 2) tekst aktualnie obowiązującego regulaminu.
 - 3) wyniki ostatnio przeprowadzonych analiz jakości wody.
2. Przedsiębiorstwo nie ma obowiązku udostępnienia dokumentów, o których mowa w ust. 1 poza swoją siedzibą, z zastrzeżeniem obowiązku dołączenia do umowy w chwili jej zawierania obowiązującej taryfy lub jej wyciągu zawierającego ceny i stawki opłat.

§ 48.

1. Przedsiębiorstwo ma obowiązek poinformowania odbiorców o planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody, w sposób zwyczajowo przyjęty z wyprzedzeniem 2 dni przed jej planowanym terminem.
2. Przedsiębiorstwo ma również obowiązek niezwłocznie poinformować odbiorców, w sposób zwyczajowo przyjęty, o zaistniałych nieplanowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody, o ile czas ich trwania przekracza 6 godzin.
3. W przypadku budynków wielolokalowych, przedsiębiorstwo może o zdarzeniach wskazanych w ust. 2 poinformować wyłącznie właściciela lub zarządcę nieruchomości, o ile planowany czas trwania przerwy w dostawie wody nie przekracza 12 godzin.
4. W razie planowanej lub zaistniałej przerwy w dostawie wody przekraczającej 12 godzin przedsiębiorstwo ma obowiązek zapewnić zastępczy punkt poboru wody i poinformować o tym fakcie odbiorców, wskazując lokalizację zastępczego punktu poboru wody.

§ 49.

1. Przedsiębiorstwo ma prawo ograniczyć lub wstrzymać świadczenie usług wyłącznie z ważnych powodów, w szczególności, jeżeli jest to uzasadnione potrzebą ochrony życia lub zdrowia ludzkiego, środowiska naturalnego, potrzebami przeciwpożarowymi, a także przyczynami technicznymi.
2. Przedsiębiorstwo nie ponosi odpowiedzialności, gdy przerwa lub ograniczenie świadczenia usług, wynikły z:
 - 1) działania siły wyższej, w tym zwłaszcza sił przyrody,

- 2) działania lub zaniechania osób lub podmiotów, za które przedsiębiorstwo nie ponosi odpowiedzialności, w tym samego odbiorcy,
- 3) potrzeby ochrony życia lub zdrowia ludzkiego oraz środowiska naturalnego, a także potrzeb przeciwpożarowych.

Rozdział VIII

Warunki dostawy wody na cele przeciwpożarowe.

§ 50.

Woda do celów przeciwpożarowych jest dostępna z urządzeń wodociągowych eksploatowanych przez przedsiębiorstwo, a w szczególności z hydrantów przeciwpożarowych zainstalowanych na sieci wodociągowej.

§ 51.

Zapewnienie dostawy wody na cele przeciwpożarowe następuje na podstawie umowy zawieranej pomiędzy gminą, przedsiębiorstwem i jednostką straży pożarnej.

§ 52.

Ilość wody pobieranej na cele przeciwpożarowe wraz z określeniem punktów poboru jest ustalana na podstawie pisemnych informacji składanych przez jednostkę straży pożarnej w umownie ustalonych okresach.

§ 53.

W przypadku poboru wody na cele przeciwpożarowe z urządzeń wodociągowych, którymi woda jest dostarczana dla innych odbiorców, jednostka niezwłocznie przekazuje przedsiębiorstwu informacje o ilości wody pobranej.

§ 54.

Należnościami za wodę pobraną na cele przeciwpożarowe przedsiębiorstwo obciąża gminę.

Rozdział IX

Postanowienia końcowe

§ 55.

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc obowiązująca uchwała nr LII/365/02 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 12 września 2002 r. w sprawie uchwalenia „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Czeladź”

§ 56.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Załącznik A

Warunki dotyczące pomieszczenia, w którym ma być zainstalowany wodomierz.

Pomieszczenie, w którym jest zainstalowany wodomierz powinno mieć:

1. W przypadku umieszczenia wodomierza w piwnicy budynku - skanalizowany drożny wpust zabezpieczony zamknięciem przeciw zalewowym, jeżeli warunki lokalne tego wymagają, powinno być suche, odpowiednio oświetlone, łatwo dostępne dla montażu, demontażu, obsługi i konserwacji całego zestawu odczytu wskazań.

Temperatura w pomieszczeniu nie powinna być niższa niż 4°C, a jego wysokość nie mniejsza niż 1,8m. Miejsce wbudowania powinno być wydzielone z pomieszczeń użytkowych i gospodarczych oraz zabezpieczone przed możliwością dostępu osób niepowołanych.

2. W przypadku umieszczenia wodomierza poza budynkiem w studzience wodomierzowej - studzienka powinna być wykonana z materiału trwałego (cegły, betonu, żelbetonu), mieć stopnie lub klamry do schodzenia oraz otwór włazowy o średnicy co najmniej 0,6m w świetle, zaopatrzony w pokrywę żeliwną dostosowaną do przewidywanego obciążenia ruchem pieszym lub kołowym.

Studzienka wodomierzowa powinna być wykonana w sposób zabezpieczający przed napływem wód gruntowych (tj. szczelna), odpowiednio wzniesiona ponad terenem. Rurociąg w studzience powinien być zabezpieczony przed przemarzeniem poprzez ocieplenie.

Studzienka wodomierzowa powinna mieć zagłębienie do czerpania wody, ręcznie lub za pomocą pompki.

W przypadku nie spełnienia warunku prawidłowego odwodnienia pomieszczenia wodomierzowego w piwnicy budynku Zakład Inżynierii Komunalnej nie ponosi kosztów związanych z zalaniem pomieszczeń piwnicznych.

Podstawa prawna: Rozp. Ministra Infrastruktury z dn.12 kwietnia 2002r.(Dz.U. Dz 2002 Nr 75 poz.690 ze zm.) oraz PN-B-10720.

Załącznik B

Warunki, jakim powinny odpowiadać ścieki odprowadzane do kanalizacji miejskiej na terenie Gminy Czeladź.

Stężenia substancji zawartych w ściekach muszą być nie większe niż:

WSKAŹNIKI ZANIECZYSZCZEŃ	JEDNOSTKA STĘŻENIA	STĘŻENIE DOPUSZCZALNE
Pięciodniowe biochemiczne zapotrzebowanie tlenu (BZT ₅)	mgO ₂ /dm ³	700 i poniżej
Chemiczne zapotrzebowanie tlenu metodą dwuchromianową (ChZT)	mgO ₂ / dm ³	1000 i poniżej
Chlorki	mgCl/ dm ³	1000 i poniżej
Siarczany	mgSO ₄ / dm ³	500 i poniżej
Substancje rozpuszczone	mg/ dm ³	1200 i poniżej
Zawiesina ogólna	mg / dm ³	330 i poniżej

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

Substancje ekstrahujące eterem naftowym	mg/ dm ³	100 i poniżej
Substancje ropopochodne	mg/ dm ³	15 i poniżej
Azot amonowy	mgN _{NH4} / dm ³	200 i poniżej
Azot azotynowy	mg N _{NO2} / dm ³	10 i poniżej
Żelazo ogólne	mg Fe / dm ³	30 i poniżej
Fosfor ogólny	mg P / dm ³	8 i poniżej
Rodanki	mg CSN/ dm ³	30 i poniżej
Fenole lotne	mg/ dm ³	15 i poniżej
Substancje powierzchniowo czynne (anionowe)	mg/ dm ³	15 i poniżej
Substancje powierzchniowo czynne (niejonowe)	mg/ dm ³	20 i poniżej
Ołów	mg Pb/ dm ³	1,0 i poniżej
Rtęć	mg Hg/ dm ³	0,1 i poniżej
Miedź	mg Cu/ dm ³	1,0 i poniżej
Cynk	mg Zn / dm ³	5,0 i poniżej
Kadm	mg Cd/ dm ³	0,4 i poniżej
Chrom +6	mg Cr ⁺⁶ / dm ³	0,2 i poniżej
Nikiel	mg Ni / dm ³	1,0 i poniżej
Bor	mg B / dm ³	10 i poniżej
Arsen	mg As / dm ³	0,5 i poniżej
Chlor wolny	mgCl/ dm ³	1,0 i poniżej
Siarczki	mgS/ dm ³	1,0 i poniżej
Temperatura	°C	35 ⁰ i poniżej
Odczyn	pH	6,5 ÷ 9,5 i poniżej
Zawiesiny łatwo opadające	ml/ dm ³	10
Srebro	mgAg/ dm ³	0,5 i poniżej
Wanad	mgV/ dm ³	2,0 i poniżej
Cyjanki związane	mgCN/ dm ³	5,0 i poniżej
Cyjanki wolne	mgCN/ dm ³	0,5 i poniżej

Stężenia par i gazów muszą być:

NAZWA ZWIĄZKU	WZÓR CHEMICZNY	STĘŻENIE DOPUSZCZALNE w mg/dm ³ POWIETRZA
Amoniak	NH ₃	0,035
Arsenowodór	AsH ₃	0,0003

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

Benzen	C ₆ H ₆	0,08
Benzyna	Mieszanina węglowodorowa	0,2
Brom	Br	0,0007
Chlor i jod	Cl i J	0,003
Cyjanowodór	HCN	0,005
Czterochlorek węgla	CCl ₄	0,02
Dwusiarczek węgla	CS ₂	0,05
Dwutlenek siarki	SO ₂	0,025
Dwutlenek węgla	CO ₂	1,97
Eter dwuetylowy	(C ₂ H ₅) ₂ O	1,0
Fenol	C ₂ H ₅ OH	0,02
Metan	CH ₄	14,4
Siarkowodór	H ₂ S	0,015
Tlenek węgla	CO	0,05

Pozostałe parametry winny odpowiadać warunkom zawartym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 20.07.2002r. 9 (Dz. U.129 z 2002r.)

Załącznik C

Podział wskaźników zanieczyszczeń na grupy wraz z określeniem wielkości ładunku jednostkowego i wielkości „opłaty dodatkowej” za ścieki wprowadzane do urządzeń kanalizacyjnych stanowiących mienie Gminy Czeladź.

LP	WSKAŹNIKI ZANIECZYSZCZEŃ	JEDNOSTKA STĘŻENIA	STĘŻENIE DOPUSZCZALNE	GRUPA	WIELKOŚĆ STĘŻENIA JEDNOSTKOWEGO W mg/dm ³ STANOWIĄCA JEDNĄ JEDNOSTKĘ PRZEKROCZ.	PROCENT AKT. CENY UMOWNEJ Z TYTUŁU PRZEJMOWANIA ŚCIEKÓW ZA JEDNOSTKĘ PRZEKROCZ.
1	2	3	4	5	6	7
1	Pięciodniowe biochemiczne zapotrzebowanie tlenu (BZT5)	mgO ₂ /dm ³	700 i poniżej	I	100	7
2	Zawiesina ogólna	mg/dm ³	330 i poniżej		50	7
3	Substancje ekstrahujące eterem naftowym	mg/dm ³	100 i poniżej		10	10
4	Chemiczne zapotrzebowanie					

Urząd Miasta Czeladź - Strategia Rozwoju Miasta Czeladź do roku 2015
Program nr 5: Infrastruktura

	tlenu metodą dwuchromianową (ChZT)	mgO ₂ /dm ³	1000 i poniżej		100	10
5	Zawiesiny łatwo opadające	ml/dm ³	10		5	5
6	Substancje rozpuszczone	mg/dm ³	1200 i poniżej		100	5
7	Substancje ropopochodne	mg/dm ³	15 i poniżej		5	10
8	Cyjanki wolne	mgCN/dm ³	0,5 i poniżej	II	0,1	1
9	Fenole lotne	mg/dm ³	15 i poniżej		0,5	1
10	Chlor wolny	mgCl/dm ³	1,0 i poniżej		1	1
11	Ołów	mgPb/dm ³	1,0 i poniżej		0,1	1
12	Rtęć	mgHg/dm ³	0,1 i poniżej		0,01	1
13	Miedź	mgCu/dm ³	1,0 i poniżej		0,1	1
14	Cynk	mgZn/dm ³	5 i poniżej		0,1	1
15	Kadm	mgCD/dm ³	0,4 i poniżej		0,1	1
16	Chrom +6	mgCr ⁺⁶ /dm ³	0,2 i poniżej		0,05	2
17	Arsen	mgAs/dm ³	0,5 i poniżej		0,01	1
18	Nikiel	mgNi/dm ³	1,0 i poniżej		1	1
19	Srebro	mgAg/dm ³	0,5 i poniżej		0,1	1
20	Siarczki	mgS/dm ³	1,0 i poniżej		0,1	1
21	Bor	mgB/dm ³	10 i poniżej		1	1
22	Wanad	mgV/dm ³	2,0 i poniżej		0,1	1
23	Rodanki	mgCSN/dm ³	30 i poniżej		1	1
24	Substancje powierzchniowe - anionowe	mg/dm ³	15 i poniżej		1	1
25	Substancje powierzchniowe nieanionowe	mg/dm ³	20 i poniżej		1	1
26	Azot amonowy	mgN _{NH4} /dm ³	200 i poniżej		10	1
27	Azot azotynowy	mgN _{NO2} /dm ³	10 i poniżej		1	1
28	Fosfor ogólny	mgP/dm ³	8 i poniżej		1	1
29	Żelazo ogólne	mgFe/dm ³	30 i poniżej		1	1
30	Chlorki	mgCl/dm ³	1000 i poniżej		100	5
31	Siarczany	mgSO ₄ /dm ³	500 i poniżej	100	5	
32	Temperatura	°C	35 ⁰ i poniżej	-	*	
33	Odczyn	pH	6,5-9,0	-	**	

Ad 1-31 - Za przekroczenie dopuszczalnych stężeń wskaźników zanieczyszczeń dobową opłata dodatkowa naliczana będzie za przekroczenie stężenia jednostkowego w każdym 1 m³ przyjmowanych ścieków wg stawek opłat z kolumny 6 i 7:

- a) w przypadku przekroczenia dopuszczalnych wartości stężeń równocześnie w kilku wskaźnikach grupy I - dobowy wymiar opłaty dodatkowej za grupę I ustala się przyjmując ten wskaźnik zanieczyszczeń, którego przekroczenie pociąga za sobą najwyższą opłatę,
- b) w przypadku przekroczenia dopuszczalnych wartości stężeń równocześnie w kilku wskaźnikach grupy II - dobowy wymiar opłaty dodatkowej ustala się jako sumę wskaźników grupy II,
- c) w przypadku przekroczenia dopuszczalnych wartości stężeń równocześnie we wskaźnikach grupy I i II - dobowy wymiar opłaty dodatkowej ustala się przyjmując ten wskaźnik zanieczyszczeń grupy I, którego przekroczenie pociąga za sobą najwyższą opłatę dodatkową oraz sumę wskaźników zanieczyszczeń grupy II.

Ad 32 - Za wprowadzenie do urządzeń kanalizacyjnych ścieków nie odpowiadających ustalonym warunkom będą naliczane opłaty dodatkowe za każdy 1 m³ ścieków, których temperatura:

- a) jest wyższa o mniej niż 5⁰C od dopuszczalnej - 10% opłaty umownej z tytułu przejmowania ścieków,
- b) jest równa lub przekracza wielkość dozwoloną o 5⁰C od dopuszczalnej - 50% opłaty umownej z tytułu przejmowania ścieków.

Ad 33 - Za każdy 1 m³ ścieków, których wartość odczynu pH jest :

- a) wyższa od górnej lub niższa od dolnej granicy dopuszczalnej, mniej niż 0,5 pH - 10% opłaty umownej z tytułu przejmowania ścieków,
- b) wyższa od górnej lub niższa od dolnej granicy dopuszczalnej o 0,5 pH i więcej - 50% opłaty umownej z tytułu przejmowania ścieków.

ZAŁACZNIK NR 6.3.

Uchwała Nr LXXX/1248/2006

Rady Miejskiej w Czeladzi

z dnia 26 października 2006 roku.

w sprawie: zatwierdzenia taryf za dostarczoną wodę i odprowadzenie ścieków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art.24 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U.z 2006 r. Nr 123 poz.858) Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje :

§ 1

Zatwierdza się taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Czeladź. Taryfy określa Załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.

1. Cena i stawka opłaty za dostarczoną wodę:

TARYFOWA GRUPA ODBIORCÓW	WYSZCZEGÓLNIENIE	CENA/STAWKA OPŁATY NETTO	CENA/STAWKA OPŁATY Z VAT	JEDNOSTKA MIARY
1	2	3	4	5
Gospodarstwo domowe, przemysł i inne	1. Cena za 1m ³ dostarczonej wody	3,79	4,06	zł/m ³
	2. Stawka opłaty abonamentowej	4,00	4,28	zł/mc

2. Cena za odprowadzanie ścieków

TARYFOWA GRUPA ODBIORCÓW	WYSZCZEGÓLNIENIE	CENA NETTO	CENA Z VAT	JEDNOSTKA MIARY
1	2	3	4	5
Gospodarstwo domowe, przemysł i inne	Cena za 1m ³ odprowadzonych ścieków (bez dopłaty)	4,95	5,30	zł/m ³
	Dopłata z gminy	0,49	0,52	zł/m ³

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2007 roku i podlega opublikowaniu w miejscowej prasie.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Czeladzi
Janusz Gątkiewicz

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr LXXX/1248/2006 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 26 października 2006 roku.

TARYFY DLA ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW NA TERENIE GMINY CZELADŹ

1. Informacje ogólne

Niniejsza taryfa stanowi zestawienie cen i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków oraz określa warunki ich stosowania obowiązujące na terenie gminy Czeladź na okres 12 miesięcy: od dnia 1 stycznia 2007 r. do 31 grudnia 2007 r.

Taryfa została opracowana na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858), zwanej dalej Ustawą oraz rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń na zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. 127, poz. 886), zwanym dalej Rozporządzeniem.

Taryfowe ceny i stawki opłat dotyczą wszystkich odbiorców usług w zakresie dostawy wody i odbioru ścieków świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne.

2. Objaśnienie używanych określeń dotyczących niniejszej taryfy

- 1) taryfa - zestawienie ogłoszonych publicznie cen i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków oraz warunki ich stosowania,
- 2) taryfa jednoczłonowa - zawiera cenę odniesioną do 1 m³ odprowadzonych ścieków,
- 3) taryfa wieloczłonowa - zawiera ceny i stawki opłat,
- 4) taryfa jednolita - zawiera jednolite ceny usług i jednolite stawki opłat dla wszystkich taryfowych grup odbiorców, odrębne dla zaopatrzenia w wodę i dla odprowadzania ścieków.
- 5) ostatni rok obrotowy - 2005 r. - ostatni rok, za który zostało zatwierdzone sprawozdanie finansowe,
- 6) rok obrachunkowy poprzedzający wprowadzenie nowych taryf - od 1 września 2005r. do 31 sierpnia 2006 r.
- 7) rok obowiązywania nowych taryf - od 1 stycznia 2007 r. do 31 grudnia 2007 r.,
- 8) niezbędne przychody - wartość przychodów w danym roku obrachunkowym, zapewniających ciągłość zbiorowego zaopatrzenia w wodę odpowiedniej jakości i ilości i zbiorowego odprowadzania ścieków, które przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne powinno osiągnąć na pokrycie uzasadnionych kosztów, związanych z ujęciem i poborem wody, eksploatacją, utrzymaniem i rozbudową urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

3. Zakres działalności związanej ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę i zbiorowym odprowadzaniem ścieków

Zakład Inżynierii Komunalnej w Czeladzi powołano Uchwałą Nr XXIV/112/95 Rady Miejskiej 28 grudnia 1995 r.

Jego przedmiotem działania jest:

- zaopatrzenie w wodę gospodarstw domowych w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych i jednorodzinnych,

- zaopatrzenie w wodę przemysłu,
- zaopatrzenie w wodę obiektów usługowych,
- odprowadzanie ścieków z budynków mieszkalnych, obiektów przemysłowych i usługowych - za pomocą urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych

4. Taryfowe grupy odbiorców usług

Uwzględniając sposób korzystania z urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych, a także koszty zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków, tj: koszty eksploatacji, koszty budowy i rozbudowy urządzeń wyłoniono jedną, wspólną taryfową grupę odbiorców. Ponoszone koszty w jednakowym stopniu obciążają wszystkich mieszkańców. Obejmują one zarówno gospodarstwa domowe, przemysł, jak i pozostałych odbiorców.

5. Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat

Przy rozliczeniach za dostarczoną wodę obowiązuje taryfa wielocłonowa, jednolita obejmująca:

- 1) cenę wyrażoną w złotych za m³ dostarczonej wody,
- 2) stawkę opłaty abonamentowej naliczoną comiesięcznie każdemu odbiorcy niezależnie od ilości dostarczonej wody, a także w przypadku jego całkowitego braku. Stawka opłaty abonamentowej wyrażona jest w złotych na odbiorcę usług za okres rozliczeniowy.

Przy rozliczeniach za odprowadzanie ścieków obowiązuje taryfa jednocłonowa, jednolita obejmująca cenę wyrażoną w złotych za m³ odprowadzonych ścieków.

W przypadku odbiorców wody, których nieruchomości są wyposażone w wodomierze główne, ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie wskazań tych wodomierzy.

W przypadku odbiorców wody, których nieruchomości nie są wyposażone w wodomierze główne, ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie norm zużycia wody zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz.U. Nr 8, poz. 70).

Do cen i stawek (netto), zgodnie z § 2 pkt.9 do 11 Rozporządzenia dolicza się podatek od towarów i usług w wysokości 7% wprowadzony odrębnymi przepisami.

5.1. Cena i stawka opłaty za dostarczoną wodę

TARYFOWA GRUPA ODBIORCÓW	WYSZCZEGÓLNIENIE	CENA/STAWKA OPŁATY NETTO	CENA/STAWKA A OPŁATY Z VAT	JEDNOSTKA MIARY
1	2	3	4	5
Gospodarstwo domowe, przemysł i inne	1. Cena za 1m ³ dostarczonej wody	3,79	4,06	zł/m ³
	2. Stawka opłaty abonamentowej	4,00	4,28	zł/mc

Stawka opłaty abonamentowej zawiera koszty stałe, których poniesienie nie jest bezpośrednio związane z ilością dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków.

Wpływy z tytułu stawki opłaty abonamentowej pozwolą zapewnić ciągłość w realizacji zadań powierzonych przez gminę.

Koszty te dotyczą usług odczytu wodomierza i rozliczenia należności za ilość dostarczonej wody.

5.2. Cena za odprowadzanie ścieków

TARYFOWA GRUPA ODBIORCÓW	WYSZCZEGÓLNIENIE	CENA NETTO	CENA Z VAT	JEDNOSTKA MIARY
1	2	3	4	5
Gospodarstwo domowe, przemysł i inne	Cena za 1m ³ odprowadzonych ścieków (bez dopłaty)	4,95	5,30	zł/m ³
	Dopłata z gminy	0,49	0,52	zł/m ³

6. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe

Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków prowadzone są zgodnie z przepisami Ustawy oraz Rozporządzenia.

O ile umowa zawarta z Odbiorcą usług nie stanowi inaczej, łączna opłata za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków pobierana jest za każdy miesiąc, w którym obowiązywała umowa, czyli były świadczone usługi.

Opłata abonamentowa regulowana jest przez Odbiorcę usług niezależnie od tego, czy Odbiorca usług pobierał wodę lub odprowadzał ścieki w okresie rozliczeniowym.

Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki na warunkach i terminach określonych w umowie.

Opłaty abonamentowe dotyczą wszystkich odbiorców usług, bez względu na wyposażenie w urządzenia pomiarowe.

Ilość dostarczonej do nieruchomości wody ustala się na podstawie wskazań wodomierza głównego. Także na podstawie wskazań wodomierza głównego ustala się, jako ilość równą dostarczonej wody, ilość odebranych ścieków z nieruchomości.

Ilość dostarczonej wody w rozliczeniach z odbiorcami usług, którzy zainstalowani na własny koszt wodomierz dodatkowy, ustalana jest w wysokości różnicy odczytów wodomierza głównego i dodatkowego.

W przypadku braku wodomierza głównego, ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się w oparciu o przeciętne normy zużycia wody, o których mowa w pkt. 5, a ilość ścieków w takim przypadku jako równą ilości wody wynikającej z norm.

Okresy obrachunkowe mogą być miesięczne, dwumiesięczne lub kwartalne.

Jeśli umowa nie stanowi inaczej odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki w terminie określonym w fakturze, który nie może być krótszy niż 14 dni od daty jej wystawienia lub dostarczenia w inny sposób.

Wniesienie przez odbiorcę usług reklamacji, co do wysokości rachunku, nie wstrzymuje obowiązku uregulowania należności.

W przypadku stwierdzenia nadpłaty, jest ona zaliczana na poczet przyszłych należności, a na żądanie odbiorcy usług jej zwrot następuje w ciągu 14 dni od daty złożenia wniosku w tej sprawie.

W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego działania wodomierza głównego, ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności wodomierza, a gdy nie jest to możliwe - na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku

ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy niesprawności wodomierza.

7. Standardy jakościowe obsługi odbiorców

Określone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców, które wynikają z obowiązujących przepisów prawa oraz zostały określone w regulaminie, o którym mowa w Ustawie oraz w Rozporządzeniu. Jakość wody produkowana przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest zgodna z normami krajowymi i europejskimi.

Działania związane ze spełnieniem wymagań jakościowych mają swoje odbicie w Taryfie. W większości są to koszty eksploatacji i utrzymania, a także wymiany sieci. Bieżące analizy jakości wody prowadzone są na zlecenie przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego przez Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów w Katowicach planowo oraz sukcesywnie po awariach, a także dorywczo w nagłych przypadkach.

W celu poprawienia jakości wody przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje bieżących płukań sieci wodociągowej.

W rejonach, gdzie notowano najczęściej zabrudzoną wodę, bądź problemy z ciśnieniem zlecono płukanie sieci wodociągowej metodą hydropneumatyczną w celu usunięcia z rur osadów miękkich. Ponadto studnia głębinowa przy ul. Szpitalnej jest wyposażona w lampę UV. Bakterie znajdujące się w wodzie unieszkodliwiane są promieniami UV, co eliminuje konieczność stosowania środków chemicznych.

8. Uzasadnienie taryfowych cen i opłat

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Niezbędne przychody, będące podstawą ustalenia taryfowych cen i opłat zostały określone na podstawie ewidencji kosztów za okres od 1 września 2005 r. do 31 sierpnia 2006 prowadzonej przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zgodnie z dokumentacją księgową, zgodnie z przepisami o rachunkowości, z uwzględnieniem planowanych zmian warunków ekonomicznych wpływających na poziom kosztów w okresie obowiązywania taryfy. Na podstawie w/w kosztów ustalono niezbędne przychody:

- a) iloczynu sumy kosztów wynagrodzeń oraz świadczeń na rzecz pracowników i średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ustalonego w ustawie budżetowej,
- b) iloczynu sumy kosztów materiałów, usług transportowych i średniorocznego wskaźnika wzrost cen produkcji sprzedanej przemysłu,
- c) pozostałych kosztów eksploatacji i utrzymania według planowanych stawek,
- d) planowanych kosztów zakupionej wody lub kosztów wprowadzanych ścieków do urządzeń nie będących w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego.

Metody tworzenia taryf pozwoliły na dokładne rozgraniczenie poziomu niezbędnych przychodów dotyczących wody i ścieków.

9. Okres obowiązywania taryf

Taryfy obowiązują od 01.01.2007 do 31.12.2007 r .

ZAŁĄCZNIK NR 6.4.

Uchwała Nr XLIX/686/2005

**Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia 5 kwietnia 2005 roku.
w sprawie: przyjęcia statutu Zakładu Inżynierii Komunalnej w Czeladzi.**

załącznik nr 1 do uchwały jw.

**S T A T U T
ZAKŁADU INŻYNIERII KOMUNALNEJ
W CZELADZI**

ROZDZIAŁ I. Postanowienia ogólne.

§ 1.

1. Zakład Inżynierii Komunalnej w Czeladzi jest zakładem budżetowym Gminy Czeladź.
2. Zakład może używać nazwy skróconej: ZIK.

§2.

1. Zakład działa na podstawie:

- ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (tekst jednolity :Dz.U.z 2001 r.,nr 142,poz.1591z póź.zm.),
- ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz.U.z 1997r. Nr 9,poz.43,z póź.zm.)
- ustawy z dnia 26 listopada 1998 r.o finansach publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2003 r.,nr15,poz.148, z póź.zm.),
- innych właściwych przepisów prawa,
- niniejszego statutu.

2. Ilekroć w niniejszym statucie mowa o:

- burmistrzu należy przez to rozumieć Burmistrza Miasta Czeladź,
- zakładzie należy przez to rozumieć Zakład Inżynierii Komunalnej w Czeladzi,
- Gminie należy przez to rozumieć Gminę Miejską Czeladź.

§ 3.

Siedziba zakładu mieści się przy ul.Wojkowickiej 2 w Czeladzi.

§ 4.

Nadzór nad zakładem sprawuje burmistrz.

ROZDZIAŁ II. Przedmiot i zakres działania zakładu.

§ 5.

1. Do zakresu działania zakładu należy:

- bilansowanie potrzeb w zakresie gospodarki wodnej i ściekowej w powiązaniu z bilansem województwa,
 - przygotowanie zadań inwestycyjnych pod kątem technicznym oraz bezpośredni nadzór w trakcie ich realizacji,
 - zapewnienie ciągłości dostaw wody i odbioru ścieków od odbiorców
 - produkcja, zakup i sprzedaż wody,
 - kontrola jakości wody i ścieków,
 - prowadzenie eksploatacji urządzeń służących do produkcji, dystrybucji wody oraz odprowadzania ścieków poprzez sieć wodno-kanalizacyjną do oczyszczalni,
 - sprawowanie zarządu nad drogami gminnymi w mieście,
 - administrowanie cmentarza komunalnego.
2. Zakład zapewnia także:
- bieżące utrzymanie dróg, w szczególności poprzez:
 - a) naprawę nawierzchni dróg,
 - b) naprawę nawierzchni chodników,
 - c) oznakowanie poziome i pionowe dróg.
 - utrzymanie zieleni miejskiej i parkowej,
 - oczyszczanie letnie i zimowe ulic, chodników i przystanków,
 - prowadzenie robót budowlano- montażowych, konserwacji, remontów i modernizacji infrastruktury będącej w eksploatacji (w tym budynków i lokali komunalnych), komunalnych także usuwanie awarii,
 - wykonywanie na zlecenie i rzecz Gminy innych usług i zadań z zakresu gospodarki komunalnej.
3. Zakład może wykonywać usługi i zadanie z zakresu gospodarki komunalnej na rzecz innych podmiotów w oparciu o zawarte przez Gminę porozumienia komunalne o jakich mowa w ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.

§ 6.

Obszar działania zakładu obejmuje Gminę. Zakład może świadczyć usługi poza obszarem Gminy.

ROZDZIAŁ III Organizacja zakładu.

§ 7.

1. Zakładem kieruje Dyrektor, którego zatrudnia i zwalnia burmistrz. Burmistrz wykonuje uprawnienia zwierzchnika służbowego stosunku do dyrektora.
2. Dyrektor zatrudnia i zwalnia swoich zastępców po uprzednim zasięgnięciu opinii burmistrza.]

§ 8.

Strukturę organizacyjną zakładu określa regulamin organizacyjny nadawany przez dyrektora po zasięgnięciu opinii burmistrza.

ROZDZIAŁ IV. Mienie i gospodarka finansowa zakładu.

§ 9.

Mienie znajdującym się w użytkowaniu zakładu (zwanym dalej mieniem zakładu) są stanowiące własność Gminy środki trwałe, pozostałe środki rzeczowe (w tym wyposażenie) oraz środki obrotowe.

§ 10.

Mieniem zakładu zarządza dyrektor przy pomocy głównego księgowego na zasadach określonych odrębnymi przepisami.

§11.

1. Działalność zakładu w zakresie gospodarki wodno – ściekowej finansowana jest z dochodów własnych.

Na tę działalność mogą być przyznane dotacje z budżetu miasta.

2. Działalność zakładu w pozostałym zakresie finansowania jest z przyznanych dotacji z budżetu miasta w takiej

części w jakiej nie wystarczające będą dochody własne zakładu z wyłączeniem jego dochodów własnych o

jakich mowa w ust.1.

§ 12.

Zakład prowadzi gospodarkę finansową i rozlicza się z Gminą na zasadach ustalonych dla zakładów budżetowych.

ROZDZIAŁ V. Przepisy końcowe.

§ 13.

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszym Statutem mają zastosowanie przepisy dotyczące zakładów

budżetowych.

2. Zmian w niniejszym statucie dokonuje się w trybie właściwym dla jego uchwalenia.

§14.

Statut wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia ogłoszenia uchwały Rady Miejskiej w Czeladzi w przedmiocie jego uchwalenia.

ZAŁĄCZNIK NR 6.5.

**Uchwała Nr LXXI/1053/2006
Rady Miejskiej w Czeladzi**

z dnia 13.06.2006 r.

w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Czeladź

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. Nr 236, poz. 2008 z 2005 r.) Rada Miejska w Czeladzi uchwała **Regulamin utrzymania czystości i porządku w gminie Czeladź** o następującej treści:

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1.

1. Ilekroć w dalszej treści uchwały jest mowa o:

- 1) **ustawie** - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity Dz. U. Nr 236, poz. 2008 z 2005 r.)
- 2) **ustawie o odpadach** - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 z późniejszymi zmianami);
- 3) **odpadach komunalnych** - rozumie się przez to odpady w rozumieniu ustawy o odpadach;
- 4) **odpadach budowlanych** - należy przez to rozumieć frakcje odpadów pochodzących z remontów i budów m.in. gruz betonowy, ceglany, ceramiczny, asfaltowy itp.;
- 5) **odpadach niebezpiecznych** - rozumie się przez to odpady w rozumieniu ustawy o odpadach;
- 6) **odpadach opakowaniowych** - rozumie się przez to odpady w rozumieniu ustawy o opakowaniach i odpadach opakowaniowych;
- 7) **Krajowy Program Gospodarki Odpadami (KPGO)** - należy rozumieć przez to dokument przyjęty przez radę Ministrów zgodnie z treścią artykułu 14 ust. 4 ustawy o odpadach i ogłoszony w Monitorze Polskim z 2003 r. Nr 11 poz. 159 z dnia 28.02.2003 r.;
- 8) **odpadach wielkogabarytowych** - należy przez to rozumieć jeden ze strumieni odpadów komunalnych wymienionych w KPGO, charakteryzujący się tym, że jego składniki, ze względu na swoje rozmiary i masę, nie mogą być umieszczone w typowych pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych;
- 9) **odpadach ulegających biodegradacji** - rozumie się przez to odpady w rozumieniu ustawy o odpadach;
- 10) **odpadach kuchennych ulegających biodegradacji** - należy przez to rozumieć, odpady kuchenne i domowe takie jak: resztki warzyw, owoców i pieczywa, fusy od kawy i herbaty, skorupy jaj, włosy, ptasie pióra, inne resztki jedzenia za wyjątkiem mięsa i wędlin oraz kości, papier i tektura zanieczyszczona (np. zatłuszczona) nie nadająca się do jej ponownego wykorzystania;
- 11) **odpadach zielonych** - należy przez to rozumieć odpady roślinne powstające na terenie nieruchomości w wyniku porządkowania terenów zielonych (parków, ogrodów, cmentarzy, ogródków działkowych i przydomowych itp.) i pielęgnacji zieleni takie jak: trawa, gałęzie z drzew i krzewów, usunięte chwasty, zagrabione liście;

- 12) **Planie gospodarki odpadami dla miasta Czeladź** - należy przez to rozumieć załącznik do Uchwały nr XXXIX/536/2004 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.10.2004 r. w sprawie przyjęcia „Programu Ochrony Środowiska dla Miasta Czeladź na lata 2004-2015” wraz z będącym jego integralną częścią „Planem Gospodarki Odpadami dla Miasta Czeladź na lata 2004-2015”;
 - 13) **GPZON** - należy przez to rozumieć Gminny Punkt Zbiórki Odpadów Niebezpiecznych;
 - 14) **nieczystościach ciekłych** - rozumie się przez to odpady w rozumieniu ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach;
 - 15) **zbiornikach bezodpływowych** - rozumie się przez to zbiorniki w rozumieniu ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach;
 - 16) **właścicielach nieruchomości** - rozumie się przez to właściciele w rozumieniu ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach;
 - 17) **wytwórców odpadów** - rozumie się przez to wytwórców w rozumieniu ustawy o odpadach;
 - 18) **zbieraniu odpadów** - rozumie się przez to działanie zdefiniowane w ustawie o odpadach;
2. W sprawach dotyczących utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Czeladź nieuregulowanych niniejszą uchwałą stosuje się przepisy ustawy.
 3. Zasady postępowania i gospodarowania odpadami komunalnymi a w szczególności zbieranie, odbiór, transport, odzysk, i unieszkodliwianie, muszą być prowadzone zgodnie z „Planem gospodarki odpadami dla miasta Czeladź”.
 4. W sprawach dotyczących zasad postępowania i gospodarowania odpadami nieuregulowanych niniejszą uchwałą, stosuje się przepisy ustawy o odpadach, ustawy z dnia 11 maja 2001r. o obowiązkach przedsiębiorców w zakresie gospodarowania niektórymi odpadami oraz o opłacie produktowej i opłacie depozytowej (Dz. U. Nr 63, poz. 639 z późniejszymi zmianami), ustawy z dnia 11 maja 2001r. o opakowaniach i odpadach opakowaniowych (Dz. U. Nr 63 poz. 638 z późniejszymi zmianami), ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym (Dz. U. Nr 180, poz. 1495).
 5. W sprawach dotyczących utrzymania zwierząt stosuje się przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (tekst jednolity Dz. U. Nr 106 poz. 1002 z 2003 r. z późn. zm.).

Rozdział 2

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości.

§ 2.

1. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku poprzez:
 - 1) wyposażenie nieruchomości w odpowiednie pojemniki o pojemności: 110 l, 120 l, 240 l lub 1100 l i kontenery o pojemności: 5 m³, 7 m³, 10 m³ lub 20 m³ służące do zbierania odpadów komunalnych niesegregowanych, wielkogabarytowych i odpadów z remontów oraz utrzymanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
 - 2) wyznaczenie miejsca na lokalizację pojemników na odpady zapewniając łatwy do nich dostęp, nie stwarzający niedogodności dla sąsiadów i użytkowników dróg;
 - a) w przypadku gdy wyznaczenie miejsca na pojemniki i kontenery nie jest możliwe na terenie własnej nieruchomości, właściciele nieruchomości zobowiązani są do

- zapewnienia usytuowania pojemników i kontenerów na terenie innej nieruchomości na zasadach uzgodnionych z jej właścicielem,
- b) zezwala się także na zastosowanie rozwiązań, o których mowa w § 6 ust. 2 oraz § 6 ust. 10 pkt. 2.
 - 3) zapewnienie prawidłowego zbierania i odbierania odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych;
 - 4) dbanie o nie przepełnianie pojemników i kontenerów;
 - 5) pozbywanie się odpadów zgodnie z przepisami ustawy, przepisami odrębnymi i zasadami niniejszego Regulaminu;
2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do selektywnego zbierania odpadów komunalnych w następującym zakresie:
- 1) odpady niebezpieczne ze strumienia odpadów komunalnych;
 - 2) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny;
 - 3) odpady wielkogabarytowe;
 - 4) odpady remontowo budowlane;
 - 5) odpady zielone;
 - 6) odpady kuchenne ulegające biodegradacji;
 - 7) surowce wtórne i odpady opakowaniowe nadające się do ponownego wykorzystania i recyklingu;
 - 8) pozostałe niesegregowane odpady komunalne;
3. Przy wykonywaniu obowiązku selektywnego zbierania odpadów, o którym mowa w § 2 ust. 3, dopuszcza się następujące metody jego prowadzenia:
- 1) indywidualne kompostowanie przydomowe - odpady kuchenne ulegające biodegradacji i odpady zielone powstające w małych posesjach, domkach jednorodzinnych, działkach, cmentarzach (w sposób nie stwarzający uciążliwości dla sąsiednich właścicieli nieruchomości);
 - 2) zbiórka w pojemnikach, kontenerach, workach spełniających wymagania określone w Rozdziale 3;
 - 3) samodzielne dostarczanie do punktów skupu zorganizowanych przez różne podmioty gospodarcze na terenie miasta - surowce wtórne i określone odpady opakowaniowe;
 - 4) samodzielne dostarczanie do punktów zbierania i punktów sprzedaży sprzętu elektrycznego i elektronicznego - zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny;
 - 5) samodzielne dostarczanie do Gminnego Punktu Zbiórki Odpadów Niebezpiecznych (nieodpłatnie dla osób fizycznych) - odpady niebezpieczne ze strumienia odpadów komunalnych z wyłączeniem leków przeterminowanych i opakowań po lekach, które zbierane są w specjalnych pojemnikach w wydzielonych aptekach na terenie miasta;
 - 6) składowanie w miejscach wyznaczonych przez administratora terenu - odpady wielkogabarytowe;
 - 7) w przypadku, gdy odpady odbierane od właściciela nieruchomości będą przerabiane w sposób biologiczny (np. kompostownia, produkcja paliwa alternatywnego) nie ma on obowiązku selektywnego zbierania odpadów wymienionych w § 2 ust. 2 pkt 5 i 6;
 - 8) w przypadku, gdy odpady odbierane od właściciela nieruchomości będą sortowane w sposób mechaniczny (np. sortownia odpadów) i przerabiane w sposób

biologiczny (np. kompostownia, produkcja paliwa alternatywnego) nie ma on obowiązku selektywnego zbierania odpadów wymienionych w § 2 ust. 2 pkt 5, 6, 7.

4. Organizatorzy imprez masowych, po uzgodnieniu z właścicielem nieruchomości, na której odbywa się impreza masowa, mają obowiązek:
 - 2) wydzielenia miejsc gromadzenia odpadów komunalnych i wyposażenia ich w wystarczającą ilość pojemników bądź kontenerów do gromadzenia odpadów;
 - 3) usunięcia odpadów i uprzątnięcia terenu po zakończeniu imprezy;
 - 4) usunięcie odpadów i uprzątnięcie terenu dotyczy również terenów przyległych do nieruchomości, na której impreza się odbywała, jeżeli jej uczestnicy mogli spowodować zanieczyszczenie tego terenu;
 - 5) zapewnienia wystarczającej ilości przenośnych szaleatów;
5. Zabrania się zbierania niesegregowanych odpadów komunalnych w urządzeniach służących do selektywnej zbiórki odpadów oraz wrzucania frakcji innych niż rodzaj frakcji opisanej na pojemniku.
6. Odbiór odpadów komunalnych z zastrzeżeniem sytuacji opisanej w § 2 ust. 4 pkt 3, 4, 5 prowadzi przedsiębiorstwo wywozowe posiadające zezwolenie na prowadzenie działalności w tym zakresie.
7. Odbiór odpadów komunalnych odbywa się w ramach umów zawieranych pomiędzy właścicielem nieruchomości a przedsiębiorstwami wywozowymi z zachowaniem częstotliwości określonej w niniejszym Regulaminie.
8. W granicach miasta zabrania się:
 - 1) składowania wszelkich odpadów w miejscach do tego nie przeznaczonych;
 - 2) składowania odpadów komunalnych z lokali handlowych, gastronomicznych, usługowych i mieszkalnych w koszach ulicznych;
 - 3) podrzucania odpadów komunalnych na teren innej nieruchomości i do pojemników (kontenerów) będących w posiadaniu innego właściciela;
 - 4) spalania śmieci, nieczystości, wszelkiego rodzaju odpadów, suchych traw i liści;
 - 5) wypalania traw, liści i innych pozostałości roślinnych za wyjątkiem opanowanych przez patogeny roślinne (choroby lub szkodniki) nie dających się zwalczyć inną metodą niż spalanie;
 - 6) napraw samochodów, motocykli, motorowerów na chodnikach, parkingach, miejscach postojowych, ciągach pieszo-jezdnym, placach publicznych z wyjątkiem sytuacji opisanych w § 5 pkt 2;
 - 7) mycia pojazdów samochodowych poza miejscami do tego celu wyznaczonymi przez poszczególnych zarządców nieruchomości spełniającymi wymagania określone w § 5 pkt 1;

§ 3

Do obowiązków właścicieli nieruchomości w zakresie uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń części nieruchomości służących do użytku publicznego należą:

- 1) usuwanie śliskości i gołoledzi oraz usuwanie środków użytych do tego celu niezwłocznie po ustaniu przyczyn ich zastosowania;
- 2) usuwanie sopli i nawisów śniegu z dachów i gzymsów budynków niezwłocznie po ich pojawieniu się;
- 3) usuwanie błota i innych zanieczyszczeń w sposób nie powodujący wtórnego pylenia;

- 4) przewoźnik - dostawca opału, materiałów budowlanych lub innych w przypadku konieczności ich zwałowania na chodniku przed zmagazynowaniem, zobowiązany jest do przeprowadzenia tego w taki sposób aby nie powodować utrudnienia dla ruchu pieszego a miejsce składowania tych materiałów powinno być oczyszczone natychmiast po ich usunięciu.

§ 4

1. Na nieruchomości zabudowanej kompleksami garaży, z których każdy stanowi odrębną własność a ich właściciele są współużytkownikami wieczystymi gruntu obowiązek utrzymania porządku i czystości należy do Zarządu nieruchomością wspólną oraz każdego właściciela poszczególnego lokalu garażowego.
2. Właściciele garaży są zobowiązani do zbierania powstających w nich w wyniku pełnionej przez nie funkcji odpadów. Odpady winny być zbierane z podziałem na:
 - 1) odpady niebezpieczne;
 - 2) pozostałe niesegregowane odpady komunalne;

§ 5

Mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniemi i warsztatami naprawczymi mogą być dokonywane na terenie nieruchomości pod następującymi warunkami:

- 1) mycie odbywać się będzie na utwardzonej nawierzchni, a powstające ścieki odprowadzane będą do kanalizacji sanitarnej lub gromadzone w zbiorniku bezodpływowym, w szczególności ścieki takie nie mogą być odprowadzane bezpośrednio do kanalizacji deszczowej, ziemi lub cieków i zbiorników wodnych;
- 2) dopuszcza się doraźne naprawy i regulacje związane z bieżącą eksploatacją pojazdu w obrębie nieruchomości, jeżeli czynności te nie powodują zanieczyszczenia wód i gleby oraz uciążliwości dla sąsiadów, a po za terenem nieruchomości – w przypadku uzasadnionych napraw spowodowanych awarią pojazdu uniemożliwiającą kontynuowanie jazdy;

Rozdział 3

Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, a także wymagania dotyczące warunków ich rozmieszczenia oraz utrzymywania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 6

1. Do czasowego gromadzenia odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, dopuszcza się ogólnie dostępne standardowe pojemniki i kontenery.
2. W sytuacjach przejściowego zwiększenia się strumienia odpadów komunalnych powstających na terenie nieruchomości lub gdy ustawienie pojemników (kontenerów) na terenie nieruchomości narusza przepisy odrębne, do zbierania odpadów komunalnych dopuszcza się stosowanie odpowiednio oznaczonych, szczelnych worków foliowych dostarczonych przez przedsiębiorstwo wywozowe, z którym właściciel nieruchomości zawarł umowę na odbiór odpadów komunalnych.
3. Pojemniki (kontenery) lub worki służące do zbierania odpadów komunalnych powinny posiadać trwałe oznaczenie pozwalające na zidentyfikowanie ich właściciela, opis określający ich przeznaczenie oraz być utrzymane w następującej kolorystyce:
 - 1) odpady kuchenne ulegające biodegradacji i odpady zielone – pojemniki lub worki w kolorze brązowym;

- 2) szkło - pojemniki lub worki w kolorze zielonym;
 - 3) papier - pojemniki lub worki w kolorze niebieskim;
 - 4) metal - pojemniki lub worki w kolorze pomarańczowym;
 - 5) tworzywa sztuczne - pojemniki lub worki w kolorze żółtym;
 - 6) tworzywa sztuczne i metal - pojemniki w kolorze pomarańczowo - żółtym;
 - 7) odzież - specjalistyczne pojemniki w kolorze kremowym;
 - 8) odpady niebezpieczne - specjalistyczne pojemniki służące do zbierania poszczególnych kategorii odpadów niebezpiecznych lub pojemniki w kolorze czerwonym;
 - 9) pozostałe niesegregowane odpady komunalne - pojemniki, kontenery lub worki w kolorze czarnym, metalicznym, szarym lub innym nie zastrzeżonym określonym w § 6 ust. 3 pkt 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8;
 - 10) odpady komunalne wielkogabarytowe należy gromadzić w kontenerach o pojemności: 5, 7, 10, 20 m³ dostosowanych do tego typu odpadów lub w miejscach wyznaczonych przez administratora terenu odpowiednio oznakowanych, ogrodzonych i utwardzonych;
 - 11) odpady powstałe w wyniku robót budowlanych np. remontu lub modernizacji lokalu, należy gromadzić w specjalistycznych kontenerach uniemożliwiających pylenie;
4. W miejscach publicznych (np. chodniki, place, parki, zieleńce itp.) odpady komunalne należy gromadzić w koszach na śmieci.
 5. Liczba i minimalna pojemność pojemników (kontenerów) na odpady komunalne, stanowiących wyposażenie nieruchomości, musi zapewnić zbieranie w nich wszystkich odpadów komunalnych przez okres pomiędzy kolejnymi wywozami i musi być adekwatna do liczby stałych mieszkańców, liczby osób przebywających okresowo oraz ilości odpadów powstających w gospodarstwach domowych i w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej.
 6. Za podstawę do ustalenia minimalnej, łącznej pojemności pojemników, kontenerów, worków służących do zbierania odpadów komunalnych przyjmuje się następującą normatywną ilość produkowanych **w skali miesiąca** odpadów komunalnych - **0,14 m³/osobę (140 l/osobę)** – dla mieszkańców zabudowy jedno i wielorodzinnej.
 7. Normatywne ilości nieczystości płynnych wylicza się według zasad określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. Nr 8, poz. 70).
 8. Pojemniki i kontenery powinny być ustawione w granicach nieruchomości na równej, utwardzonej nawierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się wody i błota w miejscach łatwo dostępnych zarówno dla ich użytkowników, jak i pracowników przedsiębiorstwa wywozowego, w sposób nie powodujący uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich.
 9. Miejsce ustawienia pojemników i kontenerów musi spełniać wymagania lokalizacyjne i budowlane, zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002r., Nr 75, poz. 690 z późn. zm.).
 10. Ustala się następujące zasady rozmieszczania pojemników (kontenerów) na odpady komunalne:
 - 1) każda nieruchomość zamieszkała powinna być wyposażona w co najmniej jeden pojemnik (kontener) do gromadzenia odpadów o minimalnej pojemności będącej iloczynem liczby osób rzeczywiście zamieszkujących lub przebywających czasowo

na terenie nieruchomości i normatywnej ilości odpadów określonej w § 6 ust. 6, przy uwzględnieniu wymaganej w § 7 ust. 2 częstotliwości pozbywania się odpadów z terenu nieruchomości;

- 2) zezwala się na wspólne korzystanie przez właścicieli kilku sąsiadujących ze sobą nieruchomości z jednego lub kilku pojemników (kontenerów) na odpady za zgodą właściciela pojemnika (kontenera) oraz w porozumieniu z przedsiębiorstwem wywozowym, zachowując przy tym minimalną pojemność pojemnika (kontenera) wyliczoną według zasady określonej w § 6 ust. 10 pkt 1;
 - 3) nieruchomości na których prowadzona jest działalność gospodarcza (w tym punkty małej gastronomii), cmentarze, ogrody działkowe, obiekty użyteczności publicznej itp., należy wyposażyć w co najmniej jeden pojemnik (kontener) do gromadzenia odpadów komunalnych a jego pojemność ustala się z przedsiębiorstwem wywozowym w zależności od faktycznego nagromadzenia odpadów – w przypadku prowadzenia działalności handlowej branży spożywczej oraz gastronomicznej, podmiot prowadzący taką działalność zobowiązany jest do ustawienia poza lokalem dodatkowych koszy na odpady,
 - 4) pojemniki do selektywnej zbiórki surowców wtórnych i odpadów opakowaniowych odpadów komunalnych winny być ustawione w zestawie po jednym pojemniku na poszczególne rodzaje (szkło, makulaturę, tworzywa sztuczne itp.), a pojemność jednego pojemnika wchodzącego w skład zestawu nie powinna być mniejsza niż $1,1 \text{ m}^3$;
 - 5) urządzenia do gromadzenia odpadów w miejscach publicznych (kosze uliczne) powinny być rozmieszczane w miejscach i przy obiektach szczególnie uczęszczanych np. centra i ulice handlowe, sklepy, zakłady gastronomiczne, parkingi, zieleńce, place zabaw i wypoczynku, obiekty sportowe, wzdłuż dróg i chodników, na przystankach komunikacji publicznej, przy świetlicach, ośrodkach zdrowia, w rejonie skrzyżowań z sygnalizacją świetlną, itp. w ilości uzależnionej od intensywności ruchu pieszego. Pojemność pojedynczego kosza ulicznego nie powinna być mniejsza niż 40 l;
11. Pojemniki i kontenery na odpady komunalne powinny spełniać wymogi bezpieczeństwa i higieny sanitarnej jak również być okresowo czyszczone i dezynfekowane.
12. Zabrania się gromadzenia w pojemnikach, kontenerach i koszach ulicznych śniegu, lodu, gorącego popiołu i żużla, szlamów, substancji toksycznych, żrących i wybuchowych, opon, a także odpadów z działalności gospodarczej i odpadów medycznych.

Rozdział 4

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

§ 7

1. Częstotliwość wywozu odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych powinna gwarantować właściwy stan higieniczno-sanitarny, a w szczególności powinna być tak dobrana aby nie następował rozkład biologiczny zgromadzonych odpadów komunalnych, przepełnienie pojemników (kontenerów) lub wypływ nieczystości ciekłych ze zbiornika bezodpływowego.
2. Ustala się minimalne częstotliwości pozbywania się odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości:

- 1) odpady komunalne niesegregowane:
 - a) dla zabudowy jednorodzinnej co najmniej 1 raz na dwa tygodnie,
 - b) dla zabudowy wielorodzinnej z częstotliwością zapewniającą istniejące lokalne potrzeby w tym zakresie lecz nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu,
 - c) w sytuacji opisanej w § 6 ust. 2, do dwóch dni od dnia nagromadzenia się odpadów,
 - d) dla obiektów oraz terenów handlowo-usługowych co najmniej 2 razy w tygodniu,
 - e) dla jednostek handlowo-usługowych zlokalizowanych poza budynkiem – codziennie,
 - f) dla żłobków, przedszkoli i szkół wszelkiego typu co najmniej 1 raz w tygodniu,
 - g) dla hoteli, pensjonatów, itp. co najmniej 1 raz na dwa tygodnie,
 - h) dla szpitali co najmniej 2 razy w tygodniu.
 - 2) surowce wtórne i odpady opakowaniowe co najmniej 1 raz w miesiącu zgodnie z harmonogramem;
 - 3) odpady kuchenne ulegające biodegradacji co najmniej 1 raz w tygodniu;
 - 4) odpady kuchenne ulegające biodegradacji gromadzone łącznie z odpadami zielonymi co najmniej 1 raz w tygodniu;
 - 5) odpady zielone – w miarę zapełniania się pojemnika lecz nie rzadziej niż 1 raz na dwa tygodnie;
 - 6) odpady niebezpieczne wydzielone ze strumienia odpadów komunalnych – w miarę zapełnienia się pojemnika;
 - 7) odpady wielkogabarytowe i zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny:
 - a) gromadzone w kontenerach – w miarę zapełnienia lecz nie później niż 14 dni od daty postawienia kontenera,
 - b) zbierane w wydzielonym miejscu na terenie nieruchomości – możliwie najszybciej w terminach uzgodnionych z przedsiębiorstwem wywozowym.
 - 8) odpady remontowo-budowlane - w miarę zapełniania się kontenera;
 - 9) odpady zbierane w koszach ulicznych co najmniej 1 raz w tygodniu;
 - 10) nieczystości ciekłe z częstotliwością wynikającą z objętości zbiornika i wyliczeń wynikających z norm ilości nieczystości płynnych określonych w § 6 ust. 7 w sposób gwarantujący, że nie nastąpi wypływ ze zbiornika i jego przepełnienie, lecz nie rzadziej niż 1 raz na kwartał;
 - 11) z nieruchomości, na których zorganizowano imprezy masowe bezzwłocznie po zakończeniu imprezy;
3. Pozbywanie się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych powinno odbywać się w sposób zgodny z przepisami ustawy, przepisami odrębnymi, zasadami niniejszego Regulaminu oraz „Planu Gospodarki Odpadami dla Miasta Czeladź na lata 2004 – 2015”.
 4. Pozbywanie się odpadów komunalnych realizowane jest przy pomocy:
 - 1) systemu podstawowego polegającego na cyklicznym odbiorze odpadów komunalnych niesegregowanych;
 - 2) systemów uzupełniających, które zapewniają:
 - a) odbiór surowców wtórnych i odpadów opakowaniowych,
 - b) odbiór odpadów wielkogabarytowych,
 - c) odbiór odpadów remontowo-budowlanych,

- d) odbiór odpadów niebezpiecznych wydzielonych ze strumienia odpadów komunalnych,
- e) odbiór odpadów kuchennych ulegających biodegradacji,
- f) odbiór odpadów zielonych,
- g) odbiór zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego,
- h) realizację zadań o charakterze sezonowym,
- i) realizację indywidualnych zleceń nie objętych funkcjonującymi systemami.

Rozdział 5

Maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów.

§ 8

1. Zgodnie z art. 16a ustawy o odpadach ustala się maksymalny poziom odpadów ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania:
 - 1) do 31 grudnia 2010 roku do nie więcej niż 75% wagowo całkowitej masy odpadów ulegających biodegradacji;
 - 2) do 31 grudnia 2013 roku do nie więcej niż 50% wagowo całkowitej masy odpadów ulegających biodegradacji;
 - 3) do 31 grudnia 2020 roku do nie więcej niż 35% wagowo całkowitej masy odpadów ulegających biodegradacji;w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w roku 1995, będą to ilości:
 - ok. 130 kg / mieszkańca / rok w roku 2010,
 - ok. 90 kg / mieszkańca / rok w roku 2013,
 - ok. 60 kg / mieszkańca / rok w roku 2020.
2. Zobowiązuje się przedsiębiorstwa wywozowe do stosowania określonego w § 8 ust. 1 maksymalnego poziomu odpadów ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów.

Rozdział 6

Inne wymagania wynikające z „Planu gospodarki odpadami dla miasta Czeladź”.

§ 9

- Przedsiębiorstwa wywozowe, które otrzymały zezwolenie na odbiór odpadów komunalnych, zobowiązane są do:
- 1) dostarczenia w obsługiwanych rejonach pojemników lub worków przeznaczonych do selektywnego zbierania odpadów określonych w § 2 ust. 2 pkt 5, 6 i 7 oraz ich opróżniania i dostarczania do dalszej przeróbki;
 - 2) wdrażania nowoczesnych technologii odzysku i unieszkodliwiania odpadów;
 - 3) osiągnięcie zakładanych poziomów odzysku i recyklingu odpadów komunalnych.

Rozdział 7

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.

§ 10

1. Właściciele zwierząt domowych zobowiązani są do:
 - 1) bezzwłocznego usuwania z miejsc publicznych, zanieczyszczeń i odchodów własnych zwierząt domowych;
 - 2) wyprowadzania psów na smyczy i w kagańcu;
 - 3) zgłoszenia psa do rejestracji i zaopatrzenia go w znaczek rejestracyjny;
 - a) w odniesieniu do mieszkańców zasobów spółdzielczych, komunalnych czy wspólnot mieszkaniowych – we właściwej administracji budynków,
 - b) w odniesieniu do mieszkańców zabudowy jednorodzinnej – w dowolnej administracji budynków spółdzielczych, komunalnych lub wspólnot mieszkaniowych.
2. Zabrania się wprowadzania psów do budynków użyteczności publicznej i obsługi ludności, piaskownic, na wydzielone place zabaw dla dzieci, boiska, kwietniki i fontanny, itp. Zakaz wprowadzania psów do budynków użyteczności publicznej i obsługi ludności nie dotyczy psów będących przewodnikami dla inwalidów.
3. Właściciele i administratorzy budynków wielomieszkaniowych zobowiązani są do postawienia na swoim terenie odpowiednio oznakowanych i zabezpieczonych koszy na psie odchody oraz regularnego opróżniania i dezynfekowania tych pojemników.
4. Dopuszcza się utrzymywanie zwierząt domowych w budynkach wielorodzinnych po zapewnieniu odpowiednich warunków bezpieczeństwa i higieny, o ile nie powoduje to nadmiernej uciążliwości dla współlokatorów. Obowiązkowe jest zamieszczenie odpowiedniego zapisu w regulaminie porządku domowego zatwierdzonego przez zarządcę lub właściciela.

Rozdział 8

Wymagania utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej.

§ 11

1. Zakazuje się hodowli i chowu zwierząt gospodarskich tj. koni, bydła, trzody chlewnej, owiec i kóz na terenach zwartej zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej, na których nie ma użytków rolnych.
2. Utrzymywanie innych zwierząt takich jak np. drobiu, zwierząt futerkowych, gołębi nie może stwarzać uciążliwości dla sąsiadów.

Rozdział 9

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania.

§ 12

1. Ustala się stałe terminy przeprowadzania corocznych powszechnych akcji deratyzacji na terenie gminy Czeladź:
 - 1) od 15 kwietnia do 30 kwietnia;
 - 2) od 1 października do 15 października;
2. W przypadku stwierdzenia konieczności wydłużenia terminów określonych w ust. 1 lub przeprowadzenia akcji w dodatkowych terminach, decyzję podejmuje Burmistrz Miasta Czeladź po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

§ 13

1. W czasie wykonywania czynności związanych z deratyzacją należy ściśle przestrzegać zaleceń zawartych w instrukcjach poszczególnych trutek. Dzieci należy pouczyć o niebezpieczeństwie zatrucia i nie pozostawiać bez opieki. W miejscach gdzie wyłożono trutkę należy umieścić wyraźne ostrzeżenie „**UWAGA TRUCIZNA**”.
2. Nadzór nad akcją, jej przygotowaniem i kontrolą pełnić będą przedstawiciele Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Policji oraz Straży Miejskiej.

Rozdział 10

Przepisy końcowe.

§ 14

1. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.
2. Traci moc Uchwała Nr L/349/02 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 27 czerwca 2002 roku w sprawie: uchwalenia Gminnego Regulaminu Utrzymania Czystości i Porządku w Gminie Czeladź.
3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Czeladź oraz ogłoszeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta i Biuletynu Informacji Publicznej miasta Czeladź.

Uchwała zmieniona Uchwałą Nr LXXIX/1169/2006 rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 19 października 2006 r.