

**Uchwała Nr XXVI/244/2007  
Rady Miejskiej w Czeladzi  
z dnia 25 października 2007r.**

**w sprawie : ustalenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości na 2008 rok**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity: Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591, z późniejszymi zmianami/ art. 5 ust.1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych / tekst jednolity: Dz. U. Z 2006 roku Nr 121, poz. 844 /, obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 26 lipca 2007r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2008r. (Monitor Polski z dnia 3 sierpnia 2007 nr 47 poz. 557)

**Rada Miejska w Czeladzi  
uchwała :**

**§ 1**

Wprowadza się następujące stawki roczne podatku od nieruchomości :

1. Od budynków mieszkalnych lub ich części od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **0,56 zł**
2. Od budynków lub ich części :
  - a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **18,49 zł**
  - b/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **8,61 zł**
  - c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **3,65 zł**
3. Od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
  - a/ garaży od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **6,19 zł**
  - b/ budynki gospodarcze od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **4,15 zł**
  - c/ pozostałe budynki od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej **6,19 zł**
4. Od budowli - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7.
5. Od gruntów :
  - a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1 m<sup>2</sup> powierzchni **0,68 zł**
  - b/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni **0,32 zł**
  - c/ pod jeziorami zajętych na zbiorniki wodno-retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni **3,63 zł**

**§ 2**

Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części oraz budowle:

1. będące w posiadaniu jednostek organizacyjnych miasta działających w formie jednostek budżetowych prowadzących działalność w zakresie opieki społecznej, kultury i kultury fizycznej za wyjątkiem nieruchomości lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
2. będące w posiadaniu miejskich instytucji upowszechniania kultury za wyjątkiem nieruchomości lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
3. zajęte na potrzeby policji i straży pożarnej za wyjątkiem nieruchomości lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
4. zajęte na potrzeby działalności społeczno-kulturalnej służące potrzebom wszystkich mieszkańców
5. stanowiące mienie komunalne i mienie Skarbu Państwa nie oddane w posiadanie osobom trzecim
6. cmentarza komunalnego
7. zajęte na cele statutowe publicznych zakładów opieki zdrowotnej, zwolnienie nie dotyczy nieruchomości lub ich części wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej przez podmioty inne niż publiczne zakłady opieki zdrowotnej

**§ 3**

Traci moc Uchwała Nr II/8/2006 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 5 grudnia 2006 roku w sprawie: ustalenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości na 2007 rok

**§ 4**

Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Czeladź oraz umieszczenie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej.

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2008 roku.

**§ 6**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Czeladzi  
Sławomir Święch