

PROTOKÓŁ

**z posiedzenia Komisji ds. Gospodarczych i Integracji z Unią Europejską
w dniu 9 marca 2004r. - kontynuacja posiedzenia z dnia 24 lutego 2004 roku**

Obecni :

wg listy obecności.

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli :

Burmistrz Miasta, Zastępca Burmistrza, Skarbnik Miasta, Kierownik Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami

Posiedzenie Komisji prowadził :

Przewodniczący Komisji Władysław Oczkowicz

Ad. 2 – porządku posiedzenia Komisji

Obecnych 7 członków Komisji

Oczkowicz Władysław - Przewodniczący Komisji

- przywitał wszystkich zebranych i otworzył II część posiedzenia Komisji z dnia 24 lutego 2004r.
- po przejrzeniu materiału, biorąc pod uwagę budżet - załącznik nr 4, czy nie widzicie Państwo innych zadań, które mogłyby być realizowane ze środków pozabudżetowych, czy tematyczny zakres zadań Państwa zadawala?
- wyraził opinię, że współpraca z gminą Wojkowice w zakresie gospodarki ściekowej jest zbyt ogólnie potraktowana; brak jest Programu modernizacji sieci kanalizacyjnej opracowanego przez ZIK, o którym już wcześniej była mowa w informacji międzysesyjnej
- w bardzo małym zakresie poruszone są zakresy zadań inwestycyjnych związanych z gospodarką ściekową

Mrozowski Marek - Burmistrz Miasta

- aby móc się ubiegać o pieniądze pozabudżetowe, musi być opracowany program gospodarki ściekowej, który jest programem ponadlokalnym. Podstawowy dokument jest opracowywany wspólnie z Powiatem, natomiast koncepcja w zakresie gospodarki ściekowej jest opracowywana wspólnie z Wojkowicami. Wstępny projekt został opracowany przez ZIK w 1997r. i należałoby go dostosować do obecnych wymogów. Porządkowanie gospodarki ściekowej jest zadaniem zleconym. Na razie zadanie jest na etapie koncepcji, nie ma w tym przypadku zależności, gdyż dokument złożony jest z dwóch części (wymóg formalny), każdy płaci w swoim zakresie. W I półroczu Program Kompleksowej modernizacji i rozbudowy urządzeń kanalizacyjnych dla projektu powinien być już opracowany

- Dolna Węgruda - to zadanie ujęte w planie inwestycyjnym, lecz nie ma jeszcze zleconej koncepcji. Aktualne zadania preferencyjne to zakończenie ul. Staszica, 21 Listopada, rozpoczęcie Starego Miasta i następnym zadaniem będzie Węgruda
- w sprawie przebudowy układu komunikacyjnego północno - wschodniej części Aglomeracji Śląskiej jesteśmy umówieni z Wiceprezydentem Szychą na podpisanie porozumienia; Ze względu na niestabilną sytuację w Siemianowicach postanowiliśmy przejąć inicjatywę; w dniu dzisiejszym Wiceprezydent Szycha miał uzgadniać warunki z Wiceprezydentem Kocurkiem z Katowic nt. udziału Katowic w projektowaniu. Nie mniej bez względu na udział Katowic - zadanie będziemy realizować. Nie szacowaliśmy projektu inwestycyjnego, gdyż jeszcze nie wiadomo jakie obiekty inżynierskie tam będą przewidziane

Oczkowicz Władysław - Przewodniczący Komisji

- zapytał o wykorzystanie wód geotermalnych

Marek Mrozowski - Burmistrz Miasta

- okazało się, że jest szansa wykorzystania środków unijnych dla celów rewitalizacji fragmentu Piasków (ul. Kościuszki i 3 Kwietnia). Gmina Heerlen (Holandia), która jest wiodącą gminą w tym programie otrzymała środki na pompę ciepłą, natomiast udział nas i Szkotów dopuszcza program Concerto. Zadanie polega na zainstalowaniu pompy ciepłej, która będzie wykorzystywała pompowane wody dołowe. Temperatura wody będzie obniżana o ok. 5 °C i następnie będzie wpompowywana do tej wody, która będzie czynnikiem grzewczym instalacji centralnego ogrzewania. Instalacja centralnego ogrzewania ma być wbudowana w ok. 37 obiektach, maksymalny zasięg rurociągu wynosi 600 m., planowane ogrzewanie - podłogowe; wiąże się to automatycznie z remontem budynków. Środki, o które się staramy mają być przeznaczone na renowację obiektów.
- cały program ma kosztować 22 mln. EURO, z czego na Czeladź przypada 3,5 mln EURO. Pompę ciepłą (ok. 1 mln. EURO) finansuje gmina, z tym że rozmawiałem z Prezesem WFOŚiGW, który potwierdził możliwość sfinansowania zakupu pompy, ponieważ jest zobligowany aby alternatywne źródła energii rozwijać
- poinformował, że aby podjąć zadanie gmina musi być właścicielem tych zasobów; Spółka Restrukturyzacji Kopalń zadeklarowała, że przekaze gminie budynki, a w jakiej formie zadecydują negocjacje

Oczkowicz Władysław - Przewodniczący Komisji

- poprosił o komentarz do utworzenia Parku Przemysłowo - Technologicznego

Marek Mrozowski - Burmistrz Miasta

- projekt realizowany jest wspólnie z Będzinem, na opracowanie otrzymaliśmy środki z PARP. Istota programu ma polegać na tym, iż 3 tereny - Kopalnia Saturn, Kopalnia i Cementownia Grodziec mają tworzyć rozproszony Park Przemysłowo - Technologiczny. W Czeladzi ma zostać zabytkowa Kopalnia, utworzony ma być Inkubator Przedsiębiorczości i Centrum Szkoleniowe. Teren kopalni w większości jest gminny; są jeszcze rezerwy na poziomie 25 ha, które Spółka Restrukturyzacji zobowiązała się nam przekazać. Projekt zakłada, że gmina kupi Spółkę Akcyjną, która jest w trudnej sytuacji finansowej, lecz ma długi staż. Spółka ta miałaby zarządzać Parkiem, natomiast gmina musiałaby przeznaczyć część środków na akcje i przez ok. rok dofinansowywać działalność Spółki. Uważam, że z ostateczną decyzją należy się wstrzymać do momentu przedłożenia Studium Wykonalności. W przygotowaniu jest również drugi wariant, już bez Będzina, ponieważ Będzin nie ma jeszcze określonego planu dla swojego terenu, wiemy że Koksownia ma nowego właściciela - nie jest możliwym przewidzieć dalsze jego posunięcia.

Oczkowicz Władysław - Przewodniczący Komisji

- zapytał, czy omawiane materiały mogą stanowić podstawę do budowy planu inwestycyjnego, czy należy się liczyć jeszcze ze zmianami, opóźnieniami

Marek Mrozowski - Burmistrz Miasta

- jest pewien problem z dogadaniem się z firmami na temat sposobu opracowania strategii. Przeprowadziliśmy rozmowy z 4 firmami i każda z nich ma mocne podstawy teoretyczne lecz potem zbyt szybko przechodzą do praktyki. Dane nie wynikają z mierzalnych wskaźników (w skali regionu dają one wyraźny obraz) ani z analizy programowania długofalowego, gdzie stawiane są cele i przedstawiane zadania, które do tego celu doprowadza

Po przeprowadzonej dyskusji Komisja przyjęła materiały bez uwag

Ad. pkt. 3 - porządku posiedzenia Komisji**Oczkowicz Władysław - Przewodniczący Komisji**

- wyraził opinię, iż opracowanie nie jest wystarczające - brakuje oceny stanu istniejącego, zakres świadczonych usług, posiadanego zaplecza techniczno - sprzętowego, bazy, ilości zatrudnionych osób, oraz plany docelowe rozwoju zakładów

Marek Mrozowski - Burmistrz Miasta

- w ZIK nie jest przewidywalny dalszy wzrost nakładu - ich zakres działalności to przede wszystkim gospodarka ściekowa, dostarczanie wody oraz zadania określone w zeszłym roku - utrzymanie czystości i zieleni w mieście, Akcja Zima, Akcja Lato; nie przewidujemy dalszego zatrudnienia, aktualnie jest dodatkowa grupa osób zajmujących się pracami interwencyjnymi ze względu na ograniczone możliwości. Wykonawstwo własne jest droższe, chcąc zwiększyć zatrudnienie, należałoby zwiększyć koszty i należałoby mieć na to środki, których obecnie nie mamy

Oczkowicz Władysław - Przewodniczący Komisji

- poprosił o przedłożenie informacji dotyczącej zakładów budżetowych - jak sytuacja wyglądała przed rokiem, jak teraz, co będzie za miesiąc, dłużej, co jest docelowe w dalszej perspektywie, jakie zatrudnienie, jaki zakres. Chciałbym wiedzieć, czy ta baza, zaplecze techniczne, zatrudnienie pozwala na zrealizowanie zamierzonych celów, usług, które dla miasta zakłady powinny świadczyć

Marek Mrozowski - Burmistrz Miasta

- ZBK przede wszystkim zajmuje się administracją, oprócz tego będzie pion techniczny oraz brygada robocza (prace interwencyjne, malowanie, konserwacja)
- do czwartku Dyrektor ZBK jest zobligowany przedłożyć biznes plan
- na najbliższą sesję poświęconą sprawom gospodarczym przedłożę dodatkowe materiały

Świątek Andrzej - członek

- wyraził opinię, że brygady w ZIK i ZBK powinny składać się z fachowców
- wyraził niepokój zmianą taryfy za dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków w stosunku do przedstawionych projektów zaproponowanych przez ZIK; miało nie być

podwyżek. Uczulił Komisję Rewizyjną i Komisję Gospodarczą do dogłębniejszej analizy planów rozwoju ZIK

Po przeprowadzonej dyskusji Komisja poprosiła o uzupełnienie przedłożonych materiałów, po których analizie przystąpi do przyjęcia stanowiska

Ad. pkt. 4 – porządku posiedzenia Komisji

Spraw bieżących nikt nie zgłosił

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia Przewodniczący Komisji podziękował obecnym zamknął posiedzenie.

PRZEWODNICZĄCY
Komisji ds. Gospodarczych
i Integracji z Unią Europejską

Władysław Oczkowicz

Protokołowała:
Dorota Walkowicz

Dorota Walkowicz