

PROTOKÓŁ

z posiedzenia Komisji ds. Gospodarczych i Integracji z UE

w dniu 22 lutego 2005 roku

Obecni:

wg listy obecności

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli:

Zbigniew Szaleniec – Zastępca Burmistrz, Urszula Polak-Wątek – Skarbnik, Robert Szczupider - dyrektor ZIK, Bożena Podgórska – dyrektor ZBK, Zofia Gajdzik – kierownik Wydziału Rozwoju Miasta, Adam Jandała – kierownik Wydziału Edukacji, Grażyna Jaroń – kierownik Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami.

Posiedzenie Komisji prowadził:

Przewodniczącą Komisji ds. Gospodarczych i Integracji z Unią Europejską.

Porządek posiedzenia komisji:

1. Informacje dotyczące aktualnej sytuacji w zakładach budżetowych ZIK i ZBK w zakresie podziału obowiązków i odpowiedzialności za majątek gminy /przedstawienie nowych schematów organizacyjnych/
2. Taryfy za dostarczanie wody i odprowadzani ścieków.
3. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych.
4. Sprawy bieżące.

Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji

- Uważam, że sprawę taryf i podjęcie uchwały odsuniemy na następną sesję, a dodatkowo odbędziemy dodatkowe posiedzenie Komisji.

Ireneusz Gawroński - członek Komisji

- Tym tematem zajmuje się także Komisja Rewizyjna, więc niedługo będziemy mogli przedstawić więcej informacji.

Robert Szczupider - Dyrektor ZIK

- Do podwyżki taryf zmuszają nas podwyżka GPW oraz oczyszczalni. Woda ze 1,39 zł na 1,47 zł. Nie wszystkie gminy mają takie same warunki, odprowadzamy wodę do dwóch oczyszczalni, i nie są one skłonne do obniżenia cen.

Bogusław Staško - członek Komisji

- Co według oczyszczalni podrozało, że odnosi się to do nas?

Robert Szczupider - Dyrektor ZIK

- 40
- Wymusiliśmy, aby przedłożyli nam kalkulację i z tych elementów – energia, podatki itd. to wynika. Potrzebny by był ktoś biegły aby to dokładnie przeanalizować. Wydatki rosną systematycznie.

Leszek Lasota - członek Komisji

- Mamy własne dwa ujęcia i mamy większy koszt niż np. Będzin, który takich nie ma. Budowaliśmy kolektor, aby zmniejszyć koszty.

Robert Szczupider - Dyrektor ZIK

- W Będzinie jest netto 3,68 zł plus opłata stała

Zbigniew Szaleniec - Zastępca Burmistrza

- Ceny wynikają, także z modernizacji sieci.

Robert Szczupider - Dyrektor ZIK

- Taryfy wynikają z rozporządzenia i jest tam też ujęta amortyzacja. Nigdzie w naszym przypadku nie ma działalności zyskowej.

Leszek Lasota - członek Komisji

- Budowaliśmy kolektor, aby zmniejszyć koszty. Mamy wodę na czwartym miejscu w województwie. Np. Żory mają o wiele tańsze.

Robert Szczupider - Dyrektor ZIK

- Inne są uwarunkowania terytorialne, nie można w ten sposób patrzeć. Np. Zawiercie ma 100% własnej wody. Kolektor wpływa na jakość i inne opłaty dla ochrony środowiska, ale i tak musimy przekazywać do oczyszczalni, także deszczówkę.

Andrzej Świątek - członek Komisji

- Sprawa ceny wody to sprawa Rady, w roku poprzednim nie było decyzji. Jeśli dyrektor przedstawi propozycję zmian to możemy dyskutować na ten temat. Wzrost wynika z cen ścieków. Cóż może sprawdzić Komisja Rewizyjna. Możemy tylko próbować negocjować, aby ceny były nieco niższe. Na dyskusję mamy 45 dni. Jaki ma być wzrost cen ścieków.

Robert Szczupider - Dyrektor ZIK

- Radocha z 3,40 na 3,62, zaś Siemianowice pozostaje po negocjacjach 2,09. Prowadzimy negocjacje z Sosnowcem.

Andrzej Świątek - członek Komisji

- Jest to około 7%, a wzrost jest 20% więc musi być jakiś wzrost.

Robert Szczupider - Dyrektor ZIK

- W zeszłym roku była uwzględniona amortyzacja na poziomie 20%, teraz mamy 100%

Andrzej Świątek - członek Komisji

- Czy stać nas na to, aby znowu podnosić cenę? Czy dać odetchnąć tym ludziom i podnieść o 0,1-0,2 zł.

Robert Szczupider - Dyrektor ZIK

- 9)
- Możemy pójść tą drogą, ale jeśli teraz nie zrealizujemy tych inwestycji to za parę lat wszystko się będzie sypać. Będzie mnóstwo awarii, już jest wiele sieci, które wymagają napraw.

Andrzej Świątek - **członek Komisji**

- Powinien pan wiedzieć, że to są dwie strony. Powinien pan powiedzieć, że należy zrobić pewne rzeczy. Zmiana w taryfie na Radosze, ile jest procent.

Robert Szczupider - **Dyrektor ZIK**

- W Siemianowicach jest więcej, jest to w materiałach. Ja to przygotuje, a państwo o tym zadecydujecie.

Władysław Oczkowicz - **Przewodniczący Komisji**

- Musimy się zdecydować, albo oszczędzamy i obciążamy mieszkańców, albo nie robimy nic. Musimy rozważyć czy koszty inwestycyjne w całości przełożyć na mieszkańców, czy szukać gdzieś indziej. Tylko to musimy rozważyć. Sprawę taryf chciałbym na tym zakończyć i przejść do sytuacji organizacyjnej w ZIK.

Robert Szczupider - **Dyrektor ZIK**

- /Udziela informacji dotyczących aktualnej sytuacji w ZIK w zakresie podziału obowiązków i odpowiedzialności za majątek gminy oraz przedstawia nowe schematy organizacyjne/

Dyskusja na temat sytuacji w ZIK

Bożena Podgórska - **dyrektor ZBK**

- /Udziela informacji dotyczących aktualnej sytuacji w ZBK w zakresie podziału obowiązków i odpowiedzialności za majątek gminy oraz przedstawia nowe schematy organizacyjne/

Andrzej Świątek - **członek Komisji**

- Dlaczego przekazuje się część prac z ZBK do ZIK, wpłynie to na niekorzystnie na sposób prac.

Władysław Oczkowicz - **Przewodniczący Komisji**

- Jest to zgodne z prawem, ale powinniśmy być bardziej zorientowani w sytuacji i śledzić sytuację. Statut reguluje wszelkie sprawy.

Zbigniew Szaleniec - **Zastępca Burmistrza**

- Statuty złożyliśmy dwa lata temu i to Rada musi je przyjąć. Zaszły zmiany w ZBK, wcześniej zlecano obcym firmom. ZBK zleca wykonanie prac ZIK na wniosek Komisji Rewizyjnej, a nie obcym firmom. Mamy własne brygady i nie powinno się z tego czynić zarzutu.

Ireneusz Gawroński - **członek Komisji**

- ZIK dysponuje lepszą bazą i sprzętem, mam tylko nadzieję, że ZIK nie będzie zlecał tego innym firmą. Jeżeli jest wzrost zwiększenia zatrudnienia to jest to sukces. Pan Świątek nie ma widocznie wiedzy na ten temat.

Władysław Oczkowicz - **Przewodniczący Komisji**

- Zatrudnienie w ZIK wzrosło w ZBK nieco spadło. Jak to wygląda?

Bożena Podgórska - dyrektor ZBK

- 1 nowy pracownik, administracyjny. Wcześniej nie było działów, a teraz są 4 działy. Jest lepsza organizacja. Stan pracowników jest mniej niż w poprzednim roku, ale tylko o kilku, mamy 42 osoby. Potrzeba nam komputerów.

Ireneusz Gawroński - członek Komisji

- Projekt budżetu powstał przed zmianą organizacyjną i trzeba zmienić załącznik nr 10.

Zofia Bazańska - członek Komisji

- Czy podział geodezyjny – wspólnoty, czy jest prowadzony?

Bożena Podgórska - dyrektor ZBK

- Tak, ale nasze propozycje nie do końca spotkały się ze zrozumieniem mieszkańców, więc będziemy prowadzić dalsze dyskusje.

Dyskusja na temat sytuacji w ZBK

PRZERWA

Zbigniew Szaleniec - Zastępca Burmistrza

- Sprawozdanie z działalności społeczno-kulturalnej oceniona została pozytywnie przez Komisję Oświaty, bez wniosków.

Leszek Lasota - członek Komisji

- Potwierdzam słowa burmistrza. Mam nadzieję, że wrócimy do tematu kina. Zamierzam postawić wniosek, aby spróbować odkupić budynek.

Zbigniew Szaleniec - Zastępca Burmistrza

- Nie będzie nas stać na remont budynku. Poprzedni burmistrz sprzedał, bo pewnie liczył, że prywatny właściciel doprowadzi budynek do stanu użytku, niestety nie udało się.

Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji

- Przechodzimy do tematu rewitalizacji.

Zofia Gajdzik - kierownik Wydziału Rozwoju Miasta

- /Omawia temat Programu Rewitalizacji Obszarów Miejskich Czeladzi/

Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji

- Mowa jest o dzieleniu Piasków na obszar zachodni i wschodni?

Zofia Gajdzik - kierownik Wydziału Rozwoju Miasta

- Betonowa jest wpisana. Te obszary są szersze niż wcześniejsze. Staraliśmy się wszystko wpisać, a realizacja będzie w miarę możliwości i środków.

Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji

- Infrastruktura – wschodnie Piaski od ul. Robotniczej, jest to obszar zapomniany.

Zofia Gajdzik - kierownik Wydziału Rozwoju Miasta

- Będziemy do tego wracać, jest to dokument płynny. Musimy to umieścić, aby sprostać wymogom konkursu. Niewiadomo czy zdołamy zrealizować wszystko, mogą być korekty.

Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji

- Jak wygląda ważność dokumentów? Czy wszystkie dokumenty są spójne?

Zofia Gajdzik - kierownik Wydziału Rozwoju Miasta

- Program jest spójny z Programem Opieki Społecznej. Wszystkie dokumenty są spójne – budżet, WPI, Strategia, programy.

Ireneusz Gawroński - członek Komisji

- Czy ten program jest niezbędny do dalszych działań, ile on kosztował?

Zofia Gajdzik - kierownik Wydziału Rozwoju Miasta

- Tak, jest niezbędny, kosztował około 20 tys.

Ireneusz Gawroński - członek Komisji

- Ile wniosków o termomodernizacji zostało przygotowanych?

Zbigniew Szaleniec - Zastępca Burmistrza

- Wszystkie trafiają.

Ireneusz Gawroński - członek Komisji

- Co z terminem 20 styczeń?

Zbigniew Szaleniec - Zastępca Burmistrza

- Termin dotyczył spraw sportowych, a pozostałe są już złożone, ale są nowe wymagania i należy je uzupełnić. Złożyliśmy do Ministerstwa Kultury wniosek o 340 tys. na remont NOT oraz 100 tys. na inwestycje z MOSiR. Wykaz będzie na sesję

Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji

- Przechodzimy do tematu przebudowy układu komunikacyjnego.

Zofia Gajdzik - kierownik Wydziału Rozwoju Miasta

- /Omawia przebudowę zbiorczego układu komunikacyjnego na skrzyżowaniu ul. Kombatantów i Szpitalnej/

Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji

- Przechodzimy do zmian w WPI.

Zofia Gajdzik - kierownik Wydziału Rozwoju Miasta

- Dotyczy tego samego problemu. W WPI było zapisane 5 mln. Teraz kosztorysy inwestorskie wynoszą 11 mln. Musimy to dopasować do WPI. To zadanie musi się zakończyć do 2007r. –

wymóg konkursu. 25% musi być ze środków własnych. Urząd Marszałkowski twierdzi, że analiza zajmie około 3 miesięcy.

Dyskusja na temat przebudowy układu komunikacyjnego.

Zofia Gajdzik - **kierownik Wydziału Rozwoju Miasta**

- /Omawia przebudowę układu komunikacyjnego/

Dyskusja na temat przebudowy układu komunikacyjnego.

Władysław Oczkowicz - **Przewodniczący Komisji**

- Mam wniosek, aby wystąpić do Generalnej Dyrekcji Dróg z informacją, że taka inwestycja będzie prowadzona i ewentualnie załatwić problem prawoskrętów, na tym odcinku.

Andrzej Świątek - **członek Komisji**

- Dopytuję się i nie mam informacji, to jest znaczny projekt i potrzebuje informacji

Władysław Oczkowicz - **Przewodniczący Komisji**

- To nie jest stosowne forum Na tak szczegółowe informację, proszę się umówić na spotkanie z panią kierownik.
- Czy są jakieś wnioski do tego tematu. Czy jest możliwość spotkania z projektantem, aby radny mógł pozyskać informacje.

Zofia Gajdzik - **kierownik Wydziału Rozwoju Miasta**

- Jeśli będzie taka potrzeba to można to zorganizować.

Władysław Oczkowicz - **Przewodniczący Komisji**

- Opiniujemy pozytywnie uchwały 8.2 i 8.3 oraz wniosek o wystąpienie do GDDP.
- Przechodzimy do uchwały 8.4.

Zbigniew Szaleniec - **Zastępca Burmistrza**

- /Omawia tygodniowy obowiązek wymiaru godzin zajęć nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym wymiarze godzin./

Władysław Oczkowicz - **Przewodniczący Komisji**

- Przechodzimy do uchwały 8.5.

Zbigniew Szaleniec - **Zastępca Burmistrza**

- Uchwała została zakwestionowana przez nadzór i musieliśmy wprowadzić pewne korekty. Podobnie jest z uchwałą 8.6.

PRZERWA

Adam Jandała - **kierownik Wydziału Edukacji**

- /Omawia kwestie uchwał oświatowych oraz autopoprawkę./

PRZERW

Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji

- Przechodzimy do uchwały 8.7.

Grażyna Jaroń - kierownik Wydziału Urbanistyki i Gospodarki nieruchomościami

- /Omawia projekt uchwały nr 8.7/

Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji

- Przechodzimy do uchwały 8.8.

Grażyna Jaroń - kierownik Wydziału Urbanistyki i Gospodarki nieruchomościami

- /Omawia projekt uchwały nr 8.8/

Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji

- Jak wygląda sprawa działek 15 i 16.

Grażyna Jaroń - kierownik Wydziału Urbanistyki i Gospodarki nieruchomościami

- Nie można jeszcze w tej sprawie przygotować projektów uchwał, bo nie jesteśmy na tym etapie. Pismo jeszcze nie wpłynęło w tej sprawie do Wydziału.

Andrzej Świątek - członek Komisji

- Na podstawie tego pisma wycofano, uchwałę z posiedzenia sesji.

Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji

- Proszę o więcej informacji na ten temat na sesji.
- Przechodzimy do uchwały 8.9.

Grażyna Jaroń - kierownik Wydziału Urbanistyki i Gospodarki nieruchomościami

- /Omawia projekt uchwały nr 8.9/

Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji

- Przechodzimy do uchwały 8.10.

Grażyna Jaroń - kierownik Wydziału Urbanistyki i Gospodarki nieruchomościami

- /Omawia projekt uchwały nr 8.10/

Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji

- Przechodzimy do uchwały 8.11.

Grażyna Jaroń - kierownik Wydziału Urbanistyki i Gospodarki nieruchomościami

- /Omawia projekt uchwały nr 8.11/

Ireneusz Gawroński - członek Komisji

- Czy taki budynek musi spełniać wymogi architektoniczne?

Grażyna Jaroń - kierownik Wydziału Urbanistyki i Gospodarki nieruchomościami

- Są uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, aby budynek nie szpecił okolicy. Odległość od zabudowań będzie zachowana. W innych rejonach będzie więcej miejsc parkingowych. To jest jedyna możliwa lokalizacja.

Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji

- Przechodzimy do uchwały 8.12 – zmiany w budżecie.

Urszula Polak-Walek - Skarbnik

- /Omawia zmiany w budżecie/


Grażyna Jaroń - kierownik Wydziału Urbanistyki i Gospodarki nieruchomościami

- /Omawia zmiany w budżecie dotyczące opracowania planów miejscowych/

Dyskusja na temat zmian w budżecie

Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji

- Jeżeli nie ma innych spraw zamykam posiedzenie Komisji.

PRZEWODNICZĄCY
Komisji ds. Gospodarczych i
Integracji z Unią Europejską

Władysław Oczkowicz

Protokołował
Wojciech Maćkowski

Lista obecności na posiedzeniu
Komisji ds. Gospodarczych i Integracji z Unią Europejską

w dniu 22 lutego 2005r.

1. Oczkowicz Władysław – Przewodniczący
2. Bazańska Zofia – Z-ca Przewodniczącego
3. Gawroński Ireneusz
4. Jachimczyk-Kluk Agata
5. Krugły Andrzej
6. Lasota Leszek
7. Staśko Bogusław
8. Świątek Andrzej
9. Święch Sławomir

.....

 NB
 NB

Miejsce odbycia posiedzenia u.m. sala Nr 114

Godzina rozpoczęcia posiedzenia 9.00

Godzina zakończenia posiedzenia 12.30