

PROTOKÓŁ

z posiedzenia Komisji ds. Społecznych i Zdrowia

w dniu 22 kwietnia 2004 roku

Obecni:

wg listy obecności

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli:

Zastępca Burmistrza, Skarbnik Miasta, Kierownik Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami, Kierownik Wydziału Zamówień Publicznych

Posiedzenie Komisji prowadził:

Przewodniczący Komisji Bogusław Staško

Porządek posiedzenia Komisji:

1. Omówienie wykonania budżetu za 2003r
2. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych.
3. Stan sanitarny w mieście
4. Sprawy bieżące.

dot. pkt 1 – porządku posiedzenia Komisji

Staško Bogusław – Przewodniczący Komisji

- powitał wszystkich obecnych
- ze względu na uwagi do materiału nt. Stanu sanitarnego w mieście - zaproponował przesunięcie omówienia problematyki na 20 maja br. i zaproszenie na posiedzenie Komisji Dyrektora Państwowej Powiatowej Inspekcji Sanitarnej w Dąbrowie Górniczej lek. med. Grzegorza Hudzika

Członkowie Komisji poparli propozycję

Staško Bogusław – Przewodniczący Komisji

- otworzył dyskusję nt. przyjęcia sprawozdania z wykonania budżetu miasta w 2003r.

Zbigniew Szaleniec – Zastępca Burmistrza Miasta Czeladź

- poinformował, że Komisja Rewizyjna przeanalizowała budżet

Marek Rajca - członek**I Zastępca Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej I**

- przedstawił pozytywne stanowisko Komisji Rewizyjnej w sprawie przyjęcia Sprawozdania z wykonania budżetu miasta w 2003r. i udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta. Wniosek został wysłany do RIO

Urszula Polak - Wałek - Skarbnik Miasta

- odczytała Uchwałę Nr 00570 / II / 79 / 2004 II Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach dotyczącą wydania pozytywnej opinii o wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Czeladzi w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta absolutorium za 2003r. Jednocześnie poinformowała, że jeszcze nie nadesłano opinii w sprawie wykonania budżetu miasta za 2003r.
- dokonała podsumowania wykonania budżetu miasta za 2003r. przedstawiając dane ogólne o stanie miasta, realizację dochodów i przychodów budżetowych - 97,7 %, wydatków i rozchodów budżetowych - 95,3 %, rozdysponowanie rezerwy budżetowej, realizację wydatków własnych w poszczególnych działach, w tym realizowane zakupy i zadania inwestycyjne, omówiła stan zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek, w tym zestawienie pożyczek inwestycyjnych zaciągniętych w WFOŚIGW (3.622.502,51) i zestawienie zaciągniętych kredytów (5.905.502,51)
- poinformowała, że głównym źródłem dochodów gminy były subwencje, podatki lokalne i usługi; przychodów - wolne środki, kredyty zaciągnięte w PKO na wymianę okien w placówkach oświatowych i pokrycie wydatków placowych w oświacie oraz transze przypadające na 2003r. na realizację zadania inwestycyjnego - kanalizacja ul. Staszica. Regularnie spada wysokość subwencji oświatowej i wysokość udziału w podatkach lokalnych. Od 1 maja ma obowiązywać dodatkowe opodatkowanie VAT subwencji, dotacji co może stanowić zagrożenie w postaci dodatkowych kosztów zmniejszających dochody

Zbigniew Szaleniec - Zastępca Burmistrza Miasta Czeladź

- poinformował, że istniało duże zagrożenie płynności finansowej, z tego powodu część zadań została wykonana w mniejszym zakresie część, natomiast przesunięta w czasie
- subwencja na oświatę była 300 tys. niższa od szacowanej, przy jednoczesnym ustawowym wprowadzeniu podwyżek dla nauczycieli - 360 tys. Należy też dodać uzyskiwanie przez nauczycieli kolejnych stopni awansu zawodowego, co również łączy się z podwyżką wynagrodzenia. W ubiegłym roku 60 nauczycieli uzyskało awans.
- dodatkowo jeszcze świadczenia socjalne przechodzą na gminę
- w ubiegłym roku wystąpiliśmy do Urzędu Wojewódzkiego o granty na działalność kulturalno - oświatową i w efekcie Dni Czeladzi zostały sfinansowane przez instytucje europejskie

Jerzy Rebeta - członek

- poprosił o pisemne uzupełnienie informacji dotyczącej Obrony Cywilnej w zakresie działania Wydziału Zarządzania Kryzysowego
- modernizacja budynku Kina „Uciecha”, rozbudowa OSP - proszę o komentarz
- wykonanie I etapu Studium rewaloryzacji strefy staromiejskiej - o jakich wytycznych mowa?

Zbigniew Szaleniec - Zastępca Burmistrza Miasta

- informacja w zakresie Obrony Cywilnej będzie przygotowana na następną Komisję

Strączek Grażyna - członek

- ustawowo nauczyciele otrzymają podwyżki w granicach 40 zł, jak to się ma do administracji i obsługi

- wysokość wynagrodzeń w Seniorze

Zbigniew Szaleniec – Zastępca Burmistrza Miasta Czeladź

- to są decyzje związane z budżetem i nie ma zaplanowanej kwoty na podwyżki dla administracji i obsługi w tym roku. Rozmawiałem na ten temat również ze Związkami Zawodowymi - może pojawią się możliwości w II półroczu w zależności od realnego wykonania budżetu. Przede wszystkim chciałbym, aby nie było zadłużenia na placach w oświacie. Należy pamiętać, że trzeba jeszcze zabezpieczyć około 500 tys. na wynagrodzenia z tytułu ustawowych podwyżek, na które subwencji gmina nie otrzymała. Będę się jednak starał, by przynajmniej 3 % podwyżki zabezpieczyć również dla pracowników administracyjnych, może pojawi się szansa. Nadmienię, że w ubiegłym roku nauczyciele otrzymali 4 – 5 % podwyżki, natomiast pracownicy administracji - 10 % a pracownicy obsługi 6 %. Wszystko zależy od tego, jak się będzie przedstawiała realizacja budżetu w ciągu roku;
- w O.I. Senior jest zatrudnionych tylko 6 pracowników i są to stanowiska wysokodochodowe - dyrektor, główna księgowa, inspektorzy. Nie ma średniego personelu administracyjnego i obsługi - zadania realizowane systemem zleconym, który jest tańszy. W Ośrodku od dwóch lat nie było żadnej podwyżki. W zakresie funkcjonowania Ośrodka, stanu zatrudnienia, wynagrodzenia, gospodarki finansowej przeprowadziła kontrolę Komisja Rewizyjna. Nie zgłosiła zastrzeżeń

Po przeprowadzonej dyskusji Komisja poprosiła o przygotowanie Analizy finansowej Ośrodka Integracyjnego Senior ze szczególnym uwzględnieniem oszczędnościowych zmian restrukturyzacyjnych przed kolejnym tematycznym posiedzeniem wyjazdowym do I.O. Senior w miesiącu czerwcu

Maria Chrzanowska – Kierownik Wydziału Zamówień Publicznych

- przegląd gwarancyjny w zeszłym roku wykazał, że są konieczne do wykonania drobne roboty na kwotę ok. 4 tys. Zadanie wykonane było w całości, ale w trakcie realizacji w 2002r., kiedy było już wiadome, że firma wykonująca zadanie upada, okazało się, że są jeszcze do wykonania roboty dodatkowe. Nie zlecaliśmy ich ze względu na brak dokumentacji technicznej i stosownej umowy z wykonawcą. Dodatkowe roboty w kwocie ok. 2 tys. zł były zgłoszone w 2003r. natomiast podczas następnego przeglądu oszacowano jeszcze dodatkowe roboty (poza koniecznymi i gwarancyjnymi) na ogólną kwotę na ok. 4 tys. zł. W związku z tym o zabezpieczenie wystąpiliśmy do Hestii, która kwotę ok. 3 tys. EURO wypłaciła Urzędowi. Do pierwszego przetargu na wybór wykonawcy nikt się nie zgłosił. Ponieważ cena EURO w międzyczasie wzrosła, okazało się, że koszt zadania mieści się poniżej 3 tys. EURO i można było zlecić wykonanie z tzw. wolnej ręki. Ponieważ nie było chętnych, zlecieliśmy wykonanie rodzimej firmie, która wykonuje drobne roboty na rzecz miasta - p. Z. Płoszaj
- zadania pozainwestycyjne - projekty opracowane (wolne środki)

Grażyna Jaroń – Kierownik Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami

- rewaloryzacja jest kontynuacją wcześniej rozpoczętych prac następnego etapu ul. Staromiejskiej. Robione są wstępne opracowania, głównie inwentaryzacyjne i historyczno-urbanistyczne. Przygotowywane jest Studium rewaloryzacji całego obszaru rejestrowego Starego Miasta wraz z terenami przyległymi do ul. Kombatantów z przeorganizowaniem komunikacyjnym z wytycznymi do planu zagospodarowania

Krzysztof Francikowski – członek

- poprosił o podanie sumarycznej kwoty zaciągniętych kredytów przez gminę zgodnie z podjętymi przez Radę Miejską uchwałami

Staśko Bogusław – Przewodniczący Komisji

- ogłosił 15 min. przerwy

PRZERWA**Staśko Bogusław – Przewodniczący Komisji**

- wznowił posiedzenie

Urszula Polak - Wałek - Skarbnik Miasta

- 13.117.960,51 zaciągnięte i planowane pożyczki i kredyty

Po zakończeniu dyskusji Przewodniczący Komisji przystąpił do głosowania

Obecnych 7 członków Komisji

Głosowanie

- 6 głosów za
- głosów przeciwnych nie było
- 1 głos wstrzymujący

Komisja przyjęła Sprawozdanie z wykonania budżetu miasta Czeladź za 2003r.

dot. pkt 2 – porządku posiedzenia Komisji**Staśko Bogusław – Przewodniczący Komisji**

- poprosił o zadawanie pytań do pktu 8 porządku obrad sesji - podjęcie uchwał w sprawie
- proszę o komentarz do punktu 8.18 i 8.19

Punkt 8.18 - zmiany Nr 4 miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Miasta Czeladź.

Punkt 8.19 - zmiany fragmentu miejscowego planu ogólnego perspektywicznego zagospodarowania przestrzennego Miasta Czeladź dla terenu przy ul. Będzińskiej.

Grażyna Jaroń - Kierownik Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami

- są to dwa fragmenty na rogatkach miasta, teren na przedłużeniu M1 od ogródków działkowych do jedyńki; kompleks, którego część jest na terenie administracyjnym Będzina, przeznaczony pod usługi komunikacji samochodowej. Na dzień dzisiejszy żaden inwestor nie złożył jeszcze wniosku o zagospodarowanie. Jest dyspozycja terenu, która pozwoli potencjalnym inwestorom wystąpić o pozwolenie na budowę zgodnie z przyjętymi zapisami

Po dyskusji Komisja pozytywnie zaopiniowała projekty uchwał

Anna Horzelska - Matyja - członek

- proszę o komentarz do punktu 8.17

Punkt 8.17 - sprzedaży części działki nr 140/1, k. m. 20 położonej przy ul. Siemianowickiej w Czeladzi.

Grażyna Jaroń - Kierownik Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami

- nielegalnie wybudowane trzy blaszane garaże, część w pasie drogowym
- na dzień dzisiejszy nie ma możliwości zalegalizowania garaży, ponieważ nie ma przyjętego planu zagospodarowania przestrzennego, co jest bezwzględny warunkiem do wydania zezwolenia

Po dyskusji Komisja postanowiła nie wyrażać zgody na sprzedaż

Zofia Bazańska - członek

- poprosiła o wyjaśnienie do ppktu 22

Punkt 8.22 - rozpatrzenia skargi Pani Pelagii Meronow z dnia 1 marca 2004 roku dotyczącej działania Zakładu Budynków Komunalnych w Czeladzi w sprawie zamiany zajmowanego lokalu mieszkalnego.

Zbigniew Szaleniec - Zastępca Burmistrza Miasta Czeladź

- skarga, która wpłynęła do Przewodniczącego Rady Miejskiej dotyczy sporu prawnego - odczytał treść skargi i pisma wyjaśniającego z Zakładu Budynków Komunalnych oraz Biura Wojewody
- podejrzewam, że tę skargę ktoś inny napisał a pani Meronow, może nie do końca zdając sobie sprawę z treści, podpisała ją. Z kolejnego pisma wynika, że pani Meronow skargi do Wojewody Śląskiego nie składała i wnosi o jej wycofanie. Nie ma żadnych zastrzeżeń do formalnego przeprowadzenia czynności przez ZBK związanych z przygotowaniem umowy najmu ani naliczenia kaucji, która rzekomo miałaby jej utrudniać przeprowadzenie zamiany.

Komisja odrzuciła skargę

Staśko Bogusław – Przewodniczący Komisji

- proszę o komentarz do punktu 8.13

Punkt 8.13 - sprzedaży działki nr 93/4 k. m. 20 położonej przy ul. Kilińskiego w Czeladzi.

Grażyna Jaroń - Kierownik Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami

- pan Stawicki wybudował częściowo na swojej i częściowo na dzierżawionej od nas działce budynek, który przez ostatnie lata funkcjonował jako sala bankietowa. Po rozwodzie nastąpił podział majątku pomiędzy małżonkami i pani Stawicka przejęła tę dzierżawę i działkę będącą niegdyś własnością wspólną.

Punkt 8.1 - ustalenia planu sieci oraz obwodów publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Czeladź.

Punkt 8.2 - ustalenia planu sieci oraz obwodów publicznych gimnazjów prowadzonych przez Gminę Czeladź.

Punkt 8.3 - ustalenia sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych

Zbigniew Szaleniec – Zastępca Burmistrza Miasta Czeladź

- wyjaśnił, że projekty uchwał pkt 1 - 3 są uchwałami intencyjnymi. Decydująca w tym względzie jest opinia Kuratora Oświaty, na podstawie której podejmuje się dalsze czynności, nie mniej Rada Miejska musi wyrazić akceptację

Urszula Polak - Wątek - Skarbnik Miasta

- poinformowała o wprowadzeniu trzech projektów uchwał w sprawie zmian w budżecie miasta, z tego dwie dotyczą kredytów. RIO uchyliła dwa projekty uchwał w sprawie zaciągnięcia kredytów ponieważ wymagalnym jest określenie transz, które w przedłożonych projektach są wyszczególnione. Pozostałe zmiany wynikają z rozliczenia tzw. „zielonych szkół”, następna pozycja dotyczy przesunięcia środków z wydatków majątkowych MOSiR na remonty obiektu i wynajmu sprzętu sportowego, kolejne przesunięcie środków na kanalizację ul. Staszica, których nie można pokryć z kredytu - nadzory autorskie, ostatnie to środki z obsługi długu - spłatę odsetek od zaciągniętych kredytów przesuwamy na zadanie inwestycyjne; dodatkowo ZBK wnioskuje o przesunięcie środków do Centrum Społeczno - Edukacyjnego, na roboty remontowe - poprawa elewacji po wymianie okien

Zbigniew Szaleniec – Zastępca Burmistrza Miasta Czeladź

- dodał, że prace wykonywane są zgodnie z zaleceniami Rady - na umowę o dzieło własnymi brygadami. Jeżeli się ta metoda sprawdzi, wprowadzi się to w życie na szerszą skalę

Staśko Bogusław – Przewodniczący Komisji

- odczytał uzasadnienie do uchwały nr XXVII / 345 / 2004 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 9 marca 2004r., w którym do Wojewody Śląskiego jest skierowany sprzeciw wobec działań i warunków dotyczących restrukturyzacji i zasad połączenia obu szpitali

I załącznik do protokołu I

- zapoznał obecnych z wprowadzonym przez Komisję Rewizyjną projektem uchwały w sprawie ustalenia wysokości diet radnych

Po przeprowadzonej dyskusji Komisja pozytywnie zaopiniowała materiały sesyjne

dot. pkt 3 – porządku posiedzenia Komisji

Omówienie tematu przełożone na 20 maja br.

dot. pkt 4 – porządku posiedzenia Komisji

Staško Bogusław – Przewodniczący Komisji

- poprosił o kilka słów komentarza do organizowanego wyjazdu do Auby

Zbigniew Szaleniec – Zastępca Burmistrza Miasta Czeladź

- zgodnie z podpisaną umową - w maju wyjeżdżają do Auby sportowcy i przedstawiciele władz miasta
- aktualnie trwa wizyta przedstawicieli władz miasta w Żydaczowie na Ukrainie

Bogusław Staško - Przewodniczący Komisji

- poinformował o organizowanym integracyjnym spotkaniu i szkoleniu nt. problemu korupcji 8 - 9 maja br. w Brennej
- zapytał, czy ktoś ma do rozpatrzenia sprawy związane z działalnością bieżącą

Nikt nie zgłosił

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia Komisji, Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie.

PRZEWODNICZĄCY
Komisji ds. Społecznych i Zdrowia

Bogusław STAŠKO

Protokołowała :
Dorota Walkowicz

