

**Protokół nr IX/2011 z posiedzenia komisji  
Finansowo – Budżetowej w dniu 21.06.2011r.**

**1. Obecni :**

- ❖ Marcin Musiał – Przewodniczący Komisji
- ❖ Teresa Kocot – Z-ca Przewodniczącego Komisji
- ❖ Marcin Gadecki – członek
- ❖ Irena Owczarz – członek

**2. W posiedzeniu komisji uczestniczyli :**

- ❖ Teresa Kosmala – Burmistrz Miasta.
- ❖ Jakub Szurdyga – Z-ca Burmistrza Miasta
- ❖ Teresa Wąsowicz – Z-ca Burmistrza Miasta
- ❖ Urszula Polak – Walek – Skarbnik Miasta
- ❖ Andrzej Świątek – doradca

**3. Temat posiedzenia komisji**

- ❖ Analiza sprawozdania z wykonania budżetu miasta za 2010r.
- ❖ Głosowanie wniosku nad udzieleniem absolutorium Burmistrzowi Miasta
- ❖ Zaopiniowanie materiałów sesyjnych
- ❖ Sprawy bieżące

**4. Posiedzenie komisji**

**Marcin Musiał – Przewodniczący komisji** – powitał wszystkich na posiedzeniu komisji , przedstawił temat posiedzenia oraz poprosił Panią Skarbnik o wprowadzenie do sprawozdania z wykonania budżetu za 2010.

**Urszula Polak – Walek – Skarbnik Miasta** – jeżeli chodzi o sprawozdanie z wykonania budżetu za 2010r był to trudny rok, zmieniła się ustawa o finansach publicznych , która rozdzieliła dochody bieżące i dochody majątkowe i nazaczyła wręcz ,że dochody bieżące mają być wydatkowane na wydatki bieżące, a majątkowe na majątkowe. Kryzys który dosiagnął naszą gminę też spowodował , że rok był rokiem trudnym. Zanotowaliśmy spadek mieszkańców, w poziomie bezrobocia był niewielki wzrost . Zaplanowaliśmy , że dochody i przychody będą wykonane na kwotę 109.250.360 zł, wykonanie budżetu było 86,05% planu . Braki kwotowe to 14.789.183 zł. jedna z przyczyn nie wykonania tego budżetu. Dochody majątkowe 6.614.220 zł to dochody ze sprzedaży, to źródło dochodów nie zostało wykonane. Środki unijne w planie było 11.403.000 zł wpłynęło 5.857.000 zł – nie wykonane było 5.545.722 zł dotyczyło to Gospodarczej Bramy Śląska . Te środki sukcesywnie wpływają w tym roku.

**Wykonanie dochodów** – dochody własne wykonane w 80,04% , subwencje w – 100%, środki funduszy celowych w 100%, dotacje budżetu państwa w 97%, dotacje z powiatu w 98%, kredyty w pożyczki 99% wolne środki 100% wpływa na to niewykonanie miały nasze dochody własne.

Absolutorium w tym roku jest inne niż w poprzednich latach – termin został przesunięty na 30 czerwca. Jest również obowiązek przedstawienia sprawozdania finansowego tzw. bilansu budżetu.

Omawia bilans budżetu. ( to zapis co się dzieje na kontach ) oraz mienie komunalnego.

**Marcin Musiał – przewodniczący komisji** – Komisja Rewizyjna przyjęła sprawozdanie i udzieliła absolutorium burmistrzowi miasta . Przewodniczący komisji odczytuje wniosek komisji rewizyjnej . Czy członkowie komisji mają pytania ?

**Marcin Musiał – Przewodniczący komisji** – opinie są pozytywne , niepokojące jest zadłużenie miasta .W opłatach wymagalnych też jest duże zadłużenie. Zwracamy uwagę jako komisja na niewykonanie dochodów własnych .

**Dyskusja udział wzięli:**

- Urszula Polak – Wąlek
- Irena Owczarz
- Teresa Kocot
- Marcin Musiał
- Andrzej Świątek

**Marcin Musiał – przewodniczący komisji** – jeśli nie ma więcej pytań to przejdźmy do głosowania

**Głosowanie projektu uchwały dot.:**

**Udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Czeladź za 2010r.**

Za – 4

Przeciw – 0

Wstrz się – 0

**Marcin Musiał – przewodniczący komisji** – dziękuję i przejdźmy teraz do kolejnego punktu zmiany w budżecie miasta . Proszę Panią Skarbnik o krótkie wprowadzenie.

**Urszula Polak Wąlek – Skarbnik Miasta** – jest dołożona autopoprawka do zmian w budżecie. Zwiększamy plan dochodów o kwotę 578.227,23 zł i na tą kwotę składają się : dywidendy z ZIK-u, środki unijne na dofinansowanie zadania kampania promocji inwestycyjnej , pozyskana darowizna przez Przedszkole nr 10 oraz kwoty pozyskane z wpływów z usług dotyczącej działalności kulturalnej .

Wydatki przeznaczane są na te zadanie kampania promocji, zakup wyposażenia dla przedszkola , dywidenda to dopłata do cen wody i dofinansowanie do Festiwalu Ave Maria . Jeszcze jedna zmiana to przesunięcie kwoty 10.000 zł dotyczy zadania inwestycyjnego budowa boiska przy ul. Sportowej na dokończenie zadania Boisko przy Szkole Podstawowej Nr 7 . Kwota przeznaczona na odbiór tego boiska i drobne naprawy.

**Dyskusja udział wzięli:**

- Teresa Wąsowicz
- Marcin Musiał
- Urszula Polak- Wąlek
- Teresa Kocot
- Andrzej Świątek

**Marcin Musiał – przewodniczący komisji** – dziękuję jeśli nie ma więcej pytań

**Urszula Polak – Wąlek - Skarbnik Miasta** – punkt 2 projektu uchwały jest związany ze zmianami w budżecie.

**Marcin Musiał – przewodniczący komisji** – przegłosujemy teraz zmiany w budżecie.

**Głosowanie zmian w budżecie miasta na 2011r.**

Za – 2

Przeciw – 1

Wstrz się – 1

**Urszula Polak – Walek – Skarbnik Miasta** – można wiedzieć czemu taka decyzja przeciw zmianom w budżecie ?

**Marcin Gadecki – członek** – chodzi o dopłaty czyli te dywidendy

**Urszula Polak – Walek – Skarbnik Miasta** – czy to jakiś wniosek komisji , czy ewentualnie coś zmienić?

**Marcin Musiał – przewodniczący komisji** – nie komisja przegłosowała te zmiany z wynikiem 2 za 1 wstrzymującym i 1 przeciw . Kolejny materiał sesyjny to Oświata w mieście możemy poprosić o wprowadzenie Panią Burmistrz

**Teresa Wąsowicz – Z- ca Burmistrza Miasta** – materiał został przygotowany na wniosek rady dotyczy sytuacji demograficznej , finansowej i zapotrzebowania finansowego w bieżącym roku szkolnym. Taki materiał , który jesteśmy zobligowani przedstawić Radzie zgodnie z ustawą powinien się znaleźć w planie sesji w miesiącu październiku .

Pani Burmistrz omawia materiał ( w załączeniu w materiałach sesyjnych )

**Dyskusja udział wzięli:**

- Marcin Gadecki
- Marcin Musiał
- Teresa Kocot
- Urszula Polak – Walek
- Irena Owczarz
- Andrzej Świątek

**Marcin Musiał – przewodniczący komisji** – nie ma pytań dziękuję .

**Głosowanie projektu uchwały  
dot. przyjęcia planu nadzoru nad żłobkami, klubami dziecięcymi  
oraz dziennymi opiekunami**

za – 4

przeciw – 0

wstrz. się – 0

Kolejny projekt uchwały dot. Ramowego plan pracy Rady Miejskiej na II półrocze 2011r. –

**Teresa Wąsowicz – Z- ca Burmistrza Miasta** – proszę dopisać w miesiącu październiku sprawozdanie o stanie realizacji zadań oświatowych za rok szkolny 2010/2011 .

**Marcin Musiał – przewodniczący komisji** – nie ma pytań do planu pracy – to dziękuję . Kolejny projekt to przyjęcie wniosków pokontrolnych z Protokołu Końcowego Komisji Rewizyjnej .

**Teresa Wąsowicz – Z- ca Burmistrza Miasta** – tam jest zapis o utworzeniu przedszkola lub żłobka , uważam , że nie należy tam robić przedszkola , dzieci jest coraz mniej .

**Dyskusja udział wzięli :**

- Teresa Wąsowicz
- Irena Owczarz
- Marcin Musiał

- Teresa Kocot
- Andrzej Świątek

**Marcin Musiał – przewodniczący komisji** – Kolejny projekt uchwały dotyczy : wydania opinii o lokalizacji kasyna gry w Czeladzi przy ul. Będzińskiej 82 w budynku Hotelu Szafran .

Spełniają wszystkie wymogi .

**Dyskusja udział wzięli:**

- Teresa Wąsowicz
- Teresa Kocot
- Irena Owczarz
- Urszula Polak – Wałek

**Marcin Musiał – przewodniczący komisji** – Komisja opiniuje projekt uchwały pozytywnie. Kolejny projekt to ustalenie sieci prowadzonych przez gminę Czeladź publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych

**Głosowanie :**

Za – 4

Przeciw – 0

Wstrz się – 0

**Marcin Musiał – przewodniczący komisji** – następny projekt dotyczy nieruchomości , czy członkowie chcą głosować ?

**Marcin Gadecki – członek** – myślę ,że na sesji

**Marcin Musiał – przewodniczący komisji** – ważnym projektem jest projekt dotyczący sprzedaży domków fińskich i lokali mieszkalnych . Poprosimy o kilka słów wstępu .

**Andrzej Świątek – doradca** – chcę pokazać , że warunki sprzedaży są kontynuacją poprzedniej uchwały. To taki bezpieczny wariant. Zagwarantowanie gminie bezpiecznych środków, które są potrzebne na pomoc tym mieszkańcom, którzy oczekują na mieszkanie komunalne. Jest propozycja , aby mieszkania komunalne faktycznie były dla ludzi biednych , będzie cofnięte prawo dziedziczenie. Po śmierci głównego najemcy mieszkanie takie będzie wystawione na przetarg, może kupić każdy.

**Dyskusja udział wzięli:**

- Marcin Musiał
- Andrzej Świątek

Na komisję zostaje poproszony Radca - Borys Budka

**Borys Budka – Radca Prawny** – jest kwestia , że to Rada Gminy jest władna określić czy są bonifikaty i w jakiej wysokości. Rada ma kompetencje do określenia zasad gospodarowania mieniem komunalnym to po pierwsze , po drugie zasad udzielania bonifikaty. Z zasady w różnych miastach różnie są stosowane. Największe niebezpieczeństwo posiadania mieszkań komunalnych w gminach jest tam gdzie, powstają wspólnoty mieszkaniowe, gdzie można przegłosować gminę . Dlatego, że we wspólnotach mieszkaniowych nie tylko 50 % ,ale nawet powyżej 20 % lokatorów może przegłosować gminę. Ta uchwała ma spowodować zachętę do sprzedaży .

**Marcin Musiał – przewodniczący komisji** – czy nie lepiej byłoby przygotować te budynki, które w pierwszej kolejności będą do sprzedaży.

**Andrzej Świątek – doradca** – w tej chwili jest 41 wspólnot , w których możemy już sprzedawać mieszkania pod warunkiem , że zmienimy zapis w uchwale z przeważającym udziałem gminy .

**Borys Budka – Radca Prawny** – jeszcze jedno chciałbym dodać, zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami komunalnymi gospodaruje Wójt, Burmistrz , Prezydent . Decyzje co do konkretnej sprzedaży to wyłączność Burmistrza. Rada jest od tego żeby ustalić wysokość bonifikaty, może zasygnalizować co w pierwszej kolejności. Organy nadzoru mówią że Wy jako rada możecie udzielać bonifikaty, ale nie wolno robić tego podmiotowo. Na pewno można wyłączyć to ze sprzedaży. Zachęta musi być, nie można zmuszać mieszkańca do kupna.

**Marcin Musiał – przewodniczący komisji** – jeśli rada podejmie tą uchwałę to i tak Pani Burmistrz ma ostateczne zdanie ,my dajemy sygnał społeczności.

**Borys Budka – Radca Prawny** - Taka uchwała nie daje prawa roszczeniowego najemcy . Pani Burmistrz nie może dać bonifikaty większej niż to co wynika z uchwały.

#### **Dyskusja udział wzięli:**

- Andrzej Świątek
- Marcin Musiał
- Urszula Polak – Wałek
- Irena Owczarz
- Teresa Kosmala
- Borys Budka

**Marcin Musiał – przewodniczący komisji** – dziękujemy bardzo Panu Mecenasowi . Proponuję teraz przegłosować ten projekt uchwały

**Głosowanie projektu dot.:** zmiany Uchwały Rady Miejskiej w Czeladzi  
Nr XLIX/264/98 z dnia 26 lutego 1998 roku  
w sprawie określenia warunków sprzedaży domków fińskich i  
lokali mieszkalnych  
w budynkach stanowiących własność Gminy Czeladź

Za – 2

przeciw – 0

wstrz się . – 2

**Marcin Musiał – przewodniczący komisji** – kolejny projekt, dotyczy dopłaty do 1m<sup>3</sup> dostarczonej wody oraz odprowadzonych ścieków wynikającej z taryfy za dostarczoną wodę i odprowadzanie ścieków na terenie gminy Czeladź

**Teresa Kosmala - Burmistrz Miasta** – taryfy się nie zmieniają stawki ceny wody i odprowadzenia ścieków pozostają te same Jest tak możliwość , że jeśli ceny się nie zmieniają na następny rok to nie ma potrzeby wprowadzania takiej uchwały. Taka uchwała będzie potrzebna za rok. Dlatego nie macie państwo uchwały dotyczącej taryf , macie tylko dopłaty do cen wody i odprowadzanie ścieków pozostające na tym samym poziomie. Na 2011 w budżecie przewidziane są środki na dopłaty na I półrocze, te są realizowane, te wyliczone na II półrocze stanowią zysk ZIK-U i stanowią dywidendę w naszym budżecie. I według naszych obliczeń powinno starczyć na pokrycie .

#### **Dyskusja udział wzięli:**

- Urszula Polak – Wałek
- Teresa Wąsowicz

- Teresa Kocot
- Marcin Musiał

**Marcin Musiał – przewodniczący komisji** – proponuję przejść do przegłosowania tego projektu uchwały.

**Głosowanie projektu uchwały dot:**

dopłaty do 1m<sup>3</sup> dostarczonej wody oraz odprowadzonych ścieków wynikającej  
z taryfy za dostarczoną wodę i odprowadzanie  
ścieków na terenie gminy Czeladź

Za - 4

Przeciw – 0

Wstrz się – 0

**Marcin Musiał – przewodniczący komisji** – dziękuję . Czy chcecie Państwo omówić sprawozdanie z Ośrodka Integracyjnego „Senior”

**Teresa Kocot – z- ca przewodniczącego** - Wyrażamy tylko oburzenie.

**Dyskusja udział wzięli:**

- Irena Owczarz
- Teresa Kocot
- Teresa Kosmala
- Teresa Wąsowicz

**Teresa Kosmala – Burmistrz Miasta** – Proszę się zapoznać z całym protokołem komisji Rewizyjnej . Celowość, legalność , oszczędność nie ma żadnej reakcji ze strony Komisji Rewizyjnej. Jak nie ma to ja się cieszę , bo nie mam problemu. Nie zaleca mi się kontroli tego. Czy było to wszystko potrzebne, faktura po fakturze.

**Dyskusja udział wzięli:**

- Irena Owczarz
- Teresa Kosmala
- Andrzej Świątek
- Marcin Musiał
- Teresa Wąsowicz
- Teresa Kocot

**Marcin Musiał – przewodniczący komisji** - Dziękuję. Przejdziemy teraz do projektu uchwały dot: likwidacji Senior

**Teresa Wąsowicz- z-ca burmistrza** – omawia projekt uchwały.

**Dyskusja udział wzięli:**

- Irena Owczarz
- Teresa Kocot
- Marcin Musiał
- Teresa Wąsowicz

**Marcin Musiał – przewodniczący komisji** - przejdźmy do głosowania.

**Głosowanie projektu dot. :**

likwidacji jednostki budżetowej –  
Ośrodek Integracyjny Senior im. Jana Kaczmarka w Czeladzi

oraz utworzenia jednostki budżetowej –  
Dom Pomocy Społecznej „SENIOR” im. Jana Kaczmarka  
w Czeladzi i nadania jej statutu.

Za – 2

Przeciw – 0

Wstrz się – 2

**Marcin Musiał – przewodniczący komisji** - przegłosujemy jeszcze projekt uchwały dot:

**Głosowanie projektu uchwały**

zmiany Uchwały Nr VIII/107/2011 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.04.2011 r.  
w sprawie ustalenia opłaty za pobyt, maksymalnej opłaty za wyżywienie dziecka oraz  
warunków zwolnienia od ponoszenia opłat w Żłobku Miejskim w Czeladzi

Za – 4

Przeciw – 0

Wstrz. się – 0

**Marcin Musiał – przewodniczący komisji** – podziękował wszystkim za udział i na tym zakończył posiedzenie komisji Finansowo – Budżetowej

Przewodniczący Komisji  
Finansowo – Budżetowej

Marcin Musiał

Protokołowała  
Joanna Kwarciana

\* integralną częścią protokołu jest nagranie dźwiękowe .