

Sesja zwołana na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym

Sesję prowadziła Przewodnicząca Rady – Jolanta Moćko.

Obecnych 16 radnych

- | | |
|---------------------------|--------------------------|
| 1. Bazańska Zofia | 9. Kocot Teresa |
| 2. Dąbrowski Krystian | 10. Kowalik Kamil |
| 3. Francikowski Krzysztof | 11. Malinowska Renata |
| 4. Gadecki Marcin | 12. Moćko Jolanta |
| 5. Gałkiewicz Janusz | 13. Oczkiewicz Władysław |
| 6. Iwanowski Sylwester | 14. Owczarz Irena |
| 7. Kędzierski Mirosław | 15. Penar Dominik |
| 8. Kita Marian | 16. Rajca Marek |

Nieobecni Radni:

1. Fronczek Ewa
2. Gawroński Ireneusz
3. Konderak Wiesław
4. Mentel Andrzej
5. Musiał Marcin

W Sesji Rady Miejskiej uczestniczyli:

1. Teresa Kosmala – Burmistrz Miasta
2. Teresa Wąsowicz – z-ca Burmistrza Miasta
3. Dorota Bąk – Sekretarz Miasta
4. Urszula Polak – Wałek – Skarbnik Miasta
5. Borys Budka – Radca prawny
6. Justyna Jasik – Fit – asystentka
7. Mieszkańcy miasta.

Proponowany porządek obrad sesji:

1. Otwarcie obrad sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności sesji.
3. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad- przyjęcie porządku obrad.
4. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zbadania zasadności wprowadzenia nowych taryf za dostarczenie wody i odprowadzenie ścieków w gminie Czeladź.
5. Sprawy do rozpatrzenia przez Radę Miejską w Czeladzi.
6. Sprawy bieżące (*korespondencja do wiadomości Rady Miejskiej, dodatkowe informacje i zapowiedzi, korespondencja adresowana do i od przewodniczącego Rady Miejskiej*)
7. Zamknięcie obrad sesji.

Otwarcie sesji i stwierdzenie kworum

Przewodnicząca Rady – Jolanta Moćko otwiera XV posiedzenie sesji Rady Miejskiej w Czeladzi i stwierdza kworum.

Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad- przyjęcie porządku obrad

Przewodnicząca Rady – Jolanta Moćko – czy są jakieś propozycje do zmiany w porządku obrad sesji?. Jeśli nie ma to ja chciałam wprowadzić jeden projekt uchwały dotyczący:

- zawiadomienia Prokuratury Rejonowej w Będzinie o podejrzeniu popełnienia przestępstwa.

Przewodnicząca odczytuje uzasadnienie do uchwały.

Przewodnicząca Rady – Jolanta Moćko – chciałam Państwa prosić o wypowiedzenie się kto jest za wprowadzeniem tego projektu uchwały do porządku obrad sesji?. Będzie to kolejny z punktów. Proszę o zrobienie kserokopii projektu dla radnych.

Głosowanie o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały:**Za – 13**

Przeciw – 0

Wstrz się – 2

Razem – 15**Zmiany przyjęte****Proponowany porządek obrad sesji po zmianie**

1. Otwarcie obrad sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności sesji.
3. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad- przyjęcie porządku obrad.
4. Rozpatrzenie i podjęcie uchwały w sprawie zbadania zasadności wprowadzenia nowych taryf za dostarczenie wody i odprowadzenie ścieków w gminie Czeladź.
5. Sprawy do rozpatrzenia przez Radę Miejską w Czeladzi.
6. Podjęcie uchwały dotyczącej: zawiadomienia Prokuratury Rejonowej w Będzinie o podejrzeniu popełnienia przestępstwa.
7. Sprawy bieżące (*korespondencja do wiadomości Rady Miejskiej, dodatkowe informacje i zapowiedzi, korespondencja adresowana do i od przewodniczącego (Rady Miejskiej)*)
8. Zamknięcie obrad sesji.

Rozpatrzenie i podjęcie uchwał:

Przewodnicząca Rady - Jolanta Moćko - Państwo otrzymaliście projekt uchwały wraz z uzasadnieniem, czy są jakieś pytania?. Jeśli nie ma to przejdziemy do głosowania.

- zbadania zasadności wprowadzenia nowych taryf za dostarczenie wody i odprowadzenie ścieków w gminie Czeladź.

Głosowanie projektu uchwały (głosowanie jawne imienne)**Za – 14**

Przeciw – 1

Wstrz się – 0

Razem – 15

Uchwała została podjęta**Sprawy do rozpatrzenia przez Radę Miejską w Czeladzi.**

Przewodnicząca Rady – Jolanta Moćko – mamy kilka spraw, które wpłynęły do Biura Rady. Poproszę radnego Penara o odczytanie pism.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – odczytuje pismo mieszkanki dotyczące Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Miasta Czeladź (SE-PO.0005.14.2011). W załączeniu jest również odpowiedź na w/w pismo przygotowane przez Panią Burmistrz (odczytuje).

Przewodnicząca Rady – Jolanta Moćko – to jest propozycja Pani Burmistrz, czy szanowna Rada ma jakieś inne propozycje odpowiedzi?, nie widzę więc głosujemy

Głosowanie przyjęcia odpowiedzi przygotowanej przez Burmistrz Miasta (jawne - oczywista większość)**Za – 13**

Przeciw – 0

Wstrz się – 2

Przewodnicząca Rady – Jolanta Moćko – kolejne pismo dotyczy odmowy pozwolenia na budowę budynku garażowego na działce o nr geodezyjnym 53/3k.m., Czeladź ul. Piaskowa – w granicy z działką 53/2 przy istniejącym budynku garażowym na tej działce (SE-PO.0005.15.2011). W załączeniu jest również przygotowana odpowiedź przez Panią burmistrz (odczytuje pismo). Czy rada przychyliła się do takiej odpowiedzi?

Radny Rady Miejskiej – Władysław Oczkowicz – czy Ci Państwo mieli pozwolenie na budowę garażu ?

Burmistrz Miasta – Teresa Kosmala – nie wystąpili o garaż, tylko o budowę domu, przyłączy mediów i szamba. W warunkach nie było mowy o garażu. O pozwolenie na budowę garażu wystąpili do starosty w 2009 r. kiedy plan wszedł już w życie.

Przewodnicząca Rady – Jolanta Moćko – dziękuję, jeśli nie ma więcej uwag, to głosujemy

Głosowanie przyjęcia odpowiedzi przygotowanej przez Burmistrz Miasta (jawne - oczywista większość)

Za – 15

Przeciw – 0

Wstrz się – 0

Przewodnicząca Rady – Jolanta Moćko – kolejna sprawa została do nas przesłana przez Wojewodę, a dotyczy skargi na działalność Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czeladzi.

Radna Rady Miejskiej – Zofia Bazańska – z tego, co przeczytałam to wiem, że takiego Pana nie ma, więc gdzie my wysłamy odpowiedź. Uzasadnienie jest bardzo dobre Pani dyrektor. Czy Pani burmistrz otrzymała też tą skargę?

Burmistrz Miasta – Teresa Kosmala – nie, nie otrzymałam, dostałam tylko do wiadomości od wojewody.

Przewodnicząca Rady – Jolanta Moćko – w dokumentach jest również notatka straży miejskiej, że w/w osoba nigdy nie zamieszkiwała i nie mieszka pod wskazanym adresem.

Burmistrz Miasta – Teresa Kosmala – proszę o wypowiedź radcę prawnego, bo jeśli ktoś składa skargę nie pod swoim nazwiskiem wojewoda wszczyna postępowanie to nie prowadzi się postępowania, jeśli taka osoba nie istnieje.

Radca prawny – Borys Budka – art. 64 § 1 KPA, mówi o tym, iż jeśli nie można ustalić osoby (cytuje art.) należy zostawić w aktach bez rozpoznania. Wojewoda przekazał to organowi zgodnie z właściwościami.

Przewodnicząca Rady – Jolanta Moćko – na piśmie nie ma adresu, wojewoda podaje adres, widocznie był on na kopercie. Czyli zgodnie z opinią Pana radcy tej uchwały nie będziemy podejmować. Państwo otrzymali już kserokopię uchwały którą wprowadziłam, więc proponuję przejść do kolejnego punktu.

Podjęcie uchwały

Przewodnicząca Rady – Jolanta Moćko – czy ktoś z Państwa radnych ma jakieś pytania do tej uchwały zawiadomienia Prokuratury Rejonowej w Będzinie o podejrzeniu popełnienia przestępstwa

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – mam prośbę do Państwa radnych jeśli przychylicie się do tej uchwały to poprosiłbym Panią Burmistrz, aby na stronie internetowej Czeladzi umieścić informację, że jeśli ktoś widział, kto kolportował te ulotki „Przejrzyściej Czeladzi” proszony jest o kontakt z kimś z nas.

Burmistrz Miasta – Teresa Kosmala – jeżeli Państwo sobie życzycie, to podejmijcie uchwałę dlatego, że ja nie chciałabym, aby organ wykonawczy zaangażował się w to, że będą przychodzić ludzie i zeznawali kogo widzieli. Niech prokuratura prowadzi śledztwo. Dobrowolnie nie będę prowadziła śledztwa, bo to nie jest moja rola.

Radna Rady Miejskiej – Irena Owczarz – jeżeli chodzi o treść uchwały to ja jestem jak najbardziej za tym i należy to zgłosić do prokuratury. Nie rozumie tylko tego, dlaczego Rada Miejska upoważnia radnego powiatu. Mamy na tyle znacznych radnych Rady Miejskiej np. Pan Radny Senior Marian Kita, który mógłby zająć się tą sprawą. Uważam, że to są nasze sprawy i sami powinniśmy je załatwiać.

Przewodnicząca Rady – Jolanta Moćko – osoba, która jest zaproponowana jest radnym powiatowym i też jest wymieniony w tej ulotce. To decyzja radnych, którzy z taką propozycją uchwały wystąpili. Jeśli uważacie, że powinien to być ktoś inny to Wy decydujecie.

Radny Rady Miejskiej – Marian Kita – uważam, że w ostatnim zdaniu tej uchwały powinien znaleźć się zapis „... i Radnego Rady Powiatu w Będzinie”, wtedy byłoby bardziej logicznie.

Radca Prawny – Borys Budka – projekt uchwały wpłynął do mnie przed sesją, zwracam uwagę, że jest zła podstawa prawna – nie powinno być tego artykułu. Chciałbym zwrócić uwagę na fakt, że nie pisałem jakie przestępstwo. Każda z osób wymieniona w ulotce może indywidualnie złożyć takie zawiadomienie. Kodeks Postępowania Karnego mówi kto może być pełnomocnikiem pokrzywdzonego w postępowaniu karnym – tu rada nie jest pokrzywdzona tylko wymienione osoby z imienia i nazwiska, a nie rada jako organ, upoważnić można adwokata lub radcę prawnego. Najprościej jest złożyć zawiadomienie do prokuratury o podejrzeniu popełnieniu przestępstwa. Nie wiem czy ta uchwała będzie przyjęta przez nadzór. Jeśli Państwo tak chcecie podjąć tę uchwałę to proszę poprawić podstawę prawną.

Przewodnicząca Rady – Jolanta Moćko – proszę Państwa dlaczego taka ta uchwała! Nie chodzi, że radni wymienieni w ulotce chcą dochodzić swoich spraw, ta grupa osób nie zgadza się z tym, by ich szkalować. Informacje są nie prawdziwe, groźenie nauczycielom to mobbing, więc radni sprzeciwiają się takiej formie. Jeśli ktoś tego typu poglądy wypowiada to powinien mieć odwagę podpisać się inaczej niż „Mieszkańcy Miasta”. Taka była propozycja, żeby upoważnić jednego radnego. Rada podejmowała już uchwały intencyjne, nie zawsze uchwały miały moc sprawczą, wykonawczą, były to uchwały, które pokazywały opinię dotyczącą wielu spraw ważnych dla miasta. Uważam, że tę uchwałę należy przegłosować. Jeśli Państwo radni mają inne zdanie to wyjdzie to podczas głosowania.

Radna Rady Miejskiej – Irena Owczarz – Pani przewodnicząca ja myślę, że powinniśmy się zastanowić nad sensownością tej uchwały.

Dyskusja udział wzięli:

- Jolanta Moćko
- Mirosław Kędziński
- Renata Malinowska

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – chciałem złożyć wniosek formalny o 5 min przerwy, w trakcie, której poprawimy projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady – Jolanta Moćko – czy ktoś jest przeciw. Nie ma sprzeciwu ogłaszam 5 min. przerwę.

Przerwa

Przewodnicząca Rady – Jolanta Moćko – wznawiam obrady po przerwie. W związku z rocznicą Powstania Warszawskiego proszę wszystkich o powstanie i uczczenie tych, którzy w tym powstaniu uczestniczyli i polegli - minutą ciszy.

Wracamy do podjęcia uchwały

- **zawiadomienia Prokuratury Rejonowej w Będzinie o podejrzeniu popełnienia przestępstwa**

Głosowanie uchwały (jawne imienne)

Za – 10

przeciw – 0

wstrz się – 5

Razem – 15

Uchwała została podjęta

Sprawy bieżące (korespondencja do wiadomości Rady Miejskiej, dodatkowe informacje i zapowiedzi, korespondencja adresowana do i od przewodniczącego Rady Miejskiej)

Przewodnicząca Rady – Jolanta Moćko – odczytuje korespondencję kierowaną do wiadomości Rady Miejskiej

- Pismo z PZZOZ w Będzinie (SE-PO.0002.6.2011, ; SE-PO.0014.8.2011) Myślę, że nastąpiło tu złe odczytanie intencji, nie chodziło o dyskredytowanie lekarzy, jakoś świadczonych usług nie jest zła. Myślę, że nie taka była intencja. Chciałabym z przewodniczącym Komisji Zdrowia napisać pismo wyjaśniające do dyrektora. Nikt z nas nie chciałby tutaj podejmować działań, które będą szkodzić szpitalowi.

Radny Rady Miejskiej –Marek Rajca - intencja komisji była zupełnie inna. Dziwi mnie, że jeden akapit, który jest fragmentem zdania zrobił tyle szumum zupełnie wyrwane z kontekstu, ani komisji, ani radzie o coś

takiego nie chodziło. Byłbym ostatnią osobą, która pracuje w tym szpitalu i ze mną pan Kita, który pracuje jeszcze dłużej, abyśmy krytykowali pracę i jakość pracy swoich kolegów. Jestem zdziwiony pismem i zachowaniem Pana dyrektora. Proszę zwrócić uwagę, czy od momentu naszego apelu Rada Powiatu zrobiła coś? Nic! Pozostało to bez echa, chociaż pismo to miało sprowokować do jakiś konkretnych działań, bo ten czas potrzebny do przekształceń tego szpitala nam bezpowrotnie ucieka. Jedną dobrą zmianą po naszym piśmie jest połączenie się dwóch oddziałów oddziału okulistycznego z laryngologią, które przynosiły stratę i w tej chwili stanowią jeden oddział. W miejsce łóżek pozostałych poszerzono oddział neurologiczny. Jest to krok w dobrym kierunku. Z ciekawości to, to, że na oddziale chirurgicznym jest 2 pacjentów. Pani przewodnicząca jestem otwarty na spotkanie i przygotowanie pisma.

Radny Rady Miejskiej – Krzysztof Francikowski – również jestem zaskoczony tym pismem. Byłem przekonany, że tekst został konsultowany z dyr. Kołaczem i wicestarostą. Tekst przygotowany pod wpływem Pana dyrektora został przez niego skrytykowany. Był przecież na posiedzeniu komisji zdrowia z zastępcą, z główną księgową, z kierownikami szpitala i nie było krytyki i zastrzeżeń, a tu nagle pojawia się taki tekst! Tylko Czeladź co roku inwestuje w szpital, kupując sprzęt specjalistyczny, takie inwestycje powinno robić starostwo. Okazuje się, że o tym już nikt nie pamięta. Jeżeli przewodnicząca pozwoli to ja proponuję, aby odbyła się komisja zdrowia w tej sprawie, będą namawiał również do odpowiedzi w ostrzejszym tonie.

Radna Rady Miejskiej – Teresa Kocot – to już najwyższy czas, aby zacząć nazywać rzeczy po imieniu i zacząć publikować i wskazywać cyfry i inwestycje, które zostały zrobione dla szpitala opinii publicznej.

Radny Rady Miejskiej – Marian Kita – jeżeli dziennie robi się taki dług na jednym oddziale i jeśli dalej nie przekształcimy szpitala to przyjdzie komornik i co wtedy?. Od 6 lat nie połączono równomiernych oddziałów w Czeladzi i w Będzinie. Nikt nie mówi, że się źle leczy tylko o tym, co się dzieje z dnia na dzień, codziennym długiem, który się pomnaża. Do tego nie możemy dopuścić.

Przewodnicząca Rady – Jolanta Moćko – myślę, że zastanowimy się z przewodniczącym komisji zdrowia nad odpowiedzią, albo nad zwołaniem komisji dotyczącej szpitala.

Przewodnicząca Rady – Jolanta Moćko – odczytuje kolejne pisma, które wpłynęły do wiadomości Rady (karta korespondencji).

Po odczytaniu pisma SE-PO.533.8.2011 dotyczącego ławników, przewodnicząca przypomniała, iż w planie pracy rady wybór ławników odbędzie się na posiedzeniu sesji w miesiącu wrześniu.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – chciałem poinformować, że ustalę termin posiedzenia zespołu ds. ławników na początek września. Wpłynęło 19 wniosków, a miejsc jest 16, więc 3 wnioski będą zweryfikowane negatywnie.

Przewodnicząca Rady – Jolanta Moćko – czy są jeszcze pytania do tej sesji?

Radna Rady Miejskiej – Zofia Bazańska – odczytuje podziękowania od Polskiego Związku Emerytów Rencistów i Inwalidów za sprzęt RTV, który będzie nam służył do odtwarzania wojaży wycieczkowych.

Radny Rady Miejskiej – Kamil Kowalik – czy byłaby Pani Burmistrz uprzejma przedstawić nam nowych pracowników Urzędu Miasta.

Burmistrz Miasta – Teresa Kosmala – czy to jest w porządku obrad sesji?

Radny Rady Miejskiej – Kamil Kowalik – Pani przewodnicząca zapytała czy są inne pytania, więc skorzystałem z tej okazji

Burmistrz Miasta – Teresa Kosmala – ostatnio przyjęty pracownik to Pani Justyna Jasik – Fik na stanowisko asystenta od 01.08.2011r.

Radny Rady Miejskiej – Kamil Kowalik – czy w obecnej sytuacji miasta stać nas na takie zatrudnienie?

Burmistrz Miasta – Teresa Kosmala – tak, mamy pieniądze na funduszu płac urzędu, natomiast będą zmiany w urzędzie jeszcze, więc nie należy się bać o fundusze płac urzędu. Zatrudniam takich pracowników, jacy są mi potrzebni, niektórych nie mogę zwolnić, bo są chronieni. Będę tak sobie układała pracowników, jak mi będzie to potrzebne.

Radny Rady Miejskiej – Kamil Kowali – jeszcze chciałem spytać - jaki zakres czynności ma asystent?

Burmistrz Miasta – Teresa Kosmala – asystentem burmistrza jest po prostu asystent. Zakres czynności może mieć, nie musi. Asystent to osoba, która asystuje, wykonuje polecenie, przygotowuje takie opinie, materiały, które burmistrzowi są potrzebne. Chciałam zaznaczyć, że nie jest to moja szwagierka, ani moja rodzina. Nie jest to również rodzina osó , które są w urzędzie zatrudnione, albo byłyby zatrudnione.

Radny Rady Miejskiej – Władysław Oczkowicz – wiem, że nastąpiła zmiana na stanowisku prezesa TBS Pani Burmistrz może dwa zdania na ten temat.

Burmistrz Miasta – Teresa Kosmala - tak nastąpiła zmiana. Prezesem CTBS jest Pani Zofia Malczewska, która jest licencjonowany zarządcą nieruchomości, licencję tą zdobyła sama, pracodawca jej za tą licencję jak poprzedniemu nie zapłacił, sama ubezpiecza się od ewentualnych błędów nie tak jak to było z poprzednim prezesem. Poprzedniemu prezesowi skończył się okres ochronny jest wiele nieprawidłowości, nie został zwolniony dyscyplinarnie za te dziwne działania, które w tej chwili wychodzą. Nie omieszka Państwa radnych poinformować o sposobie gospodarowania w CTBS za ostatnie 2 lata.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Janusz Gątkiewicz – mam prośbę o trzymanie się porządku obrad.

Zamknięcie obrad sesji

Przewodnicząca Rady – Jolanta Moćko – zamykam XV posiedzenie sesji

Protokół Nr XVI/2011
z obrad Sesji Rady Miejskiej w Czeladzi
w dniu 01.08.2011r.

Sesja zwołana na podstawie art. 20 ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym
Sesję prowadził Wiceprzewodniczący Rady – Dominik Penar

Obecnych 16 radnych

- | | |
|---------------------------|--------------------------|
| 1. Bazańska Zofia | 9. Kocot Teresa |
| 2. Dąbrowski Krystian | 10. Kowalik Kamil |
| 3. Francikowski Krzysztof | 11. Malinowska Renata |
| 4. Gadecki Marcin | 12. Moćko Jolanta |
| 5. Gałkiewicz Janusz | 13. Oczkiewicz Władysław |
| 6. Iwanowski Sylwester | 14. Owczarz Irena |
| 7. Kędziński Mirosław | 15. Penar Dominik |
| 8. Kita Marian | 16. Rajca Marek |

Nieobecni Radni:

1. Fronczek Ewa
2. Gawroński Ireneusz
3. Konderak Wiesław
4. Mentel Andrzej
5. Musiał Marcin

W Sesji Rady Miejskiej uczestniczyli:

1. Teresa Kosmala – Burmistrz Miasta
2. Teresa Wąsowicz – z-ca Burmistrza Miasta
3. Dorota Bąk – Sekretarz Miasta
4. Urszula Polak – Wałek – Skarbnik Miasta
5. Borys Budka – Radca prawny
6. Justyna Jasik – Fit – asystentka
7. Mieszkańcy miasta.

Proponowany porządek obrad sesji:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie prawomocności sesji.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Rozpatrzenie projektów i podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) dopłaty do ceny 1m³ dostarczonej wody oraz odprowadzonych ścieków wynikającej z taryfy za dostarczoną wodę i odprowadzenie ścieków na terenie Gminy Czeladź
 - 2) zmian w budżecie miasta na 2011 rok
 - 3) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2011-2020
 - 4) przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 32/14 k. m. 41 o pow. 185m² położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi
 - 5) przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 35/110 k. m. 41 o pow. 325m² położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi
 - 6) przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 54/1 k. m. 13 o pow. 77m² położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi
 - 7) przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 241 k. m. 30 o pow. 45m² położonej przy ul. Skalka w Czeladzi
 - 8) sprzedaży nieruchomości położonych przy ul. Sienkiewicza w Czeladzi
 - 9) sprzedaży prawa użytkowania wieczystego działki położonej przy ul. Dehnelów w Czeladzi ozn. nr 35/103 k. m. 41 o pow. 12 588m², stanowiącej własność Skarbu Państwa
 - 10) skorzystania z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w pobliżu ul. Borowej w Czeladzi
 - 11) zmiany Uchwały Rady Miejskiej w Czeladzi Nr XLIX/264/98 z dnia 26 lutego 1998 roku w sprawie określenia warunków sprzedaży domków fińskich i lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Czeladź

Protokół Nr XVI/2011
z obrad Sesji Rady Miejskiej w Czeladzi
w dniu 01.08.2011r.

- 12) likwidacji jednostki budżetowej - Ośrodek Integracyjny Senior im. Jana Kaczmarka w Czeladzi oraz utworzenia jednostki budżetowej - Dom Pomocy Społecznej „SENIOR” im. Jana Kaczmarka w Czeladzi i nadania jej statutu
 - 13) ustalenia czasu bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki oraz wysokości opłat za świadczenia udzielane przez przedszkola publiczne, dla których organem prowadzącym jest Gmina Czeladź
 - 14) zatwierdzenia do realizacji projektu systemowego pt. „Indywidualizacja procesu nauczania uczniów w klasach I-III szkół podstawowych zlokalizowanych na terenie Gminy Czeladź” w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki.
5. Zamknięcie obrad sesji.

Otwarcie obrad sesji i stwierdzenie prawomocności sesji.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – otwieram XVI sesję i stwierdzam prawomocność sesji.

Przyjęcie porządku obrad sesji

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – czy są jakieś zmiany do porządku obrad sesji? Nie ma. Dziękuję. Przyjmujemy porządek obrad.

Rozpatrzenie projektów i podjęcie uchwał w sprawie:

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – kolejny punkt porządku dotyczy podjęcia uchwał.

- dopłaty do ceny 1 m³ dostarczonej wody oraz odprowadzonych ścieków wynikającej z taryfy za dostarczoną wodę i odprowadzenie ścieków na terenie Gminy Czeladź .

Czy Państwo radni mają jakieś pytania, uwagi, wnioski?. Jeśli nie ma to przystępujemy do głosowania.

Głosowanie uchwały (jawne, imienne)

Za – 12

Przeciw – 0

Wstrz się – 1

Razem 13

Uchwała podjęta

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – kolejny projekt uchwały:

- zmian w budżecie miasta na 2011 rok

Proszę Panią skarbnik o wprowadzenie

Skarbnik Miasta – Urszula Polak – Walek - wprowadzamy do budżetu po stronie dochodów kwotę 578 227,23 zł, na tą kwotę składają się 101 844,23 zł są to dodatkowe środki na dofinansowanie zadania „Kampania promocji inwestycyjnej Miasta – Gospodarza Brama Śląska – inwestuj w Czeladzi”, kwota 1 234,00 zł to darowizna pozyskana przez Przedszkole Nr 10 , kwota 473 523,00 zł wpłata dywidendy przez ZIK Sp. z o.o., kwota 1 626,00 zł to pozyskane środki na dofinansowanie działalności kulturalnej. Kwoty te odpowiednio wprowadzamy po stronie wydatków. Jest jeszcze jedna zmiana jest to przesunięcie kwoty wydatki majątkowe 10 000,00 zł z przeznaczeniem na dokończenie budowy boiska sportowego przy SP 7. Na wszystkich komisjach było to szczegółowo omawiane.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – czy ktoś z Państwa chciałby zabrać głos?

Radny Rady Miejskiej – Krzysztof Francikowski – ta dywidenda, która jest przekazana przez ZIK stanowi część zysku jaki Zakład Inżynierii Komunalnej wypracował za ubiegły rok. Czy może Pani przypomnieć, jaki był zysk?

Skarbnik Miasta – Urszula Polak – Walek - 473 523,00 zł

Radny Rady Miejskiej – Krzysztof Francikowski – ale to jest dywidenda zysku, ale jaki był zysk za ubiegły rok? Ja Państwu powiem 1.100.000,00 zł . Przypomnę Państwu, że spółka z o.o. ma obowiązek od uzyskanego

**Protokół Nr XVI/2011
z obrad Sesji Rady Miejskiej w Czelandzi
w dniu 01.08.2011r.**

zysku odprowadzić podatek tzw. CIT. Od tej kwoty to 200 000,00 zł . Część zysku została przeznaczona na dywidendę dla miasta, od dywidendy normalna spółka z o.o. płaci podatek 22%, tą dywidendę po dwukrotnym opodatkowaniu gmina zwraca do ZIK-u. Ta kwota w ZIK-u powinna być zaksięgowana po stronie dochodów, czyli od tej kwoty powinno się zapłacić 19% podatku - pytam, gdzie tu jest rozsądek! Jest to działanie na szkodę spółki.

Skarbnik Miasta – Urszula Polak – Walek - jeżeli chodzi o podatek od dywidendy od miasta to nie ma tego podatku. Mamy interpretację, że spółka jest zwolniona od dywidendy dla miasta. Jeżeli chodzi o podatki to wszyscy prowadzący działalność płacą podatki. Ten podatek CIT co płaci zakład, my też dostajemy jakieś udziały częściowo. Podejmując decyzję o spółce to należało się liczyć, że będą jakieś podatki, to jest komercyjne oraz podejmując decyzję o dopłatach. Nie podejmując decyzji o dopłatach, to z budżetu nie szedłby 1 mln. dla spółki. A nam właśnie brakuje na połowę rachunków do zapłacenia za maj i cały czerwiec. Nie ma pokrycia i ta dywidenda będzie na pokrycie dopłat.

Radny Rady Miejskiej – Krzysztof Francikowski - Pani Skarbnik my wiedzieliśmy, że będą podatki, ale przecież z czego ZIK uzyskał tak duży zysk? Jeżeli jedynym źródłem dochodu jest sprzedaż wody to jaki jest sens wykazywać tak duży zysk, żeby zapłacić podatek z tego zysku, dać dywidendę do miasta, dywidendę z powrotem zwrócić do ZIK-u po to żeby dofinansować cenę wody. Na chłopski rozum wystarczyło dać niższą cenę wody.

Burmistrz Miasta – Teresa Kosmala – tak, wystarczyłoby dać niższą cenę wody, natomiast kwestia taryf dotyczy ostatniego zatwierzonego bilansu, czyli sprawozdania finansowego. Żeby była niższa cena wody, to trzeba „dusić” wydatki na bieżąco. Ta cena wody jak i konieczność tych dopłat wynika z kosztów już poniesionych i ja mogę powiedzieć, że może być szansa na obniżenie i na brak konieczności dopłat tylko wtedy, kiedy na bieżąco będzie się liczyły koszty. ZIK na bieżąco te koszty liczy, on może je ograniczać nie musi wszystkich. Natomiast jak jest dosyć „rozpasany” to koszty zawsze będą. ZIK nie robi innego oprócz gospodarki wodno – ściekowej, ale musi na bieżąco te koszty minimalizować, natomiast jak on już je poniósł, to poniósł. Trudno udowodnić czy 25% wzrost wynagrodzeń dla pracowników czy on był dobry, czy był zły, bo to trzeba robić ściśle kontrole. Rada nadzorcza ma plan kontrolny, będzie kontrola ZIK, co do kosztów na ten rok i zobaczymy jak to się będzie przedstawiało w przyszłym roku. Kontrole można było robić wcześniej, bo dzisiaj się wydaje, że dopłaty powodują zysk spółki. Mogę obiecać, że to jest ostatnia taka sytuacja, bo koszty tegoroczne będą badane inaczej i na bieżąco i nie pozwolili na wzrost kosztów. Dzisiaj nie mogę powiedzieć, czy są zawyżone, mogę powiedzieć, że przy oszczędnościach mogą być na pewno niższe.

Radny Rady Miejskiej – Krzysztof Francikowski – Pani Burmistrz ja sam też prowadzę spółkę z o.o. stawiam się i porównuję troszkę jak ja bym rządził w takiej spółce i popełniał takie błędy. Zrozumiałe jest, że jeśli uzyskałbym na koniec roku taki zysk to tylko dlatego jakbym chciał uzyskać kredyt z banku i wykazać, że posiadam wkład własny. Jeśli nie staram się o kredyty i wykazuję taki zysk, przekazuję go w dywidendy do gminy, która z powrotem zwraca mi go żeby dopłacić do ceny wody - to ja tego nie rozumiem!

Burmistrz Miasta – Teresa Kosmala – Pan chyba uprawia kreatywną księgowość, ale mnie się wydaje, że są koszty i przychody i to jakby samo wychodzi. Natomiast żeby wykazywać lub nie wykazywać to, to jest już manipulacja. Ja rozumiem to tak, że w spółce nie było żadnej manipulacji tylko były koszty, mówimy o latach 2009 – 2010. Proszę nie czynić mnie odpowiedzialną za tamte lata. Nowa rada nadzorcza jest od nowego roku, nie mówię, że w starej coś źle się działo. Mamy na dopłaty do wody, są pieniądze na funduszu zapasowym ten zapas zostanie ruszony na podstawie mojej decyzji kiedy będzie potrzebny, lub na poręczenie kredytu. Bo inwestycje ZIK też prowadzi. Nie może być tak żeby nie mieli pieniędzy, ZIK nie może sprzedawać nieruchomości gruntowych pod którymi są sieci, które są własnością w dużej części też ZIK dzierżawi od gminy lub ma w użyczenie nieruchomości nie są jego własnością.. Spółki nie mają zdolności kredytowej, tylko poprzednie gwarancje miasta pozwoliły im prowadzić inwestycje w oparciu o środki kredytowe. Teraz miasto takich gwarancji nie udzieli, bo nie mamy takich możliwości budżetowych. Te, co są udzielone wcześniej funkcjonują w tym wskaźniku. Musimy przebadać działalność spółki.

**Protokół Nr XVI/2011
z obrad Sesji Rady Miejskiej w Czeladzi
w dniu 01.08.2011r.**

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – jeśli nie ma więcej pytań to głosujemy.

Głosowanie uchwały (jawne, imienne)

- zmian w budżecie miasta na 2011 rok

Za- 15

Przeciw – 0

Wstrz się. – 1

Razem – 16

Uchwała podjęta

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – kolejny projekt:

- zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2011-2020

Proszę Panią skarbnik .

Skarbnik Miasta – Urszula Polak – Walek -zapisy tej uchwały wynikają ze wcześniejszych decyzji, w tych załącznikach zmieniliśmy te kwoty, które zmieniliśmy uchwałą.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – nie ma pytań - to głosujemy.

Głosowanie uchwały (jawne imienne)

Za – 15

Przeciw – 0

Wstrz się – 1

Razem – 16

Uchwała podjęta

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – chciałem jeszcze spytać Pana radcę prawnego w § 2 w uchwale o dopłatach jest zapis, że dopłaty będą obowiązywać od 1 lipca br. , uchwała została dzisiaj podjęta, czy istnieje możliwość, aby dopłaty obowiązywały od 1 lipca?

Radca prawny – Borys Budka – po konsultacji telefonicznej z nadzorem prawnym było stanowisko takie, że można dopłaty uchwalić wyłącznie na cały okres obowiązywania uchwały, stąd taki projekt uchwały.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – - czyli czekamy na zachowanie nadzoru. Kolejny punkt porządku dotyczy:

- przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 32/14 k. m. 41 o pow. 185m² położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi

Czy są jakieś pytania do tego projektu? Nie ma to głosujemy

Głosowanie (oczywista większość)

Za – 16

Uchwałą podjęta

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – kolejny projekt uchwały dotyczy:

- przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 35/110 k. m. 41 o pow. 325m²położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi

Głosowanie (oczywista większość)

Za – 16

Uchwała podjęta

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – kolejny projekt uchwały dotyczy:

- przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 54/1 k. m. 13 o pow. 77m² położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi

Głosowanie (Oczywista większość)

Za 16

Uchwała podjęta

Protokół Nr XVI/2011
z obrad Sesji Rady Miejskiej w Czeladzi
w dniu 01.08.2011r.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – kolejny projekt uchwały dotyczy:

- przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 241 k. m. 30 o pow. 45m² położonej przy ul. Skalka w Czeladzi

Czy Państwo radni chcą zabrać głos?, nie widzę – głosujemy.

Głosowanie (Oczywista większość)

Za 16

Uchwała podjęta

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – kolejny projekt uchwały dotyczy:

- sprzedaży nieruchomości położonych przy ul. Sienkiewicza w Czeladzi

Czy ktoś z Państwa radnych chciałby zabrać głos?

Radny Rady Miejskiej – Władysław Oczkowicz – byłem przekonany, że poprzedni projekt obowiązywał wszystkie działki.

Burmistrz Miasta – Teresa Kosmala – tak, ale Pani wyraziła zgodę na zamianę i dopiero teraz ta nieruchomość nabrała kształtu.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – głosujemy

Głosowanie uchwały (jawne imienne)

Za – 16

Przeciw – 0

Wstrz się – 0

Razem -16

Uchwała podjęta

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – kolejny projekt uchwały dotyczy:

- sprzedaży prawa użytkowania wieczystego działki położonej przy ul. Dehnelów w Czeladzi ozn. nr 35/103 k.m. 41 o pow. 12 588m², stanowiącej własność Skarbu Państwa

Czy ktoś z Państwa radnych chciałby zabrać głos?

Radny Rady Miejskiej – Krzysztof Francikowski – czy możemy się w końcu dowiedzieć o co chodzi, bo ta sprawa jest już po raz kolejny, byliśmy już na NIE.

Pracownik wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego – Łukasz Siedlecki – ten projekt jest Państwu przedstawiony drugi raz

Radny Rady Miejskiej – Krzysztof Francikowski – proszę go omówić.

Pracownik wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego – Łukasz Siedlecki – zdecydowaliśmy się przedłożyć ten projekt jeszcze raz, bo na poprzedniej sesji, kiedy ten projekt był głosowany radni podnosili kwestę dostępu do drogi. Na mapie pokazujemy, że drogi są i dostęp do pozostałych terenów jest. Plan zagospodarowania terenu jest „ostry” obszar jest objęty ochroną konserwatorską. Dlatego zdecydowaliśmy się przedłożyć Państwu ten projekt jeszcze raz pod obrady.

Radny Rady Miejskiej – Władysław Oczkowicz – materiał na komisji rozwoju był pozytywnie zaopiniowany. Na ten teren musi trafić się dobry kupiec Zresztą Państwo informowaliście nas, że był ktoś zainteresowany tym terenem

Pracownik wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego – Łukasz Siedlecki – tak była to firma z Czeladzi, chcieli budować tam hale magazynową, a wtedy przedstawiliśmy zapisy planu miejscowego i firma się wycofała, nie stać ich na postawienie takich hal zgodnych z tym zapisem.

Radny Rady Miejskiej – Krzysztof Francikowski – chciałem Państwu odczytać uzasadnienie do tej uchwały. Ja proponuję, abyśmy kupili ten teren, a potem go sprzedajmy. Przypomnę, że dostaliśmy 10.000.000 zł – na odnowę Elektrowni to jest ten sam teren. Nie patrzmy na ten teren w kategoriach takich, że dostaliśmy na jeden

**Protokół Nr XVI/2011
z obrad Sesji Rady Miejskiej w Czeladzi
w dniu 01.08.2011r.**

budynek Elektrowni pieniądze, a reszta się nie liczy. Tam tworzyliśmy dwie ulice dojazdowe. Przecież będziemy składać jeszcze wnioski o dofinansowani z Unii, a teraz pozbywamy się olbrzymiego terenu w środku.

Burmistrz Miasta – Teresa Kosmala – ciągle zapominamy, w jakiej jesteśmy sytuacji, skoro jeden inwestor się wycofał to nie znaczy, że nie ma zainteresowania. Nas na to nie stać i nie będzie nas długo na to stać. Kupowaliśmy już takie nieruchomości, Rynek 22 i inne nieruchomości, którymi dzisiaj nikt się nie interesuje. Możemy czekać podjąć decyzję, a możemy sprzedaż i może się okazać, że nikt tego nie kupi. Warunki w planie są zaostrzone. Nie jest łatwo, ale im więcej podejmiemy takich uchwał, że będą takie możliwości to my będziemy mogli przetarg ogłosić, to tym lepiej. Może się nic nie stanie, jeśli ta uchwała nie zostanie podjęta.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – mam jeszcze jedno pytanie, co się stanie, jeśli ogłosimy przetarg na tą działkę, moim zdaniem jest atrakcyjna i dojdzie do drugiego przetargu.? Jak to wygląda pod wzg. finansowym.

Burmistrz Miasta – Teresa Kosmala – to nie jest konieczne można ogłaszać trzy przetargi.

Dyskusja udział wzięli:

- Dominik Penar
- Teresa Kosmala
- Janusz Gątkiewicz

Radny Rady Miejskiej – Krzysztof Francikowski – sprzedać jest łatwo, jak Pani burmistrz nie wie jak zarobić 6.000.000,00 to ja powiem. Na zakup działek Spacerowa, Prosta było 37 osób zainteresowanych zakupem działek pod domki jednorodzinne, 6 osób skorzystało z tego zostały 31 osoby jeśli każda z tych osób kupi za 200.000 zł to ma Pani już 6.000.000,00 zł

Burmistrz Miasta – Teresa Kosmala – żadna z tych działek nie poszła za tyle pieniędzy, Pan ma złe informacje.

Radny Rady Miejskiej – Krzysztof Francikowski – są piękne działki na ul. Milowieckiej ja mam nadzieję, że urząd dzieli te działki. Jest 31 chętnych inwestorów do zakupu działek pod domki jednorodzinne.

Burmistrz Miasta – Teresa Kosmala – proszę się zainteresować, jaka jest kwota w budżecie na te podziały i jak wyglądała dotychczasowa polityka. Ja realizuję budżet, który ustaliliśmy wspólnie. Możemy to zmieniać w ciągu roku, trzeba pamiętać, żeby to dobrze sprzedać należy w to zainwestować. Płacimy pieniądze, których nie było w budżecie, jest to około 1 mln już!. Pan radny dobrze radzi. Dziekana 3B idzie na przetarg bez podziału z małą możliwością sprzedaży. Zdaję sobie sprawę, że trzeba te działki podzielić i nawet jestem za tym, aby je podzielić. Najpierw trzeba mieć pieniądze, żeby je podzielić czyli i tak realizacja była tego w 2012 roku po tym podziale, a tak trzeba było szukać pieniędzy żeby to dzielić, jeśli się uda sprzedać bez szkody dla miasta to będzie sprzedane, jeśli nie to trzeba to robić z następnego budżetu. Za dużo jest nieplanowanych wydatków w postaci zobowiązań.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – Pani Burmistrz ja mam tylko jedno zdanie, strasznie się obawiam jednej rzeczy, jak osoba zarządzająca tym miastem może wpłynąć na rozwój tego miasta mając nastawienie takie z góry, że się coś nie uda. Działka na Dziekana 3b jest działką bardzo atrakcyjną.

Radny Rady Miejskiej – Władysław Oczkowicz – ja się z jednej rzeczy bardzo ucieszyłem, że Pani Burmistrz zobowiązała się na podziały działek większych pod budownictwo jednorodzinne nie zorganizowane, bo to na pewno przyniesie efekt.

Radny Rady Miejskiej – Krzysztof Francikowski – są inne działki do kupienia przez inwestorów. (np. Będzińska, Wschodnia Brama Śląska) nikt nie chce tego kupić. Nie chcę polemizować, jeśli Pani burmistrz mówi, że brakuje nam kanalizacji, wodociągów, to ZIK za ubiegły rok ma 1 mln. zysku może postarać się o kredyt 5 mln. i za te 6mln można zrobić fajne rzeczy. Ja proszę Panią burmistrz po raz kolejny o przedstawienie nam wizji przyszłościowej, planu alternatywnego do rozwiązania tego terenu.

Burmistrz Miasta – Teresa Kosmala – jest Pan radnym od wielu lat, a Pan mi w trakcie realizowania budżetu kiedy ja dopiero przystępuję do konsultowania budżetu przyszłorocznego, chce Pan ode mnie plan alternatywny, ja wykonuję to co mogę w sprawie wykonania i realizacji tegorocznego budżetu i na podstawie tych pieniędzy,

Protokół Nr XVI/2011
z obrad Sesji Rady Miejskiej w Czeladzi
w dniu 01.08.2011r.

które są założone. Nie ma pieniędzy na podziały, robie to, co jest do zrobienia. Alternatywny plan przedstawię przy swoim budżecie na rok następny.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – dziękuję, przystępujemy do głosowania projektu uchwały dotyczącego:

- sprzedaży prawa użytkowania wieczystego działki położonej przy ul. Dehnelów w Czeladzi ozn. nr 35/103 k.m. 41 o pow. 12 588m², stanowiącej własność Skarbu Państwa

Głosowanie uchwały (jawne, imienne)

Za – 5

Przeciw – 10

Wstrz się – 0

Razem -15

Uchwała Nie podjęta

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – kolejny projekt uchwały:

- skorzystania z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w pobliżu ul. Borowej w Czeladzi

uchwała dotyczy **nie wykonania** prawa pierwokupu. Nie ma pytań przechodzimy do głosowania.

Głosowanie uchwały (jawne imienne)

Za – 16

Przeciw – 0

Wstrz się – 0

Razem -16

Uchwała podjęta

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – kolejny projekt uchwały:

- zmiany Uchwały Rady Miejskiej w Czeladzi Nr XLIX/264/98 z dnia 26 lutego 1998 roku w sprawie określenia warunków sprzedaży domków fińskich i lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Czeladź

Czy Państwo radni macie jakieś pytania?. Ja mam pytanie, czy ona nie jest już po raz kolejny poddana pod obrady sesji?

Burmistrz Miasta – Teresa Kosmala – tak, jest poddana pod obrady sesji po raz kolejny.

Radny rady Miejskiej – Władysław Oczkowicz – chciałem spytać Panią burmistrz, czy jakakolwiek forma została skierowana do mieszkańców w tej sprawie?

Burmistrz Miasta – Teresa Kosmala - nie, żadna forma informacji nie została skierowania do mieszkańców, mamy 262 wnioski, osób, które chcą wykupić mieszkanie, żadna osoba nie chce wykupić bez bonifikat. Taka jest wiedza w tej sprawie.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – dziękuję. Przystępujemy do głosowania.

Głosowanie uchwały (jawne, imienne)

Za – 5

Przeciw – 10

Wstrz się – 1

Razem -16

Uchwała Nie podjęta

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – kolejny projekt uchwały dotyczy:

- likwidacji jednostki budżetowej - Ośrodek Integrycyjny Senior im. Jana Kaczmarka w Czeladzi oraz utworzenia jednostki budżetowej - Dom Pomocy Społecznej „SENIOR” im. Jana Kaczmarka w Czeladzi i nadania jej statutu

Czy są jakieś pytania?

Radny Rady Miejskiej – Krzysztof Francikowski – przesunęliśmy temat rozmowy do momentu otrzymania opinii po kontroli. Czy ta opinia jest już w formie pisemnym i czy możemy się z nią zapoznać?

Protokół Nr XVI/2011
z obrad Sesji Rady Miejskiej w Czeladzi
w dniu 01.08.2011r.

Zastępca Burmistrza – Teresa Wąsowicz – protokół jest jeszcze nie podpisany, dotarł do nas dzisiaj. (odczytanie Pokontrolnego Protokołu) (**działalność ośrodka narusza przepisy prawa**)

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – czy ten protokół jest nieoficjalny?

Zastępca Burmistrza – Teresa Wąsowicz- to jest oficjalny protokół, on jest przez nas jeszcze nie podpisany mamy 7 dni na podpisanie.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – zgodnie z wcześniejszymi ustaleniami, mieliśmy się zająć tą sprawą jak już będzie protokół pokontrolny i ponownie podjąć decyzję. Jakie państwo radni macie propozycje? Czy zajmujemy się tą sprawą dzisiaj, czy zostawiamy to na kolejną sesję, przed którą zwołamy posiedzenie komisji?

Radna Rady Miejskiej – Zofia Bazańska – możemy prosić o 15 min przerwy.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – nie ma sprzeciwu ogłaszam 15 min przerwę

Przerwa

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – wznawiam obrady po przerwie. Czy są jakieś pytania?

Przewodnicząca Rady Miejskiej – Jolanta Moćko – jeśli podejmiemy dzisiaj tę uchwałę dzisiaj o likwidacji O.I.Senior i utworzeniu DPS i jeśli zorientujemy się, że to przedsięwzięcie generuje dodatkowe koszty, większe niż do tej pory, to czy my możemy się wycofać z tej uchwały w każdej chwili. Czy możemy to zrobić na każdym etapie, ja proszę o odpowiedź Pana radcę.

Radca Prawny – Borys Budka – Państwo jako Rada Miejska jesteście władni później podjąć kolejną uchwałę o likwidacji DPS o przekształceniu go w inną formę zgodną z ustawą, oczywiście dostosowując Statut. Natomiast nie widzę możliwości anulowania uchwały jako takiej, czyli uchylenia uchwały o przekształceniu. Tego nie! Rozumiem, że pytanie Pani Przewodniczącej zmierza do tego, czy jest możliwa późniejsza zmiana statusu takiej jednostki. W mojej ocenie jest możliwa z odpowiednią procedurą, jeśli likwidacja to wypowiedzenia pracownikom lub jeżeli przekształcenie to odpowiedni statut.

Radny Rady Miejskiej – Krzysztof Francikowski – ja chciałem zapytać Pana radcę i proszę o szczerą odpowiedź, co jest alternatywą DPS-u?

Radca Prawny – Borys Budka – Szanowni Państwo, z punktu widzenia ustawy o pomocy społecznej, tam są enumeratywnie wymienione formy działania. Są jednostki samorządu terytorialnego, które naciągają prawo i tworzy się jakieś noclegownie, z funkcją DPS-u, tu inwencja jest dosyć duża do momentu pierwszej kontroli. Ja nie jestem w stanie stwierdzić, czy Państwo macie jakąś alternatywę, dlatego ja też byłem za tym, abyśmy mieli protokół pokontrolny, żeby jasno organ nadzoru wskazał, co my możemy jako gmina zrobić. Jeżeli my chcemy zostawić zakres działania to my w tej chwili dostosowujemy do tego, co faktycznie się dzieje, żeby móc te osoby utrzymać i żeby mogły korzystać z tego ośrodka. Alternatywą do tego byłoby dostosowanie statutu i zrobienie tego dziennego ośrodka i z konsekwencją taką, która w protokole wskazuje, że nie może być tak, że zdecydowana większość osób jest tak jak w DPS-ie, a nazywa się to inaczej. Jeśli będzie alternatywa, to ze zmianą sposobu funkcjonowania i ze zmianą funkcjonariuszy.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – dziękuję bardzo. Przechodzimy do głosowania

Głosowanie uchwały (jawne, imienne)

Za – 15

Przeciw – 0

Wstrz się – 1

Razem -16

Uchwała podjęta

Protokół Nr XVI/2011
z obrad Sesji Rady Miejskiej w Czeladzi
w dniu 01.08.2011r.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – kolejny projekt uchwały:

- ustalenia czasu bezpłatnego nauczania, wychowania i opieki oraz wysokości opłat za świadczenia udzielane przez przedszkola publiczne, dla których organem prowadzącym jest Gmina Czeladź

Ta uchwała była już podejmowana, z tego, co mi wiadomo nadzór uwzględnił jedną poprawkę i bardzo proszę o krótką informację na temat zastrzeżeń nadzoru.

Kierownik wydziału Polityki Społecznej i Edukacji – Agnieszka Pilarek–Słabikowska – zdaniem nadzoru prawnego nie możemy mieć alternatywnej formy jeżeli chodzi o zapłatę. Możemy pozostawić opłatę za godzinę, musimy zrezygnować z opłaty ryczałtowej. W § 3 jest powtórzenie ustawy, stanowisko nadzoru jest takie, że należy usunąć ten zapis. Mecenas potwierdza moje zdanie

Radca Prawny – Borys Budka - potwierdzam.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – czy Państwo macie jakieś pytania? Dziękuję, jeśli nie ma pytań to głosujemy.

Głosowanie uchwały (jawne imienne)

Za – 16

Przeciw – 0

Wstrz się – 0

Razem -16

Uchwała podjęta

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – kolejny projekt uchwały dotyczy:

- zatwierdzenia do realizacji projektu systemowego pt. „Indywidualizacja procesu nauczania uczniów w klasach I-III szkół podstawowych zlokalizowanych na terenie Gminy Czeladź” w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki.

Z racji tego, że uchwała nie była omawiana na komisji proszę Panią Kierownik o szczegółowe omówienie jej zapisów.

Kierownik wydziału Polityki Społecznej i Edukacji – Agnieszka Pilarek–Słabikowska – projekt planowany jest na 2 lata i zakończenie jest planowane na czerwiec 2012. Kwota 171.331,00 zł na sfinansowanie wyposażenia wszystkich szkół podstawowych w pomoce dydaktyczne, które będą potrzebne do realizacji toku nauczania w szkołach podstawowych w klasach od 1 – do 3 . Pomoce dydaktyczne będą dostosowywane do zajęć, które będą realizowane i finansowane. W większości zajęcia będą realizowane w ramach karty nauczyciela tzw. godzin karcianych. Jedyne w przypadku zajęć z gimnastyki korekcyjnej będziemy zmuszeni zawrzeć dwie umowy cywilno – prawne z dwoma wykonawcami, będą one realizowane z projektu budżetu W uzasadnieniu wskazane są to zajęcia dla uczniów z mających problem z czytaniem i pisaniem, mających problemy w zdobywaniu umiejętności matematycznych, oraz dla uczniów wskazujących ponadprogramowe zainteresowania naukami matematycznymi – przyrodniczymi, artystycznymi lub nauką języków obcych. Podjęcie uchwały jest wymogiem formalnym, by móc podpisać umowę z Urzędem Marszałkowskim.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Denar - ja mam pytanie jaki jest zakres tych zajęć , realizowanych przez 2 lata.

Zastępca Burmistrza Miasta – Teresa Wąsowicz - projekt systemowy, daje pieniądze minister, żeby dostosować programy nauczania szkół do obowiązującego od paru miesięcy nowego rozporządzenia. Obejmuje wszystkie dzieci, które mają problemy w różnych sferach poznawczych oraz dzieci najzdolniejsze.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – to jest opracowanie programów kształcenia, czy wyposażenie, na czym ono będzie polegało?

Zastępca Burmistrza Miasta – Teresa Wąsowicz – to jest indywidualizacja nauczania. Jednemu potrzebny jest logopeda, terapeuta zajęciowy, gimnastyka to co każdemu dziecku jest potrzebne, to ma wspomagać szkołę.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – jak to wygląda procentowo

**Protokół Nr XVI/2011
z obrad Sesji Rady Miejskiej w Czeladzi
w dniu 01.08.2011r.**

Zastępca Burmistrza Miasta – Teresa Wąsowicz – 20-30% dzieci ma problemy w różnych sferach z nauką, natomiast 10% to jest ponad stan uzdolnionych. Jak to dokładnie to wyniknie będziemy mogli powiedzieć w nowym roku szkolnym.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar - dziękuję, jeśli nie ma więcej pytań to głosujemy:

Głosowanie uchwały (jawne imienne)

Za – 16

Przeciw –0

Wstrz się – 0

Razem -16

Uchwała podjęta

Zamknięcie obrad sesji

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Dominik Penar – na tym punkcie zakończyliśmy obrady XVI Sesji Rady Miejskiej. Zamykam posiedzenie.

Protokołowała
Joanna Kwarciana