



Rada Miejska w Czeladzi

41-250 Czeladź, ul. Katowicka 45

tel.: (032) 76 37 933

fax: (032) 76 33 694

www.czeladz.pl e-mail: przewodniczacym@um.czeladz.pl

Materiały Sesyjne

XXII Sesja Rady Miejskiej

29 grudzień 2011r

Kserokopie

- Porządek obrad wraz z materiałami i projektami uchwał.

SE-PO.0002.18.2011	PORZĄDEK OBRAD XXII SESJI RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI 29.12. 2011 r., godzina 13⁰⁰	Czeladź 16.12.2011
		Str. 1/2

1. Otwarcie obrad sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności sesji.
3. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad.
4. Informacja Burmistrza Miasta z działalności pomiędzy sesjami.
5. Temat wiodący sesji z ramowego planu pracy Rady Miejskiej:
 - 5.1. **Przyjęcie Budżetu Miasta na 2012rok**
 - 5.2. **Przyjęcie planów pracy komisji stałych i doraźnych Rady Miejskiej na 2012rok**
 - 5.3. **Przyjęcie planu Pracy Rady Miejskiej w Czeladzi na 2012rok**
6. **Sprawy do rozpatrzenia przez Radę Miejską** (skargi i wnioski w trybie KPA, wnioski i postulaty mieszkańców i innych podmiotów do Rady Miejskiej)
 - 6.1 SE-PO. 1510.20.2011 sprawa Pana Szczepana Krusiec (wpływ 28.11.2011)
7. Rozpatrzenie otrzymanych projektów i podjęcie uchwał w sprawie:

Dotyczące zmian budżecie miasta i WPF	
1	w sprawie zmian w budżecie miasta na 2011 rok
2	w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta na lata 2011-2020
Dotyczące stanowienia w innych spraw zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady (Art. 18 ust. 2 pkt 15 uosg):	
3	w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Sosnowiec na zadanie w zakresie prowadzenia Izby Wyrzeźwień tj. pokrycia kosztów usług świadczonych poprzez Izbę na rzecz osób nietrzeźwych doprowadzonych z terenu Czeladzi
4	w sprawie udzielenia dotacji celowej na realizację zadań polegających na prowadzeniu Zespołu Konsultacyjnego dla osób uzależnionych i współuzależnionych w Poradni Przeciwalkoholowej w Czeladzi- Powiatowy Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Będzinie – Szpital w Czeladzi.
5	w sprawie wyłapywania bezdomnych zwierząt na terenie gminy Czeladź oraz rozstrzygnięcia o dalszym postępowaniu z tymi zwierzętami
6	w sprawie wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwoleń na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenia schroniska dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalania zwłok zwierzęcych i ich części na terenie gminy Czeladź
7	w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVIII/529/2004 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 13 października 2004r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Czeladź.
8	w sprawie zmiany uchwały Nr XLIV/653/2008 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 27 listopada 2008r w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Czeladź na lata 2009-2013
Dotyczące podatków i opłat w granicach określonych w odrębnych ustawach (Art. 18 ust. 2 pkt 8 uosg) :	
9	w sprawie zmiany Uchwały Nr XXI/261/2011 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24 listopada 2011 roku w sprawie ustalenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej na terenie miasta czeladź na 2012rok
Dotyczące wynajmowania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, oraz kolejnych umów dot. tej samej nieruchomości (Art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a uosg):	
10	w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie z dotychczasowym najemcą umowy najmu pomieszczeń użytkowych zlokalizowanych na III piętrze w budynku przy ul. Wojkowickiej 2

SE-PO.0002.18.2011	PORZĄDEK OBRAD XXII SESJI RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI 29.12. 2011 r., godzina 13⁰⁰	Czeladź 16.12.2011
		Str. 2/2

Dotyczące wydzierżawiania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, oraz kolejnych umów dot. tej samej nieruchomości (Art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a uosg):	
11	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 10/52 k. m. 58 o pow. 270m ² położonej przy ul. Matejki w Czeladzi.
12	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 22/7 k. m. 41 o pow. 28m ² położonej przy ul. 21 Listopada w Czeladzi.
13	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 30/3 k. m. 41 o pow. 18m ² położonej przy ul. 21 Listopada w Czeladzi.
14	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 32/14 k. m. 41 o pow. 134m ² położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi.
15	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 32/14 k. m. 41 o pow. 138m ² położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi.
16	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 34/1 k. m. 45 o pow. 630m ² położonej przy ul. Borowej w Czeladzi.
17	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 34/1 k. m. 45 o pow. 630m ² położonej przy ul. Borowej w Czeladzi.
18	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 34/1 k. m. 45 o pow. 1260m ² położonej przy ul. Borowej w Czeladzi.
19	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 103/3 k. m. 55 o pow. 199m ² położonej przy ul. Piaskowej w Czeladzi.
20	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 103/3 k. m. 55 o pow. 202m ² położonej przy ul. Piaskowej w Czeladzi.
21	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 163/268 k. m. 24 o pow. 54m ² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi.
22	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 163/268 k. m. 24 o pow. 72m ² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi.
23	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 163/268 k. m. 24 o pow. 176m ² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi.
24	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy działki nr 6 k. m. 28 o pow. 545m ² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi
25	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 164/1 k. m. 4 o pow. 108m ² położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi.
26	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy działek: nr 42/2, nr 42/3, nr 42/4 k. m. 62 o łącznej pow. 835m ² położonych przy ul. Wiosennej w Czeladzi.
27	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy – posadowienia nośnika reklamowego na działce nr 21/1 k.m. 61, położonej przy DK-86 w Czeladzi.
28	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy – posadowienia nośnika reklamowego na działce nr 23/4 k.m. 50, położonej przy ul. Wiejskiej w Czeladzi.

8. **Wnioski i interpelacje radnych** (w tym odpowiedzi na interpelacje i wnioski)

9. **Sprawy bieżące – do wiadomości Rady**

(korespondencja do wiadomości Rady Miejskiej, dodatkowe informacje i zapowiedzi, korespondencja adresowana do i od przewodniczącego Rady Miejskiej)

10. **Zamknięcie obrad sesji.**

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej w Czeladzi

Jolanta Moćko

SE-PO.0002.18.2011

Czeladź 21.12.2011

Autopoprawka¹

do porządku obrad Sesji Rady Miejskiej w Czeladzi zwołanej na dzień 29.12.2011r

Wprowadzam autopoprawkę do porządku obrad sesji opracowanego w dniu 16.12.2011r

A.

Autopoprawka wynika z wniosku Burmistrza Miasta, z dnia 21.12.2011r, o wprowadzenie uchwał do porządku obrad sesji. Zgodnie z Art. 20 ust. 5 uosg²- otrzymane projekty wprowadza się do porządku obrad sesji.

W punkcie „Rozpatrzenie otrzymanych projektów i podjęcie uchwał w sprawie:”:

29.	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 2/121 k. m. 11 o pow. 15m ² położonej przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi
30.	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 163/268 k. m. 24 o pow. 69m ² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi.
31.	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 125/1 k. m. 56 o pow. 100m ² położonej przy ul. Spacerowej w Czeladzi
32.	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy – posadowienia nośnika reklamowego na działce nr 25 k.m. 20, położonej przy ul. Staszica w Czeladzi.
33.	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 152/4 k. m. 4 o pow. 459m ² położonej przy ul. Chmielnej w Czeladzi.

B.

Wprowadzanie punktu **5.2** „**Przyjęcie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2012-2021**”

C.

Uszczegółowienie porządku obrad w punkcie **5.3. „Przyjęcie planów pracy komisji stałych i doraźnych Rady Miejskiej na 2012rok”** (zgodnie z otrzymanymi planami pracy od komisji)

- a). uchwała w sprawie: przyjęcia ramowego planu pracy Komisji **Rewizyjnej** Rady Miejskiej w Czeladzi na 2012 rok.
- b). uchwała w sprawie: przyjęcia ramowego planu pracy Komisji **Regulaminowo Inwentaryzacyjnej** i Etyki Radnych Rady Miejskiej w Czeladzi na 2012 rok
- c). uchwała w sprawie: przyjęcia ramowego planu pracy Komisji **Polityki Społecznej** i Zdrowia

¹ Autopoprawka - zmiana (modyfikacja) w tekście dokonana przez autora projektu tego tekstu.

² Ustawa o samorządzie gminnym- **Art. 20 ustęp 5**. „Na wniosek wójta przewodniczący rady gminy jest obowiązany wprowadzić do porządku obrad najbliższej sesji rady gminy projekt uchwały, jeżeli wpłynął on do rady gminy **co najmniej 7 dni przed** dniem rozpoczęcia sesji rady”.

Rady

Miejskiej w Czeladzi na 2012 rok

- d). uchwała w sprawie: przyjęcia ramowego planu pracy Komisji **Bezpieczeństwa** Rady Miejskiej w Czeladzi na 2012 rok
- e). uchwała w sprawie: przyjęcia ramowego planu pracy Komisji **Rozwoju** i Polityki Przestrzennej Rady Miejskiej w Czeladzi na 2012 rok
- f). uchwała w sprawie: przyjęcia ramowego planu pracy Komisji **Edukacji**, Kultury i Sportu Rady Miejskiej w Czeladzi na 2012 rok
- g). uchwała w sprawie: przyjęcia ramowego planu pracy Komisji **Finansowo -Budżetowej** Rady Miejskiej w Czeladzi na 2012 rok.

D.

Dodaje się punkt **6.2. SE-PO.1510.21.2011** skarga na bezczynność Burmistrza, mieszkańców budynku przy ul. Kościuszki 18 (wpływ 20.12.2011)

W załączeniu

- Dodatkowe projekty uchwał
- Otrzymana skarga od mieszkańców ul. Kościuszki 18
- Porządek obrad XXII Sesji po uwzględnieniu Autopoprawki.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Czeladzi

Jolanta Močko

PORZĄDEK OBRAD
XXII SESJI RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI na dzień 29.12. 2011 r
po uwzględnieniu Autopoprawki (z dnia 21.12.2011r)

1. Otwarcie obrad sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności sesji.
3. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad.
4. Informacja Burmistrza Miasta z działalności pomiędzy sesjami.
5. Temat wiodący sesji z ramowego planu pracy Rady Miejskiej:
 - 5.1. **Przyjęcie Budżetu Miasta na 2012rok**
(uchwała w sprawie uchwalenia BUDŻETU MIASTA CZELADŹ na rok 2012)
 - 5.2. **Przyjęcie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2012-2021**
(uchwała w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2012-2021)
 - 5.3. **Przyjęcie planów pracy komisji stałych i doraźnych Rady Miejskiej na 2012rok**
 - a). uchwała w sprawie: przyjęcia ramowego planu pracy Komisji **Rewizyjnej** Rady Miejskiej w Czeladzi na 2012 rok.
 - b). uchwała w sprawie: przyjęcia ramowego planu pracy Komisji **Regulaminowo** Inwentaryzacyjnej i Etyki Radnych Rady Miejskiej w Czeladzi na 2012 rok
 - c). uchwała w sprawie: przyjęcia ramowego planu pracy Komisji **Polityki Społecznej** i Zdrowia Rady Miejskiej w Czeladzi na 2012 rok
 - d). uchwała w sprawie: przyjęcia ramowego planu pracy Komisji **Bezpieczeństwa** Rady Miejskiej w Czeladzi na 2012 rok
 - e). uchwała w sprawie: przyjęcia ramowego planu pracy Komisji **Rozwoju** i Polityki Przestrzennej Rady Miejskiej w Czeladzi na 2012 rok
 - f). uchwała w sprawie: przyjęcia ramowego planu pracy Komisji **Edukacji** , Kultury i Sportu Rady Miejskiej w Czeladzi na 2012 rok
 - g). uchwała w sprawie: przyjęcia ramowego planu pracy Komisji **Finansowo -Budżetowej** Rady Miejskiej w Czeladzi na 2012 rok.
 - 5.4. **Przyjęcie planu Pracy Rady Miejskiej w Czeladzi na 2012rok**
6. **Sprawy do rozpatrzenia przez Radę Miejską** (skargi i wnioski w trybie KPA, wnioski i postulaty mieszkańców i innych podmiotów do Rady Miejskiej)
 - 6.1 SE-PO. 1510.20.2011 sprawa Pana Szczepana Krusiec (odebrano 28.11.2011)
 - 6.2. SE-PO.1510.21.2011 skarga na bezczynność Burmistrza, mieszkańców budynku przy ul. Kościuszki 18 (wpływ 20.12.2011)

7. Rozpatrzenie otrzymanych projektów i podjęcie uchwał w sprawie:

Dotyczące zmian w budżecie miasta i WPF:	
1	w sprawie zmian w budżecie miasta na 2011 rok
2	w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta na lata 2011-2020
Dotyczące stanowienia w innych spraw zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady (Art. 18 ust. 2 pkt 15 uosg):	
3	w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Sosnowiec na zadanie w zakresie prowadzenia Izby Wytrzeźwień tj. pokrycia kosztów usług świadczonych poprzez Izbę na rzecz osób nietrzeźwych doprowadzonych z terenu Czeladzi
4	w sprawie udzielenia dotacji celowej na realizację zadań polegających na prowadzeniu Zespołu Konsultacyjnego dla osób uzależnionych i współuzależnionych w Poradni Przeciwalkoholowej w Czeladzi- Powiatowy Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Będzinie – Szpital w Czeladzi.
5	w sprawie wyłapywania bezdomnych zwierząt na terenie gminy Czeladź oraz rozstrzygnięcia o dalszym postępowaniu z tymi zwierzętami
6	w sprawie wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwoleń na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenia schroniska dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalania zwłok zwierzęcych i ich części na terenie gminy Czeladź
7	w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVIII/529/2004 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 13 października 2004r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Czeladź.
8	w sprawie zmiany uchwały Nr XLIV/653/2008 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 27 listopada 2008r w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Czeladź na lata 2009-2013
Dotyczące podatków i opłat w granicach określonych w odrębnych ustawach (Art. 18 ust. 2 pkt 8 uosg) :	
9	w sprawie zmiany Uchwały Nr XXI/261/2011 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24 listopada 2011 roku w sprawie ustalenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej na terenie miasta czeladź na 2012rok
Dotyczące <u>wynajmowania</u> nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, oraz kolejnych umów dot. tej samej nieruchomości (Art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a uosg):	
10	w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie z dotychczasowym najemcą umowy najmu pomieszczeń użytkowych zlokalizowanych na III piętrze w budynku przy ul. Wojkowickiej 2
Dotyczące <u>wydzierżawiania</u> nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, oraz kolejnych umów dot. tej samej nieruchomości (Art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a uosg):	
11	sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 10/52 k. m. 58 o pow. 270m² położonej przy ul. Matejki w Czeladzi.
12	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 22/7 k. m. 41 o pow. 28m² położonej przy ul. 21 Listopada w Czeladzi.
13	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 30/3 k. m. 41 o pow. 18m² położonej przy ul. 21 Listopada w Czeladzi.
14	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 32/14 k. m. 41 o pow. 134m² położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi.
15	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 32/14 k. m. 41 o pow. 138m² położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi.
16	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 34/1 k. m. 45 o pow. 630m² położonej przy ul. Borowej w Czeladzi.
17	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 34/1 k. m. 45 o pow. 630m² położonej przy ul. Borowej w Czeladzi.
18	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 34/1 k. m. 45 o pow. 1260m² położonej przy ul. Borowej w Czeladzi.
19	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 103/3 k. m. 55 o pow. 199m² położonej przy ul. Piaskowej w Czeladzi.

20	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 103/3 k. m. 55 o pow. 202m ² położonej przy ul. Piaskowej w Czeladzi.
21	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 163/268 k. m. 24 o pow. 54m ² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi.
22	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 163/268 k. m. 24 o pow. 72m ² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi.
23	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 163/268 k. m. 24 o pow. 176m ² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi.
24	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy działki nr 6 k. m. 28 o pow. 545m ² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi
25	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 164/1 k. m. 4 o pow. 108m ² położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi.
26	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy działek: nr 42/2, nr 42/3, nr 42/4 k. m. 62 o łącznej pow. 835m ² położonych przy ul. Wiosennej w Czeladzi.
27	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy – posadowienia nośnika reklamowego na działce nr 21/1 k.m. 61, położonej przy DK-86 w Czeladzi.
28	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy – posadowienia nośnika reklamowego na działce nr 23/4 k.m. 50, położonej przy ul. Wiejskiej w Czeladzi.
29	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 2/121 k. m. 11 o pow. 15m ² położonej przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi
30	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 163/268 k. m. 24 o pow. 69m ² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi.
31	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 125/1 k. m. 56 o pow. 100m ² położonej przy ul. Spacerowej w Czeladzi
32	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy – posadowienia nośnika reklamowego na działce nr 25 k.m. 20, położonej przy ul. Staszica w Czeladzi.
33	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 152/4 k. m. 4 o pow. 459m ² położonej przy ul. Chmielnej w Czeladzi.

8. **Wnioski i interpelacje radnych** (w tym odpowiedzi na interpelacje i wnioski)

9. **Sprawy bieżące – do wiadomości Rady**

(korespondencja do wiadomości Rady Miejskiej, dodatkowe informacje i zapowiedzi, korespondencja adresowana do i od przewodniczącego Rady Miejskiej)

10. **Zamknięcie obrad sesji.**

Autopoprawka po uzgodnieniu/ zatwierdzeniu telefonicznym i e- mailowym z Przewodniczącą Rady Panią Jolantą Moćko

Przewodnicząca Rady Miejskiej

 Jolanta Moćko

Wpł. 15. 12. 2011

Informacja międzysesyjna

L.dz.

za okres od 11.11.2011r. do 09.12.2011r.

1. Informacje ogólne.

1.1. Dane demograficzne.

Liczba ludności wg stanu na dzień 30.11.2011r. wynosiła 32.835 osób i w porównaniu do ubiegłego miesiąca zmniejszyła się o 84 osoby, a w porównaniu z analogicznym okresem ubiegłego roku zmniejszyła się o 284 osoby.

1.2. Zasoby ludzkie – rynek pracy.

Ogólna liczba osób z terenu miasta Czeladź pozostających bez pracy na dzień 30.11.2011r. wynosiła – 1.702 /w tym 919 kobiet/. Bez prawa do zasiłku pozostaje 1.479 osób /w tym 805 kobiet/. Analogicznie na dzień 31.11.2010r. liczba zarejestrowanych bezrobotnych ogółem wynosiła 1.608 /w tym kobiet 867/. Liczba bezrobotnych ogółem zwiększyła się w stosunku do roku ubiegłego o 94 osoby /ilość kobiet w ogólnej liczbie bezrobotnych zwiększyła się o 52/.

Punkt Informacyjny dla Bezrobotnych odwiedziło 8 osób, którym udostępniono oferty pracy z Internetu oraz z Powiatowego Urzędu Pracy w Będzinie.

Na podstawie umów z Powiatowym Urzędem Pracy w Będzinie w Urzędzie Miasta Czeladź na stażu przebywa 1 osoba. W Miejskiej Bibliotece Publicznej 1 osoba wykonuje prace społeczno – użyteczne. W Miejskim Zarządzie Gospodarki Komunalnej w okresie sprawozdawczym pracowała 1 osoba skazana, która łącznie przepracowała 15 r-g, prace społeczno użyteczne wykonywało 9 osób, a 4 osoby odpracowywało zadłużenie czynszowe. W Zakładzie Budynków Komunalnych 1 osoba przebywa na stażu, a 1 osoba wykonuje zadania w ramach umowy o prace interwencyjne. W Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji 1 osoba wykonuje prace interwencyjne, a 3 osoby wykonują prace społeczno – użyteczne.

2. Wykonanie budżetu.

2.1. Urząd Miasta.

Dochody budżetu miasta do 30.11.2011r. wykonano na kwotę 90.477.224,04 zł, co stanowi 98,11 % planu, a wydatki wykonano na kwotę 86.309.461,00 zł, co stanowi 82,04 %.

Zadłużenie miasta Czeladź z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek na dzień 30.11.2011r. wyniosło 39.923.663,40 zł.

2.2. Zakład Budynków Komunalnych.

Przychody od początku 2011r. wykonano na kwotę ogółem 5.237.633,09 zł(82%) w tym: przychody własne na kwotę 5.237 .33,09 zł (82%)

W porównaniu z analogicznym okresem ub. r. wykonanie przychodów ZBK ogółem jest mniejsze o kwotę 574.024,24 zł.

Poniesione koszty od początku br. wyniosły 5.222.094,33 zł (82%) i są one mniejsze w porównaniu z analogicznym 2010r. o kwotę 145.709,57 zł.

Od 01.07.2011r. do 06.11.2011r. do odpracowania zgłosiło się 72 dłużników w tym:

- 29 osoby odpracowuje zadłużenie
- 8 osób zrezygnowało z odpracowania
- 3 osoby zerwały umowę
- 3 osoby zawiesiły odpracowanie ze względu na chorobę
- 11 osób odpracowało zadłużenie
- 18 osób w fazie przygotowania do odpracowania.

W okresie od 11.11.2011r. do 09.12.2011r. na mediacje zaproszono 150 osób:

- w wymienionym okresie odbyto 31 spotkań mediacyjnych
- w listopadzie 120 osób nie wywiązywało się z regulowania rat, a 102 osoby wpłacało raty systematycznie
- podczas mediacji 19 osób zadeklarowało wole odpracowania długu

Z pośród wszystkich dłużników do końca listopada 185 osób reguluje na bieżąco opłaty czynszowe, natomiast 60 osób nie wpłaca bieżącego czynszu

Z pośród wszystkich dłużników do końca listopada 158 osób opłaca regularnie media, natomiast 83 osoby nie wpłaca bieżących opłat z tego tytułu.

Podjęte działania windykacyjne od 14.11.2011r. do 06.12.2011r.: wysłano 114 szt. wezwań z 7 dniowym terminem zapłaty do lokali mieszkalnych oraz 5 wezwań z 7 dniowym terminem zapłaty do lokali użytkowych.

W listopadzie 2011r.: 4 osoby całkowicie spłaciły dług na łączną kwotę 5.989,15 zł, 10 osób częściowo spłaciło zadłużenie na łączną kwotę 12.097,72 zł, z pośród wszystkich dłużników 474 osób korzysta z pomocy MOPS w formie dodatków mieszkaniowych.

2.3. Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej.

Wykonanie budżetu do 09.12.2011r. wynosi 20.114.695,20 co stanowi 85,45%.

2.4. Dom Pomocy Społecznej „Senior”.

Wydatki wykonane Ośrodka Integracyjnego Senior do 30.11.br. wyniosły 1.481.499,43zł. tj. 99,73% w stosunku do planu, dochody zrealizowano na kwotę 957.412,39 zł.

Z dniem 01.12.2011r. powstał Dom Pomocy Społecznej „Senior”, którego wydatki za okres 01.12. 09.12.br. wyniosły 15.366,90zł, a dochody zrealizowano na kwotę 2.000 zł.

2.5. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej.

W zakresie zadań własnych wypłacono 19.320 świadczeń dla 1.779 osób na kwotę 241.238,60 zł która stanowi 8,22 % rocznego planu wydatków na br., w tym 159 świadczeń z tytułu ubezpieczeń zdrowotnych na kwotę 4.662,70zł.(narastająco 162.784 świadczenia na kwotę 2.588.385,68 zł która stanowi łącznie 88,24 % planu).W w/w okresie zrealizowano 1.576 godziny usług opiekuńczych dla 52 osób, wydano na ten cel kwotę 9.456,00 zł,co stanowi 8,41% planu na 2011r. Od początku roku wydano na usługi opiekuńcze 90.846 zł, tj. 84,12 % planowanych środków.

W zakresie zadań zleconych opiekunki ze stowarzyszenia Pomocna Dłoń przepracowały 166 godz. na rzecz 6 podopiecznych, na co wydano 1.162,00 zł, tj.

7,50 % planu (od początku roku wydano na ten cel 11.662 zł, tj. 75,24 % planowanych środków).

Wyplacono 1.293 świadczeń rodzinnych wraz z dodatkami i składkami na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne dla 631 osób na kwotę 332.840,71 zł, która stanowi 8,23 % planu wydatków na 2011r. (narastająco wyplacono od początku roku 27.818 świadczeń rodzinnych wraz z dodatkami i składkami na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne na kwotę łączną 3.691.053,66 zł, która stanowi 91,25 % planu wydatków na 2011r.).

Wyplacono 292 świadczeń z funduszu alimentacyjnego na kwotę 193.183,33 zł, która stanowi 9,59 % planu wydatków na 2011r. Łączna ilość wnioskodawców w w/w okresie wyniosła 190 osób (od początku roku wyplacono 4.606 świadczeń z funduszu alimentacyjnego na kwotę 1.815.434,40 zł, tj. 90,10 % rocznego planu).

W okresie sprawozdawczym z tytułu dodatków mieszkaniowych wyplacono 1.669 świadczeń na kwotę 213.961,85 zł, tj. 8,41 % planu wydatków na 2011r. Łączna ilość osób korzystających w w/w okresie wyniosła 896 (od początku roku wyplacono 16.529 świadczeń z tytułu dodatków mieszkaniowych na kwotę 2.544.480,02 zł, tj. 100 % planowanych na ten cel w br. środków.)

Wyplacono stypendia szkolne na kwotę 44.465,22 dla 139 uczniów zł. (narastająco 130.588,77)

W ramach prac społecznie – użytecznych wyplacono świadczenia dla 66 osób na kwotę 16.227,20 zł.

Na realizację odpłatności za pobyt 25 osób w DPS wydano kwotę 46.295,04 zł, co stanowi 9,26 % planu na 2011r. (narastająco 450.471,17 zł to jest 90,09 % planu).

2.6. Miejska Biblioteka Publiczna.

Przychody do 9.12.2011r. wyniosły 1.411.382,68 zł, co stanowi 88,19 % planowanych przychodów na 2011r. Koszty MBP za okres do 9.12.2011r. wyniosły 1.443.574,32 zł, co stanowi 90,20 % planowanych kosztów na 2011r.

Do 07.12.2011r. do zbiorów Biblioteki przybyło 2.536 książek o wartości 54.137,29 zł, w tym 1.276 wol. z darów od czytelników. Zbiory biblioteczne powiększyły się także o 89 egz. zbiorów specjalnych (multimedia, pocztówki, płyty i kasety muzyczne) na kwotę 1.297,08 zł., w tym 56 darów na kwotę 656,00 zł.

Zakończono zakup z grantu pozyskanego z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego w ramach programu „Zakup nowości wydawniczych dla bibliotek” - zakupiono 566 wol. na kwotę 13.100,00 zł.

Wydatki związane z opłacaniem prenumeraty prasy do wszystkich agend udostępniania na cztery kwartały 2011 r. wyniosły 6.777,12 zł.

2.7. Muzeum Miejskie „Saturn”.

Od początku roku otrzymano łącznie 398.000,- zł dotacji, w okresie sprawozdawczym otrzymano 70.000,-zł. Koszty ogółem od początku roku wyniosły 429.801,27zł, a w okresie sprawozdawczym 69.750,45zł.

2.8. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji.

Wykonanie planu wydatków do 08.12.2011r. wyniosło 3.115.424,94 zł, co stanowi 75,59% planu wydatków ogółem (4.121.404,07). Wykonanie planu dochodów do 08.12.2011r. zrealizowano na kwotę 124.894,22 zł, tj. 115,66% planu dochodów ogółem (107.980).

3. Realizacja uchwał Rady Miejskiej.

Uchwała Nr XXI/269/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikat i wysokość stawek procentowych od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości – w realizacji;

Uchwała Nr XXI/270/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 164/1 k.m. 4 o pow. 100 m² położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała Nr XXI/271/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy działki nr 112 k.m. 56 o pow. 408 m² położonej przy ul. Robotniczej w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała Nr XXI/272/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 130/1 k.m. 24 o pow. 55 m² położonej przy ul. Żytniej w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała Nr XXI/273/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 130/1 k.m. 24 o pow. 55 m² położonej przy ul. Żytniej w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała Nr XXI/274/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 108 k.m. 7 o pow. 21 m² położonej przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi - wykonana;

Uchwała Nr XXI/275/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy – posadowienia nośnika reklamowego na działce nr 174/5 k.m. 13 położonej przy ul. Szpitalnej w Czeladzi – wykonana;

Uchwała Nr XXI/276/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 22/7 k.m. 41 o pow. 15,4 m² położonej przy ul. 21 Listopada w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała Nr XXI/277/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 22/7 k.m. 41 o pow. 15,8 m² położonej przy ul. 21 Listopada w Czeladzi - w realizacji;

Uchwała Nr XXI/278/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 22/7 k.m. 41 o pow. 19,6 m² położonej przy ul. 21 Listopada w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała Nr XXI/279/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 22/7 k.m. 41 o pow. 24,4 m² położonej przy ul. 21 Listopada w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała Nr XXI/280/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 22/7 k.m. 41 o pow. 15,9 m² położonej przy ul. 21 Listopada w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała Nr XXI/281/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 32/14 k.m. 41 o pow. 127 m² położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała Nr XXI/282/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 32/14 k.m. 41 o pow. 71 m² położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała Nr XXI/283/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 32/14 k.m. 41 o pow. 176 m² położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała Nr XXI/284/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 32/14 k.m. 41 o pow. 196 m² położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała Nr XXI/285/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 2/121 k.m. 11 o pow. 16,5 m² położonej przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi – wykonana;

Uchwała Nr XXI/286/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 8 k.m. 58 o pow. 434 m² położonej przy ul. Prusa w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała Nr XXI/287/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 108 k.m. 7 o pow. 16 m² położonej przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi – wykonana;

Uchwała Nr XXI/288/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 30/3 k.m. 41 o pow. 18 m² położonej przy ul. 21 Listopada w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała Nr XXI/289/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 22/7 k.m. 41 o pow. 12,4 m² położonej przy ul. 21 Listopada w Czeladzi – wykonana;

Uchwała Nr XXI/290/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 2/2 k.m. 21 o pow. 44 m² położonej przy Placu Konstytucji 3 Maja w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała Nr XXI/291/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy działek nr 37 i nr 38 k.m. 57 o łącznej pow. 250 m² położonych przy ul. Ks. Skorupki w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała Nr XXI/292/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 163/268 k.m. 24 o pow. 114 m² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała Nr XXI/293/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 163/268 k.m. 24 o pow. 115 m² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała Nr XXI/294/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy – posadowienia nośnika reklamowego na działce nr 10 k.m. 10 położonej przy ul. Będzińskiej w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała Nr XXI/295/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 163/268 k.m. 24 o pow. 364 m² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała Nr XXI/296/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 163/268 k.m. 24 o pow. 53 m² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała Nr XXI/297/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 163/268 k.m. 24 o pow. 99 m² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała Nr XXI/298/2011 z dnia 24 listopada 2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 163/268 k.m. 24 o pow. 193 m² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała Nr XXI/299/2011 z dnia 24 listopada 2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 163/268 k.m. 24 o pow. 124 m² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała Nr XXI/300/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 163/268 k.m. 24 o pow. 115 m² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała Nr XXI/301/2011 z dnia 24.11.2001r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 163/268 k.m. 24 o pow. 106 m² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała Nr XXI/302/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 163/268 k.m. 24 o pow. 93 m² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała Nr XXI/303/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 163/268 k.m. 24 o pow. 117 m² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała Nr XXI/304/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 163/268 k.m. 24 o pow. 96 m² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała Nr XXI/305/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 163/268 k.m. 24 o pow. 74 m² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała Nr XXI/306/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 163/268 k.m. 24 o pow. 109 m² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała Nr XXI/307/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 163/268 k.m. 24 o pow. 134 m² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała Nr XXI/308/2011 z dnia 24.11.2011r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 163/268 k.m. 24 o pow. 67 m² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała Nr XXI/310/2011 z dnia 24.11. 2011r. w sprawie sprzedaży działek nr 71/2 k.m. 54 o pow. 265 m² oraz nr 71/5 k.m. 54 o pow. 52 m² położonych przy ul. Wiosennej w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała nr XXI/264/2011 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24.11.2011r. w sprawie: uchwalenia „Programu współpracy Miasta Czeladź z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na rok 2012” – realizacja 2012r.;

Uchwała nr XXI/265/2011 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24.11.2011r. w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2012r. – realizacja w roku 2012;

Uchwała nr XXI/266/2011 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24.11.2011r. w sprawie: uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii Miasta Czeladź na lata 2012-2016 r. – realizacja w latach 2012 – 2016;

Uchwała Nr XXI/256/2011 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24.11.2011r. w sprawie zmian w budżecie miasta Czeladź na 2011r.– dokonano zmian w budżecie.

4. Sprawy bieżące.

4.1. Zamówienia publiczne.

Urząd Miasta.

W okresie sprawozdawczym wszczęto 24 postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości powyżej 14 000 € każde, w tym m. in.: Dostawa art. żywnościowych do PP5, Dostawa art. żywnościowych do SP7, Dostawa art. żywnościowych do PP4, Dostawa art. żywnościowych do PP9, Dostawa art. żywnościowych do PP7, Dostawa art. żywnościowych do SP3, Dostawa art. żywnościowych do G2, Przygotowanie, dostarczanie i podawanie dwóch posiłków dziennie dla osób korzystających z pomocy Społecznej MOPS, Dostawa art. żywnościowych do G3, Dostawa art. żywnościowych do SP1, Dostawa gazu ziemnego do G2 na czas nieoznaczony, Dostawa pomocy dydaktycznych, sprzętu multimedialnego oraz mebli w ramach projektu „Indywidualizacja nauczania w klasach I-III szkół podstawowych, Dostawa art. żywnościowych do MZS, Dostawa art. żywnościowych do PP1, Organizacja wyjazdu dla uczniów klas III MZS – SP2 na tzw. zieloną szkołę do miejscowości nadmorskiej, Dostawa art. żywnościowych do PP11, Dostawa energii cieplnej do celów ogrzewania Hali Widowiskowo – Sportowej MOSiR Czeladź oraz Przyjęcie odpadów z prac oczyszczania miasta w 2012r.

W trakcie realizacji postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na „Dostawę paliw dla Urzędu Miasta Czeladź w okresie od 01.01.2012r. do 31.12.2012” oraz postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na „Dostawa dwóch serwerów, macierzy dyskowej oraz licencji”. Ogłoszone zostało także postępowanie przetargowe na „Świadczenie usług w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami na terenie gminy Czeladź”. Składanie ofert do 15 grudnia b.r.

Kwota brutto zawartych umów w okresie sprawozdawczym wyniosła 475.803,06 zł.

W okresie sprawozdawczym w Urzędzie Miasta udzielono 63 zamówień o wartości poniżej 14 000 € każde, o łącznej wartości szacunkowej netto 99.640,50 zł. .

Od początku 2011r. zarejestrowano 1.001 zamówień poniżej progu ustawowego o wartości 1.798.550,55 zł.

Zakład Budynków Komunalnych.

W listopadzie podczas dyżuru pogotowia awaryjnego (w dni robocze od godziny 15:00 do 7:00 rano następnego dnia, w weekendy i dni świąteczne całodobowo do pierwszego dnia roboczego do godziny 7:00 (rano)) przyjęto 19 awarii w tym:

- 6 awarii związanych z brakiem prądu
- 7 awarii związanych z zatkana kanalizacją
- 2 awarie dotyczące czadu
- 2 awarie wod-kan
- 2 inne (włamanie i wyrwanie drzwi)

REMONTY

- usuwano na bieżące awaryjne naprawy dekarско-blaharskie
- wykonano naprawy kominiarskie wykazane w protokołach z okresowej kontroli
- zabezpieczono maszyny górniczych znajdujących się na terenie byłej KWK Saturn

Konserwatorzy wykonali prace związane ze zgłoszeniami najemców: wymieniono 32 wodomierze wraz z montażem, usunięto 21 usterek elektrycznych, usunięto 25 awarii wod-kan oraz 28 innych zleceń .

Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej

W trybie przetargu nieograniczonego:

04.11.2011r. wszczęto postępowanie na „Administrowanie w imieniu Gminy Czeladź targowiskiem miejskim”

15.11.2011 . unieważniono przetarg na „Administrowanie w imieniu Gminy Czeladź targowiskiem miejskim”, ponieważ została złożona jedna oferta której cena przewyższyła kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

25.11.2011r. wszczęto ponownie postępowanie na „Administrowanie w imieniu Gminy Czeladź targowiskiem miejskim”

09.12.2011r. Rozstrzygnięto przetarg

13 .12.2011r. będzie podpisana umowa z PPHU „KAMAN II” Elżbieta Supernak 41-250 Czeladź ul. Pieńkowskiego 45

06.12.2011r. wszczęto postępowanie na „Przyjęcie odpadów z prac oczyszczania miasta w 2012 r.” 16.12.2011r. nastąpi otwarcie ofert

07.12.2011r. wszczęto postępowanie na „Dostawę paliwa w okresie od 01.01.2012 r. – 31.12.2012 r. 15.12.2011r. nastąpi otwarcie ofert.

Z wolnej ręki:

24.11.2011r. wszczęto postępowanie w trybie zamówienia z wolnej ręki na zadanie dodatkowe nr III w wysokości 50% wartości zamówienia podstawowego „Gospodarcza Brama Śląska – Uzbrojenie terenów Wschodniej Strefy Ekonomicznej w Czeladzi etap 1. 25.11.2011r. przeprowadzono negocjacje. 30.11.2011r. podpisano umowę z Lider P.P.H i U.R. „WADMAR” S.J. W. Dzięcioł, H. Musiał 41-218 Sosnowiec ul. Gwiezdna 1 Partner P.R.I. "Espri" Sp. z o.o. 41-250 Czeladź ul. Spacerowa 3

09.12.2011r. Wszczęto postępowanie w trybie zamówienia z wolnej ręki na „Konserwacja oświetlenia ulicznego w okresie 1 roku na terenie miasta Czeladzi od 01.01.2012 r. 09.12.2012r.– zaproszono do negocjacji ENION Spółka Akcyjna Oddział w Będzinie ul. Małobądzka 141 Rejon Dystrybucji Będzin ul. Kościuszki 114.

Miejska Biblioteka Publiczna.

Zamówienia publiczne poniżej 14.000 euro

Do 09.12.2011r. udzielono 252 zamówień na kwotę 112.512,14 zł netto w tym: 188 dostaw na kwotę 78.971,69 zł netto oraz 63 usługi na kwotę 31.940,45 zł netto oraz 1 robotę budowlaną na kwotę 1.600,00 zł netto.

W okresie sprawozdawczym udzielono 43 zamówień na kwotę 14.669,00 zł netto w tym: 32 dostawy na kwotę 11.269,00 zł netto oraz 11 usług na kwotę 3.400,00 zł netto.

Muzeum Miejskie „Saturn.

Od 1.01.2011r. w Muzeum Saturn w Czeladzi zarejestrowano 158 dostaw na kwotę 67.225,01 zł netto, 80.250,65 zł brutto oraz 95 usług na kwotę 92.199,70 zł netto, 100.646,76 zł brutto.

ZIK Sp. z o.o.

Informacja z realizacji inwestycji

1. Kanalizacja ul. Prosta, Piaskowa, Daleka

Zakończona została budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej w pasie drogowym ul. Prostej w Czeladzi. Mieszkańcy mogą wykonywać przyłącza do budynków na posesjach oraz likwidować szamba.

2. ul. Nowopogońska, ul. Saturnowska.

Trwają roboty budowlano-montażowe pompowni wody przy ul. Nowopogońskiej. Stan surowy zakończony. Trwają roboty wykończeniowe i technologiczne. Umowny termin zakończenia 15.12.2011r. Druga pompownia do realizacji w 2012r.

3. ul. Francuska

W dniu 05.10.2011r. rozpoczęta została budowa kanalizacji sanitarnej i wodociągu do bud. Francuska 5,7,9,11,13. Wykonane zostały przyłącza wod-kan do budynku Nr 5, 7, 9 i bud. 11 od strony zachodniej. Wykonywane są przyłącza do bud. 11 i 13. Zakończenie robót planowane do 20 grudnia br.

4. Rozbudowa bazy ul. Będzińska.

Wykonany został monitoring urządzeń wraz ze sterowaniem z centralnej dyspozytorni przy ulicy Będzińskiej na obiekcie pompowni przy ul. Sportowej i ul. Betonowej oraz komory zasuw w ul. Wesolej na włączeniu do magistrali GPW. Projektant rozbudowy bazy przedłożył harmonogram wykonania dokumentacji dla poszczególnych etapów budowy.

5. Awaryjna wymiana wodociągu stalowego w ul. Żeromskiego.

W grudniu br. zostanie rozpoczęta wymiana wodociągu stalowego na PE z uwagi na wystąpienie 7-u awarii od 22.09.2011r. w różnych miejscach sieci. Roboty zostały zlecone Wykonawcy w wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty, tj. Zakładowi Inżynierijno – Budowlanemu Wł Wiktoriwcz, ul. Limanowskiego 8, 41 – 300 Dąbrowa Górnicza, za kwotę 134.237,37 zł netto.

Pozostała działalność ZIK Sp. z o.o.:

1. Awarie wodociągowe – 10 szt.
2. Wymiana i budowa przyłączy wodociągowych -47m- 7 szt.
3. Montaż zasuw – 8 szt.
4. Udrożniono kanały sanitarne na dł. 198 m
5. Czyszczenie studni kanalizacyjnych – 9 szt.
6. Opróżnianie szamb – 8 szt.

Realizując wniosek Komisji Rewizyjnej zawarty w punkcie 7 protokołu końcowego Komisji Rewizyjnej nr SE-PO.0012.8.2011 z dnia 03.11.2011r. dot. przekazywania informacji o ilości wody wprowadzonej do obiegu z poszczególnych źródeł – za listopad 2011r. wprowadzono ze źródeł własnych tj.: studni Przełajka, Grodziecka i Szpitalna - 54.596 m³ , natomiast zakupiono 64.130m³ wody z Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągowego.

4.2. Zarządzenia Burmistrza Miasta.

Burmistrz Miasta w okresie sprawozdawczym wydała 30 zarządzeń, w tym: ws. zmian w budżecie miasta – 22, ws. wszczęcia postępowań przetargowych – 4, ws. powołania Zespołu wdrażającego system gospodarki odpadami – 1, ws. zatwierdzenia regulaminu organizacyjnego DPS „Senior” – 1, ws. ogłoszenia konkursu na stanowisko Dyrektora Przedszkola Nr 9 w Czeladzi – 1 oraz ws. powierzenia niektórych spraw Gminy Czeladź Zastępcy Burmistrza ds. Społecznych– 1.

4.3. Decyzje administracyjne (pozwolenia zezwolenia, koncesje).

W okresie sprawozdawczym wydano 1.143 decyzji, w tym:

- ws. przyznania świadczeń społecznych – 797,
- ws. przyznania świadczeń rodzinnych – 100,
- ws. przyznania funduszu alimentacyjnego – 12,
- ws. przyznania dodatków mieszkaniowych - 102,
- ws. odmowy przyznania świadczeń społecznych – 8,
- ws. odmowy przyznania świadczeń rodzinnych – 18,
- ws. odmowy przyznania dodatków mieszkaniowych – 5,
- ws. ewidencji ludności – 35,
- o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – 1,
- dotyczące zezwolenia na wycięcie drzew – 3,
- ws. lokalizacji urządzenia infrastruktury technicznej -1,
- ws. zajęcia pasa drogowego – 4,
- ws. lokalizacji zjazdu do posesji – 2,
- ws. podatku od nieruchomości – 55.

Ponadto wydano 64 zaświadczenia z zakresu spraw ewidencji ludności.

W okresie sprawozdawczym wpłynęły 4 wnioski od przedsiębiorców ubiegających się o stałe zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych, które Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych zaopiniowała pozytywnie.

Wpłynęło 6 wniosków o wydanie zezwolenia na jednorazową sprzedaż piwa, wina podczas „Jarmarku Tradycyjnego” w Centrum Handlowym M1 (zezwolenia wydano).

Wydano jednorazowe zezwolenie na sprzedaż piwa podczas trwania imprezy pod nazwą „74 Ornitologiczne Mistrzostwa Polski” w Hali MOSiR.

Przygotowano i wydano 2 decyzje administracyjne w tym: 1 decyzja niedokonanie opłaty w ustawowym terminie za napoje alkoholowe, 1 decyzja – rezygnacja ze sprzedaży napojów alkoholowych.

ZBIÓRKI PUBLICZNE:

Przygotowano i wydano pozwolenie na przeprowadzenie zbiórki publicznej w dniu 9 - 10 grudnia 2011r. w C.H.M1 - dla Stowarzyszenia Pomocy Rodzinie „Jestem z Tobą”. Zbiórka artykułów spożywczych do koszy, celem przygotowania paczek świątecznych.

4.4. Ochrona zdrowia.

Telefon Zaufania na bieżąco udziela porad i wsparcia osobom uzależnionym, ich rodzinom oraz innym osobom znajdującym się w trudnej sytuacji życiowej.

W Zespole Konsultacyjnym udzielane są porady prawne, prowadzona jest terapia grupowa dla osób uzależnionych od alkoholu, działa grupa terapeutyczna dla osób dotkniętych problemem alkoholowym, odbywają się zajęcia edukacyjno-korekcyjne ze sprawcami przemocy domowej, udzielane są konsultacje dla rodzin

z problemem uzależnienia, w sprawach przemocy w rodzinie, dla osób uzależnionych od narkotyków oraz osób z problemem HIV/AIDS.

18.11.2011r. zapewniono poczęstunek uczestnikom konferencji pt. „Przeciwdziałanie przemocy w rodzinie w świetle obowiązujących przepisów prawa” zorganizowanej przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Czeladzi.

Zapewniono przeprowadzenie przez Powiatowy Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Będzinie – Szpital w Czeladzi badań profilaktycznych wad postawy wśród uczniów klas pierwszych z szkół podstawowych z czeladzkich placówek oświatowych (termin od 7.11.2011r. do 15.11.2011r.).

Zapewniono prowadzenie dziesięciu 2 godzinnych warsztatów technik teatralnych dla czeladzkiej młodzieży gimnazjalnej w Muzeum Saturn w Czeladzi. Terminy realizacji warsztatów: 06.10.2011r., 13.10.2011r., 20.10.2011r., 27.10.2011r., 3.11.2011r., 10.11.2011r., 17.11.2011r., 24.11.2011r., 01.12.2011r., 8.12.2011r.

01.12.2011r. w SDK ODEON zorganizowano konferencję z zakresu przeciwdziałania uzależnieniom.

06.12.2011r. w SDK ODEON zorganizowano dla czeladzkich dzieci pochodzących z rodzin zagrożonych wykluczeniem społecznym „Mikołajki”.

Od 1 do 19.12.2011r. zapewniono prowadzenie warsztatów profilaktycznych pt. „Kto mieczem” dla uczniów IV klas szkół podstawowych oraz I klas gimnazjów.

Od 26.10. do 16.12.2011r. zapewniono prowadzenie z uczniami Szkoły Podstawowej Nr 1 w Czeladzi zajęć pozalekcyjnych rozwijających ich zainteresowania (m.in. zajęcia taneczne).

06.12.2011r. podpisano umowę na kwotę 1.000,- zł ze Stowarzyszeniem Kibiców CKS Czeladź na realizację zadania „Organizacja II Turnieju Gwiazdkowego pt. Gramy dla FAMILII”. Umowę zawarto w formie „małego grantu” zgodnie z ustawą o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (art.19a).

12.12.2011r. w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji zorganizowano spotkanie (seminarium) z organizacjami pozarządowymi działającymi na terenie naszego miasta. Spotkanie zorganizowano wspólnie z Ośrodkiem Wspierania Inicjatyw Społecznych z Jaworzna.

Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

- o wpłynęło 23 wnioski o wszczęcie postępowania dot. zastosowania obowiązku leczenia odwykowego,
- o przeprowadzono 15 rozmów motywacyjno – interwencyjnych z osobami uzależnionymi oraz członkami ich rodzin,
- o wysłano 1 odpowiedź informującą o osobach uzależnionych do Sądu Rejonowego w Będzinie,
- o wysłano 5 odpowiedzi o leczeniu osoby uzależnionej do Prokuratury Rejonowej w Będzinie

Zespół Interdyscyplinarny ds Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie.

W okresie od wejścia w życie nowych przepisów regulujących funkcjonowanie Zespołów Interdyscyplinarnych oraz druków Niebieskiej Karty tj. 23.10.2011r. do dnia 09.12.2011r. sporządzono 9 Niebieskich Kart, które wpłynęły do Przewodniczącego Zespołu Interdyscyplinarnego. Dwie karty dotyczyły stosowania przemocy wobec dzieci, powołano 8 grup roboczych w celu przeprowadzenia procedury wynikającej z Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13.09.2011r. w sprawie procedury „Niebieskiej Karty” oraz wzorów formularzy „Niebieska Karta”.

Świetlica Środowiskowa Czeladź ul. Zwycięstwa 6.

Odbywały się w świetlicy zajęcia socjoterapeutyczne. Dla wychowanków świetlicy zorganizowano zabawę Andrzejkową. Na mikołaja dzieci otrzymały paczki ze słodyczami i piekły świąteczne pierniki.

4.5. Bezpieczeństwo publiczne.

Przeprowadzono 134 interwencje. Nałożono 47 mandatów karnych na kwotę 4.700 zł, w tym: z art.145 Zaśmiecanie miejsca publicznego 16 na kwotę 900 zł,

z art.43¹ ust.1 Ustawy o Wychowaniu w Trzeźwości i Przeciwdziałaniu Alkoholizmowi 15 na kwotę 1.500 zł oraz z art.51 § 2 KW Zakłócanie Porządku Publicznego 2 na kwotę 200 zł. Pouczono 74 osoby.

Wylegitymowano 134 osoby. Skontrolowano 433 razy miejsca zagrożone występowaniem wykroczeń i przestępstw.

Doprowadzono do: Izby Wytrzeźwień 5 osób, do miejsca zamieszkania 3 osoby, do Komisariatu Policji 1 sprawcę przestępstwa, do Komisariatu Policji sprawcę przestępstwa, który znieważył funkcjonariusza Straży Miejskiej, do Komisariatu Policji sprawcę wykroczenia, który odmówił okazania dokumentu tożsamości.

Wykonano 40 konwojów dokumentów i wartości pieniężnych. Sporządzono 2 wnioski do Sądu. Udzielono 40 razy pomocy Wydz. UMC.

4.6. Oświata i edukacja.

29.11.2011r. odbyła się narada z dyrektorami placówek oświatowych, podczas której omawiano sprawy bieżące.

Przeprowadzono 2 procedury oceny pracy dyrektorów przedszkoli (PP1 i PP4).

Sporządzono raport końcowy do Narodowego Centrum Kultury z wykonania zadania w ramach ogólnopolskiego programu rozwoju chórów szkolnych „Śpiewająca Polska”. Program realizowany był w Szkole Podstawowej Nr 1 w Czeladzi.

Rozliczono dotację celową na dofinansowanie podręczników dla uczniów w ramach Rządowego programu pomocy uczniom w 2011 roku „Wyprawka szkolna”.

W Miejskiej Bibliotece Publicznej im. M. Nogajowej zarejestrowany został Sztab XX Finału Wielkiej Orkiestry Świątecznej, który będzie miał miejsce w niedzielę 08.01.2012 r. Trwają przygotowania związane z wolontariatem młodzieży: wypełnianie ankiet, laminowanie identyfikatorów, przygotowanie puszek, plakatów, wyznaczanie tras dla poszczególnych grup wolontariuszy.

Żłobek Miejski w Czeladzi

Żłobek zatrudnia 4 osoby do prac społecznie użytecznych (do 22 grudnia 2011r.).

06.12.2011r. zorganizowano Mikołaja dla wychowanków Żłobka.

09.12.2011r. wykonano prace związane z częściową naprawą pokrycia dachowego.

Przedszkole Publiczne nr 1

Zatrudnione są 3 osoby do prac interwencyjnych w przedszkolu (10 h w tyg.).

W okresie międzysesyjnym:

- Dzieci uczestniczyły w uroczystościach Andrzejkowych, w ramach których odbyły się tradycyjne wróżby i zabawy,
- Zorganizowano „Święto Barbórki” - pielęgnowanie Tradycji Zagłębiowskich (zaproszono górników)
- Zorganizowano pokaz ciekawych zawodów dla grupy 5-latków (goście: dzielnicowy „Bezpieczeństwo dzieci na co dzień” oraz asystent stomatologa - higiena jamy ustnej)
- Zapewniono prowadzenie badań logopedycznych w grupach dzieci 3, 4, 5-latki
- Zorganizowano Mikołaja, podczas którego rozdano dzieciom paczki, zorganizowano również wyjazd z okazji Mikołajek do kina „Helios” w Sosnowcu
- Dzieci z grupy 6 i 5-latków uczestniczyły w cyklicznych zajęciach w Miejskiej Bibliotece Publicznej
- Dzieci uczestniczyły w przedstawieniu pt. „Przygody Smoka” - Teatr Jednego Aktora,

Przedszkole bierze udział w:

- ogólnopolskim programie zdrowotnym „Aquafrez”
- programie „Kubusiowi Przyjaciele Natury”.

Odbyły się zebrania z rodzicami na temat podsumowania diagnozy szkolnej dzieci 5 i 6 letnich oraz Rada Pedagogiczna podsumowująca obserwacje dzieci.

Przedszkole Publiczne nr 4

15.11.2011r. w ramach cyklu spotkań poświęconych „Polskim legendom”, pracownik biblioteki, zapoznał dzieci z „Legendą o poznańskich koziołkach”.

30.11.2011r. zorganizowano „Andrzejkowe święto”.

02.12.2011r. zawitał do przedszkola Mikołaj Przedszkolaki wzięły czynny udział w przedstawieniu pt. „Na Rusinowej Polanie” w wykonaniu artystów z Baśniowej Kapeli.

W grudniu 2011r. reprezentantka grupy 5 – latków, wzięła udział w X Konkursie Twórczości Muzycznej i Plastycznej Dzieci i Młodzieży w Będzinie pt. „Kolęda i

Kartka Bożonarodzeniowa". Zaprezentowała kolędę „Gdy śliczna panna” oraz pastorałkę.

W grudniu 2011r. Przedszkole przystąpiło do realizacji IV edycji programu edukacyjnego „Kubusiowi Przyjaciele Natury”, którego celem jest ukazanie piękna otaczającej nas przyrody oraz uwrażliwienie dzieci na jej piękno.

Przedszkole Publiczne nr 5

Przedszkole zatrudnia 4 pracowników do prac społecznie użytecznych.

Przedszkole kontynuuje współpracę z Miejską Biblioteką Publiczną na Piaskach: spotkania cykliczne (1 – 2 razy w miesiącu).

01.12.2011r. w siedzibie Miejskiej Biblioteki Publicznej na Piaskach rozstrzygnięto Konkurs pt. "Mój ukochany pupil".

21.11.2011r. dzieci 5 i 6-letnie brały udział przedstawieniu „O dziewczynce Katarzynie zwanej Czerwonym Kapturkiem” w Teatrze Dzieci Zagłębia w Będzinie.

05.12.2011r. we wszystkich grupach przedszkolnych gościł Święty Mikołaj.

Przedszkole bierze udział w:

- Akcji zbierania surowców wtórnych (makulatury) we współpracy z Firmą WTÓRMEX STENA z Siemianowic Śląskich.
- Projekcie „Drugie życie nakrętek” organizowanym przez Fundację Kasperek
- Akcji „Góra grosza”.

Przedszkole Publiczne nr 7

2 osoby wykonują prace społecznie użyteczne na terenie przedszkola, 1 osoba odpracowuje zadłużenie czynszowe.

Przedszkole kontynuuje głośne czytanie literatury dziecięcej (grupy 5 i 6-latków).

Przedszkole uczestniczy w akcji charytatywnej na rzecz hospicjum w Sosnowcu „Pola Nadziei”.

Dzieci z grupy 5 i 6- latków uczestniczyły w zajęciach organizowanych przez Miejską Bibliotekę w Czeladzi (filia nr 1).

17.11.2011r. odbyła się wycieczka przedszkolaków do Muzeum Chleba w Radzionkowie.

W grudniu 2011r. Przedszkole rozpoczęło akcję sprzedaży opłatków. Dochód zostanie przeznaczony na pomoc w organizacji wigilii i świątecznych paczek dla dzieci z ubogich rodzin.

06.12.2011r. w Przedszkolu gościł Mikołaj. Odbyły się zabawy przy muzyce dzieciom rozdano prezenty.

Przedszkole Publiczne nr 9

W Przedszkolu zatrudnione są 2 stażystki z Powiatowego Urzędu Pracy w Będzinie (od 1.09. do 28.02.2012r.).

W ramach Prac Interwencyjnych zatrudniona jest 1 osoba (woźna oddziałowa).

W ramach prac społecznie użytecznych w przedszkolu pracuje 5 osób.

W ramach odpracowania zaległości czynszowych na terenie placówki pracują dwie osoby (pomoc kuchenna, pomoc nauczyciela)

W okresie od 11.11.br. do 9.12.2011r. w Przedszkolu miały miejsce następujące akcje, kampanie, uroczystości, spotkania i konkursy:

- 14.11.2011r. odbył się pokaz zwierząt egzotycznych (pajaki, legwany, ropuchy, żółwie, salamandry i ogromne węże).
- 28.11.2011r. dzieci z grupy 6 - latków uczestniczyły w zajęciach w Bibliotece nt. „Bezpieczny przedszkolak”.
- W grupie 5 i 6-latków zorganizowano spotkanie Andrzejkowe.
- Grupa 3 i 4-latków z Filii Przedszkola zorganizowała „Optymistyczne i zdrowe spotkanie andrzejkowe”. Były tańce, zabawy, wróżby i przygotowywanie zdrowych kanapek. Rodzice wspólnie z dziećmi tworzyli piramidę Zdrowego Żywienia.
- 02.12.2011r. w Przedszkolu zagościła dęta orkiestra Górnicza. Dzieci złożyły życzenia wszystkim Górnikom, a w zamian otrzymały piękny koncert.
- 05.12.2011r. dzieci z grupy 4 – latków odwiedziły bibliotekę. Spotkanie było bardzo ciekawe. Dzieci aktywnie uczestniczyły w zajęciach.
- 06.12.2011r. Przedszkole odwiedził święty Mikołaj. Dzieci przygotowały z tej okazji przedstawienie, śpiewały piosenki, recytowały wiersze, Mikołaj obdarował wszystkie dzieci prezentami.
- W związku ze zbliżającymi się świętami Przedszkole organizuje zbiórkę słodczy dla dzieci z Domu Dziecka.

- W ramach współpracy z Hospicjum św. Tomasza w Sosnowcu dzieci wraz z nauczycielami robią kartki świąteczne, które przekazane zostaną do Hospicjum.

Przedszkole kontynuuje:

- zbiórkę makulatury, tonerów, baterii, zakrętek
- udział w akcji „Akademia Aquafresh”
- udział w akcji „Pola Nadziei”
- udział w akcji „Cała Polska czyta dzieciom”

Przedszkole Publiczne nr 10

W Przedszkolu została zatrudniona 1 osoba (nauczyciel wychowania przedszkolnego) w ramach prac interwencyjnych.

W ramach prac społecznie użytecznych pracują 2 osoby.

12.11.2011r. Przedszkolaki obejrzały bajkę pt. „Czerwony Kapturek” w wykonaniu aktora Teatru Zagłębia.

17.11.2011r. w grupie „Biedronek” odbyło się „Pasowanie na przedszkolaka”.

17.11.2011r. w filii nr 2 Miejskiej Biblioteki Publicznej na Piaskach odbyło się rozstrzygnięcie konkursu plastycznego pt. „Moje ulubione zwierzątko”.

W konkursie uczestniczyły dzieci z Przedszkola, a ich prace zostały nagrodzone przez jury.

Przedszkole przystąpiło do XII - tej Akcji Góry Grosza, organizowanej przez Towarzystwo „Nasz Dom”. Akcja trwała od 21.11. do 02.12.2011r., a jej celem była zbiórka pieniędzy na pomoc dla najbardziej potrzebujących Domów dla Dzieci, rodzinnych domów dziecka i zawodowych rodzin zastępczych.

22.11.2011r. odbyły się zajęcia w ramach programu edukacyjnego „Mamo, tato wolę wodę!”.

W Przedszkolu rozpoczęła się zbiórka plastikowych nakrętek. Akcja zorganizowana jest w ramach współpracy z fundacją „Kasperek”, która niesie pomoc ofiarom wypadków komunikacyjnych.

25.11.2011r. w Przedszkolu odbył się „Dzień Pluszowego Misia”.

30.11.2011r. Przedszkolaki miały okazję poznania jednej z ludowych tradycji – „Andrzejkowych wróżb”.

W dniach od 01 do 14.12.2011r. w Przedszkolu zorganizowano zbiórkę odzieży i zabawek dla dzieci z Domu Dziecka w Sosnowcu.

06.12.2011r. w Przedszkolu odbyły się Mikołajki, którego organizatorami byli uczniowie z Gimnazjum Nr 3 w Czeladzi.

W grudniu 2011r. zorganizowano kiermasz kartek świątecznych wykonanych przez dzieci i pracowników przedszkola.

Przedszkole Publiczne nr 11

Od dnia 01.04.2011r. 3 osoby odbywają prace społecznie użyteczne.

Od 19.10.2011r. 1 osoba na terenie placówki odpracowuje zadłużenie czynszowe.

Przedszkolaki wzięły udział:

- „Jesienne spotkanie” – integracja domu rodzinnego z Przedszkolem
- „Góra Grosza”- Ogólnopolska Akcja Charytatywna – organizowana przez Towarzystwo Nasz Dom pod patronatem Ministerstwa Edukacji Narodowej i Sportu.
- „Bohaterowie ulubionych bajek” - przedszkolny konkurs plastyczny
- „Stroiki świąteczne” - konkurs plastyczny z udziałem dzieci, rodziców i personelu
- „Moje przygody w krainie białych ząbków” - konkurs plastyczny organizowany w ramach Programu Ogólnopolskiego firmy „Aquafresh”
- „Spotkanie autorskie” z pisarką książek dla dzieci Jolantą Karasińską w Miejskiej Bibliotece Publicznej w Czeladzi
- „Mikołaj w Przedszkolu”- kontynuowanie tradycji Mikołajkowych, stworzenie dzieciom miłej i radosnej atmosfery (paczki sponsorowane przez CH REAL w Czeladzi i przez pracownika SKOK WESOŁA)
- „Spotkanie Wigilijne” – integracja domu rodzinnego z Przedszkolem – podtrzymywanie tradycji Bożonarodzeniowej
- „Wspólne kolędowanie” - integracja domu rodzinnego dzieci z Przedszkolem – ukazywanie dzieciom piękna polskich kolęd
- Wyjazd do kina „Helios” w Sosnowcu na bajkę „Artur ratuje gwiazdkę”
- „Pomóżmy sobie nawzajem” - zakończenie akcji
- „Kasperek”- kontynuacja akcji zbiórki zakrętek, na rehabilitację dla poszkodowanych w wypadkach komunikacyjnych
- „Baterie” – kontynuacja akcji zbiórki zużytych baterii, współpraca z firmą REBA
- Kontynuacja ogólnopolskiej akcji „Cała Polska czyta dzieciom” – współpraca z Filią Miejskiej Biblioteki Publicznej

- „Lekcje biblioteczne” – kontynuacja współpracy z Miejską Biblioteką Publiczną

Szkoła Podstawowa nr 1

W ramach prac interwencyjnych zostały zatrudnione 4 osoby.

2 osoby na terenie placówki odpracowują zadłużenie czynszowe.

Konkursy:

- Przygotowanie i przeprowadzenie szkolnego etapu Konkursu Przedmiotowego z J. Polskiego z Elementami Historii oraz Konkursu Przedmiotowego Matematyka z Elementami Przyrody
- Przygotowanie i przeprowadzenie Gminnego Konkursu Humanistycznego.
- III miejsce indywidualnie w regionalnym etapie konkursu plastycznego „Na tropie przyjaznej energii” KLAS I - III
- I miejsce indywidualnie w Gminnym Konkursie Humanistycznym.
- Zakwalifikowanie się 5 uczniów do rejonowego etapu Konkursu Przedmiotowego z J. Polskiego z Elementami Historii.
- Przeprowadzenie wewnątrzszkolnego Konkursu Języka Angielskiego kl.III, IV-VI

Zawody sportowe:

- I miejsce indywidualnie w Turnieju Tenisa Stołowego z Okazji Dnia Niepodległości kat. chłopców KL. IV-VI
- I miejsce indywidualnie w Turnieju Tenisa Stołowego z Okazji Dnia Niepodległości kat. chłopców KL. I-IV
- I miejsce indywidualnie w Turnieju Tenisa Stołowego z Okazji Dnia Niepodległości
- I, II miejsce indywidualnie w Biegach Przełajowych Barbórka 2011 kl. I-III (dziewczęta)
- I miejsce indywidualnie w Biegach Przełajowych Barbórka 2011 kl. III-IV (dziewczęta)
- I miejsce w Grach i zabawach klas III
- I miejsce w Grach i zabawach klas IV
- I miejsce w Grach i zabawach klas V
- II miejsce w Grach i zabawach klas II
- II miejsce w Biegach Przełajowych Barbórka 2011

- II miejsce indywidualnie w Turnieju Tenisa Stołowego z Okazji Dnia Niepodległości kat. dziewcząt kl. I-IV
- II miejsce indywidualnie w Turnieju Badmintona „Jesień 2011” kat. chłopców kl. I-IV
- III miejsce w miejskich Igrzyskach Młodzieży Szkolnej - Szachy dziewcząt
- III miejsce w Grach i zabawach klas II
- III miejsce indywidualnie w Biegach Przełajowych Barbórka 2011 kl. III-IV (chłopcy)
- III miejsce indywidualnie w Biegach Przełajowych Barbórka 2011 kl. V-VI (dziewczęta)
- III miejsce indywidualnie w Turnieju szachowym Barbórka 2011

Imprezy szkolne:

- Akademia szkolna z okazji Święta Niepodległości.
- Udział w miejskich obchodach Święta Niepodległości - udział w mszy św. i uroczystości pod pomnikiem.
- 21.11.2011r. Dniem Obchodów Praw Dziecka - realizacja tematyki na godzinach wychowawczych i zajęciach edukacji wczesnoszkolnej.
- 25.11.2011r. Dniem Pluszowego Misia - konkurs plastyczny klas I-III.
- Dyskoteka andrzejkowa.
- Mikołajkowy „Mam Talent”.

Inne informacje:

- Kontynuacja akcji „Pij mleko-będziesz wielki” oraz „Warzywa i owoce w szkole”.
- Przeprowadzenie bezpłatnych badań słuchu (kl. I-VI) i stomatologicznych (kl. IV-V).
- Rozpoczęcie miejskich działań w ramach Ogólnopolskiej Kampanii Społecznej „Pola nadziei”.
- Przeprowadzenie badań logopedycznych u dzieci oddziału przedszkolnego „0”.
- Przeprowadzenie zajęć z zakresu profilaktyki w kl. IV we współpracy z UM Czeladź.
- Przeprowadzenie badania wad postawy uczniów klas I.
- Zajęcia profilaktyczne kl. IV z psychologiem z Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Czeladzi.
- Zakończono remont nawierzchni asfaltowej boiska szkolnego.

Szkoła Podstawowa nr 3

12 osób na terenie placówki odbywa prace społecznie użyteczne (3 osoby skierowane z MOPSu, 3 osoby skierowane z ZBK - 3 oraz 6 osób skazanych, skierowanych przez Sąd Rejonowy w Będzinie (praca niesystematyczna, kilka godzin w miesiącu)).

Osiągnięcia szkoły:

- wyróżnienie w V Ogólnopolskim Konkursie Plastycznym Na Świąteczną Kartkę Bożonarodzeniową;
- I miejsce w kategorii klas IV-VI oraz wyróżnienie w kategorii I - III w Powiatowym Konkursie plastycznym „Barwy Jesieni”;
- I miejsce w Turnieju Badmintona „Jesień 2011” - kategoria chłopcy kl. IV-VI;
- II miejsce w Miejskich Igrzyskach Młodzieży Szkolnej – szachy dziewcząt;
- II miejsce w Miejskich Igrzyskach Młodzieży Szkolnej – piłka nożna;
- II miejsce w Miejskich Igrzyskach Młodzieży Szkolnej – piłka ręczna dziewcząt;
- III miejsce w Miejskich Igrzyskach Młodzieży Szkolnej – piłka ręczna chłopców;
- I miejsce w rzucie piłeczką palantową chłopców - Memoriał Lekkoatletyczny im. Józefa Pawełczyka;
- I miejsce w biegu na 60 m. chłopców - Memoriał Lekkoatletyczny im. Józefa Pawełczyka;
- III miejsce w skoku w dal dziewcząt - Memoriał Lekkoatletyczny im. Józefa Pawełczyka;
- II miejsce w biegu na 1000 m. chłopców - Memoriał Lekkoatletyczny im. Józefa Pawełczyka;
- I miejsce dla szkoły, II miejsce indywidualnie, III miejsce indywidualnie - Bieg Przełajowy „Barbórka 2011”.

Innowacje i eksperymenty:

kl. I b – Teatr małych aktorów (okres realizacji 3 lata);

kl. II a – Będę kształtnie pisać (okres realizacji 1 rok).

Informacje dodatkowe:

- udział szkoły w przygotowaniu części artystycznej X Edycji Rodów Czeladzkich;
- rozpoczęcie działań w ramach Czeladzkich Spotkań z Nauką (1 sobota w m-cu, ok. 50 uczniów) – wykład „Wieżowce, bloki i domki jednorodzinne – mieszkania owadów ...”;

- użyczenie pomieszczenia dla akcji „Szlachetna paczka” w ramach działalności Stowarzyszenia Radosna Wiosna – 10 i 11.12.2011r.

Szkoła Podstawowa nr 7

Szkoła zatrudnia 3 osoby do prac społecznie użytecznych.

Sukcesy uczniów w omawianym okresie to:

- Konkurs przedmiotowy „Język Polski z elementami historii” – 1 uczennica zakwalifikowana do II etapu;
- Gminny Konkurs Humanistyczny - II miejsce;
- XVII Dekanalny Konkurs Wiedzy Biblijnej – I miejsce;
- Wojewódzki Konkurs „Szopka bożonarodzeniowa w tradycji chrześcijańskiej” - II miejsce;
- Powiatowy Konkurs Pieśni Religijnej „Pieśni bliskie sercu Jana Pawła II” - wyróżnienie;
- Mistrzostwa Szkolnych Igrzysk Sportowych - Gry i Zabawy - II miejsce;
- Mistrzostwa Młodzieży szkolnej - mini piłka ręczna dziewcząt - I miejsce;
- Mistrzostwa Młodzieży szkolnej - mini piłka ręczna chłopców - II miejsce.

Uczniowie szkoły brali udział w następujących przedsięwzięciach:

- Badania IBE w ramach projektu „Badanie podłużne szkolnych uwarunkowań efektywności kształcenia” - kl.IVa,c (język polski, matematyka, język angielski);
- Badanie wad postawy u uczniów klas I;
- Badania stomatologiczne kl.IV-V.

W klasach VI przeprowadzony został kolejny próbny sprawdzian po szkole podstawowej.

Zespół taneczny „Złote Piaski” występował na uroczystości 10 -lecia Klubu Rodów Czeladzkich.

26.11.2011r. oraz 10.12.2011r. odbyły się kolejne Czeladzkie Spotkania z Nauką.

06.12.2011r. zorganizowano dla społeczności uczniowskiej klas 0-VI „Sportowe spotkanie z Mikołajem”.

22.12.2011r. odbył się apel świąteczny „Jasełka”.

Miejski Zespół Szkół

6 osób wykonuje prace społeczno – użytecznych (5 osób wykonuje prace porządkowe, 1 osoba pomaga w kuchni).

1 osoba odpracowuje zadłużenie czynszowe.

OSIĄGNIĘCIA WIEDZOWE:

X Gminny Konkurs Humanistyczny – III miejsce uczennica MZS – SP2

Awans uczniów do II etapu konkursów przedmiotowych – MZS G1:

- język polski – 2 uczniów
- biologia – 7 uczniów
- historia – 1 uczeń
- język angielski – 1 uczeń
- geografia – 3 uczniów

OSIĄGNIĘCIA ARTYSTYCZNE:

XIV Edycja Międzyświatlicowego Wojewódzkiego Konkursu Plastycznego pt „Kartka Bożonarodzeniowa lub Noworoczna”:

- wyróżnienie w kategorii klas II – uczennica SP
- wyróżnienie w kategorii klas V – uczennica SP

WYDARZENIA:

- MZS - Szkoła Podstawowa nr 2 realizuje 2 – letni Partnerski Projekt Szkół pt: „ECOSYSTEMS AND HABITATS” w ramach programu COMENIUS Delegacja MZS udała się na pierwsze spotkania studyjne. Spotkanie odbyło się w kraju partnerskim - w Wielkiej Brytanii. Celem wizyty było omówienie założeń projektu oraz skupienie się na działaniach każdej ze szkół, które realizują projekt, tj. szkół z Włoch, Hiszpanii, Holandii, Wielkiej Brytanii oraz Polski.
- Udział Nauczycieli i uczniów MZS w X edycji Rodów Czeladzkich
- Udział uczniów klas IV szkoły podstawowej – w szkoleniu w ramach akcji profilaktycznej „Bezpieczna Szkoła Podstawowa” – „Kto mieczem wojuje – radzenie sobie ze złością”
- Udział uczniów klas I gimnazjum – w szkoleniu w ramach akcji profilaktycznej „Bezpieczne Gimnazjum” – „Kto mieczem wojuje – radzenie sobie ze złością”
- Organizacja spotkania wigilijnego dla pracowników i emerytów MZS - Jasełka

- Szkoła uczestniczy w Projekcie realizowanym przez Firmę Edukacyjną „ANGMEN” - „Język angielski oknem na świat” - Projekt realizowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego.
- Szkoła kontynuuje program „Szkłanka mleka”

ORGANIZACJA:

- 22.11.2011r. odbył się konkurs pt. „Bezpiecznie do szkoły”. Uczestniczyli w nim uczniowie klas I wraz z wychowawcami oraz przedstawiciele Komendy Wojewódzkiej Policji – Wydział Ruchu Drogowego.
- Organizacja zawodów miejskich – MZS SP: w szachach dziewcząt i chłopców, tenisie stołowym dziewcząt i chłopców.
- Organizacja zawodów miejskich – MZS – G1: w szachach dziewcząt i chłopców, tenisie stołowym dziewcząt i chłopców, koszykówce dziewcząt i chłopców, piłce ręcznej chłopców.

OSIĄGNIĘCIA SPORTOWE:

MZS - SP 2

- Miejskie igrzyska młodzieży szkolnej w piłce ręcznej – I miejsce chłopcy
- Miejskie igrzyska młodzieży szkolnej w szachach – II miejsce chłopcy
- Miejskie igrzyska młodzieży szkolnej w szachach – I miejsce dziewczęta

MZS – G1

- Miejska gimnazjada młodzieży szkolnej w tenisie stołowym – I miejsce chłopcy
- Miejska gimnazjada młodzieży szkolnej w tenisie stołowym – I miejsce dziewczęta
- Miejska gimnazjada młodzieży szkolnej w koszykówce – I miejsce chłopcy
- Miejska gimnazjada młodzieży szkolnej w koszykówce – I miejsce dziewczęta
- Miejska gimnazjada młodzieży szkolnej w piłce ręcznej – I miejsce chłopcy
- Miejska gimnazjada młodzieży szkolnej w piłce ręcznej – I miejsce dziewczęta
- Miejska gimnazjada młodzieży szkolnej w szachach – II miejsce chłopcy
- Miejska gimnazjada młodzieży szkolnej w szachach – I miejsce dziewczęta

Gimnazjum nr 2

Osiągnięcia uczniów:

zakwalifikowanie do etapu rejonowego:

- Konkursu Przedmiotowego z Języka Polskiego – 3 osoby,
- Konkursu Przedmiotowego z Historii – 7 osób,
- Konkursu Przedmiotowego z Języka Angielskiego – 1 osoba,
- Konkursu Przedmiotowego z Języka Niemieckiego – 1 osoba,
- Konkursu Przedmiotowego z WOS u – 1 osoba,
- Konkursu Przedmiotowego z Matematyki – 2 osoby,
- Konkursu Przedmiotowego z Fizyki – 1 osoba,
- Konkursu Przedmiotowego z Chemii – 1 osoba,
- Konkursu Przedmiotowego z Geografii – 1 osoba,
- Konkursu Przedmiotowego z Biologii – 2 osoby.

Ponadto uczniowie zdobyli:

- I i III miejsce w Powiatowym Konkursie Literacko – Plastycznym „Czesław Miłosz – inspiracje”,
- IV miejsce w Wojewódzkim Konkursie Wiedzy o Harrym Potterze,
- III miejsce w szachach – dziewczęta – etap miejski,
- II miejsce w szachach – chłopcy – awans do etapu powiatowego,
- II miejsce w koszykówce – dziewczęta- etap miejski,
- III miejsce w koszykówce – chłopcy – etap miejski,
- II miejsce w tenisie stołowym – chłopcy – etap miejski.

Uczestniczyli również w :

- Ogólnopolskim Konkursie Literackim „Opowieść wigilijna”,
- Regionalnym Konkursie Dziennikarskim "Świat według ciebie",
- Powiatowym Konkursie Ortograficznym .

Poza tym kontynuowana jest współpraca z Domowym Hospicjum św. Tomasza w Sosnowcu (w jej ramach gimnazjaliści wzięli udział w ogólnopolskiej akcji charytatywnej „Pola Nadziei”).

Odbył się nabór uczniów do projektu „Język angielski oknem na świat”.

W dniach 7, 8, 9.12.2011r. odbyły się próbne egzaminy dla trzecioklasistów (zgodnie z propozycją CKE).

22.12.2011r. zorganizowano jasełka i klasowe wigilie.

Gimnazjum nr 3

4 osoby wykonują prace społecznie użyteczne.

1 osoba na terenie placówki wykonuje nieodpłatną kontrolowaną pracę na cele społeczne.

1 osoba odpracowuje zadłużenie czynszowe.

Konkursy przedmiotowe:

do II etapu rejonowego zakwalifikowali się uczniowie z następujących przedmiotów: j. niemiecki (6 uczniów), historia (1 uczeń), fizyka (1 uczeń), geografia (1 uczeń).

Osiągnięcia sportowe:

- Miejskie Zawody w Piłce Ręcznej: II miejsce dziewczęta i II miejsce chłopcy;
- Miejskie Zawody w Koszykówce: II miejsce chłopcy.

4.7. Kultura i sport.

Urząd Miasta.

11.11.2011r. odbyły się uroczystości pod pomnikiem "Czeladzianom Poległym za Wolność i Niepodległość Ojczyzny", na Placu Konstytucji 3 Maja w związku z obchodami Święta Niepodległości.

12.11.2011r. - współorganizacja Finałowej Gali Czeladzkiej Ligii Amatorów.

09.12.2011r. zorganizowano Świąteczny Koncert Kolęd w wykonaniu Kameralnego Teatru Muzycznego z Kaliningradu.

Miejska Biblioteka Publiczna.

A. Spotkania:

- Akcja *Komputer bez barier wiekowych* dla czytelników seniorów; Biblioteka Główna (w okresie międzysesyjnym odbyło się 8 spotkań a akcją objętych zostało 32 osoby; od początku roku 264 osób)
- *Finał konkursu plastycznego pt. Mój pupil- psy, koty i inne zwierzęta*; Filia Nr 2 - Przedszkole Nr 5 i 10
- *Lucjan, lew jakiego nie było* : wielkie czytanie w Bibliotece w ramach akcji *Cała Polska czyta dzieciom* – czytali pracownicy Banku Śląskiego w Czeladzi; Oddział Dziecięcy - Przedszkole Nr 9
- *Poezja Wisławy Szymborskiej*: spotkanie z seniorami Środowiskowego Klubu Samopomocy; Filia Nr 2

- *Co ze mnie wyrośnie czyli andrzejkowe zaklęcie przyszłości*: zajęcia plastyczno - kulturoznawcze; Czytelnia Naukowa
- *Bajkowe popołudnie w Bibliotece*: spotkanie z książką dziecięcą połączone z grami i zabawami ruchowymi; Filia nr 2
- *Zaczarujmy święta*: warsztaty florystyczne dla mieszkańców miasta
- *Twórca najmniejszych książek świata Zygmunt Szkocny w opowieściach syna - Zygmunta Szkocnego* : spotkanie organizowane we współpracy ze Stowarzyszeniem Miłośników Czeladzi; Czytelnia Naukowa
- Dyskusyjny Klub Książki: *Nasze książkowe propozycje pod choinkę*; Wypożyczalnia dla Dorosłych
- Dyskusyjny Klub Książki dla Dzieci Młodzieży: *Co ty wyprawiasz mamie ?* Rosie Rushton; Oddział dla Dzieci

B. Wystawy

- *35.lecie powstania Towarzystwa Przyjaźni Polsko- Francuskiej w Czeladzi* (21.11- 02.12.2011r.)
- *Wikingowie*: wystawa fotografii; Filia nr 2 (01 - 31.12.2011r.)
- Świąteczna wystawa prac pensjonariuszy Środowiskowego Domu Samopomocy Ostoja (08 - 31.12.2011r.)

C. Wystawki

- *Mój pupil- psy, koty i inne zwierzęta*: prace konkursowe dzieci z Przedszkola Nr 5 i 10; Filia Nr 2
- *Carlo Collodi i jego Pinokio* ; Oddział Dziecięcy - (do 09.12.2011 r.)

D. Lekcje biblioteczne

- *Miś Uszatek i jego przyjaciele*; Oddział dla Dzieci - Przedszkole Nr 11 (2 grupy)
- *Zero tolerancji dla braku tolerancji* : zajęcia literacko - plastyczne; Filia nr 1 - podopieczni Ośrodka Wsparcia Dziecka i Rodziny
- *Cudze chwalcie swego nie znacie*: poznajemy polskie legendy: głośne czytanie książek w ramach akcji *Cała Polska czyta dzieciom*; Filia Nr 1 - Przedszkole nr 4 (4 grupy), Przedszkole nr 7 (2 grupy), Przedszkole Nr 11 (2 grupy)
- *Bezpieczeństwo czyli gdzie szukać pomoc - ważne numery alarmowe*: zajęcia literacko - plastyczne; Filia Nr 4 - Przedszkole Nr 9 (2 grupy)

- *Dobranocki naszych rodziców*: zajęcia literacko - plastyczne; Filia Nr 5 - Szkoła Podstawowa Nr 1
- *Dzikie zwierzęta, zwierzęta zagrożone*: głośne czytanie książek w ramach akcji *Cała Polska czyta dzieciom*; Filia Nr 2 (5 grup) - Przedszkole Nr 5
- *Długi nos Pinokio*: zajęcia literacko - plastyczne; Filia Nr 1 - Przedszkole Nr 7
- *Jak Mikołaj zaczął rozwozić prezenty*: zajęcia literacko - plastyczne; Filia Nr 5 - Przedszkole Papy Smerfa
- *Wróżby i zabawy andrzejkowe*: zajęcia literacko - kulturoznawcze ; Filia Nr 1- Podopieczni Ośrodka Wsparcia Dziecka i Rodziny
- *Idą święta czyli ciężkie życie Mikołaja*: zajęcia literacko - plastyczne; Filia Nr 4 - Przedszkole Nr 9

E. Uniwersytet Trzeciego Wieku

- *Burze, grzmoty, trąby powietrzne - ekstremalne zjawiska meteorologiczne*: wykład prof. dr hab. Tadeusza Niedźwiedzia
- *Kościół p. w. Św. Stanisława w Czeladzi na tle architektury sakralnej Zagłębia Dąbrowskiego*: wykład dra inż. arch. Jacka Owczarka
- *Wpływ cukrzycy i nadciśnienia na oczy*:- wykład dra n.med. Dariusza Dobrowolskiego
- Kurs komputerowy (16 spotkań)
- Gimnastyka kondycyjna (4 spotkania)
- Kurs języka angielskiego (12 spotkań)
- Zajęcia florystyczne (3 spotkania)

F. Inne

- Spotkanie Stowarzyszenia Miłośników Czeladzi
- Spotkanie Stowarzyszenia Inicjatyw Kulturalnych
- Spotkanie Harcerskiego Kręgu Seniorów

G. Od początku roku do 30.11.2011r. wszystkie placówki czeladzkiej biblioteki zarejestrowały 7.205 czytelników, z czego 1.861 to dzieci i młodzież do lat 15. Czytelnicy odwiedzili bibliotekę 93.697 razy, wypożyczyli 165.128 książek, udzielono im 3.307 informacji i udostępniono 22.778 egzemplarzy czasopism. Czytelnikom wypożyczono również 7.527 płyt CD i 9.280 kaset „książki mówionej”. Od początku roku z Internetu skorzystało 9.344 osoby.

Do 06.12.2011 r. do komputerowego systemu bibliotecznego PROLIB wprowadzono 67.766 opisów bibliograficznych (od 01.01 do 06.12.2011 r. – 7.625 opisów, w tym od 10.11. – 839 opisów).

Muzeum Miejskie „Saturn”.

A. Wystawy:

- „Zagłębie Dąbrowskie, a Powstania śląskie”- wystawa wypożyczona ze zbiorów Muzeum w Sosnowcu - od 9.11.2011r. do końca roku
- z cyklu „Czeladzień ze starego albumu” Pt. „Nie szata zdoła człowieka, ale ...” od 30.11. do 8.12.br.
- „586 dni stanu wojennego” od 09.12.br. do 08.01.2012r.

B. Koncerty

25.11.2011r. odbył się Koncert standardy muzyki jazzowej zespołu „Enerjazz”, który wysłuchało 116 osób.

D. Inne wydarzenia kulturalne

- Do wystawy „Zagłębie Dąbrowskie a powstania śląskie” odbyła się prelekcja Pawła Parysa z Muzeum Śląskiego w dniu 9.12.br. w której udział wzięło 49 osób.
- 23.11.br. odbyła się uroczystość przekazania kurtki obozowej do zbiorów muzealnych przez Pana Stanisława Bryłę, uczestniczyło 92 osoby.
- 08.12.2011r. odbyło się widowisko jasełkowe w wykonaniu młodzieży uczestniczącej w warsztatach teatralnych Pt. „Historia słowem pisana, czyli jak to z Bożym Narodzeniem było”, które obejrzało 48 osób.
- W każdy czwartek odbywają się Warsztaty technik teatralnych w siedzibie Muzeum Saturn w Czeladzi, które prowadzą Pani Lucyna Mroczek-Szymańska i Daniel Szymański, w warsztatach udział wzięło 17 osób.

W lekcjach muzealnych uczestniczyło 13 osób.

E. W okresie sprawozdawczym Muzeum odwiedzono 358 razy.

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji.

W okresie międzysesyjnym MOSiR Czeladź zorganizował bądź był współorganizatorem następujących imprez:

11.11.2011r. – Turniej Szachowy i Turniej Tenisa Stołowego z okazji Dnia Niepodległości – organizator MOSiR, MCKS
12.11.2011r. – Amatorska Liga Piłki Nożnej – rozdanie pucharów i nagród – organizator Czeladzki Klub Kibiców
18.11.2011r. – Spotkanie pracowników MOPS – konferencja – organizator Miejski Ośrodek Opieki Społecznej
19.11.2011r. – Koncert Zespołów Rockowych – kawiarenka MOSiR -organizator Stowarzyszenie Primo Czeladź
20.11.2011r. – Halowy Turniej Piłki Nożnej „Orliki” – organizator MCKS
23.11.2011r. – Wykłady Uniwersytetu Trzeciego Wieku – kawiarenka MOSiR - organizator Miejska Biblioteka Publiczna.

26.11.2011r. – Turniej Halowej Piłki Nożnej REAL Czeladź CUP 2011 trampkarze starsi – organizator Akademia Piłki Nożnej
27.11.2011r. – Turniej Piłki Nożnej o Puchar Starosty Będzińskiego – organizator KS Górnik Piaski
28.11.2011r. – Piłka Ręczna dziewcząt i chłopców szkół gimnazjalnych – organizator Miejski Szkolny Związek Sportowy
30.11.2011r. – Piłka ręczna dziewcząt szkół podstawowych - organizator Miejski Szkolny Związek Sportowy
01.12.2011r. – Gry i zabawy dziewcząt i chłopców szkół podstawowych - organizator Miejski Szkolny Związek Sportowy
02.12.2011r. – Koszykówka chłopców szkół gimnazjalnych - organizator Miejski Szkolny Związek Sportowy
03.12.2011r. – Ogólnopolskie Biegi Przełajowe „Barbórka 2011” finał Grand Prix Zagłębia w Przełajach.
04.12.2011r.- 08.12.2011r. – Ornitologiczne Mistrzostwa Polski Kanarków Kształnych i Ptaków Egzotycznych – przesłuchanie i ocena ptaków
09.12.2011r. – 11.12.2011r. - Otwarcie wystawy dla zwiedzających połączone z giełdą ptaków

Zawodnicy sekcji biegi rekreacyjne MOSiR Czeladź wzięli udział w następujących imprezach sportowych na wjeździe:

11.11.2011r. – Ogólnopolskie Biegi Przełajowe „Bydlin 2011”

Mecze ligowe rozgrywane w Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji przez drużyny

Miejskiego Czeladzkiego Klubu Sportowego:

- 10.11.2011r. – Koszykówka – juniorzy MCKS – Smyk Prudnik 64:137
14.11.2011r. – Koszykówka – młodzicy starsi MCKS – Junior Basket Katowice
52:111
16.11.2011r. – Tenis stołowy – III liga MCKS – Zawiercie 6:4
19.11.2011r. – Koszykówka – III liga MCKS – AZS Częstochowa 72:98
21.11.2011r. – Koszykówka – młodzicy starsi MCKS – AZS Katowice 107:66
22.11.2011r. – Koszykówka – kadeci I MCKS – GTK Gliwice 71:70
23.11.2011r. – Siatkówka – kadetki MCKS – Victoria Lubliniec 0:3
26.11.2011r. – Siatkówka – III liga MCKS – Radzionków 1:3
29.11.2011r. – Koszykówka – kadeci I MCKS – MOSiR Cieszyn 51:84

30.11.2011r. – Tenis stołowy – III liga MCKS – Grom Poczesna 4:6
01.12.2011r. – Koszykówka – juniorzy MCKS – AZS Częstochowa 82:95
01.12.2011r. – Koszykówka – kadeci II MCKS – MOSM Tychy II 66:80
03.12.2011r. – Koszykówka – III liga MCKS – UKS SP 27 Katowice 80:64
03.12.2011r. – Siatkówka – III liga MCKS – BKS Bielsko-Biała II 1:3
04.12.2011r. – Udział Orlików w Mikołajkowym Turnieju Piłki Nożnej w Jaworznie
07.12.2011r. – Siatkówka – kadetki MCKS – MKS Dąbrowa Górnicza 0:3

Mecze ligowe rozgrywane przez drużyny Miejskiego Czeladzkiego Klubu Sportowego na wyjazdach:

- 09.11.2011r. – Tenis stołowy – III liga Makoszowy Zabrze – MCKS 5:5
12.11.2011r. – Siatkówka – III liga KU AZS Uniwersytetu Śląskiego – MCKS 3:0
12.11.2011r. - Mecz koszykówki – III liga Tyski Sport są – MCKS 112:47
13.11.2011r. – Siatkówka – młodziczki I Burza Borowa Wieś – MCKS 0:2
Silesia Volley – MCKS 2:0
16.11.2011r. – Siatkówka – kadetki Częstochowianka – MCKS 3:0
17.11.2011r. – Koszykówka – kadeci I MOSM Tychy I – MCKS 91:76
19.11.2011r. – Siatkówka – III liga MOS Płomień Sosnowiec – MCKS 1:3
19.11.2011r. – Siatkówka – młodziczki I Sokół Katowice – MCKS 2:0
Silesia Volley – MCKS 2:0
19.11.2011r. – Siatkówka – młodziczki II Szczygłowice – MCKS 0:2
Gumisie Pyskowice – MCKS 0:2
23.11.2011r. – Koszykówka – juniorzy MCKiS Jaworzno – MCKS 96:54

23.11.2011r. – Tenis stołowy – III liga UKS Sokół Katowice – MCKS 5:5

24.11.2011r. – Koszykówka – kadeci II Pogoń Ruda Śląska – MCKS 96:63

26.11.2011r. – Koszykówka – III liga Zagłębie Sosnowiec – MCKS 97:47

26.11.2011r. – Siatkówka – młodziczki II MKS Zawiercie II – MCKS 0:2
 MKS Dąbrową Górnicza II – MCKS 2:1

28.11.2011r. – Koszykówka – młodzicy starsi Pszczyna – MCKS 60:104

30.11.2011r. – Siatkówka – kadetki Myszków – MCKS 3:0

04.12.2011r. – Siatkówka – młodziczki I Częstochowianka – MCKS 2:0
 MKS Zawiercie – MCKS 2:0

05.12.2011r. – Koszykówka – młodzicy starsi Junior Basket Katowice –
 MCKS117:30

07.12.2011r. – Koszykówka – juniorzy GTK Gliwice – MCKS 135:45

08.12.2011r. – Koszykówka – kadeci I MKS Zabrze – MCKS 55:65

4.8. Ład przestrzenny i gospodarka nieruchomościami.

- zawarto 3 umowy dzierżawy,
- zawarto 2 porozumienia do umowy dzierżawy;
- zawarto 1 umowę dotyczącą reklamy;
- wydano 2 postanowienia pozytywnie opiniujące wstępny projekt podziału nieruchomości położonej przy ul. Poniatowskiego i ul. Szpitalnej w Czeladzi;
- wydano 1 postanowienie o zawieszeniu postępowania administracyjnego dotyczącego podziału nieruchomości przy ul. Wojciechowskiego w Czeladzi;
- złożono sprawozdanie do Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego dotyczące ujawniania prawa własności w księgach wieczystych przez jednostki samorządu terytorialnego;
- nadano 1 numer porządkowy dla nieruchomości położonej przy ul. Staropogońskiej w Czeladzi;
- wydano 1 zaświadczenie o nadaniu nazwy ulicy 35 lecia PRL.
- dokonano aktualizacji opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste gruntu położonego przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi dla 75 użytkowników wieczystych (grunt zabudowany garażami);

- sprzedano niezabudowaną nieruchomość ozn. nr działki 32/1 k.m. 45 o powierzchni 372m² położonej przy ul. Borowej za cenę netto 38.000,00 zł,
- przetargi na sprzedaż nieruchomości położonych przy ul. Przetąjskiej, przeprowadzone w dniu 29.11.2011r., zakończyły się wynikiem pozytywnym. Najwyższe oferty wyniosły netto: 40.400,00 zł (dz. 94/3 k.m. 14 o powierzchni 500m²) i 101.000,00 zł (dz. 39/5 i 40/4 k.m. 14 o powierzchni 1037m²) ;
- podano do publicznej wiadomości wykazy na sprzedaż nieruchomości przy ul. 3 Szyb – 9 działek łączna cena wywoławcza 989.000,00 zł netto,
- 13.12.br. do publicznej wiadomości zostanie podane ogłoszenie o przetargu na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Czeladzi przy ul. Sienkiewicza ozn. nr działki 65/17, 65/23, 65/30 i 6/5 k.m. 59 o powierzchni 574m² wraz z udziałem wynoszącym 1/7 część w prawie własności działek gruntu nr 65/14, 65/22, 65/27 i 6/6 k.m. 59 o łącznej powierzchni 781m² przeznaczonych pod drogę wewnętrzną cena wywoławcza 102.000,00 zł
- W dn. 09.12.2011r. odbył się przetarg na sprzedaż dz. nr 132/8 k.m. 25 o pow. 6871m² położonej przy ul. Będzińskiej w Czeladzi. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym – cena sprzedaży 1.212.000,00zł netto.

Wpłynęło 7 wniosków o najem lokali socjalnych oraz 12 wniosków o najem lokali komunalnych. Zawarto 6 umów najmu lokali komunalnych.

4.9. Ład i porządek (zielenie miejska).

We własnym zakresie z powierzchni 20.000 m².usunięto wieloletnie samosiejki , krzewy oraz chwasty, wycięto 24 drzewa (wycinka na podstawie decyzji Starosty Będzińskiego: 17 drzew wycięto z parku Grabek, 3 drzewa wycięto z Praku przy ul. 21 Listopada, 2 drzewa wycięto przy ul. zacisze oraz 2 przy ul. Katowickiej). Pracami zleconymi wycięto 10 drzew (wycięto drzewa na podstawie decyzji Starosty Będzińskiego: 8 drzew wycięto przy ul. Szybikowej, a 2 drzewa wycięto przy ul. 21 Listopada) oraz przycięto 1 drzewo.

5. Realizacja strategii rozwoju miasta.

5.1. Przedsiębiorczość.

Zadanie: Gospodarcza Brama Śląska - uzbrojenie terenów Wschodniej Strefy Ekonomicznej w Czeladzi

- trwają roboty budowlane przy budowie kanalizacji sanitarnej, deszczowej, teletechnicznej, zbiorników retencyjnych oraz drogi ulicy Gdańskiej.

Postęp prac:

1. Kanalizacja deszczowa – wykonanie ogółem 88,13 %
2. Kanalizacja sanitarna – wykonanie ogółem 72,14 %
3. Zbiornik retencyjny nr 1 wraz z infrastrukturą – wykonanie ogółem 90,00 %
4. Sieć wodociągowa – wykonanie ogółem 98,42 %
5. Roboty drogowe ul. Gdańska, droga dojazdowa do zbiornika podziemnego – wykonanie ogółem 87,00%
6. Teletechnika – wykonanie ogółem 88,00 %

W wyniku kontroli Wydziału Rozwoju Regionalnego Urzędu Marszałkowskiego w Katowicach wykorzystania środków finansowych z zakresu określonego w umowie o dofinansowanie wykonania zadania inwestycyjnego – uzbrojenie terenów wschodniej Strefy Ekonomicznej w Czeladzi – Etap I, stwierdzone zostały 3 naruszenia Ustawy Prawo Zamówień Publicznych i pomniejszono dotychczasowe dofinansowanie o kwotę 628.974,58 zł (5% z kwoty dofinansowania), w przypadku złożenia kolejnych wniosków o płatność będą naliczane kolejne korekty do wysokości 850.891,59 zł.

5.2. Parkuj i jedź.

5.3. Stare miasto.

5.4. Saturn.

Gmina Czeladź podpisała umowę o dofinansowanie projektu „Adaptacja i przebudowa budynku Galerii Sztuki Współczesnej ELEKTROWNIA w Czeladzi” ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego.

Do konkursu w ramach RPO WSL złożono projekt o dofinansowanie w zadania „Zagospodarowanie terenu i budowa bazy okołoturystycznej zabytkowej kopalni SATURN”. Projekt ten poszerza zakres rewitalizacji przestrzeni kopalni.

5.5. Infrastruktura.

Zadanie Hydrofornie ul. Nowopogońska, ul. Saturnowska.

Trwają roboty budowlano-montażowe pompowni wody przy ul. Nowopogońskiej. Umowny termin zakończenia 15.12.2011 r.

Zadanie ul. Francuska

W dniu 5.10.2011r rozpoczęta została budowa kanalizacji sanitarnej i wodociągu do bud. Francuska 5, 7, 9, 11, 13. Wykonane zostały przyłącza wod-kan do budynku Nr 5, 7, 9 i budynku 11 od strony zachodniej. Wykonywane są przyłącza do bud. 11 i 13. Zakończenie robót planowane do 20.12.b.r.

Awaryjna wymiana wodociągu stalowego w ul. Żeromskiego

W grudniu br. zostanie rozpoczęta wymiana wodociągu stalowego na PE z uwagi na wystąpienie 7-u awarii od 22.09.2011 r. w różnych miejscach sieci. Roboty zostały zlecone Wykonawcy w wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty.

Zadanie Budowa ul. Letniej

W ramach inwestycji ułożono nawierzchnię z asfaltobetonu na jezdni, ułożono krawężniki wzdłuż drogi, wykonano i zamontowano bariery energochłonne, wykonano kanalizację deszczową. Wszelkie roboty zostały zakończone i dokonano odbiorów końcowych.

5.6. Mieszkanie.

- W związku z nadzwyczajnym zebraniem Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. 17 lipca 1-3-5 i 13 w dniu 28.11. br., zostało zlecone wykonanie opinii w zakresie wykonanego w latach 2009-2010 układu przygotowania ciepłej wody użytkowej z wykorzystaniem kotłowni gazowej wspomaganej kolektorami słonecznymi w w/w budynkach Wspólnoty w terminie od 30.11. - 16.12. 2011 r.
- Przeprowadzono konkurs ofert na świadczenie usług w postaci wykonania robót ogólnobudowlanych w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych w 2012r. oraz budynkach będących własnością CTBS Sp. z o. o. w Czeladzi w 2012r. Z wybranym oferentem zostanie podpisana umowa.

- W związku z konkursem ofert na świadczenie całodobowe usług w zakresie prac konserwacyjno-naprawczych związanych z bieżącym utrzymaniem sprawności technicznej urządzeń i instalacji wodnych, kanalizacyjnych, gazowych, cieplnych i elektrycznych w częściach wspólnych w 2012r., Zarząd Wspólnot jest w trakcie podpisywania umów z wybranym wykonawcą
- W związku z występującymi problemami w dostawie centralnego ogrzewania do mieszkań na III piętrze w budynku przy ul. Grodzieckiej 41 - 43, przeprowadzona jest analiza wykonanej modernizacji w roku 2010 w m-cu styczniu i lutym polegającej na zamianie kotłów elektrycznych na pompy ciepła. Z aktualnego stanu wiedzy wynika, że zamontowane pompy ciepła (2 zestawy po 2 szt. X 16 kW) nie zabezpieczają potrzeb cieplnych dla centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w/w nieruchomości. Decyzja zmiany źródła ogrzewania podyktowana była radykalnym zmniejszeniem kosztów ogrzewania. Obecnie z powodu niedopasowania pomp do faktycznych potrzeb nieruchomości nadal występują znaczne koszty energii elektrycznej z powodu domontowania do pomp grzałek elektrycznych.
- W nieruchomości przy ul. Grodzieckiej 45 - 47 z powodu uszkodzenia sterowników pieców gazowych Buderus i w związku z tym brakiem funkcjonowania automatyki pogodowej, zużycie gazu jest bardzo wysokie, co przekłada się na koszty ogrzewania. W tym przedmiocie prowadzone są działania zmierzające do optymalnego rozwiązania poprzez zakup i wymianę sterowników do obecnych pieców lub w przypadku ostatecznym wymianę 13 letnich pieców na nowe.
- Budynek przy ul. Kościuszki 18 - własność spółki po przebudowie zakończonej we wrześniu 2010r. – po oddaniu do użytkowania w budynku występowała wilgotność technologiczna zarówno w piwnicach jak i w mieszkaniach. Aktualnie piwnice są suche, natomiast w niektórych lokalach mieszkalnych wilgoć nadal występuje, lecz przyczyną jest brak właściwego napływu powietrza do mieszkań z powodów leżących w części po stronie wykonawców robót budowlanych, jak i po stronie samych użytkowników mieszkań. Aktualnie przeprowadzono okresowy roczny

przeгляд budowlany połączony z przeглядem kominiarskim i zalecenia wynikające z protokołów są systematycznie realizowane.

- Trwa malowanie klatek schodowych w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych przy ulicy: ul. Waryńskiego 1-3-5 (klatka nr 1), ul. Szkolnej 13-15-17, ul. Armii Krajowej 14-16 (klatka nr 16); 9-11-13 (klatka nr 9), ul. Tuwima 25,27,29,31; 41-43-45 (klatka nr 41, 43); 53;

5.7. Oświata i kultura.

5.8. Sport i rekreacja.

5.9. Przyjazne miasto.

5.10. Ładne miasto.

6. Inne informacje.

Stan przedsiębiorców na dzień 30.11.2011r. wynosił 2.353 podmiotów. W porównaniu z ubiegłym miesiącem zmniejszył się o 18 przedsiębiorców, a z ubiegłym rokiem zmniejszył się o 738 przedsiębiorców.

BURMISTRZ

mgr Teresa Kósmala

5.3 a).

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia

W sprawie: przyjęcia ramowego planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Czeladzi na 2012 rok.

Na podstawie art. 18 ust.1 oraz art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /t.j. DZ. U. Nr 42 poz. 1591 z 2001r. z późniejszymi zmianami/

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała, co następuje:**

§ 1

Uchwała się ramowy plan pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Czeladzi na 2012 rok, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
J. Woźniak

16.12.2011
Bartłomiej Stachura

RADCA PRAWNY
KI 2796

Wzrost 13.12.2011

L.dz.

Dzisiaj

Projekt

**PLAN PRACY KOMISJI REWIZYJNEJ
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
NA 2012 ROK**

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia

Lp.	MIESIĄC	Plan pracy / kontroli
1	Styczeń	Przyjęcie planu pracy komisji na 2012r
2	Luty	Rozpoczęcie kontroli kosztów ZIK-u sp. z.o.o mających wpływ na taryfy zaopatrzenia w wodę i odprowadzanie ścieków na terenie miasta obowiązujące w okresie 01.07.2011-30.06.2012r
3	Kwiecień	Kontrola udzielanych zamówień publicznych w Urzędzie Miasta za okres styczeń 2011 r – marzec 2012r
4	Maj	1). Rozpatrzenie sprawozdania z wykonania Budżetu Miasta Czeladź za 2011r wraz z opinią RIO w Katowicach, „Sprawozdania Finansowego” oraz „Informacji o stanie mienia komunalnego” . 2). Przygotowanie „Wniosku w sprawie Absolutorium z wykonania budżetu za 2011r”
5	Lipiec- Sierpień	Przerwa wakacyjna
6	Wrzesień	Rozpoczęcie kontroli : <ul style="list-style-type: none"> • Zleconego wykonawstwa usług w ZBK za okres 8 miesięcy 2012r • Podjętych działań windykacyjnych oraz ich efektów dot. wyegzekwowania zaległości czynszowych od najemców komunalnych lokali mieszkaniowych i handlowo- usługowych od początku 2012 roku
7	listopad	Kontrola wydatków inwestycyjno – bieżących w czeladzkich przedszkolach w roku 2012.
8	Grudzień	Przygotowanie planu pracy Komisji na 2012r w oparciu o tematyczne propozycje Radnych Rady Miejskiej, w tym członków Komisji Rewizyjnej

1. Gawroński Ireneusz – przewodniczący komisji
2. Iwanowski Sylwester – z-ca przewodniczącego
3. Kocot Teresa – członek
4. Dąbrowski Krystian – członek
5. Kowalik Kamil – członek

.....
.....
.....
.....
.....

Czeladź 12.12.2011r.

08 GRU. 2011

5.3 b)

**Uchwała Nr.....
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia**

w sprawie: przyjęcia ramowego planu pracy Komisji Regulaminowo Inwentaryzacyjnej i Etyki Radnych Rady Miejskiej w Czeladzi na 2012 rok

Na podstawie art. 18 ust. 1 oraz art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmian./

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała, co następuje :**

§ 1

Uchwala się ramowy plan pracy Komisji Regulaminowo Inwentaryzacyjnej i Etyki Radnych Rady Miejskiej w Czeladzi na 2012 rok, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

[Faint signature and stamp]

16.12.2011
Bartłomiej Stachura
RADCA PRAWNY
K1 2796

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia

RAMOWY PLAN PRACY
KOMISJI REGULAMINOWO – INWENTARYZACYJNEJ
I ETYKI RADNYCH RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
NA 2012 ROK

Lp.	MIESIĄC	TEMATYKA POSIEDZENIA KOMISJI
1.	2.	3.
	STYCZEŃ LUTY	1. Prace nad aktualizacją zapisów w statucie i opracowaniem tekstu jednolitego. 2. Sprawy bieżące
1.	CZERWIEC	1. Zaopiniowanie „Sprawozdania z wykonania budżetu miasta za 2011 rok”. 2. Udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta. 3. Sprawy bieżące Komisji.
2.	GRUDZIEŃ	1. Zaopiniowanie Budżetu Miasta Czeladź na rok 2012. 2. Przyjęcie planu pracy Komisji na 2013 rok. 1. Sprawy bieżące Komisji.

J. Mochliw
Miejski Urząd Miejski w Czeladzi

5.3c).

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia**

**w sprawie: przyjęcia ramowego planu pracy Komisji Polityki Społecznej i Zdrowia Rady
Miejskiej w Czeladzi na 2012 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 1 oraz art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmian./

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwala, co następuje :**

§ 1

Uchwala się ramowy plan pracy Komisji Polityki Społecznej i Zdrowia Rady Miejskiej w Czeladzi na 2012 rok, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Gruciel
Potemna-Melko

vide 16.12.2011
Barbłomiej Stachura
RADCA PRAWNY
Al. 2706

**RAMOWY PLAN PRACY KOMISJI POLITYKI SPOŁECZNEJ I ZDROWIA
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
NA 2012 ROK**

Lp.	MIESIĄC	TEMATYKA KOMISJI RADY MIEJSKIEJ
1	2	3
1.	STYCZEŃ	1. Przemoc w rodzinie - skala zjawiska, działania pomocowe, profilaktyka 2. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych 3. Sprawy bieżące
2.	LUTY	1. Usługi opiekuńcze świadczone w gminie na rzecz osób w wieku podeszłym oraz ze znacznym stopniem niepełnosprawności 2. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych 3. Sprawy bieżące
3.	MARZEC	1. Funkcjonowanie sklepików na terenie szkół 2. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych 3. Sprawy bieżące
4.	KWIECIEŃ	1. Funkcjonowanie komunikacji miejskiej- ewentualne możliwości przywrócenia komunikacji w Rynku 2. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych 3. Sprawy bieżące
5.	MAJ	1. Bezrobocie – stan aktualny. Działania gminy zmierzające do jego ograniczenia 2. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych 3. Sprawy bieżące
6.	CZERWIEC	1. Sprawozdanie z wykonania budżetu za 2011r 2. Wady podstawy u dzieci – ocena dotychczasowych efektów programu profilaktyki 3. Sprawy bieżące
	LIPIEC-SIERPIEŃ	Przerwa wakacyjna
7.	WRZESIEŃ	1. Funkcjonowanie Miejskiego Żłobka oraz potrzeby w tym zakresie 2. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych 3. Sprawy bieżące
8.	PAŹDZIERNIK	1. Funkcjonowanie Domu Pomocy Społecznej 2. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych 3. Sprawy bieżące
9.	LISTOPAD	1. Targowisko miejskie- aktualna sytuacja 2. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych 3. Sprawy bieżące
10.	GRUDZIEŃ	1. Analiza projektu budżetu miasta na 2013rok 2. Ramowy plan pracy na 2013 rok 3. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych 4. Sprawy bieżące.

5.3. ad).

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia**

**w sprawie: przyjęcia ramowego planu pracy Komisji Bezpieczeństwa Rady Miejskiej
w Czeladzi na 2012 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 1 oraz art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmian./

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała, co następuje :**

§ 1

Uchwała się ramowy plan pracy Komisji Polityki Bezpieczeństwa Rady Miejskiej w Czeladzi na 2012 rok, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

[Handwritten signature]
Rada Miejska w Czeladzi
[Handwritten name]

Wzdu 16.12.2014
Boniomiej Stachura
RADCA PRAWNY
KI 2795

**RAMOWY PLAN PRACY KOMISJI BEZPIECZEŃSTWA
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
NA 2012 ROK**

Lp.	MIESIĄC	TEMATYKA KOMISJI RADY MIEJSKIEJ
1	2	3
1.	STYCZEŃ	1. Ocena realizacji wniosków komisji za 2011r 2. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych 3. Sprawy bieżące
2.	LUTY	1. Działalność Straży Miejskiej w 2011r i realizacja zadań z zakresu zarządzania kryzysowego 2. Bezpańskie zwierzęta, w tym psy, a bezpieczeństwo mieszkańców 3. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych 4. Sprawy bieżące
3.	MARZEC	1. Ocena stanu bezpieczeństwa w mieście w oparciu o wyniki działalności komisariatu Policji w Czeladzi w 2011 roku 2. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych 3. Sprawy bieżące
4.	KWIECIEŃ	1. Objazd Miasta, ocena stanu dróg i ich oznakowanie pod kątem poruszania się pojazdów i pieszych 2. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych 3. Sprawy bieżące
5.	MAJ	1. Zaplecze techniczne i finansowe Ochotniczej Straży Pożarnej w Czeladzi- powiedzenie wyjazdowe w siedzibie OSP 2. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych 3. Sprawy bieżące
6.	CZERWIEC	1. Wykonanie budżetu Miasta za 2011 rok, absolutorium dla burmistrza 2. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych 3. Sprawy bieżące
	LIPIEC-SIERPIEŃ	<i>przerwa wakacyjna</i>
7.	WRZESIEŃ	1. Przebieg, zakres i wyniki akcji „Bezpieczna szkoła, gimnazjum, przedszkole” 2. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych 3. Sprawy bieżące
8.	PAŹDZIERNIK	1. Występowanie negatywnych zjawisk w szkołach ich dynamika i wpływ na bezpieczeństwo uczniów i otoczenia 2. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych 3. Sprawy bieżące
9.	LISTOPAD	1. Porównanie obszarów miasta, w których dokonywana jest największa liczba przestępstw z obszarami nasilenia zjawisk patologicznych 2. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych 3. Sprawy bieżące
10.	GRUDZIEŃ	1. Analiza budżetu Miasta na 2013 rok. 2. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych 3. Sprawy bieżące

5.3.e).

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia

**w sprawie: przyjęcia ramowego planu pracy Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
Rady Miejskiej w Czeladzi na 2012 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 1 oraz art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmian./

Rada Miejska w Czeladzi
uchwała, co następuje :

§ 1

Uchwala się ramowy plan pracy Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej Rady Miejskiej w Czeladzi na 2012 rok, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

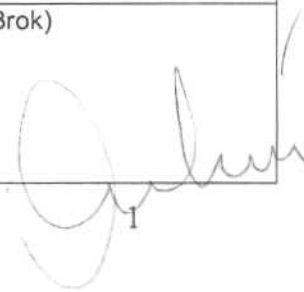
J. Nocho
Przewodniczący

vide 16.12.2014
Bartłomiej Stachura

RADCA PRAWNY
Kt 2796

**RAMOWY PLAN PRACY KOMISJI ROZWOJU I POLITYKI PRZESTRZENNEJ
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI NA 2012 ROK**

Lp.	MIESIĄC	TEMATYKA KOMISJI RADY MIEJSKIEJ
1.	2.	3.
1.	STYCZEŃ	1. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych. 2. Ocena realizacji wniosków komisji zgłaszanych w roku 2011. 3. Sprawy bieżące.
2.	LUTY	1. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych. 2. Omówienie stanu przygotowania i zaawansowania planów zagospodarowania przestrzennego dla miasta na dzień 31.01.2012r, z omówieniem studium komunikacyjnego Miasta. 3. Sprawy bieżące.
3.	MARZEC	1. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych. 2. Omówienie i przyjęcie materiałów – wykaz terenów przeznaczonych (z przetargów) pod zabudowę w ramach budownictwa jednorodzinnego zorganizowanego i niezorganizowanego, według stanu na 28.02.2012 oraz programu na lata 2012, 2013, 2014. 3. Sprawy bieżące.
4.	KWIECIEŃ	1. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych. 2. Ocena realizacji prowadzonej w mieście „Akcji Zima” za sezon 2011/2012 wraz z oceną stanu nawierzchni dróg gminnych i powiatowych i przedstawienia szczegółowego planu remontów na rok 2012 (propozycja odbycia wspólnego posiedzenia z komisją bezpieczeństwa). 3. Sprawy bieżące.
5.	MAJ	1. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych. 2. Sprawy bieżące.
6.	CZERWIEC	1. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych. 2. Ocena wykonania zadań inwestycyjnych w mieście za 5 miesięcy roku 2012 r. Ze środków budżetowych i poza budżetowych, jak również zadań realizowanych przez spółki gminne ZBK, TBS. 3. Sprawy bieżące.
7.	<i>LIPIEC- SIERPIEŃ</i>	<i>PRZERWA WAKACYJNA</i>
8.	WRZESIEŃ	1. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych. 2. Omówienie i wstępna weryfikacja planu potrzeb na zadania inwestycyjne i remontowe zaplanowane do realizacji na rok 2013r. 3. Sprawy bieżące.
9.	PAŹDZIERNIK	1. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych. 2. Przyjęcie informacji o przygotowaniu miasta do „Akcji Zima” sezon 2012/2013. 3. Sprawy bieżące.
10.	LISTOPAD	1. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych 2. Ocena wykonania zadań inwestycyjnych w mieście za 10 miesięcy roku 2012 r. Ze środków budżetowych i poza budżetowych, jak również zadań realizowanych przez spółki gminne ZBK, TBS. 3. Przedstawienie projektu budżetu na rok 2013 w zakresie zadań inwestycyjnych i remontowych dla wszystkich jednostek również spółek gminnych ZIK, TBS 3. Sprawy bieżące
11.	GRUDZIEŃ	1. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych (Budżet miasta na 2013rok) 2. Plan pracy na 2013r 3. Sprawy bieżące



5.3.f.

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia**

**w sprawie: przyjęcia ramowego planu pracy Komisji Edukacji, Kultury i Sportu Rady Miejskiej
w Czeladzi na 2012 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 1 oraz art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
/t.j. Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmian./

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała, co następuje :**

§ 1

Uchwała się ramowy plan pracy Komisji Edukacji, Kultury i Sportu Rady Miejskiej w Czeladzi na 2012 rok, który stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Ynoćko

vide 16.12.2011
Bartłomiej Stachura
RADCA PRAWNY
Kt 2796

5.3. g)

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia**

**w sprawie: przyjęcia ramowego planu pracy Komisji Finansowo -Budżetowej Rady Miejskiej
w Czeladzi na 2012 rok.**

Na podstawie art. 18 ust.1 oraz art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /t.j. DZ.U. Nr 42 poz. 1591 z 2001r. z późniejszymi zmianami/

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwala, co następuje:**

§ 1

Uchwała się ramowy plan pracy Komisji Finansowo- Budżetowej Rady Miejskiej w Czeladzi na 2012 rok, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jucio
Jolanta Kłóko

vide 14.11.2014
Bartłomiej Stachura

R.A. WAWNY
Kl 279



Załącznik Nr 1
 do Uchwały
 Rady Miejskiej w Czeladzi
 z dnia

**RAMOWY PLAN PRACY
 KOMISJI FINANSOWO-BUDŻETOWEJ
 RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
 NA 2012 ROK**

Lp. 1	MIESIĄC 2	TEMATYKA KOMISJI RADY MIEJSKIEJ 3
1.	STYCZEŃ	1. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych 2. Kontrola finansowa Budżetu Muzeum Saturn 3. Sprawy bieżące
2.	LUTY	1. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych 2. Sprawy bieżące 3. Analiza opracowanych projektów inwestycyjnych z uwzględnieniem stopnia ich realizacji
3.	MARZEC	1. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych 2. Sprawy bieżące 3. Dotacje udzielone organizacjom pozarządowym
4.	KWIECIEŃ	1. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych 2. Środki unijne i ich rozliczanie w ramach realizacji projektów realizowanych przez MOPS 3. Sprawy bieżące
5.	MAJ	1. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych 2. Sprawy bieżące 3. Realizacja budżetu Miasta za I kwartał 2012r
6.	CZERWIEC	1. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych 2. Sprawy bieżące 3. Analiza sprawozdania z wykonania budżetu za 2011 4. Głosowanie wniosku nad udzieleniem Absolutorium Burmistrzowi Miasta
	LIPIEC-SIERPIEŃ	<i>przerwa wakacyjna</i>
7.	WRZESIEŃ	1. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych 2. Sprawy bieżące 3. Analiza zmian funkcjonowania DPS „Senior” 4. Wykonanie Budżetu Miasta za I półrocze 2012r
8.	PAŹDZIERNIK	1. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych 2. Sprawy bieżące 3. Analiza stanu zadłużeń czynszowych i podejmowanych działań przez ZBK 4. Wykonanie Budżetu Miasta za III kwartał 2012r
9.	LISTOPAD	1. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych 2. Sprawy bieżące 3. Projekt budżetu Miasta na 2013r
10.	GRUDZIEŃ	1. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych 2. Sprawy bieżące 3. Analiza wniosków komisji i stopnia ich realizacji 4. Plan pracy Komisji na 2013r

5.4.

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Czeladzi**

z dnia

w sprawie: przyjęcia ramowego planu pracy Rady Miejskiej w Czeladzi na 2012 rok

Na podstawie art. 18 ust. 1 oraz 20 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmian./

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwala, co następuje :**

§ 1

Uchwala się ramowy plan pracy Rady Miejskiej w Czeladzi na 2012 rok , który stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Władysław

16.12.2011
Bartłomiej Stachura
RADY PRAWNY
KI 2796

6.1.

**Uchwała Nr/2011
Rady Miejskiej w Czeladzi**

z dnia2011 r.

w sprawie pozostawienia bez rozpoznania skargi Pana Szczepana Krusiec, zawartej w piśmie z dnia 17.11.2011 r., dotyczącej braku odpowiedzi ze strony Burmistrza Miasta na przesłane pocztą elektroniczną pisma z dnia 28.02.2011 r., 19.03.2011 r. i 17.07.2011 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), §8 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 8 stycznia 2002 r. w sprawie organizacji przyjmowania i rozpatrywania skarg i wniosków (Dz.U. nr 5, poz. 46)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała, co następuje:**

§ 1

Pozostawić bez rozpoznania skargę Pana Szczepana Krusiec

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącej Rady Miejskiej w Czeladzi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
[Signature]
Miejski Urząd Gminy w Czeladzi

[Signature]
Przewodnicząca Rady Miejskiej w Czeladzi

[Signature]

URZĄD MIASTA
CZELADŹ
ul. Katowicka 45

Pieczęć Wydziału (jednostki organizacyjnej)

Nr sprawy SE-PO 1510 20 2011

Data wszczęcia sprawy 22.12.2011 r.

Burmistrz Miasta Czeladź

mgr Teresa Kosmala

W sprawie

Zatwierdzenia projektu oraz przedłożenia Radzie Miejskiej uchwały w sprawie pozostawienia bez rozpoznania skargi Pana Szczepana Krusiec, zawartej w piśmie z dnia 17.11.2011 r., dotyczącej braku odpowiedzi ze strony Burmistrza Miasta na przesłane pocztą elektroniczną pisma z dnia 28.02.2011 r., 19.03.2011 r. i 17.07.2011 r.

Uzasadnienie:

W przesłanym pocztą elektroniczną piśmie z dnia 17.11.2011 r. skarżący zawarł wyłącznie imię i nazwisko, kod pocztowy i nazwę miejscowości, co jest sprzeczne z zapisami §8 pkt. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 8 stycznia 2002 r. w sprawie organizacji przyjmowania i rozpatrywania skarg i wniosków (Dz.U. nr 5, poz. 46), który stanowi, że: "Skargi i wnioski niezawierające imienia i nazwiska (nazwy) oraz adresu wnoszącego pozostawia się bez rozpoznania".

W doktrynie przyjmuje się, iż adres wnoszącego wiąże się z oznaczeniem dokładnego miejsca zamieszkania lub pobytu osoby albo znajdowania się siedziby (określenie nie tylko miejscowości, ale również nazwy ulicy, jeśli taka jest wprowadzona, numeru domu, budynku czy lokalu).

22.12.2011 r. Grzegorz Chala
(data i parafka referenta)

KIEROWNIK
Wydziału Prawno-Organizacyjnego

22.12.2011
(pieczęć, data i podpis kierownika)

Stanowisko Skarbnika Miasta	
Data wpływu:	NIE DOTYCZY (pieczęć, data i podpis)
Stanowisko Sekretarza Miasta	
Data wpływu:	NIE DOTYCZY (pieczęć, data i podpis)
Stanowisko Zastępcy Burmistrza Miasta do spraw Społecznych	
Data wpływu:	NIE DOTYCZY (pieczęć, data i podpis)
Stanowisko Zastępcy Burmistrza Miasta do spraw Komunalnych	
Data wpływu:	NIE DOTYCZY (pieczęć, data i podpis)
Stanowisko Koordynatora programu/ przewodniczącego zespołu zadaniowego	
Data wpływu:	NIE DOTYCZY (pieczęć, data i podpis)
Stanowisko Burmistrza Miasta po rozpatrzeniu wniosku	
Data wpływu:	Zgodnie ze stanowiskiem wnioskodawcy/wydziału. (pieczęć, data i podpis)

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Czeladzi

Zwracam się z prośbą o przekazanie do rozpatrzenia przez Radę Miejską uwag i wniosków:

1. Pani Burmistrz Miasta Czeladź nie dokonuje analizy skierowanych 3 pism (28.02.2011, 19.03.2011, 17.07.2011), ponieważ zapewne uważa, że *władarz miasta nie musi stosować się do postanowień KPA, gdyż takie przepisy nie dotyczą* – dlatego wnoszę o podjęcie działań, które spowodują przymuszenie do stosowania tych przepisów;
2. Wnoszę o zainteresowanie się problematyką dotyczącą gospodarki lokalami komunalnymi, gdyż mam uzasadnione domniemanie, że istnieją nieprawidłowości - a które są wynikiem braku należytej staranności postępowania i dokumentowania lub też są wynikiem działań bezprawnych na zasadzie bliżej nie określonych relacji pomiędzy stronami biorącymi udział w procedurze „przydziału” lokali tej specyficznej substancji mieszkaniowej.
Problematyka ta szczegółowo została przedstawiona w piśmie do Burmistrza Miasta Czeladź z dn. 16.11.2011.
3. Jeżeli już muszą istnieć strażnicy SM w Czeladzi, gdyż gminę stać na utrzymanie tych formacji, to wnoszę o zmobilizowanie Burmistrza Miasta do ścisłego respektowania obowiązujących w tym względzie przepisów ponieważ nie w pełni wykonywane są zapisy ustawy o strażach gminnych – co powoduje, że zapewne ci funkcjonariusze są bezprawnie „przymuszani” do prac i czynności, których przepisy prawa nie określają i tak:
 - a/. nie ma prawnego obowiązku, aby umundurowany strażnik SM musiał uczestniczyć w mszy lub innych uroczystościach religijnych i kościelnych - zapewne musi wykonać bezprawne polecenia służbowe;
 - b/. podejmujący interwencję strażnik- hycel powinien znać zasady i procedury postępowania oraz nie wstydić się swego nazwiska oraz legitymacji służbowej. Teraz ja czuję się osobą nieco „wyróżnioną” spośród wszystkich mieszkańców, gdyż strażnik-hycel w roku 2010 dokonał 3 interwencji wobec małego, starego kundla, którego byłem opiekunem, gdyż ten pies nie miał założonego na chory pysk kagańca – tymczasem 100% mieszkańców wyprowadza swe psy bez kagańca i też bez konsekwencji. *Widocznie ten jeden strażnik-hycel stosuje wybiórcze metody wylapywania starych i chorych psów.*
 - c/. strażnik-„obwąchiwacz pieców węglowych” wykonuje swą pracę w dość specyficzny sposób, gdyż osobiście sprawdza „w jaki sposób spalana jest guma w gazowym piecu CO - co w samym założeniu jest absurdem” – tolerując jednocześnie niską emisję spalin do atmosfery z pieców węglowych.
 - d/. pomimo świetnego wyposażenia technicznego nie realizują strażnicy SM przepisów, gdyż w miejscach publicznych grupy osób spożywają alkohol, jeżdżą samochodami rozmawiając przez telefon. Modne jest, że kierujący motocyklami oraz samochodami nie mają uprawnień („prawa jazdy”), ale nikt nie wpadł na pomysł, aby ich wychwycić i zabronić stwarzania potencjalnego zagrożenia innym.
Co ja będę miał z napisu na nagrobku „tu leży ten, który miał pierwszeństwo przejazdu”
 - e/. Zwyczajem jest chodzenie mieszkańców ulicami miasta, gdyż chodniki dla pieszych są zajęte przez parkujące na nich samochody – przy całkowicie biernej postawie ubezwłasnowolnionych strażników SM, którzy jeżdżą taxi-radiowozem i nic wokół siebie nie widzą. Niezrozumiałym jest dlaczego strażnicy SM nie wyłączają z użytkowania dróg i chodników dla pieszych, które nie spełniają wymogów bezpieczeństwa.

Doskonale wiem, że do oceny pracy jest Burmistrz Miasta – jednak wnoszę uwagi o zmianę dotychczasowych zasad i metod pracy, których celem zasadniczym powinna być rzetelne, staranne i bardzo merytoryczne wykonywanie prac i czynności jak również dbałość o bezpieczeństwo oraz porządek - czego nie czynią w sposób należyty powołane i wysoko opłacane służby.

6. 2.

RADA MIEJSKA W CZELADZI
 SE-PO. 1510. 21. 2011
 Wpł. 20. 12. 2011
 L.dz.
 Podpis

Czeladź, dnia 19 grudnia 2011r.

RADA MIEJSKA W CZELADZI
 ul. Katowicka 45
 41-250 Czeladź

W imieniu mieszkańców budynku mieszczącego się przy ul. Kościuszki 18 w związku z brakiem odpowiedzi na wniosek złożony w dniu 18.11.2011r., na podstawie art. 227 Kodeksu postępowania administracyjnego składam skargę na bezczynność Burmistrza Miasta Czeladź.

W wyżej wymienionym wniosku m.in. żądaliśmy od Burmistrza jako zgromadzenia wspólników obniżenia czynszu do wysokości 6,20zł za 1m² oraz zwrotu różnicy w zapłaconym już czynszu. Ponadto wnioskowaliśmy o odwołanie członków rady nadzorczej spółki CTBS sp. z o.o. z siedzibą w Czeladzi.

Brak odpowiedzi na nasz wniosek jest ewidentnym przykładem lekceważenia zarówno przez Burmistrza jak i organy spółki problemów mieszkańców budynku Kościuszki 18.

Oczekuję od Rady Miejskiej podjęcia odpowiednich działań w powyższej sprawie oraz poinformowanie mnie oraz pozostałych mieszkańców o ich rezultacie.

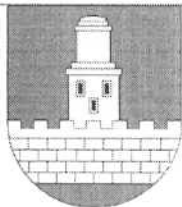
Korespondencję proszę kierować na adres:

Lukasz Siedlecki
 [Redacted]
 [Redacted]

Lukasz Siedlecki



6.2



Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej w Czeladzi

ul. Katowicka 45
41-250 Czeladź
przewodniczacyrm@umczeladz.pl

Czeladź, 20 grudnia 2011 r.

SE-PO.1510.21.2011

URZĄD MIASTA CZELADŹ	
Wpł.	20. 12. 2011
L. dz.	Podpis <i>[Signature]</i>
Ilość załączników	

Pani Teresa Kosmala
Burmistrz Miasta Czeladź

W załączeniu przekazuję pismo Mieszkańców ul Kościuszki 18 z dnia 19.12.2011r. kierowane do Rady Miejskiej w Czeladzi.

Rozpatrzenie tej skargi i udzielenie odpowiedzi wymaga uprzedniego zbadania i wyjaśnienia sprawy. W związku z powyższym zwracam się z prośbą o przekazanie w terminie 7 dni, niezbędnych materiałów i wyjaśnień, na podstawie których Rada będzie mogła rozpatrzyć sprawę na sesji zwołanej na 29.12.2011r.

[Faint stamp and signature]

Wpł. 16. 12. 2011

**Uchwała Nr /2011
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia 29 grudnia 2011 roku**

w sprawie zmian w budżecie miasta na 2011 rok

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 4, i art. 51, 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U .Nr 142 z 2001 roku, poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 211, 212, 214, 217, 218, 219, 222 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 z 2009 r., poz. 1241)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała:**

§ 1

1. Zwiększa się plan dochodów budżetu miasta – o kwotę **201 920,77 zł**, w tym:
 - **dochody bieżące – 201 920,77 zł**,
2. Zmniejsza się plan dochodów budżetu miasta – o kwotę **194 977,60 zł**, w tym:
 - **dochody bieżące – 194 977,60 zł**.

zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały

§ 2

1. Zwiększa się plan wydatków budżetu miasta – o kwotę **187 000,17 zł**, w tym:
 - **wydatki bieżące –187 000,17 zł**,
2. Zmniejsza się plan wydatków budżetu miasta – o kwotę **180 057,00 zł**, w tym:
 - **wydatki bieżące –180 057,00 zł**.

zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały

§ 3

W uchwale nr IV/22/2010 z dnia 29 grudnia 2010 roku w sprawie uchwalenia Budżetu Miasta Czeladź na 2011rok wprowadza się zmiany wynikające z § 1,2 niniejszej uchwały:

1. § 1 uchwały nr IV/22/2010 z dnia 29 grudnia 2010 roku otrzymuje brzmienie: Dochody budżetu gminy w wysokości **101 546 781,68 zł**,
2. § 3 uchwały nr IV/22/2010 z dnia 29 grudnia 2010 roku otrzymuje brzmienie: Wydatki budżetu gminy w wysokości **105 205 998,30 zł**,
4. § 8 uchwały nr IV/22/2010 z dnia 29 grudnia 2010 roku otrzymuje brzmienie: Zestawienie planowanych kwot dotacji udzielanych z budżetu miasta Czeladź w 2011 roku zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszej uchwały.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Kierownik Wydziału
Finansowo-Budżetowego

[Podpis]
Ewa Lesiak

16.12.2011
Bartłomiej Giacchino 1

RADCA PRAWNY

z up. BURMISTRZA
miej. Teresa Wasowicz
[Podpis]
Zastępca Burmistrza

6. 2.

RADA MIEJSKA W CZELADZI

SE-PO. 15.10. 21. 2011

Wpl. 20. 12. 2011

L.dz.

Podpis

Czeladź, dnia 19 grudnia 2011r.

RADA MIEJSKA W CZELADZI

ul. Katowicka 45

41-250 Czeladź

W imieniu mieszkańców budynku mieszczącego się przy ul. Kościuszki 18 w związku z brakiem odpowiedzi na wniosek złożony w dniu 18.11.2011r., na podstawie art. 227 Kodeksu postępowania administracyjnego składam skargę na bezczynność Burmistrza Miasta Czeladź.

W wyżej wymienionym wniosku m.in. żądaliśmy od Burmistrza jako zgromadzenia wspólników obniżenia czynszu do wysokości 6,20zł za 1m² oraz zwrotu różnicy w zapłaconym już czynszu. Ponadto wnioskowaliśmy o odwołanie członków rady nadzorczej spółki CTBS sp. z o.o. z siedzibą w Czeladzi.

Brak odpowiedzi na nasz wniosek jest ewidentnym przykładem lekceważenia zarówno przez Burmistrza jak i organy spółki problemów mieszkańców budynku Kościuszki 18.

Oczekuję od Rady Miejskiej podjęcia odpowiednich działań w powyższej sprawie oraz poinformowanie mnie oraz pozostałych mieszkańców o ich rezultacie.

Korespondencję proszę kierować na adres:

Łukasz Siedlecki

Łukasz Siedlecki

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY:

1. Załącznik nr 1 do uchwały:

ZMIANY W PLANIE DOCHODÓW

§ 2 pkt. 1 Zwiększenia dochodów bieżących o kwotę 201 920,77 zł, w :

Dział 750

- Zwiększenie dochodów – środki z budżetu Unii, na dofinansowanie zadania „Kampania promocji inwestycyjnej miasta – Gospodarcza Brama Śląska – inwestuj w Czeladzi” – 16 700,00 zł,

Dział 801

- Zwiększenie dochodów w Gimnazjum nr 1 - darowizna – 3 000,00 zł.
- Zwiększenie dochodów w stołówce przy Szkole 2 – odpłatność za żywienie – 16 100,00

Dział 852

- Zwiększenie dochodów w nowopowstałym Domu Pomocy Społecznej „Senior” (przeniesienie planu po zlikwidowanym Ośrodku Integracyjnym Senior) - 142 823,60 zł.
- Zwiększenie dochodów - ponadplanowe dochody z tytułu zwrotów wypłaconych świadczeń z funduszu alimentacyjnego – 17 300,00 zł.

Dział 900

- Zwiększenie dochodów w MZGK – odszkodowanie za zniszczony traktor – 5 997,17 zł,

§ 2 pkt. 2 Zmniejszenie dochodów bieżących o kwotę 194 977,60 zł, w:

Dział 801

- Zmniejszenie odpłatności za żywienie w stołówce przy Gimnazjum nr 3, Przedszkole nr 10 – 52 154,00 zł,

Dział 852

- Przeniesienie planu dochodów po zlikwidowanym OI Senior do nowopowstałego Domu Pomocy Społecznej Senior – 142 823,60 zł.

2. Załącznik nr 2 do uchwały:

ZMIANY W PLANIE WYDATKÓW

§ 3 pkt. 2 Zmniejszenie planu wydatków bieżących o kwotę 180 057,00 zł, w:

Dział 750

- Przesunięcie wydatków bieżących na wynagrodzenia pracowników oświaty – 35 570,00 zł,

Dział 801

- Zmniejszenie wydatków bieżących – zakup środków żywności Przedszkole nr 10, Gimnazjum 3 – 52 154,00 zł,
- Przeniesienie wydatków bieżących na dotacje do niepublicznych przedszkoli – 3 000,00 zł,

Dział 854

- Przeniesienie wydatków bieżących na dodatki mieszkaniowe – 40 000,00 zł,

Dział 900

- Przeniesienie wydatków bieżących na utrzymanie cmentarza komunalnego – 8 033,00 zł,

Dział 921

- Przeniesienie wydatków bieżących – dotacje - z przeznaczeniem na wynagrodzenia pracowników oświaty - 9 300,00 zł.
- Przeniesienie wydatków bieżących Muzeum Saturn - z przeznaczeniem na wynagrodzenia pracowników oświaty – 12 000,00 zł.

Dział 926

- Przeniesienie wydatków bieżących – dotacje - z przeznaczeniem na wynagrodzenia pracowników oświaty - 20 000,00 zł.

§ 3 pkt. 1 Zwiększenia wydatków bieżących o kwotę 187 000,17 zł, w:

Dział 710

- Zwiększenie wydatków bieżących na utrzymanie cmentarza komunalnego – (przeniesienie z działu 900) – 8 033,00 zł,

Dział 801

- Zwiększenie wydatków bieżących na wynagrodzenia pracowników oświaty – 76 870,00 zł,
- Zwiększenie wydatków bieżących – zakup środków żywności w stołówce przy Szkole 2 – 16 100,00 zł, (dodatkowe dochody)
- Zwiększenie wydatków bieżących na dotacje dla niepublicznych przedszkoli – 3 000,00 zł,
- Zwiększenie wydatków bieżących na zakup akcesoriów komputerowych Gimnazjum nr 1 (dodatkowe dochody) – 3 000,00 zł.

Dział 852

- Zwiększenie wydatków bieżących na dodatki mieszkaniowe (przeniesienie z działu 854) – 40 000,00 zł,
- Zwiększenie wydatków bieżących na wypłaty zasiłków – (dodatkowe dochody) - 34 000,00 zł,

Dział 900

- Zwiększenie wydatków bieżących na bieżącą działalność MZGK – (dodatkowe dochody) 5 997,17 zł.

ZESTAWIENIE ZMIAN W DOCHODACH BUDŻETU GMINY CZELADŹ NA 2011 ROK

Dział	Treść	Zwiększenia	Zmniejszenia
750	Administracja publiczna	16 700,00	0,00
	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich	16 700,00	0,00
801	Oświata i wychowanie	19 100,00	52 154,00
	Wpływy z usług	16 100,00	52 154,00
	Otrzymane spadki, zapisy i darowizny w postaci pieniężnej	3 000,00	0,00
852	Pomoc społeczna	160 123,60	142 823,60
	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	0,00	18,82
	Wpływy z usług	142 602,61	142 804,78
	Pozostałe odsetki	62,15	0,00
	Wpływy z różnych dochodów	158,84	0,00
	Wpływy z tytułu zwrotów wypłaconych świadczeń z funduszu alimentacyjnego	17 300,00	
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	5 997,17	0,00
	Wpływy z różnych dochodów	5 997,17	
ZMIANY OGÓŁEM		201 920,77	194 977,60

ZESTAWIENIE ZMIAN W WYDATKACH BUDŻETU GMINY CZELADŹ NA 2011 ROK

Dział	Rozdział	Treść	Zwiększenia	Zmniejszenia
710		Działalność usługowa	8 033,00	0,00
	71035	Cmentarze	8 033,00	0,00
		Wydatki jednostek budżetowych, w tym na:	8 033,00	0,00
		<i>Wydatki związane z realizacją statutowych zadań</i>	8 033,00	0,00
750		Administracja publiczna	0,00	35 570,00
	75023	Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	0,00	35 570,00
		Wydatki jednostek budżetowych, w tym na:	0,00	35 570,00
		<i>Wydatki związane z realizacją statutowych zadań</i>	0,00	35 570,00
801		Oświata i wychowanie	98 970,00	55 154,00
	80101	Szkoły podstawowe	10 220,00	0,00
		Wydatki jednostek budżetowych, w tym na:	10 220,00	0,00
		<i>Wynagrodzenia i składki od nich naliczone</i>	10 220,00	0,00
	80104	Przedszkola	26 829,00	40 000,00
		Wydatki jednostek budżetowych, w tym na:	26 829,00	40 000,00
		<i>Wynagrodzenia i składki od nich naliczone</i>	23 829,00	0,00
		<i>Dotacje na zadania bieżące</i>	3 000,00	
		<i>Wydatki związane z realizacją statutowych zadań</i>	0,00	40 000,00
	80110	Gimnazja	9 843,00	0,00
		Wydatki jednostek budżetowych, w tym na:	9 843,00	0,00
		<i>Wynagrodzenia i składki od nich naliczone</i>	6 843,00	0,00
		<i>Wydatki związane z realizacją statutowych zadań</i>	3 000,00	0,00
	80113	Dowożenie uczniów do szkół	0,00	1 000,00
		Wydatki jednostek budżetowych, w tym na:	0,00	1 000,00
		<i>Wydatki związane z realizacją statutowych zadań</i>	0,00	1 000,00
	80148	Stolówki szkolne i przedszkolne	52 078,00	12 154,00
		Wydatki jednostek budżetowych, w tym na:	52 078,00	12 154,00
		<i>Wynagrodzenia i składki od nich naliczone</i>	35 978,00	0,00
		<i>Wydatki związane z realizacją statutowych zadań</i>	16 100,00	12 154,00
	80195	Pozostała działalność	0,00	2 000,00
		Wydatki jednostek budżetowych, w tym na:	0,00	2 000,00
		<i>Wynagrodzenia i składki od nich naliczone</i>	0,00	1 500,00
		<i>Wydatki związane z realizacją statutowych zadań</i>	0,00	500,00
852		Pomoc społeczna	74 000,00	0,00

	85214	Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe	34 000,00	0,00
		Wydatki jednostek budżetowych, w tym na:	34 000,00	0,00
		<i>Wydatki związane z realizacją statutowych zadań</i>	34 000,00	0,00
	85215	Dodatki mieszkaniowe	40 000,00	0,00
		Wydatki jednostek budżetowych, w tym na:	40 000,00	0,00
		Świadczenia na rzecz osób fizycznych	40 000,00	0,00
854		Edukacyjna opieka wychowawcza	0,00	40 000,00
	85415	Pomoc materialna dla uczniów	0,00	40 000,00
		Wydatki jednostek budżetowych, w tym na:	0,00	40 000,00
		Świadczenia na rzecz osób fizycznych	0,00	40 000,00
900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	5 997,17	8 033,00
	90004	Utrzymanie zieleni w miastach i gminach	0,00	8 033,00
		Wydatki jednostek budżetowych, w tym na:	0,00	8 033,00
		<i>Wydatki związane z realizacją statutowych zadań</i>	0,00	8 033,00
	90017	Zakłady Gospodarki Komunalnej	5 997,17	0,00
		Wydatki jednostek budżetowych, w tym na:	5 997,17	0,00
		<i>Wydatki związane z realizacją statutowych zadań</i>	5 997,17	0,00
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	0,00	21 300,00
	92105	Pozostałe zadania w zakresie kultury	0,00	9 300,00
		Wydatki jednostek budżetowych, w tym na:	0,00	9 300,00
		<i>Dotacje na zadania bieżące</i>	0,00	9 300,00
	92118	Muzea	0,00	12 000,00
		Wydatki jednostek budżetowych, w tym na:	0,00	12 000,00
		<i>Dotacje na zadania bieżące</i>	0,00	12 000,00
926		Kultura fizyczna i sport	0,00	20 000,00
	92695	Pozostała działalność	0,00	20 000,00
		Wydatki jednostek budżetowych, w tym na:	0,00	20 000,00
		<i>Dotacje na zadania bieżące</i>	0,00	20 000,00
		ZMIANY OGÓLEM	187 000,17	180 057,00

ZESTAWIENIE PLANOWANYCH KWOT DOTACJI UDZIELANYCH Z BUDŻETU
MIASTA CZELADŹ W 2011 ROKU

Lp.	Dział	Rozdział	Nazwa zadania	Kwota dotacji	
				podmiotowa	celowa
I.	Jednostki sektora finansów publicznych				
1.	600	60053	Dotacja celowa na zadania realizowane na podstawie porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego - Rozwój społeczeństwa informacyjnego		950,00
2.	801	80104	Dotacja celowa przekazana gminie na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego - dotacje dla prywatnych przedszkoli		105 000,00
3.	801	80104	Dotacja podmiotowa z budżetu dla niepublicznej jednostki systemu oświaty	60 000,00	
4.	801	80110	Dotacja celowa na zadania realizowane na podstawie porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego - dotacje na dofinansowanie nauczania religii		6 000,00
5.	851	85154	Dotacje celowe przekazane dla powiatu na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego - Ośrodek Pomocy dziecku i Rodzinie - Filia w Czeladzi		6 500,00
6.	851	85154	Dotacja celowa z budżetu dla pozostałych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych - PZZOZ Szpital w Czeladzi na działalność zespołu konsultacyjnego		81 000,00
7.	851	85158	Dotacja celowa na zadania realizowane na podstawie porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego - dotacja dla Izby Wyrzeźwien		65 000,00
8.	921	92116	Dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury - Miejska Biblioteka Publiczna	1 510 160,00	
9.	921	92118	Dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury - Muzeum Saturn	492 050,00	
II.	Jednostki spoza sektora finansów publicznych				

1.	754	75412	Dotacje celowe z budżetu jednostki samorządu terytorialnego, udzielone w trybie art. 221 ustawy, na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizjom prowadzącym działalność pożytku publicznego - dotacja dla Ochotniczej Straży Pożarnej		60 000,00
2.	851	85154	Dotacje celowe z budżetu jednostki samorządu terytorialnego, udzielone w trybie art. 221 ustawy, na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizjom prowadzącym działalność pożytku publicznego - Przeciwdziałanie patologiom społecznym		120 800,00
3.	852	85201	Dotacje celowe z budżetu jednostki samorządu terytorialnego, udzielone w trybie art. 221 ustawy, na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizjom prowadzącym działalność pożytku publicznego - Program "Otwarte Ramiona"		4 480,00
4.	921	92105	Dotacje celowe z budżetu jednostki samorządu terytorialnego, udzielone w trybie art. 221 ustawy, na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizjom prowadzącym działalność pożytku publicznego - Ochrona dóbr tradycji i kultury lokalnej		103 700,00
5.	926	92695	Dotacje celowe z budżetu jednostki samorządu terytorialnego, udzielone w trybie art. 221 ustawy, na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizjom prowadzącym działalność pożytku publicznego - Upowszechnianie kultury fizycznej i sportu		386 000,00
DOTACJE OGÓŁEM				2 062 210,00	939 430,00

**Uchwała Nr /2011
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia 29 grudnia 2011 roku**

w sprawie zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Czeladź na lata 2011 – 2020

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142, poz. 1591; z późniejszymi zmianami) oraz art. 229, art. 230 ust. 1, art. 231 ust. 1, art. 232 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 z późniejszymi zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwala:**

§ 1

Dokonuje się zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Czeladź na lata 2011-2020

1. Załącznik nr 1 str. 1 do Uchwały Rady Miejskiej nr IV/23/2010 z dnia 29 grudnia 2010 roku otrzymuje brzmienie określone w załączniku Nr 1 str. 1 do niniejszej uchwały
2. Załącznik nr 1 str. 2 do Uchwały Rady Miejskiej nr IV/23/2010 z dnia 29 grudnia 2010 roku otrzymuje brzmienie określone w załączniku Nr 1 str. 2 do niniejszej uchwały

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Kierownik Wydziału
Finansowo-Budżetowego
mgr Danuta Lasak

z up. BURMISTRZA
mgr Piotr Wasowski
Zastępca Burmistrza

vide 16.12.2011
Bartłomiej Stachura
RADCA PRAWNY
Kt 2796

UZASADNIENIE ZMIAN WIELOLETNIEJ PROGNOZY FINANSOWEJ

1. W Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Czeladź na lata 2011 – 2020 załącznik nr 1 str. 1 oraz w Prognozie długu miasta Czeladź załącznik nr 1 str. 2 dokonano zmian w roku 2011 polegających na zwiększeniu dochodów bieżących oraz wydatków bieżących o kwotę **6 943,17 zł** wynikającą z podjętej Uchwały nr /2011 Rady Miejskiej w sprawie zmian w budżecie miasta na 2011 rok.



ZAŁĄCZNIK nr 1 str. 2 do Uchwały Rady
Miejskiej nr /2011 z dnia 29 grudnia 2011
roku

PROGNOZA DŁUGU MIASTA CZELADŹ

LP.	Wyszczególnienie	LATA :												
		2007	2008	2009	Wykonanie za 2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
1	Kwota długu, w tym:			35 501 710	39 672 552	42 467 914	35 057 523	20 780 890	14 659 672	9 769 176	6 263 133	3 176 871	1 030 992	0
a)	Łączna kwota wyliczeń z art. 243 ust 3 pkt 1 ufp oraz z art. 170 ust 3 ufp	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
b)	Kwota wyliczeń z art. 243 ust 13 pkt 1 ufp oraz z art. 170 ust 3 ufp przypadająca na dany rok budżetowy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Kwota zobowiązań związku współtworzonego przez JST przypadających do spłaty w danym roku budżetowym podlegające doliczeniu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.	Zgodnie z art. 244 ufp	0	4 404 989	5 094 278	5 825 816	6 517 545	7 410 391	7 078 787	6 121 218	4 890 496	3 506 043	3 086 262	2 145 879	1 030 992
3.	Planowana łączna kwota spłaty zobowiązań													
4.	Maksymalny dopuszczalny wskaźnik spłaty z art. 243 ufp (Prawa str wzoru >= 1)				0,0931	0,0594	0,0064	0,1096	0,1317	0,1325	0,1307	0,1334	0,1418	0,1497
5.	Spełnienie wskaźnika spłaty z art. 243 ufp po uwzględnieniu art. 244 ufp (Lewa str wzoru)	X	X	X	0,0882	0,0825	0,1035	0,0882	0,0714	0,0510	0,0356	0,0296	0,0197	0,0090
6.	Planowana łączna kwota spłaty zobowiązań (dochody ogółem - max. 15% z art. 169 ufp)	0,87	6,51	8,74	8,82	8,25	10,35	8,82	7,14	5,10	3,56	2,96	1,97	0,90
7.	Zadłużenie/dochody ogółem - max. 60% z art. 170 ufp	0,00	0,00	47,83	49,01	41,82	35,23	27,27	13,79	9,01	5,66	2,82	0,90	0,00
8.	Wydanki bieżące razem	61 109 039	68 639 846	75 684 673	75 351 689	80 458 215	77 134 298	79 323 964	79 775 696	80 285 345	80 865 395	81 499 255	82 173 006	82 906 830
9.	Wydanki ogółem	76 523 393	79 455 883	94 364 665	88 261 365	105 205 998	96 104 165	94 974 962	100 179 372	103 536 106	107 089 090	109 720 774	112 917 298	116 333 449
10.	Wynik budżetu (dochody ogółem - wydatki ogółem)	-5 747 013	15 531 210	-20 144 649	-7 317 026	-3 659 217	3 410 391	7 078 787	6 121 218	4 890 496	3 506 043	3 086 262	2 145 879	1 030 992
11.	Przychody budżetu (kredyty, wolne środki)	17 293 719	9 659 338	29 248 967	14 006 697	10 176 762	4 000 000	0	0	0	0	0	0	0
12.	Rozchody budżetu	0	4 531 974	5 094 278	5 825 816	6 517 545	7 410 391	7 078 787	6 121 218	4 890 496	3 506 043	3 086 262	2 145 879	1 030 992
13.	Wskaźnik pokrycia wydatków bieżących art. 242 UFP	111,06	109,70	122,98	103,91	101,09	111,86	108,78	110,33	111,82	113,24	114,61	115,94	117,21

Uchwała/2011
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia2011r.

RADA MIEJSKA W CZELADZI
Wpł. 15. 12. 2011
Ldz.
Podpis

3.

w sprawie: udzielenia pomocy finansowej Gminie Sosnowiec na zadanie w zakresie prowadzenia Izby Wyrzeźwień tj. pokrycia kosztów usług świadczonych przez Izbę na rzecz osób nietrzeźwych doprowadzonych z terenu Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust. 1 i art. 10 ust.2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 47 ustawy z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. nr 203, poz. 1966)

Rada Miejska w Czeladzi
uchwała co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na udzielenie Gminie Sosnowiec pomocy finansowej w formie dotacji celowej w wysokości 65 000,00 zł, przeznaczonej na zadanie w zakresie prowadzenia Izby Wyrzeźwień.
2. Dotacja celowa o jakiej mowa w ustępie 1 zostanie wykorzystana na pokrycie kosztów usług świadczonych przez Izbę na rzecz osób nietrzeźwych doprowadzonych z terenu Czeladzi.
3. Środki finansowe o jakich mowa w ustępie 1 zostały ujęte w budżecie miasta na 2012 r. zgodnie z Uchwałą Nr Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia
4. Szczegółowe warunki udzielenia pomocy finansowej oraz zasady rozliczenia środków określone zostaną w porozumieniu zawartym między Gminą Czeladź a Gminą Sosnowiec.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Teresa Kosmala

Ado 14.12.2011
Bartłomiej Stachura
RADCA PRAWNY
Kl. 2796



A. 74

Uzasadnienie

Środki finansowe ujęte w projekcie budżetu miasta na 2012 r. w wysokości **65 000,00 zł** w dz. 851 – Ochrona Zdrowia, rozdz. 85158 – Izby Wyrzeźwień § 2310 zostaną przeznaczone w ramach zapewnienia porządku publicznego i bezpieczeństwa na terenie miasta na pomoc finansową w prowadzeniu Izby Wyrzeźwień przez Gminę Sosnowiec - świadcząca usługi na rzecz osób doprowadzonych z terenu Gminy Czeladź.

BURMISTRZ



mgr Teresa Kosmala

POROZUMIENIE NR BS-PS. 031- / 2012

zawarte w dniu

w sprawie: udzielenia pomocy finansowej Gminie Sosnowiec w formie dotacji celowej na zadanie w zakresie prowadzenia Izby Wyrzeźwień

pomiędzy

Gminą Czeladź reprezentowaną przez:

.....
z siedzibą w Czeladzi, ul. Katowicka 45
NIP 625-10-03-163 REGON 000515721

a

Gminą Sosnowiec reprezentowaną przez:

.....
z siedzibą w Sosnowcu, ul. Zwycięstwa 20
NIP 644-001-51-67 REGON 000515885

Na podstawie przepisu art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminny (tj. Dz.U z 2001 r nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 47 ustawy z dnia 13 listopada 2003r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (Dz.U. Z 2010r. Nr 127, poz. 857), Uchwały Nr Rady Miejskiej w Czeladzi z oraz Uchwały Nr 729/LIII/09 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 22 grudnia 2009 r. strony ustalają co następuje:

§ 1

1. Gmina Czeladź udziela Gminie Sosnowiec pomocy finansowej na zadanie w zakresie prowadzenia Izby Wyrzeźwień w wysokości **65.000 zł.**
2. Na zasadach określonych w niniejszym Porozumieniu Gmina Sosnowiec zobowiązuje się do świadczenia usług na rzecz mieszkańców Gminy Czeladź.

§ 2

Zadanie o którym mowa w § 1 Gmina Sosnowiec będzie wykonywała za pośrednictwem **Izby Wyrzeźwień** z siedzibą w Sosnowcu przy ul. Piotrowskiej 23, będącej jednostką organizacyjną Gminy.

§ 3

W ramach realizacji zadania Gmina Sosnowiec za pośrednictwem Izby Wyrzeźwień zapewni osobom nietrzeźwym doprowadzonym z terenu Gminy Czeladź, świadczenia określonego w § 18 ust 1 rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 4 lutego 2004r. w sprawie trybu doprowadzenia, przyjmowania i zwalniania osób w stanie nietrzeźwości oraz organizacji izb wyrzeźwień i placówek utworzonych lub wskazanych przez jednostki samorządu terytorialnego (Dz. U nr 20 poz. 192) tj.

1. Przyjmowania osób nietrzeźwych pochodzących z terenu Czeladzi, świadczenia im usług określonych obowiązującym prawem,

2. Prowadzenia dokumentacji osób dowiezionych do Izby z Czeladzi w celu prowadzenia analizy zjawiska przez Gminną Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych,
3. Prowadzenia działalności profilaktycznej, w tym rozmów motywujących mających na celu nakłanianie do poddania się otwartemu lub zamkniętemu leczeniu osób dowiezionych do Izby Wyrzeźwień z terenu Czeladzi
4. Sporządzania sprawozdań w powyższym zakresie po upływie roku budżetowego oraz do przedstawienia dodatkowych informacji gdy zajdzie taka potrzeba.

§ 4

1. Udzielenie dotacji jest związane z ponoszeniem przez Gminę Czeladź opłat w wysokości 240,00 zł za każdą osobę (z wyłączeniem odsetek, kosztów egzekucyjnych i wszelkich innych opłat dodatkowych) za usługi świadczone przez Izbę na rzecz osób nietrzeźwych doprowadzonych z terenu tej Gminy.
2. Pokrycie opłat w powyższej wysokości będzie następować pod warunkiem, że nie zostaną one uregulowane przez jej mieszkańców dobrowolnie ani w toku postępowania egzekucyjnego.
3. Do 30 września danego roku Gmina Sosnowiec – Izba Wyrzeźwień poda szczegółowy wykaz należność do uregulowania oraz kwotę jaką Gmina Czeladź ma ująć w planie na rok następny, na pokrycie opłat za pobyt swoich mieszkańców w Izbie Wyrzeźwień.
4. Dla określenia, czy dana osoba jest mieszkańcem Gminy Czeladź decyduje znaczenie ma zameldowanie stałe, czasowe oraz w przypadku osób bezdomnych potwierdzenie, że ostatnim miejscem zameldowania była Gmina Czeladź.
5. Po każdym kwartale Gmina Sosnowiec za pośrednictwem Izby Wyrzeźwień, przedstawi Gminie Czeladź wykaz jej mieszkańców wobec których postępowanie okazało się bezskuteczne wraz z notą księgową.
6. Należności za usługi świadczone na rzecz mieszkańców Gminy Czeladź zostaną uregulowane przelewem na konto Izby Wyrzeźwień nr **BSK S.A. II O/Sosnowiec 48 1050 1360 1000 0008 0324 7774** – konto wskazane przez Gminę Sosnowiec, w ciągu 14 dni od daty otrzymania dokumentacji o której mowa w pkt. 5.
7. Gmina Sosnowiec oświadcza, że przekazane w formie dotacji celowej środki finansowe przeznaczone będą wyłącznie na cel określony w niniejszym porozumieniu i wykorzystane zostaną w terminie do 31 grudnia 2012 r.
8. Sprawozdanie końcowe z dotacji Gmina Sosnowiec przedstawi Gminie Czeladź do 15 stycznia roku następnego

§ 5

1. Porozumienie zostaje zawarte na czas określony **tj. od 1 stycznia 2012 do 31 grudnia 2012 r.**
2. Środki niewykorzystane w terminie określonym w pkt. 1 lub wykorzystane niezgodnie z przeznaczeniem podlegać będą zwrotowi na rachunek **Gminy Czeladź ING Bank Śląski o/ Czeladź nr 55 1050 1269 1000 0008 0214 7587.**

3. Każda ze stron może rozwiązać Porozumienie za trzymiesięcznym pisemnym wypowiedzeniem na koniec miesiąca kalendarzowego.
4. W razie rażącego naruszenia przez jedną ze stron Porozumienia lub nienależytego wykonania obowiązków, druga strona ma prawo rozwiązać Porozumienie bez zachowania terminu wypowiedzenia przez oświadczenie złożone na piśmie.

§ 6

Porozumienie wchodzi w życie od dnia 1 stycznia 2012 r.

§ 7

Wszelkie zmiany niniejszego porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszego porozumienia mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego

§ 9

Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Gmina Sosnowiec

Gmina Czeladź

vide 1412.204
Bartłomiej Suchura

RADCA PRAWNY
K1 2796

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpł. 15. 12. 2011

L.dz.

Podpis

Uchwała Nr/2011
Rady Miejskiej w Czeladzi

z dnia

w sprawie: udzielenia dotacji celowej na realizację zadania polegającego na prowadzeniu Zespołu Konsultacyjnego dla osób uzależnionych i współuzależnionych w Poradni Przeciwalkoholowej w Czeladzi – Powiatowy Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Będzinie – Szpital w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 55 ust. 1 pkt. 1 i ust. 3 pkt. 1 ustawy z dnia 30 sierpnia 1991 r. o zakładach opieki zdrowotnej (Dz. U. 2007 nr 14, poz. 89)

Rada Miejska w Czeladzi
uchwała co następuje:

§ 1

1. W związku z koniecznością zapewnienia pomocy osobom uzależnionym oraz współuzależnionym wyraża się zgodę na udzielenie dotacji celowej Powiatowemu Zespołowi Zakładów Opieki Zdrowotnej w Będzinie – Szpital w Czeladzi w wysokości 100 500,00 zł na dofinansowanie zadania z zakresu realizacji programów zdrowotnych.
2. Dotacja celowa o jakiej mowa w ustępie 1 zostanie wykorzystana na sfinansowanie części kosztów prowadzenia Zespołu Konsultacyjnego dla osób uzależnionych oraz współuzależnionych w Poradni Przeciwalkoholowej w Czeladzi – Powiatowy Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Będzinie – Szpital w Czeladzi
3. Środki finansowe o jakich mowa w ustępie 1 zostały ujęte w budżecie miasta na 2012r. zgodnie z Uchwałą Nr Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia
4. Szczegółowe warunki udzielenia dotacji celowej oraz zasady rozliczenia środków określone zostaną w porozumieniu zawartym między Gminą Czeladź a Powiatowym Zespołem Zakładów Opieki Zdrowotnej w Będzinie – Szpital w Czeladzi.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ



mgr Teresa Kosmala

vide 14.12.2011
 Bartłomiej Stachura

RADCA PRAWNY
 Kt 2796



A. 2

Uzasadnienie

Środki finansowe ujęte w projekcie budżetu miasta na 2012r. w wysokości **100 500,00 zł** w dz. 851 – Ochrona Zdrowia rozdz. 85154 – Przeciwdziałanie Alkoholizmowi § 2800 zostaną przeznaczone na prowadzenie Zespołu Konsultacyjnego dla osób uzależnionych i współuzależnionych w tym:

- 1) Zapewnienie konsultacji
 - a) prawnika
 - b) terapeuty ds. uzależnień od środków psychoaktywnych
 - c) specjalisty ds. przemocy w rodzinie
 - d) psychologa
- 2) Pokrycie kosztów pracownika pierwszego kontaktu (pielęgniarki) dla osób uzależnionych od alkoholu.
- 3) Pokrycie kosztów instruktora terapii uzależnień – członka Zespołu Konsultacyjnego.
- 4) Doposażenie Poradni Przeciwalkoholowej.

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

POROZUMIENIE NR BS-PS 031-...../2012

zawarte w dniu

W sprawie udzielenia dotacji celowej na realizację zadania polegającego na prowadzeniu Zespołu Konsultacyjnego dla osób uzależnionych i współuzależnionych w Poradni Przeciwalkoholowej (Szpital w Czeladzi) – Powiatowego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Będzinie

pomiędzy:

Gminą Czeladź, zwaną dalej Gminą, reprezentowaną przez :

.....
oraz

Powiatowym Zespołem Zakładów Opieki Zdrowotnej reprezentowanym przez:

.....

o następującej treści :

§ 1

Gmina, działając zgodnie z Uchwałą Nr Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia zobowiązuje się do przekazania dotacji Powiatowemu Zespołowi Zakładów Opieki Zdrowotnej w Będzinie – Szpital w Czeladzi na działalność związaną z profilaktyką uzależnień.

§ 2

Powiatowy Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Będzinie – Szpital w Czeladzi w ramach udzielonej dotacji zobowiązuje się do realizacji następującego zadania:
zapewnienie działalności Poradni Przeciwalkoholowej w zakresie prowadzenia Zespołu Konsultacyjnego poprzez :

- 1) Zapewnienie konsultacji dla osób uzależnionych i ich rodzin w ramach Zespołu w tym :
 - a) prawnika - 4 godz./tyg.,
 - b) terapeuty ds. uzależnień od środków psychoaktywnych - 6 godz./tyg.,
 - c) specjalisty ds. przemocy w rodzinie - 4 godz./tyg.,
 - d) psychologa - 4 godz./ dziennie.
 - e) składanie miesięcznych sprawozdań z pracy merytorycznej Zespołu Konsultacyjnego.
- 2) Pokrycie kosztów 1/2 etatu pracownika pierwszego kontaktu (pielęgniarki) dla osób uzależnionych od alkoholu.
- 3) Pokrycie kosztów 0,5 etatu instruktora terapii uzależnień – członka Zespołu Konsultacyjnego.
- 4) Ryczałt przeznaczony na pokrycie kosztów prowadzenia Zespołu Konsultacyjnego do wysokości 10 % wynagrodzenia pracowników w/w zespołu.
- 5) Dopuszczenie Poradni Przeciwalkoholowej

§ 3

1. Gmina Czeladź przyznaje na realizację zadania ujętego w § 2 dotację celową w wysokości: **100 500,00 złotych** (słownie: sto tysięcy pięćset złotych 00/100).
2. W/w środki zostaną przekazane w dwunastu równych ratach, w terminie do 20 każdego miesiąca tj. **8 375,00 zł** (słownie: osiem tysięcy trzysta siedemdziesiąt pięć złotych 00/100) x 12 miesięcy = **100 500,00 zł** (słownie: sto tysięcy pięćset złotych 00/100)
3. Wypłata w/w środków finansowych nastąpi z budżetu Miasta, z **dz. 851, rozdz. 85154, § 2800.**
4. Środki finansowe zostaną przekazane na konto Powiatowego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Będzinie – Szpital w Czeladzi tj.:
Bank Spółdzielczy Będzin nr **95 8438 0001 0012 6830 2033 0001.**

5. Sprawozdania z wykorzystania dotacji na realizację zadań wynikających z Porozumienia Powiatowy Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej będzie składał Gminie Czeladź w terminach i na zasadach obowiązujących jednostki sektora finansów publicznych.
6. Nie wykorzystana dotacja będzie podlegać zwrotowi na konto Gminy Czeladź - ING Bank Śląski o/ Czeladź Nr **55 1050 1269 1000 0008 0214 7587**.

§ 4

Gmina zapewni ściśle współdziałanie Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czeladzi, Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Urzędu Miasta Czeladź w zakresie wielopłaszczyznowej pomocy osobom uzależnionym i ich rodzinom.

§ 5

Strony Porozumienia dopuszczają możliwość jego zmiany wyłącznie w drodze zawarcia aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6

Porozumienie zostaje zawarte na czas określony do **31 grudnia 2012 r.**

§ 7

Rozliczenie dotacji ustala się na dzień **13 stycznia 2013 r.**

§ 8

Porozumienie niniejsze sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egz. otrzymuje Powiatowy Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej, a dwa egz. otrzymuje Gmina.

**Powiatowy Zespół Zakładów
Opieki Zdrowotnej**

GMINA

14.12.2014
Bartłomiej Gachura
RADCA PRAWNY
K1 3796

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Czeladzi

z dnia r

Podpis
w sprawie wyłapywania bezdomnych zwierząt na terenie gminy Czeladź oraz rozstrzygnięcia o dalszym postępowaniu z tymi zwierzętami

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz. U. z 2001r Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami/, oraz art. 11 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2003r Nr 106, poz. 1002 z późniejszymi zmianami) w związku z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 26 sierpnia 1998 r. w sprawie zasad i warunków wyłapywania bezdomnych zwierząt (Dz. U. z 1998 r. Nr 116 poz. 753)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała co następuje:**

§ 1

1. Uchwała reguluje zasady i warunki wyłapywania bezdomnych zwierząt w rozumieniu ustawy o ochronie zwierząt z terenu Gminy Czeladź oraz dalsze postępowanie z nimi.
2. Bezdomne zwierzęta wyłapywane będą przez podmioty prowadzące schronisko lub podmioty prowadzące działalność gospodarczą w tym zakresie, które posiadają zezwolenie na jej prowadzenie, dysponują odpowiednimi urządzeniami i środkami do wykonywania tych usług zgodnie z obowiązującymi przepisami, na podstawie stosownej umowy zawartej przez Gminę Czeladź.
3. Każde zgłoszenie bezdomnego zwierzęcia zostanie zweryfikowane przez służby miejskie, a następnie czynności związane z wyłapywaniem bezdomnych zwierząt podmiot, o którym mowa w ust. 2 podejmie po telefonicznym zgłoszeniu przez Służbę Stałego Dyżuru.
4. Podmiot wyłapujący bezdomne zwierzęta zobowiązany jest do wykonywania czynności w sposób sprawny i nie stwarzający zagrożenia dla bezpieczeństwa i porządku publicznego
5. Wyłapywanie zwierząt bezdomnych może nastąpić jedynie przy użyciu urządzeń i środków, które nie będą stwarzać zagrożenia dla ich życia i zdrowia ani zadawać im cierpienia. Środek transportu do przewozu zwierząt powinien spełniać wymagania zawarte w Rozporządzeniu Rady WE 1/2005 z dnia 22 grudnia 2004r i zostać zatwierdzony przez Powiatowego Lekarza Weterynarii.
6. Podmiot prowadzący działalność w zakresie wyłapywania bezdomnych zwierząt zobowiązany jest prowadzić rejestr zwierząt wyłapywanych z terenu gminy i przekazywać do dnia 10-tego każdego miesiąca pisemną informację w tym zakresie do Urzędu Miasta.

§ 2

1. Bezdomne zwierzęta po wyłapaniu będą niezwłocznie przewiezione i umieszczone w schronisku dla bezdomnych zwierząt, spełniającym wymogi zawarte w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 23 czerwca 2004r. w sprawie szczegółowych wymagań weterynaryjnych dla prowadzenia schronisk dla zwierząt (Dz. U. 2004 r. nr 158, poz 1657).
W przypadku braku możliwości bezpośredniego przewiezienia zwierzęcia do schroniska dopuszcza się czasowe przetrzymywanie wyłapanych zwierząt, na terenie nieruchomości, do której podmiot, o którym mowa w § 1 ust. 2 posiada tytuł prawny, przy czym jest on wówczas zobowiązany zapewnić zwierzęciu odpowiednie warunki bytowe.
2. Podmiot wyłapujący bezdomne zwierzęta, w przypadku gdy zwierzę pokasało ludzi lub jego zachowanie wskazuje na zagrożenie wścieklizną bezzwłocznie umieści takie zwierzę w lecznicy dla zwierząt lub schronisku dysponującym możliwościami przeprowadzenia obowiązkowej obserwacji.
3. W przypadku zwierząt rannych w zdarzeniach drogowych, podmiot wyłapujący, o którym mowa w § 1 pkt 2 zapewnia całodobową opiekę lekarsko-weterynaryjną w oparciu o podpisaną umowę z lekarzem weterynarii.
4. Zwierzę może zostać uśmiercone tylko w przypadkach uzasadnionych wyłącznie względami określonymi w art. 33 i 33a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o ochronie zwierząt (Dz. U. 2003r. Nr 106, poz. 1002 z późn. zm.);
5. Schronisko dla bezdomnych zwierząt ma obowiązek zapewnienia przetrzymywanym zwierzętom

- odpowiednich warunków bytowych, opieki weterynaryjnej, obserwacji i szczepień ochronnych.
6. Zwierzęta wylapane i odtransportowane do schroniska mogą być odebrane przez właściciela po uregulowaniu kosztów, które poniosła Gmina i schronisko.
 7. Podmiot prowadzący schronisko zobowiązany jest prowadzić rejestr zwierząt przyjętych do schroniska z terenu gminy i przekazywać do dnia 10-tego każdego miesiąca pisemną informację w tym zakresie do Urzędu Miasta.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

data 12.12.2014
Bartłomiej Stachura

RADCA PRAWNY
K1 1796

Kierownik
Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej

mgr inż. Zofia Gajdzik



6.

Projekt

**Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Czeladzi**

z dnia r.

w sprawie wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części na terenie gminy Czeladź.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), oraz art. 7 ust.1 i ust. 3 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2005r., Nr 236, poz. 2008 z późniejszymi zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała co następuje:**

Rozdział 1

Postanowienia ogólne

§ 1

Uchwała określa wymagania, jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części na terenie gminy Czeladź.

Rozdział 2

Wymagania dotyczące uzyskania zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami

§ 2

1. Od przedsiębiorcy ubiegającego się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami na terenie gminy Czeladź wymaga się:
 - a) posiadania zarejestrowanej działalności gospodarczej w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami,
 - b) posiadania atestowanych środków przeznaczonych do chwytania i obezwładniania oraz transportowania bezdomnych zwierząt,
 - c) posiadania środka transportu, spełniającego wymogi zawarte w Rozporządzeniu Rady WE 1/2005 z dnia 22 grudnia 2004r
 - d) zapewnienia zwierzętom opieki weterynaryjnej w przypadku pochwylenia zwierzęcia okaleczonego lub chorego,
 - e) dysponowania odpowiednio przygotowanym personelem,
 - f) zapewnienia w razie potrzeby odbioru zwłok zwierząt i przekazanie ich podmiotowi zajmującemu się unieszkodliwianiem zwłok zwierzęcych,
 - g) zapewnienia całodobowej dyspozycyjności wykonywania usług,
 - h) podejmowania działań związanych z poszukiwaniem nowych właścicieli dla wyłapanych zwierząt,
 - i) prowadzenia ewidencji zwierząt wyłapanych.
2. Powyższe wymagania należy poświadczyc odpowiednimi dokumentami, w szczególności:
 - a) odpisem z właściwego rejestru, w tym: Krajowego Rejestru Sądowego lub zaświadczeniem o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub Centrum Ewidencji i Informacji

- o Działalności Gospodarczej,
- b) świadectwa zatwierdzenia środka transportu drogowego przeznaczonego do przewozu zwierząt
- c) tytułem prawnym do dysponowania pojazdami,
- d) pisemnym potwierdzeniem podmiotu zajmującego się unieszkodliwianiem zwłok zwierzęcych do gotowości odbioru zwłok.

Rozdział 3

Wymagania dotyczące uzyskania zezwolenia na prowadzenie schroniska dla bezdomnych zwierząt

§ 4

1. Przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie prowadzenia schroniska dla bezdomnych zwierząt powinien:
 - a) posiadać zarejestrowaną działalność gospodarczą w zakresie prowadzenia schroniska dla bezdomnych zwierząt,
 - b) posiadać atestowane środki przeznaczone do chwytania i obezwładniania oraz transportowania bezdomnych zwierząt,
 - c) posiadać tytuł prawny do nieruchomości, na której ma być prowadzona działalność,
 - d) posiadać pozwolenie na użytkowanie i/lub inne stosowne zezwolenia wymagane przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2006r., Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami),
 - e) zapewnić stałą opiekę weterynaryjną,
 - f) dysponować przeszkoloną kadrą w zakresie postępowania ze zwierzętami oraz w zakresie przepisów o ochronie zwierząt,
 - g) posiadać umowę z podmiotem prowadzącym działalność w zakresie utylizacji zwłok zwierzęcych
 - h) prowadzić ewidencję świadczonych usług.
2. Powyższe wymagania należy poświadczyć odpowiednimi dokumentami, w szczególności:
 - a) odpisem z właściwego rejestru w tym: Krajowego Rejestru Sądowego lub zaświadczeniem o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub Centrum Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
 - b) dokumentem potwierdzającym tytuł prawny do nieruchomości.

Rozdział 4

Wymagania dotyczące uzyskania zezwolenia na prowadzenie grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części

§ 5

1. Przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia w zakresie prowadzenia grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części powinien:
 - a) posiadać zarejestrowaną działalność gospodarczą w zakresie prowadzenia grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych,
 - b) posiadać tytuł prawny do nieruchomości, na której ma być prowadzona działalność,
 - c) posiadać pozwolenie na użytkowanie i/lub inne stosowne zezwolenia wymagane przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2006r., Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami),
 - d) posiadać obiekty, urządzenia, sprzęt i środki techniczne niezbędne do właściwego prowadzenia działalności,

- e) prowadzić ewidencję świadczonych usług.
- 2. Powyższe wymagania należy poświadczyć odpowiednimi dokumentami, w szczególności:
 - a) odpisem z właściwego rejestru w tym: Krajowego Rejestru Sądowego lub zaświadczeniem o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub Centrum Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
 - b) dokumentem potwierdzającym tytuł prawny do nieruchomości.

Rozdział 5

Postanowienia końcowe

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosińska

data 12.12.2024
mgr Tomasz Słoboda

RADCA PRAWNY
Kt 2790

Kierownik
Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej

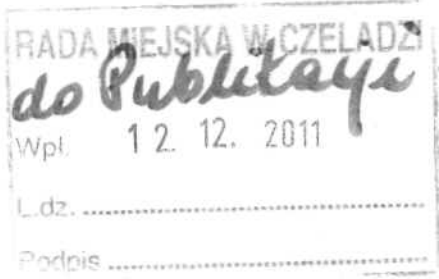
mgr inż. Zofia Gajdzik

UZASADNIENIE

Zgodnie z art.7 ustawy z dnia 13 września 1996r o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2005r., Nr 236 poz.2008, z późn. zm.) na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami oraz prowadzenie schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części wymagane jest uzyskanie zezwolenia przez przedsiębiorcę. Zezwolenie to zostaje wydane na podstawie uchwały Rady gminy, która określa warunki jakie musi spełnić przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie stosownego zezwolenia. W związku z powyższym w uchwale określono wymagania jakie powinien spełnić przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami oraz prowadzenie schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części.

BURMISTRZ
[Podpis]
mgr Teresa Kosmala

7.



PROJEKT

Uchwała Nr

Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia

w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVIII/529/2004 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 13 października 2004r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Czeladź.

Działając na podstawie art. 18 ust.2 pkt.15, art. 40 ust.1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 21 ust.1 pkt. 2) i ust.3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz. 266, z późniejszymi zmianami),

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwala, co następuje:**

§ 1.

Po § 2 dodaje się § 2a w brzmieniu:

„§ 2a. Kierując się względami racjonalnej polityki mieszkaniowej gmina może wynajmować lokale i pomieszczenia od innych właścicieli i podnajmować je osobom uprawnionym do najmu lokali w mieszkaniowym zasobie gminy Czeladź i tymczasowych pomieszczeń.

§ 2.

W § 4 po pkt. D/ dodaje się pkt. E/ w brzmieniu:

1. „E/ TYMCZASOWE POMIESZCZENIA – pomieszczenia spełniające kryteria ustawowe wynajmowane od innych właścicieli oraz znajdujące się w mieszkaniowym zasobie gminy Czeladź, z wyłączeniem lokali, o których mowa w pkt. B i C”

§ 3.

Po Rozdziale II dodaje się Rozdział II A w brzmieniu:

„II A. Tymczasowe pomieszczenia.

§ 8a. Stosownie do potrzeb i możliwości gmina zapewnia tymczasowe pomieszczenie uprawnionej ustawowo osobie eksmitowanej po zawiadomieniu przez organ egzekucyjny o terminie wykonywanych czynności eksmisyjnych i na podstawie przedłożonego przez ten organ tytułu wykonawczego. W przypadku złożenia większej liczby zawiadomień przekraczającej możliwości bieżącego zapewnienia pomieszczeń tymczasowych przez gminę, tymczasowe pomieszczenia będą dostarczane z uwzględnieniem kolejności zawiadomień, o których mowa w zdaniu poprzedzającym.

§ 8b. Tymczasowe pomieszczenie dostarcza się osobie eksmitowanej po zawarciu umowy najmu tego pomieszczenia. Umowę najmu zawiera się z osobą eksmitowaną najpóźniej podczas wykonywania czynności eksmisyjnych przez organ egzekucyjny.

§ 8c. Umowę najmu tymczasowego pomieszczenia zawiera się na okres jednego miesiąca. Umowa najmu może być przedłużona na następny okres, jeżeli osoba eksmitowana nadal nie będzie mogła zabezpieczyć swoich potrzeb mieszkaniowych we własnym zakresie. Łączny okres najmu pomieszczenia tymczasowego począwszy od dnia zawarcia umowy nie może przekroczyć 6 miesięcy.

§ 8d. Eksmitowany obowiązany jest opróżnić tymczasowe pomieszczenie najpóźniej w dniu zakończenia najmu. Po zakończeniu najmu tymczasowego pomieszczenia Gmina nie zaspokaja potrzeb mieszkaniowych eksmitowanego.

§ 8e. Do najmu tymczasowych pomieszczeń nie stosuje się wymogów określonych w Rozdziale VI – Zasady gospodarowania lokalami mieszkalnymi, z wyłączeniem § 14.

§ 8f. Zakład Budynków Komunalnych w Czeladzi prowadzi ewidencję wniosków o dostarczenie tymczasowych pomieszczeń, umów najmu zawartych z osobami eksmitowanymi oraz ewidencję lokali i pomieszczeń wynajmowanych od innych właścicieli. Po zakończeniu roku kalendarzowego składa Burmistrzowi Miasta sprawozdanie w powyższym zakresie.”

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 5.

Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po 14 dniach od jej ogłoszenia.

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

DYREKTOR


mgr inż. Elżbieta Wądrożna


Zarząd
RADCA PRAWNY
(122428)

KIEROWNIK DZIAŁU
GOSPODARSTWA LOKALAMI

mgr Ewa Kędzińska

UZASADNIENIE

W dniu 16 listopada 2011r. weszła w życie ustawa z dnia 31 sierpnia 2011r. o zmianie ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego oraz ustawy – Kodeks postępowania cywilnego (Dz. U. z dnia 19 października 2011r. Nr 24, poz. 1342).

Nowelizacja ustawy o ochronie praw lokatorów wprowadza zasadnicze zmiany w sprawach dotyczących wykonywania eksmisji.

Znowelizowany art. 1046 Kodeksu postępowania cywilnego przewiduje, że w sytuacji stwierdzenia braku podstaw do przyznania osobie eksmitowanej uprawnienia do lokalu socjalnego sąd może nakazać opróżnienie zajmowanego lokalu do tzw. pomieszczenia tymczasowego. Do zapewnienia pomieszczenia tymczasowego ustawa zobowiązuje gminę, jednak pomieszczenie to winno być wskazane na potrzeby osoby na czas wykonania czynności eksmisyjnych.

Tymczasowe pomieszczenie nie jest lokalem, ale pomieszczeniem spełniającym skromne warunki określone przepisem art.2 ust.1 pkt.5a ustawy o ochronie lokatorów. Z definicji ustawowej wynika, że jest to pomieszczenie nadające się do zamieszkania, posiadające jedynie niezawilgocone przegrody budowlane i dostęp do źródła zaopatrzenia w wodę i do ustępu (choćby znajdowały się poza budynkiem), oświetlenie naturalne i elektryczne, możliwość ogrzewania (bez konieczności zapewnienia grzejników) i możliwość zainstalowania urządzenia do gotowania posiłków (możliwość korzystania z kuchenki elektrycznej jednopalnikowej albo turystycznej kuchenki gazowej spełnia wymóg ustawowy). Może to być jedna izba, jeżeli zapewnia powierzchnię co najmniej 5 m² na 1 osobę i w miarę możliwości powinna znajdować się w tej samej lub pobliskiej miejscowości.

Zgodnie z art.4 ust.2a ustawy o ochronie lokatorów tymczasowe pomieszczenie do dyspozycji eksmitowanego na czas czynności eksmisyjnych wskazuje gmina, chyba że pomieszczenie odpowiadające wymogom tymczasowego pomieszczenia wskazał wierzyciel, osoba eksmitowana lub osoba trzecia.

Obowiązek zapewnienia tymczasowego pomieszczenia gmina może wykonać z wykorzystaniem własnych zasobów lub w inny sposób – np. wynajmując odpowiedni lokal lub pomieszczenie od innego właściciela. Analogicznie jak za niedostarczenie eksmitowanemu lokalu socjalnego gmina ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą, co określa art. 25e ustawy o ochronie lokatorów.

Zgodnie z art. 25b ustawy umowy najmu pomieszczeń tymczasowych zawiera się na czas oznaczony, nie krótszy niż 1 miesiąc i nie dłuższy niż 6 miesięcy.

Mając na względzie, że sąd orzekając w stosunku do eksmitowanego nakaz opuszczenia mieszkania bez prawa do lokalu socjalnego, uznał, że może on we własnym zakresie zabezpieczyć swoje potrzeby mieszkaniowe i nie ma uzasadnienia do przyznania mu uprawnienia do lokalu socjalnego w mieszkaniowym zasobie gminy, zasadnym jest zawarcie przez gminę umowy najmu pomieszczenia tymczasowego na możliwie najkrótszy okres wymagany ustawą.

W projekcie uchwały proponuje się więc jednomiesięczny okres najmu tymczasowego pomieszczenia, zwłaszcza, że przewidywane potrzeby w tym zakresie należy szacować na poziomie przekraczającym możliwości ich realizacji przez gminę. Ponadto zgodnie z art. 669 K.c. w przypadku, gdy najem ma trwać nie dłużej niż miesiąc czynsz najmu powinien być płacony z góry za cały okres

najmu. Miesięczny okres najmu zabezpiecza gminę przed uchylaniem się eksmitowanego od obowiązku płacenia czynszu za wynajmowane pomieszczenie. W przypadkach uzasadnionych brakiem możliwości zabezpieczenia własnych potrzeb mieszkaniowych przez eksmitowanego podczas jednomiesięcznego okresu najmu, proponuje się możliwość przedłużania najmu pomieszczenia tymczasowego na kolejne okresy jednomiesięczne. Całkowity okres najmu nie może być jednak dłuższy niż 6 miesięcy. Po upływie tego okresu nie znajduje się uzasadnienia do zaspokajania przez gminę potrzeb mieszkaniowych osób eksmitowanych, skoro sąd nie uznał zasadności przyznania uprawnienia do lokalu socjalnego. Eksmitowany powinien opuścić pomieszczenie tymczasowe dostarczone przez gminę najpóźniej w dniu zakończenia najmu i zwrócić je gminie bez prawa ubiegania się w tym czasie o inny lokal. Prawo ubiegania się o mieszkanie w zasobie gminy eksmitowanemu przysługiwać będzie wówczas wyłącznie na zasadach ogólnie obowiązujących.

Zgodnie z art. 25d. znowelizowanej ustawy o ochronie lokatorów prawo do pomieszczenia tymczasowego nie przysługuje osobom eksmitowanym w przypadku, gdy eksmisja orzeczona została:

- a) z powodu stosowania przemocy w rodzinie,
- b) z powodu rażącego lub uporczywego zakłócania porządku domowego lub niewłaściwego zachowania, które stwarzało innym lokatorom w budynku uciążliwość korzystania z lokali,
- c) z powodu zajęcia opróżnionego lokalu bez tytułu prawnego (tzw. samowoli lokalowej),
- d) z mieszkania będącego przedmiotem najmu okazjonalnego,
- e) z pomieszczenia tymczasowego.

Rozwiązanie to daje nadzieję na zmniejszenie potrzeb w zakresie dostarczania przez gminę lokali socjalnych pod realizację eksmisji.

Jednak w nawiązaniu do nowelizacji ustawy nadmienić należy, że komornicy zobligowani nowym brzmieniem przepisu art. 1046 § 4 k.p.c. mogą wstrzymać czynności eksmisyjne wobec osoby, której na podstawie wyroku sądowego nie zostały przyznane uprawnienia do lokalu socjalnego, najpóźniej do 6 miesięcy. W tym czasie gmina, wierzyciel, eksmitowany lub osoba trzecia powinna wskazać pomieszczenie tymczasowe pod realizację orzeczonej eksmisji. Jeżeli eksmitowanemu nie zostanie wskazane pomieszczenie tymczasowe w ciągu 6 miesięcy, komornik ma obowiązek usunąć go z lokalu do noclegowni, schroniska lub innej placówki zapewniającej miejsca noclegowe, wskazanej przez gminę.

Obowiązek zapewnienia miejsca noclegowego obciąża gminę także w przypadku, gdy eksmitowanemu nie przysługuje prawo do tymczasowego pomieszczenia.

Mając na względzie skutki obowiązków nałożonych na gminę za sprawą wejścia w życie ustawy z dnia 31 sierpnia 2011r. o zmianie ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego oraz ustawy – Kodeks postępowania cywilnego koniecznym staje się podjęcie przez gminę w jak najkrótszym czasie skutecznych działań mających na celu sprawne zapewnienie eksmitowanym odpowiednich pomieszczeń tymczasowych, szczególnie w sytuacji, gdy wierzyciele, najbardziej zainteresowani wykonywaniem eksmisji z ich zasobów mieszkaniowych, nie będą w stanie zapewnić odpowiedniego pomieszczenia pod wykonanie czynności eksmisyjnych. Skutecznym instrumentem do realizowania przez gminę obowiązku zapewnienia tymczasowych

pomieszczeń jest możliwość wynajęcia od innych właścicieli (odpowiednio do zapotrzebowania) niezbędnych lokali lub pomieszczeń, spełniających ustawowe wymogi art. 2 ust. 1 pkt. 5a i podnajmowanie ich na rzecz osób eksmitowanych.

Do najmu tymczasowych pomieszczeń stosuje się odpowiednio przepisy art. 21 ustawy o ochronie lokatorów, w związku z tym podjęcie uchwały określającej zasady tworzenia przez Gminę Czeladź zasobu tymczasowych pomieszczeń i zasady ich wynajmowania jest niezbędne.

PROWENNIK DZIAŁU
SOZPŁYKARHI I OKALAM
mgr Anna Kiedrzyń

BURMISTRZ
Kosmala
mgr Teresa Kosmala

12.12.2011

Liczba

Podpis

Uchwała Nr

Rady Miejskiej w Czeladzi

z dnia

**w sprawie zmiany uchwały Nr XLIV/653/2008 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 27 listopada 2008r.
w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy
Czeladź na lata 2009-2013.**

Działając na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142,poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art.21 ust.1 pkt.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz.266 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi

uchwała, co następuje:

§ 1.

W rozdziale V Zasady polityki czynszowej Załącznika Nr 1 do uchwały Nr XLIV/653/2008 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 27 listopada 2008r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Czeladź na lata 2009-2013. w części Zasady ustalania czynszów w zasobie mieszkaniowym Gminy na lata 2009-2013 po pkt.22 dodaje się pkt. 23 i pkt.24 w brzmieniu:

„23) Stawkę czynszu najmu tymczasowych pomieszczeń określa Burmistrz w drodze zarządzenia. Czynsz najmu tymczasowych pomieszczeń w zasobie mieszkaniowym Gminy Czeladź nie może przekraczać 50% wartości najniższej stawki dla pozostałych lokali w mieszkaniowym zasobie Gminy.

24) Stawka czynszu najmu tymczasowych pomieszczeń w lokalach podnajmowanych przez Gminę Czeladź od innych właścicieli nie może przekraczać stawki czynszu opłacanego przez Gminę Czeladź na rzecz tych właścicieli.”

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

DYREKTOR

mgr inż. *[Signature]*
LENA KARDENGA

BURMISTRZ

[Signature]
mgr Teresa KosmalaZdzisław Zarlok
RADCA PRAWNY
(K/2428)KIEROWNIK DZIAŁU
GOSPODARSTWA LOKALAMI
[Signature]

UZASADNIENIE

Na mocy ustawy z dnia 31 sierpnia 2011r. o zmianie ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego oraz ustawy – Kodeks postępowania cywilnego (Dz. U. z dnia 19 października 2011r. Nr 24, poz. 1342), na gminy nałożony został obowiązek zabezpieczania pomieszczeń tymczasowych osobom eksmitowanym na podstawie orzeczenia sądowego bez prawa do lokalu socjalnego.

Zgodnie z nowelizacją do najmu pomieszczeń tymczasowych zastosowanie mają m.in. przepisy art. 21 ustawy o ochronie praw lokatorów, określające kompetencje organów stanowiących gmin do ustalania zasad najmu lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz do uchwalania zasad polityki czynszowej.

Zasady najmu tymczasowych pomieszczeń przez gminę Czeladź określa odrębny projekt uchwały Rady Miejskiej w Czeladzi w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVIII/529/2004 z dnia 13 października 2004r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Czeladź.

Projekt zmiany zasad wynajmowania lokali w mieszkaniowym zasobie gminy zakłada, że zasób pomieszczeń tymczasowych gmina Czeladź tworzy z wykorzystaniem posiadanych lokali socjalnych oraz podnajmuje je w drodze wynajmowania od innych właścicieli pomieszczeń odpowiadających ustawowym wymogom pomieszczenia tej kategorii.

Art.2 ust.1 pkt.5a ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego definiuje tymczasowe pomieszczenie jako pomieszczenie spełniające skromne warunki dla osoby eksmitowanej na czas wykonania czynności eksmisyjnych. Jest to pomieszczenie znajdujące się w tej samej lub pobliskiej miejscowości, zapewniające co najmniej 5 m² na osobę, nadające się do zamieszkania, posiadające niezawilgocone przegrody budowlane i dostęp do źródła zaopatrzenia w wodę i do ustępu (choćby znajdowały się poza budynkiem), oświetlenie naturalne i elektryczne, możliwość ogrzewania i możliwość zainstalowania urządzenia do gotowania posiłków.

Konsekwencją podjęcia określonej powyżej uchwały jest uchwalenie zasad polityki czynszowej dla nowej kategorii pomieszczeń tymczasowych poprzez wprowadzenie zmiany w uchwale Rady Miejskiej w Czeladzi Nr XLIV/653/2008 z dnia 27 listopada 2008r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Czeladź na lata 2009-2013.

Mając na względzie, że zasób tymczasowych pomieszczeń Gmina Czeladź tworzy z wykorzystaniem posiadanych lokali socjalnych, w niniejszym projekcie uchwały Rady Miejskiej w Czeladzi o zmianie uchwały określonej w zdaniu poprzedzającym proponuje się, aby do najmu tych pomieszczeń stosowane były stawki czynszu nie przekraczające 50 % wartości najniższej stawki dla pozostałych lokali w mieszkaniowym zasobie Gminy, jak dla lokali socjalnych. Ustalenie czynszu najmu pomieszczeń na wyższym poziomie jest nieuzasadnione. Stawka czynszu najmu lokali socjalnych wynosi obecnie 1,98 zł za 1 m² powierzchni użytkowej i jest adekwatna do niskiego standardu lokali tej kategorii. Lokale socjalne w zasobie mieszkaniowym gminy wyposażone są w podstawowe instalacje: elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną, posiadają ogrzewanie piecowe oraz dostęp do ubikacji usytuowanych poza budynkiem.

Projekt

z dnia 14 grudnia 2011 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 14 grudnia 2011 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XXI/261/2011 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24 listopada 2011 roku
w sprawie ustalenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej na terenie miasta Czeladź na 2012 rok**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 roku, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 19 pkt 1 lit. a i pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. nr 95 poz. 613 z późniejszymi zmianami) oraz art. 47 par. 4a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja Podatkowa (tekst jednolity Dz. U. z 2005r. nr 8, poz. 60 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala :

§ 1. W Uchwale nr XXI/261/2011 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24 listopada 2011r. zmienia się zapis §. 5 ust. 1, który otrzymuje brzmienie:

„Poboru opłaty targowej dokonuje wyłoniony w drodze przetargu nieograniczonego administrator targowisk – PPHU KAMAN II – Elżbieta Supernak”.

§ 2. Pozostałe zapisy Uchwały nr XXI/261/2011 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24 listopada 2011r. pozostają bez zmian.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2012r.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Czeladzi

Jolanta Moćko

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

14.12.2011
Bartłomiej Stachura

RADCA PRAWNY
KI 274

**UCHWAŁA NR XXI/261/2011
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 24 listopada 2011 r.

2011-12-5
3556 | KAD, DF, JB

w sprawie ustalenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej na terenie miasta Czeladź na 2012 rok

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. nr 142, póź. 1591 z późniejszymi zmianami) art. 19 pkt 1 lit. a i pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. nr 95 póź. 613 z późniejszymi zmianami) oraz art 47 § 4a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. - Ordynacja Podatkowa (tekst jednolity Dz. U. z 2005r. Nr 8, poz. 60 z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1. Uchwałą niniejszą Rada Miasta Czeladź

- 1) określa wysokość stawek opłaty targowej,
- 2) określa zasady ustalania i poboru oraz terminy płatności opłaty targowej,
- 3) zarządza pobór opłaty targowej w drodze inkasa, określa inkasenta, terminy płatności dla inkasenta oraz wynagrodzenie za inkaso.

§ 2. 1. Z zastrzeżeniem ust. 2 określa się dzienną stawkę opłaty targowej obowiązującej na terenie Miasta Czeladź w wysokości 17,00 zł.

2. Dzienna stawka opłaty targowej pobierana od działkowiczów dokonujących sprzedaży z wózka ręcznego, roweru, ręki, skrzynki, wiadra i kosza wynosi 3,00 zł.

§ 3. W przypadku, gdy dla danej sprzedaży właściwa jest więcej niż jedna stawka opłaty targowej, stosuje się stawkę wyższą.

§ 4. Terminem płatności opłaty targowej jest dzień, w którym dokonywana jest sprzedaż.

§ 5. 1. Poboru opłaty targowej powierza się Miejskiemu Zarządowi Gospodarki Komunalnej z siedzibą w Czeladzi przy ul. Orzeszkowej 12.

2. Ustala się wynagrodzenie inkasenta, o którym mowa w ust. 1, za pobór opłaty targowej w wysokości 15% zebranych opłat.

§ 6. Pobrane opłaty winny być przekazywane, następnego dnia po terminie płatności opłaty targowej, na rachunek bankowy Gminy Czeladź nr 55 1050 1269 1000 0008 0214 7587.

§ 7. Wpływy z opłaty targowej stanowią dochody budżetu miasta.

§ 8. Z dniem 31.12.2011 r. traci moc Uchwała Nr LXXIII/1283/2010 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28 października 2010 roku w sprawie: ustalenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej na terenie miasta Czeladź.

§ 9. Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Czeladź oraz umieszczenie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2012 roku.

§ 11. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

Uchwała Nr/...../2011
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia 2011r.

RADA MIEJSKA W CZELADZI
Wpł. 15. 12. 2011 PROJEKT
L.dz.
Podpis

10.

w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie z dotychczasowym najemcą umowy najmu pomieszczeń użytkowych zlokalizowanych na III piętrze w budynku przy ul. Wojkowickiej 2 w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a), ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010r. z późniejszymi zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi
uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na przedłużenie z dotychczasowym najemcą umowy najmu pomieszczeń użytkowych zlokalizowanych na III piętrze w budynku przy ul. Wojkowickiej 2 w Czeladzi, zawartej w dniu 04.01.2010r. (z późniejszymi zmianami) na czas oznaczony do dnia 31.12.2011r., na dalszy okres 1 roku, tj. do dnia 31.12.2012r.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu wynajęcia przedmiotowego lokalu.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Hrcinela

BURMISTRZ
Teresa Kosmala
mgr Teresa Kosmala

RADCA PRAWNY

Sebastian Kluczewski
Sebastian Kluczewski

KIEROWNICZKA BIURA
URZĘDNIKI WYKONAWCZY
MIASTA CZELADZI
Ewa Kiedrzyńska
mgr Ewa Kiedrzyńska

DYREKTOR
Anna...
mgr Anna...

UZASADNIENIE

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpł. 15. 12. 2011

L.dz.

Dotychczasowy najemca pomieszczeń użytkowych zlokalizowanych na III piętrze w budynku przy ul. Wojkowickiej 2 w Czeladzi (Czeladzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.) wynajmuje pomieszczenia od 01.01.2009r. na podstawie umowy najmu nr 1/2009 z dnia 05.01.2009r., zawartej na okres 3 lat.

Na skutek powiększenia wynajmowanej powierzchni użytkowej z 123,14 m² do 181,14 m² z dniem 04.01.2010r. została zawarta nowa umowa najmu z C.T.B.S. na okres 1 roku do dnia 31.12.2010r., a następnie była dwukrotnie przedłużona o okresy 6-miesięczne i obowiązuje do dnia 31.12.2011r.

Przedmiotowe pomieszczenia biurowe o powierzchni użytkowej 181,14 m², zgodnie z umową najmu wykorzystywane są na siedzibę firmy i prowadzenie działalności określonej w umowie spółki.

Najemca opłaca miesięczny czynsz najmu w wysokości 1231,75 zł. miesięcznie (+ VAT + opłaty za media), wg stawki 6,80 zł./m² powierzchni lokalu ustalonej w ramach rokowań, tj. wyższy niż obliczony wg minimalnej stawki czynszu wynikającej z Zarządzenia Burmistrza Miasta Nr 240/2005 z dnia 29.09.2005r. w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 6/2004 z dnia 15.01.2004r., która dla lokali użytkowych w tej strefie położenia i o analogicznym przeznaczeniu wynosi 3,53 zł./m² powierzchni lokalu.

W trakcie najmu najemca wywiązuje się systematycznie z regulowania opłat z tytułu zajmowania lokalu i nie posiada żadnych zaległości czynszowych wobec Wynajmującego.

Ponadto najemca celem przystosowania lokalu do własnych potrzeb dokonał remontu w zakresie pomalowania i wyposażenia pomieszczeń biurowych.

Wynajmujący nie wnosi zastrzeżeń co do możliwości przedłużenia wygasającej 31.12.2011r. umowy najmu z obecnym najemcą poprzez zawarcie formalnego aneksu, jednak ze względu na okres najmu dłuższy niż 3 lata wymagana jest do tego indywidualna uchwała Rady Miejskiej w Czeladzi.

Zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt. 9a) ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej kompetencji Rady Gminy należy uchwalanie zasad dotyczących m.in. najmu i dzierżawy nieruchomości gminnych (w tym lokali użytkowych) na okres przekraczający 3 lata. Przepis ten stosuje się także w sytuacji, gdy z dotychczas korzystającym z nieruchomości podmiotem zawierana zostaje kolejna umowa, która wraz z poprzednim okresem najmu przekracza ów 3-letni okres wymieniony w powyższym przepisie. Do momentu uchwalenia ww. zasad Rada Gminy podejmuje w powyższych sprawach rozstrzygnięcia indywidualne.

Mając na względzie, iż łączny czas najmu pomieszczeń użytkowych zlokalizowanych na III piętrze w budynku przy ul. Wojkowickiej 2 w Czeladzi, po przedłużeniu o kolejny rok do dnia 31.12.2012r. przekroczy 3-letni okres oznaczony w przepisach ustawy o samorządzie gminnym oraz wobec braku uchwały dotyczącej ogólnie obowiązujących zasad wynajmowania gminnych lokali użytkowych na czas dłuższy niż 3 lata, niezbędne staje się podjęcie przez Radę Miejską w Czeladzi uchwały indywidualnej w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy najmu przedmiotowego lokalu z dotychczasowym najemcą wg przedstawionego projektu.

Przewodnicząca

OTOCZENIE DZIAŁU
PRZEDSIĘWZIENIAMI
Kotuj
Ewa Kiedrzyń

Wz. 14. 12. 2011

L. dz.

Termin

11

- projekt -

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Czeladzi**

z dnia

**w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 10/52 k. m. 58 o pow. 270m²
położonej przy ul. Matejki w Czeladzi.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała co następuje:**

§ 1

wyraża zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy części działki nr 10/52, k. m. 58 o pow. 270m² położonej przy ul. Matejki w Czeladzi, stanowiącej własność gminy Czeladź, na okres od 01.01.2012r. do 31.12.2014r. na cele: rolne – ogródek przydomowy, dotychczasowemu dzierżawcy w/w działki.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

50p/w

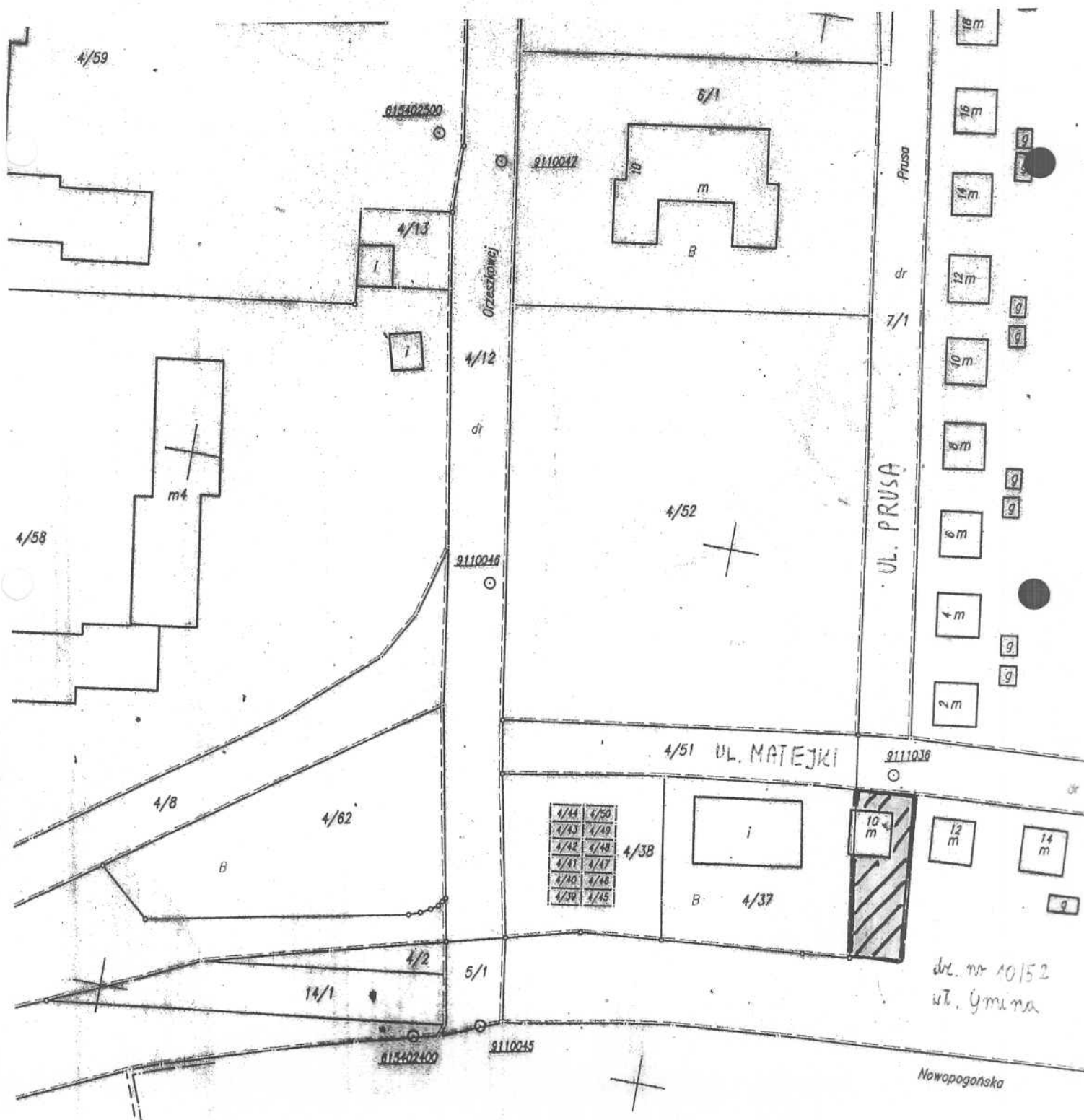
Kierownik
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
i Nadzoru Miejskiego
mgr Alicja Nowak

BURMISTRZ
mgr Teresa Kosmala

48c 512.004
Bartłomiej Gauchura
RADCA PRAWNY
K. 1. 96

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony jest przy ul. Matejki w Czeladzi, wdzierżawiany przez Wnioskodawcę od 2008r. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2011r. i dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3 lat. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego wnioskuję o przedłużenie umowy dzierżawy na okres 3 lat tj. od 01 stycznia 2012r. do 31 grudnia 2014r.



Wpł. 14. 12. 2011

12.

- projekt -

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Czeladzi**

z dnia

**w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 22/7 k. m. 41 o pow. 28m²
położonej przy ul. 21 Listopada w Czeladzi.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała co następuje:**

§ 1

wyraża zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy części działki nr 22/7, k. m. 41 o pow. 28m² położonej przy ul. 21 Listopada w Czeladzi, stanowiącej własność gminy Czeladź, na okres od 01.01.2012r. do 31.12.2012r. na cele: pod garaż, dotychczasowemu dzierżawcy w/w działki.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

[Signature]
Kierownik
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
i Nadzoru Budowlanego
mgr *[Signature]*

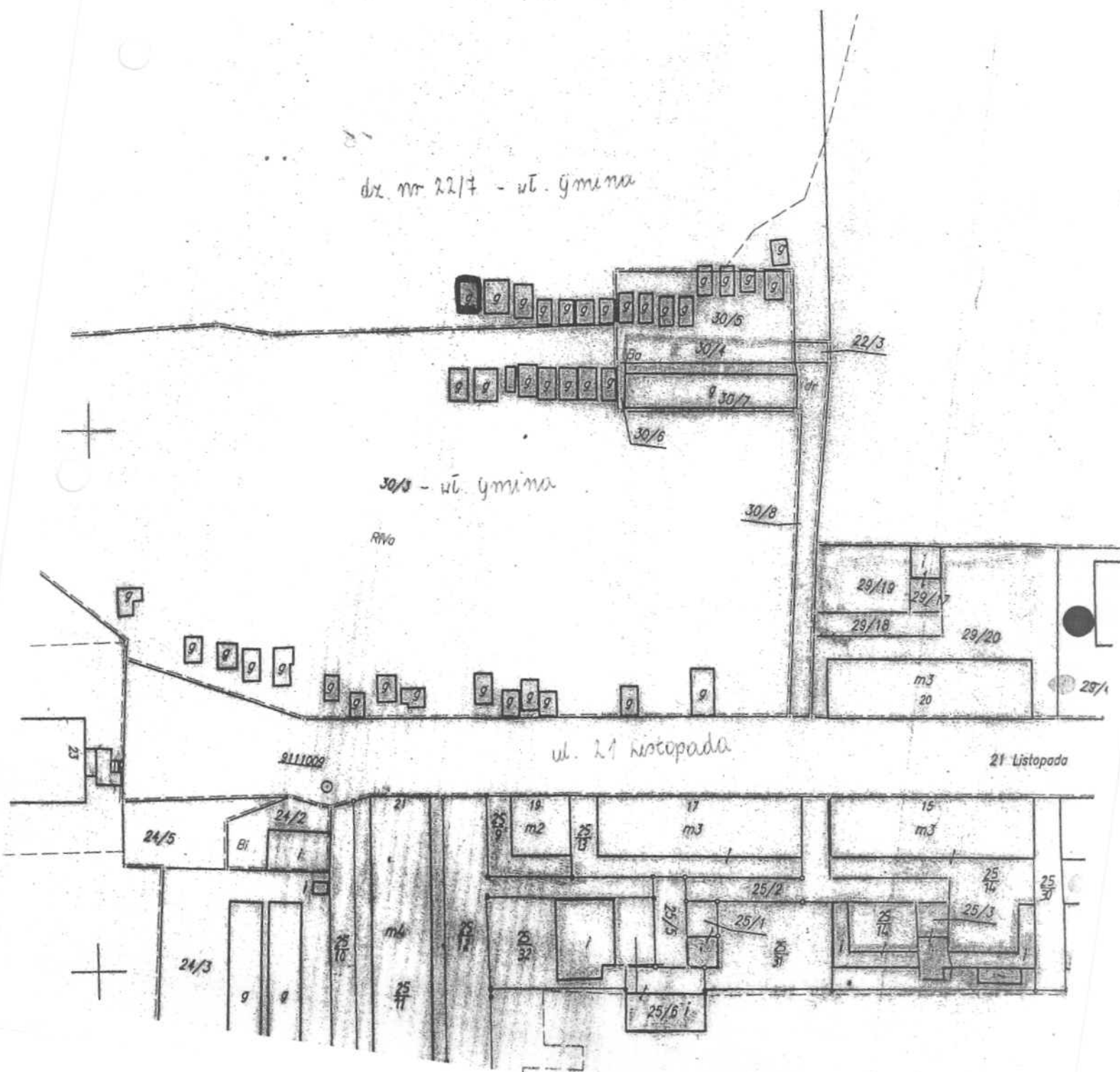
[Signature]
BURMISTRZ
mgr Teresa Kosmala

Wzrost 5.12.2014
Barbara Stach

RADA MIEJSKA
KZ 2/11

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony jest przy ul. 21 Listopada w Czeladzi, wdzierżawiany od 2001r. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2011r. i dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 1 roku. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego wnioskuję o przedłużenie umowy dzierżawy na okres 1 roku tj. od 01 stycznia 2012r. do 31 grudnia 2012r.



RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpł. 14. 12. 2011

L.dz.

Podpis

13.

- projekt -

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Czeladzi**

z dnia

**w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 30/3 k. m. 41 o pow. 18m²
położonej przy ul. 21 Listopada w Czeladzi.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała co następuje:**

§ 1

wyraża zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy części działki nr 30/3, k. m. 41 o pow. 18m² położonej przy ul. 21 Listopada w Czeladzi, stanowiącej własność gminy Czeladź, na okres od 01.01.2012r. do 31.12.2014r. na cele: pod garaż, dotychczasowemu dzierżawcy w/w działki.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Agus

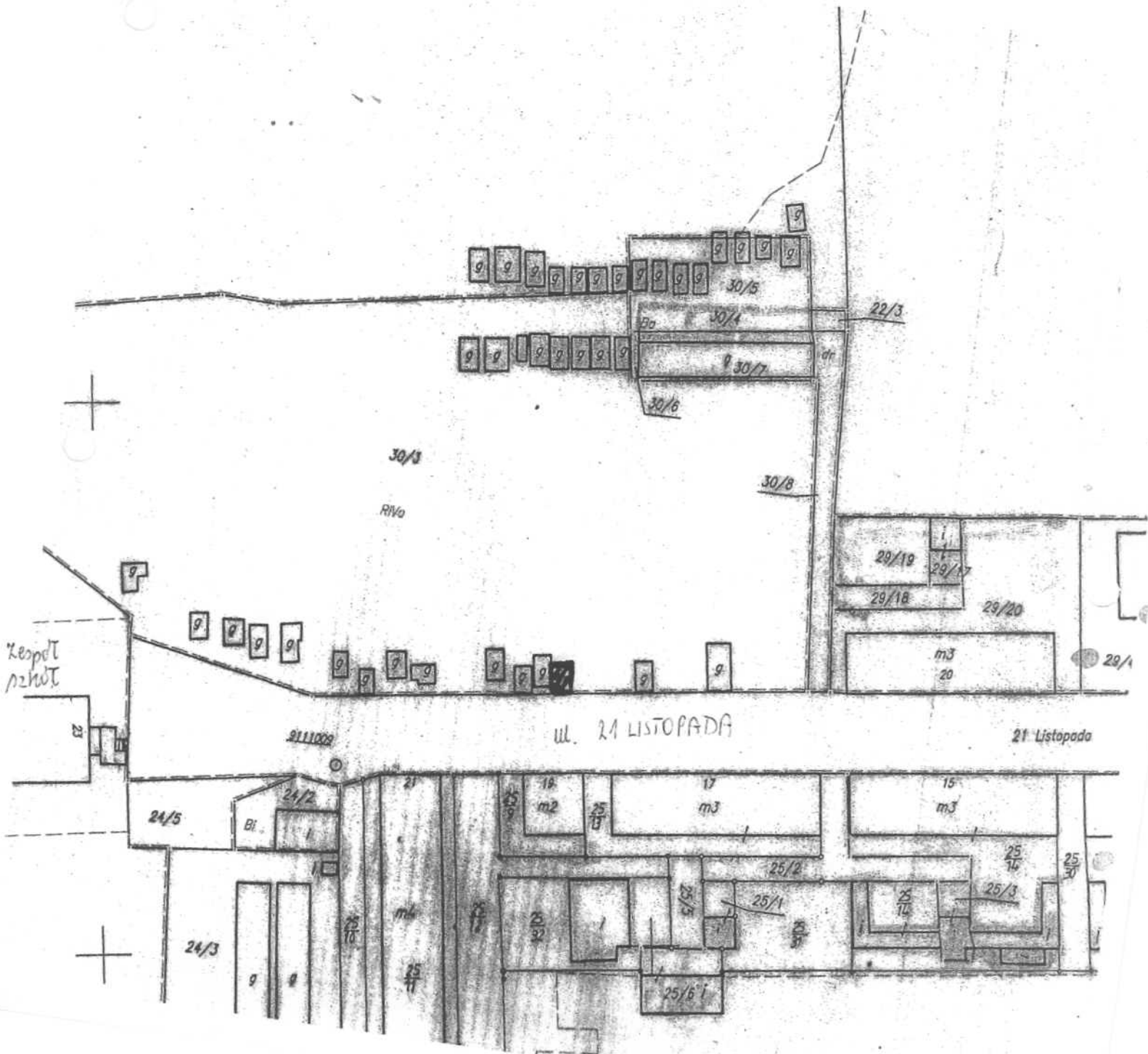
Kierownik
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
i Nadzoru Budowlanego
mgr *[Signature]* Nowak

BURMISTRZA
[Signature]
mgr Teresa Kosmala

Wzrost 512, 104
Bartłomiej Stachura
RADCY PRAWNY
KI 2196
[Signature]

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony jest przy ul. 21 Listopada w Czeladzi, wdzierżawiany przez Wnioskodawcę od 1998r. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2011r. i dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego wnioskuję o przedłużenie umowy dzierżawy na okres 3 lat tj. od 01 stycznia 2012r. do 31 grudnia 2014r.



Wpł 14. 12. 2011

L.dz.

Podpis

14.

- projekt -

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Czeladzi**

z dnia

**w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 32/14 k. m. 41 o pow. 134m²
położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała co następuje:**

§ 1

wyraża zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy części działki nr 32/14, k. m. 41 o pow. 134m² położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, stanowiącej własność gminy Czeladź, na okres od 01.01.2012r. do 31.12.2014r. na cele: rolne, dotychczasowemu dzierżawcy w/w działki.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Bogus

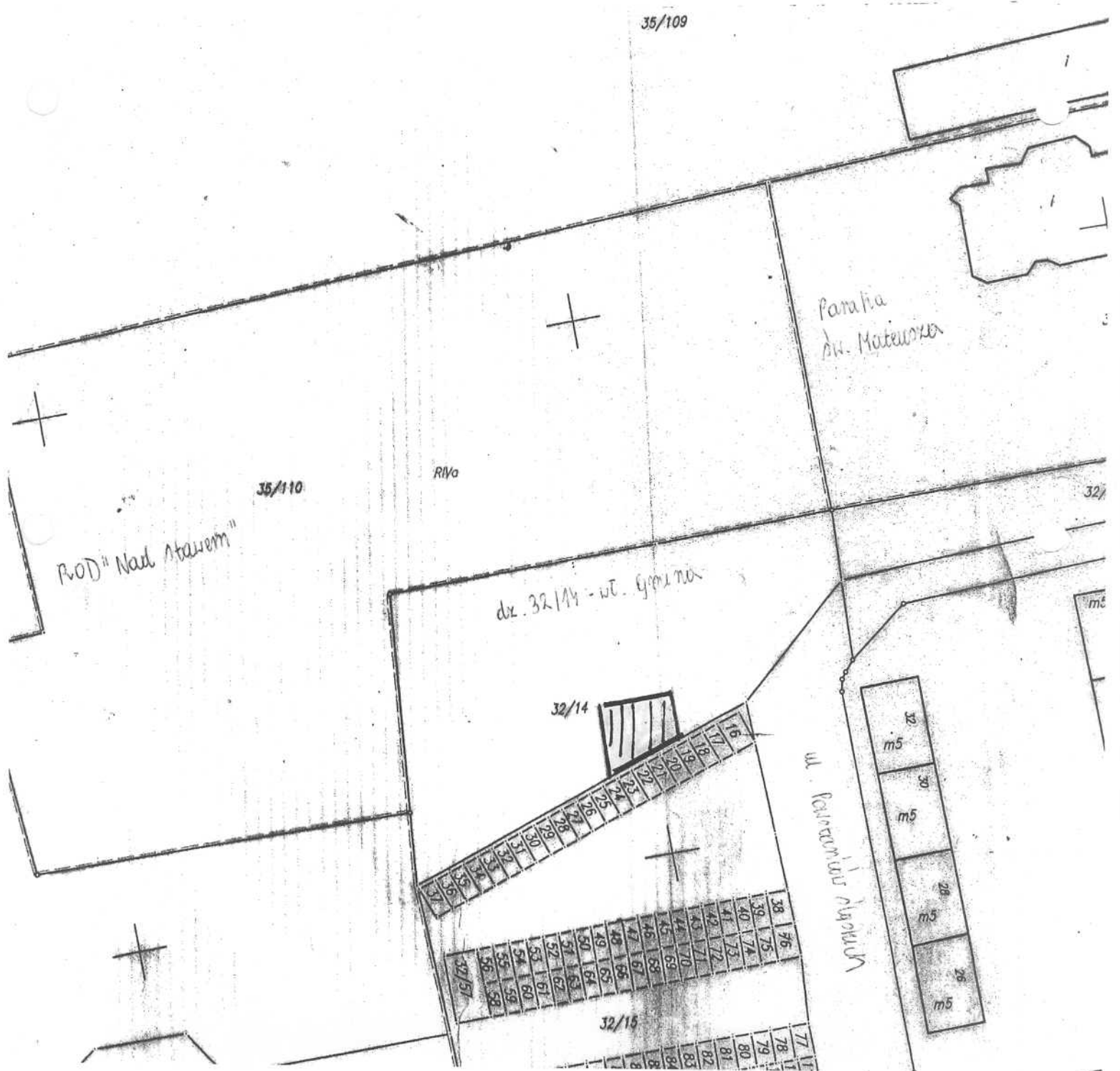
Kierownik
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
i Nadzoru Mieszkaniowego
[Signature]
mgr *[Signature]* Nowak

BURMISTRZ
[Signature]
mgr Teresa Kosmala

data 5.12.2011
[Signature]
Bartłomiej Stachura
RADCA PRAWNY
Kt 1796

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony jest przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, przy dziale rodzinnych ogrodów działkowych „Nad Stawem”, wydierżawiany przez Wnioskodawcę od 1999r. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2011r. i dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3 lat. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego wnioskuję o przedłużenie umowy dzierżawy na okres 3 lat tj. od 01 stycznia 2012r. do 31 grudnia 2014r.



RADA MIEJSKA W CZELADZI
 Wpi. 14. 12. 2011
 L.dz.
 Podpis:

- projekt -

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Czeladzi**

z dnia

w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 32/14 k. m. 41 o pow. 138m² położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała co następuje:**

§ 1

wyraża zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy części działki nr 32/14, k. m. 41 o pow. 138m² położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, stanowiącej własność gminy Czeladź, na okres od 01.01.2012r. do 31.12.2014r. na cele: rolne, dotychczasowemu dzierżawcy w/w działki.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Bogus

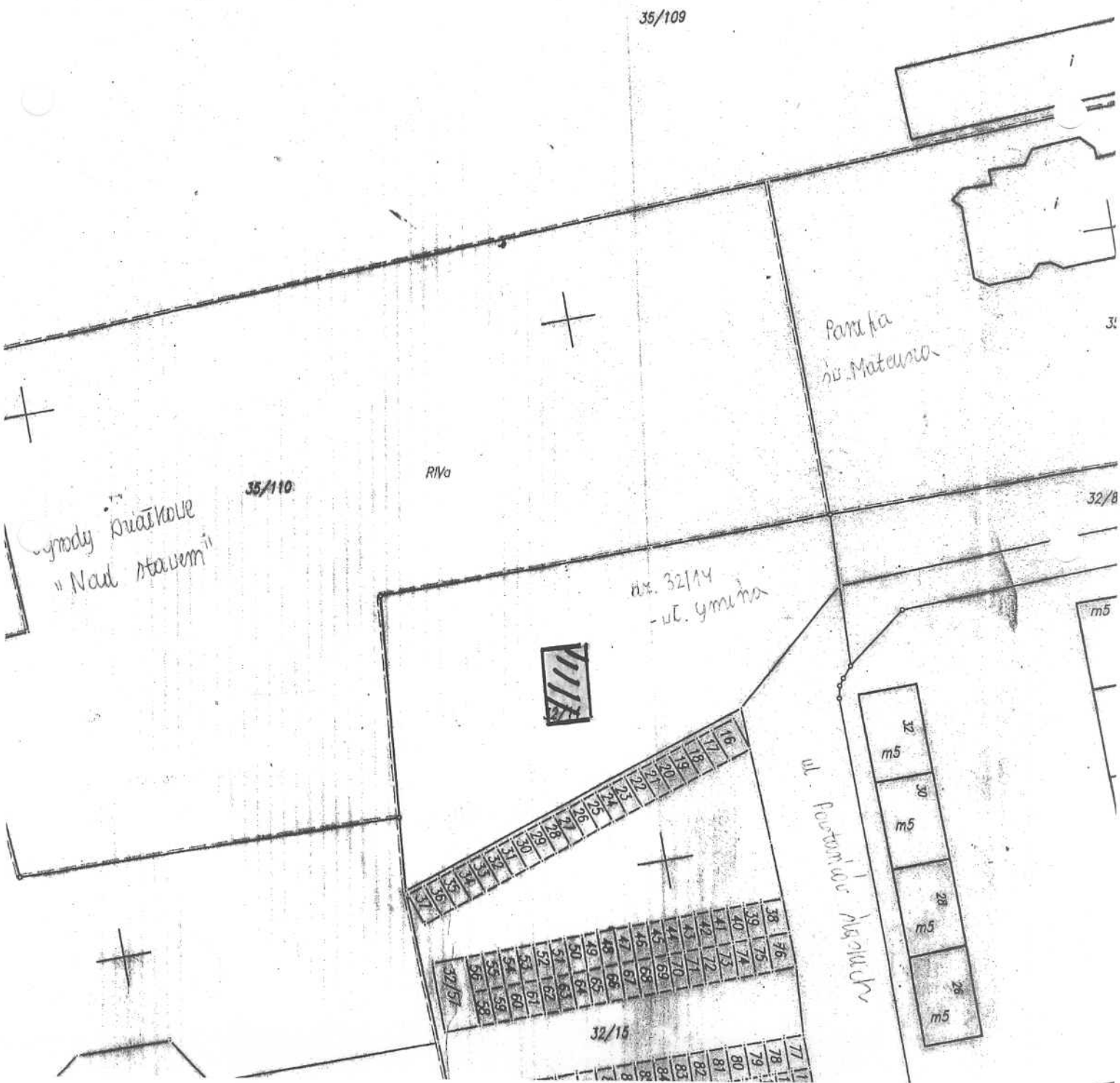
Kierownik
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Miejskiego Urzędu Gminy Czeladź
mgr Aleksandra Nowak

BURMISTRZ
[Signature]
mgr Tarsa Kosmala

ul. 5.11.00
Bartłomiej Str...
RADCA PRAW
K12790

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony jest przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, przy dziale rodzinnych ogrodów działkowych „Nad Stawem”, wydierżawiany przez Wnioskodawcę od 2005r. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2011r. i dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3 lat. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego wnioskuję o przedłużenie umowy dzierżawy na okres 3 lat tj. od 01 stycznia 2012r. do 31 grudnia 2014r.



RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpł. 14. 12. 2011

L.dz.

Podpis

16.

- projekt -

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Czeladzi**

z dnia

**w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 34/1 k. m. 45 o pow. 630m²
położonej przy ul. Borowej w Czeladzi.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała co następuje:**

§ 1

wyraża zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy części działki nr 34/1, k. m. 45 o pow. 630m² położonej przy ul. Borowej w Czeladzi, stanowiącej własność gminy Czeladź, na okres od 01.01.2012r. do 31.12.2014r. na cele: rolne, dotychczasowemu dzierżawcy w/w działki.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

[Handwritten signature]

BURMISTRZ
[Handwritten signature]
mgr Teresa Kosmala

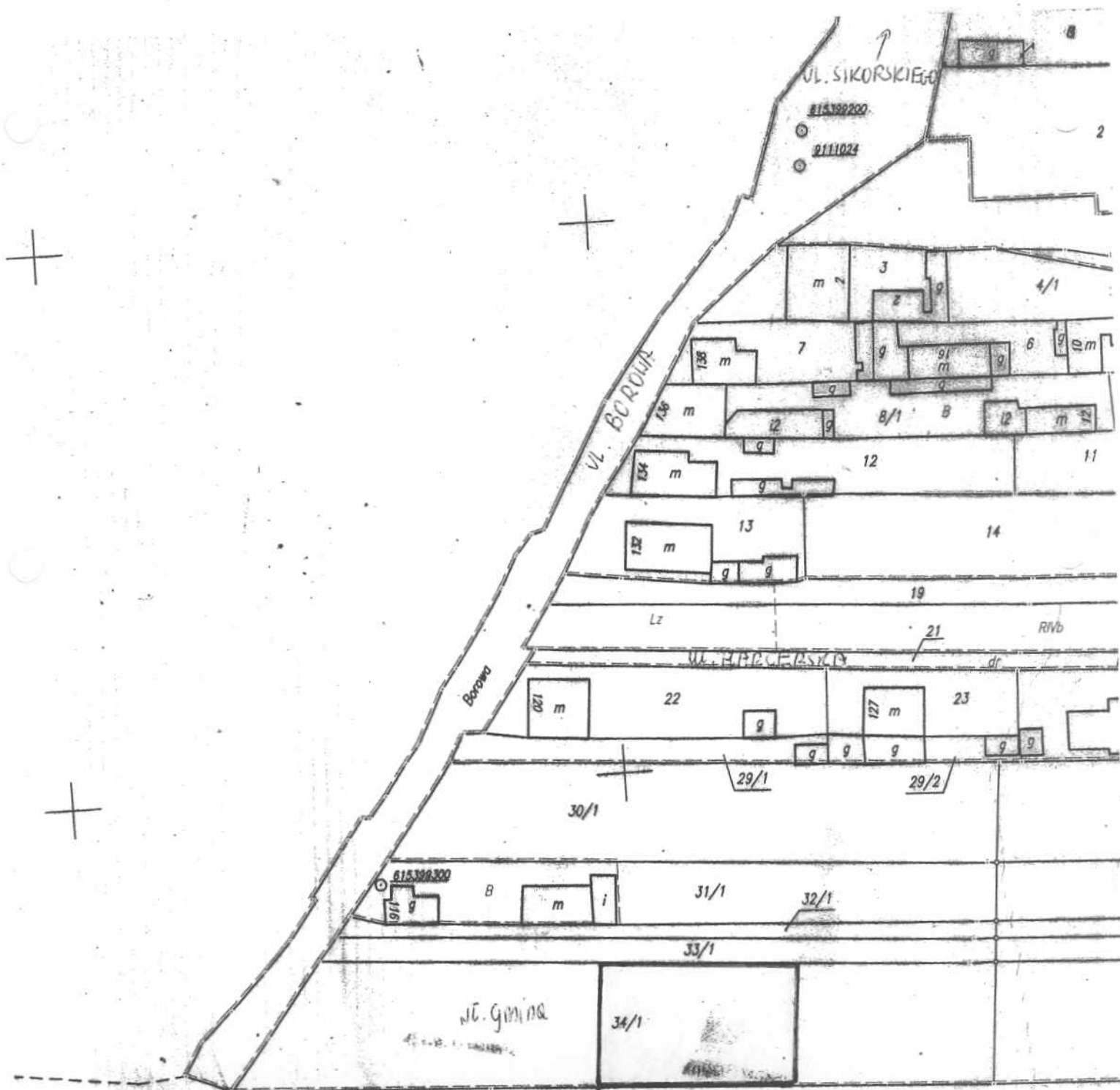
Kierownik
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
i Nadzoru Własnościowego
[Handwritten signature]
mgr Wieszka Nowak



[Handwritten date] 9.12.2011
Bartłomiej Stachura
RADCA PRAWNY
Kt 2796
[Handwritten signature]

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony jest przy ul. Borowej w Czeladzi, wdzierżawiany przez Wnioskodawcę od 1982r. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2011r. i dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3 lat. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego wnioskuję o przedłużenie umowy dzierżawy na okres 3 lat tj. od 01 stycznia 2012r. do 31 grudnia 2014r.



RADA MIEJSKA W CZELADZI
 Wpł. 14. 12. 2011
 L.dz. _____
 Podpis _____

- projekt -

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Czeladzi**

z dnia

w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 34/1 k. m. 45 o pow. 630m² położonej przy ul. Borowej w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała co następuje:**

§ 1

wyraża zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy części działki nr 34/1, k. m. 45 o pow. 630m² położonej przy ul. Borowej w Czeladzi, stanowiącej własność gminy Czeladź, na okres od 01.01.2012r. do 31.12.2014r. na cele: rolne, dotychczasowemu dzierżawcy w/w działki.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Begun

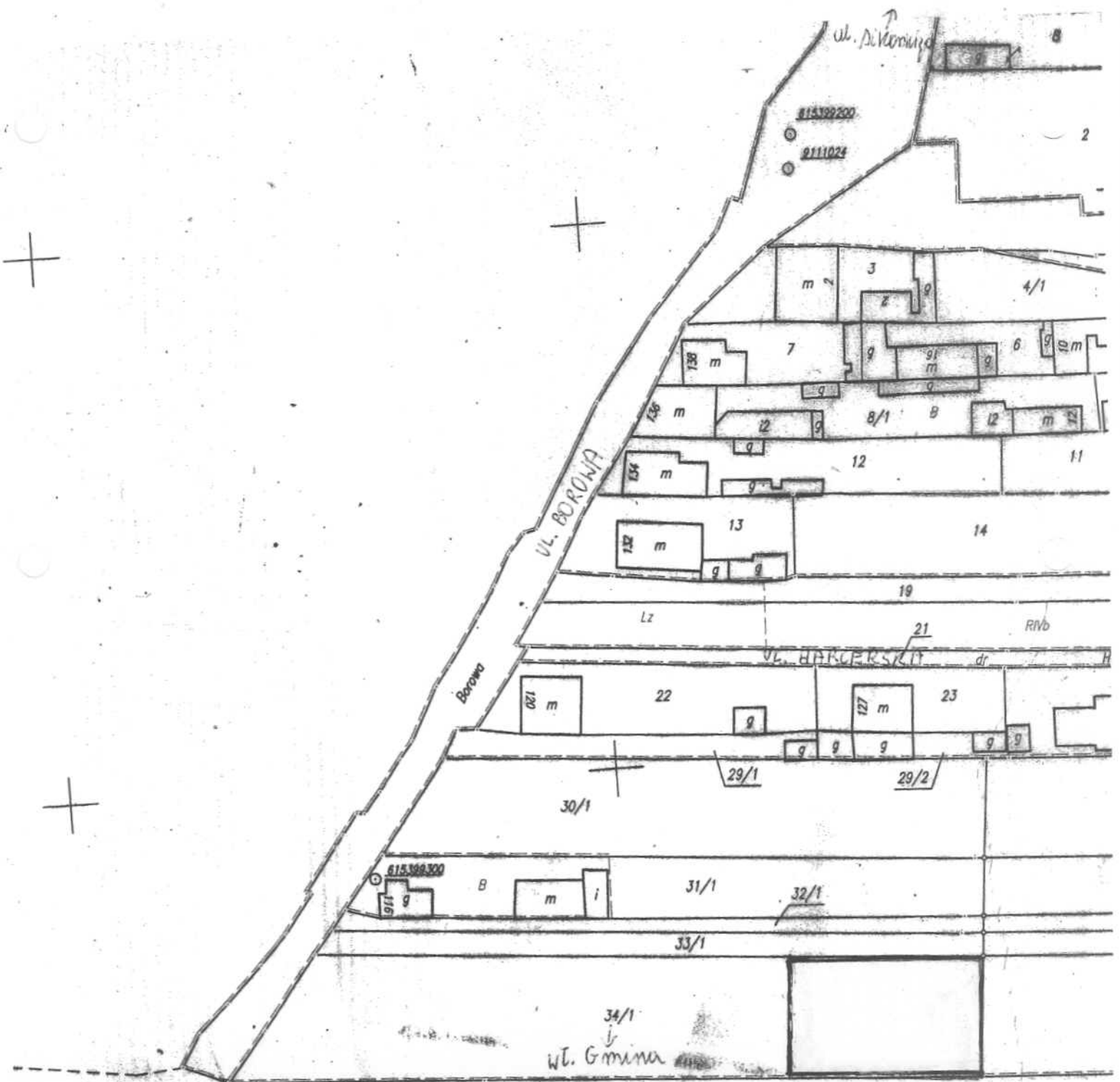
Kierownik
 Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
 i Naczelnego Własnościowego
mgr Eżyszka Nowak

BURMISTRZ
mgr Teresa Kosmala

del. 9.12.2011
Bartłomiej Stachura
RADCA PRAWNY
 Kt 2796

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony jest przy ul. Borowej w Czeladzi, wydzierżawiany przez Wnioskodawcę od 1982r. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2011r. i dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3 lat. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego wnioskuję o przedłużenie umowy dzierżawy na okres 3 lat tj. od 01 stycznia 2012r. do 31 grudnia 2014r.



RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wot. 14. 12. 2011

L.dz.

Podpis

18.

- projekt -

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Czeladzi**

z dnia

**w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 34/1 k. m. 45 o pow. 1260m²
położonej przy ul. Borowej w Czeladzi.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała co następuje:**

§ 1

wyraża zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy części działki nr 34/1, k. m. 45 o pow. 1260m² położonej przy ul. Borowej w Czeladzi, stanowiącej własność gminy Czeladź, na okres od 01.01.2012r. do 31.12.2014r. na cele: rolne, dotychczasowemu dzierżawcy. w/w działki.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Bogus

Kierownik
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
i Nadzoru Właścicielskiego
mgr *Januszka Nowak*

BURMISTRZ
[Signature]
mgr *[Signature]*

vide 9/12.2011
Bartłomiej Stachura

RADCA PRAWNY
K12796

RADA MIEJSKA W CZELADZI
Wpł. 14. 12. 2011
L.dz.
Podpis

19.

- projekt -

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Czeladzi**

z dnia

w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 103/3 k. m. 55 o pow. 199m² położonej przy ul. Piaskowej w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała co następuje:**

§ 1

wyraża zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy części działki nr 103/3, k. m. 55 o pow. 199m² położonej przy ul. Piaskowej w Czeladzi, na okres od 01.01.2012r. do 31.12.2013r. na cele: uprawa roślin ozdobnych, dotychczasowemu dzierżawcy w/w działki.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Blagus

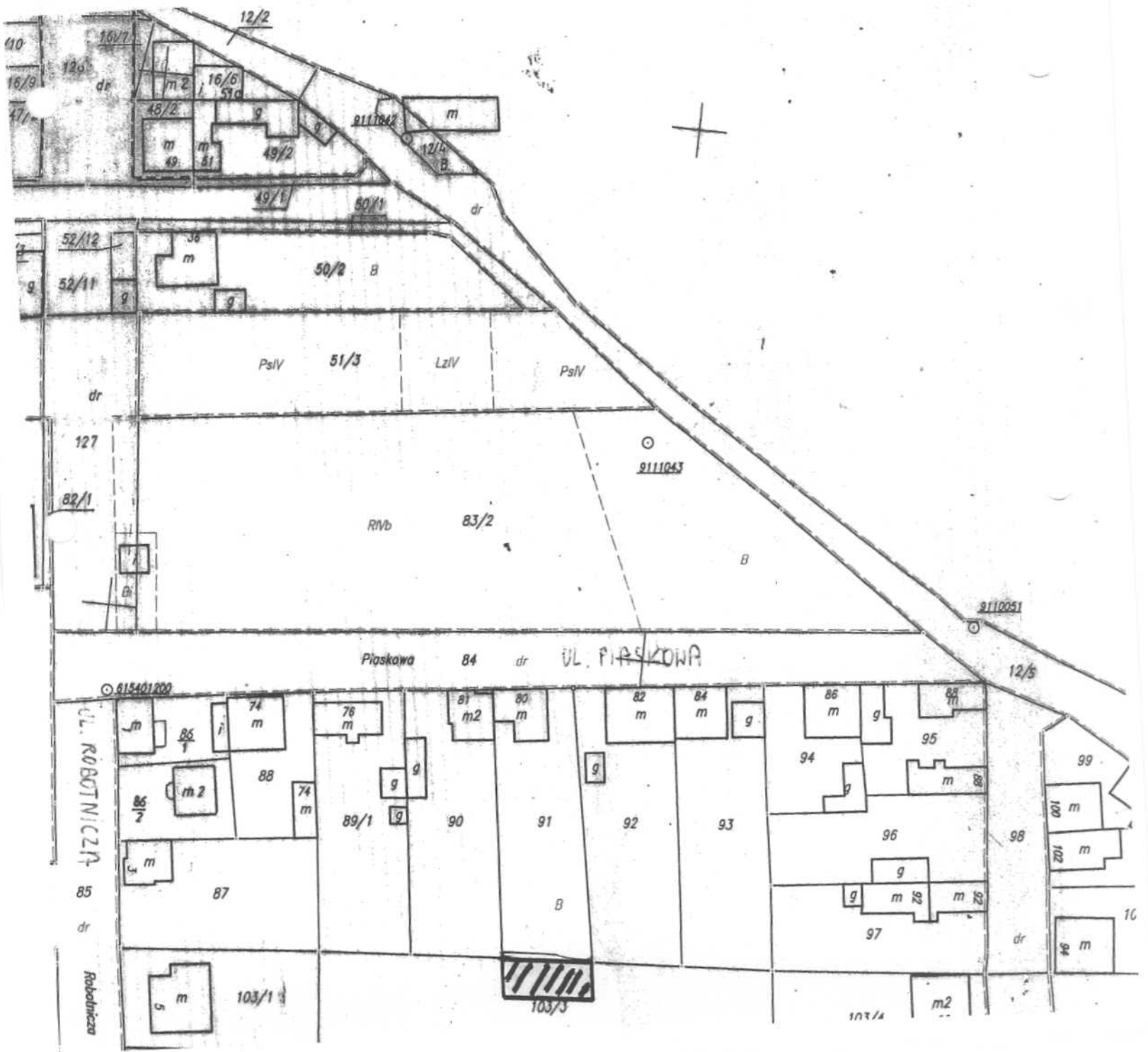
Kierownik
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
i Nadrą w Powiatzie Śląskim
mgr Małgorzata Nawak

BURMISTRZ
mgr Teresa Kosmala

vide 5.12.2011
Bartłomiej Stachura
RADCA PRAWNY
KI 2796

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony jest przy ul. Piaskowej w Czeladzi, wdzierżawiany przez Wnioskodawcę od 2006r. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2011r. i dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 2 lat. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego wnioskuję o przedłużenie umowy dzierżawy na okres 2 lat tj. od 01 stycznia 2012r. do 31 grudnia 2013r.



RADA MIEJSKA W CZELADZI
 Wpł 14. 12. 2011
 L.dz.
 Podpis

- projekt -

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Czeladzi**

z dnia

w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 103/3 k. m. 55 o pow. 202m² położonej przy ul. Piaskowej w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała co następuje:**

§ 1

wyraża zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy części działki nr 103/3, k. m. 55 o pow. 202m² położonej przy ul. Piaskowej w Czeladzi, na okres od 01.01.2012r. do 31.12.2013r. na cele: rolne, dotychczasowemu dzierżawcy w/w działki.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Begun

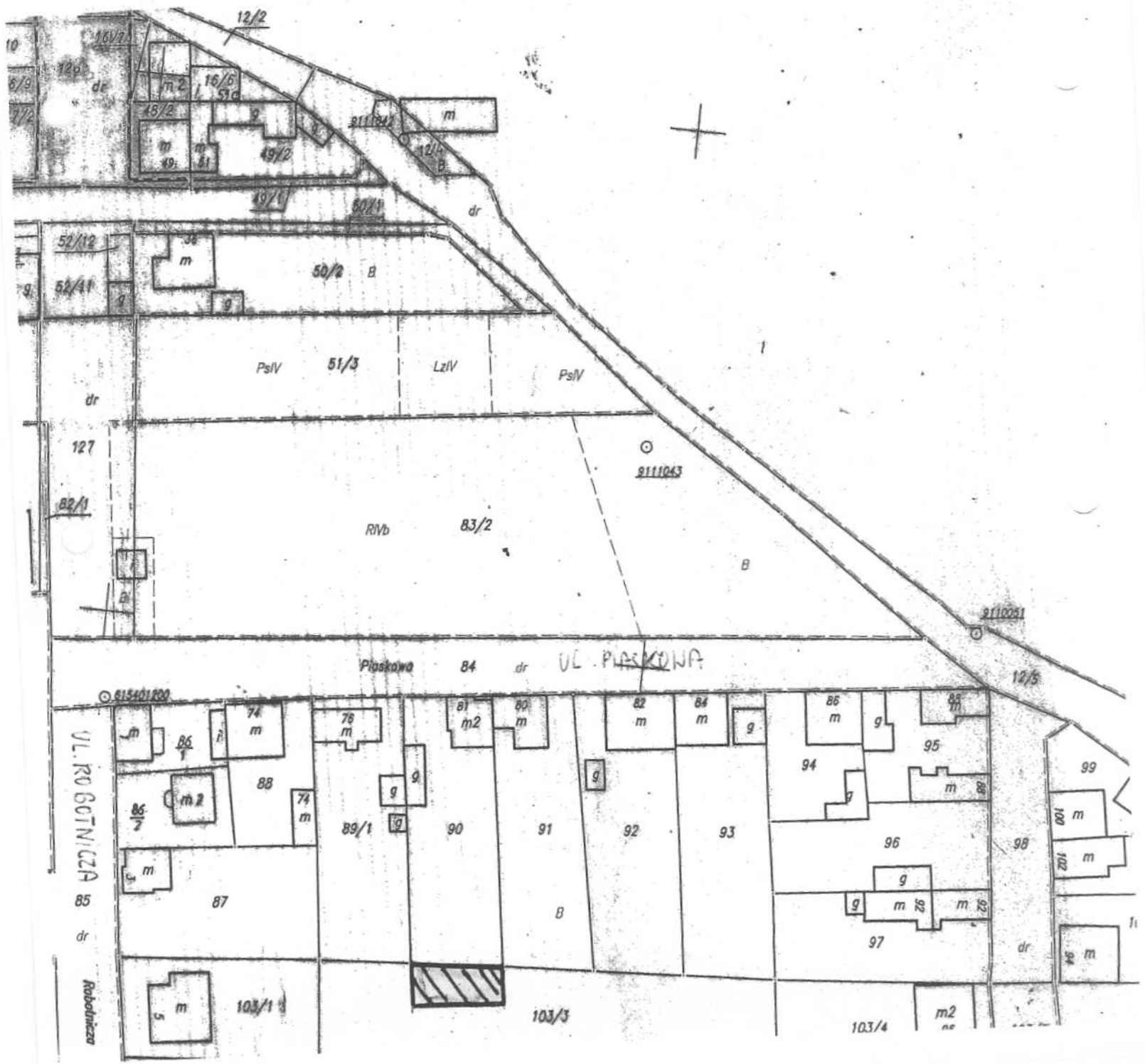
Kierownik
 Wydział Gospodarki Nieruchomościami
 Urzędu Miejskiego w Czeladzi
[Signature]
[Signature]

BURMISTRZ
[Signature]
 mgr Teresa Kosmala

14.5.12.2011
Bartłomiej Stachura
 RADCA PRAWNY
 Kt 2796
[Signature]

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony jest przy ul. Piaskowej w Czeladzi, wydierżawiany przez Wnioskodawcę od 2001r. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2011r. i dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 2 lat. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego wnioskuję o przedłużenie umowy dzierżawy na okres 2 lat tj. od 01 stycznia 2012r. do 31 grudnia 2013r.



RADA MIEJSKA W CZELADZI
 Wpł. 14. 12. 2011
 L.dz.
 Podpis

- projekt -

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Czeladzi**

z dnia

w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 163/268 k. m. 24 o pow. 54m² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała co następuje:**

§ 1

wyraża zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy części działki nr 163/268, k. m. 24 o pow. 54m² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi, stanowiącej własność gminy Czeladź, na okres od 01.01.2012r. do 31.12.2014r. na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - tereny zielone, dotychczasowemu dzierżawcy w/w działki.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

MA Bogus

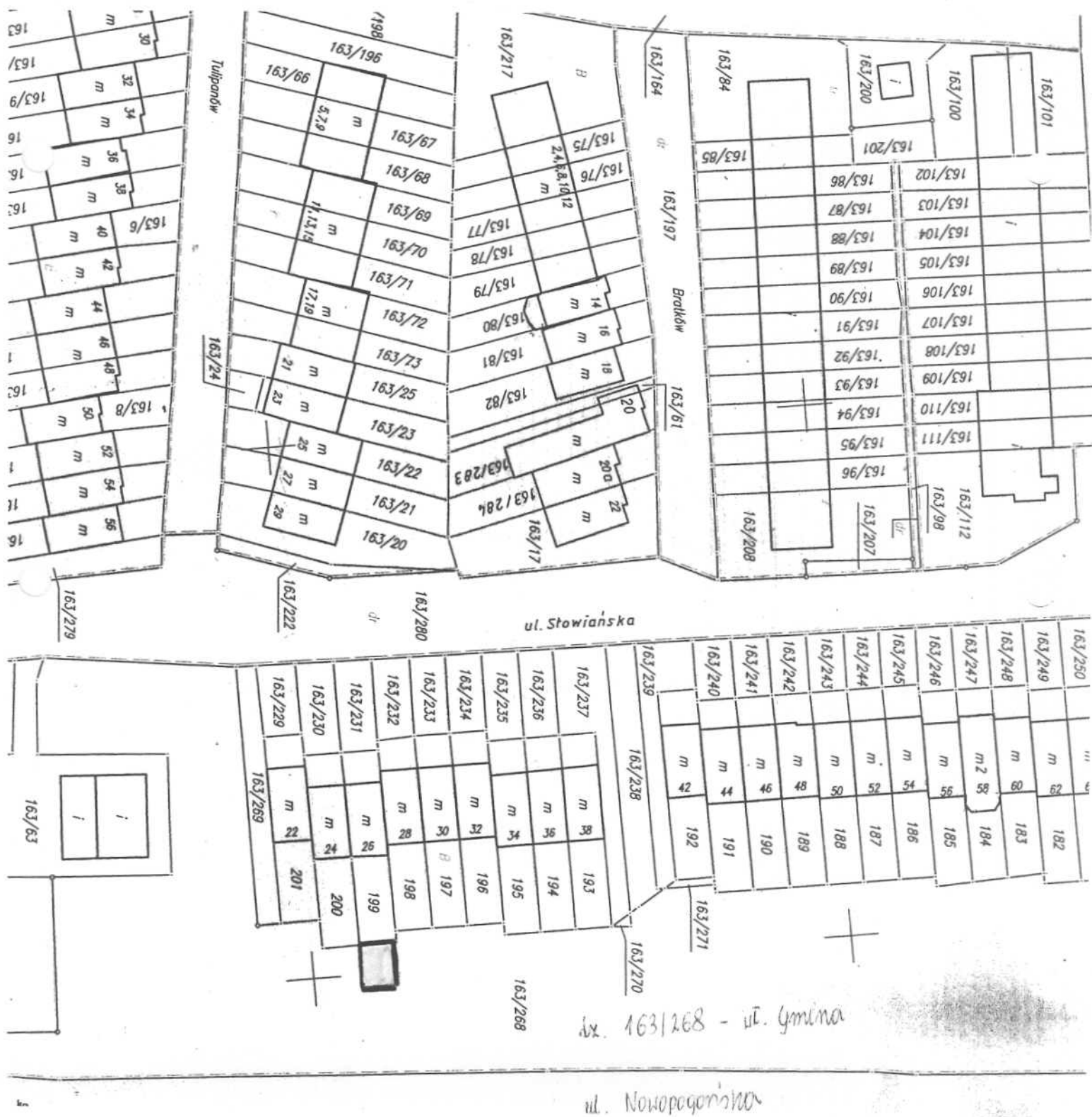
Kierownik
 Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
 i Nadzoru Budowlanego
mgr Andrzej Nowak

BURMISTRZ
Teresa Kosmala
 mgr Teresa Kosmala

data 5.12.2014
Bartłomiej Stachura
RADCA PRAWNY
 Kt. 1796

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony jest przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi, z tyłu posesji przy ul. Słowińskiej 26, wydierżawiany przez Wnioskodawcę od 2005r. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2011r. i dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3 lat. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego wnioskuję o przedłużenie umowy dzierżawy na okres 3 lat tj. od 01 stycznia 2012r. do 31 grudnia 2014r.



RADA MIEJSKA W CZELADZI
 Wpł. 14. 12. 2011
 L.dz.
 Podpis

- projekt -

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Czeladzi**

z dnia

w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 163/268 k. m. 24 o pow. 72m² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała co następuje:**

§ 1

wyraża zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy części działki nr 163/268, k. m. 24 o pow. 72m² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi, stanowiącej własność gminy Czeladź, na okres od 01.01.2012r. do 31.12.2014r. na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - tereny zielone, dotychczasowemu dzierżawcy w/w działki.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*4/1
Bogus*

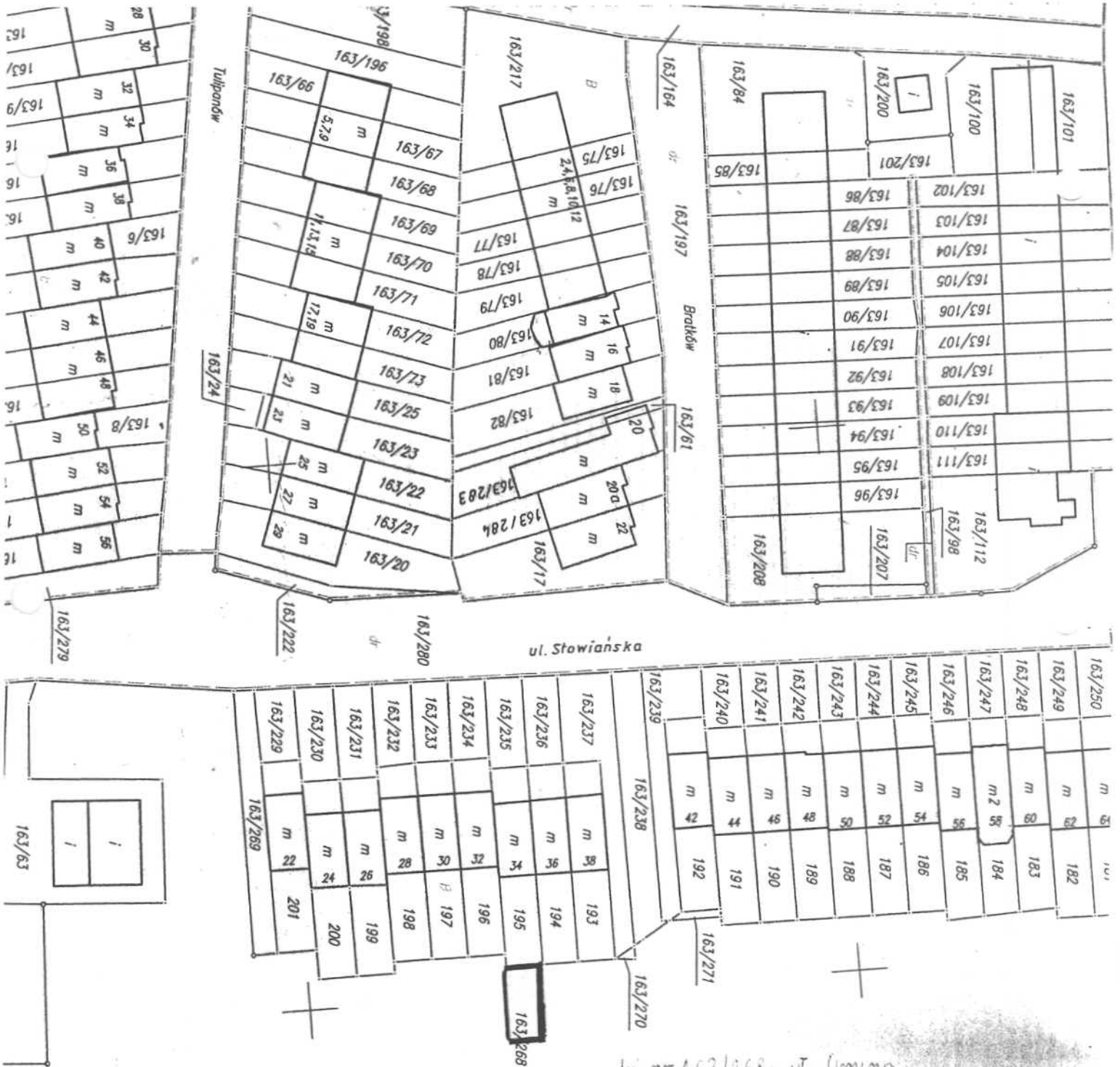
Kierownik
 Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
 i Nadzoru Własnościowego
mgr Andrzej Nowak

BURMISTRZ
mgr Teresa Kosmalc

14.12.2011
Bartłomiej Stachura
RADCA PRAWNY
 K12796

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony jest przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi, z tyłu posesji przy ul. Słowiańskiej 34, wdzierżawiany przez Wnioskodawcę od 2002r. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2011r. i dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3 lat. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego wnioskuję o przedłużenie umowy dzierżawy na okres 3 lat tj. od 01 stycznia 2012r. do 31 grudnia 2014r.



dz. nr 163/268 ul. Główna

RADA MIEJSKA W CZELADZI
Wpł. 14. 12. 2011
L.dz.
Czas

- projekt -

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Czeladzi**

z dnia

w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 163/268 k. m. 24 o pow. 176m² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała co następuje:**

§ 1

wyraża zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy części działki nr 163/268, k. m. 24 o pow. 176m² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi, stanowiącej własność gminy Czeladź, na okres od 01.01.2012r. do 31.12.2014r. na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - tereny zielone, dotychczasowemu dzierżawcy w/w działki.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Begus

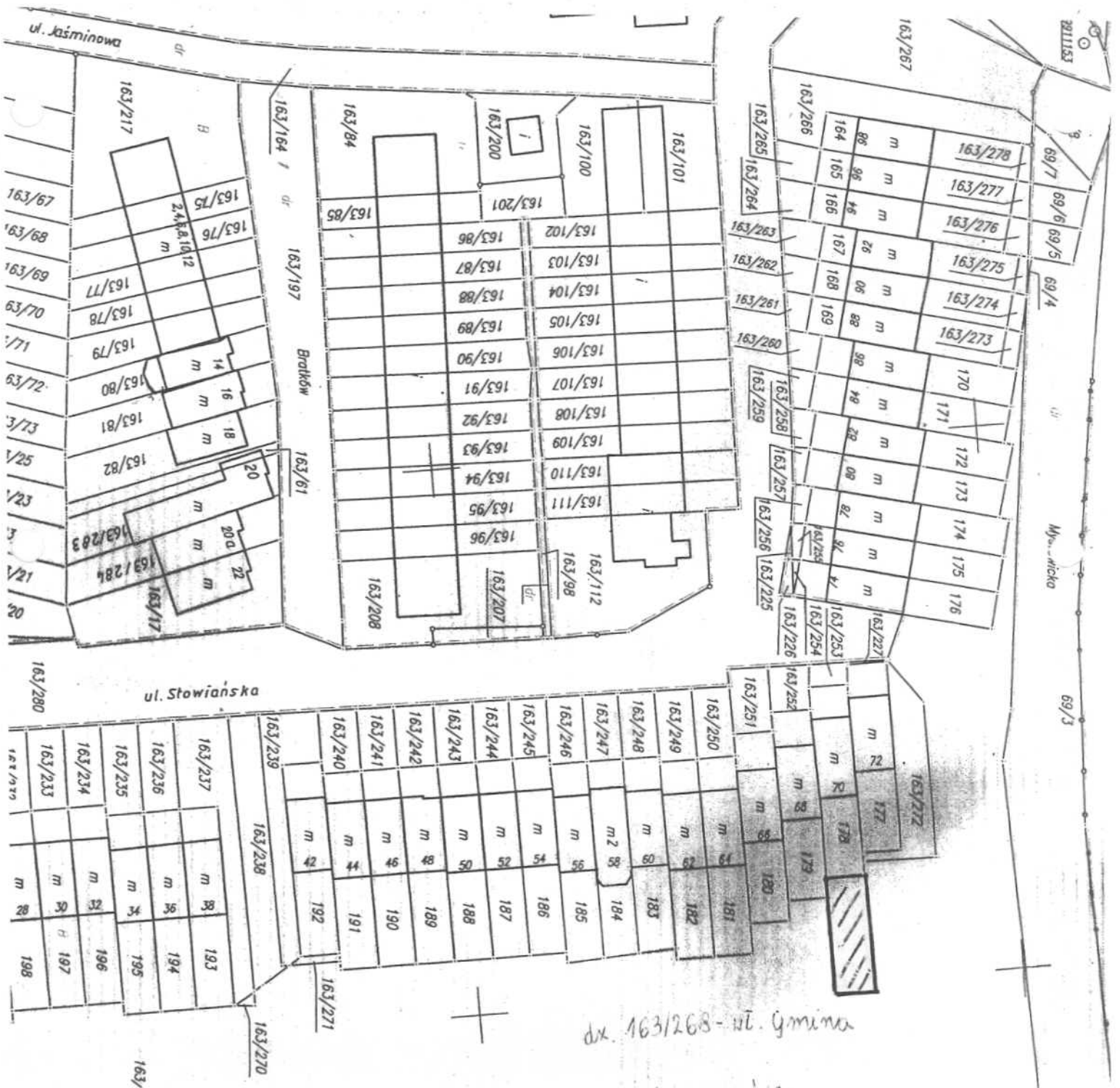
Kierownik
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
i Budownictwa Miasta Czeladzi
[Signature]
mgr *[Signature]* Nowak

BURMISTRZ
[Signature]
mgr Teresa Kosmala

[Signature]
14. 12. 2011
Bartłomiej Stachura
RADCA PRAWNY
Kt 2796

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony jest przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi, z tyłu posesji przy ul. Słowiańskiej 70, wydierżawiany od 2002r. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2011r. i dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3 lat. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego wnioskuję o przedłużenie umowy dzierżawy na okres 3 lat tj. od 01 stycznia 2012r. do 31 grudnia 2014r.



RADA MIEJSKA W CZELADZI
 Wpł. 14. 12. 2011
 L.dz.
 Datnie

- projekt -
Uchwała nr
Rady Miejskiej w Czeladzi
 z dnia

w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy działki nr 6 k. m. 28 o pow. 545m² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi
uchwała co następuje:

§ 1

wyraża zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy działki nr 6, k. m. 28 o pow. 545m² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi, stanowiącej własność gminy Czeladź, na okres od 01.01.2012r. do 31.12.2014r. na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - tereny zielone, dotychczasowemu dzierżawcy w/w działki.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Bogus

Kierownik
 Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
 i Nadzoru Gminnego
mgr Małgorzata Nowak

BURMISTRZ
mgr Teresa Kosmala

z dnia 5.12.2011
 Bartłomiej Stachura
 RADCA PRAWNY
 Kt 2396

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpł. 14. 12. 2011

L.dz.

Podpis

- projekt -

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Czeladzi**

z dnia

w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 164/1 k. m. 4 o pow. 108m² położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała co następuje:**

§ 1

wyraża zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy części działki nr 164/1, k. m. 4 o pow. 108m² położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, stanowiącej własność gminy Czeladź, na okres od 01.01.2012r. do 31.12.2014r. na cele: rolne – ogródek przydomowy, dotychczasowemu dzierżawcy w/w działki.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

M. Biegus

Kierownik
Wydziału Geografii i Nieruchomości
i Nieruchomości
miejscowości Nowak



BURMISTRZ
[Handwritten signature]

z dnia 5.12.2014
Bartłomiej Stachura
RADCA PRAWNY
K1 2790



RADA MIEJSKA W CZELADZI
 Wpi. 14. 12. 2011
 L.dz.
 Podpis

- projekt -

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Czeladzi**

z dnia

**w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy działek: nr 42/2, nr 42/3, nr 42/4 k. m. 62
o łącznej pow. 835m² położonych przy ul. Wiosennej w Czeladzi.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała co następuje:**

§ 1

wyraża zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy działek: nr 42/2, nr 42/3, nr 42/4 k. m. 62 o łącznej pow. 835m² położonych przy ul. Wiosennej w Czeladzi., stanowiących własność gminy Czeladź, na okres od 01.01.2012r. do 31.12.2014r. na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, dotychczasowemu dzierżawcy w/w działek.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*41
Bogus*

[Signature]
 Kłopotnik
 Wiceburmistrz ds. nieruchomości
 Miasta Czeladź
 Nowak

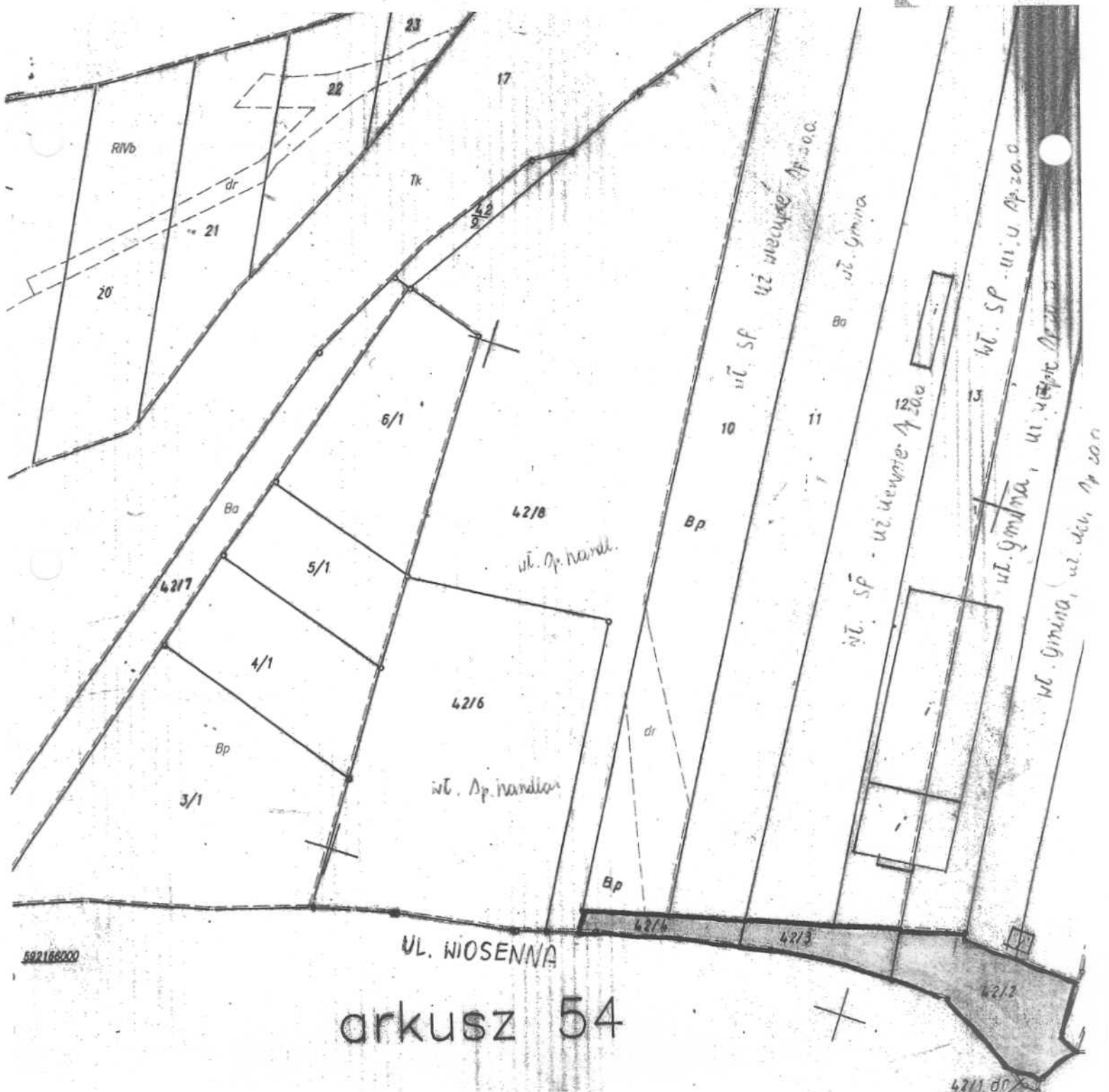
BURMISTRZ
[Signature]
 mgr Jerzy Kosmala

Widz. 9.17.2011
 Bartłomiej Stachura

RADCA PRAWNY
 Kt. 2796

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony jest przy ul. Wiosennej w Czeladzi, wdzierżawiany od 1998r. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2011r. i dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3 lat. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego wnioskuję o przedłużenie umowy dzierżawy na okres 3 lat tj. od 01 stycznia 2012r. do 31 grudnia 2014r.



RADA MIEJSKA W CZELADZI
 Wpł. 14. 12. 2011
 L.dz.
 Podpis

**- projekt -
 Uchwała nr
 Rady Miejskiej w Czeladzi**

z dnia

w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy – posadowienia nośnika reklamowego na działce nr 21/1 k.m. 61, położonej przy DK-86 w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi
 uchwała co następuje:**

§ 1

wyraża zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy - posadowienie nośnika reklamowego na działce nr 21/1 k.m. 61, położonej przy DK-86 w Czeladzi, stanowiącej własność gminy Czeladź, na okres od 01.01.2012r. do 31.12.2014r., dotychczasowemu dzierżawcy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

[Signature]
 mgr Teresa Kosmala

Kierownik
 Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
 i Nadzoru Własnościowego

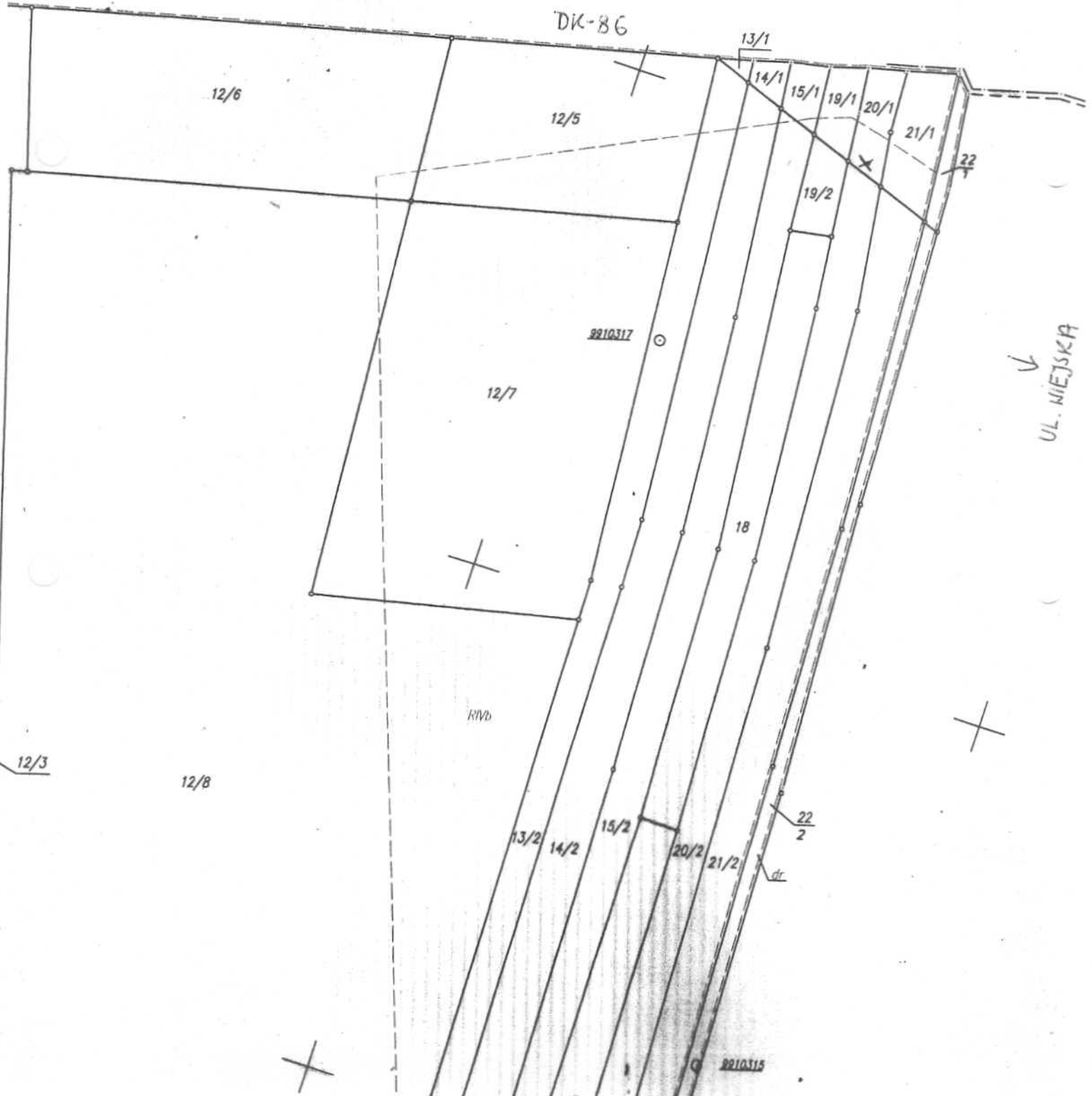
[Signature]
 mgr Wieszcza Nowak

vide 1412.104
 Bartłomiej Stachura

RADCA PRAWNY
 Kt 2706

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony jest przy DK 86 w Czeladzi, wydierżawiany przez Wnioskodawcę pod posadowienie nośnika reklamowego od 2008r. Dotychczasowa umowa wygasa dnia 31.12.2011r. i dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3 lat. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego wnioskuję o przedłużenie umowy na okres 3 lat tj. od 01 stycznia 2012r. do 31 grudnia 2014r.



RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpł. 14. 12. 2011

L.dz.

.....

- projekt -
 Uchwała nr
 Rady Miejskiej w Czeladzi

z dnia

w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy – posadowienia nośnika reklamowego na działce nr 23/4 k.m. 50, położonej przy ul. Wiejskiej w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi
 uchwała co następuje:**

§ 1

wyraża zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy - posadowienie nośnika reklamowego na działce nr 23/4 k.m. 50, położonej przy ul. Wiejskiej w Czeladzi, stanowiącej własność gminy Czeladź, na okres od 01.01.2012r. do 31.12.2014r., dotychczasowemu dzierżawcy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Bogus

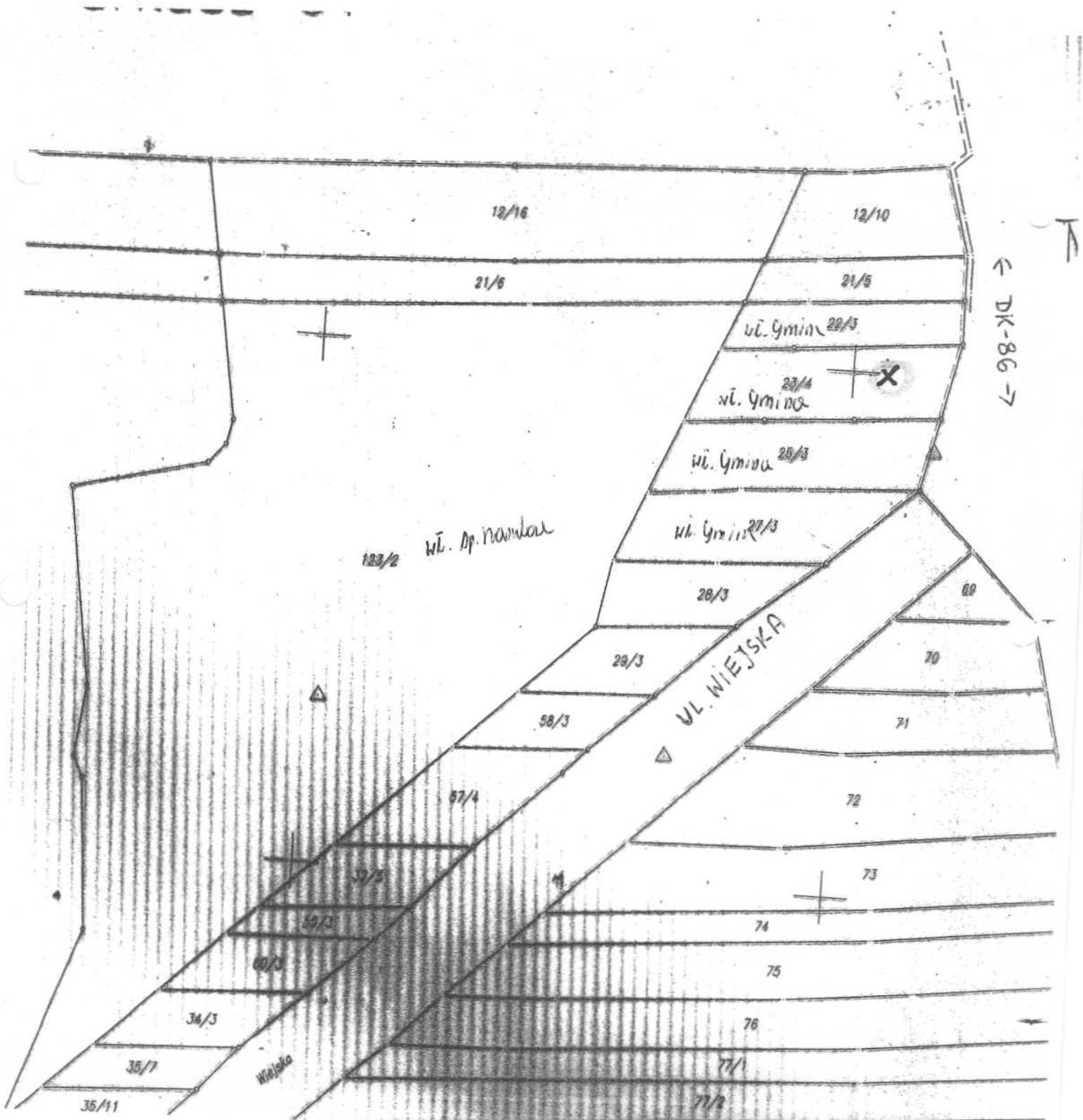
BURMISTRZ
[Signature]
 mgr Tomasz Samala

Kierownik
 Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
 i Budownictwem Miejskim
[Signature]
 mgr Andrzej Nowak

z dnia 9.12.201
 Bartłomiej Stachura
 RADCA PRAWNY
 Kt 2196

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony jest przy ul. Wiejskiej w Czeladzi, wdzierżawiany przez Wnioskodawcę pod posadowienie nośnika reklamowego od 2008r. Dotychczasowa umowa wygasa dnia 31.12.2011r. i dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3 lat. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego wnioskuję o przedłużenie umowy na okres 3 lat tj. od 01 stycznia 2012r. do 31 grudnia 2014r.



- projekt -

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Czeladzi**

z dnia

**w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 2/121 k. m. 11 o pow. 15m²
położonej przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała co następuje:**

§ 1

wyraża zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy części działki nr 2/121, k. m. 11 o pow. 15m² położonej przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi, stanowiącej własność gminy Czeladź, na okres od 14.03.2012r. do 28.02.2015r. na cele: pod garaż, dotychczasowemu dzierżawcy w/w działki.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

[Signature]
mgr Teresa Kucharska

14.02.2014

Bartłomiej Kuchura

RADA MIEJSKA
MIASTA CZELADZI

- projekt -

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Czeladzi**

z dnia

**w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 163/268 k. m. 24 o pow. 69m²
położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała co następuje:**

§ 1

wyraża zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy części działki nr 163/268, k. m. 24 o pow. 69m² położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi, stanowiącej własność gminy Czeladź, na okres od 01.01.2012r. do 31.12.2014r. na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - tereny zielone, dotychczasowemu dzierżawcy w/w działki.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Kierownik
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
i Nadzoru Własności Miejscowej
mgr Agnieszka Nowak

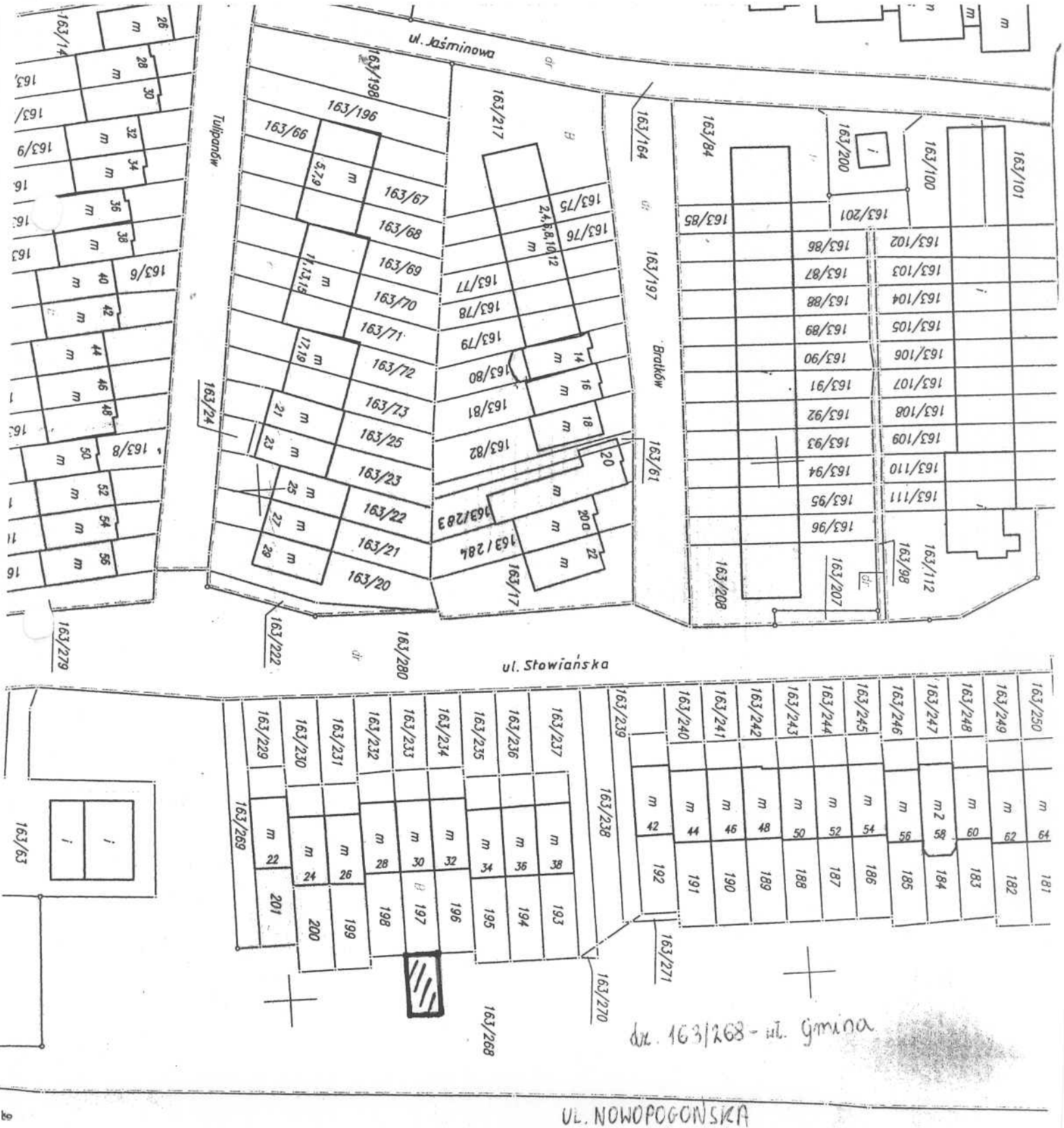
BURMISTRZ
mgr Teresa Kosmala

14.12.2014
Bartłomiej Stachura

RADCA PRAWNY
KED

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony jest przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi, z tyłu posesji przy ul. Słowińskiej 30, wydierżawiany od 2002r. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2011r. i dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3 lat. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego wnioskuję o przedłużenie umowy dzierżawy na okres 3 lat tj. od 01 stycznia 2012r. do 31 grudnia 2014r.



ul. 163/268 - ul. Gmina

UL. NOWOPOGOŃSKA

- projekt-

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Czeladzi**

z dnia

w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 125/1 k. m. 56 o pow. 100m² położonej przy ul. Spacerowej w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała co następuje:**

§ 1

wyraża zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy części działki nr 125/1, k. m. 56 o pow. 100m² położonej przy ul. Spacerowej w Czeladzi, stanowiącej własność gminy Czeladź, na okres od 29.02.2012r. do 28.02.2015r. na cele: składowe, przemysłowe, zaplecza, dotychczasowemu dzierżawcy w/w działki.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SS

Kierownik
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
i Nadzoru Miarowego
mgr Agnieszka Nowak

BURMISTRZ
Teresa Kosmala
mgr Teresa Kosmala

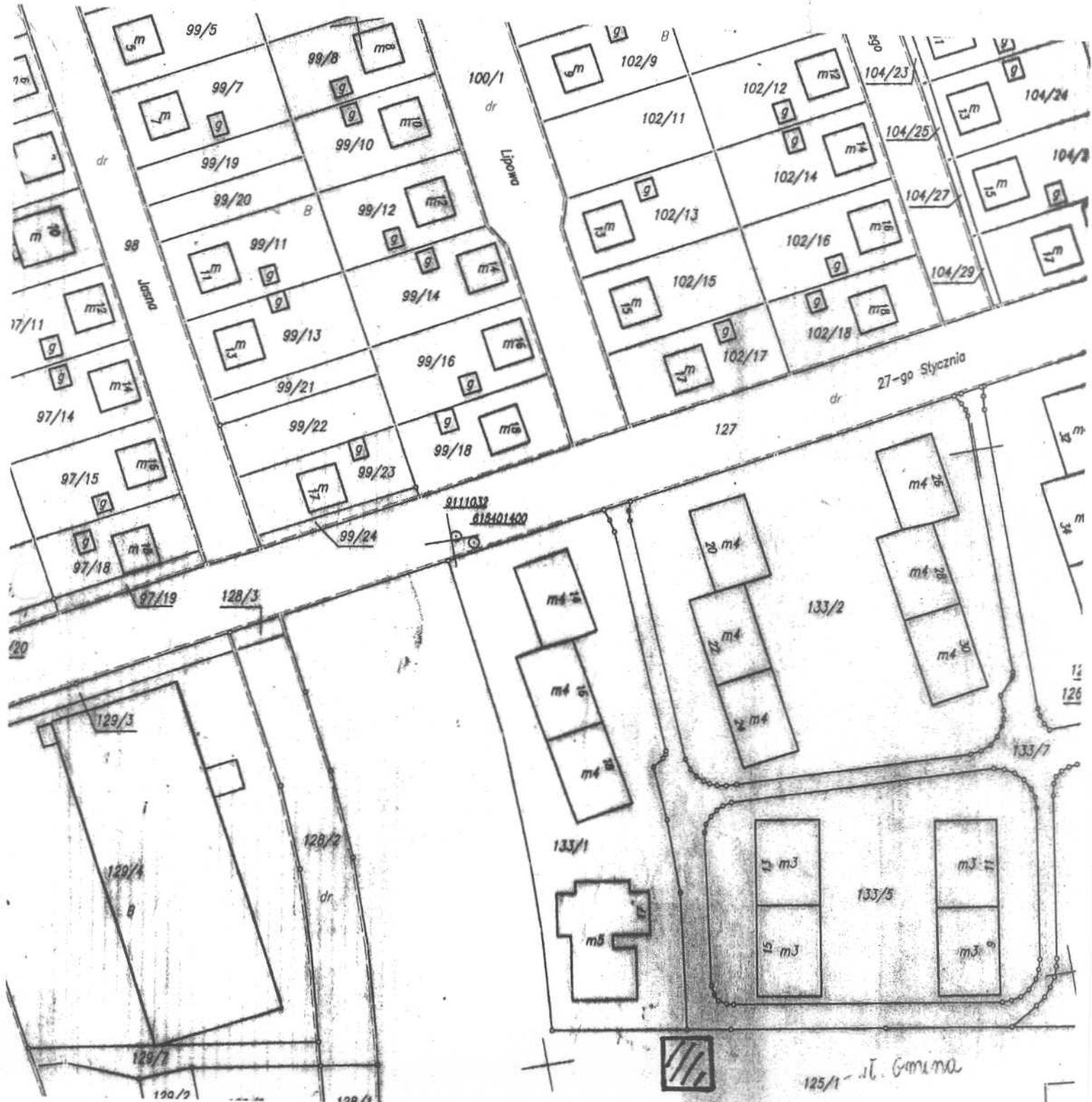
vide 14.12.2014

Barbara Stachura

RADA MIEJSKA
12796

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony jest przy ul. Spacerowej w Czeladzi, wdzierżawiany przez Czeladzką Spółdzielnię Mieszkaniową od 2009r. Umowa dzierżawy wygasa 28.02.2012r. i dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3 lat. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego wnioskuję o przedłużenie umowy dzierżawy na okres 3 lat tj. od 29 lutego 2012r. do 28 lutego 2015r.



- projekt -
Uchwała nr
Rady Miejskiej w Czeladzi

z dnia

w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy – posadowienia nośnika reklamowego na działce nr 25 k.m. 20, położonej przy ul. Staszica w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi
uchwała co następuje:

§ 1

wyraża zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy - posadowienie nośnika reklamowego na działce nr 25 k.m. 20, położonej przy ul. Staszica w Czeladzi, stanowiącej własność gminy Czeladź, na okres od 01.01.2012r. do 31.12.2014r., dotychczasowemu dzierżawcy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

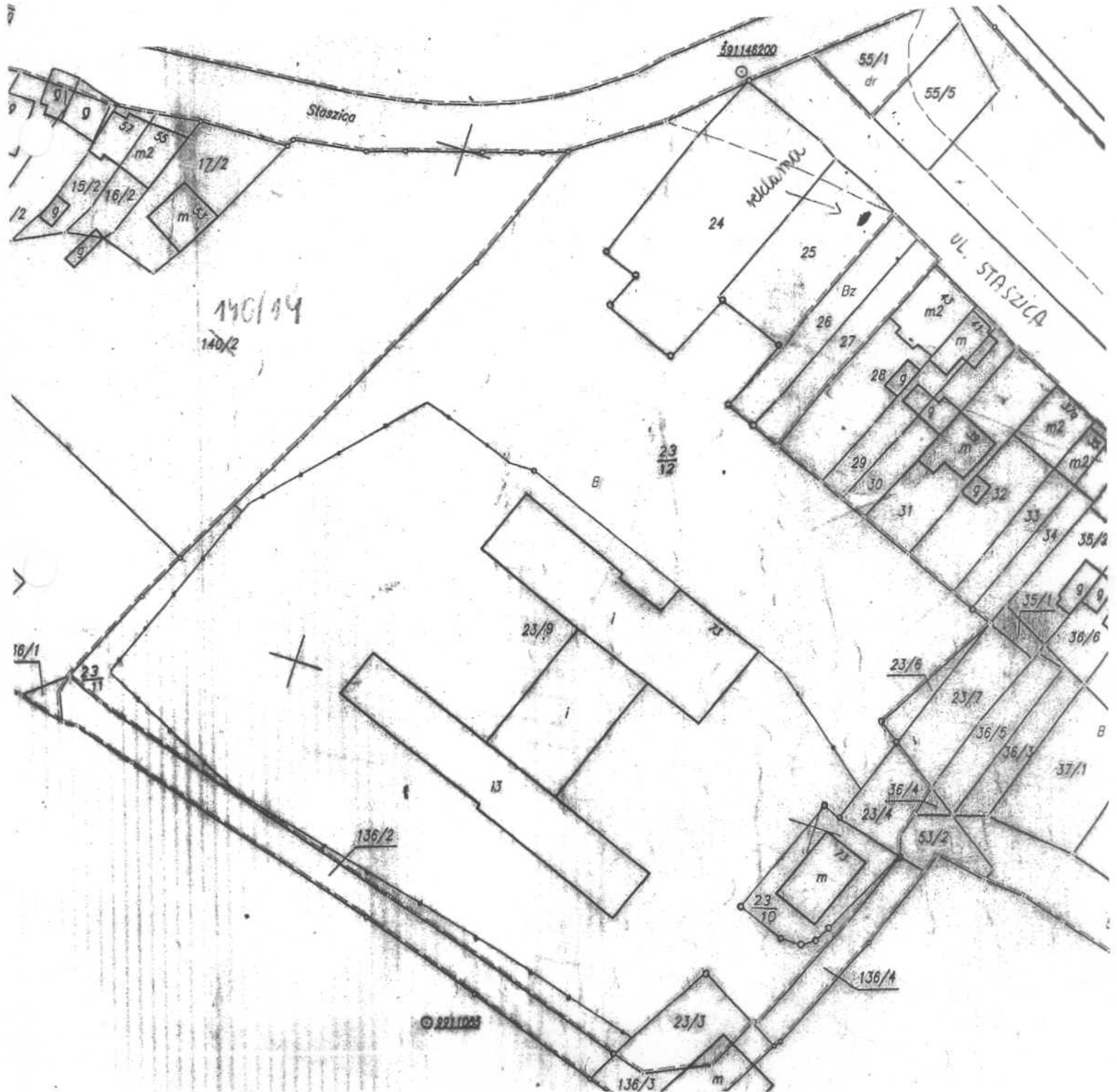
Kierownik
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
i Nadzoru Mieszkaniowego
mgr Justyszka Nowak

BURMISTRZ
mgr Teresa Kosmala

Barłomiej Stachura
RADCA PRAWNY
Ki 2790

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony jest przy ul. Staszica w Czeladzi, wydierżawiany przez Wnioskodawcę pod posadowienie nośnika reklamowego od 2005r. Dotychczasowa umowa wygasa dnia 31.12.2011r. i dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3 lat. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego wnioskuję o przedłużenie umowy na okres 3 lat tj. od 01 stycznia 2012r. do 31 grudnia 2014r.



- projekt -

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Czeladzi**

z dnia

**w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 152/4 k. m. 4 o pow. 459m²
położonej przy ul. Chmielnej w Czeladzi.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała co następuje:**

§ 1

wyraża zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy części działki nr 152/4, k. m. 4 o pow. 459m² położonej przy ul. Chmielnej w Czeladzi, stanowiącej własność gminy Czeladź, na okres od 01.01.2012r. do 31.12.2014r. na cele: tereny zielone, dotychczasowemu dzierżawcy w/w działki.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Kierownik
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
i Nadzoru Wzrostniczego
mgr Agnieszka Nowak

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmała

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony jest przy ul. Chmielnej w Czeladzi, wydzierżawiany od 1972r. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2011r. i dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3 lat. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego wnioskuję o przedłużenie umowy dzierżawy na okres 3 lat tj. od 01 stycznia 2012r. do 31 grudnia 2014r.

