

Obecni członkowie komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej :

1. Zofia Bazańska – wiceprzewodnicząca komisji
2. Ewa Fronczek – członek komisji
3. Renata Malinowska- członek komisji
4. Marcin Musiał – członek komisji
5. Janusz Gątkiewicz – wiceprzewodniczący Rady

Nieobecny :

6. Władysław Oczkowicz- przewodniczący komisji (nieobecność usprawiedliwiona)

W posiedzeniu Komisji dodatkowo uczestniczyli :

Z-ca Burmistrza Jakub Szurdyga
Skarbnik Urszula Polak Walek
Doradca Andrzej Świątek
Małgorzata Skiba – KierownikBK-RM
Ireneusz Gawroński - Radny

Zaplanowane Tematy posiedzenia Komisji :

Prezentacja ZBK dot. zadań inwestycyjnych i remontowych zaplanowanych na lata kolejne.

Posiedzenie Komisji:

Pani Dyrektor ZBK Lena Wardęga przedstawiła prezentację omawiając aktualny stan budynków i planowane inwestycje:

Dom Ludowy, Saturn, Elektrownia, Cechownia, Warsztat Mechaniczny, Warsztat Elektryczny i Transformatorownia, Rynek 22.

Dom Ludowy wymaga podjęcia działań, konieczny jest nowy dach, ale zanim się go wykona koniecznym będzie określenie co tam faktycznie będzie. Skontaktowano się z konserwatorem zabytków i uzyskano informację, że budynki zostały wpisane do zabytków.

Saturn- 61 631,86zł to roczny koszt utrzymania budynków kopalni Saturn. 15 736,22 to koszt energii. Kopalnia zlikwidowana w 1996r. W 2008r zrujnowany kompleks gmina odkupiła od SRK za ponad 3 miliony zł. Powinno się zachować te budynki jako symbol działań na naszym terenie.

Elektrownia- opracowano projekt techniczny i uzyskano zgodę na budowę. Otrzymało ponad 10 milionów więc z gminy potrzeba ponad 2 miliony.

Zofia Bazańska – 12 milionów będzie niewystarczające.

Dyrektor ZBK- to koszt jedynie dla elektrowni by mogła pełnić funkcję galerii. Ok. 40 tysięcy to koszt zabezpieczenia komina dodatkowo dochodzi wieża naszybia.

Cechownia- powinniśmy mieć pomysł na ten budynek, jest przy głównej ulicy. Budynek z 1880r kubatura 23 231,30 m², zły stan techniczny bez naruszonych konstrukcji.

Warsztat Mechaniczny- stan budynku się pogarsza. M. Skiba- są one przewidziane w ramach projektu Jessica (dofinansowanie). Myślimy o projekcie zagospodarowania przestrzeni pomiędzy warsztatem a elektrownią. Teren wokół galerii i parking są również bardzo ważne.

Warsztat Elektryczny i transformatorownia- budynek zdewastowany. Po zlikwidowaniu kopalnia następowoło grabienie i osłabienie stanu budynku.

Renata Malinowska- jest ogromne zainteresowanie tego typu zabytkami. Jeśli jesteśmy w szlaku zabytków to są szanse.

Dyrektor ZBK- warto inwestować, trzeba pozyskać środki unijne lub prywatnych inwestorów. Bytom skierował promocje do inwestorów i na takich działaniach można się opierać.

Zofia Bazańska- podoba mi się promowanie Będzina w M1, czy my możemy również w taki sposób się promować.

Z-ca Burmistrza Szurdyga- tak będzie, rozmowy trwają.

Budynek Maszynowni i szybu 2- niezbędne jest zabezpieczenie nadszybia.

Dom Ludowy- Dyrektor ZBK- pomysł jest by zawniekować do ministerstwa i zrobić szkołę muzyczną, może trzeba by przekazać budynek do skarbu państwa, nie mamy takiej szkoły a szkoda.

Jest tam piękny drewniany sufit, scena i parkiet. Budynek ma dobrą akustykę, jest tam również sala gimnastyczna. Chodzi o zdobycie środków i przyciągnięcie młodych ludzi, bo zmniejsza się liczba mieszkańców.

Rynek 22- Dyrektor ZBK_ by ożywić Rynek konieczne są pomysły, same elewacje to zbyt mało. Chcemy wyremontować nasze kamienice, zrobić deptak handlowy. Chcemy by komisja rozpatrzyła prośbę i zabezpieczyła środki na remont, inwestycje i adaptacje budynków. Chcielibyśmy wykonać prace w systemie deweloperskim, a inwestorzy wykonaliby wystrój według projektów. Mała architektura na rynku jest niezbędna.

Ciasna 4- zabudowa działek 8-14, Termomodernizacja szpitalna 28 i 34, 17 Lipca 15-31 konieczna wymiana instalacji elektrycznej i co.

Posiedzenie zakończono.

Wiceprzewodnicząca Komisji
Rozwoju i Polityki Przestrzennej



Zofia Bazańska

W zał.

- Lista obecności na posiedzeniu komisji.
- Materiał ZBK omawiane na posiedzeniu.