

**Protokół Nr II/2012 z posiedzenia
Komisji Finansowo – Budżetowej
w dniu 21 lutego 2012 r.**

1. Obecni :

- ❖ Marcin Musiał – Przewodniczący komisji
- ❖ Teresa Kocot – z-ca przewodniczącego komisji
- ❖ Marcin Gadecki – członek komisji
- ❖ Irena Owczarz – członek komisji

2. W posiedzeniu uczestniczyli:

- ❖ Teresa Kosmala – Burmistrz Miasta
- ❖ Teresa Wąsowicz – z- ca Burmistrza Miasta
- ❖ Urszula Polak – Walek – Skarbnik Miasta
- ❖ Andrzej Świątek – Doradca
- ❖ Robert Szczupider – Dyrektor MZGK
- ❖ Władysław Oczkowiec – radny
- ❖ Ireneusz Gawroński – radny
- ❖ Małgorzata Skiba – z- ca kierownika wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej

3. Temat posiedzenia:

- ❖ Zaopiniowanie materiałów sesyjnych
- ❖ Sprawy bieżące
- ❖ Analiza opracowanych projektów inwestycyjnych z uwzględnieniem stopnia ich realizacji

Marcin Musiał – przewodniczący komisji – wita wszystkich na posiedzeniu komisji finansowo – budżetowej oraz przedstawia temat posiedzenia. Zaczynamy od zmian w budżecie proszę Panią skarbnik o wprowadzenie.

Urszula Polak – Walek – Skarbnik Miasta – państwo dostaliście autopoprawkę. Jeśli chodzi o zmiany w budżecie to dotyczą one trzech tematów. Temat pierwszy dotyczy podatku od nieruchomości . Podejmując uchwałę o zwolnieniach i interpretacji RIO musieliśmy wykreślić te jednostki , które są naszymi jednostkami organizacyjnymi , gdyż nie może być zwolnień podatkowych podmiotowych tylko przedmiotowe. To tylko formalność. Drugi temat to wprowadzenie do budżetu programów Remining Lowex , Comenius i „Uczenie się przez całe życie” realizowane z środków unijnych. Wprowadzamy je po stronie wydatków i po stronie dochodów. W autopoprawce jest jeszcze jedna zmiana wynika ona z pisma Urzędu Marszałkowskiego dotyczy ona naszego zadania inwestycyjnego Gospodarczej Bramy Śląska z racji, iż po przeprowadzonej kontroli z Urzędu Marszałkowskiego zostało stwierdzone do naszej gminy naruszenie ustawy o zamówieniach publicznych, stąd wynika korekta dofinansowania, które mieliśmy na tym zadaniu . Musimy zwrócić na dzień 24.02.2012r. kwotę **696.634,43 zł**. Aby spełnić to zobowiązanie proponujemy wstrzymać zadanie inwestycyjne dotyczące ul. Armii Krajowej .

Dyskusja udział wzięli:

- Marcin Musiał
- Robert Szczupider
- Urszula Polak – Walek
- Teresa Wąsowicz
- Irena Owczarz
- Andrzej Świątek

Irena Owczarz – radna – proszę mi powiedzieć skąd wynika ta kara? z niefrasobliwości , ze złego podejścia jakiegoś pracownika, czy z błędu którego nie dało się uniknąć?.

Robert Szczupider – dyr. MZGK – na tamte czasy kiedy była sporządzona specyfikacja z opinią i z sugestiami obsługi prawnej urzędu, takie zapisy funkcjonowały i one funkcjonują również w innych specyfikacjach. Nie wiem , może brakuje pieniędzy i jest to szukanie dziury w całym. Nikt wcześniej tego nie kwestionował.

Teresa Kocot – z-ca przewodniczącego komisji – to czy w takim układzie Ci którzy opiniowali prawnie nie mogliby nas dzisiaj bronić?.

Irena Owczarz – radna – skoro wiemy, że takich gmin jest więcej to może powinniśmy się skonsolidować z nimi i napisać gdzieś?.

Małgorzata Skiba – z- ca kierownika RM – na ten moment musimy zapłacić jest taryfikator przyjęty przez ministerstwo uzgodniony z komisją europejską. Ten wymiar kary 5% to wymiar minimalny. Zamówienie było duże. Teraz pracujemy nad kolejnym programem unii europejskiej i wnioskujemy, aby ten taryfikator zmniejszyć do 0,5%, ale to będzie nowy okres programowania. Będziemy się bronić. Trzeba zapłacić , żeby nie rosły nam odsetki. Przez Urząd Marszałkowski nie jest to odbierane jako kara tylko jako zmniejszenie dofinansowania. Dotacji było 82,88% na realizację tego zadania pomniejszenie na tym zamówieniu kontrolowanym jest o 5%, na pozostałych zamówieniach ta dotacja 82,88% finansowana z unii europejskiej my niecałe 18% dokładamy z budżetu miasta.

Robert Szczupider – dyr. MZGK – z inwestycji na ten rok mamy zaplanowane inwestycje : Gospodarcza Brama Śląska, jako kontynuacje , schody przy ul. M. Auby , Armii Krajowej to jedyna pozycja , która może pokryć te wydatki. Nie ma z jakich innych inwestycji wziąć tych pieniędzy.

Urszula Polak – Walek – skarbnik Miasta – to jest tylko propozycja . Na tych innych inwestycjach są drobne środki.

Dyskusja udział wzięli:

- A. Świątek
- M. Musiał
- R. Szczupider
- M. Skiba
- W. Oczkowicz

Urszula Polak – Walek – Skarbnik Miasta - jeśli tego nie zapłacimy, to Marszałek wydaje decyzję od której my możemy się odwołać . Chcemy zrobić tak jak przy ścieżkach zapłacimy bo chcemy uniknąć odsetek. Jeśli zapadnie wyrok sądu to oni nam zwracają .

Władysław Oczkowicz – radny – to są takie działania zapobiegawcze pani skarbnik?.

Dyskusja udział wzięli :

- M. Gadecki
- W. Oczkowicz
- M. Musiał
- T. Kocot

Władysław Oczkowicz – radny – skoro nie popełniliśmy uchybień na czas ogłoszenia przetargu to tym bardziej powinniśmy poza Marszałkiem zastosować odwołanie do Głównego Urzędu Zamówień . Mamy dokumenty i wiedzę , że takie odwołania skutkowały zmianę decyzji Marszałka.

Dyskusja udział wzięli:

- R. Szczupider
- M Musiał.
- U. Polak- Wałek
- W. Oczkowicz
- M. Gadecki

Teresa Kocot – z-ca przewodniczącego komisji – czy są podjęte już jakieś kroki , jest jakaś korespondencja i kto prowadzi te działania.

Małgorzata Skiba – z-ca kierownika RM – tak jest. Korespondencję prowadzi zespół Radców Prawnych . Tak też jest ze ścieżkami rowerowymi i równolegle Gospodarcza Brama Śląska . Poszło wezwanie o zwrot nadpłaty. Urząd Marszałkowski wydał decyzję odmawiającą nam , my od tej decyzji się odwołaliśmy w tej chwili toczy się dalej postępowanie odwoławcze, będzie druga decyzja urzędu marszałkowskiego prawdopodobnie negatywna i kolejna zostaje nam już droga sądowa.

Irena Owczarz – radna – może faktycznie wystąpić do urzędu zamówień publicznych , skoro te dokumenty były prawidłowe .

Marcin Musiał – przewodniczący komisji – czy są jeszcze jakieś pytania?. Jeśli nie ma to proponuję przegłosować projekt uchwały dotyczący zmian w budżecie.

Głosowanie projektu dot.

Zmiany w budżecie na 2012 rok

Za – 3

Przeciw – 0

Wstrz. się – 1

Marcin Musiał – przewodniczący komisji - kolejnym punktem jest Analiza opracowanych projektów inwestycyjnych z uwzględnieniem stopnia ich realizacji. Proszę panią o omówienie.

Małgorzata Skiba – z-ca kierownika RM – materiał opracowaliśmy na podstawie projektów inwestycyjnych, które uwzględnione zostały w wieloletniej planie finansowym. Na prośbę komisji społecznej przygotowaliśmy materiał uzupełniający o zadania remontowe, które również są wydatkami majątkowymi. Największe zadanie, które w tym roku kończymy to Gospodarcza Brama Śląska, zadanie przebiega zgodnie z założonym harmonogramem. Koniec czerwca kończymy to zadania na bieżąco jest rozliczane z Urzędem Marszałkowskim. Korektę niestety musimy rozliczyć, finansowo zadanie kończymy koniec września i ten termin nie może ulec zmianie. Drugie zadanie, które rozpoczynamy w tym roku to Adaptacja i przebudowa budynku Galerii Sztuki Współczesnej Elektrownia. 06 grudnia gmina podpisała umowę z Zarządem Województwa Śląskiego na dofinansowanie realizacji projektu. Dofinansowanie w wysokości 85% kosztów kwalifikowanych całkowita wartość projektu wynosi **12.056.040,00 zł** z czego 10.247.634,00 to dotacje ze środków UE. W imieniu gminy inwestorem będzie ZBK.

Władysław Oczkowicz – radny – jeśli chodzi o Gospodarczą Bramę Śląska , i o Elektrownię jakie jest przygotowanie do realizacji tego zadania, kiedy musimy rozpocząć? , czy jest ogłoszony przetarg , jaki jest harmonogram prac czy jest wyłoniony wykonawca?.

Małgorzata Skiba – z-ca kierownika wydziału RM – rozpocząć musimy w maju, ale niestety 07 kwietnia wygasa ważność pozwolenia na budowę.

Władysław Oczkowicz – radny – czasu jest bardzo mało , proszę o konkretną informację .

Małgorzata Skiba – z-ca kierownika wydziału RM - trudno jest mi się tu wypowiadać w imieniu ZBK-u z informacji jakie posiadam ZBK pracuje nad specyfikacją , przetarg nie został jeszcze ogłoszony.

Teresa Kocot – z-ca przewodniczącego komisji – będzie trudno, czyli ta inwestycja jest zagrożona ?

Władysław Oczkowicz – radny – z doświadczenia wiem, że procedura przetargowa z terminem odwołania z podpisaniem umowy to jakieś 2 -3 miesiące czy jest zagrożona . Uważam, że jest tu zaniechanie, które powinno skutkować jakimiś konsekwencjami .

Na posiedzenie komisji przybywa Burmistrz Miasta Teresa Kosmala

Marcin Musiał – przewodniczący komisji – wita Panią burmistrz i przedstawia wątpliwości członków komisji w związku z inwestycją dotyczącą Elektrowni. Czy będzie zachowany termin z rozpoczęciem prac ?

Teresa Kosmala – Burmistrz Miasta – procedury trwają . W 2009 roku został zakończony projekt Galerii Elektrownia razem ze sporządzeniem opracowań warunków technicznych i kosztorysów do nich. Kosztorysy są już nieaktualne , gdyż ich ważność jest przeważnie rok góra dwa lata. Natomiast warunki techniczne nie zostały przygotowane pod przetarg z zamówień publicznych przez tą firmę. W warunkach technicznych jest odsyłanie na każdej stronie do materiałów określonych poszczególnych firm bez zamienników. Zamienniki dla materiałów firmowych nie są łatwe , bo nie ma kto określić które zamienniki są równoważne. Obecnie trwa kontrola biegłego sądowego , tych dokumentów. Biegły wyda decyzję, czy się nadają do tego, aby można było na ich podstawie ogłosić przetarg. Opinia będzie gotowa na dniach. Jest konieczność zmiany warunków technicznych do tego projektu. Będziemy się starali o wydłużenie terminu budowy. 07 kwietnia 2012 r. mija termin ważności pozwolenia na budowę. 30 grudnia 2009 r. ZBK odebrał projekt i zaraz tego samego dnia złożył wniosek o pozwolenie na budowę. Nie wiem czy w ogóle miał ktoś czas , aby przejrzeć ten projekt, warunki techniczne, a także kosztorysy. Zarówno wnioskodawca i gmina , która chciała pozyskać środki unijne, w owym czasie jak i dzisiaj przypuszczała, że wszystkie dokumenty są w porządku , był przetarg. Jednak nie!. Niestety nie da się wszystkiego kontrolować, a nieprawidłowości wychodzą w trakcie. Mam nadzieję, że do wypowiedzenia umowy nie dojdzie i będziemy kontynuowali inwestycję.

Władysław Oczkowicz – radny – a ja myślę i nie mam nadziei, że to zrealizujemy. Uważam, że wynika to z opieszałości służb ZBK-u .

Teresa Kosmala – Burmistrz Miasta – myślę , że przewodniczący wie więcej niż inni . Uważam, że wynika to z partackiej roboty i z partackich odbiorów dokumentów poprzedniego kierownictwa.

Władysław Oczkowicz – radny – co to są warunki techniczne ?

Teresa Kosmala – Burmistrz Miasta – warunki techniczne wykonania projektu są podstawą do sporządzania kosztorysu, czyli do kosztorysowania czynności i materiałów, które mają być użyte w wykonaniu inwestycji na ich podstawie sporządzone są kosztorysy. Kosztorysy nie są sporządzone w taki sposób, która dałby możliwość nawet po poprawkach ogłoszenia przetargu na podstawie prawa zamówień publicznych.

Władysław Oczkowicz – radny – są przepisy , które dyktują opracowanie kosztorysów i dokumentów, a jeśli nie to powinno to być dopracowane w specyfikacji.

Teresa Kosmala – Burmistrz Miasta – specyfikacja była przygotowana w 2009 roku na podstawie „złej” specyfikacji, która nie wymagała większości zastosowania tych procedur.

Władysław Oczkowicz – radny – tu nie chodzi o procedury, ale o sposób przygotowania kosztorysu. Stwierdzam ,że zadanie jest zagrożone i to poważnie i dojdzie do zerwania umowy przez Marszałka.

Marcin Musiał – przewodniczący komisji – może Pani dyrektor przygotuje nam na sesje dokładne materiały .

Małgorzata Skiba – z- ca kierownika wydziału RM – jak tylko będzie uzasadnienie od biegłego sądowego to będziemy wnioskować do urzędu marszałkowskiego o przedłużenie terminu.

Teresa Kosmala – Burmistrz Miasta – jest to możliwe, przesuwa się terminy. Przypominam tylko, że przetargi organizowane na Bramę Śląska , Ścieżki rowerowe, na boisko treningowe noszą wady, które będą skutkowały karami, i zmniejszeniem dotacji już otrzymanych i tych, które będziemy rozliczali chodzi tu o Gospodarcza Bramę Śląska. Sytuacja jest poważna i mówienie tu o opieszałości, kiedy ja mówię o błędach przeszłości jest nieuprawnione.

Marcin Musiał – przewodniczący komisji – jeśli nie ma więcej pytań do tej inwestycji to dziękuję . Pani Burmistrz dzięki opieszałości pracowników uzyskaliśmy dotacje, a teraz dzięki sprawności działania urzędników pewnie tą dotację stracimy.

Teresa Kosmala – Burmistrz Miasta – może pan ma rację proszę sobie zdać sprawę, iż odebranie nam części dotacji z tych inwestycji nie oznacza końca sprawy. Ponieważ złe zastosowanie procedur , błędy w specyfikacji istotnych warunków zamówienia te konsekwencje musimy jeszcze ponieść. Projekt Galerii Elektrownia wykonał ZBK i jest dzisiaj w rękach ZBK- u , także opinia będzie w ZBK- u na dniach.

Dyskusja udział wzięli:

- T. Kosmala

- W. Oczkowicz

-M. Musiał

Marcin Musiał – przewodniczący komisji – następna inwestycja dotyczy zagospodarowania bazy około turystycznej zabytkowej kopalni Saturn.

Małgorzata Skiba – z-ca kierownika wydziału RM – taki projekt został złożony w listopadzie 2011 roku. Zakres projektu obejmuje remont nawierzchni drogi wewnętrznej ul. Biedermana wraz z korektą zjazdu z ul. Dehnelów, budowa parkingów, wykonanie chodników i dojść, odwodnienie oraz ogrodzenie terenu. Złożyliśmy wniosek do konkursu i obecnie podlega ocenie formalnej, później ocena merytoryczna. Ogłoszeni konkursu koniec maja początek czerwca br. . Całkowity koszt 3.388.000,00 zł dofinansowanie 2.880.383,00 zł czyli 85% z całości.

Dyskusja udział wzięli:

- M. Musiał

- T. Kosmala

Władysław Oczkowicz – radny – kto jest odpowiedzialny za to zadanie jak wygląda przygotowanie dokumentów czy jest kompletna dokumentacja?

Małgorzata Skiba – z-ca kierownika wydziału RM - w tej chwili trwa kompletowanie dokumentacji.

Władysław Oczkowicz – radny – to może troszkę bliżej na co jest dokumentacja, a na co nie ma .

Małgorzata Skiba – z-ca kierownika wydziału RM – jest dokumentacja na dwa parkingi, w tej chwili jest modyfikowana i scalana w jedną całość, na remont drogi, na chodniki, dokumentacja jest już na ukończeniu. Za dokumentację odpowiedzialny jest wydział rozwoju miasta za realizację MZGK.

Teresa Kosmala – Burmistrz Miasta – termin realizacji projektu na tzw. budowę drogi wewnętrznej ul. Bidermana mija 30 kwietnia 2012 roku.

Dyskusja udział wzięli:

- W. Oczkowicz
- M. Skiba
- M. Musiał

Marcin Musiał – przewodniczący komisji – kolejna inwestycja dotyczy rozwoju Społeczeństwa Informacyjnego odsunięta w czasie.

Małgorzata Skiba – z-ca kierownika wydziału RM – to projekt, który kiedyś funkcjonował jako projekt subregionalny budżet miasta nie był w stanie sfinansować tej inwestycji. Zrezygnowaliśmy z tego projektu, złożyliśmy wniosek troszkę zmodyfikowany ograniczony do konkursu i ten wniosek wygrał. Obecnie przygotowaliśmy dokumenty do podpisu i w tym roku rozpocznie się realizacja tego projektu i będzie finansowana do 2014 roku.

Dyskusja udział wzięli:

- M. Skiba
- W. Oczkowicz
- M. Musiał

Małgorzata Skiba – z-ca kierownika wydziału RM - remont Armii Krajowej zadanie, które było planowane, dokumentacja jest przygotowana, może uda się uzyskać jakieś dodatkowe środki.

Teresa Kosmala – Burmistrz Miasta – państwo radni zdecydują jakich inwestycji nie będzie to nie musi być ul. Armii Krajowej.

Małgorzata Skiba – z-ca kierownika wydziału RM – w tej chwili staramy się o refundację modernizacji MBP ten projekt wisi na rezerwie, jeśli będą jakieś oszczędności, to my je weźmiemy i zrefundujemy ten projekt. Próbuje wszędzie, gdzie się da o dodatkowe środki. Modernizacja żłobka w tym roku planowane jest tylko wykonanie dokumentacji technicznej rada na ten cel zaplanowała kwotę 50.000,00 zł. Budowa placów zabaw planowana jest w przedszkolach nr 4, 5, 7, 10, 11.

Dyskusja udział wzięli:

- T. Kosmala
- W. Oczkowicz
- M. Skiba
- I. Owczarz
- R. Szczupider
- M. Gadecki
- T. Kocot
- A. Świątek
- W. Oczkowicz

Marcin Musiał – przewodniczący komisji – dostaliśmy dokumenty na zadania remontowe , czy termin będzie zachowany ?

Małgorzata Skiba – z-ca kierownika wydziału RM – tak . Będzie to maj/ czerwiec .

Marcin Musiał – przewodniczący komisji – czy są jakieś pytania do tych prac remontowych?. Jeśli nie to dziękuję państwu. Zamykam posiedzenie komisji.

Przewodniczący Komisji
Finansowo – Budżetowej

Marcin Musiał

Protokołowała

Joanna Kwarciana

* integralną częścią protokołu jest nagranie dźwiękowe