

**Protokół z obrad XLIV Sesji  
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI  
z dnia, 31 stycznia 2013 r.**

Sesja zwołana na podstawie Art. 20 ust. 1.<sup>1</sup> przez Przewodniczącą Rady Miejskiej Jolantę Moćko.

W sesji uczestniczyło 17 radnych.

Radni nieobecni na posiedzeniu : Krystian .Dąbrowski, Marian Kita, Irena Owczarz, Jolanta .Moćko.

Kierownictwo Urzędu obecne na posiedzeniu: Burmistrz Miasta Teresa Kosmala, Z-ca Burmistrza Teresa Wąsowicz, Sekretarz Miasta Dorota Bąk, Skarbnik Miasta- Urszula Polak Wałek, kierownicy wydziałów UM i kierownicy jednostek organizacyjnych.

Radca prawny obecny na posiedzeniu- Bartłomiej Stachura.

Goście: Poseł Waldemar Wandzel.

Sesję prowadził Wiceprzewodniczący Rady - Dominik Penar.

**Porządek obrad :**

1. Otwarcie obrad sesji i stwierdzenie prawomocności sesji.
2. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z poprzednich sesji z dnia :  
29 listopada 2012 r. ; 10 grudnia 2012 r. ; 28 grudnia 2012 r.
4. Informacja Burmistrza Miasta z działalności pomiędzy sesjami.
5. Rozpatrzenie projektów i podjęcie uchwał w sprawie:

<b>Dotyczące współdziałania z innymi gminami:</b>	
1)	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Gmina Czeladź i Gminą Sosnowiec dotyczącego świadczenia pomocy mieszkańcom Gminy Czeladź przez Środowiskowy Dom Samopomocy w Sosnowcu
<b>Dotyczące sprzedaży nieruchomości:</b>	
2)	w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 28 arkusz mapy 19, o powierzchni 3105m <sup>2</sup> , położonej w Czeladzi przy ulicy Staszica
<b>Dotyczące użytkowania wieczystego:</b>	
3)	w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste 1/25 części gruntu oznaczonego numerem działki 56/17 arkusz mapy 4 o powierzchni 851m <sup>2</sup> , położonej w Czeladzi przy ulicy Szpitalnej, wraz z przeniesieniem prawa własności budynku garażowego nr 52 na niej posadowionego
<b>Dotyczące wydzierżawiania nieruchomości :</b>	

---

<sup>1</sup> Art. 20. 1." Rada gminy obraduje na sesjach zwoływanych przez przewodniczącego w miarę potrzeby, nie rzadziej jednak niż raz na kwartał. ..."



18)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 65/14, arkusz mapy nr 57, o powierzchni 645m <sup>2</sup> , położonej przy ul. Promyka w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
19)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 65/15, arkusz mapy nr 57, o powierzchni 658m <sup>2</sup> , położonej przy ul. Promyka w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
20)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 91, arkusz mapy nr 15, o powierzchni 292m <sup>2</sup> , położonej przy ul. Rolniczej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
21)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 99/16, arkusz mapy nr 56, o powierzchni 405m <sup>2</sup> , położonej przy ul. Lipowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
22)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 104/20, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 40m <sup>2</sup> , położonej przy ul. Spółdzielczej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
23)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 104/20, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 43m <sup>2</sup> , położonej przy ul. Spółdzielczej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
24)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 104/20, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 50m <sup>2</sup> , położonej przy ul. Spółdzielczej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
25)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 104/17, arkusz mapy nr 56, o powierzchni 374m <sup>2</sup> , położonej przy ul. Słowackiego w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
26)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 104/3, arkusz mapy nr 56, o powierzchni 533m <sup>2</sup> , położonej przy ul. Słowackiego w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
27)	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy dotyczącej umieszczenia dwustronnej tablicy reklamowej na działce nr 22/1 arkusz mapy 8, położonej przy ul. Będzińskiej w Czeladzi.
28)	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy dotyczącej umieszczenia dwustronnej tablicy reklamowej na działce nr 122 arkusz mapy 25, położonej przy ul. Będzińskiej w Czeladzi
29)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowym dzierżawcom nieruchomości gruntowej stanowiącej część działek nr 70/1, 71,72,90, arkusz mapy 11, położonej w Czeladzi, na targowisku miejskim przy ul. Grodzieckiej, na której posadowione są kioski handlowe, stanowiące własność tych dzierżawców, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
30)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowym dzierżawcom nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 210/6, arkusz mapy 12, położonej w Czeladzi, na targowisku miejskim przy ul. Miasta Auby, na której posadowione są kioski i stragany handlowe, stanowiące własność tych dzierżawców, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

<b>Dotyczące zmian w Budżecie Miasta:</b>	
31)	w sprawie zmian z budżecie miasta na 2013 r.
32)	w sprawie zmian z budżecie miasta na 2013 r.
33)	w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2013- 2021
<b>Dotyczące podatków i opłat</b>	
34)	w sprawie zmiany Uchwały nr XXXIX/510/2010 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 25 października 2012 r. w sprawie ustalenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej na terenie miasta Czeladź na 2013 rok.
<b>Dotyczące stanowienia w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji Rady:</b>	
35)	<i>projekt wycofany przez wnioskodawcę.</i>
36)	w sprawie ustalenia odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze
37)	w sprawie zmiany Uchwały Nr XL/526/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie uchwalenia „programu współpracy Miasta Czeladź z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na rok 2013”.
38)	w sprawie podziału Miasta Czeladź na stałe obwody głosowania.
<b>Dotyczące nazwy ulicy:</b>	
39)	w sprawie nadania nazwy ulicy oraz nazwania rynku w mieście Czeladź

6. Sprawy do rozpatrzenia przez Radę ( wnioski i postulaty mieszkańców i innych podmiotów do Rady)
  - 1). SE-PO.0005.1.2013 pismo z ZBK z 7.01.2013
  - 2). SE-PO.0005.2.2013 Pismo Janusza Trębacz z 21.01.2013
  - 3). SE-PO.0005.16.2012 Pismo pracowników Żłobka z 24.10.2012 r. dot. podwyżek
7. Rozpatrzenie skarg i wniosków.
  - 1). SE-PO. 1510.3.2013 skarga Pani Magdaleny i Mileny Zaród na dyrektora MOPS.
8. Wnioski i interpelacje radnych.
9. Sprawy bieżące i sprawy do wiadomości Rady.
10. Zamknięcie obrad sesji.

### Ustalenia i rozstrzygnięcia podjęte w ramach posiedzenia:

Rada przyjęła protokoły z poprzednich sesji z dnia :

- 29 listopada 2012 r.
- 10 grudnia 2012 r.
- 28 grudnia 2012 r.

Rozpatrzenie projektów uchwał i wyniki głosowania:

<b>Dotyczące współdziałania z innymi gminami:</b>		
1)	w sprawie wyrażenia zgody na <b>zawarcie porozumienia pomiędzy Gminą Czeladź i Gminą Sosnowiec</b> dotyczącego świadczenia pomocy mieszkańcom Gminy Czeladź przez Środowiskowy Dom Samopomocy w Sosnowcu	<b>Głosowanie Jawne imienne</b> <b>Autopoprawka projektu</b> <b>Z-15</b> P-0 W-0

		XLIV/649/2013
<b>Dotyczące sprzedaży nieruchomości :</b>		
2)	w sprawie <b>sprzedaży</b> niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 28 arkusz mapy 19, o powierzchni <b>3105m<sup>2</sup></b> , położonej w Czeladzi przy ulicy <b>Staszica</b>	<b>Głosowanie Jawne imienne</b> <b>Z-15</b> P-0 W-0 <b>XLIV/650/2013</b>
<b>Dotyczące użytkowania wieczystego:</b>		
3)	w sprawie oddania w <b>użytkowanie wieczyste</b> 1/25 części gruntu oznaczonego numerem działki 56/17 arkusz mapy 4 o powierzchni 851m2, położonej w Czeladzi przy ulicy <b>Szpitalnej</b> , wraz z przeniesieniem prawa własności budynku garażowego nr 52 na niej posadowionego	<b>Głosowanie Jawne imienne</b> <b>Z-15</b> P-0 W-0 <b>XLIV/651/2013</b>
<b>Dotyczące wydzierżawiania nieruchomości :</b>		
4)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 10/52, arkusz mapy nr 58, o powierzchni <b>430m<sup>2</sup></b> , położonej przy <b>ul. Matejki</b> w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	<b>Głosowanie Jawne</b> <b>Z-15</b> P-0 W-0 <b>XLIV/652/2013</b>
5)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 10/52, arkusz mapy nr 58, o powierzchni <b>430m<sup>2</sup></b> , położonej przy <b>ul. Matejki</b> w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	<b>Głosowanie Jawne</b> <b>Z-15</b> P-0 W-0 <b>XLIV/653/2013</b>
6)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 10/52, arkusz mapy nr 58, o powierzchni <b>430m<sup>2</sup></b> , położonej przy <b>ul. Matejki</b> w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	<b>Głosowanie Jawne</b> <b>Z-16</b> P-0 W-0 <b>XLIV/654/2013</b>
7)	w sprawie wyrażenia zgody na <b>oddanie w dzierżawę</b> , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 8, arkusz mapy nr 58, o powierzchni <b>430m<sup>2</sup></b> , położonej przy <b>ul. Stawowej</b> w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	<b>Głosowanie Jawne</b> <b>Z-16</b> P-0 W-0 <b>XLIV/655/2013</b>
8)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 8, arkusz mapy nr 58, o powierzchni <b>430m<sup>2</sup></b> , położonej przy <b>ul. Stawowej</b> w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	<b>Głosowanie Jawne</b> <b>Z-16</b> P-0 W-0 <b>XLIV/656/2013</b>
9)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 8, arkusz mapy nr 58, o powierzchni <b>430m<sup>2</sup></b> , położonej przy <b>ul. Stawowej</b> w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	<b>Głosowanie Jawne</b> <b>Z-16</b> P-0 W-0 <b>XLIV/657/2013</b>
10)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 10/35, arkusz mapy nr 58, o powierzchni <b>490m<sup>2</sup></b> , położonej przy <b>ul. Stawowej</b> w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	<b>Głosowanie Jawne</b> <b>Z-16</b> P-0 W-0 <b>XLIV/658/2013</b>
11)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część	<b>Głosowanie Jawne</b> <b>Z-16</b>

	działki nr 8, arkusz mapy nr 58, o powierzchni <b>430m<sup>2</sup></b> , położonej przy <b>ul. Prusa</b> w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	P-0 W-0 <b>XLIV/659/2013</b>
12)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 8, arkusz mapy nr 58, o powierzchni <b>430m<sup>2</sup></b> , położonej przy <b>ul. Prusa</b> w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	<b>Głosowanie Jawne</b> <b>Z-16</b> P-0 W-0 <b>XLIV/660/2013</b>
13)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 8, arkusz mapy nr 58, o powierzchni <b>430m<sup>2</sup></b> , położonej przy <b>ul. Prusa</b> w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	<b>Głosowanie Jawne</b> <b>Z-16</b> P-0 W-0 <b>XLIV/661/2013</b>
14)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 8, arkusz mapy nr 58, o powierzchni <b>430m<sup>2</sup></b> , położonej przy <b>ul. Prusa</b> w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	<b>Głosowanie Jawne</b> <b>Z-16</b> P-0 W-0 <b>XLIV/662/2013</b>
15)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 8, arkusz mapy nr 58, o powierzchni <b>430m<sup>2</sup></b> , położonej przy <b>ul. Prusa</b> w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	<b>Głosowanie Jawne</b> <b>Z-16</b> P-0 W-0 <b>XLIV/663/2013</b>
16)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 8, arkusz mapy nr 58, o powierzchni <b>430m<sup>2</sup></b> , położonej przy <b>ul. Prusa</b> w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	<b>Głosowanie Jawne</b> <b>Z-16</b> P-0 W-0 <b>XLIV/664/2013</b>
17)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr <b>67/15</b> , arkusz mapy nr 57, o powierzchni <b>437m<sup>2</sup></b> , położonej przy <b>ul. Promyka</b> w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	<b>Głosowanie Jawne</b> <b>Z-16</b> P-0 W-0 <b>XLIV/665/2013</b>
18)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr <b>65/14</b> , arkusz mapy nr 57, o powierzchni <b>645m<sup>2</sup></b> , położonej przy <b>ul. Promyka</b> w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	<b>Głosowanie Jawne</b> <b>Z-16</b> P-0 W-0 <b>XLIV/666/02013</b>
19)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr <b>65/15</b> , arkusz mapy nr 57, o powierzchni <b>658m<sup>2</sup></b> , położonej przy <b>ul. Promyka</b> w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	<b>Głosowanie Jawne</b> <b>Z-16</b> P-0 W-0 <b>XLIV/667/2013</b>
20)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr <b>91</b> , arkusz mapy nr 15, o powierzchni <b>292m<sup>2</sup></b> , położonej przy <b>ul. Rolniczej</b> w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	<b>Głosowanie Jawne</b> <b>Z-16</b> P-0 W-0 <b>XLIV/668/2013</b>
21)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr <b>99/16</b> , arkusz mapy nr 56, o powierzchni <b>405m<sup>2</sup></b> , położonej	<b>Głosowanie Jawne</b> <b>Z-16</b> P-0



	przy <b>ul. Lipowej</b> w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	W-0 <b>XLIV/669/2013</b>
<b>22)</b>	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr <b>104/20</b> , arkusz mapy nr 13, o powierzchni <b>40m<sup>2</sup></b> , położonej przy <b>ul. Spółdzielczej</b> w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	<b>Głosowanie Jawne</b> <b>Z-16</b> P-0 W-0 <b>XLIV/670/2013</b>
<b>23)</b>	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr <b>104/20</b> , arkusz mapy nr 13, o powierzchni <b>43m<sup>2</sup></b> , położonej przy <b>ul. Spółdzielczej</b> w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	<b>Głosowanie Jawne</b> <b>Z-16</b> P-0 W-0 <b>XLIV/671/2013</b>
<b>24)</b>	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr <b>104/20</b> , arkusz mapy nr 13, o powierzchni <b>50m<sup>2</sup></b> , położonej przy <b>ul. Spółdzielczej</b> w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	<b>Głosowanie Jawne</b> <b>Z-16</b> P-0 W-0 <b>XLIV/672/2013</b>
<b>25)</b>	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr <b>104/17</b> , arkusz mapy nr 56, o powierzchni <b>374m<sup>2</sup></b> , położonej przy <b>ul. Słowackiego</b> w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	<b>Głosowanie Jawne</b> <b>Z-16</b> P-0 W-0 <b>XLIV/673/2013</b>
<b>26)</b>	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr <b>104/3</b> , arkusz mapy nr 56, o powierzchni <b>533m<sup>2</sup></b> , położonej przy <b>ul. Słowackiego</b> w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	<b>Głosowanie Jawne</b> <b>Z-16</b> P-0 W-0 <b>XLIV/674/2013</b>
<b>27)</b>	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy dotyczącej umieszczenia dwustronnej <b>tablicy reklamowej</b> na działce nr <b>22/1</b> arkusz mapy 8, położonej przy <b>ul. Będzińskiej</b> w Czeladzi.	<b>Głosowanie Jawne</b> <b>Autopoprawka projektu</b> <b>Z-15</b> P-0 W-1 <b>XLIV/675/2013</b>
<b>28)</b>	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy dotyczącej umieszczenia dwustronnej <b>tablicy reklamowej</b> na działce nr <b>122</b> arkusz mapy 25, położonej przy <b>ul. Będzińskiej</b> w Czeladzi	<b>Głosowanie Jawne</b> <b>Autopoprawka projektu</b> <b>Z-16</b> P-0 W-0 <b>XLIV/676/2013</b>
<b>29)</b>	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowym dzierżawcom nieruchomości gruntowej stanowiącej część działek nr <b>70/1, 71,72,90</b> , arkusz mapy 11, położonej w Czeladzi, na <b>targowisku miejskim przy ul. Grodzieckiej</b> , na której posadowione są kioski handlowe, stanowiące własność tych dzierżawców, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	<b>Jawne</b> <b>Z-16</b> P-0 W-0 <b>XLIV/677/2013</b>
<b>30)</b>	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowym dzierżawcom nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr <b>210/6</b> , arkusz mapy 12, położonej w Czeladzi, na <b>targowisku miejskim przy ul. Miasta Auby</b> , na której posadowione są kioski i stragany handlowe, stanowiące własność tych dzierżawców, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	<b>Jawne</b> <b>Z-17</b> P-0 W-0 <b>XLIV/678/2013</b>
<b>Dotyczące zmian w Budżecie Miasta:</b>		

31)	w sprawie zmian z budżecie miasta na 2013 r. (dot. zwiększenia kredytu)	Jawne imienne Z-7 <b>P-10</b> W-0 <b>Uchwała NIE PODJĘTA</b>
32)	w sprawie zmian z budżecie miasta na 2013 r.	Jawne imienne Z-16 P-0 W-0 XLIV/679/2013
33)	w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2013- 2021	Jawne imienne Z-16 P-0 W-0 XLIV/680/2013
<b>Dotyczące podatków i opłat</b>		
34)	w sprawie <b>zmiany Uchwały</b> nr XXXIX/510/2010 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 25 października 2012 r. w sprawie ustalenia wysokości dziennych <b>stawek opłaty targowej</b> na terenie miasta Czeladź na 2013 rok.	Jawne imienne Z-16 P-0 W-0 XLIV/681/2013
<b>Dotyczące stanowienia w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji Rady:</b>		
35)	<i>projekt wycofany przed sesją przez wnioskodawcę (W. Oczkowicza dot. opłaty adiacenckiej)</i>	
36)	w sprawie ustalenia <b>odpłatności za usługi opiekuńcze</b> i specjalistyczne usługi opiekuńcze	Głosowanie Jawne imienne <b>Autopoprawka projektu</b> Z-16 P-0 W-2 XLIV/682/2013
37)	w sprawie <b>zmiany Uchwały</b> Nr XL/526/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie uchwalenia „ <b>programu współpracy</b> Miasta Czeladź z <b>organizacjami pozarządowymi</b> przez podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na rok 2013”.	Głosowanie Jawne imienne <b>Autopoprawka projektu</b> Z-12 P-0 W-0 XLIV/683/2013
38)	w sprawie podziału Miasta Czeladź na stałe <b>obwody głosowania.</b>	Głosowanie Jawne imienne Z-0 <b>P-8</b> W-6 <b>Uchwała NIE PODJĘTA</b>
<b>Dotyczące nazwy ulicy</b>		
39)	w sprawie <b>nadania nazwy ulicy</b> oraz nazwania rynku w mieście Czeladź	Głosowanie Jawne imienne Z-13 P-0 W-0 XLIV/684/02013

**Sprawy rozpatrzone przez Radę** ( wnioski i postulaty mieszkańców i innych podmiotów do Rady)

1)	SE-PO.0005.1.2013 pismo z <b>ZBK</b> z 7.01.2013	Odpowiedź zostanie przygotowana na kolejną sesję
----	--	--



2)	SE-PO.0005.2.2013 Pismo Janusza Trębacz z 21.01.2013	Sprawa przekazana na komisje Finansową na posiedzenie lutowe
3)	SE-PO.0005.16.2012 Pismo pracowników <b>Żłobka</b> z 24.10.2012 r. dot. podwyżek	Sprawa przekazana na komisje Finansową na posiedzenie lutowe

#### Rozpatrzenie skarg i wniosków.

1)	SE-PO. 1510.3.2013 skarga Pani Magdaleny i Mileny Zaród na dyrektora MOPS.	Zawiadomienie skarżących, że skarga będzie rozpatrywana na lutowej sesji z uwagi na brak materiałów wyjaśniających z MOPS na podstawie których Rada może rozpatrzyć skargę.
----	--	---

**Uchwała wprowadzona do porządku obrad sesji na wniosek radnego S.Iwanowskiego (zmiana porządku obrad sesji przyjęta w głosowaniu : [Za- 12](#) , przeciw- 0 , wstrzymujące - 5 )**

8	W sprawie zmiany Uchwały Nr XLII-596-2012 w sprawie przyjęcia ramowego <b>planu prac Komisji Rewizyjnej</b> Rady Miejskiej w Czeladzi na 2013 rok.	<b>Głosowanie Jawne imienne</b> <b>Z-10</b> P-0 W-4 <b>XLIV/685/02013</b>
<a href="#">Dodano w lutym kontrolę : Adaptacja i Przebudowa galerii Sztuki Współczesnej Elektrownia w Czeladzi w zakresie finansowo rzeczowym.</a>		

#### Sprawy bieżące i sprawy do wiadomości Rady.

1)	SE-PO. 0005. 4.2013 pismo mieszkańców osiedla J. Piłsudskiego o poparcie w realizacji budowy utwardzonej drogi do Kościoła Św. Wojciecha.	Sprawa przekazana na komisje Finansową na posiedzenie lutowe
2)	SE-PO. 0005. 3.2013 pismo Szczepana Krusiec- zarzuty co do gospodarowania środkami finansowymi + działania SM.	Sprawa przekazana na komisje Finansową na posiedzenie lutowe

### Przebieg posiedzenia :

#### **Ad. 1. Otwarcie obrad sesji i stwierdzenie prawomocności sesji.**

Sesję prowadził Wiceprzewodniczący Rady Dominik Penar.

Pani Anna Młodecka zgłosiła, że wprowadza autopoprawki do dwóch projektów uchwał ujętych w porządku obrad sesji w punkt 27 i 28.

#### **Ad. 2. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad.**

Nie zgłoszono wniosków o zmianę w porządku obrad sesji.

#### **Ad. 3. Przyjęcie protokołów z poprzednich sesji**

Wiceprzewodniczący Rady Dominik Penar - odczytał, że zgodnie z § 14 Regulaminu Rady Miejskiej w Czeladzi protokół z sesji został sporządzony do 21 dni od dnia posiedzenia i wyłożony do wglądu w Biurze Rady. Radni nie zgłosili poprawek i uzupełnień do protokołu, o których uwzględnieniu miałyby zdecydować Rada. Dodatkowo zapytał czy nie ma uwag do protokołów, a po braku takich zgłoszeń stwierdził, że :

- protokół z sesji z dnia 29 listopada 2012 r. został przyjęty.
- protokół z sesji z dnia 10 grudnia 2012 r. został przyjęty

- protokół z sesji z dnia 28 grudnia 2012 r. został przyjęty.

#### **Ad. 4. Informacja Burmistrza Miasta z działalności pomiędzy sesjami.**

W.Oczkowicz- mam prośbę by Pani Burmistrz omówiła najistotniejsze zmiany wprowadzone nowym regulaminem organizacyjnym UM.

Burmistrz T.Kosmała- wprowadzono takich zmian w regulaminie ok. 20. Urząd podzielony jest na inne komórki organizacyjne. Regulamin jest zamieszczony w BIP i każdy może się z nim zapoznać. Pani Burmistrz wymieniła jakie są nowo powstałe wydziały i jaki jest ich podstawowy zakres działań.

W.Oczkowicz- czy można prosić o udostępnienie takiego materiału.

Burmistrz T.Kosmała- ta informacja i schemat jest w BIP, ale można to również skserować.

Brak pytań do informacji międzysesyjnej Burmistrza.

#### **Ad. 5. Rozpatrzenie projektów i podjęcie uchwał.**

Z-ca Burmistrza T.Wasowicz- zgłosiła autopoprawkę do projektu ujętego w punkcie 1 i rozdano kserokopie tej autopoprawki radnym- zmianie uległ zapis w § 2.

##### **Punkt 1 - 26**

Rada przyjęła uchwały ujęte w porządku w punktach od 1 do 26, bez głosów przeciw i wstrzymujących się.

**Punkt. 27.** *(w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy dotyczącej umieszczenia dwustronnej tablicy reklamowej na działce nr 22/1 arkusz mapy 8, położonej przy ul. Będzińskiej w Czeladzi)*

Burmistrz T.Kosmała prosi o 10 minut przerwy.

----- przerwa 10 minut -----

Dominik Penar- przepraszam ale rozmowy jeszcze trwają i przerwa przedłuży się jeszcze o kolejne 10- 20 minut.

Po przerwie :

A.Młodecka- autopoprawka projektu 27 nie powoduje zmiany przedmiotu umowy. Autopoprawka to uściślenie, że przedmiotem umowy jest grunt a nie sama reklama.

**Uchwała została podjęta.**

**Punkt 30.** *(w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowym dzierżawcom nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 210/6, arkusz mapy 12, położonej w Czeladzi, na targowisku miejskim przy ul. Miasta Auby, na której posadowione są kioski i stragany handlowe, stanowiące własność tych dzierżawców, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość).*

J. Gałkiewicz- na Auby zakwestionował to sanepid, jak to wygląda.

Burmistrz T.Kosmała- targowiczanie mają warunkowe przedłużenie do końca grudnia 2013 r.

Uchwała została podjęta.

**Punkt. 31.** *(w sprawie zmian z budżecie miasta na 2013 r.(dot. zwiększenia kredytu)*

Skarbnik Miasta- prosimy o wyrażenie zgody na zwiększenie kredytu obrotowego do 2 milionów.

Płynność finansowa musi być zapewniona. Do 10 wpływają podatki a terminy wypłat z góry ZUS są do 5.

M. Gadecki- komisja finansowa zajęła stanowisko pozytywne stanowisko:2 głosy za i 2 wstrzymujące.

W.Oczkowicz- komisja pozytywnie zaopiniowała projekt.

**Uchwała nie została podjęta** (10 głosów przeciw i 7 głosów za).

**Punkt. 32.** *(w sprawie zmian z budżecie miasta na 2013 r.)*

Skarbnik – jest to zmiana techniczna, przeniesienie dotacji.

S. Iwanowski- proponuje do planu pracy komisji Rewizyjnej wprowadzić kontrolę rzeczowo finansową

projektu „Adaptacja i przebudowa Galerii sztuki Współczesnej Elektrownia w Czeladzi”

Gadecki- na komisji powinien uczestniczyć ktoś z ZBK, bo materiał był lakoniczny i nic z niego nie wynikało, członkowie chcieli dopytać ale nie mieli kogo. Komisja zaopiniowała projekt pozytywnie w głosowaniu : 2 głosy za przeciw 1 wstrzymujący 1.

Burmistrz T.Kosmala- inwestycja jest w trakcie realizacji, komisja bada i może uczestniczyć nawet w procesie inwestycyjnym. Jeśli komisja zaopiniowała pozytywnie ten projekt, a mimo to są wątpliwości to proszę o pytania i wyjaśnimy to.

Z.Bazańska- wracamy ponownie do tej galerii, miałam otrzymać odpowiedź, ale do dziś jeszcze jej nie otrzymała.

Burmistrz T.Kosmala- czy ZBK ma tą odpowiedź.

Pracownik ZBK - nie dotarły do mnie żadne pytania, więc nie odpowiem.

W.Oczkowicz- proszę o uporządkowanie dyskusji, bo się pogubiłem.

Z.Bazańska- ja bym nie chciała dziś przedłużać tematu i zadawać ponownie pytań.

Burmistrz T. Kosmala- rozumiem, że jeśli komisja zaopiniowała pozytywnie a dziś projekt będzie odrzucony to wyraz nieufności do Burmistrza i skarbnika. Te zmiany zgodne merytorycznie i prawnie.

Skarbnik- zapisy dot. elektrowni dotyczą jedynie planowanych kwot, w uchwale nie zajmujemy się realizacją. W uzasadnieniu do uchwały zamiast wydatków bieżących wpisać majątkowych i zamiast 13 zmienić na 73.

Uchwała została podjęta.

S.Iwanowski- ponawiam wnioski o wprowadzenie nowego zadania dla komisji Rewizyjnej.

J.Gawroński- proszę przygotować projekt uchwały zanim będziemy to głosować.

**Punkt. 36.** ( w sprawie ustalenia odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze)

Dyrektor MOPS- sposób świadczenia tych usług przez różne ośrodki był bardzo różny.

Poprawka dot. zmiany wysokości za godzinę pracy i podjęliśmy decyzję by usługi świadczył ośrodek.

Rada głosowała autopoprawkę projektu uchwały. Uchwała została podjęta.

**Punkt. 37.** (w sprawie zmiany Uchwały Nr XL/526/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie uchwalenia „programu współpracy Miasta Czeladź z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na rok 2013”.)

Z-ca Burmistrza T. Wąsowicz- poprawka wynika z wytycznych z nadzoru.

Burmistrz T.Kosmala - Autopoprawka dot. wykreślenia zapisu dot. wydziału polityki społecznej i edukacji.

W takiej uchwale nie musi być takiego doprecyzowania.

A.Mentel- nadzór skierował sprawę do sądu administracyjnego czy jest już decyzja.

Burmistrz T.Kosmala- nie ma takiej decyzji bo sąd wydaje wyroki. Tak nadzór miał oddać sprawę do sądu administracyjnego, a czy już oddał nie wiem.

A.Mentel- pytanie do radcy prawnego - czy podjęta uchwała jest na dzień dzisiejszy prawem miejscowym ?

Radca prawny - nie mam tej uchwały przy sobie, ale jeśli nie ma tam, że wchodzi w życie po 14 dniach od ogłoszenia to nie jest to prawo miejscowe. To czy dana uchwała jest prawem miejscowym czy nie to różnie oceniają organy nadzoru.

A.Mentel- nie rozumiem, czy ta uchwała obowiązuje czy nie, czy na jej podstawie można rozpocząć

działania czy nie.

Burmistrz T.Kosmala- podjęta uchwała jest ważna.

R.Malinowska- chciałabym wiedzieć dlaczego nie zostały ogłoszone te konkursy w szkołach i nie ma zajęć SKS.

Burmistrz T.Kosmala- w ciągu 30 dni organ nadzoru nie zdążył unieważnić tej uchwały w kwestii tego zapisu o udziale radnych w komisjach konkursowych opiniujących wnioski o dotacje. Organ nadzoru poinformował nas, że podziela moje wątpliwości. Sąd Administracyjny zgodnie z kodeksem nie rozpatruje skargi, tylko w granicach tej skargi tylko rozpatruje cały ten problem. Jeśli ja ogłoszę konkursy na podstawie ważnej uchwały, to może się okazać, że po unieważnieniu uchwały okaże się że nie było podstawy do podpisywania umów i wypłat. Jeśli uchwała dziś będzie podjęta to będzie ważna.

Raca prawny- potwierdzam to.

A.Mentel- proszę o 10 minut przerwy.

R.Malinowska- proszę by przemyśleć to bo wszystkie organizacje pozarządowe nie dostaną pieniędzy.

Burmistrz T.Kosmala- nie musicie się zgadzać z opinią nadzoru. Proszę mnie też nie czynić odpowiedzialną jeśli tą sprawą pójdzie do sądu.

-----przerwa 10 minut -----

Rada głosowała autopoprawkę projektu 37 uchwały. Uchwała została podjęta.

**Punkt 38** (w sprawie podziału Miasta Czeladź na stałe obwody głosowania)

Uchwała została nie podjęta. (Głosowanie Za-0, Przeciw -8, Wstrzymujące -6)

**Punkt 39** (w sprawie nadania nazwy ulicy oraz nazwania rynku w mieście Czeladź)

Uchwała została podjęta.

#### **Ad. 6. Sprawy do rozpatrzenia przez Radę.**

1). SE-PO.0005.1.2013 pismo z ZBK z 7.01.2013

D.Penar- na pismo zostanie przygotowana odpowiedź na kolejną sesję.

2). SE-PO.0005.2.2013 Pismo Janusza Trębacz z 21.01.2013

Burmistrz T.Kosmala- wnioskodawca licząc po swoim płacił 51 zł. a teraz w czwartym roku będzie płacił 250zł więc dla niego to jest duża podwyżka. To nie jest tryb skargi, pan zwraca uwagę na problem i my się nad nim pochylamy. Własność kosztuje, kapitał kosztuje. To zarzut, że grunt jest za drogi. Grunt do sprzedaży jest wyceniany przez rzeczoznawców majątkowych i my te wyceny przyjmujemy do naszych dalszych zadań.

Anna Młodecka – wartość tego gruntu szacowana jest na 113 zł. czyli wzrosła czterokrotnie.

D.Penar- jakie są propozycje, czy głosujemy za wnioskiem czy kierujemy go do komisji.

Andrzej Mentel- proszę to skierować do komisji Finansowej.

Głosowanie: Za 11, Przeciw 0, Wstrzymujących się- 6.

Decyzją Rady wniosek zostanie przekazany do rozpatrzenia i zaopiniowania do Komisji Finansowej.

3). SE-PO.0005.16.2012 Pismo pracowników Żłobka z 24.10.2012 r. dot. podwyżek.

D.Penar- pytanie do Burmistrza czy ta sprawa się zmieniła.

Z-ca Burmistrza T.Wasowicz- pracownicy żłobka dostali podwyżki pod koniec 2012 r., a sytuacja finansowa gminy jest trudna więc nie ma możliwości na podwyżki na ten rok.

A.Mentel- proszę o przedstawienie wyników analiz Radzie, w kwestii podwyżek dla administracji.

Burmistrz T.Kosmala- przygotujemy to, ale minimalne wynagrodzenie pracownicy otrzymują, tylko składa się ono z zasadniczego wynagrodzenia, dodatków i wysługi lat.

A.Mentel komisja edukacji wskazywała na to, że pracownik rozpoczynający prace i ten z 20 letnim stażem zarabiają tyle samo. Jest to spłaszczenie zarobków. Pytam kiedy Rada może dostać taką analizę – plan podwyżek dla pracowników obsługi i administracji.

Burmistrz T.Kosmala- takiego planu finansowego Państwu nie udostępnię bo nie jestem w stanie, ale o wyliczeniach i ewentualnych konsekwencjach poinformuję. Nie możemy opracować systemu, za którym nie Idą finanse. My możemy ten system zatwierdzić w zależności od tego jak się będą układały wpływy do budżetu. System jest prosty, ale jak nie ma pieniędzy to nie ma obietnic.

D.Penar- chciałem skonkretyzować propozycję, czy skierowanie sprawy do komisji finansowej będzie dobrym rozwiązaniem.

Andrzej Mentel- tak, ale chciałem by Burmistrz wyjaśniła na czym ma polegać zmiana systemu. Możemy zmienić uchwałę, ale proszę przedstawić radzie zmianę systemu wynagradzania pracowników.

D.Penar- sprawa zostanie skierowana do komisji finansowej na posiedzenie w lutym.

W.Oczkowicz- informuje, że do mnie wypłynęły kopie wystąpień do przewodniczącej rady Państwa Patrzyńskich. Ten temat nie był podniesiony. Nie mam bezpośredniego skierowania sprawy przez przewodniczącą.

D.Penar - w takim razie oficjalnie kieruję rozpatrzenie tej sprawy do komisji rozwoju i polityki przestrzennej.

#### **Ad. 7. Rozpatrzenie skarg i wniosków.**

Sprawa .SE-PO. 1510.3.2013 skarga Pani Magdaleny i Mileny Zaród na dyrektora MOPS.

Burmistrz T.Kosmala- dyrektor MOPS wyjaśniła sprawę, Burmistrz odniósł się do tego.

Z-ca Burmistrza T.Wasowicz- dostałam wyjaśnienia Dyrektora MOPS, ale jest tam dużo danych wrażliwych i miałam wątpliwości o ich udostępnienie.

Dyrektor MOPS- panie skarżące są córkami Pani Krystyny Zaród. Tu córki skarżą swoją matkę, źródłem utrzymania tej rodziny są świadczenia społeczne. Zarzut dotyczy tego że matka zakupiła komputer z środków MOPS i sprzedała go. Nie jest to prawda gdyż pracownicy MOPS sprawdzali to i, komputer znajduje się w domu. W tej rodzinie pojawili się przyjaciele tych dziewczyn. Mamy do czynienia z różnymi zaburzeniami psychicznymi, kuratorem sądowym, sprawa w prokuraturze. Skarga dot. w części na dyrektora, a w części na pracownika socjalnego. Komputer istnieje, to konflikty rodzinne powodują, że nie potrafią się Panie porozumieć.

D.Penar- możemy spodziewać się stanowiska w formie pisemnej.

Dyrektor MOPS- tak

Burmistrz T.Kosmala- jeśli pochyli się nad tym komisja i wypracuje stanowisko dla rady to będzie najlepiej.

S.lwanowski- jeśli temat jest zakończony wnoszę wniosek o wprowadzeniu zmiany do porządku obrad i wprowadzeniem projektu uchwały w sprawie zmiany plany pracy komisji rewizyjnej i dodanie dodatkowej kontroli w lutym – kontrola rzeczowo finansowa projektu Adaptacja i przebudowa galerii sztuki współczesnej Elektrownia w Czeladzi.

Głosowanie za zmianą porządku obrad :

**Za 12,** Przeciw- 0, Wstrzymujący- 5 . **Porządek obrad sesji został zmieniony.**

**Dodany nowy punkt.** (projekt w sprawie zmiany Uchwały Nr XLII/596/2012 w sprawie przyjęcia ramowego planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Czeladzi na 2013 rok)

W.Oczkowicz- czy do prac tej komisji może dołączyć członek komisji rewizyjnej.

Radca prawny- jeśli nie będzie na prawach członka komisji to może.

Burmistrz T.Kosmała- w posiedzeniach komisji może uczestniczyć każdy.

Odczytuje zapis przygotowanego projektu uchwały. Byłam radną i nie pamiętam takiej kontroli rzeczowo finansowej w trakcie realizacji projektu- czyli kontroli całości. Jaki jest zakres szczegółowy tej kontroli, czy to ma dotyczyć jakiegoś etapu czy całości, wolałabym by rada doprecyzowała to. Może określić termin od do.

S.Iwanowski- to zmienmy na „**Kontrola realizacji zadania**”

Burmistrz T.Kosmała proszę sprecyzować czy komisja w lutym się zbierze ale będzie kontrolować cały rok i będzie chodziła na budowę.

S.Iwanowski- komisja rewizyjna ma pewne możliwości, nie może kontrolować cały rok , może prowadzić kontrole kilka dni. Temat- „**Kontrola realizacji zadania Adaptacja i przebudowa Galerii Sztuki Współczesnej Elektrownia** „

Pytam Radcę prawnego czy inny radny może uczestniczyć w kontroli.

Radca- według mnie nie może uczestniczyć w kontroli, a jedynie w posiedzeniach.

I.Gawroński- przewodniczący zaproponował kontrole projektu a nie prac na budowie.

Burmistrz T.Kosmała- proszę się uczyć od innych organów kontroli którzy piszą dokładnie co chcą kontrolować.

W.Oczkowicz- proponuję - **kontrola w zakresie przyjętego harmonogramu.**

Burmistrz T.Kosmała- więc wiem teraz o co wam chodzi.

S.Iwanoski- proszę o 10 minut przerwy.

D.Penar- ogłoszenie 10 minut przerwy.

-----10 minut przerwy -----

**S.Iwanowski-** odczytanie przedmiotu kontroli poprawionego projektu uchwały:

wprowadzenie dodatkowej kontroli w miesiącu lutym, w przedmiocie – **kontrola realizacji zadania**

**„Adaptacja i Przebudowa Galerii Sztuki Współczesnej Elektrownia w Czeladzi „ w zakresie finansowo rzeczowym.**

Rada podjęła uchwałę w głosowaniu jawnym imiennym.

#### **Ad. 8. Wnioski i interpelacje radnych.**

Na listę do wniosków i interpelacji zgłosili się:

1. Renata Malinowska – pisemnie SE-PO.003.4.2013 , SE-PO.003. 5.2013
2. Władysław Oczkowicz
3. Ireneusz Gawroński
4. Dominik Penar
5. Andrzej Mentel- pisemnie SE-PO.003.6.2013
6. Ewa Fronczek- pisemnie SE-PO.003.3.2013
7. Zofia Bazańska – pisemnie SE-PO.003.1.2013, SE-PO. 003.2.2013

Wszyscy radni zadeklarowali chęć otrzymania odpowiedzi pisemnych.



A.Mentel – odczytanie swojego wniosku, złożonego pisemnie.

W.Oczkowicz- jak wygląda realizacja ustawy śmieciowej w zakresie przygotowywanych przetargów, i czy rozważana była kwestia powrotu do rozstrzygnięć co do podstaw do naliczania.

Chcę wiedzieć jak wygląda realizacja robót Elektrowni na koniec miesiąca i jak się to ma do zaciągniętej zaliczki. Nie wiem czy sytuacja na koniec stycznia jest zgodna, czy wykorzystaliśmy tą zaliczkę czy nie.

E.Fraczek- dostałam odpowiedź, pytałam o akademię piłki nożnej i zajęcia w przedszkolach, odpowiedź jest nie precyzyjna. Czy jest to zgodne z prawem by dzieci przed 14 miały zajęcia z kimś innym a nie zajęcia dydaktyczne. Ile dzieci brało udział w poszczególnych placówkach, ile udział brało na jednych zajęciach czy cała grupa czy nie. Dziennik zajęć jest obowiązkowy, mam odpowiedź, że od czerwca do grudnia nie zostało nic przeliczone, więc nie rozumiem jak można tego nie wiedzieć. Czy osoby, które prowadzą zajęcia mają przygotowanie pedagogiczne. Jak można na sali przedszkolnej prowadzić zajęcia z piłki nożnej- nie wyobrażam sobie tego.

Z.Bazańska- zwróciłam się pisemnie o wykaz spraw sądowych i o przyznanie mieszkania pewnej mieszkańce miasta. Otrzymałam niepokojące sygnały, że pomnik nie był odśnieżony, delegacja nie miała kwiatów, nie było słów przywitania i podziękowania.

D.Penar- proszę o odpowiedź na moją ustną interpelację z listopada dot. nazewnictwa Rynku w Czeladzi. Chciałbym potwierdzenia, że złożyłem taką interpelację i ona była załatwiana. Pod koniec listopada składałem interpelację dot. nazewnictwa rynku i nie dostałem odpowiedzi.

Radny Ireneusz Gawroński pomimo zapisania się na listę nie zgłosił interpelacji i wniosku zarówno w formie pisemnej jak i ustnej.

Odpowiedzi.

Burmistrz T.Kosmala- co do ustawy śmieciowej proszę Panią Gajdzik.

Z. Gajdzik- deklaracje są wydrukowane i są roznoszone po budynkach jednorodzinnych. Jest uruchomiony w punkcie interesanta punkt gdzie e udziela się pomocy w wypełnianiu deklaracji.

Mamy już bardzo mocno zaawansowany przetarg co do specyfikacji na zorganizowanie Punktu selektywnej zbiórki odpadów. Specyfikacje przegląda Pani Chrzanowska i radca. Kolejny przetarg na odbiór i zagospodarowanie odpadów. Musimy wyliczyć ile potrzebujemy pojemników na osiedlach. Do tego przetargu zatrudnimy kancelarię prawną bo to bardzo trudny przetarg. Senacka poprawka przeszła przez Sejm i trafiła do Senatu. Liczymy, że szybko wejdzie w życie, bo tam jest istotna kwestia do przetargu by na wykonawcę narzucić obowiązek wyposażenia nieruchomości na odpady mieszane.

W.Oczkowicz- proszę mi powiedzieć czy czekają nas 2 przetargi? Kiedy Pani zamierza zakończenie procesu.

Z.Gajdzik- pierwszy przetarg będzie ogłoszony w pierwszej połowie lutego a drugi w połowie marca.

W.Oczkowicz- w ramach przetargu będzie rozstrzygane o lokalizacjach tych składowisk. Mamy wskazać miejsca dodatkowego składowania?

Z.Gajdzik- nie.

W.Oczkowicz- w ramach 2 przetargu.

Z.Gajdzik – nie rozumiem pytania. W jednorodzinym systemie workowym inaczej a w wielorodzinnej są pojemniki większe a dodatkowo jest punkt selektywnej zbiórki gdzie można oddać odpady poza harmonogramem. To jest punkt, który możemy zorganizować jako gmina. Nie znam tej lokalizacji, robimy przetarg by firma zrobiła to za nas.

W.Oczkowicz- nie do końca udała się akcja informacyjna w społeczeństwie, administracje oglądają się na urząd, a urząd informuje, że większość tych obowiązków spoczywa na administracjach. Możemy się zderzyć z błędnymi interpretacjami rozłożenia obowiązków.

Burmistrz T.Kosmał- Radna Malinowska zwróciła uwagę, że mieszkańcy nie wiedzą co mają robić. Mieszkańcy nie są podmiotem do składania deklaracji. Na tym etapie kiedy zarządca jest powiadomiony to jego obowiązkiem jest się interesować i dążyć temat, bo dla nas podmiotem jest zarządca.

Pani Skiba miała się tym zainteresować i przygotować informację. Jak się to usystematyzuje to nie będzie takiego problemu. Nie sądzę by jakkolwiek inny zarządca miał wątpliwości co ma zrobić.

W.Oczkowicz- ja zetknąłem się z informacjami, że mieszkańcy chcąc się czegoś dowiedzieć w spółdzielni są informowani, że za to odpowiada gmina. Przekazane administratorom ulotki gdzieś utknęły i do mieszkańców nie dotarły.

Burmistrz T.Kosmała- deklaracja zarządcom została przekazana. My jesteśmy do dyspozycji na spotkaniach mieszkańców, osiedlowych. Z własnymi najemcami sobie radzimy ale są inni. My jesteśmy do dyspozycji, ale zarządcy muszą chcieć.

Z.Gajdzik- zrobiłam spotkania z każdą administracją indywidualnie i rozdałam ulotki, które przez dozorców miały być rozniesione. Nasza ulotka może być kserowana i umieszczona w biuletynie administracji spółdzielni. Jeśli gdzieś jest zbyt mało pojemników to powinni mi to zgłaszać.

I.Gawroński- czy są jeszcze te ulotki to proponuję je rozdać radnym.

Burmistrz T.Kosmała- to zarządca wypełnia deklaracje i on określi czy będą płacić 10 zł. czy 15 zł.

Burmistrz T.Kosmała- co do galerii Elektrownia komisja rozpocznie kontrole w lutym wiec nie będę odpowiadać przed kontrolą.

W.Oczkowicz- ja się z taką złośliwością nie odzywam, jak zapisywałem się do interpelacji to nie wiedziałem, że będzie taka kontrola.

Burmistrz T.Kosmała- mogę powiedzieć, że roboty są realizowane a zaliczka poszła do rozliczenia.

Dzisiaj mija termin składania sprawozdań dla stowarzyszeń. APN jest wyznaczony do kontroli merytoryczno finansowego wykorzystania dotacji miejskich. Kontrole stowarzyszeń winny być w trakcie realizacji, ale nie wiem czy były prowadzone, na pewno sprawozdania są więc odpowiem na piśmie.

Burmistrz T.Kosmała- rocznica wyzwolenia- szkoda, że radna sama nie uczestniczyła, poza radnym Gawrońskim i radną Teresą Kocot nie było innych radnych. Mnie nikt się nie skarżył, te spotkania miały charakter mniej oficjalny, był hymn i złożono kwiaty. Pod pomnikiem przy Gimnazjum nr 2 pomnik męczeństwa, pokłoniliśmy się bez kwiatów. Straż Miejska nie odebrała kwiatów i złożono je później. To, że pomniki nie były odśnieżone, może tak.

Burmistrz T.Kosmała -może nie było odpowiedzi na wniosek radnego Penara, sprawdzimy to.

D.Penar- udzielam głosu Posłowi Andzelowi.

Poseł Andzel- raz w roku jestem na sesji każdej Rady. Ustawa budżetowa Państwa- było ponad 200 poprawek. Nie ma dobrych informacji, sejm nie zgodził się na poprawki - miliard na aktywizację zawodową, pomimo że bezrobocie rośnie. Budżet przewiduje, że bezrobocie przekroczy 14-15%.

Poprawka miliard na subwencje oświatową nie przeszła. Brak polityki prorodzinnej państwa. Żadne poprawki PIS nie zostały pozytywnie zaopiniowane. Ustawa śmieciowa, miała być nowelizacja, ale zostało to przesunięte na kolejne posiedzenie. Były propozycje senackie, myślę że wejdą. Niektóre są bardzo istotne by Burmistrz miał możliwości zwolnień z opłat. Poprawki o które apelowali samorządowcy nie

przeszły np. ta by ustawę tą przesunąć na kolejny rok oraz to by można zlecać jednostkom komunalnym gminy w drodze bez przetargowej wykonanie tego zadania.

D.Penar- każdy kij ma 2 końce, spotkałem się z przedsiębiorcami zajmującymi się odpadami, większość to przedsiębiorstwa średnie i małe. Jeśli oddalibyśmy to zadania spółkom to mogło by być nie najlepsze rozwiązanie.

#### **Ad. 9. Sprawy bieżące i sprawy do wiadomości Rady.**

Wiceprzewodniczący Rady Dominik Penar odczytał pisma kierowane do Rady, w tym :

- KP 1301 z 30.01.2013 (SE-PO.0005.4.2013)
- Szczepan Krusiec ( Se-PO. 0005.3.2013 z 28.01.2013) - sprawa została skierowana do zaopiniowania na komisje finansową na posiedzenie w lutym.
- Fax 34/2013 z 23.01.2013 dot. Uchwały 605/2012 (SE-PO. 0711.15.2013)
- Fax. 33/2013 (SE-PO. 0711.4.2013 z 23.01.2013) (SE-PO. 0711.14.2013)
- KP 815 z 21.01.2013 dot.. uchwały 541/2012 (SE-PO.0711.4.2013)
- KP 819 z 21.01.2013 dot. uchwały 542/2012 (SE-PO.0711.5.2013)
- KP 639 z 16.01.2013 dot. uchwały 543/2012 (SE-PO.0711.12.2013)
- KP 820 z 21.01.2013 dot. uchwały 543/2012 (SE-PO.0711.12.2013)
- KP 636 z 16.01.2013 dot. uchwały 544/2012 (SE-PO.0711.13.2013)
- KP 816 z 21.01.2013 dot. uchwały 544/2012 (SE-PO.0711.13.2013)
- KP 634 z 16.01.2013 dot. uchwały 585/2012 (SE-PO.0711.11.2013)
- KP 817 z 21.01.2013 dot. uchwały 585/2012 (SE-PO.0711.11.2013)
- SE-PO.0711.15.2013 z 30.01.2013
- SK-Fn.3035.8.2013 z 29.01.2013
- BK-GN.6625.4.2012 z 25.01.2013
- KP 780 z 18.01.2013 Adrianna Ćwikła
- KP 803 z 18.01.2013.

W.Oczkowicz- poinformował Radę o działaniach i wnioskach podjętych na posiedzeniach komisji dot. Trafiku. Odczytanie wniosków komisji. Proszę o wprowadzeniu tego wniosku pod obrady Rady po zaopiniowaniu przez komisję branżową by zmienić uchwałę dot. Trafiku.

Burmistrz T.Kosmała- prowadzimy rozmowy, jeśli kontrahent by się zdecydował to będziemy ogłaszać. Jeśli chodzi o same warunki i zmiany warunków zagospodarowania i otoczenia to starostwo bierze pod uwagę te warunki zapisane w planie- tam jest na usługi. Trudno wyobrazić sobie usługę kulturalną bez kawiarenki. Ja nie widzę potrzeby zmiany tej uchwały ale przepratrzę to jeszcze z radcami prawnymi. Miałam myśl użyczenia bez pieniędzy jedynie by ten obiekt nie niszczał. Wniosek jest tak sformułowany, że do jego realizacji ma kompetencje Burmistrz wiec dobrze do mnie trafił.

D.Penar- proponuję swoją osobę, pomysł miał szanse realizacji przygotowanie dwóch sal jako dom kultury i sal kinowych, polecam się jako osoba, która mogłaby pomóc w negocjacjach.

Burmistrz T.Kosmała- ja mogę zapytać czy ktoś ma chęć ale ja nie negocjuję przed przetargiem.

Co ja mam powiedzieć inwestorowi, że przygotowuje przetarg pod jego zachcianki. Proszę mnie nie namawiać do łamania prawa, Pan ma inne przepisy.

D.Penar- niech Pani konsultuje się z prezydentami innych miast jak oni to robią.

Burmistrz T.Kosmała - zaprosimy inwestora i wszyscy negocjujemy.

I.Gawroński- czy Pan ma jakąś formę działalności, bo już dwa razy proponuje Pan jakieś takie kwestie.

D.Penar- strasznie źle rozumiecie moje słowa.

W.Oczkowicz- szkoda, że nie ma dyrektor ZBK bo to wynikało również z dyskusji z nią i tego, że oferta dotychczasowa jest zbyt uboga i należało by ją wzbogacić. Kłócimy się a budynek się wali.

#### **Ad. 10. Zamknięcie obrad sesji.**

Wiceprzewodniczący Rady Dominik Penar zamknął posiedzenie sesji.

Prowadzący obrady Rady

Wice przewodniczący  
Rady Miejskiej w Czeladzi

**mgr Dominik Penar**

14.02.2013 r.

#### **W załączeniu:**

1. lista obecności;
2. karty z głosowania imiennego;
3. pisma kierowane do wiadomości Rady (odczytane w punkcie sprawy bieżące).

=====

Zgodnie z § 14 Regulaminu Rady Miejskiej w Czeladzi protokół z sesji został sporządzony do 21 dni od dnia posiedzenia i wyłożony do wglądu w Biurze Rady.

Radni nie zgłosili poprawek i uzupełnień do protokołu, o których uwzględnieniu miałyby zadecydować Rada.

Stwierdzam, że **protokół z XLIV sesji z dnia 31 stycznia 2013 r.** został przyjęty przez Radę na jednej z kolejnych sesji w dniu: **28 lutego 2013 r.** zgodnie z § 8 ust. 6 Regulaminu Rady Miejskiej w Czeladzi.

**Przewodnicząca  
Rady Miejskiej w Czeladzi  
mgr Jolanta Moćko**

.....

Podpis prowadzącego posiedzenie Rady,  
na którym przyjęto protokół z sesji.  
28.02.2013 r.