

20 0000 56.2014

Protokół z obrad LI Sesji

RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

3 czerwca 2013 r.

Sesja zwołana na podstawie **Art. 20 ust. 1** ustawy o samorządzie gminnym.

Zgodnie z Art. 19 ust. 2¹ ustawy o samorządzie gminnym Przewodnicząca Rady Jolanta Moćko wyznaczyła do wykonywania swoich zadań w zakresie prowadzenia obrad rady 3 czerwca 2013 r. Wiceprzewodniczącą Dominika Penara.

Obecność na posiedzeniu :

17 Radnych (lista obecności w załączeniu), nieobecny : J.Moćko (nieobecność usprawiedliwiona)

K.Francikowski, M.Kita, R.Maliniwska,

Kierownictwo urzędu: Burmistrz T. Kosmala, Z-cy Burmistrza T. Wąsowicz i J. Szurdyga, Skarbnik Miasta, Sekretarz Miasta.

Radca prawny: Bartłomiej Stachura.

Porządek Obrad Sesji

1. Otwarcie obrad sesji i stwierdzenie prawomocności sesji;
2. Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad;
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji:
 - a) protokół z XLIX Sesji - posiedzenie z 25 kwietnia i 13 maja;
 - b) protokół z L Sesji - posiedzenie z 10 maja (sesja uroczysta).
4. Informacja Burmistrza Miasta z działalności pomiędzy sesjami;
5. Interpelacje i wnioski Radnych;

6. Zatwierdzenie Taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków

Projekt Nr 161	Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na okres od 1 lipca 2013 r. do 30 czerwca 2014 r. (Data wpływu: 27.05.2013) a) opinia Komisji Rewizyjnej b) dyskusja c) głosowanie
---------------------------	---

7. Rozpatrzenie projektów otrzymanych od Burmistrza i podjęcie uchwał¹:

Lp.	Dotyczące obciążenia służebnością gruntowa :	
7.1	Projekt Nr 135	w sprawie obciążenia służebnością gruntową przechodu i przejazdu niezabudowanej działki gruntu oznaczonej numerem 65/42 arkusz mapy 59 położonej w Czeladzi przy ulicy Spacerowej . (Data wpływu: 15.05.2013)

¹ **Art. 19. 2.** Zadaniem przewodniczącego jest wyłącznie organizowanie pracy rady oraz prowadzenie obrad rady. Przewodniczący może wyznaczyć do wykonywania swoich zadań wiceprzewodniczącego. W przypadku nieobecności przewodniczącego i niewyznaczenia wiceprzewodniczącego, zadania przewodniczącego wykonuje wiceprzewodniczący najstarszy wiekiem.

		a) opinia Komisji dorażnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie
Lp.	Dotyczące sprzedaży nieruchomości :	
7.2	Projekt Nr 128	w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym oznaczonej numerem działki 258 arkusz mapy 13 o powierzchni 1926m² , położonej w Czeladzi przy ul. Bytomskiej 70 . (Data wpływu: 15.05.2013) a) opinia Komisji dorażnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie
7.3	Projekt Nr 130	w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem działki 65/36 arkusz mapy 59 o powierzchni 773m² położonej w Czeladzi przy ulicy Spacerowej . (Data wpływu: 15.05.2013) a) opinia Komisji dorażnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie
7.4	Projekt Nr 131	w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem działki 65/35 arkusz mapy 59 o powierzchni 780m² położonej w Czeladzi przy ulicy Spacerowej . (Data wpływu: 15.05.2013) a) opinia Komisji dorażnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie
7.5	Projekt Nr 132	w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem działki 65/37 arkusz mapy 59 o powierzchni 765m² położonej w Czeladzi przy ulicy Spacerowej . (Data wpływu: 15.05.2013) a) opinia Komisji dorażnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie
7.6	Projekt Nr 133	w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerami działek 65/32 i 65/40 arkusz mapy 59 o powierzchni łącznej 1013m² położonej w Czeladzi przy ulicy Spacerowej . (Data wpływu: 15.05.2013) a) opinia Komisji dorażnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie
7.7	Projekt Nr 134	w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerami działek 65/34 i 65/41 arkusz mapy 59 o powierzchni łącznej 1057m² położonej w Czeladzi przy ulicy Spacerowej . (Data wpływu: 15.05.2013) a) opinia Komisji dorażnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie
7.8	Projekt Nr 136	w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem działki 65/43 arkusz mapy 59 o powierzchni 765m² położonej w Czeladzi przy ulicy Spacerowej . (Data wpływu: 15.05.2013) a) opinia Komisji dorażnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie
7.9	Projekt Nr 137	w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem działki 65/44 arkusz mapy 59 o powierzchni 773m² położonej w Czeladzi przy ulicy Spacerowej . (Data wpływu: 15.05.2013) a) opinia Komisji dorażnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie
7.10	Projekt Nr 138	w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem działki 65/45 arkusz mapy 59 o powierzchni 776m² położonej w Czeladzi przy ulicy Spacerowej . (Data wpływu: 15.05.2013) a) opinia Komisji dorażnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie
7.11	Projekt Nr 163	w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 207 arkusz mapy 24 o powierzchni 6775m² położonej w Czeladzi

		przy ulicy Mysłowickiej .(Data wpływu : 27.05.2013) a) opinia Komisji doraźnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie
7.12	Projekt Nr 164	w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 87/3 arkusz mapy 23, o powierzchni 25 393m² , położonej w Czeladzi przy ulicy Gdańskiej . (Data wpływu : 27.05.2013) a) opinia Komisji doraźnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie
7.13	Projekt Nr 165	w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerami działek 88/2 arkusz mapy 23 i 137/4 136/2, 83/10, 83/12, 81 arkusz mapy 25, o powierzchni łącznej 59 801m² , położonej w Czeladzi przy ulicy Gdańskiej .(Data wpływu : 27.05.2013) a) opinia Komisji doraźnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie
7.14	Projekt Nr 166	w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 127 arkusz mapy 25, o powierzchni 6288m² , położonej w Czeladzi przy ulicy Gdańskiej .(Data wpływu : 27.05.2013) a) opinia Komisji doraźnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie
7.15	Projekt Nr 167	w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 128 arkusz mapy 25, o powierzchni 4178m² , położonej w Czeladzi przy ulicy Gdańskiej (Data wpływu : 27.05.2013) a) opinia Komisji doraźnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie
7.16	Projekt Nr 168	w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerami działek 134/3, 135/3, 64/10 arkusz mapy 25, o powierzchni 24 456m² , położonej w Czeladzi przy ulicy Gdańskiej . (Data wpływu : 27.05.2013) a) opinia Komisji doraźnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie
7.17	Projekt Nr 169	w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerami działek 132/3, 45/5, 46/13, 46/10, 133/2 arkusz mapy 25, o powierzchni 30 015m² , położonej w Czeladzi przy ulicy Gdańskiej . (Data wpływu : 27.05.2013) a) opinia Komisji doraźnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie
7.18	Projekt Nr 170	w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 132/6 arkusz mapy 25, o powierzchni 58 342m² , położonej w Czeladzi przy ulicy Gdańskiej (Data wpływu : 27.05.2013) a) opinia Komisji doraźnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie
Lp.	Dotyczące wydzierżawiania, najmu i zamiany nieruchomości:	
7.19	Projekt Nr 139	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie działek o numerach: 70/1, 71,72 oraz części działki nr 90, arkusz mapy 11, o łącznej powierzchni ok. 2000m ² , położonych przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi, na okres do 10-ciu lat, na cele: pod budowę pawilonów handlowych . (Data wpływu 21.05.2013) a) opinia Komisji doraźnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie
7.20	Projekt Nr 129	w sprawie zamiany części nieruchomości o powierzchni około 350m² oznaczonej numerem działki 29 arkusz mapy 28 o powierzchni 509m² położonej w Czeladzi przy ulicy Nowopogońskiej stanowiącej własność Gminy Czeladź na część nieruchomości o powierzchni około 350m² oznaczonej numerem działki 30 arkusz mapy 28 o powierzchni 1014m² położonej w Czeladzi przy ulicy Nowopogońskiej

		stanowiącej własność osób fizycznych. (Data wpływu: 15.05.2013) a) opinia Komisji doraźnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie
7.21	Projekt Nr 140	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działek: nr 35/82 i nr 35/83 , arkusz mapy nr 41, o łącznej powierzchni 39m² , położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość. (Data wpływu 23.05.2013) a) opinia Komisji doraźnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie
7.22	Projekt Nr 141	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 30/3 , arkusz mapy nr 41, o powierzchni 144m² , położonej przy ul. 21 Listopada w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość. (Data wpływu 23.05.2013) a) opinia Komisji doraźnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie
7.23	Projekt Nr 142	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 30/3 , arkusz mapy nr 41, o powierzchni 275m² , położonej przy ul. 21 Listopada w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość. (Data wpływu 23.05.2013) a) opinia Komisji doraźnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie
7.24	Projekt Nr 143	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 54/1 , arkusz mapy nr 13, o powierzchni 54m² , położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość. (Data wpływu 23.05.2013) a) opinia Komisji doraźnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie
7.25	Projekt Nr 144	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 54/1 , arkusz mapy nr 13, o powierzchni 114m² , położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość. (Data wpływu 23.05.2013) a) opinia Komisji doraźnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie
7.26	Projekt Nr 145	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 54/1 , arkusz mapy nr 13, o powierzchni 122m² , położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość. (Data wpływu 23.05.2013) a) opinia Komisji doraźnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie
7.27	Projekt Nr 146	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 54/1 , arkusz mapy nr 13, o powierzchni 123m² , położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość. (Data wpływu 23.05.2013) a) opinia Komisji doraźnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie

7.28	Projekt Nr 147	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 54/1 , arkusz mapy nr 13, o powierzchni 172m² , położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość. (Data wpływu 23.05.2013) a) opinia Komisji doraźnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie
7.29	Projekt Nr 148	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem , dotychczasowemu najemcy, garażu o pow. 24m² , zlokalizowanego na działce nr 79/12 , arkusz mapy nr 6, położonej przy ul. Szpitalnej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość. (Data wpływu 23.05.2013) a) opinia Komisji doraźnej Rozwoju i Polityki przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie
7.30	Projekt Nr 149	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części działki nr 265/13 , arkusz mapy 32, o pow. 25m² , położonej przy ul. Równoległej w Czeladzi, na okres 30 lat, na cele lokalizacji piezometru. (Data wpływu 23.05.2013) a) opinia Komisji doraźnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie
Lp.	Dotyczące zmian w Budżecie Miasta i WPF:	
7.31	Projekt Nr 150	w sprawie zmian w budżecie miasta na 2013 rok. (Data wpływu 24.05.2013) a) opinia Komisji Finansowo Budżetowej b) dyskusja c) głosowanie
7.32	Projekt Nr 151	w sprawie zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Czeladź na lata 2013-2021 Data wpływu 24.05.2013) a) opinia Komisji Finansowo Budżetowej b) dyskusja c) głosowanie
Lp.	Dotyczące stanowienia w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji Rady:	
7.33	Projekt Nr 155	w sprawie przyjęcia do Komunikacyjnego Związku Komunalnego GOP w Katowicach Gminy Pilchowice oraz zmiany Statutu Związku (Data wpływu 24.05.2013) a) opinia Komisji doraźnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie
7.34	Projekt Nr 156	w sprawie przyjęcia do Komunikacyjnego Związku Komunalnego GOP w Katowicach Gminy Sońnicowice oraz zmiany Statutu Związku (Data wpływu 24.05.2013) a) opinia Komisji doraźnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie
7.35	Projekt Nr 157	w sprawie uchylenia Uchwały nr XXV/394/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 marca 2012 r. w sprawie przyjęcia do Komunikacyjnego Związku Komunalnego GOP w Katowicach gminy Lędziny oraz zmiany Statutu Związku oraz uchylenia uchwał Rady Miejskiej w Czeladzi nr XXI/267/2011 z dnia 24 listopada 2011 r., XXII/354/2011 z dnia 29 grudnia 2011 r., XXIII/370/2012 z dnia 26 stycznia 2012 r., XXIII/372/2012 z dnia 26 stycznia 2012 r. (Data wpływu 24.05.2013) a) opinia Komisji doraźnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie
7.36	Projekt Nr 158	w sprawie uchylenia Uchwały nr XXI/268/2011 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24 listopada 2011 r. w sprawie przyjęcia do Komunikacyjnego Związku Komunalnego GOP w Katowicach gminy Pilchowice oraz zmiany Statutu Związku oraz uchylenia uchwał Rady Miejskiej w Czeladzi nr XXII/355/2011 z dnia 29 grudnia 2011 r. i nr XXIII/371/2012 z dnia 26 stycznia 2012 r.

		(Data wpływu 24.05.2013) a) opinia Komisji doraźnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie
7.37	Projekt Nr 153	w sprawie ustalenia Regulaminu Cmentarza Komunalnego na terenie gminy miejskiej Czeladź (Data wpływu 24.05.2013) a) opinia Komisji doraźnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie
7.38	Projekt Nr 162	w sprawie zmiany Uchwały Rady Miejskiej w Czeladzi numer XLIX/264/98 z dnia 26 lutego 1998 roku w sprawie określenia warunków sprzedaży domków fińskich i lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Czeladź. (Data wpływu : 27.05.2013) a) opinia Komisji doraźnej Rozwoju i Polityki Przestrzennej b) dyskusja c) głosowanie

8. Rozpatrzenie projektów otrzymanych od Radnych i Komisji Rady oraz podjęcie uchwał:

8.1	Projekt Nr 154	w sprawie zmiany Uchwały Nr XLII/596/2012 w sprawie przyjęcia ramowego planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Czeladzi na 2013 rok (Data wpływu: 24.05.2013)
8.2	Projekt Nr 159	w sprawie powołania, ustalenia składu osobowego i określenia zakresu zadań doraźnej Komisji Edukacji Kultury i Sportu Rady Miasta Czeladź (Data wpływu: 27.05.2013)
8.3	Projekt Nr 160	w sprawie wyboru przewodniczącego doraźnej Komisji Edukacji Kultury i Sportu . (Data wpływu: 27.05.2013)

9. Sprawy do Rozpatrzenia przez Radę (wnioski i postulaty mieszkańców i innych podmiotów do Rady)

Lp.	Sprawa Nr	Sprawa dotyczy:
9.1	SE-RM. 0005.11.2013	Wniosek Czeladzkiego Klubu Ruchu Palikota dot. wadliwej podstawy prawnej funkcjonowania Straży Miejskiej oraz likwidacji Straży Miejskiej w Czeladzi. (Data wpływu: 22.04.2013)
	Projekt Nr 152	w sprawie uchylenia uchwały nr XLI/590/2008 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 25 września 2008 roku w sprawie nadania Regulaminu Straży Miejskiej w Czeladzi . (Data wpływu 24.05.2013)
9.2	SE-RM. 0005.1.2013	Wniosek ZBK o podanie uzasadnienia do podjętej na posiedzeniu Rady w dniu 28 grudnia 2012 r. decyzji o zmniejszeniu środków finansowych w wysokości 420 tysięcy w planie budżetowym na 2013 r. (Data wpływu: 07.01.2013) a) opinia Komisji Finansowej (<u>wypracowany projekt odpowiedzi do ZBK</u>) b) dyskusja c) głosowanie

10. Sprawy Bieżące i Sprawy do Wiadomości Rady.

11. Zamknięcie obrad sesji.

Ustalenia i rozstrzygnięcia podjęte w ramach posiedzenia:

Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji:

- a) protokół z **XLIX** Sesji - posiedzenie z 25 kwietnia i 13 maja;
- b) protokół z **L** Sesji - posiedzenie z 10 maja (sesja uroczysta).

Podjęte uchwały:

6. Zatwierdzenie Taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków		
Projekt Nr 161	Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na okres od 1 lipca 2013 r. do 30 czerwca 2014 r. z Autopoprawką	Jawne imienne z-10 p-0 w-6 LI/ 759/2013

12. Rozpatrzenie projektów otrzymanych od Burmistrza i podjęcie uchwał¹⁾:

Lp.	Dotyczące obciążenia służebnością gruntowa :		
7.1	Projekt Nr 135	w sprawie obciążenia służebnością gruntową przechodu i przejazdu niezabudowanej działki gruntu oznaczonej numerem 65/42 arkusz mapy 59 położonej w Czeladzi przy ulicy Spacerowej .	Jawne imienne z-11 p-0 w-3 LI/ 760/2013
Lp.	Dotyczące sprzedaży nieruchomości :		
7.2	Projekt Nr 128	w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym oznaczonej numerem działki 258 arkusz mapy 13 o powierzchni 1926m² , położonej w Czeladzi przy ul. Bytomskiej 70 .	Jawne imienne z-5 p-9 w-1 Niepodjęta
7.3	Projekt Nr 130	w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem działki 65/36 arkusz mapy 59 o powierzchni 773m² położonej w Czeladzi przy ulicy Spacerowej .	Jawne imienne z-17 p-0 w-0 LI/ 761/2013
7.4	Projekt Nr 131	w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem działki 65/35 arkusz mapy 59 o powierzchni 780m² położonej w Czeladzi przy ulicy Spacerowej	Jawne imienne z-17 p-0 w-0 LI/ 762/2013
7.5	Projekt Nr 132	w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem działki 65/37 arkusz mapy 59 o powierzchni 765m² położonej w Czeladzi przy ulicy Spacerowej .	Jawne imienne z-17 p-0 w-0 LI/ 763/2013
7.6	Projekt Nr 133	w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerami działek 65/32 i 65/40 arkusz mapy 59 o powierzchni łącznej 1013m² położonej w Czeladzi przy ulicy Spacerowej .	Jawne imienne z-17 p-0 w-0 LI/ 764/2013
7.7	Projekt Nr 134	w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerami działek 65/34 i 65/41 arkusz mapy 59 o powierzchni łącznej 1057m² położonej w Czeladzi przy ulicy Spacerowej .	Jawne imienne z-17 p-0 w-0 LI/ 765/2013
7.8	Projekt Nr 136	w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem działki 65/43 arkusz mapy 59 o powierzchni 765m² położonej w Czeladzi przy ulicy Spacerowej .	Jawne imienne z-17 p-0 w-0 LI/ 766/2013
7.9	Projekt Nr 137	w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem działki 65/44 arkusz mapy 59 o powierzchni 773m² położonej w Czeladzi przy ulicy Spacerowej .	Jawne imienne z-17 p-0 w-0 LI/ 767/2013

7.10	Projekt Nr 138	w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem działki 65/45 arkusz mapy 59 o powierzchni 776m² położonej w Czeladzi przy ulicy Spacerowej .	Jawne imienne z-17 p-0 w-0 LI/ 768/2013
7.11	Projekt Nr 163	w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 207 arkusz mapy 24 o powierzchni 6775m² położonej w Czeladzi przy ulicy Mysłowickiej . z Autopoprawką	Jawne imienne z-6 p-8 w-0 Niepodjęta
7.12	Projekt Nr 164	w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 87/3 arkusz mapy 23, o powierzchni 25 393m² , położonej w Czeladzi przy ulicy Gdańskiej .	Jawne imienne z-15 p-0 w-1 LI/ 769/2013
7.13	Projekt Nr 165	w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerami działek 88/2 arkusz mapy 23 i 137/4 136/2, 83/10, 83/12, 81 arkusz mapy 25, o powierzchni łącznej 59 801m² , położonej w Czeladzi przy ulicy Gdańskiej	Jawne imienne z-15 p-0 w-1 LI/ 770/2013
7.14	Projekt Nr 166	w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 127 arkusz mapy 25, o powierzchni 6288m² , położonej w Czeladzi przy ulicy Gdańskiej .	Jawne imienne z-15 p-0 w-1 LI/ 771/2013
7.15	Projekt Nr 167	w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 128 arkusz mapy 25, o powierzchni 4178m² , położonej w Czeladzi przy ulicy Gdańskiej	Jawne imienne z-15 p-0 w-1 LI/ 772/2013
7.16	Projekt Nr 168	w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerami działek 134/3, 135/3, 64/10 arkusz mapy 25, o powierzchni 24 456m² , położonej w Czeladzi przy ulicy Gdańskiej .	Jawne imienne z-15 p-0 w-1 LI/ 773/2013
7.17	Projekt Nr 169	w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerami działek 132/3, 45/5, 46/13, 46/10, 133/2 arkusz mapy 25, o powierzchni 30 015m² , położonej w Czeladzi przy ulicy Gdańskiej .	Jawne imienne z-15 p-0 w-1 LI/ 774/2013
7.18	Projekt Nr 170	w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 132/6 arkusz mapy 25, o powierzchni 58 342m² , położonej w Czeladzi przy ulicy Gdańskiej	Jawne imienne z-15 p-0 w-1 LI/ 775/2013
Lp.	Dotyczące wydzierżawiania, najmu i zamiany nieruchomości:		
7.19	Projekt Nr 139	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie działek o numerach: 70/1, 71,72 oraz części działki nr 90, arkusz mapy 11, o łącznej powierzchni ok. 2000m ² , położonych przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi, na okres do 10-ciu lat, na cele: pod budowę pawilonów handlowych .	Jawne z-14 p-0 w-1 LI/ 776/2013
7.20	Projekt Nr 129	w sprawie zamiany części nieruchomości o powierzchni około 350m² oznaczonej numerem działki 29 arkusz mapy 28 o powierzchni 509m² położonej w Czeladzi przy ulicy Nowopogońskiej stanowiącej własność Gminy Czeladź na część nieruchomości o powierzchni około 350m² oznaczonej numerem działki 30 arkusz mapy 28 o powierzchni 1014m² położonej w Czeladzi	Jawne z-14 p-0 w-1 LI/ 777/2013

		przy ulicy Nowopogońskiej stanowiącej własność osób fizycznych.	
7.21	Projekt Nr 140	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działek: nr 35/82 i nr 35/83 , arkusz mapy nr 41, o łącznej powierzchni 39m² , położonej przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	Jawne z-15 p-0 w-0 LI/ 778/2013
7.22	Projekt Nr 141	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 30/3 , arkusz mapy nr 41, o powierzchni 144m² , położonej przy ul. 21 Listopada w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	Jawne z-15 p-0 w-0 LI/ 779/2013
7.23	Projekt Nr 142	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 30/3 , arkusz mapy nr 41, o powierzchni 275m² , położonej przy ul. 21 Listopada w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	Jawne z-14 p-0 w-0 LI/ 780/2013
7.24	Projekt Nr 143	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 54/1 , arkusz mapy nr 13, o powierzchni 54m² , położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	Jawne z-13 p-0 w-0 LI/ 781/2013
7.25	Projekt Nr 144	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 54/1 , arkusz mapy nr 13, o powierzchni 114m² , położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	Jawne z-14 p-0 w-0 LI/ 782/2013
7.26	Projekt Nr 145	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 54/1 , arkusz mapy nr 13, o powierzchni 122m² , położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	Jawne z-14 p-0 w-1 LI/ 783/2013
7.27	Projekt Nr 146	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 54/1 , arkusz mapy nr 13, o powierzchni 123m² , położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	Jawne z-15 p-0 w-0 LI/ 784/2013
7.28	Projekt Nr 147	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 54/1 , arkusz mapy nr 13, o powierzchni 172m² , położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	Jawne z-15 p-0 w-0 LI/ 785/2013

7.29	Projekt Nr 148	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem , dotychczasowemu najemcy, garażu o pow. 24m² , zlokalizowanego na działce nr 79/12 , arkusz mapy nr 6, położonej przy ul. Szpitalnej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.	Jawne z-15 p-0 w-0 LI/ 786/2013
7.30	Projekt Nr 149	w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części działki nr 265/13 , arkusz mapy 32, o pow. 25m² , położonej przy ul. Równoległej w Czeladzi, na okres 30 lat, na cele lokalizacji piezometru.	Jawne z-14 p-0 w-0 LI/ 787/2013
Lp.	Dotyczące zmian w Budżecie Miasta i WPF:		
7.31	Projekt Nr 150	w sprawie zmian w budżecie miasta na 2013 rok.	Jawne imienne z-15 p-0 w-1 LI/ 788/2013
7.32	Projekt Nr 151	w sprawie zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Czeladź na lata 2013-2021	Jawne imienne z-15 p-0 w-1 LI/ 789/2013
Lp.	Dotyczące stanowienia w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji Rady:		
7.33	Projekt Nr 155	w sprawie przyjęcia do Komunikacyjnego Związku Komunalnego GOP w Katowicach Gminy Pilchowice oraz zmiany Statutu Związku	Jawne imienne z-15 p-0 w-0 LI/ 790/2013
7.34	Projekt Nr 156	w sprawie przyjęcia do Komunikacyjnego Związku Komunalnego GOP w Katowicach Gminy Sośnicowice oraz zmiany Statutu Związku	Jawne imienne z-15 p-0 w-0 LI/ 791/2013
7.35	Projekt Nr 157	w sprawie uchylenia Uchwały nr XXV/394/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 marca 2012 r. w sprawie przyjęcia do Komunikacyjnego Związku Komunalnego GOP w Katowicach gminy Lędziny oraz zmiany Statutu Związku oraz uchylenia uchwał Rady Miejskiej w Czeladzi nr XXI/267/2011 z dnia 24 listopada 2011 r., XXII/354/2011 z dnia 29 grudnia 2011 r., XXIII/370/2012 z dnia 26 stycznia 2012 r., XXIII/372/2012 z dnia 26 stycznia 2012 r.	Jawne imienne z-15 p-0 w-0 LI/ 792/2013
7.36	Projekt Nr 158	w sprawie uchylenia Uchwały nr XXI/ 268/2011 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 24 listopada 2011 r. w sprawie przyjęcia do Komunikacyjnego Związku Komunalnego GOP w Katowicach gminy Pilchowice oraz zmiany Statutu Związku oraz uchylenia uchwał Rady Miejskiej w Czeladzi nr XXII/355/2011 z dnia 29 grudnia 2011 r. i nr XXIII/371/2012 z dnia 26 stycznia 2012 r.	Jawne imienne z-15 p-0 w-0 LI/ 793/2013
7.37	Projekt Nr 153	w sprawie ustalenia Regulaminu Cmentarza Komunalnego na terenie gminy miejskiej Czeladź	Jawne imienne z-15 p-0 w-0

			LI/ 794/2013
7.38	Projekt Nr 162	w sprawie zmiany Uchwały Rady Miejskiej w Czeladzi numer XLIX/264/98 z dnia 26 lutego 1998 roku w sprawie określenia warunków sprzedaży domków fińskich i lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Czeladź.	Jawne imienne z-13 p-0 w-2 LI/ 795/2013

13. Rozpatrzenie projektów otrzymanych od Radnych i Komisji Rady oraz podjęcie uchwał:

8.1	Projekt Nr 154	w sprawie zmiany Uchwały Nr XLII/596/2012 w sprawie przyjęcia ramowego planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Czeladzi na 2013 rok	Jawne imienne z-15 p-0 w-0 LI/ 796/2013
8.2	Projekt Nr 159	w sprawie powołania, ustalenia składu osobowego i określenia zakresu zadań doraźnej Komisji Edukacji Kultury i Sportu Rady Miasta Czeladź	Jawne imienne z-14 p-0 w-1 LI/ 797/2013
8.3	Projekt Nr 160	w sprawie wyboru przewodniczącego doraźnej Komisji Edukacji Kultury i Sportu. A. Mentel. Poprawka- § 1 jest Rady Miasta a ma być Rady Miejskiej	Jawne imienne z-13 p-0 w-2 LI/ 798/2013
8.4	Projekt Nr 171 Dodany do porządku	w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/643/2013 Rady Miejskiej w Czeladzi w sprawie powołania doraźnej komisji Statutowo – Regulaminowej Rady Miejskiej w Czeladzi oraz ustalenia jej przedmiotu działania oraz składu osobowego	Jawne imienne z-14 p-0 w-1 LI/ 799/2013

14. Sprawy do Rozpatrzenia przez Radę (wnioski i postulaty mieszkańców i innych podmiotów do Rady)

Lp.	Sprawa Nr	Sprawa dotyczy:	
9.1	SE-RM. 0005.11.2013	Wniosek Czeladzkiego Klubu Ruchu Palikota dot. wadliwej podstawy prawnej funkcjonowania Straży Miejskiej oraz likwidacji Straży Miejskiej w Czeladzi.	
	Projekt Nr 152	w sprawie uchylenia uchwały nr XLI/590/2008 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 25 września 2008 roku w sprawie nadania Regulaminu Straży Miejskiej w Czeladzi.	Jawne imienne z-6 p-9 w-1 Niepodjęta
9.2	SE-RM. 0005.1.2013	Wniosek ZBK o podanie uzasadnienia do podjętej na posiedzeniu Rady w dniu 28 grudnia 2012 r. decyzji o zmniejszeniu środków finansowych w wysokości 420 tysięcy w planie budżetowym na 2013 r.	Ponownie przekazano do komisji finansowo budżetowej, z uwagi na brak wypracowanej opinii i projektu odpowiedzi na wniosek.

Przebieg obrad:

Sesję prowadził Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej **Dominik Penar**.

Ad. 1.

Otwarcie sesji stwierdzenie jej prawomocności .

Przywitanie radnych i gości na posiedzeniu sesji. Stwierdzenie, że jest wymagana ilość radnych (kworum) by podejmować uchwały.

Ad. 2

Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmian do porządku obrad sesji.

1 wniosek- Wniosek o wprowadzenie do porządku - Projekt Nr 171 w sprawie zmiany uchwały Nr XLIII/643/2013 Rady Miejskiej w Czeladzi w sprawie powołania doraźnej komisji **Statutowo – Regulaminowej** Rady Miejskiej w Czeladzi oraz ustalenia jej przedmiotu działania oraz składu osobowego.

Głosowanie jawne :

głosów za: **13**

głosów przeciw: 0

głosów wstrzymujących się: **1**

Projekt Nr 171 wprowadzono do porządku w punkcie 9.3

2 wniosek - Wniosek Kupców Centrum w Czeladzi o wprowadzenia do porządku obrad sesji tematu „Restrukturyzacji i Modernizacji targowiska na terenie Gminy Czeladź ”

Głosowanie jawne :

głosów za: **15**

głosów przeciw: 0

głosów wstrzymujących się: **0**

Punkt wprowadzono do porządku obrad w punkcie – 9.4

Ad. 3

Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

Przyjęto protokoły:

a) protokół z **XLIX** Sesji - posiedzenie z 25 kwietnia i 13 maja;

b) protokół z **L** Sesji - posiedzenie z 10 maja (sesja uroczysta).

Brak uwag do protokołów.

Ad. 4.

Informacja Burmistrza Miasta z działalności pomiędzy sesjami

Z. Bazańska- część pytań była zadana na posiedzeniu komisji rozwoju. Powstał punkt odbioru odpadów niebezpiecznych. Bardzo dobre było wyliczenie kwoty, mieliśmy zarezerwowane 200 000 i zmieściliśmy się w tej kwocie. Punkt zacznie działać od 1 lipca 2013 r. Pytanie czy można podać nazwy firm, które zgłosiły się do przetargu bo w informacji tego nie ma.

Str. 53 - jest mowa o odczytach zużycia wody w lokalach mieszkalnych. Czy te kontrole przynoszą takie efekty jakich się spodziewamy?

Str. 51 - ul 3 szyb i ul. Pusta jest informacja, że jest przerwa w realizacji robót, jakie prace i inwestycje będą prowadzone.

Str. 55 - nie jest to dla mnie zrozumiałe, prosiłam o wykaz takich spraw sądowych i kosztów ponoszonych z tego tytułu i nie uzyskałam odpowiedzi.

I. Gawroński - proszę o doprecyzowanie odpowiedzi dot. firmy Coltreks i odbioru materiałów szkodliwych. Z czego wynika zawarcie takiej umowy, czy inicjatorzy takiego przedsięwzięcia myślą, że mieszkańcy będą tam zawozili szkło i papier. Na str. 17 bezpieczeństwo publiczne wynika, że nieściągnięto należności z mandatów. Proszę o wysokość zaległości z tego tytułu, i jaka kwota wpłynęła z nałożonych mandatów na kwotę 12 200 zł. Na str. 32 w osiągnięciach sportowych jest informacja, że MZSZ osiągał bardzo dobre wyniki w babinktonie, a dalej jest informacja z MOSIR, że to MZSZ organizował te zawody. Proszę o doprecyzowanie, czy te treningi organizował prezes stowarzyszenia czy nauczyciel pan Iwanowski? Zastanawia mnie fakt i współczuje młodym orlikom wyników przegranych. Proszę o uzupełnienie pytania zadanego przez Z. Bazańska dot. odczytów liczników Grodziecka, Armii Krajowej. Koszt podgrzania wody- proszę o doprecyzowanie.

J. Gałkiewicz- uwaga stylistyczna - str. 22, 23 i 24. W przedszkolach są zatrudnione po 3 stażystki, nie są one zatrudnione bo płaci za nie Powiatowy Urząd Pracy.

Z. Bazańska- ul. Staszica kanalizacja, pompownia ścieków sanitarnych miała być skończona. CTBS koszenie traw, czy firma TBS zatrudnia firmę koszącą, doszły mnie informacje, że trawę sprzątajają pracownicy ZBK i wywożą swoim sprzętem.

S. Iwanowski- str. 52, usługi kominiarskie, dodatkowa część przewodów wentylacyjnych wymaga uszczelnienia, brak informacji uszczelnienia masą. Do ZBK proszę o % wykonania inwestycji i czy są realizowane zgodnie z harmonogramem i w terminie.

Odpowiedzi:

Burmistrz T. Kosmala - jutro odpowiem jakie firmy złożyły oferty, pamiętam że Alba i Asa reszty nie pamiętam.

Burmistrz T. Kosmala- przyjmuje się, że jeśli różnica z odczytów jest do 10% to się to przyjmuje, jak powyżej to się to bada. ZBK nie ma samochodów, na które można załadować trawę.

Zofia Malczewska- prezes CTBS- w informacji zawarto dane z 4 kwartału 2012 r. i I kwartału 2013r.

i faktycznie te straty są niższe. Straty występowały w 18 wodomierzach głównych ZIK . Skutki kontroli – są to efekty polegające na tym, że zastajemy mieszkańców którzy nielegalnie pobierają wodę. Są to starsi ludzie, którzy mają czas i są stale w domu, i stąd się biorą różnice. Brak możliwości prawnych by ukarać lokatora, że reguluje spłuczkę tak że wodomierz tego nie zarejestruje. Nie ma już magnesów do oszukiwania zużycia wody. Granica do 10 %, to nieznaczne tam gdzie są straty do 10% to się tym nie interesujemy, analizujemy zużycie we wszystkich mieszkaniach i wychytujemy wodomierze, które się blokują. Strata jest rozliczana na wszystkich właścicieli w zależności od ilości osób.

Kwestia doszczelnienia kominów - nasze zasoby są od 1952 roku, stan kominów jest zły, jest mnóstwo kominów niedrożnych, cegła wypada z kominów, trzeba je uszczelniać masą. Kominiarz wyznacza kominy do uszczelnienia alufolem lub masą SKD. Jest to droga metoda.

Koszenie traw - umowy zawiera zarządca w imieniu wspólnot, są zawierane tak, że obejmują poza sprzątnięciem koszeniem i wywożeniem traw. Nie wiem by trawy wywoziło ZBK. Mamy 7 dozorców mających działalność gospodarczą i raczej trawy są wywożone na bieżąco.

Burmistrz T. Kosmala - proszę o doprecyzowanie od kogo radna Bazańska słyszała takie informacje, bo to byłoby niedopuszczalne by ZBK wywoziło trawę. Proszę o wskazanie osoby i samochodu oraz czasu

takiego zdarzenia. Jeśli miała pani takie zgłoszenie to powinna pani zareagować.

Zofia Malczewska - prezes CTBS - nie zareagowałam z uwagi na natłok prac.

Jeśli chodzi o 17 lipca 13, 1, 5 zostało to opisane w Echu Czeladzi, są duże koszty podgrzania wody. Chcemy zrezygnować z gazowego podgrzewania wody i skorzystania z ciepła z PEC. Po symulacji kosztów wynika, że koszt podgrzewu wody to 27 zł. Właściciele podejmą decyzję.

Prezes ZIK J. Matyja - ul. Pusta- przerwa technologiczna miała miejsce, ale związane to było z uporządkowaniem terenu do kolejnych etapów inwestycji. Obecnie roboty wznowiono w rejonie ul. Pustej w zakresie wodociągów. Jeśli chodzi o przepompownie ścieków Staszica to cały zakres robót to kontener, który zawiera w sobie całą technologię – jest to zakończone, trwa przystosowywanie systemu monitoringu i modelowania układu hydraulicznego.

Burmistrz T. Kosmala- procesy dot. spółek są ich procesami, odszkodowań żadnych nie było. TBS prowadzi w związku z pozwem Wiesława Krzyśka, który miał umowę o zakazie konkurencji i taką umowę zawarł z Burmistrzem Pan prezes Matyja. Pan prezes Wiesiek Krzysiek wystąpił o 120 000 odszkodowania, które mu się należało z tej umowy o zakazie konkurencji. Jest to tajemnica przedsiębiorstwa, żadnych innych procesów nie ma. Wynik może być państwu znany ale przebieg nie. Punkt selektywnego odbioru odpadów niebezpiecznych został powołany do życia na podstawie ustawy. Odpady niebezpieczne będą raz w miesiącu odbierane od producentów odpadów komunalnych, a nadwyżki mieszkańcy będą odwozić sami i będą odbierane za darmo.

Ściągalność mandatów, wymaga szczegółowego wyliczenia. W 2012 r. umarzialiśmy te należności, które się przeterminowały po 3 latach. Te wystawione ścigamy przez 3 lata, windykować musimy, a jeśli mamy efekt nie pozytywny bo komornik umarza to mamy koszty.

I. Gawroński - w zestawieniu jest kwota nieściągnięta.

Burmistrz T. Kosmala - tak to jest za te 3 lata, które jeszcze windykujemy.

Skarbnik Miasta - wpływy z mandatów do 30 kwietnia to ponad 6 tysięcy, i to są dochody od stycznia.

Burmistrz T. Kosmala - jeśli chodzi o osiągnięcia sportowe to nie mamy przedstawiciela klubu sportowego.

Dyrektor MZSZ M. Świder - uczniowie reprezentowali szkołę i sukcesy odnosili dla szkoły, organizatorem był Polski Związek Sportowy.

I. Gawroński- jedna szkoła brała udział.

Dyrektor MZSZ M. Świder - jedna odniosła takie sukcesy.

Burmistrz T. Kosmala - co do zapisu zatrudniania stażystów poprawimy się, bo faktycznie stażyści nie są zatrudniani. Zaliczki z Elektrowni pierwsza została rozliczona pozostałych nie bo ich nie ma.

Dyrektor Lena Wardenga- bardzo trudno powiedzieć jaki jest procent zaawansowania, jest to ok. 30-35%. Zaawansowanie pewnych elementów jest bardzo dalekie. Zakończymy inwestycje w terminie, brak zagrożeń i problemów. Termin zakończenia inwestycji to 30 października 2013 r.

Z. Bazańska - podejmujemy szereg uchwał i według mojej wiedzy na dzień dzisiejszy podstawy prawne są nieprawidłowe, weszło obwieszczenie Marszałka Sejmu z 11 marca 2013 r. w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego ustawy o samorządzie gminnym, ościenne gminy zmieniają uchwały powołując się na obwieszczenie. Dz. U 2013 poz. 594.

Burmistrz T. Kosmala - jednolity tekst nie zmienia poprzednich ustaw.

Radca prawny- ja rozumiem, że Dz. U w podstawie się zmienił. Do tej pory nadzór się do tego nie

odnosił, ale nie ma to żadnego wpływu.

Burmistrz T. Kosmala - Proszę o przerwę i radca prawny naniesie poprawki do projektów uchwał.

Ad. 5. Interpelacje i wnioski radnych

Zgłoszeni do interpelacji i wniosków:

	Radny	Forma wniosku/ interpelacji	Nr sprawy	Wnioskowana forma odpowiedzi
1	M. Kędziński	pisemnie	SE-RM.0003.51.2013	pisemnie
2	T. Kocot	pisemnie	SE-RM.0003.52.2013	pisemnie
3	I. Gawroński	pisemnie	SE-RM.0003.55.2013	ustnie/ pisemnie
4	M. Gadecki	ustnie	-	ustnie
5	J. Gątkiewicz	ustnie	-	Ustnie
6	D. Penar	pisemnie	SE-RM.0003.53.2013	Pisemnie/ ustnie
7	E. Fronczek	pisemnie	SE-RM.0003.54.2013	

1. M. Kędziński- pisemnie (w załączeniu) na poprzedniej sesji składałem wniosek dot. drzewa na ul. Nowopogońskiej, dzisiaj widziałem że obcięto gałęzie a reszta dalej stoi.

2. T. Kocot- pisemnie (w załączeniu)

3. I. Gawroński- pisemnie (w załączeniu)

4. M. Gadecki- prośba by na boisku był kontenery, gdzie zawodnicy będą mogli się rozbierać.

5. J. Gątkiewicz - ponawiam wniosek o możliwość wyjazdu na wczasy dla członków Metamorfozy. Dlaczego tak późno zapala się oświetlenie uliczne.

6. D. Penar - oczekuje na odpowiedzi na moje interpelacje, a w szczególności przekształcenia zbiornika retencyjnego na Piaskach na wybieg dla psów, czy mogę liczyć na odpowiedź na piśmie.

Burmistrz T. Kosmala - w sprawie wałów mamy informację, że jak nam się nie podoba stan to możemy to zrobić sami jako gmina.

Łuk przy ul. Poniatowskiego

Dyr. MZGK R. Szczupider - żywopłot Kościuszki i Sikorskiego dzisiaj został zrobiony. Przejście na 3-go Kwietnia jak warunki pogodowe pozwolą to zrobimy. Odpływ wody Poniatowskiego i Nowopogońska wystąpimy do PZD.

Burmistrz T. Kosmala - sprawa boiska, projekt nie przewidywał tam przebieralni i kontenerów.

Dyr. MOSiR H. Michalski (MOSiR) – problem kontenera jest mi znany, udzielaliśmy informacji dot. kontenera jaki można tam postawić. Wszyscy mogą korzystać z naszej szatni.

Burmistrz T. Kosmala - terapia trzeźwości, ten obóz terapeutyczny nazywa się zwyczajowo bo nie ma obozów terapeutycznych, jest to grupa wsparcia. Stowarzyszenie złożyło wniosek o dotacje i nie podpisało go. Złożyli wniosek ponownie na obóz rehabilitacyjny. Te 2 wnioski są na ponad 15 000 zł i wydaje nam się to dużo. W tym tygodniu będzie odpowiedź.

Nie wiem w jaki sposób odwadniane jest osiedle Dziekana. Zbiornik retencyjny? Można go zasypać, ale

jaki to będzie miało wpływ na osiedle.

D. Penar - w innych miastach takie wybiegi były zrobione i mieszkańcy są zadowoleni.

Burmistrz T. Kosmala - ten basen jest blisko Prusa, tam mieszkają ludzie i kto będzie tam sprzątał.

Oświetlenie włącza się 15 minut po zachodzie.

Dyr. MZGK R. Szczupider- jeśli chodzi o Rynek to było zdarzenie jednorazowe i zamierzone, pozostałe sprawdzimy. Katowicka i 1 go Maja to obwody Anionu, ale to jest do sprawdzenia.

----- przerwa od 17:23 do 17:43 -----

Ad. 7.

Rozpatrzenie projektów i podjęcie uchwał.

Projekt Nr 161

w sprawie **zatwierdzenia taryf** za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na okres od 1 lipca 2013 r. do 30 czerwca 2014 r. **z Autopoprawką**

Opinia komisji Rewizyjnej pozytywna 2 głosy za i 2 wstrzymujące, opinia dot. materiału wraz z autopoprawką. Jest Autopoprawka- czy są pytania?

J. Gawroński- z dużą satysfakcją przyjąłem te materiały.

S. Iwanowski- proszę prezesa ZIK do odniesienia się do zdania na 2 stronie.

Prezes ZIK J. Matyja - zakres ograniczenia możliwości finansowania środkami własnymi i zewnętrznymi. Środki własne to środki z zysków. Kredyty i pożyczki to też środki własne, bo powodują określone zobowiązania. Analizując wprowadzone zmiany należało dokonać pewnego wyboru. Po przetargach kwota ulegnie zmniejszeniu. Możliwości sfinansowania zadań inwestycyjnych finansowanych z dochodów wersji poprzednio przedstawionej nieco się zmieniają w autokorekcje. Jest kilka elementów które pozwoliły na wprowadzenia autokorekty. Pierwszy wniosek składaliśmy 70 dni przed terminem uchwalenia i nie zaistniały wtedy te warunki techniczne, technologiczne i zbilansowania strat.

S. Iwanowski- ten plan inwestycyjny będzie korygowany.

Prezes ZIK J. Matyja - wykonaliśmy zakres rzeczowy, poprawę modelu hydraulicznego, zmiany proporcji wody. Plan wieloletni modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych nie jest aktem prawa miejscowego. Wyciąganie daleko idących wniosków na podstawie wykonania jest gorsze.

Burmistrz T. Kosmala - plan modernizacji ma wyłącznie charakter potwierdzenia, że jest zgodny z miejscowymi planami zagospodarowania, i studium uwarunkowań, czy przedsiębiorstwo działa legalnie i ma wymagane pozwolenia. ZIK sp z o.o. jest to podmiot komercyjny pomimo że 100% udziału ma gmina. Rada nie opiniuje tego planu w innej kwestii. Trzeba podziękować, że ZIK wykonał taniej zadania niż miał wykonać.

S. Iwanowski- plan wynika z taryf i musi być realistyczny.

Burmistrz T. Kosmala - nie plan nie wynika z taryf jest jedynie dołączony.

W. Oczkowicz- gratuluje odważnej decyzji panie prezesie.

Z. Bazańska- ja się z tymi planami pogubiłam. Wiem że taki plan podejmowaliśmy, ale nie kojarzę byśmy przyjmowali go na lata 2013 i 2014.

Burmistrz T. Kosmala - rada nie podejmowała takiego planu, wszedł z automatu.

A. Mentel - czemu tak późno otrzymaliśmy materiał.

Prezes ZIK J. Matyja - autokorekta możliwa jest jeśli znajdą podstawy do jej opracowania. W uzasadnieniu do autokorekty jest opisane z czego i kiedy wynika autokorekta (zmiana warunków ekonomicznych)

A. Mente I- czy można było parę dni wcześniej to wnieść. Chce zwrócić uwagę i poprosić o odpowiedź, przekroczyliśmy dopuszczalną twardość wody.

Prezes ZIK J. Matyja - jestem zaskoczony, badania robimy okresowo, nie ma pojęcia dopuszczalna twardość wody. Mieszanie wody determinuje możliwości jej przesyłu. Budowa hydroforni pozwala wodę zmieszaną o dobrej twardości, natomiast jej przesył jest umożliwiony przez 2 hydrofornie.

A. Mentel- czy rozwiewa pan moje wątpliwości dot. twardości wody, czy mniej wody miękkiej będziemy zakupywać, czy ta woda będzie odpowiedniej jakości.

Z. Bazańska- studnia S4, to były nasze planowane ujęcia, czy robimy coś w tym kierunku.

Prezes ZIK J. Matyja - pod pojęciem S4 krył się odwiert, który od lat był planowany i dopiero w ubiegłym roku udało się ten odwiert dokonać i okazało się- ten odwiert został zakwalifikowany do ujęcia wody pitnej, jest w zasobie wojewódzkim. Na tą chwilę nie udało się ustabilizować poziomu wody. Wydajność tej studni wahała się, na początku było 60 m a potem 12 i 3 m na godzinę. Następnym etapem dla tego odwiertu powinno być zrobienie studni za 2 miliony zł, a trudno to zrobić nie mając gwarancji o stałym zasobie.

Radca prawna- sugeruję by w podstawach prawnych zmienić podstawę prawną na : **Dz. U 2013 poz. 594**

Głosowanie jawne imienne Projekt Nr 161 :

głosów za: **10**

głosów przeciw: 0

głosów wstrzymujących się: **6**

Uchwała została podjęta. Nr **LI/ 759/2013**

Projekt Nr 135

w sprawie **obciążenia służebnością** gruntową przechodu i przejazdu niezabudowanej działki gruntu oznaczonej numerem **65/42** arkusz mapy 59 położonej w Czeladzi przy ulicy **Spacerowej**

Z. Bazańska- Opinia komisji Rozwoju i polityki przestrzennej jest pozytywna.

K. Kowalik- jaka mamy gwarancję, że gmina nie będzie musiała wykonać tej drogi.

A. Młodecka- z naszej strony będzie wpis w akcie notarialnym, które obciąża droga dojazdu właścicieli działek.

Głosowanie jawne imienne:

głosów za: **11**

głosów przeciw: 0

głosów wstrzymujących się: **3**

Uchwała została podjęta. Nr **LI/ 760/2013**

Projekt Nr 128

w sprawie **sprzedaży** nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym oznaczonej numerem działki **258** arkusz mapy 13 o powierzchni **1926m²**, położonej w Czeladzi przy ul. **Bytomskiej 70**.

Głosowanie jawne imienne:

głosów za: 5

głosów przeciw: 9

głosów wstrzymujących się: 1

Uchwała nie podjęta

Projekt Nr 130

w sprawie **sprzedaży** nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem działki **65/36** arkusz mapy 59 o powierzchni **773m²** położonej w Czeladzi przy ulicy **Spacerowej**.

Głosowanie jawne imienne:

głosów za: **17**

głosów przeciw: 0

głosów wstrzymujących się: **0**

Uchwała została podjęta. Nr **LI/ 761/2013**

Projekt Nr 131

w sprawie **sprzedaży** nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem działki **65/35** arkusz mapy 59 o powierzchni **780m²** położonej w Czeladzi przy ulicy **Spacerowej**

Głosowanie jawne imienne:

głosów za: **17**

głosów przeciw: 0

głosów wstrzymujących się: **0**

Uchwała została podjęta. Nr **LI/ 762/2013**

Projekt Nr 132

w sprawie **sprzedaży** nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem działki **65/37** arkusz mapy 59 o powierzchni **765m²** położonej w Czeladzi przy ulicy **Spacerowej**.

Głosowanie jawne imienne:

głosów za: **17**

głosów przeciw: 0

głosów wstrzymujących się: **0**

Uchwała została podjęta. Nr **LI/ 763/2013**

Projekt Nr 133

w sprawie **sprzedaży** nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerami działek **65/32 i 65/40** arkusz mapy 59 o powierzchni łącznej **1013m²** położonej w Czeladzi przy ulicy **Spacerowej**.

Głosowanie jawne imienne:

głosów za: **17**

głosów przeciw: 0

głosów wstrzymujących się: **0**

Uchwała została podjęta. Nr **LI/ 764/2013**

Projekt Nr 134

w sprawie **sprzedaży** nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerami działek **65/34 i 65/41** arkusz mapy 59 o powierzchni łącznej **1057m²** położonej w Czeladzi przy ulicy **Spacerowej**

Głosowanie jawne imienne:

głosów za: **17**

głosów przeciw: 0

głosów wstrzymujących się: **0**

Uchwała została podjęta. Nr **LI/ 765/2013**

Projekt Nr 136

w sprawie **sprzedaży** nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem działki **65/43** arkusz mapy 59 o powierzchni **765m²** położonej w Czeladzi przy ulicy **Spacerowej**.

Głosowanie jawne imienne:

głosów za: **17**

głosów przeciw: 0

głosów wstrzymujących się: **0**

Uchwała została podjęta. Nr **LI/ 766/2013**

Projekt Nr 137

w sprawie **sprzedaży** nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem działki **65/44** arkusz mapy 59 o powierzchni **773m²** położonej w Czeladzi przy ulicy **Spacerowej**.

Głosowanie jawne imienne:

głosów za: **17**

głosów przeciw: 0

głosów wstrzymujących się: **0**

Uchwała została podjęta. Nr **LI/ 767/2013**

Projekt Nr 138

w sprawie **sprzedaży** nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem działki **65/45** arkusz mapy 59 o powierzchni **776m²** położonej w Czeladzi przy ulicy **Spacerowej**.

Głosowanie jawne imienne:

głosów za: **17**

głosów przeciw: 0

głosów wstrzymujących się: **0**

Uchwała została podjęta. Nr **LI/ 768/2013**

Projekt Nr 163.

w sprawie **sprzedaży** niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 207 arkusz mapy 24 o powierzchni **6775m²** położonej w Czeladzi przy ulicy **Mysłowickiej**

A. Młodecka- jest to teren objęty planem zagospodarowania przestrzennego. Na chwile obecną nie ma zgody rady na sprzedaż, a będzie on wymagał podziału, nie chcieliśmy dokonywać podziału dopóki nie ma zgody rady na sprzedaż. Wprowadzono Autopoprawkę po komisji rozwoju polityki przestrzennej.

K. Kowalik- dlaczego teraz robimy odwrotnie.

A. Młodecka- na wszystkie prace mamy ok. 30 000 więc nie chcemy wydawać pochopnie tych pieniędzy jak nie ma zgody rady to nie robimy podziału by nie ponosić zbędnie kosztów.

W. Oczkowicz- na pewno lepiej zrobimy jak podzielimy ten grunt i sprzedamy.

A. Mentel- w autopoprawce jest „lub” więc możecie sprzedać ją w całości.

A. Młodecka- taka forma po komisji, bo nie można wprowadzić „i”

A. Mentel - optuje za podziałem na mniejsze.

Burmistrz T. Kosmala - jeśli będzie jedna uchwała bez podziału to będzie sprzedawana cała. Jeśli wydamy środki na podział, a rada nie podejmie tych uchwał to będzie to duże ryzyko. Rada ma się określić czy chce sprzedać ten teren czy nie bez względu na to czy w całości czy w kawałkach.

W. Oczkowicz - korekta tego zapisu jest prosta, po dokonaniu tego podziału.

Burmistrz T. Kosmala - Rada nie może tak szczegółowo określić, bo nam taką uchwałę uchylą, bo rada przekroczy swoje kompetencje.

W. Oczkowicz - mnie wystarczy pani deklaracja że pani to sprzeda.

Z. Bazańska - proszę o przerwę.

-----przerwa od 18:45 do 18:58 -----

Z. Bazańska - opinia komisji jest pozytywna, ale zrozumieliśmy, że to będzie sprzedaż działki po podziale.

D. Penar - czy będzie zmiana treści projektu.

Z-ca Burmistrza J.Szurdyga - nie.

Głosowanie jawne imienne:

głosów za: 8

głosów przeciw: 8

głosów wstrzymujących się: 0

Uchwała nie podjęta

Projekt Nr 164

w sprawie **sprzedaży** niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki **87/3** arkusz mapy 23, o powierzchni **25 393m²**, położonej w Czeladzi przy ulicy **Gdańskiej**.

W. Oczkowicz - proszę o prezentację tematu Gdańskiej globalnie.

A. Młodecka - było zainteresowanie nabycia terenu na centra logistyczne przez firmę LIDL. Pismo oficjalne wpłynęło 27 maja i z stąd projekt uchwały. Rozdałam prospekty promocyjne, na 9 str. jest obraz strefy ekonomicznej. Kolorem ciemno niebieskim są działki planowane do sprzedaży. Kolorem zielonym są zaznaczone działki prywatne. Cały obszar niebieski to ok. 25 ha, firma chce kupić 18 ha. Firma zainteresowana została poinformowana, że jest tam 6 działek prywatnych, które rozdzielają tą strefę całkowicie. Firma wie, że na własną rękę będzie musiała regulować nabycie tych działek prywatnych.

A. Mentel - czy prowadzono rozmowy z osobami prywatnymi? o sprzedaży lub zamiany działki.

A. Młodecka - nie bo nie mamy funduszy do nabycia tych działek.

Z-ca Burmistrza J.Szurdyga - nie będziemy kupować działek od osób prywatnych, LIDL sam da sobie z tym radę, my sprzedajemy tylko nasze działki.

A. Mentel - budując ul. Gdańską i mając dużo terenu podzielonego działkami prywatnymi mogliśmy robić coś by mieć ten teren w jednym kawałku.

D.Penar - ten inwestor rozpoczął prace z miastem Dąbrowa Górnicza, ale ona nie dysponuje takim terenem, więc jest to szansa dla Czeladzi.

Głosowanie jawne imienne:

głosów za: 15

głosów przeciw: 0

głosów wstrzymujących się: 1

Uchwała została podjęta. Nr **LI/ 769/2013**

Projekt Nr 165

w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerami działek 88/2 arkusz mapy 23 i 137/4 136/2, 83/10, 83/12, 81 arkusz mapy 25, o powierzchni łącznej **59 801m²**, położonej w Czeladzi przy ulicy **Gdańskiej**

Z. Bazańska - Opinia komisji Rozwoju i polityki przestrzennej jest pozytywna.

Głosowanie jawne imienne:

głosów za: 15

głosów przeciw: 0

głosów wstrzymujących się: 1

Uchwała została podjęta. Nr **LI/ 770/2013**

Projekt Nr 166

w sprawie **sprzedaży** niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 127 arkusz mapy 25, o powierzchni **6288m²**, położonej w Czeladzi przy ulicy **Gdańskiej**.

Głosowanie jawne imienne:

głosów za: 15

głosów przeciw: 0

głosów wstrzymujących się: 1

Uchwała została podjęta. Nr **LI/ 771/2013**

Projekt Nr 167

w sprawie **sprzedaży** niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 128 arkusz mapy 25, o powierzchni **4178m²**, położonej w Czeladzi przy ulicy **Gdańskiej**

Głosowanie jawne imienne:

głosów za: 15

głosów przeciw: 0

głosów wstrzymujących się: 1

Uchwała została podjęta. Nr **LI/ 772/2013**

Projekt Nr 168

w sprawie **sprzedaży** niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerami działek 134/3, 135/3, 64/10 arkusz mapy 25, o powierzchni **24 456m²**, położonej w Czeladzi przy ulicy **Gdańskiej**.

Głosowanie jawne imienne:

głosów za: 15

głosów przeciw: 0

głosów wstrzymujących się: 1

Uchwała została podjęta. Nr **LI/ 773/2013**

Projekt Nr 169

w sprawie **sprzedaży** niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerami działek 132/3, 45/5, 46/13, 46/10, 133/2 arkusz mapy 25, o powierzchni **30 015m²**, położonej w Czeladzi przy ulicy **Gdańskiej**

Głosowanie jawne imienne:

głosów za: 15

głosów przeciw: 0

głosów wstrzymujących się: 1

Uchwała została podjęta. Nr **LI/ 774/2013**

Projekt Nr 170

w sprawie **sprzedaży** niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 132/6 arkusz mapy 25, o powierzchni **58 342m²**, położonej w Czeladzi przy ulicy **Gdańskiej**

Głosowanie jawne imienne:

głosów za: 10

głosów przeciw: 0

głosów wstrzymujących się: 1

Uchwała została podjęta. Nr **LI/ 775/2013**

Projekt Nr 139

w sprawie wyrażenia zgody na **wydzierżawienie działek** o numerach: 70/1, 71,72 oraz części działki nr 90, arkusz mapy 11, o łącznej powierzchni ok. 2000m², położonych przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi, na okres do 10-ciu lat, na cele: **pod budowę pawilonów handlowych**

A. Młodecka - Stowarzyszenie Kupców centrum jest zainteresowane budową pawilonów handlowych.

Z. Bazańska - opinia komisji pozytywna.

A. Mentel - projekt nie wskazuje że to ma być teren dla kupców centrum więc musiał by być przetarg.

A. Młodecka - jest tryb bezprzetargowy. Jesteśmy po rozmowach z nadzorem i prosili by przesyłać uzasadnienia do uchwał.

Radca Prawny - nie spotkałem się z sytuacją by rada wyrażała zgodę na dzierżawę konkretnej osobie.

Pan Siwec - wiceprezes stowarzyszenia- proszę by ta uchwałę odłożyć, bo ona wiąże się z tym o czym będziemy mówić. Proszę o zmianę kolejności.

Burmistrz T. Kosmala - tak uchwała daje delegację Burmistrzowi by taka umowę zawierać. Jeśli przeciwna strona zmienia zdanie to nie jest to obligatoryjne.

D. Penar – wnoszę by punkt 9.4 przenieść na punkt 7.19.

Głosowanie jawne :

głosów za: 14

głosów przeciw: 0

głosów wstrzymujących się: 0

Porządek został zmieniony.

Pan Siwec - historia z targowiskiem jest długa i nie możemy się doprosić by to targowisko przebudować. Nasza propozycja jest następująca - na ul. Grodzieckiej można budować jak będą pieniądze, my wybudujemy to targowisko z niewielką pomocą Urzędu jeśli dostaniemy referencyjne dzierżawy. Chcemy by rada przeanalizowała plan zagospodarowania miasta dot. targowiska Auby by było tam targowisko, a nie parking byśmy mogli przebudować również to targowisko.

K. Kowalik - jaka macie koncepcję na te pawilony.

Pan Siwec - chcemy zmienić plan, który zrobił poprzedni burmistrz bo nie mamy takich środków. Myślimy o blasze, styropianie i blasze, takie targowiska powstają w miarę tanio.

K. Kowalik - mamy przewidziany okres do 10 lat, jakie są wasze pomysły i oczekiwania, czy na Auby również targowisko.

Pan Siwec – tak.

A. Mentel - to co pan przedstawia to pomysł nie ma nic na papierze.

Pan Siwec - chcemy byście wiedzieli o co nam chodzi, mieliśmy masę spotkań, z których nic nie

wyniknęło.

A. Mentel - rada jest przychylna, ta koncepcja budowy kolejnego targowiska budzi niepokój. Jakie macie inne oczekiwania od gminy.

Z. Bazańska - nie mamy dokumentu potwierdzającego co będzie po stronie targowiczian, a co po stronie miasta, może umowa cywilno prawna.

J. Gątkiewicz - może raczej protokół uzgodnień.

W. Oczkowicz - dyskusje są od 2002 r., zawsze wszyscy są za, a do finału tego nie można doprowadzić i wina stoi po stronie urzędu. Takich uzgodnień mamy tysiące i nic nie zrobiono, musi być umowa cywilno prawna by znać obowiązki stron.

A. Mentel - proponuje by koncepcją zajęła się odpowiednia komisja, byłby to krok naprzód.

K. Kowalik - czy posiadacie KRS ile jest aktywnych targowiczian?

Pan Siwiec - ok. 43 osoby są w stowarzyszeniu. Poprzedni burmistrz nie dał nam wyboru powiedział, albo bierzecie to co jest albo wcale.

I. Owczarz- ta inicjatywa jest cenna bo chcecie te bódki wybudować tanio by tanio sprzedawać. My jako rada i burmistrz musimy zrobić wszystko by ten pomysł się powiódł. Musicie przemyśleć co faktycznie chcecie.

D. Penar - proponuje by wycofać ten projekt i przekazać tą sprawę na komisję Rozwoju.

Pan Siwiec - oczekujemy współpracy, że będziemy się spotykać i ustalać, to będzie targowisko miejskie, to kwestia kto zapłaci, my musimy zapłacić za budki, ale pozostaje cała infrastruktura, parkingi zadaszenie, kanalizacja, zadaszenie.

W. Oczkowicz - ustalmy oczekiwania i obowiązki nie trzeba żadnych zespołów.

Burmistrz T. Kosmala - państwo macie skłonność rządzenia za Burmistrza. Jeśli chodzi o dzierżawę to jesteśmy do dogadania. Jeśli chodzi o podatki to kompetencja Rady. Przedmiotowo rada może zwolnić z podatków i to będzie propozycja burmistrza. Potrzebna jest ta uchwała by ruszyć z pracami. Jak to pójdzie do komisji to minie czas i nic się nie zrobi. Mówimy o targowisku, a nie o galerii handlowej. Targowiczanie budują za swoje. ZIK w planie ma tam podłączenie tego uzbrojenia w kanalizację. Jest kwestia nawierzchni po stronie gminy na przyszły rok. Można przystąpić już do jakichś prac. Tej projekt daje nam pole do pracy. My nie będziemy się spieszyć z umową. Rekomenduje ten projekt do podjęcia.

Głosowanie za wycofaniem tego projektu z porządku obrad (wniosek D. Penara)

Głosowanie jawne

głosów za: 1

głosów przeciw: 14

głosów wstrzymujących się: 0.

Wniosek **nie podjęty**.

Głosowanie jawne za podjęciem uchwały **Projekt Nr 139:**

głosów za: 14

głosów przeciw: 0

głosów wstrzymujących się: 1

Uchwała została podjęta. Nr **LI/ 776/2013**

Projekt Nr 129

w sprawie **zamiany** części nieruchomości o powierzchni około **350m²** oznaczonej numerem działki 29 arkusz mapy 28 o powierzchni **509m²** położonej w Czeladzi przy ulicy **Nowopogońskiej** stanowiącej

własność Gminy Czeladź na część nieruchomości o powierzchni około **350m²** oznaczonej numerem działki 30 arkusz mapy 28 o powierzchni **1014m²** położonej w Czeladzi przy ulicy **Nowopogońskiej** stanowiącej własność osób fizycznych.

A. Młodecka - jak będziemy mieli wszystkie wyceny to będziemy wiedzieli jaka kwota watu będzie niezbędna do zabezpieczenia w budżecie.

Głosowanie jawne za podjęciem uchwały :

głosów za: 14

głosów przeciw: 0

głosów wstrzymujących się: 1

Uchwała została podjęta. Nr **LI/ 777/2013**

Projekt Nr 140

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie **w dzierżawę**, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działek: nr **35/82 i nr 35/83**, arkusz mapy nr 41, o łącznej powierzchni **39m²**, położonej przy ul. **Powstańców Śląskich** w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Głosowanie jawne za podjęciem uchwały :

głosów za: 15

głosów przeciw: 0

głosów wstrzymujących się: 0

Uchwała została podjęta. Nr **LI/ 778/2013**

M. Kędziński nie brał udziału w głosowaniu (nieobecny)

-----przerwa od 20:07 do 20:19 -----

Projekt Nr 150

w sprawie zmian w budżecie miasta na 2013 rok.

Skarbnik Miasta - przedstawia proponowane zmiany.

J. Gałkiewicz - czy znana jest przyczyna pożaru i czy wystarczyło odszkodowanie na pokrycie strat.

Z-ca Burmistrza T. Wąsowicz – tak wystarczyło, a przyczyna nie jest znana.

Skarbnik Miasta – kwota subwencji, która była na początku roku 12.759, po tej korekcie będą 13.025.293. Na plan papierowy środki są zabezpieczone, problemy wynikają z płynności finansowej.

Opinia komisji finansowo budżetowej jest pozytywna.

Głosowanie jawne imienne za podjęciem uchwały :

głosów za: 15

głosów przeciw: 0

głosów wstrzymujących się: 1

Uchwała została podjęta. Nr **LI/ 788/2013**

Projekt Nr 151

w sprawie zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Czeladź na lata 2013-2021

Opinia komisji finansowo budżetowej jest pozytywna.

Głosowanie jawne imienne za podjęciem uchwały :

głosów za: 15

głosów przeciw: 0

głosów wstrzymujących się: 1

Uchwała została podjęta. Nr **LI/789 /2013**

Projekt Nr 155

w sprawie **przyjęcia** do Komunikacyjnego Związku Komunalnego GOP w Katowicach Gminy **Pilchowice** oraz zmiany Statutu Związku

Głosowanie jawne imienne za podjęciem uchwały :

głosów za: 15

głosów przeciw: 0

głosów wstrzymujących się: 0

Uchwała została podjęta. Nr **LI/790 /2013**

Projekt Nr 153

w sprawie ustalenia **Regulaminu Cmentarza Komunalnego** na terenie gminy miejskiej Czeladź

Burmistrz T. Kosmala - do chwili kiedy był jeden podmiot, nie było problemu. Teraz kiedy wygrał inny podmiot to doszło do konfliktów. Zostało to uszczegółowione, zdefiniowano wiele pojęć.

W. Oczkowicz- wszelkie prace mogą być wykonywane za zgodą administrującego ?

Burmistrz T. Kosmala - zarządca cmentarza jest Burmistrz i przekazał te kompetencje do ZBK, a on wykonuje te obowiązki za pośrednictwem wyłonionego wykonawcy.

J. Gątkiewicz- czy jest cennik?

Burmistrz T. Kosmala - tak cenniki są aktualizowane, ostatnio wiosną 2012 r.

Głosowanie jawne imienne za podjęciem uchwały :

głosów za: 15

głosów przeciw: 0

głosów wstrzymujących się: 0

Uchwała została podjęta. Nr **LI/ 794/2013**

Projekt Nr 162

w sprawie **zmiany Uchwały** Rady Miejskiej w Czeladzi numer **XLIX/264/98** z dnia 26 lutego 1998 roku w sprawie określenia warunków **sprzedaży domków fińskich i lokali mieszkalnych** w budynkach stanowiących własność Gminy Czeladź.

A. Młodecka- można dokonać sprzedaży prawa użytkowania wieczystego.

Głosowanie jawne imienne za podjęciem uchwały :

głosów za: 13

głosów przeciw: 0

głosów wstrzymujących się: 2

Uchwała została podjęta. Nr **LI/ 795/2013**

Projekt Nr 154

w sprawie **zmiany Uchwały** Nr XLII/596/2012 w sprawie przyjęcia ramowego planu pracy **Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej** w Czeladzi na 2013 rok

Głosowanie jawne imienne za podjęciem uchwały :

głosów za: 15

głosów przeciw: 0

głosów wstrzymujących się: 0

Uchwała została podjęta. Nr **LI/ 796/2013**

Projekt Nr 159

w sprawie powołania, ustalenia składu osobowego i określenia zakresu zadań doraźnej **Komisji Edukacji Kultury i Sportu** Rady Miasta Czeladź

Głosowanie jawne imienne za podjęciem uchwały :

głosów za: 14

głosów przeciw: 0

głosów wstrzymujących się: 1

Uchwała została podjęta. Nr **LI/ 797/2013**

Projekt Nr 160

w sprawie wyboru **przewodniczącego doraźnej Komisji Edukacji Kultury i Sportu**.

Zgłoszono poprawkę do projektu - § 1 jest Rady Miasta, a ma być Rady Miejskiej.

Wskazano na kandydata radnego **Andrzeja Mentla**.

Głosowanie jawne imienne za podjęciem uchwały :

głosów za: 13

głosów przeciw: 0

głosów wstrzymujących się: 2

Uchwała została podjęta. Nr **LI/ 798/2013**

Sprawy do rozpatrzenia:

SE-RM.0005.11.2013

Wniosek Czeladzkiego Klubu **Ruchu Palikota** dot. wadliwej podstawy prawnej funkcjonowania Straży Miejskiej oraz likwidacji **Straży Miejskiej** w Czeladzi.

Burmistrz przedstawiła radzie projekt uchwały

Projekt Nr 152

w sprawie **uchylenia uchwały** nr **XLI/590/2008** Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 25 września 2008 roku w sprawie nadania **Regulaminu Straży Miejskiej w Czeladzi**.

Burmistrz- od 2009 roku działamy po starym, ale jej regulamin powinien być nadany przez Burmistrza, a nie przez Radę. Wniosek był o likwidację SM, ale nie damy sobie rady z policją bez SM. Nie proponujemy likwidacji, a jedynie dostosowanie do wymagań w kwestii regulaminu.

Z. Bazańska- nie było uwag od nadzoru.

Burmistrz T. Kosmala - Wojewoda nie jest w stanie sprawdzać starych uchwał. My też tego nie sprawdzaliśmy.

K. Niebylski- odczytanie regulacji prawnych. Przez pewien czas były wątpliwości co do interpretacji prawa w tym zakresie.

W. Oczkowicz- nie ma na sali nikogo z Ruchu Palikota.

I. Owczarz- wniosek jest zasadny, to komendant powinien tego pilnować.

D. Penar- czy to jest obowiązek czy tylko możemy?

K. Niebylski- zgodnie z interpretacją radcy powinniśmy przegłosować taką uchwałę o umiejscowieniu straży w strukturze urzędu. Straż może być jednostką organizacyjną i strukturę nadaje rada lub może być wewnątrz urzędu i wtedy regulamin nadaje Burmistrz.

Burmistrz T. Kosmala - autopoprawka- w uzasadnieniu ma być Rada Miejska.

Burmistrz T. Kosmala - a gdyby takie umiejscowienie SM powodowało, że wasze mandaty są nieważne?

Radca prawny- będzie nam wytykane, to że działamy niezgodnie z prawem, jeśli straż jest w strukturze urzędu to regulamin powinien określony Zarządzeniem Burmistrza.

-----przerwa od 21:07 do 21:17 -----

Głosowanie jawne imienne za podjęciem uchwały Projekt Nr 152 :

głosów za: 6

głosów przeciw: 9

głosów wstrzymujących się: 1

Uchwała została nie podjęta

Burmistrz - może ktoś napisze o usunięcie naruszenia.

D. Penar - wniosek dot. likwidacji Straży Miejskiej.

Radca prawny – Ruch Palikota wskazywał by zlikwidować i jednocześnie wskazywał naruszenia.

By miała być likwidowana Straż to w tej kwestii jest kompetentna rada i rada powinna się w tej kwestii odnieść.

Burmistrz T. Kosmala - Rada powinna odpisać, że w związku z wnioskiem otrzymała projekt uchwały i uchwał o takiej treści nie została przyjęta.

Głosowanie jawne za przyjęciem takiej treści odpowiedzi

głosów za: 16

głosów przeciw: 0

głosów wstrzymujących się:0

Rada przyjęła treść odpowiedzi do wnioskodawców zgodnie z sugestia Burmistrza.

SE-RM. 0005.1.2013

Wniosek ZBK o podanie uzasadnienia do podjętej na posiedzeniu Rady w dniu 28 grudnia 2012 r. decyzji o zmniejszeniu środków finansowych w wysokości 420 tysięcy w planie budżetowym na 2013 r.

I. Owczarz - temat ten był na komisji ale przewodniczący nie poddał tego pod głosowanie.

D. Penar - pytanie czy dyrektor ZBK powinien zadać pytanie do Rady czy do Burmistrza.

M. Kędziński - to pan powinien wyjaśnić dlaczego to zrobiliście.

D. Penar - wskazaliśmy z czego wskazujemy na co, a to jak Pani dyrektor dysponuje środkami budżetowymi to jej kwestia.

K. Kowalik- zaproponuje wniosek o zobligowanie odpowiedzi Pana Kędzińskiego.

M. Kędziński- to wy podejmowaliście takie decyzje.

Burmistrz T. Kosmala - rada ma swoje komisje.

D. Penar – kieruje to ponownie na komisje finansową.

Sprawy do wiadomości Rady

I. Owczarz - otrzymaliśmy propozycje wyjazdu do Francji i mam wniosek by w to miejsce zostały przeznaczone na wyjazd uczniów z gimnazjum.

Z. Bazańska- są 3 gimnazja jakie przyjąć kryteria?

Burmistrz T. Kosmala - Jest 1 przedstawiciel urzędu i 1 rady.

D. Penar - to jest szczytne, że dziecko może pojechać, ale to kwestia promocji miasta, czy Francuzi nie

poczuja się urażeni?

I. Owczarz- dajmy szanse dziecku nisko uposażonemu.

Z. Bazańska- ja bylam na takim wyjeździe, i gdyby nie moja obecność to nie zwróciłabym uwagi na fatalne warunki i jedzenie.

A. Mentel- wyjazd gdzie jedzie radny nadaje rangę tej delegacji, to prestiż miasta.

D. Penar- jeśli to dziecko nisko uposażone to trzeba zabezpieczyć kieszonkowe.

Głosowanie jawne za przyjęciem wniosku I. Owczarz i T. Kocot

głosów za: 4

głosów przeciw: 7

głosów wstrzymujących się: 2

wniosek nie został podjęty.

D. Penar - poinformował, że każdy radny może zapoznać się w biurze rady z korespondencją do wiadomości Rady.

D. Penar- zamknięcie posiedzenia sesji.

Prowadzacy posiedzenie Sesji:

Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej w Czeladzi




mgr Dominik Penar

W załączeniu:

- Listy obecności
- Porządek obrad sesji.
- Karty z głosowania uchwał.
- Lista radnych zgłoszonych do składania wniosków i interpelacji.
- Pisma kierowane do wiadomości Rady.

Zgodnie z § 14 Regulaminu Rady Miejskiej w Czeladzi protokół z sesji został sporządzony do 21 dni od dnia posiedzenia i wyłożony do wglądu w Biurze Rady. Radni nie zgłosili poprawek i uzupełnień do protokołu, o których uwzględnieniu miałyby zadecydować Rada. Stwierdzam, że **protokół z LI sesji z 3 czerwca 2013 r.** został przyjęty przez Radę na sesji w dniu: 26.09.2013 2013 r. zgodnie z § 8 ust. 6 Regulaminu Rady Miejskiej w Czeladzi.

Wynik Głosowania	
15	Z
3	P
	W
Miejscowość: _____	
Data: 26.09.2013 r.	



Podpis prowadzącego posiedzenie Rady,
na którym przyjęto protokół z sesji.

15.06.2013.
J. M. Tróćko