

PROTOKÓŁ
Z KOMISJI FINANSOWO BUDŻETOWEJ
Z DNIA 16 CZERWCA 2014 R.

=====

Tryb zwołania: zgodnie z planem pracy komisji.

Prowadzący obrady: przewodniczący komisji Marcin Gadecki

Czas trwania komisji: 1:50 (od 16:30 do 18:20)

Porządek obrad:

1. zaopiniowanie materiałów sesyjnych (Projekt Nr 154A, 155A)
2. analiza sprawozdania z wykonania budżetu za 2013 r. absolutorium dla Burmistrza Miasta
3. Sprawy Bieżące.

Frekwencja członków komisji: 6 obecnych, 1 nieobecny.

Obecni :

1. Marcin Gadecki
2. Joanna Wewiora
3. Janina Wcisło
4. Zofia Bazańska
5. Wiesław Konderak
6. Irena Owczarz

Nieobecni:

1. Teresa Kocot (nieobecność usprawiedliwiona)

Pozostałe osoby obecne na komisji:

1. Burmistrz Miasta Teresa Kosmala
2. Skarbnik Miasta Urszula Polak Walek
3. Przewodnicząca Rady Jolanta Moćko
4. Doradca Burmistrza Andrzej Świątek
5. Radny Ireneusz Gawroński

USTALENIA/ ROZSTRZYGNIECIA:

Skarbnik Miasta omówiła zmiany w budżecie i WPF, Komisja jednak nie opiniowała projektu Nr 154 A i 155 A, z uwagi na informację od Pani Skarbnik, że będą jeszcze kolejne zmiany i kolejna autopoprawka tych projektów.

W ramach analizy sprawozdania z wykonania budżetu oraz absolutorium dla burmistrza komisja nie głosowała i nie zajęła stanowiska z uwagi na brak opinii RIO o wniosku komisji rewizyjnej o nieudzielanie absolutorium burmistrzowi.

Radni poprosili o dodatkowe materiały i informacje:

- rozeznanie sprawy kolumbarium i przedstawienie informacji czy środki, które pozostaną wystarczą na
- na co idą pieniądze - odszkodowania drogowe, informacja bez nazwisk, z numerami decyzji, informacja dot. decyzji odszkodowawczych.
- bilans ZIK, na piątek rachunek zysków i strat ZIK
- wiosek by na sesji był ktoś z ZIK.
- Harmonogram spłat kredytów

- do sesji- bilans JST w poz. 3 są inne pasywa – informacja co się pod nimi mieści? , zobowiązania -co się pod tym kryje.

W ramach spraw bieżących poruszono kwestię wniosku Stowarzyszenia Kupców „Centrum” w Czeladzi z dnia 12 czerwca 2014 r. (KP 7557, SE-RM.0005.9.2014). Sprawa to będzie rozpatrywana 17 czerwca na komisji rozwoju i polityki przestrzennej.

PRZEBIEG OBRAD:

M. Gadecki- przywitanie członków komisji i skarbnika miasta.

Ad. 1. - Zaopiniowanie materiałów sesyjnych (Projekt Nr 154A, 155A)

Projekt Nr 154 A- w sprawie zmian w budżecie na 2014 rok

Projekt Nr 155 A- w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2014-2021

Skarbnik Urszula Polak Walek- są autopoprawki, ale będą jeszcze kolejne przed sesją bo są w fazie przygotowań. Przedstawienie projektu Nr 154 A i 155 A, zmiany w budżecie i WPF.

J. Wcisło- jaki jest aktualny budżet miasta?

Skarbnik- to się zmienia codziennie.

J. Wcisło - a czy my możemy dostać aktualny budżet po zmianach.

J. Moćko- chodzi o to by był tekst jednolity.

Skarbnik- to co robimy- sprawozdanie, to jest aktualny plan po zmianach, na koniec miesiąca.

J. Moćko- widziałam kwartalne ale miesięcznych sprawozdań nie widziałam.

M. Gadecki- analizujemy budżet kwartalnie.

Skarbnik- proponujemy plan po zmianach.

Z. Bazańska- ile zalegamy w KZK GOP

Skarbnik- 259.742zł jest to niecała jedna rata.

J. Moćko- a ten milion to co?

Skarbnik -to zaległości, teraz będą dostosowane do potrzeb.

Z. Bazańska- obwodnica Piłsudskiego?

Skarbnik – nie orientuję się w tych sprawach.

Z. Bazańska- jest potrzeba budowania kolumbarium, czy to co zostanie wystarczy.

Skarbnik – trudno mi powiedzieć, nie wiem czy będzie taka potrzeba, bo coraz mniej jest takich osób, które chcą.

J. Moćko- moglibyśmy na tym zarabiać ale nie ma takich możliwości, to jest kierunek naszych czasów

Skarbnik- nie ma pieniędzy więc nie będzie takich inwestycji. Zgłoszę by na sesję rozegrać temat kolumbarium.

Z. Bazańska- Senior -wynagrodzenia.

Skarbnik- pralnica to inwestycyjne, wynagrodzenia to jest tam nagroda jubileuszowa do wypłacenia, która była zgłoszona po zatwierdzeniu budżetu.

Z. Bazańska- zwiększenia na odszkodowania drogowe?

Skarbnik- one dotyczą ul. Staropogońskiej, decyzje są jeszcze u Wojewody w toku.

J. Moćko- na co te pieniądze idą, proszę o taką informację bez nazwisk, z numerami decyzji (dot. odszkodowań drogowych)

M. Gadecki- proszę do o taką informację dot. decyzji odszkodowawczych do piątku.

Jest 500 000zł dewidendy.

Skarbnik- jej nie będzie, będzie autopoprawka a weźmiemy z poręczeń.

J. Moćko- proszę o bilans ZIK.

M. Gadecki- czy ZIK ma kredyt obrotowy?

Skarbnik- nie wiem.

J. Moćko- to proszę by na sesji był ktoś z ZIK.

M. Gadecki- proszę na piątek rachunek zysków i strat ZIK

Burmistrz Teresa Kosmala- to jest już pewnie na stronie, oczywiście.

M. Gadecki – będzie jeszcze kolejna autopoprawka, więc nie będziemy głosować.

Ad. 2.

Analiza sprawozdania z wykonania budżetu za 2013 r. absolutorium dla Burmistrza Miasta

Z. Bazańska- czy jest opinia RIO o wniosku komisji rewizyjnej?

Burmistrz- nie mam takiej informacji.

W. Konderak- mamy już projekt uchwały dot. nieudzielania absolutorium. Tak jak było w poprzednim roku mieliśmy pozytywną opinie RIO o sprawozdaniu z wykonani budżetu i negatywny wniosek komisji rewizyjnej. Okazało się, że ten fragment działalności rady był wycinkiem do strategii odwołania Burmistrza. Rada zmieniła komisje i składy po to by mieć pole do podjęcia takiej uchwały absolutorijnej. Następnym krokiem było referendum z inicjatywy radnych i jak się okazało była odmienna opinia mieszkańców. Referendum odniosło klęskę. Dzisiaj zastanówmy się jakie są cele Rady. Rzuciło mi się w oczy sprawozdanie, nic tylko prokuratura i policja. W punkcie 2 jest zapis -znowu do policji. W punkcie 5 to samo. Ja chcę wiedzieć jakie macie cele. Myślałem, że idziemy w tym samym kierunku a tu okazało się co innego. Jaki budżet takie wykonanie. Planowaliśmy budżet w pocie czoła, wszystko zgodnie z prawem, ale odbiegało to od realiów, które nas otaczały. Radni rzucili się na ten projekt i dołożyliśmy nowe zadania- mur oporowy, samochód OSP. To nie jest tak, że nie wiemy że to nie jest do zrealizowania. Te zabawy pieniędzmi publicznymi nie wiem z czego wynikają. Jak szliśmy do wyborów to mówiliśmy, że będziemy robili infrastrukturę, zajmujemy się edukacją, zajmujemy się najbiedniejszymi. Każdy ma jakąś robotę, każdy ma wysoką dietę wiec nic tylko dalej obradować.

J. Moćko- zgadzam się z tym, że jaki budżet takie wykonanie. Budżet jest opracowany przez Burmistrza. My jako Rada nie dokładaliśmy zadań do wykonania.

W. Konderak- ja tak nie powiedziałem.

J. Moćko- zmieniliśmy zadania, nie zwiększyliśmy wydatków bo tego nie można zrobić. Mówił pan o ściąganiu sponsorów, to nie są zadania rady i radnych tylko Burmistrza.

W. Konderak- ja nie mówiłem, że rada zwiększała wydatki ale zmieniła zadania, podzielili poszatkowali, dokonaliśmy pół ulicy a w zamian co innego.

J. Moćko- nie zrobiliśmy z tego nic nawet pół ulicy. Pewne zadania nie zostały wykonane i można było to przewidzieć, czyli przychody były z sufitu. Proponowanie pewnych inwestycji to są rzeczy, które trzeba realnie robić. Zadaniem organu wykonawczego jest ściąganie dochodów.

(na komisję przyszedł radny I. Gawroński oraz doradca A. Świątek)

J. Moćko- pamiętam kadencję jak radna Teresa Kosmala i Andrzej Świątek kwestionowali niskie wykonanie budżetu.

W. Konderak- pani Burmistrz optymistycznie zaplanowała, choć dziwiłem się bo to był zbyt duży optymizm, ale my jako rada też mamy doświadczenie.

Burmistrz- jestem tak optymistyczna jak rząd RP, ja za rząd nie odpowiadam.

M. Gadecki- z tych rzeczy nie zostało zrealizowane nic.

W. Konderak – przywołaliśmy panią Burmistrz do porządku, Burmistrz ma najniższe wynagrodzenie a diety radnych nie uległy zmianie. Dla wyborcy władza jest jedna.

I. Owczarz- jestem poirytowana takim kształtem opinii komisji rewizyjnej. Tak oczywiste rzeczy, zdziwiona jestem, że przewodniczący komisji gdy podjął taką informację to powinien zgłosić to do prokuratury. Ja nie muszę tu na tej sali tłumaczyć, przecież wiemy jaki stan przejęliśmy, jakie długi trzeba spłacać. Burmistrz podjęła inicjatywę by koniec z końcem to przewodniczący komisji rewizyjnej to zarzuca.

Burmistrz- można tak załatwić sprawę deficytu.

I. Owczarz- tak to się wiąże bo przykłady złe idą od góry.

Burmistrz- to jest brama śląska, wydawało się, że złapaliśmy pana boga za nogi ale zapłaciliśmy za to 25 milionów i 9 milionów dołożyliśmy z własnych środków.

I. Owczarz- co było do tej pory normą, to trudno to dzisiaj przez 2 kadencje rządów PO w naszym mieście nie było przeszkodą, że były plany na 10 milionów a wykonanie na 2 miliony.

M. Gadecki- czy zaciągnięte kredyty są spłacane w terminie?

Skarbnik- tak są spłacane w terminie, zgodnie z umowami.

J. Moćko- czy możemy dostać harmonogram spłat.

Skarbnik- wszystko, miesięcznie to ok. 400 000,00zł.

Burmistrz- kwoty spłaty kredytu są w comiesięcznych sprawozdaniach.

I. Gawroński- po raz drugi z rzędu przewodniczący komisji rewizyjnej przyniósł gotowca i on ją przedstawił.

J. Wewióra- ja pracowałam nad tym materiałem.

I. Gawroński- jak pani będzie wymieniała, że przewodniczący komisji coś powiedział to jest nieprawda on to tylko przedstawił ale tego nie przygotowywał robił to mądry człowiek. Pamiętam, że było wcześniej tak że rada nie udzieliła absolutorium ale nie było konsekwencji nie było referendum. Ja pewne działania już podjąłem i myślę, że to wyprostujemy.

J. Wcisło- jakie są na koniec maja zobowiązania wymagalne.

Skarbnik ok. 3 500 000zł , nie mamy na nie pieniędzy bo z bieżących spłacamy raty kredytów.

Burmistrz- zobowiązania wymagalne są dla podmiotów takich jak KZK GOP, wobec wspólnot mieszkaniowych, ZBK. Gospodarka się nie rozwija, państwo tego jakby nie rozumieli jaka jest sytuacja w kraju. W rodzinie pozostają te zobowiązania. Ten protokół był jeszcze szerszy, było jeszcze zdanie, że to zwykły rozbój i radny Dąbrowski zaproponował wykreślenie tego zapisu. Przewodniczący się z tego zapisu wycofał. Rok 2010 zakończył się zobowiązaniami (dogadaliśmy się) na 4 miliony złotych. Byliśmy winni TBS.

ZBK, Wspólnotom. W 2011 udało się to, ale jesteśmy dalej w kryzysie. Można nie wiem jeszcze gdzie szukać inwestorów. Nasze dochody bieżące pomimo braku podwyżek podatków idą na dobrym poziomie mimo, że jest wiele podmiotów winnych za podatek bo są w stagnacji. Są tacy którzy się spóźniają i podejmujemy działania.

Z. Bazańska- czy jest wykaz umorzeń?

Burmistrz- termin jest do 31 maja informacje są już w BIP ok. 100 000zł czy 200 000zł . To są umorzenia wynikające z przepisów prawa jak ktoś odpracował zadłużenie.

Z. Bazańska- a podatki z Józefowa?

Skarbnik – to zaległość.

I. Gawroński- przygotowujemy się do burzenia obiektu.

Burmistrz-nowy podmiot, który to od syndyka kupił to nie płaci regularnie ale to są te bieżące.

I. Gawroński- są prace przygotowawcze do zburzenia tego obiektu wiec kolejny zakład miasta odejdzie.

J. Moćko- do sesji- mamy bilans JST w poz. 3 są inne pasywa co się tu mieści?

Burmistrz- to prawdopodobnie obsługa kredytu.

J. Moćko- są jeszcze zobowiązania co się pod tym kryje. Czy jest do bilansu opisówka?

Skarbnik- nie robiliśmy takiej opisówki.

Burmistrz- od tego mamy komisje rewizyjną, gdyby pracowała to by wyliczyła wskaźniki i inne rzeczy.

Moćko- nie zgadzam się od tego nie jest komisja rewizyjna.

Burmistrz- my robimy to co wynika z przepisów prawa.

I. Gawroński- komisja wnioskuje o dokumenty i może sama je tworzyć jak zacznie pracować.

J. Moćko- przypominam sobie jak pan Gawroński był przewodniczącym komisji rewizyjnej i też pan przynosił gotowy projekt protokołu. Radny z większą wiedzą pewnymi rzeczami się dzieli.

I. Gawroński- ja powiedziałem, że komisja nie opracowała tego wniosku tylko go przyjęła.

Wewióra- jaka rada taka praca

Burmistrz- pani tworzy tą radę bo pani jest w większości.

M. Gadecki- czy są pytania do Burmistrza? Brak pytań.

Komisja złożyła wniosek do RIO, stanowiska RIO jeszcze niema, więc trudno podjąć decyzję. Myślę, że zrobimy to na sesji.

Ad. 3. - Sprawy bieżące

Z. Bazańska- co z targowiczianami?

Burmistrz- jest projekt uchwały na wydzierżawienie na 20 lat terenu pod targowisko. Dogadują się z inwestorem.

J. Moćko- czy możemy otrzymać to porozumienie, które było podpisane.

Burmistrz- to będzie w biurze rady.

J. Moćko- w biurze rady jest uchwała a nie podpisane przez Burmistrza porozumienie.

Burmistrz- ja go szukałam i go nie znalazłam. Organ nie miał prawa się porozumieć bez uchwały rady, ja bym go nie podpisała z taką datą. Ja nie mam interesu by to zniszczyć bo kupcy mają drugi egzemplarz, ale możemy poprosić kupców. Ja nie rozumiem, bo jeszcze gdyby jakieś przeniesienie na firmę. Jak pozajmowali przez umowy przedwstępne działki przedzielające nasze pasy to nikt inny nie przystąpi. Co do przeniesienia

praw to nie jest możliwe. Moja opinia jest taka, ja mówiłam od samego początku, że nie byliśmy w stanie tego wykupić. Uważałam, że kupcy powinni mieć gwarancje że się ich nie wygoni. Na przygotowanie terenu pod targowisko trzeba pieniędzy a my ich nie mamy. Oni się teraz dogadują z prywatnym inwestorem i nie chcą tego porozumienia to trzeba ich z niego zwolnić. W naszym mieście nie jest tak źle z inwestycjami, które się realizują.

J. Moćko- targowisko należy do zadań własnych gminy, to jest ciągle nie załatwione, fajnie by było byśmy mogli coś zrobić, byśmy znaleźli sposób na rozwiązanie by mieć targowisko z prawdziwego zdarzenia i nie wydawali pieniędzy. Czy możemy ich wesprzeć w działaniach by osiągnąć ten cel. Jak pani to widzi, bo możemy stać i przyglądać się. Pani przygotowuje projekt uchwały ale nie znam jeszcze treści.

Burmistrz- prowadzenie targowisk jest zadaniem własnym jak to jest pogrzebne i zasadne. Ustawa jest stara nie ma nowej. Funkcjonują 2 rodzaje targowisk, są to galerie, które kupcy budują sami a gminny jest jedynie grunt. Drugie to tak jak w Będzie taki targ jarmark. W jakim kierunku my- nie dało się wygospodarować 4 mil by dostać 4 mil z środków unijnych. Mamy taki projekt może ktoś go od nas kupić.

I. Owczarz- miasto dało za projekt 100 000zł .

Burmistrz- ale możemy go sprzedać. Jestem za tym, że jak jest inna możliwość to tak. Jak ich nie stać na duże pawilony handlowe. Jak oni sobie to zabezpieczą i zrobią miejsce dla handlujących z pod wiaty to będzie bardzo dobrze. To będzie prywatne, ale moglibyśmy od nich przejąć część targową. To po kosztach można wyliczyć i będzie to pewnie taniej. Nie mogę się wypowiadać, bo od 2 lat słyszę, że się umówiłam bo tam są grunty pana Gosa i będzie tam Tesco. Jestem jak na świętej spowiedzi wszystkie dane i informacje i decydujcie czy umawiałam się z panem Gosem, wiem że nie występował o warunki zabudowy.

J. Moćko- pytałam czy jest możliwość wsparcia? By się nie okazało, że przy dużym interesie ta sprawa istotna dla miasta straci.

Burmistrz- ja mogę dać wsparcie w formie gruntu. Każda działalność gospodarcza to odrębna działalność gospodarcza a nie targowisko miejskie. Nie możemy tam budować, to miejsce, które jest dzisiaj targowiskiem może doczeka się i pozostanie tam targowisko.

I. Gawroński- informuję czy przypominam radnym, że ta sprawa ciągnie się od 2005 r. W 2005 r. była wizualizacja a kupców nie było na to stać. Bardziej nam zależy niż tym kupcom. Potem było spotkanie przewodniczącej z radem Katowice przy pogotowiu i było chyba 2 targowiczian. Ostrożnie do tego tematu podchodźmy.

I. Owczarz- pismo jest skierowane na komisje rozwoju, czyli rozumiem, że oni przyjdą na komisję.

Burmistrz- oni umówili się tak, inwestorowi zależy bo mają umowy przedwstępne, nie pamiętam który to może Kaufland. Zaproponowali kupcom, że oni kupią więcej wydziałą targowiczanom teren, kupcom to nie przeszkadza bo mają inny towar, ale jak to wpłynie na lokale na 17 go lipca? Nie ma narzędzia by nie pozwolić budować tam tego dyskontu. Oni jakby kupili to odstąpią targowiczanom, zrobią sobie pawilony i nie będą sobie wchodzić w drogę. Na ul. Auby bardzo wielu kupców już zrezygnowało. Jest znacznie ograniczona potrzeba takiego handlu. Próbowaliśmy by to zamienić zrobić uzbrojenie i ubikacje, ale się nie da, o docelowo teren jest pod parking. Nie wszyscy należą do stowarzyszenia i nie stać ich na pawiloniki. Gdyby wzięli tych co handlują spożywczyami to by było fajnie, ale oni sami nie wiedzą.

I. Owczarz- oni proszą w piśmie o uchylenie porozumienia, czy będą projekty.

Burmistrz- oni nawet nie wiedzą co mają, uchwała jest jedna dot. dzierżawy na 20 lat.

J. Moćko- to jest uchwała z 30 września 2010 r. w sprawie wydzierżawienia grunty z przeznaczeniem na budowę targowiska.

I. Gawroński- jak byłem przewodniczącym komisji gospodarczej to był wniosek czy rada wyrazi zgodę na zamianę działek z ul. Mysłowickiej na Staszica. Mieliśmy im dać ten teren gdzie jest teraz Biedronka. Nie pamiętam jaki był finał, ale okazało się, że bardziej opłacało się ten teren sprzedać.

Burmistrz- dzisiaj złożyłam trzy projekty bo jest 7 dni przed sesją by weszły do porządku. Inwestor powiedział że jak nie będzie wiedział konkretnie to pójdzie stąd. Jakbyśmy chcieli budować targowisko to byśmy musieli robić przetarg. Jak obie te firmy oświadczają, że oni się porozumieją w kwestii swojego miejsca prywatnego, to my możemy u nich wynająć coś na targowisko. Forma czy jest to miejskie targowisko czy prywatne nie będzie taka ważna.

I. Gawroński- jutro na komisji rozwoju chyba będą targowiczanie.

J. Moćko – zostali poinformowani, że zadekretowałam to na komisję rozwoju i polityki przestrzennej.

Burmistrz- ja zadzwonię do pana Siwka by jak mają to niech przyniesie takie porozumienie. Ta uchwała nie deleguje Burmistrza do podpisania porozumienia. Stowarzyszenie nie chciało budować na paskach by musieli płacić dzierżawę.

J. Moćko- jak jutro komisja ma o tym rozmawiać to niech na komisji będą projekty uchwał.

Burmistrz- dzisiaj dałam projekt (*Projekt Nr 183 w sprawie sprzedaży niezabudowanych nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami działek 81/5, 50/4, 49/3, 48/6, 47/6, 46/6, 45/6, 36/5, 35/5, 34/5, 31/5, 28/9, 28/3 arkusz mapy 11 o łącznej powierzchni 14219m² położonych w Czeladzi przy ulicy Grodzieckiej*)

M. Gadecki – zamykam posiedzenie komisji 18:20.

Przewodniczący Komisji


Marcin Gadecki

W załączeniu:

Lista obecności

Protokół został napisany, dnia: 17 czerwca 2014 r.

Protokół, został podpisany, dnia 16.06.2014 r.

Protokół został umieszczony w BIP, dnia: