

**PROTOKÓŁ Z KOMISJI ŁĄCZONYCH**  
**KOMISJI REWIZYJNEJ I KOMISJI ROZWOJU I POLITYKI PRZESTRZENNEJ**  
**Z DNIA 6 MARCA 2014 R.**

=====

**Tryb zwołania:** zgodnie z planem pracy.

**Prowadzący obrady:** Przewodniczący komisji rewizyjnej Sylwester Iwanowski

**Porządek obrad:** Kontynuacja analizy regulaminu cmentarza komunalnego w czeladzi uchwalonego przez Radę Miasta oraz opłat pobieranych przez administratora na podstawie cennika ustalonego zarządzeniem Burmistrza Miasta.

**Czas trwania posiedzenia:** 1:40 (od 14:00 do 15:40)

**Frekwencja Radnych:**

Członkowie komisji Rewizyjnej:

Obecni: Sylwester Iwanowski, Krystian Dąbrowski, Janina Wcisło, Teresa Kocot, Ireneusz Gawroński, Mirosław Kędziński, Joanna Wiewióra.

Nieobecni: Kamil Kowalik,

Członkowie komisji Rozwoju i polityki przestrzennej:

Obecni: Władysław Oczkowicz, Janusz Gałkiewicz, Zofia Bazańska, Ewa Fronczek, Renata Malinowska, Ireneusz Gawroński.

**Pozostałe osoby obecne na posiedzeniu:**

Burmistrz miasta Teresa Kosmala, Z-ca Burmistrza Jakub Szurdyga, Pan Kasperczyk,

**USTALENIA I ROZSTRZYGNIECIA**

Komisja obradowała nad projektem Nr 136 z dnia 4 marca w sprawie ustalenia Regulaminu Cmentarza Komunalnego na terenie Gminy Miejskiej Czeladź. Radna Teresa Kocot zgłosiła uwagi do projektu które zostały naniesione na projekt (w załączeniu) Posiedzenie zostało przerwane a kolejne zwołane na 10 marca.

**PRZEBIEG POSIEDZENIA:**

**Krystian Dąbrowski-** otwarcie posiedzenia komisji. Jest rozdany projekt uchwały opracowany przez radnych, z udziałem radcy prawnego i pracownika MZGK.

**Władysław Oczkowicz-** projekt był przesłany?

**Pan Kasperczyk** -jako gość mam prośbę o udzielenie głosu.

**Władysław Oczkowicz-** w założeniu zmian były uwagi MZGK i administratora. Ta propozycja była uzgadniana z MZGK i pozytywnie zaopiniowana. Poproszę o dyskusje i zgłaszanie uwag i wniosków.

**Pan Kasperczyk-** jak z uwagą wysłuchacie mojej wypowiedzi to problem związany z regulaminem może zniknąć. Wystąpiłem o protokoły z komisji jestem w ich posiadaniu i na podstawie tego mogę powiedzieć, że w tym gronie z tym regulaminem sobie nie poradzicie. Ja nie mam potrzeby by coś ugrać bo moja pozycja jest mocna. Funkcjonowanie przez 22 lata na rynku pogrzebowym w Czeladzi przebiegało bezkonfliktowo. Problem zaczął się w styczniu gdy wyłoniono nowego administratora cmentarza. Ja nie startowałem w tym przetargu. W wyniku tego przetargu wygrał pan Kotuła, ale w jego imieniu występuje zawsze jego ojciec Pan Leszek Kotuła. Wiedzę tego jak funkcjonuje cmentarz posiada z odwiedzin cmentarza raz w roku. Regulamin cmentarza do lipca 2013 r. funkcjonował od kwietnia 1990 r., czyli przez 15 lat, to był regulamin 7 punktowy, który w pełni zdawał egzamin przez te 15 lat. Regulamin to dokument, który jest na tablicy na cmentarzu. Jeśli

tworzy regulamin z 40 paragrafami i reguluje sprawy, których nie powinien regulować. Regulamin został stworzony do kontaktów administratora z wykonawcami. Został opracowany przez administratora. Administrator stworzył ten regulamin by administrator cmentarza miał pozycję dominującą jako przedsiębiorca świadczący określone czynności na terenie cmentarza. Regulamin jest tak obszerny by przemycić w nim pewne rzeczy, i takie zapisy to § 11,14, 23, 34, 37, 40 od punkt 4 do 10. Ktoś kto nie zna tematu uważa, że to normalne. Pewne zapisy są z przepisów obowiązujących na krakowskich cmentarzach. Wtórny obrót w celach zarobkowych dot. krakowskich cmentarzy. W Czeladzi nie ma wtórnego zarobkowego obrotu. Ten zapis wprowadzono by uniemożliwić innym przedsiębiorcom działalność dochodową, by inny podmiot nie mógł wybudować piwnicy na przyszłość.

**Sylwester Iwanowski**- ta sprawa jest w sądzie.

**Pan Kasperczyk**- ten regulamin nadaje się do śmietnika, regulamin powinien porządkować sprawy porządkowe na cmentarzu bo inne kwestie reguluje ustawa. Dołożyliście administratorowi narzędzie do walki z konkurencją. Nie ma zakusów by ktoś chciał wykupić połowę cmentarza. Administrator łamie każdego dnia ten regulamin i przedsiębiorcom wymachuje tym regulaminem. Ten regulamin powstał w głowie Pana Kotuły.

**Burmistrz Teresa Kosmala**- czy pan jest wpisany do rejestru podmiotów gospodarczych prowadzących zawodową działalność lobbingową.

**Sylwester Iwanowski**- czytamy projekt czy ogłaszamy 15 minut przerwy.

**Ireneusz Gawroński**- większość się zapoznała, więc proszę o zgłaszanie uwag.

**Teresa Kocot** - odczytanie sugerowanych zmian w projekcie (wykreśleń i uzupełnień) – załączeniu do protokołu.

**Sylwester Iwanowski**- nie wszystko wynotowaliśmy – proszę o 15 minut przerwy na przygotowanie zmian.

**Władysław Oczkowicz**- w §. 32 jest 8 punktów i to nie jest spójne z zał 2, proponuję by w §. 32 skreślić te punkty i pozostawić zapis , ale skreślić „które powinno zawierać zgodnie z załącznikiem nr 2”Te punkty uszczegółowić w tym załączniku, i zmienić punkt 3 w uwagach załącznika.

-----przerwa -----

**Sylwester Iwanowski** - proponuję by sprawę regulaminu odłożyć do poniedziałku do 16:00

**Ireneusz Gawroński**- propozycje radnej Kocot są bardzo czytelne i należy je przyjąć i wstrzymać się z decyzjami dot. regulaminu do wyroku WSA.

**Władysław Oczkowicz**- z uwagi że większość radnych nie miała okazji zapoznać się z tym regulaminem więc proponuje odłożyć to do poniedziałku.

**Sylwester Iwanowski**- sprawa dot. jeszcze cennika z zarządzenia Burmistrza.

**Władysław Oczkowicz**- Panie Burmistrzu przeszliśmy do regulaminu opłat, to jest w kompetencjach burmistrza.

**Jakub Szurdyga**- rozdzielić to na 2 kwestie. Nie ma sensu obniżać tych opłat, można się zastanowić czy okres na jaki można wykupić grunt można rozdzielić na okres 10 lat. Kwestia najbardziej sporna to punkt 5. Zakładając że ja chcąc by Pan Kasperczyk wykonał mi nową piwniczkę muszę iść do pana Kasperczyka płace np. 300 zł, muszę zapłacić 100 za rejestrację, 20 na wjazd oraz opłatę za nadzór, całość to będzie 800 zł. Idąc do Pana Kotuły zapłacę dodatkowo jedynie 108 zł czyli całość to 480 zł. Pan Kotuła jest tańczy od konkurencji. Pan Kotuła nie pobiera od siebie opat za nadzór za wjazd i inne. Spotkaliśmy się z Panem Kotułą i pytał jak ma sobie naliczać taką opłatę. Normalnie na fa. i opłatę uiszczyć. Pan Kotuła przyznał się, że tych opłat nie uiszcza i pewnie kilka tysięcy będzie musiała nam zwrócić. MZGK określa wartość przedmiotu. Cały

zał. nr 1 nie zwalnia Pana Kotuły z tych opłat. Z naszej strony pojawia się wątpliwość jak pan Kotuła ma sam siebie sprawdzać, pewnie będzie to robił ktoś z MZGK.

**Władysław Oczkowicz**- była tu mieszkanka i sugerowała opłatę na mniejszy okres więc to słuszny kierunek.

**Pan Kasperczyk**- co powodowało zmianą cennika, że nie dokonała pani zmian.

**Burmistrz Teresa Kosmala** - ja nie działam jednoosobowo tylko przez służby, mam wiceburmistrza, mam MZGK, taka propozycja była przygotowana przez MZGK. Ze mną pan nie będzie rozmawiał na jednostkowych zapisach. Regulamin jak i cennik są dobrymi dokumentami, choć może mieć jakieś błędy, ale robienie z tego takiego wielkiego tematu i tego że pan pyta mnie bezpośrednio to nie rozumiem, ja nie piszę tego osobiście.

**Pan Kasperczyk**- uderza pani w kieszeń elektoratu.

**Burmistrz Teresa Kosmala** - ja wykonuje obowiązki. Każdy uderza w kieszeń jak robi jakieś usługi.

**Pan Kasperczyk**- ja niczego nie chce tutaj sobie utargować.

**Burmistrz Teresa Kosmala**- pan lobuje te zmiany, jako obywatel może składać wnioski złożyć skargę, co pan już zrobił. Obraził mnie pan na sesji.

**Pan Kasperczyk**- ja wyraziłem swoją opinię na temat spotkania z panią i dzisiaj ją podtrzymuje.

**Burmistrz Teresa Kosmala** - za uchwałą odpowiada rada miejska, która przyjęła ten projekt. Sejm również zmienia ustawy, jest to taki tryb pracy. Do błędów zawsze się przyznam i nie muszę nikogo obrażać tak jak pan to robi.

**Sylwester Iwanowski**- jak ktoś chce zabrać głos proszę podnieść rękę by nikt nikogo nie przekrzykiwał.

**Burmistrz Teresa Kosmala**- jeśli chodzi o cennik to komisja rewizyjna może zrobić kontrolę czy jest zasadność.

**Jakub Szurdyga**- w tej kwestii nie można zarzucić nic Pani Burmistrz. Wszystkie zmiany były reakcją na coś. Problem pojawił się wraz z Panem Kotułą. Poprzedni administrator Pan Jeziorowski nie prowadził działalności. Ten regulamin nie został zmieniony bez powodu. Były uwagi, że jest zbyt lakoniczny. Zarządzenie też było zmienione bo Pan Kotuła pobierał pełną kwotę więc to rozbiliśmy. Ja się przy tym zarządzeniu nie upieram, ale jak mieszkańcy mają potrzeby rozbicia płatności na 2 raty to należy to zrobić.

**Władysław Oczkowicz**- zarządca powinien podlegać nadzorowi.

**Ireneusz Gawroński**- czy komisje łączone analizowały kwestie cennika, czy mają wiedzę. Nikt tu specjalnego pojęcia o tym nie ma. Proponuje by się do poniedziałku nad tym zastanowić. Proszę nanieść wszystkie proponowane zmiany na papier bo na ten moment nie wiem o czym mówimy.

**Pan Kasperczyk**- chcę zwrócić uwagę, że poprzedni administrator wykonywał te same czynności co pan Kotuła. Kwestionowaliśmy 250 zł to zrobiliście z tego 500 zł.

**Ireneusz Gawroński**- składam formalny temat by skończyć dzisiaj kwestie cennika i wpisać to do pracy komisji rewizyjnej.

**Burmistrz Teresa Kosmala** - jeśli są nasze wewnętrzne uwagi MZGK i zgłoszenia mieszkańców to spróbujemy to w cenniku uregulować. Z uwagami komisji się zapoznamy ale nie będą one nas zobowiązywać. Pełnomocnik Pana Kasperczyka złożył skargę na bezczynność rady i pewnie jeszcze odszkodowanie dostanie. Proszę zostawić ten cennik. Regulamin jest opracowany i można go ulepszyć i czekać na zakończenie sprawy w sądzie.

**Janusz Gałkiewicz**- czy ktoś ma cennik?

**Sylwester Iwanowski**- wszyscy dostali ten cennik na pierwszym spotkaniu.

**Władysław Oczkowicz**- 2 komisje się nie odbyły z uwagi na brak quorum.

**Sylwester Iwanowski**- jeśli sugestie do cennika będą uwzględnione to dlaczego komisja ma się tym zajmować.

**Burmistrz Teresa Kosmala**- ja nie wiem czy będą uwzględnione.

Głosowanie za wnioskiem radnego I. Gawrońskiego by komisja dokonała **analizy gospodarki związanej z pochówkiem na cmentarzu komunalnym.**

Głosów za-5

Głosów przeciw -4

Głosów wstrzymujących się - 1

Rozstrzygnięcie- wniosek połączonych komisji został podjęty

**Renata Malinowska**- dyskutujemy nad cennikiem ale wcześniej ileś spotkań wstecz cennik nam nie przeszkadzał . Zasadnym by było by okresy były krótsze. To czy komisja rewizyjna będzie kontrolowała co się dzieje na cmentarzu komunalnym nie ma nic wspólnego z naszą pracą. Żaden radny nie przedstawił by coś zmienić.

**Sylwester Iwanowski**- w poniedziałek będzie analiza uwag pani Kocot i regulaminu. Proszę pana burmistrza nad pochyleniem się nad cennikiem i skorygowaniem.

**Burmistrz Teresa Kosmala** -przypominam radnym że gmina nie prowadzi działalności gospodarczej i nie musi mieć przychodów ze cmentarza. Dochody są satysfakcjonujące nie są niższe od kosztów, to że są trochę wyższe to dobrze bo są środki na budowę kolumbarium. Zaplanowane są pieniądze najlepiej jakby były z inwestycji ale spróbujemy z majątku.

**Jakub Szurdyga**- fajnie jest mówić bym się pochylił, mam wrażenie, że wiem wszystko o tym cmentarzu, proponuje zmienić jeden punkt i to tyle. Nie mogłem tego wyartykułować jak pracowaliśmy nad zarządzeniem. Przedstawiłem uwagi i w poniedziałek powiem to samo.

**Pan Kasperczyk**- skąd zauważyliście że Pan Kotuła nie pobiera tych opłat.

**Jakub Szurdyga**- przez pana interwencję.

**Sylwester Iwanowski**- przerywam posiedzenie komisji, kontynuacja w poniedziałek **10 marca 2014 r. godzina 16:00**

Prowadzący obrady :  
Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Sylwester Iwanowski

W załączeniu:

- Lista obecności:
- Projekt z dnia 4 marca 2014 r.
- Projekt z dnia 6 marca 2014 r. (z propozycjami zmian Radnej Teresy Kocot)

-----  
Protokół został napisany, dnia: 8 marca 2014 r.

Protokół, został podpisany, dnia .....

Protokół został umieszczony w BIP, dnia: .....

