

**Protokół z posiedzenia Komisji
Rewizyjnej i Komisji doraźnej Rozwoju i polityki przestrzennej
w dniu 10.03.2014r.**

Członkowie Komisji Rewizyjnej:

Obecni:

1. Sylwester Iwanowski – przewodniczący,
2. Kamil Kowalik – członek
3. Krystian Dąbrowski – członek
4. Janina Wcisło – członek
5. Teresa Kocot – członek
6. Ireneusz Gawroński – członek
7. Mirosław Kędziński – członek

8. Joanna Wewióra - członek

Członkowie Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej:

Obecni:

1. Władysław Oczkowicz – przewodniczący
2. Zofia Bazańska – członek
3. Ewa Fronczek – członek
4. Renata Malinowska – członek
5. Ireneusz Gawroński – członek

Kierownictwo Urzędu:

1. Zastępca Burmistrz Miasta Jakub Szurdyga, Teresa Kosmala.

Goście: Ilona Mrozowska, Kasperczyk

Temat posiedzenia komisji: Analiza regulaminu cmentarza komunalnego z w Czeladzi uchwalonego przez Radę Miasta oraz opłat pobieranych przez administratora na podstawie cennika ustalonego Zarządzeniem Burmistrza Miasta.

S. Iwanowski – Witam serdecznie na posiedzeniu komisji, dzisiaj realizujemy regulamin cmentarza komunalnego, na poprzednim posiedzeniu Pani Kocot zgłosiła pewne poprawki do projektu, proszę o zabranie głosu w tej kwestii.

K. Dąbrowski – w rozdziale 3 jesteśmy usuwamy 5) groby murowane dwumiejscowe, dwukomorowe, ten cennik nie pasuje mi do tego.

W. Oczkowicz - To jest uwaga słuszna, gdy byśmy przyjęli te zmiany muszą być uwzględnione w zarządzeniu

K. Dąbrowski – w cennik są wymiary i to się różni.

I. Mrozowska – chciałam powiedzieć że te groby murowane dwumiejscowe muszą zostać dlatego że są 2 miejsca dwukomorowe, groby murowane podwójne czyli dwumiejscowe, czyli są 2 miejsce i 2 komory a 4 komorowe to jest jeszcze jedno piętro w dół.

S. Iwanowski – czy li rozumiem że stary zapis zostawiamy. Proszę Pan Kasperczyk.

Kasperczyk – chciałbym Państwu wyjaśnić, groby murowane pojedyncze to jest taki grób gdzie jest miejsce na jedną trumnę , groby pojedyncze z dwoma komorami gdzie są 2 piwnice i one zajmują również jedno miejsce , groby dwumiejscowe dwukomorowe czegoś takiego nie ma. Pkt 5 jest nie zasadny.

S. Iwanowski – czyli pkt 5 zostaje. Według Pana Kasperczyka rzadko spotykany ale zostaje. Następnie paragraf 14 pkt 2. Skreślenie obrotu wtórnego jak najbardziej zasadne. (dyskusja)

T. Kocot – ja napisałam, państwo decydujecie ja będę w tym aktywnie uczestniczyć, proszę zaproponować inny zapis.

Kasperczyk – było by dobrze jeżeli byście się zapoznali państwo z treścią umowy, to co państwo teraz próbujecie uchwalać ma się nijak do zapisów jakie są w umowie.

W. Oczkowicz – ale Ta umowa będzie korygowana w oparciu o ten regulamin.

Kasperczyk – ta umowa ma nie mieć prawa być ruszona do końca jej istnienia czyli przez 2 lata jeszcze.

R. Malinowska – Pan ma rację , jeżeli istnieje umowa , bez zgody obydwu stron zmian nie można dokonać. Obecna nasza dyskusja prowadzi donikąd.

Kasperczyk – chciałem państwu już wcześniej o tym powiedzieć ale państwo nie dopuszczaliście mnie do głosu.

W. Oczkowicz – proponowałbym wrócić do dyskusji i zastanowić się nad tym jednym zdaniem. Proponuję inaczej zapisać to zdanie.

S. Iwanowski – Proszę państwa ja proponuję w tym zdaniu zmienić grobowiec na piwniczkę. Jak państwo uważają.

R. Malinowska – proponuję taki zapis. Dopuszcza się możliwość zwrotu administratorowi cmentarza miejsc zarezerwowanych pod warunkiem dopełnienia wszelkich koniecznych formalności u administratora cmentarza. Rozliczeniu podlega wyłącznie miejsce pochówku.

W. Oczkowicz – Proponuję przyjąć ten zapis.

S. Iwanowski – kolejna sprawa to paragraf 17. tutaj były zmiany, czy ktoś chciałby zabrać głos. Pani Kocot proponuje osobę uprawnioną dać a opiekuna wykreślamy, jest to zasadne. Wstawienie słowa wolnego. Dodać ziemnego. . W przypadku zgłoszenia osoby uprawnionej rezygnacji z miejsca wolnego usytuowanego w obrębie grobu rodzinnego ziemnego rezygnacja zostanie przyjęta tylko pod warunkiem możliwości wykorzystania tego miejsca do wykonania oddzielnego miejsca pochówku z zachowaniem wymaganych na podstawie obowiązujących przepisów, odległości od grobów sąsiednich.

W. Oczkowicz- według mnie ten zapis jest czytelny i proszę przyjąć te zmiany które zaproponowała Pani Radna .

S. Iwanowski – czyli w tym nie mamy żadnych wątpliwości, następnie paragraf 19. tutaj Pani Radna

proponuje dodać lub grobu.

R. Malinowska – tego grobu sam administrator nie może sobie zlikwidować, chodzi o likwidację miejsca pochówku

W. Oczkowicz – proponowałbym pozostać przy tym miejscu pochówku.

S. Iwanowski – też bym tak proponował. Czyli to ostatnie zdanie wykreślamy. Likwidacja istniejącego grobu jest poprzedzona informacją umieszczoną na miejscu pochówku i tablicy informacyjnej w biurze administratora cmentarza na co najmniej 3 miesiące przed terminem likwidacji. Dalej, paragraf 21. tutaj pierwszy wyraz jest wykreślony przez Panią Radną Kocot, Nagrobki z grobów likwidowanych administrator cmentarza usuwa z terenu cmentarza. Czy państwo się zgadzają z takim zapisem. Paragraf 25, tutaj radny Dąbrowski zgłosił że rzeczywiście nagrobki z grobów likwidowanych ale jeżeli nie są to nagrobki porzucone, tutaj wchodzimy w szczegóły. Dobrze wykreślamy porzucone, więc będzie brzmiał Nagrobki z grobów likwidowanych administrator cmentarza usuwa z terenu cmentarza.

J. Gałkiewicz- co znaczy porzucone.

W. Oczkowicz – czyli co robimy.

S. Iwanowski – zostawiamy same nagrobki, porzucone wykreślamy. Dalej. Paragraf 25.

W. Oczkowicz – Pani Dyrektor może się Pani odezwie.

I. Mrozowska – uważam że porzucone powinno pozostać

S. Iwanowski – może opuszczone. Czyli porzucone zostawiamy. Porzucone Nagrobki z grobów likwidowanych administrator cmentarza usuwa z terenu cmentarza.

W. Oczkowicz – zamykamy dyskusję na temat paragrafu 21.

S. Iwanowski – paragraf 25. Pani radna proponuje tutaj wykreślić najbliższych krewnych, Utrzymywanie w należyłym stanie grobów, przestrzeni między grobami oraz zarezerwowanych miejsc należy odpowiednio do: osób uprawnionych do pochowania osoby zmarłej, oraz właścicieli zarezerwowanych miejsc. Myślę że to jest zasadne.

W. Oczkowicz - Dopisujemy obowiązek utrzymania grobu. 1:03

S. Iwanowski – następny paragraf to jest 31. Pani Radna Kocot tutaj zaproponowała zmianę. Wszelkie roboty budowlane na cmentarzu mogą być prowadzone wyłącznie po uzyskaniu zezwolenia o którym mowa w § 28 i uprzednim przekazaniu wykonawcy robót terenu budowy przez administratora cmentarza. i teraz Pani Radna chce dopisać płaćcenia kaucji w wysokości określonej w cenniku zwracanej niezwłocznie.

W. Oczkowicz – ja bym chciał jedno zdanie Pani radna, tutaj wpisywanie o tej kaucji to jest bezsensu.

T. Kocot – wszystkie bałagany musi sprzątać administrator. Wszyscy co wykonują roboty na cmentarzach zostawiają bałagan.

S. Iwanowski – dla mnie ten zapis na dzień dzisiejszy jest nie dopuszczalny. W tej chwili nie jest to w załączniku to w regulaminie nie możemy tego ująć, to jest pod dyskusję a na dzień dzisiejszy sprawa dla burmistrza żeby ująć coś takiego. Póki co ten zapis odrzucamy. Paragraf 39 Pani radna Kocot tutaj proponuje. Wykreślić początek czyli w sprawach nieuregulowanych niniejszym regulaminem..... a proponuję taki niniejszy regulamin opracowany na podstawie ustawy z dnia 31 stycznia 1959 r. z o cmentarzach i chowaniu zmarłych oraz szczegółowych aktów wykonawczych. 1:12

W. Oczkowicz - W sprawach nieuregulowanych niniejszym regulaminem mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 31 stycznia 1959 r. z o cmentarzach i chowaniu zmarłych

J. Gałkiewicz- powinno być dz. dn, z późn. zmianami oraz stosownych aktów wykonawczych.

S. Iwanowski – Proszę państwa ja mam jeszcze jedną rzecz paragraf 32 proponowałbym tutaj Pan Oczkowicz zgłaszał korektę załącznika nr 2 to jest zezwolenie i proponował bym m.in. taką korektę wnieść paragraf 32 pkt 8 zamiast klauzulę użyć słowa oświadczenie w którym wykonawca dalej jest tak jak powinno być. 1.16. odnośnie tego co było wcześniej poruszane że wykonawca pozostawia jakiś bałagan , dlatego tutaj w tym zezwoleniu jest oświadczenie wykonawcy a nie poświadczenie i teraz przeczytam, wykonawca zobowiązuje się 1.) rozpoczęcie robót należy zgłosić na co najmniej jeden dzień przed rozpoczęciem. 2) ziemię z wykopu należy w dniu wykopania piwniczki lub grobu ziemnego wywieść. 3) w trakcie prowadzenia robót ten teren przyległy winien być zabezpieczony przed uszkodzeniem. 4) wykonaną piwniczkę zabezpieczyć w sposób 5) przekazanie administratorowi karty przekazania odpadu. 6) wszelkie prace wykonać z godnie z regulaminem cmentarza. 7) maksymalna prędkość poruszania się po cmentarzu wynosi 10 km/h 8)naprawienie wszystkich w wyniku szkód oraz przywrócenia terenu do stanu poprzedniego i to jest oświadczenie wykonawcy , Czy państwo uważają że taka forma mogłaby być. 1.18

W. Oczkowicz – ta forma nabrała by takiego zobowiązania, wszystkie opłaty wykonawca uiszcza przed rozpoczęciem robót.

S. Iwanowski – w takim razie taką formę regulaminu przegłosowali. Kto jest za przyjęciem takiego regulaminu.

Za – 9

Przeciw – 0

Wstrzymał się – 0

Proszę państwa mamy kolejną sprawę odnośnie cennika cmentarza , szczególnie były podnoszone kwestie jeżeli chodzi o załącznik nr 1 czyli opłat za korzystanie z miejsc i urządzeń na cmentarzu komunalnym, mieliśmy mieszkankę miasta która wносиła uwagi do opłat a okres 50 lat, obniżenia bądź rozłożenia.

W. Oczkowicz – umożliwienia rozłożenia na raty.

S. Iwanowski – rozłożenia na raty to jest jedna kwestia a druga sprawa to jeżeli chodzi o ten pkt 5 gdzie stawki są troszkę za wysokie , stawka 200 zł jest zbyt duża , opłata za dokonanie czynności rejestrujących według cennika kosztuje 100 zł , myślę że te stawki są wygórowane.

W. Oczkowicz – odczytam ten pkt 5 (odczyt) 1.22.30 moim zdaniem te punkty są nie precyzyjne. Myślę że Pani Burmistrz ze swoim zespołem podejmie najbardziej logiczną decyzję. Koszty cmentarza około 100 000 a wpływy które pobiera urząd 200 000 czy obniżyć te stawki czy przeznaczyć tą kwotę na rozbudowę cmentarza. Nie wiem. Bardzo bym prosił Panie Burmistrzu żeby przegłosować ten wniosek o rozłożenie na raty.

Burmistrz – rozłożenie na raty to jest bardzo takie kolokwialne , podzielenie tej opłaty.

W. Oczkowicz – na 50 i 20 lat. Jak ktoś zapłaci na 50 lat od razu niech mu się to opłaci. Prośba Pani Burmistrzu żeby rozważyć to 50 lat, żeby to w jakiś logiczny sposób zapisać.

Burmistrz – warto się nad tym zastanowić. Z tego co się orientuję to tylko pan Kasperczyk skarży się na wysokość opłat.

S. Iwanowski – Proszę państwa w takim razie przegłosujemy. 1.31 , głosujemy wniosek rozważenia możliwości rozłożenia na raty lub skrócenia lub dodanie możliwości wyznaczenia okresu 20 letniego za użytkowanie gruntu pod grunt murowany

Za - 9

Przeciw- 0

Wstrzymał -0

Jeszcze były 2 wnioski , obniżenie opłaty za nadzór nad wykonaną usługą czynności pogrzebowej oraz obniżenie opłaty za dokonywanie czynności rejestrujących

Za - 9

Przeciw - 0

Wstrzymał się -0

Zakończam posiedzenie komisji.

Przewodniczący

Sylwester Iwanowski

Data napisania protokołu :10.04.2014r.

Data podpisania protokołu :.....

Data umieszczenia protokołu w BIP :