

**UCHWAŁA NR XVII/250/2015
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 26 listopada 2015 r.

**w sprawie ustalenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie
Miasta Czeladź na rok 2016**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity: Dz.U. z 2015 roku poz. 1515/ art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych / tekst jednolity: Dz.U. z 2014 roku poz. 849 z późniejszymi zmianami/

Rada Miejska w Czeladzi uchwala :

§ 1. Wprowadza się następujące stawki roczne podatku od nieruchomości :

- 1) Od budynków mieszkalnych lub ich części od 1 m² powierzchni użytkowej **0,65 zł**
- 2) Od budynków lub ich części :
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej **21,92 zł**
 - b) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m² powierzchni użytkowej **10,15 zł**
 - c) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1m² powierzchni użytkowej **4,31 zł**
- 3) Od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:
 - a) garaży od 1 m² powierzchni użytkowej **7,31 zł**
 - b) budynków gospodarczych od 1 m² powierzchni użytkowej **5,50 zł**
 - c) pozostałych budynków od 1 m² powierzchni użytkowej **7,31 zł**
- 4) Od budowli - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych
- 5) Od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m² powierzchni **0,83 zł**
 - b) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m² powierzchni **0,37 zł**
 - c) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1ha powierzchni **4,28 zł**
 - d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji /Dz.U. z 2015r. poz. 1777/, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1m² powierzchni **3,00 zł**

§ 2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Czeladź oraz umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Czeladź.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 r.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Czeladzi

mgr Jolanta Moćko