

ZP /69 / Rb / SE-AG / 07

Czeladź, lipiec 2007r

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

NA:

„Remont pomieszczeń w budynku Urzędu Miasta Czeladź”.

- CPV: 45000000-7 – Roboty budowlane
- 45400000-1 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów Budowlanych
- 45300000-0 – Roboty w zakresie instalacji budowlanych
- 45410000-4 – Tynkowanie
- 45421141-4 – Ścianki działowe z płyt kartonowo-gipsowych
- 45420000-7 – Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej
- 45430000-0 – Pokrywanie podłóg i ścian
- 45440000-3 – Roboty malarskie.
- 45310000-3 – Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
- 45330000-9 – Hydraulika i roboty sanitarne
- 45111100-9 – Roboty rozbiórkowe
- 45111220-6 – Roboty w zakresie usuwania gruzu

1. Zamawiającym jest Gmina Czeladź,

w imieniu której działa

Burmistrz Miasta Czeladź – mgr inż. Marek Mrozowski

Siedziba Gminy:

Urząd Miasta Czeladź, 41-250 Czeladź, ul. Katowicka 45

tel. (32) 76 37 974 – Wydział Administracyjno - Gospodarczy

tel. (32) 76 37 923 – Wydział Audytu Wewnętrznego i Kontroli

fax:(32)76 33 694

NIP: 625-10-03-163

Regon: 000515721

Konto Bank ING O/Czeladź 3310501269100000802147595

Urząd Miasta Czeladź czynny w godzinach: od poniedziałku do piątku – 7³⁰ – 15³⁰.

2. Tryb udzielenia zamówienia :

Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 211 000 Euro zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2006r Nr 164 poz. 1163 z póź. zm.) zwaną dalej Ustawą.

3. Przedmiot zamówienia.

„Remont pomieszczeń w budynku Urzędu Miasta Czeladź”.

CPV: 45000000-7 – Roboty budowlane
45400000-1 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45300000-0 – Roboty w zakresie instalacji budowlanych
45410000-4 – Tynkowanie
45421141-4 – Ścianki działowe z płyt kartonowo-gipsowych
45420000-7 – Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej
45430000-0 – Pokrywanie podłóg i ścian
45440000-3 – Roboty malarskie.
45310000-3 – Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45330000-9 – Hydraulika i roboty sanitarne
45111100-9 – Roboty rozbiórkowe
45111220-6 – Roboty w zakresie usuwania gruzu

- 1) szczegółowy zakres robót określa przedmiar robót stanowiący załącznik nr 3 do siwz, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - załącznik nr 4 do siwz, dokumentacja techniczna – załącznik nr 2
Oryginał dokumentacji znajduje się do wglądu w Wydziale Administracyjno – Gospodarczym Urzędu Miasta Czeladź – ul. Katowicka 45 – pok. 129.w godzinach pracy Urzędu.
- 2) w ramach zamówienia oferent zobowiązany jest do wykonania innych robót w szczególności wszelkich robót przygotowawczych i porządkowych
- 3) przedmiot zamówienia realizowany będzie w czynnym obiekcie i dlatego prace szczególnie uciążliwe (wiercenia, skuwanie) powinny być wykonywane po godz. 15⁰⁰,
- 4) Wykonawca zobowiązany będzie zabezpieczyć przed zanieczyszczeniem znajdujące się w pomieszczeniach biurowych meble i sprzęt,
- 5) Wykonawca siłami własnymi przygotowuje dostęp do miejsc wykonywania robót (np. przeniesienie mebli),
- 6) Po wykonanych pracach Wykonawca zobowiązany będzie posprzątać pomieszczenie biurowe.
- 7) Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć podczas odbioru końcowego certyfikaty lub aprobaty techniczne dla materiałów używanych przy realizowanych robotach, wyników badań i pomiarów instalacji elektrycznej i oświetleniowej oraz dokumentacji powykonawczej.
- 8) Całość prac należy prowadzić w sposób nie powodujący uciążliwości dla pracowników i interesantów.
- 9) miejsce realizacji zamówienia: Czeladź, ul. Katowicka 45
- 10) Każdy z wykonawców ma obowiązek dokonać wizji lokalnej w miejscu budowy celem sprawdzenia uwarunkowań terenu budowy, stanu obiektu oraz warunków związanych z wykonaniem prac

będących przedmiotem zamówienia oraz celem uzyskania dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do wyceny prac.

4. Termin wykonania zamówienia.

Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia – 60 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy.

5. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy którzy :

- 5.1 posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 5.2 posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonywania zamówienia w szczególności w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonali co najmniej 2 zadania - roboty budowlane realizowane w czynnym obiekcie użyteczności publicznej, odpowiadające swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia o wartości nie mniejszej niż 100.000,- zł. każda;
- 5.3 dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia w szczególności
 - a) dysponują co najmniej 1 osobą posiadającą potwierdzenie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji kierowniczych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno – budowlanej – kierownik budowy
 - b) dysponują co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
 - c) dysponują co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji wodociągowych i kanalizacji,Wyżej wymienione osoby muszą wykazać przynależność do odpowiedniej Izby Samorządu Zawodowego.
- 5.4 znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia w szczególności są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na wartość nie mniejszą niż 200.000,- zł.
- 5.5 nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 Ustawy;

Ocena spełniania warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana wg formuły „spełnia – nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w dokumentach lub oświadczeniach wyszczególnionych w pkt. 6

6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu;

- 6.1. Oświadczenie, że Wykonawca spełnia wymogi określone w art.22 ust.1 Ustawy i nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 Ustawy - (wzór załącznik nr 5)
- 6.2. aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 6.3. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 6.4. wykaz zrealizowanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, robót budowlanych realizowanych w czynnym obiekcie użyteczności

publicznej w zakresie odpowiadającym swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należyście, przy czym należy wykazać, że co najmniej 2 zadania o wartości nie mniejszej niż 100.000zł. każda realizowane były w czynnym obiekcie użyteczności publicznej (wzór - załącznik nr 6)

- 6.5. wykaz osób po stronie wykonawcy, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia posiadające wymagane uprawnienia – wg wzoru jak w załączniku nr 7. Do oferty należy dołączyć dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganych uprawnień przez w/w osoby oraz potwierdzające ich przynależność do odpowiedniej Izby Samorządu Zawodowego.
- 6.6. Polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na wartość nie mniejszą niż 200.000,- zł.

Uwagi:

1. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 6.2 i 6.3 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
 - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Dokument, o którym mowa w pkt a) powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert a dokument, o którym mowa w pkt b) powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. a) i b) zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

2. Podmioty składające ofertę wspólną zobowiązane są przedłożyć dokumenty wymienione w pkt 6.1, 6.2 i 6.3 odrębnie dla poszczególnych podmiotów.
3. Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Dokument, którym ustanowiono pełnomocnika należy dołączyć do oferty. Jeżeli zostanie wybrana oferta wykonawców ubiegających się wspólnie Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych wykonawców,
4. Zamawiający wezwie wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

Uwaga!

1. Wymienione wyżej dokumenty muszą być załączone do oferty.

Składane dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginałów lub kopii dokumentów poświadczonych na każdej stronie za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.

2. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonych kopii dokumentu, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
-

7. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

W niniejszym postępowaniu obowiązuje **zasada pisemności**. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie.

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą telefaksu lub drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie (przesłanie własnoręcznie podpisanego oświadczenia, wniosku, zawiadomienia, informacji).

Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

Wnioski Wykonawców o udostępnienie SIWZ mogą być składane za pomocą telefaksu lub drogą elektroniczną bez konieczności potwierdzenia na piśmie.

Zamawiający udostępnia SIWZ na swojej stronie internetowej www.czeladz.pl

W przypadku dokumentów dotyczących postępowania protestacyjnego Zamawiający dopuszcza wyłącznie formę pisemną.

Nr telefaksu (32) 76-33-694

e-mail administracyjny@um.czeladz.pl

Osoby uprawnione do kontaktu z Wykonawcami.

Bogusława Karecińska – Kierownik Wydziału Administracyjno – Gospodarczego

tel. 76 37 990

fax (32) 76 33 694

godziny pracy Urzędu Miasta Czeladź – pn – pt 7³⁰ - 15³⁰

TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ NA TEMAT DOKUMENTÓW PRZETARGOWYCH

Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający niezwłocznie udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem pod warunkiem, że zapytanie wpłynie do Zamawiającego nie później niż 6 dni przed terminem składania ofert.

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ bez ujawniania źródła zapytania. Treść zapytania oraz odpowiedź zamieszczone zostaną na stronie internetowej Zamawiającego.

Zamawiający ma prawo dokonać modyfikacji specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Dokonaną modyfikację Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację oraz zamieści na swojej stronie internetowej

W przypadku, gdy zmiana powodować będzie konieczność modyfikacji oferty, Zamawiający przedłuży termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia tych zmian w ofertach (art. 38 Ustawy).

Wykonawca, który sam pobierze SIWZ ze strony internetowej Zamawiającego powinien, w celu złożenia poprawnej oferty, śledzić i weryfikować jej aktualność. Zamawiający nie ponosi w tym przypadku odpowiedzialności za treść oferty złożonej przez Wykonawcę, w której nie uwzględnione zostały ewentualne modyfikacje SIWZ.

8. Wymagania dotyczące wadium.

Zamawiający nie przewiduje wniesienia wadium.

9. Termin związania ofertą.

Ustala się termin związania ofertą na 30 dni licząc od upływu terminu składania ofert.

10. Opis sposobu przygotowania ofert.

1. Oferta winna być sporządzona pisemnie, czytelnie, w języku polskim.
2. Oferta winna zawierać
 - a. Formularz ofertowy wraz z załącznikiem (**wg wzoru załącznika nr 1**)

- b. Kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie przedmiaru robót stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ
 - c. Oświadczenia lub dokumenty wymienione w pkt 6 SIWZ
3. Oferta (formularz i wszystkie jego załączniki) powinna być podpisana przez osobę (osoby) uprawnione do reprezentowania Wykonawcy a kserokopie dokumentów – potwierdzone „za zgodność z oryginałem” przez w/w osoby.
 4. W przypadku sporządzania oferty przez osobę / osoby inne niż uprawnione do reprezentowania wykonawcy (zgodnie z odpisem z właściwego rejestru bądź wpisu do ewidencji działalności gospodarczej) wymagane jest dołączenie stosownego upoważnienia.
 5. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę,
 6. Ofertę należy składać w jednym egzemplarzu,
 7. Wszystkie koszty sporządzenia oferty w tym również koszty ewentualnych tłumaczeń i uwierzytelnień dokumentów, ponosi wykonawca, niezależnie od wyników postępowania.

11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferty należy składać w kancelarii Urzędu Miasta Czeladź, Czeladź, ul. Katowicka 45 pokój Nr 10 nie później niż **do godziny 9⁰⁰ dnia 20 sierpnia 2007r.**

OPAKOWANIE I OZNAKOWANIE OFERT

Ofertę należy składać w nieprzejrystej, zaklejonej kopercie lub opakowaniu. Oferta winna być zaadresowana do Zamawiającego na adres:

**Urząd Miasta Czeladź
ul. Katowicka 45
41- 250 Czeladź**

i oznakowana następująco:

<p>OFERTA PRZETARGOWA NA</p> <p>„Remont pomieszczeń w budynku Urzędu Miasta Czeladź”.</p> <p>Nie otwierać przed 20 sierpnia 2007r do godziny 10⁰⁰.</p>
--

oraz winna być opatrzona nazwą i dokładnym adresem Oferenta.

2. DOSTARCZENIE OFERTY ZAMAWIAJĄCEMU

Oferta może być dostarczona osobiście przez wykonawcę do siedziby Zamawiającego lub przesłana pocztą na adres Zamawiającego pod warunkiem, że zostanie ona dostarczona przed upływem wyznaczonego terminu. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za oferty przesłane drogą pocztową. Oferty dostarczone Zamawiającemu po wyznaczonym terminie do ich składania zostaną zwrócone wykonawcy bez otwierania po upływie terminu przewidzianego do wniesienia protestu. Oferty, które nadejdą pocztą w kopertach lub opakowaniach zewnętrznych naruszonych lub niezaklejonych będą traktowane jako odtajnione i zwrócone wykonawcom bez rozpatrzenia.

3. OTWARCIE OFERT

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 20 sierpnia 2007r o godzinie 10⁰⁰ w sali Nr 113 w Urzędzie Miasta Czeladź, ul. Katowicka 45.

Otwarcie ofert jest jawne.

Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Po otwarciu każdej koperty zostanie podana do wiadomości zebranych:

nazwa i adres Wykonawcy oraz cena ofertowa. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione.

Stosowne zastrzeżenie Wykonawca winien złożyć na formularzu ofertowym. W przeciwnym razie cała oferta zostanie ujawniona. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę zastrzeżone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa” lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Zgodnie z art. 8 ust. 3 Ustawy, Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4.

Na wniosek wykonawców nieobecnych przy otwarciu ofert zamawiający przekaże niezwłocznie informacje z otwarcia ofert zgodnie z art. 86 ust. 5 ustawy.

4. WYCOFANIE I ZMIANA OFERTY

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu do składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty powinno zostać złożone w sposób i formie przewidzianej dla oferty, z tym, że koperta będzie dodatkowo oznaczona określeniem „Zmiana” lub „Wycofanie”.

Koperty oznaczone określeniem „Zmiana” lub „Wycofanie” będą otwierane jako pierwsze, pozostałe zgodnie z kolejnością wpływu.

5. BADANIE OFERT

Badanie ważności ofert oraz ich ocena nastąpi w części niejawnego postępowania.

(Dokumenty i warunki wymagane od wykonawców uczestniczących w postępowaniu wyszczególnione są w pkt 5, 6 i 10 niniejszej Specyfikacji).

Zamawiający sprawdza kompletność ofert oraz ich zgodność z Ustawą i Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia.

6. POPRAWIANIE OCZYWISTYCH OMYŁEK

Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty. Omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny Zamawiający poprawi zgodnie z art. 88 Ustawy.

7. WYJAŚNIANIE TREŚCI OFERTY

W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od wykonawców udzielenia wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert. Wykonawca winien złożyć wyjaśnienia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

8. WYKLUCZENIE OFERENTA

Z ubiegania o udzielenie zamówienia wyklucza się oferentów: określonych w art. 24 Ustawy.

9. ODRZUCENIE OFERTY

Zamawiający odrzuci ofertę w przypadkach określonych w art. 89 Ustawy. O odrzuceniu ofert Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich wykonawców podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

10. OCENA OFERT

Zamawiający dokonuje oceny nieodrzuconych ofert na podstawie kryteriów określonych w pkt 13 niniejszej Specyfikacji.

11. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

Zamawiający unieważni postępowanie o zamówienie publiczne w przypadkach i na zasadach określonych w art. 93 Ustawy

12. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Cena oferty winna być podana w PLN cyfrowo i słownie
2. Poprawki winny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby uprawnionej.
3. Cenę oferty należy wyliczyć sporządzając kosztorys ofertowy w oparciu o przedmiar robót określony przez Zamawiającego w załączniku nr 3 oraz specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych – załącznik nr 4. Do wartości kosztorysowej należy doliczyć stosowny podatek od towarów i usług VAT - wg wzoru w formularzu ofertowym – załącznik nr 1. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z przedmiaru robót i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia. Oferent przed ostatecznym określeniem ceny ofertowej, jest zobowiązany do dokonania wizji lokalnej na terenie budowy oraz do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty

4. Nie wypełnienie wszystkich pozycji w kosztorysie ofertowym i w formularzu ofertowym będzie skutkowało odrzuceniem oferty.
5. Wykonawcy zabrania się modyfikacji przedmiaru robót poprzez zmianę kolejności lub dopisywanie nieujętych pozycji.
6. Ofertę należy złożyć na formularzu stanowiącym załącznik Nr 1 do specyfikacji.
7. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie następować w oparciu o kosztorysy powykonawcze sporządzone na podstawie cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym. Ceny jednostkowe określone w kosztorysie ofertowym nie mogą ulec zmianie w czasie obowiązywania umowy.

13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.

KRYTERIA OCENY

Cena –waga procentowa 100 %

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium ceny.

Najniższa zaoferowana cena otrzyma maksymalną ilość punktów tzn. 100, każda kolejna wyższa otrzyma ilość punktów niższą wyliczoną w proporcji matematycznej w stosunku do ceny najniższej wg wzoru:

$$Wc = \left(\frac{\text{cena minimalna}}{\text{cena badana}} \right) \times 100 \text{ pkt}$$

WYBÓR OFERTY

Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który otrzyma największą ilość punktów.

14. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomia niezwłocznie wykonawców, którzy złożyli ofertę informując jednocześnie o:

- nazwie (firmę) i adresie wykonawcy, którego ofertę wybrano i uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierających punktację przyznaną ofertom.
- wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
- wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

Zamawiający wyznaczy termin zawarcia umowy z wykonawcą, którego oferta została wybrana, nie krótszy niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienie o wyborze oferty i nie później niż przed upływem terminu związania ofertą.

Niestawienie się w podanym terminie będzie traktowane jako uchylanie się od zawarcia umowy (art. 94 ust. 2 Ustawy). Wybrany Oferent winien skontaktować się z Zamawiającym w terminie 3 dni od momentu powiadomienia go o wyborze oferty i uzgodnić wszystkie kwestie konieczne do sprawnego zawarcia umowy.

15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający będzie żądać od wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zwanego dalej „zabezpieczeniem” w wysokości 5 % ceny ofertowej (brutto),

Zabezpieczenie może być wniesione w następujących formach:

- pieniądzu,
- poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych,
- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości

Zabezpieczenie Wykonawca wnosi najpóźniej w dniu zawarcia umowy.

Zabezpieczenie wnoszone w formie pieniężnej powinno zostać wpłacone przelewem na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy.

W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka w/w form zabezpieczenia. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i nie może ulec zmniejszeniu jego wysokości.

Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia w następujący sposób:

- 70 % wartości zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
- 30 % wartości zabezpieczenia zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości. Kwota ta zostanie zwrócona w terminie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji jakości.

16. Istotne postanowienia umowy.

Określono w załączniku nr 8 (wzór umowy).

17. Środki ochrony prawnej przysługujące wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy.

Protest wnosi się pisemnie w terminie 7 dni od dnia, w którym Wykonawca powziął lub mógł powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia

Protest uważa się wniesiony z chwilą, gdy dotarł on do Zamawiającego w taki sposób, że mógł zapoznać się z jego treścią.

Protest dotyczący treści ogłoszenia wnosi się w terminie 7 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

Protest dotyczący postanowień SIWZ wnosi się w terminie 7 dni od dnia zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej Zamawiającego.

Wniesienie protestu dopuszczalne jest tylko przed zawarciem umowy.

Zamawiający odrzuca protest wniesiony po terminie, wniesiony przez podmiot nieuprawniony lub protest niedopuszczalny na podstawie art. 181 ust.6 Ustawy.

Protest powinien wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie Zamawiającego, a także zawierać żądanie, zwięzłe przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie protestu.

W przypadku wniesienia protestu po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania oferta ulega zawieszeniu do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu.

Zamawiający rozstrzyga jednocześnie wszystkie protesty zgodnie z art.183 ust.1 Ustawy w terminie 10 dni od upływu ostatniego z terminów na wniesienie protestu.

Protest inny, niż wymieniony w art.183 ust.1 Ustawy, Zamawiający rozstrzyga w terminie 10 dni od dnia jego wniesienia.

Zgodnie z przepisami art. 184 ust. 1 Ustawy w niniejszym postępowaniu nie stosuje się przepisów Ustawy dotyczących odwołań i skarg.

18. Oferty częściowe.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych .

19. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

20. Zamówienia uzupełniające.

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

21. Oferty wariantowe.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych

22. Adres poczty elektronicznej administracyjny@um.czeladz.pl

23. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą.

Cena oferty winna być określona w PLN. Wszelkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym i wykonawcą prowadzone będą wyłącznie w PLN.

24. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej

25. Podwykonawcy.

Wykonawca wskaże na formularzu ofertowym tę część zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom..

26. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu

27. Postanowienia końcowe.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia będą miały zastosowanie właściwe przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2006r Nr 164, poz. 1163 z póź. zm.).

Załączniki:

- a. Wzór formularza ofertowego – załącznik nr 1
- b. dokumentacja techniczna – załącznik nr 2
- c. Przedmiar robót – załącznik nr 3
- d. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – załącznik nr 4
- e. wzór oświadczenia, że wykonawca nie jest wykluczony z postępowania i spełnia warunki udziału w postępowaniu - załącznik nr 5
- f. wykaz zrealizowanych robót tożsamy z przedmiotem zamówienia – załącznik nr 6
- g. wykaz osób, którym wykonawca zamierza powierzyć pełnienie funkcji kierownika budowy oraz innych posiadających uprawnienia zgodnie z zapisami w siwz – załącznik nr 7
- h. wzór umowy – załącznik nr 8

podpisy członków komisji:

1.
2.
3.
4.
5.
6.

ZATWIERDZAM:

Burmistrz Miasta Czeladź
mgr inż. Marek Mrozowski

Czeladź, 30.07.2007r.

1.
(nazwa wykonawcy)
2.
(adres)
3.
(tel. fax, e-mail)
4.
(REGON)
5.
(NIP)
6. Wykonawca jest* / nie jest* płatnikiem
Podatku VAT
7.
(nr konta bankowego)

Urząd Miasta Czeladź
ul. Katowicka 45
41-250 Czeladź

FORMULARZ OFERTOWY

Niniejszym zgłaszamy przystąpienie do przetargu nieograniczonego na:

„Remont pomieszczeń w budynku Urzędu Miasta Czeladź”.

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia za łączną kwotę :

Wartość netto za wykonanie przedmiotu zamówienia..... zł

+VAT% tj. zł.

Wartość brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia.....zł

słownie

Termin realizacji zamówienia do 60 dni od daty podpisania umowy.

Udzielamy 3 lata gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia

Części zamówienia, które Wykonawca powierzy podwykonawcom:

.....
.....

Oświadczamy, że:

1. zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń,
2. uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
3. dokonaliśmy wizji lokalnej w terenie i uzyskaliśmy konieczne informacje, potrzebne do właściwego przygotowania oferty.
4. w przypadku wygrania przetargu zobowiązujemy się do podpisania umowy wg załączonego wzoru i do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny umownej (brutto).

Załącznikami do niniejszej oferty są:

1. Kosztorys ofertowy
2.
3.
4.
5.

.....
(pieczęć Wykonawcy)

.....
(miejscowość i data)

.....
(podpis osoby/osób upoważnionych
do reprezentowania Wykonawcy)

Załącznik nr 2 do SIWZ

DOKUMENTACJA TECHNICZNA

OPIS TECHNICZNY

do aktualizacji projektu inwentaryzacji i kosztorysu do celów remontowych pomieszczeń Urzędu Miasta Czeladź.

Spis treści:

- 1. Podstawa opracowania.**
- 2. Przedmiot i zakres opracowania.**
- 3. Charakterystyka obiektu.**
 - 3.1. Dane ogólne.**
 - 3.2. Instalacje.**
 - 3.3. Stolarka okienna i drzwiowa.**
- 4. Opis budowlany.**
- 5. Podstawa opracowania informacji BIOZ.**
 - 5.1. Zakres prac remontowych.**
 - 5.2. Zagrożenia mogące wystąpić w toku realizacji prac remontowych.**

1. Podstawa opracowania

- umowa nr **SE-AG/290/23/07** z dnia 12 lipca 2007r. zawarta w Urzędzie Miasta Czeladź przy ul. Katowickiej45, 41-250 Czeladź,
- zakres prac remontowych, stanowiący załącznik do w/w umowy
- projekt inwentaryzacji pomieszczeń Urzędu Miasta
- wizje lokalne- przedmiar robót w terenie (pomiary, szkice, ustalenia i protokoły),

Projekt stanowi dokumentację techniczną przewidzianą do realizacji z zachowaniem Prawa Autorskiego ustawa z dnia 04 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. nr 80, poz. 904). Wszelkie zmiany dokumentacji technicznej na rysunkach i w opisie technicznym muszą być wykonane w kolorze czerwonym i być parafowane.

Dokumentacja architektoniczno-budowlana sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (tekst jednolity. Dz. U. z 2003r. nr 207, poz. 1126 z póź. zmianami), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (tekst jednolity Dz. U. z 2000r. nr 75, poz. 690), i Polskimi Normami.

2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest wykonanie aktualizacji projektu inwentaryzacji i kosztorysu do celów remontowych pomieszczeń Urzędu Miasta Czeladź, wskazanych przez Inwestora.

Zakres opracowania - wg załącznika do umowy :

KONDYGNACJA	NR POKOJU	ZAKRES PRAC REMONTOWYCH		
		prace budowlane	wymiana instalacji wod-kan	wymiana instalacji elektrycznej
PIWNICA	<p data-bbox="454 392 640 448">archiwum - pom.B;</p> <p data-bbox="454 603 640 659">wydział organizacyjny</p> <p data-bbox="454 791 640 879">korytarz przed wejściem do archiwum</p>	<p data-bbox="663 392 1111 416">malowanie pomieszczenia</p> <p data-bbox="663 791 1111 903">rozebranie posadzki oraz schodów i chodnika strefy wejściowej z podwórza na korytarz oraz odtworzenie całości</p>	<p data-bbox="1133 392 1581 480">sprawdzenie, wymiana i uzupełnienie rur wodno-kanalizacyjnych</p> <p data-bbox="1133 603 1581 722">wymiana instalacji wodnej, wykonanie nowego kącika sanitarnego łącznie z nową armaturą (umywalka, kran, terma</p> <p data-bbox="1133 791 1581 879">wymiana kanału kanalizacyjnego od studzienki na podwórzu przed wejściem do korytarza</p>	

PARTER	020	malowanie pomieszczenia	wymiana instalacji wodnej, wykonanie nowego kącika sanitarnego łącznie z nową armaturą (umywalka, kran, terma)	
	021	przemurowanie zamkniętej części ściany pod oknem, malowanie pomieszczenia		
	022	przemurowanie zamkniętej części ściany pod oknem, malowanie pomieszczenia		
	023	malowanie pomieszczenia	wymiana instalacji wodnej, wykonanie nowego kącika sanitarnego łącznie z nową armaturą (umywalka, kran, terma)	
	024	malowanie pomieszczenia		
	025	malowanie pomieszczenia	wykonanie oczka wodnego, wykonanie kącika sanitarnego łącznie z wyposażeniem (umywalka, kran, terma)	
	026	demontaż drzwi do sąsiedniego pokoju i zamurowanie otworu drzwiowego, malowanie pomieszczenia		
	027	demontaż okna na korytarz i zamurowanie otworu okiennego, malowanie pomieszczenia	wymiana instalacji wodnej, wykonanie nowego kącika sanitarnego łącznie z nową armaturą (umywalka, kran, terma)	
Parter - korytarz		Malowanie		
Pokoje konferencyjne		malowanie 3 pokoi i przedpokoju metodą natryskową, malowanie łazienki		

I-PIĘTRO	122 - 124 kancelaria tajna	malowanie pomieszczeń	wymiana instalacji wodnej, wykonanie nowego kącika sanitarnego łącznie z nową armaturą (umywalka, kran, terma)	
	125	wymiana wykładziny podłogowej na nową PCV, malowanie pomieszczenia		
	126	wymiana wykładziny podłogowej na nową PCV, malowanie pomieszczenia	wymiana instalacji wodnej, wykonanie nowego kącika sanitarnego łącznie z nową armaturą (umywalka, kran, terma)	
	127	wymiana wykładziny podłogowej na nową PCV, malowanie pomieszczenia	wymiana instalacji wodnej, wykonanie nowego kącika sanitarnego łącznie z nową armaturą (umywalka, kran, terma)	
	128	wymiana wykładziny podłogowej na nową PCV, malowanie pomieszczenia	wymiana instalacji wodnej, wykonanie nowego kącika sanitarnego łącznie z nową armaturą (umywalka, kran, terma)	
	129	wymiana wykładziny podłogowej na nową PCV, malowanie pomieszczenia	wymiana instalacji wodnej, wykonanie nowego kącika sanitarnego łącznie z nową armaturą (umywalka, kran, terma)	
	130	wymiana wykładziny podłogowej na nową PCV, malowanie pomieszczenia		
	131	wymiana wykładziny podłogowej na nową PCV, malowanie pomieszczenia		
	132	wymiana wykładziny podłogowej na nową PCV, malowanie pomieszczenia		
	133	wymiana wykładziny podłogowej na nową PCV, malowanie pomieszczenia	wymiana instalacji wodnej, wykonanie nowego kącika sanitarnego łącznie z nową armaturą (umywalka, kran, terma)	

I piętro - korytarz		Malowanie		
II PIĘTRO	222	wymiana wykładziny podłogowej na nową PCV, demontaż kraty w drzwiach, demontaż okienka do drugiego pokoju i zamurowanie otworu, wymiana drzwi wejściowych, malowanie pomieszczenia	wymiana instalacji wodnej, wykonanie nowego kącika sanitarnego łącznie z nową armaturą (umywalka, kran, terma)	wymiana instalacji elektrycznej z wymaganymi punktami świetlnymi
	223	wykonanie ścianki działowej, wymiana wykładziny podłogowej na nową PCV, wymiana drzwi wejściowych, malowanie pomieszczenia	wymiana instalacji wodnej, wykonanie nowego kącika sanitarnego łącznie z nową armaturą (umywalka, kran, terma)	wymiana instalacji elektrycznej z wymaganymi punktami świetlnymi
	224	wykonanie otworu drzwiowego i montaż drzwi, wymiana wykładziny podłogowej na nową PCV z wykonaniem wylewki, wymiana drzwi wejściowych, malowanie pomieszczenia	wymiana instalacji wodnej, wykonanie nowego kącika sanitarnego łącznie z nową armaturą (umywalka, kran, terma)	wymiana instalacji elektrycznej z wymaganymi punktami świetlnymi
	225	wymiana wykładziny podłogowej na nową PCV z wykonaniem wylewki, wymiana drzwi wejściowych, malowanie pomieszczenia	wymiana instalacji wodnej, wykonanie nowego kącika sanitarnego łącznie z nową armaturą (umywalka, kran, terma)	wymiana instalacji elektrycznej z wymaganymi punktami świetlnymi
	226	wymiana wykładziny podłogowej na nową PCV, wymiana drzwi wejściowych, malowanie pomieszczenia	wymiana instalacji wodnej, wykonanie nowego kącika sanitarnego łącznie z nową armaturą (umywalka, kran, terma)	wymiana instalacji elektrycznej z wymaganymi punktami świetlnymi
	227	malowanie pomieszczenia wymiana wykładziny podłogowej na nową PCV,	wymiana instalacji wodnej, wykonanie oczka wodnego i kącika sanitarnego z pełnym wyposażeniem (umywalka, kran, terma)	wymiana instalacji elektrycznej z wymaganymi punktami świetlnymi

	pomieszczenie gospodarcze	plytkowanie cokolików okiennych i ścian pod oknami, wykonanie wymaganej wanny gospodarczej, malowanie pomieszczenia	sprawdzenie i uzupełnienie instalacji wodnej	sprawdzenie i uzupełnienie wymaganej instalacji elektrycznej
	228	malowanie pomieszczenia	wymiana instalacji wodnej, wykonanie nowego kącika sanitarnego łącznie z nową armaturą (umywalka, kran, terma)	wymiana instalacji elektrycznej z wymaganymi punktami świetlnymi
	229	malowanie pomieszczenia		wymiana instalacji elektrycznej z wymaganymi punktami świetlnymi, wykonanie dodatkowego wyłącznika do światła
	230	wymiana wykładziny podłogowej na nową PCV, malowanie pomieszczenia	wymiana instalacji wodnej, wykonanie nowego kącika sanitarnego łącznie z nową armaturą (umywalka, kran, terma)	wymiana instalacji elektrycznej z wymaganymi punktami świetlnymi
	231	wymiana wykładziny podłogowej na nową PCV, malowanie pomieszczenia	wymiana instalacji wodnej, wykonanie nowego kącika sanitarnego łącznie z nową armaturą (umywalka, kran, terma)	wymiana instalacji elektrycznej z wymaganymi punktami świetlnymi
II PIĘTRO	KORYTARZ	położenie płytek na posadzce, malowanie całego korytarza		wymiana instalacji elektrycznej z wymaganymi punktami świetlnymi

UWAGI:

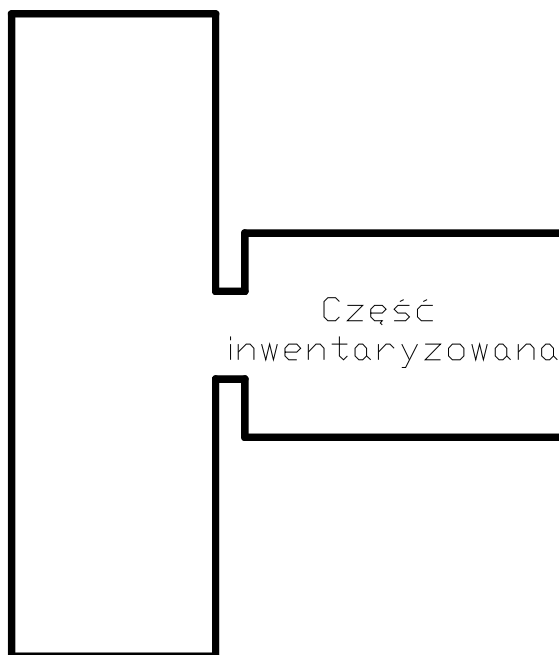
1. Do robót remontowych należy wliczyć uzupełnienie cokolików przypodłogowych oraz ułożenie listew progowych w korytarzu na II-gim piętrze i w niektórych pokojach.
2. W pracach dotyczących wymiany instalacji wodnej należy uwzględnić wykonanie otworów rewizyjnych w pionie na każdym piętrze.
3. Na II-gim piętrze należy uwzględnić wymianę rur odpowietrzenia kanalizacji wodnej.
4. W pracach remontowych należy uwzględnić przygotowanie pomieszczeń do remontu, porządkowanie i sprzątnięcie po remoncie łącznie z przekazaniem do użytku.

3. Charakterystyka obiektu.

3.1. Dane Ogólne.

Budynek Urzędu Miejskiego w Czeladzi jest obiektem trzykondygnacyjnym, podpiwniczonym, wykonanym w systemie tradycyjnym.

Składa się z trzech skrzydeł połączonych ze sobą wspólną klatką schodową - wg schematu:



Dwa skrzydła I i II są podpiwniczone, a skrzydło III jest o 1,5m wyniesione tak, że poziom piwnic zrównany jest z poziomem terenu.

Na parterze i piętrach znajdują się pokoje biurowe, sale narad i posiedzeń oraz USC. Na wszystkich piętrach, łącznie z piwnicami w skrzydle wschodnim znajdują się zespoły pomieszczeń sanitarnych dla kobiet i mężczyzn.

W skrzydle III, stanowiącym przedmiot opracowania, znajdują się pomieszczenia biurowe, ponadto w piwnicy archiwum, na parterze pokoje konferencyjne, na II-gim piętrze pomieszczenie gospodarcze.

3.2. Instalacje

Budynek wyposażony w instalację wod – kan, instalację elektryczną i odgromową.

3.3. Stolarka drzwiowa i okienna

Stolarka drzwiowa i okienna:

- w skrzydle I i II wymieniona,
- w skrzydle III wymieniona tylko okienna, drzwiowa przeznaczona do wymiany wg poniższego opracowania.

4. Opis budowlany.

Szczegółowy zakres i rodzaj robót, wykonać zgodnie z przedłożonym przedmiarem zwracając uwagę na przepisy BHP:

1. prace wyburzeniowo-murarskie i posadzkowe:
 - zamurowanie otworu okiennego,
 - wykonanie nowej ścianki działowej,
 - wykucie otworu drzwiowego
 - obróbka szczeliny dylatacyjnej,
 - wymiana wykładzin podłogowych z częściowym uzupełnieniem posadzek betonowych,
 - skucie i położenie nowych płytek ceramicznych w miejscach przeznaczonych na kąpiki sanitarne
 - obróbka otworów okiennych,
2. prowadzić przy wyłączonych pomieszczeniach z użytkowania z zachowaniem w/w prac zabezpieczających, na bieżąco usuwać nieczystości i gruz nie powodując nadmiernego nagromadzenia i obciążenia miejscowego stropu;
3. dokładnie zabezpieczyć i oznakować obszar rekonstrukcji zewnętrznych schodów terenowych przy wejściu gospodarczym do piwnicy;
4. wymianę instalacji wod.-kan. wykonać zgodnie z opracowaniem branżowym - wg Tomu III;
5. wymianę instalacji elektrycznej wykonać zgodnie z opracowaniem branżowym - wg Tomu IV.

Wszystkie prace powinny być wykonane pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia do prowadzenia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie przestrzegając przepisy BHP uwzględniające prowadzenie prac na wysokości.

Zakres i charakter prac remontowych winien być odnotowany w dzienniku budowy i książce obiektu budowlanego przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe zachowując ustalenia zawarte w niniejszej dokumentacji.

mgr inż. Mariola Waluga
upr. bud. do projektowania i kierownia
robotami budowlanymi w specjalności
konstrukcyjno – budowlanej
nr ewid. 581/94

5. Podstawa opracowania informacji „BIOZ”:

1. Ustawa z dnia 26 czerwca 1974r kodeks pracy (jt. Dz. U Nr 21 poz. 94 z 1998r z późniejszymi zmianami)
2. Ustawa z dnia lipca 1994r - prawo budowlane (Dz. U. nr 106 poz. 112 z 2000r z późniejszymi zmianami).
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie - warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki (Dz. U. nr 75 poz. 690 z 2002r oraz Dz. U. Nr 109 poz. 1156 z 2004r).
4. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r w sprawie - ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 91 poz. 811 z 2002r).
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r w sprawie - szczegółowego zakresu i formy opracowań projektowych (Dz. U. Nr 120 poz. 1133 z 2003r).
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r w sprawie - informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126 z 2003r)
7. Projekt "Inwentaryzacji i kosztorysu do celów remontowych pomieszczeń Urzędu Miasta Czeladź".
8. Normy polskie wprowadzone do stosowania zgodnie z obowiązującymi przepisami.
9. Inne okoliczności mogące występować przy realizacji inwestycji.

Informacja do planu BIOZ.

Plan bioz powinien zawierać następujące dane i informacje:

5.1. Zakres prac remontowych

1. Zagospodarowanie terenu i placu prac remontowych:
 - zabezpieczyć poprzez ogrodzenie remontowane miejsca i wyznaczyć strefy niebezpieczne
 - zaopatrzyć obszar objęty remontem w wymagane przepisami tablice informacyjne i ostrzegawcze
 - ustalić miejsca magazynowania materiałów budowlanych i ustalić sposób ich składowania w sposób wykluczający możliwość wywrócenia lub spadnięcia składowanych wyrobów.
 - w widocznym miejscu umieścić informację o numerach telefonów alarmowych tj. pogotowia ratunkowego, straży pożarnej i policji.
2. Warunki socjalne i higieniczne:
 - wydzielenie pomieszczeń sanitarno – higienicznych jak szatni z szafkami na odzież czystą i brudną, umywalni z umywalkami lub innymi urządzeniami do mycia, ustępów w zależności od ilości pracowników i odległości nie większej niż 125m od najdalszego miejsca pracy,
 - wyznaczenie miejsca dla spożywania posiłków przy czym w przypadku robót prowadzonych w okresie jesienno-zimowym należy przewidzieć posiłek ciepły, a w okresie letnim wodę ochłodzoną lub mineralną,
 - dopuścić palenie tytoniu w miejscach do tego przeznaczonych, bądź na świeżym powietrzu (okres letni), bądź w specjalnie do tego celu przystosowanym pomieszczeniu,
 - zorganizować i stosownie wyposażać apteczkę I - szej pomocy, (opaska uciskowa,

aparat do sztucznego oddychania, środki opatrunkowe, ogólnie dostępne środki przeciw bólowe itp.) punkt pierwszej pomocy medycznej,

3. Zabezpieczenia przeciw-pożarowe:

- teren prac remontowych wyposażyć w odpowiednią ilość sprzętu pożarowego jak gaśnice, łopaty, siekiery, i inne wg potrzeby,
- miejsce rozmieszczenia sprzętu pożarowego wyraźnie oznakować,
- w miejscach umieszczenia sprzętu pożarowego wywiesić instrukcję o postępowaniu w razie powstania pożaru.

4 Maszyny i urządzenia:

- eksploatowane maszyny i urządzenia muszą posiadać stosowne świadectwa wymagane przepisami dopuszczające je do stosowania
- maszyny i urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane należy stosować i używać zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową tzw. „DTR” producenta na zasadach przez niego ustalonych
- pracownik obsługujący dany sprzęt mechaniczny lub urządzenie winien zostać przeszkolony oraz posiadać odpowiednie uprawnienie,
- ew. naprawę maszyn i urządzeń mogą wykonywać osoby i warsztaty upoważnione przez producenta i wykazane w dokumentacji „DTR”,
- przed rozpoczęciem pracy każdego dnia oraz w okresach ustalonych przez producenta w „DTR” maszyny i urządzenia winny być przeglądane pod względem stanu technicznego i sprawdzone pod względem prawidłowego, bezpiecznego działania i użytkowania,
- transport i rozładunek na placu budowy materiałów powinien odbywać się za pośrednictwem maszyn urządzeń do tego przeznaczonych z zachowaniem wszelkich środków bezpieczeństwa.

5. Roboty murarskie i tynkarskie:

- stanowiska pracy znajdujące się w wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu terenu-posadzki należy zabezpieczyć barierką o wysokości minimum 1,1 m,
- pomost rusztowania do robót murarskich powinien znajdować się poniżej opracowanego fragmentu budowli,
- podesty winny być utrzymywane w stanie czystym , a narzędzia potrzebne do wykonywania robót winny być stale sprawne i ułożone w odpowiednich miejscach a trasy przejściowe na pomostach winny być wolne dla przejścia, czyste i nie zastawiane materiałami,
- pracownicy wykonujący wyżej wymienione prace winni być wyposażeni w odpowiedni sprzęt ochronny stosowany do wykonywanej pracy,
- chodzenie po świeżo wykonanych murach, płytach, stropach, pokryciach otworów i niestabilnych deskowaniach oraz wychylanie się poza krawędzie konstrukcji rusztowań bez dodatkowego zabezpieczenia i opieranie się o balustrady i barierki jest zabronione.

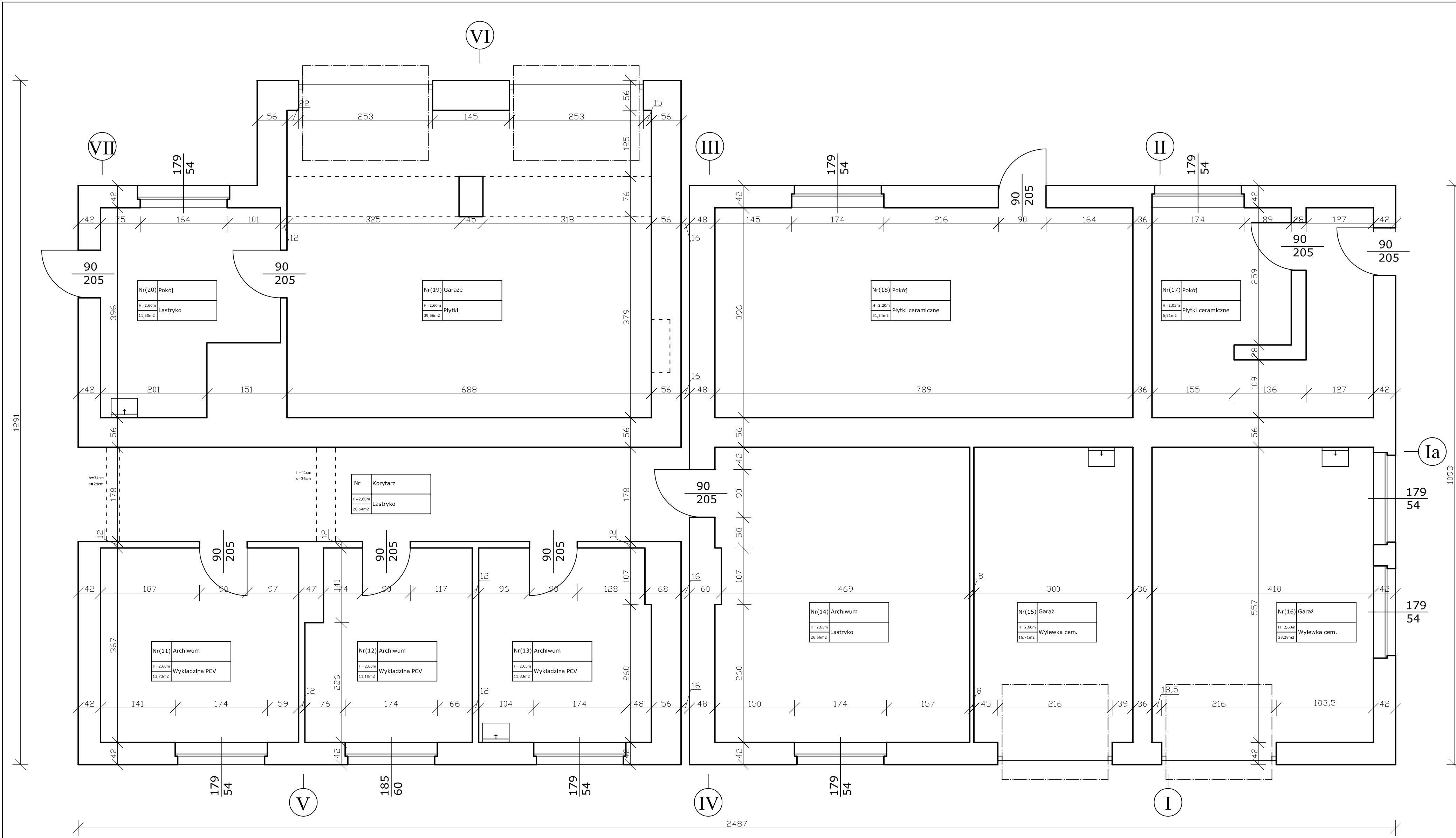
6. Roboty instalacyjne:

Wymiana instalacji wod.-kan i elektrycznej - ściśle wg projektu branżowego Tom III i TOM IV.

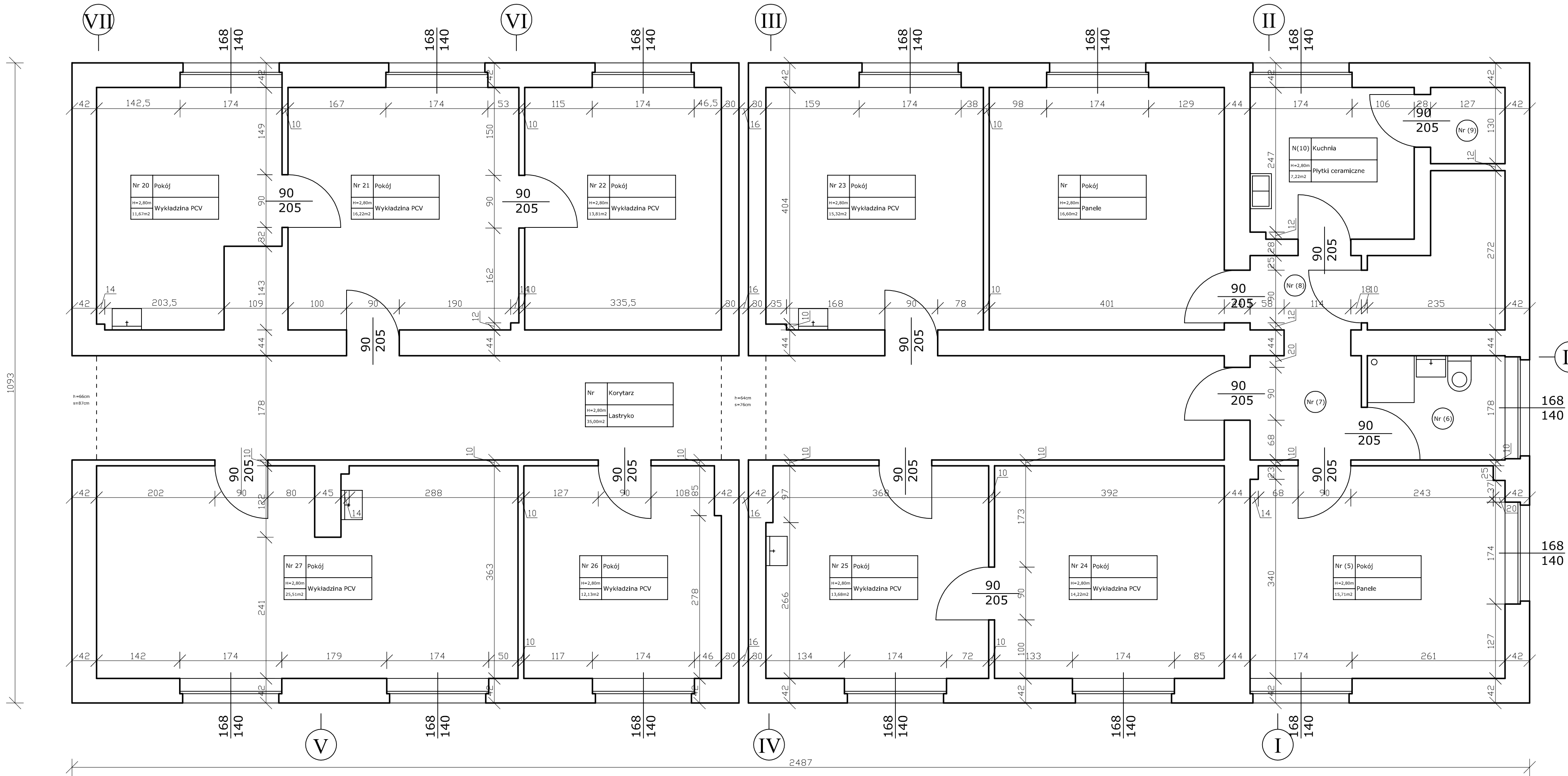
5.2. Zagrożenia mogące wystąpić w toku realizacji prac remontowych

1. wskazanie elementów zagospodarowania placu remontu, które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
2. informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skale i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas występowania, w szczególności dotyczące:
 - wymiany instalacji elektrycznej,
 - wymiany instalacji wod.-kan.
3. informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed rozpoczęciem prac dla realizacji:
 - pracownicy winni przejść badania lekarskie z oceną zdolności do wykonywanej pracy
 - posiadanie przez obsługujących poszczególne maszyny i narzędzia stosownych uprawnień
 - przeprowadzić szkolenie wstępne pracowników oraz prowadzić szkolenia okresowe i instruktaże stanowiskowe,
 - prowadzić szkolenie w zakresie pierwszej pomocy
 - zaopatrzyć pracowników w odzież roboczą i środki ochrony osobistej w zależności od wykonywanej pracy,
 - w przypadku wykonywania tej samej pracy co najmniej przez dwie osoby (praca zespołowa) należy wyznaczyć osobę kierującą tą robotą (tzw. przodowy).
4. wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywanych robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniającą bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

mgr inż. Mariola Waluga
upr. bud. do projektowania i kierownia
robotami budowlanymi w specjalności
konstrukcyjno – budowlanej
nr ewid. 581/94



BKW		MARIOLA WALUGA		
PROJEKT		41-709 RUDA ŚL. UL. NIEDURNEGO 30		
		TEL./FAX: (0-32)24-44-666		
		e-mail: Waluga@wp.pl		
INWESTOR	GMINA CZELADŹ UL. KATOWICKA 45 41-250 CZELADŹ			
INWESTYCJA	INWENTARYZACJA I KOSZTORYS DO CELÓW REMONTOWYCH POMIESZCZEŃ URZĘDU MIASTA CZELADŹ UL. KATOWICKA 45			
BRANŻA	BUDOWLANA	STADIUM	PW	
	STAN PROJEKTOWANY – PIWNICA	ZLECENIE	KT 001	
PROJEKTOWAŁ:	NR UPR.	DATA	PODPIS	SKALA
mgr inż. M.WALUGA	581/94	06.2006		1:50
OPRACOWAŁ:	NR UPR.	DATA	PODPIS	NR RYS.
tech. bud. P. Schmidt	-	06.2006		1
OPRACOWAŁ:	NR UPR.	DATA	PODPIS	
tech. bud. B. Schmidt	-	06.2006		



Nr (6) Łazienka H=2,80m 4,18m ²	Płytki ceramiczne	Nr (8) Przedpokój H=2,80m 2,41m ²	Wykładzina PCV
Nr (7) Przedpokój H=2,80m 3,38m ²	Płytki ceramiczne	Nr (9) Pokój H=2,80m 1,65m ²	Płytki ceramiczne

Nr Korytarz H=2,80m 35,00m ²	Lastryko
---	----------

BKW PROJEKT MARIOLA WALUGA
 41-709 RUDA ŚL. UL. NIEDURNEGO 30
 TEL./FAX. (0-32)24-44-666
 e-mail: Waluga@wp.pl

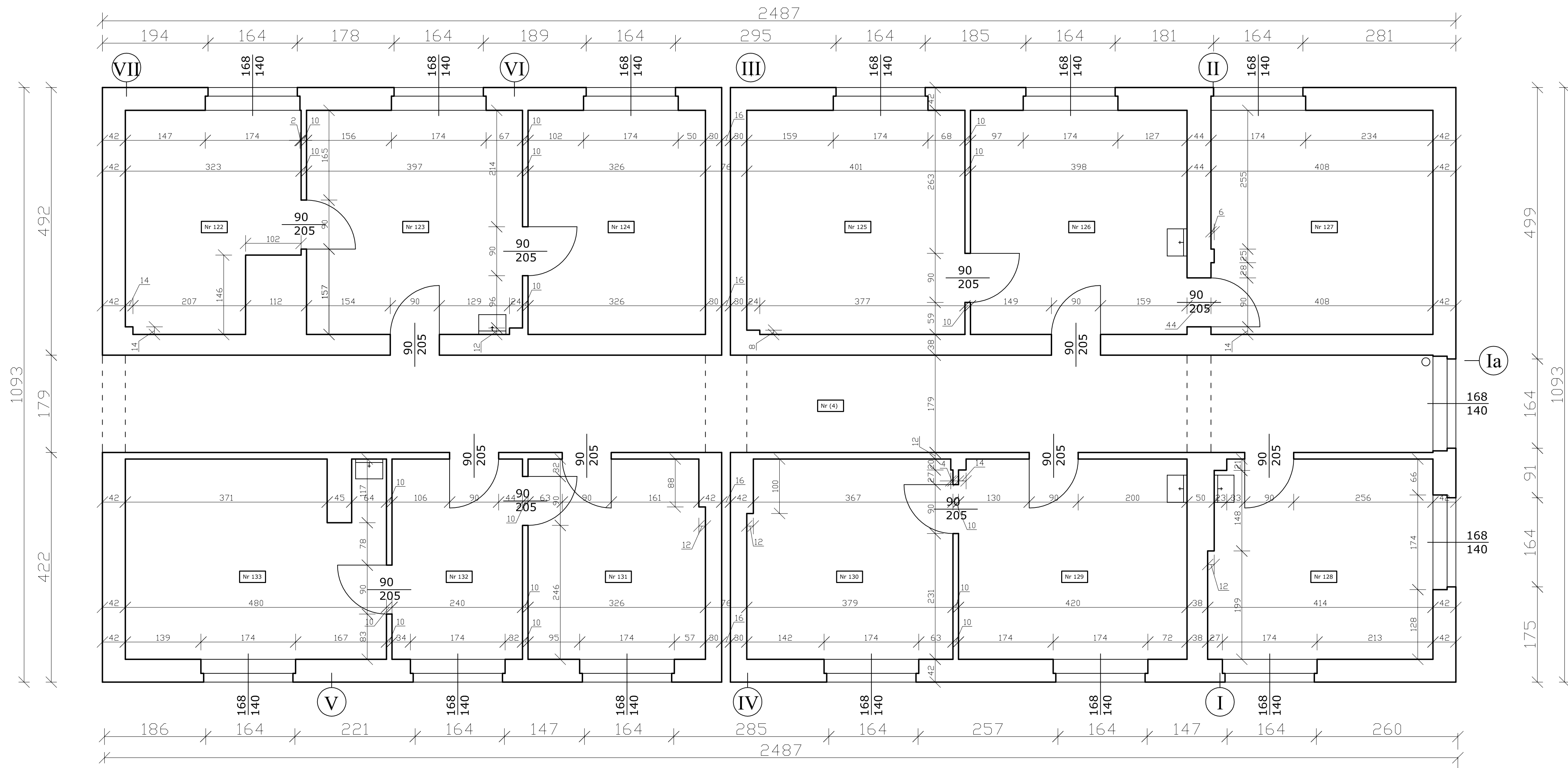
INWESTOR: **GINA CZELADŹ UL. KATOWICKA 45 41-250 CZELADŹ**

INWESTYCJA: **INWENTARYZACJA I KOSZTORYS DO CELÓW REMONTOWYCH POMIESZCZEŃ URZĘDU MIASTA CZELADŹ UL. KATOWICKA 45**

BRANŻA: **BUDOWLANA** STADIUM: **PW**

STAN PROJEKTOWANY – PARTER ZLECENIE: **KT 001**

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. M.WALUGA	NR UPR. 581/94	DATA 06.2006	PODPIS	SKALA 1:50
OPRACOWAŁ: tech. bud. P. Schmidt	NR UPR. -	DATA 06.2006	PODPIS	NR RYS. 2
OPRACOWAŁ: tech. bud. B. Schmidt	NR UPR. -	DATA 06.2006	PODPIS	



Nr 122 Pokój	H=2,78m 11,80m ²	Wykładzina PCV
Nr 123 Pokój	H=2,78m 16,33m ²	Wykładzina PCV
Nr 124 Pokój	H=2,78m 13,43m ²	Wykładzina PCV
Nr 125 Pokój	H=2,78m 16,50m ²	Wykładzina PCV
Nr 126 Pokój	H=2,78m 16,40m ²	Wykładzina PCV
Nr 127 Pokój	H=2,78m 16,79m ²	Wykładzina PCV
Nr 128 Pokój	H=2,78m 14,98m ²	Wykładzina PCV
Nr 129 Pokój	H=2,78m 15,43m ²	Wykładzina PCV
Nr 130 Pokój	H=2,78m 13,82m ²	Wykładzina PCV
Nr 131 Pokój	H=2,78m 11,89m ²	Wykładzina PCV
Nr 132 Pokój	H=2,78m 8,83m ²	Wykładzina PCV
Nr 133 Pokój	H=2,78m 17,14m ²	Wykładzina PCV
Nr (4) Pokój	H=2,78m 43,76m ²	Płytki ceramiczne

Całkowita powierzchnia:
217,1m²

BK W MARIOLA WALUGA
PROJEKT 41-709 RUDA ŚL. UL. NIEDURNEGO 30
 TEL./FAX. (0-32)24-44-666
 e-mail: Waluga@wp.pl

INWESTOR: GMINA CZELADŹ UL. KATOWICKA 45
 41-250 CZELADŹ

INWESTYCJA: INWENTARYZACJA I KOSZTORYS DO CELÓW REMONTOWYCH POMIESZCZEŃ
 URZĘDU MIASTA CZELADŹ UL. KATOWICKA 45

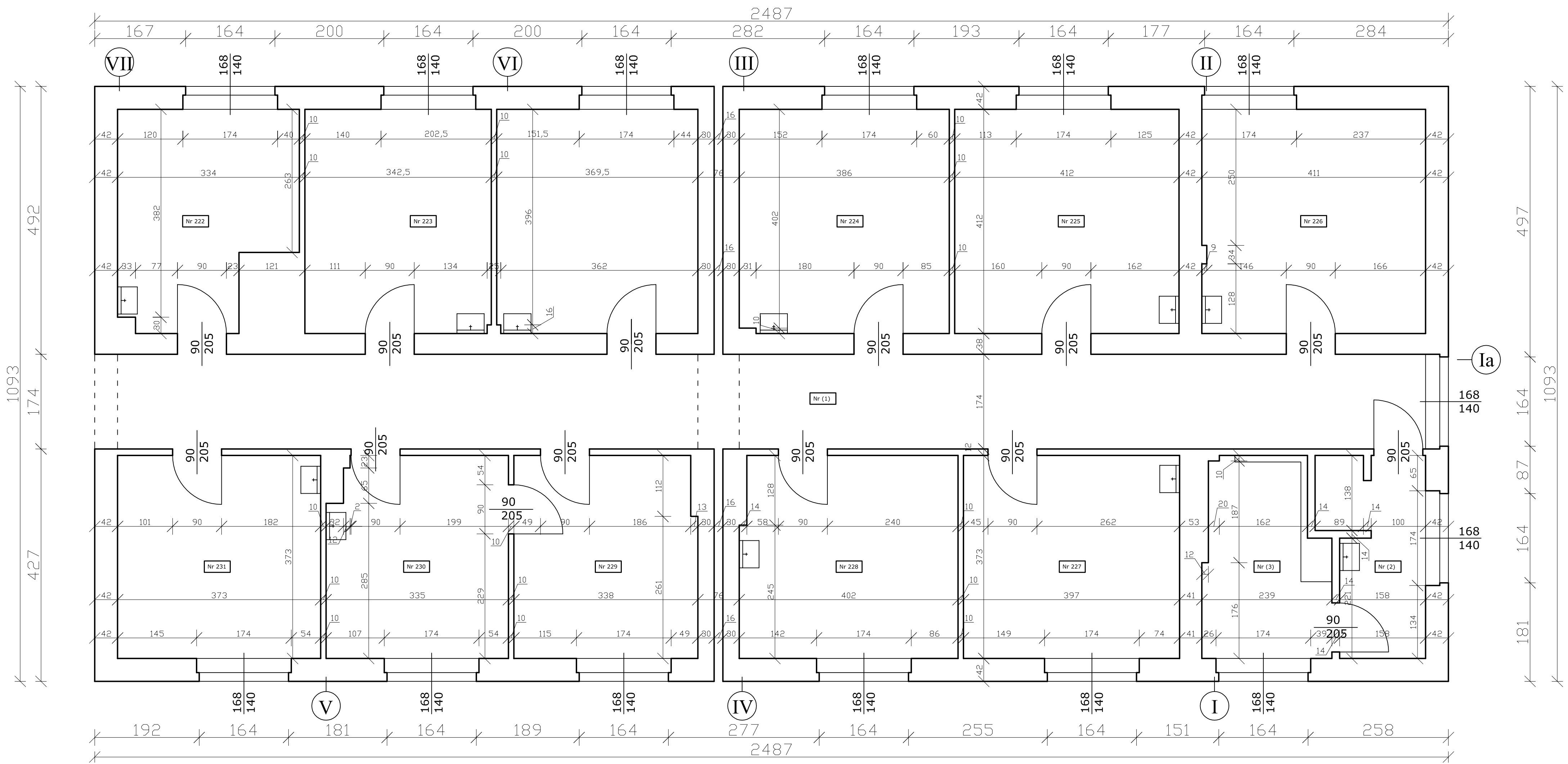
BRANŻA: BUDOWLANA STADIUM: PW

ZLECENIE: KT 001

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. M. WALUGA NR UPR.: 581/94 DATA: 06.2006 PODPIS: SKALA: 1:50

OPRACOWAŁ: tech. bud. P. Schmidt NR UPR.: - DATA: 06.2006 PODPIS: NR RYS.: 3

OPRACOWAŁ: tech. bud. B. Schmidt NR UPR.: - DATA: 06.2006 PODPIS:



Nr 222	Pokój	H=2,8m 12,01m ²	Wykładzina PCV
Nr 223	Pokój	H=2,8m 29,71m ²	Wykładzina PCV
Nr 224	Pokój	H=2,8m 15,87m ²	Wykładzina PCV
Nr 225	Pokój	H=2,8m 16,97m ²	Wykładzina PCV
Nr 226	Pokój	H=2,8m 16,90m ²	Wykładzina PCV
Nr 227	Pokój	H=2,8m 14,81m ²	Wykładzina PCV
Nr 228	Pokój	H=2,8m 14,81m ²	Wykładzina PCV
Nr 229	Pokój	H=2,8m 12,96m ²	Wykładzina PCV
Nr 230	Pokój	H=2,8m 12,19m ²	Wykładzina PCV
Nr 231	Pokój	H=2,8m 13,89m ²	Wykładzina PCV
Nr (1)	Korytarz	H=2,8m 42,54m ²	Lastriko
Nr (2)	Łazienka	H=2,8m 6,37m ²	Płytki ceramiczne
Nr (3)	Łazienka	H=2,8m 7,97m ²	Płytki ceramiczne

Całkowita powierzchnia:
216,5m²

BK W MARIOLA WALUGA
PROJEKT 41-709 RUDA ŚL. UL. NIEDURNEGO 30
 TEL./FAX. (0-32)24-44-666
 e-mail: Waluga@wp.pl

INWESTOR: GMINA CZELADZ UL. KATOWICKA 45
 41-250 CZELADZ

INWESTYCJA: INWENTARYZACJA I KOSZTORYS DO CELÓW REMONTOWYCH POMIESZCZEŃ
 URZĘDU MIASTA CZELADZ UL. KATOWICKA 45

BRANŻA: BUDOWLANA STADIUM: PW
 ZLECENIE: KT 001

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. M. WALUGA NR UPR.: 581/94 DATA: 06.2006 PODPIS: SKALA: 1:50
 OPRACOWAŁ: tech. bud. P. Schmidt NR UPR.: - DATA: 06.2006 PODPIS: NR RYS.: 4
 OPRACOWAŁ: tech. bud. B. Schmidt NR UPR.: - DATA: 06.2006 PODPIS:

TOM III

PROJEKT WYMIANY INSTALACJI WODNO - KANALIZACYJNEJ



TEMAT ADRES OBIEKTU	Projekt remontu instalacji wod-kan. w pomieszczeniach biurowych bocznego skrzydła budynku Urzędu Miasta Czeladź, ul. Katowicka 45.	
INWESTOR ADRES	Urząd Miasta Czeladź ul. Katowicka 45	DATA: 06.06.06
BRANŻA	Architektoniczno – budowlana - instalacyjna	EGZ. NR 1.
AUTORZY OPRACOWANIA	mgr inż. Andrzej Cichoń mgr inż. Andrzej Cichoń Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych	Upr. spec. kon.-bud. Nr 183/01.

Nr ewid. AG.II-4/ZO/7131/183/2001

Klauzula wykonalności – oświadczenie projektanta:

Niniejsza dokumentacja projektowa architektoniczno – budowlana inwestycji polegającej na: - remoncie instalacji wod-kan. w pomieszczeniach budynku Urzędu Miasta Czeladź przy ul. Katowickiej 45, stanowi podstawę do realizacji i wykonana jest zgodnie z obowiązującymi przepisami, prawa budowlanego, warunkami technicznymi, przepisami branżowymi, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej.

1.0. Opracowanie zawiera

- Dane ogólne,

2.0. Opis techniczny

- Instalacja wod-kan. stan istniejący.

3.0. Opis przyjętych rozwiązań remontu – instalacja wodociągowa i kanalizacyjna.

4.0. Dokumentacja zdjęciowa.

5.0. Część rysunkowa:

- Rys. nr 1. rzut piwnic – inwentaryzacja,
- Rys. nr 2. rzut parteru – inwentaryzacja,
- Rys. nr 3. rzut 1 piętra – inwentaryzacja,
- Rys. nr 4. rzut 2 piętra – inwentaryzacja,
- Rys. nr 1/p. rzut piwnic - stan projektowany,
- Rys. nr 2/p. rzut parteru - stan projektowany,
- Rys. nr 3/p. rzut 1 piętra – stan projektowany,
- Rys. nr 4/p. rzut 2 piętra – stan projektowany,
- Rys. nr 5/p. przekroje – stan projektowany.

1.0. Podstawa opracowania

- przedmiar robót w terenie (pomiar, szkice, ustalenia, wizje i protokoły),
- ustalenia z inwestorem,
- normy i normatywy techniczne projektowania instalacji wod-kan.

Projekt stanowi dokumentację techniczną przewidzianą do realizacji z zachowaniem Prawa Autorskiego ustawa z dnia 04 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2000r. nr 80, poz. 904). Wszelkie zmiany dokumentacji technicznej na rysunkach i w opisie technicznym muszą być wykonane w kolorze czerwonym i być parafowane.

Dokumentacja architektoniczno-budowlana sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2000r. nr 106, poz. 1126 z późn. zmianami), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, (Dz.U.02.75.690 2002 r. z późn. zmianami), i Polskimi Normami.

1.1. Zakres opracowania

- opracowanie zakłada wymianę i uzupełnienie instalacji wodnej i kanalizacyjnej w skrzydle bocznym Urzędu Miasta w Czeladzi,

1.2. Charakterystyka budynku

Budynek Urzędu Miejskiego w Czeladzi składa się z trzech skrzydeł połączonych wspólną klatką schodową o zróżnicowanych poziomach, poszczególne budynki wybudowane w technologii tradycyjnej.

Wymiana instalacji wod-kan. przeprowadzona zostanie w skrzydle bocznym budynku Urzędu, trzy kondygnacyjnego, podpiwniczonego z doprowadzoną instalacją wod-kan. Instalacja wodna i kanalizacyjna częściowo wymieniona w poziomie piwnicy bez zabudowanych zaworów i czyszczaków na pionach.

2.0. Instalacja wod-kan.:

- instalacja wodna i kanalizacyjna starego typu wykonana z żeliwa i stali silnie skorodowana z licznymi przeróbkami,
- brak zaworów odcinających poszczególne piony,
- brak czyszczaków umożliwiających rewizję w pionach,
- brak zaworów spustowych wodę z pionów.

Przedmiotowy budynek boczny całkowicie podpiwniczony z przyłączem wodnym i kanalizacyjnym (doprowadzenie wody i odprowadzenie ścieków poprowadzone w korytarzu piwnicy za zabudowaną ukośnie ścianką wykonaną z płyty gk. 12mm).

Woda doprowadzona rurą ciśnieniową PE fi 63mm do połowy korytarza obok archiwum łącząc się ze starą instalacją, natomiast odpływ poprowadzony rurą kanalizacyjną fi 110mm przebiegającą wzdłuż całego korytarza do rury żeliwnej odpływowej zabudowanej obok drzwi wejściowych do archiwum..

Skrzydło budynku Urzędu wymaga dostosowania do obecnych warunków technicznych i sanitarnych oraz likwidacji zagrożeń wynikających z długoletniej eksploatacji instalacji, stwarzając w chwili obecnej zagrożenie przeciekami przez silnie skorodowaną instalację.

3.0. Opis przyjętych rozwiązań remontu – instalacja wodociągowej.

Do budynku doprowadzona jest woda zimna z miejskiej sieci wodociągowej. Pomiar zużycia wody następuje przy pomocy istniejącego wodomierza . Przyłącze wody oraz pomiar zużyci pozostają bez zmian.

Istniejącą instalację wodociagową w całym skrzydle (za wyjątkiem odcinka PE w korytarzu piwnicy) należy zdemontować do zaworu łączącego PE ze stalą.

Wodę z zaworu przelotowego należy poprowadzić pod stropem piwnicy i rozprowadzić na niezależne piony zabudowując zawory jedno kierunkowe z zaworami przelotowymi i zabudowanych na pionach trójników wyposażonym w korki do spuszczenia wody z pionu przy ewentualnych remontach w późniejszym okresie.

Projektowana instalacja wody zimnej wykonana z rur i kształtek polietylenowych łączonych przez zgrzewanie. Zaleca się stosowanie rur krajowych np. system „wavin”. Wszystkie zabudowane materiały winny posiadać stosowne dokumenty dopuszczenia (atesty, certyfikaty i aprobaty techniczne) dołączonych do dokumentacji powykonawczej.

Uwaga - Na rysunkach podano średnice nominalne (zewnętrzne).

Przewody wodociagowe prowadzić w brzdach, kanałach lub wnękach instalacyjnych osłaniając je pianką polietylenową – w pomieszczeniach piwnicznych (garaże) zastosować piankę 20mm. a przewody poprowadzić w zamaskowanym tunelu z płyt gk. zabudowując kratki rewizyjne obok zaworów odcinających.

Armaturę odcinającą oraz czerpalną zastosowano typową wg. obowiązującego katalogu armatury sieci domowej.

3.1. Opis rozwiązań projektowych – instalacja kanalizacyjna.

Ścieki z zabudowanych urządzeń i armatury odprowadzone zostaną do istniejących piwnic pionami kanalizacyjnymi fi 75mm i fi 110mm z zabudowanymi rewizjami wykonanymi z PCV wprowadzonymi do przewodu odpływowego kierującego ścieki do przykanalika zabudowanego na zewnątrz budynku dalej odprowadzając ścieki do kanalizacji ogólnej.

3.2. Poniżej krótki opis prac:

UWAGA BUDOWLANA! Ze względu na uciążliwość prac związanych z demontażem starej instalacji wod-kan. prace należy wykonywać pionami informując pracowników biurowych odpowiednio wcześniej o zamierzonym przełożeniu instalacji wykonując jednocześnie demontaż z montażem oraz zsynchronizować prace instalacyjne z robotami wykończeniowymi.

- roboty rozbiórkowe (przekucia, demontaż odsadzeń itp.)
- demontaż instalacji wod-kan.,
- montaż instalacji wod-kan.,
- roboty murarsko tynkarskie,
- roboty glazurnicze,
- biały montaż

3.3. Szczegółowy zakres robót na poszczególnych kondygnacjach:

3.1. Piwnica

1. archiwum „B” - wymiana i uzupełnienie rur wod-kan.,
2. wydział organizacyjny – wymiana instalacji wodnej , wykonanie nowego kącika sanitarnego łączącego nową armaturę (umywalka, bateria i podgrzewacz wody),
3. korytarz przed wejściem do archiwum – zabudowa czyszczaka,
4. 020 wymiana instalacji wodnej , wykonanie nowego kącika sanitarnego łączącego nową armaturę (umywalka, bateria i podgrzewacz wody),

3.2. Parter

1. 023 wymiana instalacji wodnej , wykonanie nowego kącika sanitarnego łączącego nową armaturę (umywalka, bateria i podgrzewacz wody),
2. 025 wymiana instalacji wodnej , wykonanie nowego kącika sanitarnego łączącego nową armaturę (umywalka, bateria i podgrzewacz wody),

3. 027 wymiana instalacji wodnej , wykonanie nowego kącika sanitarnego łączącego nową armaturę (umywalka, bateria i podgrzewacz wody),

3.3. I Piętro

1. 122 – 124 023 wymiana instalacji wodnej , wykonanie nowego kącika sanitarnego łączącego nową armaturę (umywalka, bateria i podgrzewacz wody),
2. 126 wymiana instalacji wodnej , wykonanie nowego kącika sanitarnego łączącego nową armaturę (umywalka, bateria i podgrzewacz wody),
3. 127 wymiana instalacji wodnej , wykonanie nowego kącika sanitarnego łączącego nową armaturę (umywalka, bateria i podgrzewacz wody),
4. 128 wymiana instalacji wodnej , wykonanie nowego kącika sanitarnego łączącego nową armaturę (umywalka, bateria i podgrzewacz wody),
5. 129 wymiana instalacji wodnej , wykonanie nowego kącika sanitarnego łączącego nową armaturę (umywalka, bateria i podgrzewacz wody),
6. 133 wymiana instalacji wodnej , wykonanie nowego kącika sanitarnego łączącego nową armaturę (umywalka, bateria i podgrzewacz wody),

3.4. II Piętro

1. 222 wymiana instalacji wodnej , wykonanie nowego kącika sanitarnego łączącego nową armaturę (umywalka, bateria i podgrzewacz wody),
2. 223 wymiana instalacji wodnej , wykonanie nowego kącika sanitarnego łączącego nową armaturę (umywalka, bateria i podgrzewacz wody),
3. 224 wymiana instalacji wodnej , wykonanie nowego kącika sanitarnego łączącego nową armaturę (umywalka, bateria i podgrzewacz wody),
4. 225 wymiana instalacji wodnej , wykonanie nowego kącika sanitarnego łączącego nową armaturę (umywalka, bateria i podgrzewacz wody),
5. 226 wymiana instalacji wodnej , wykonanie nowego kącika sanitarnego łączącego nową armaturę (umywalka, bateria i podgrzewacz wody),
6. 227 wymiana instalacji wodnej , wykonanie nowego kącika sanitarnego łączącego nową armaturę (umywalka, bateria i podgrzewacz wody),
7. pomieszczenie gospodarcze – sprawdzenie i uzupełnienie instalacji wodnej,
8. 228 wymiana instalacji wodnej , wykonanie nowego kącika sanitarnego łączącego nową armaturę (umywalka, bateria i podgrzewacz wody),
9. 230 wymiana instalacji wodnej , wykonanie nowego kącika sanitarnego łączącego nową armaturę (umywalka, bateria i podgrzewacz wody),
10. 230 wymiana instalacji wodnej , wykonanie nowego kącika sanitarnego łączącego nową armaturę (umywalka, bateria i podgrzewacz wody),
11. 231 wymiana instalacji wodnej , wykonanie nowego kącika sanitarnego łączącego nową armaturę (umywalka, bateria i podgrzewacz wody).

4.1. Dokumentacja zdjęciowa.

Połączenie starej instalacji kanalizacyjnej z nową.

Łazienka do remontu.

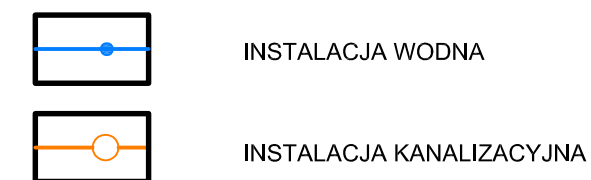
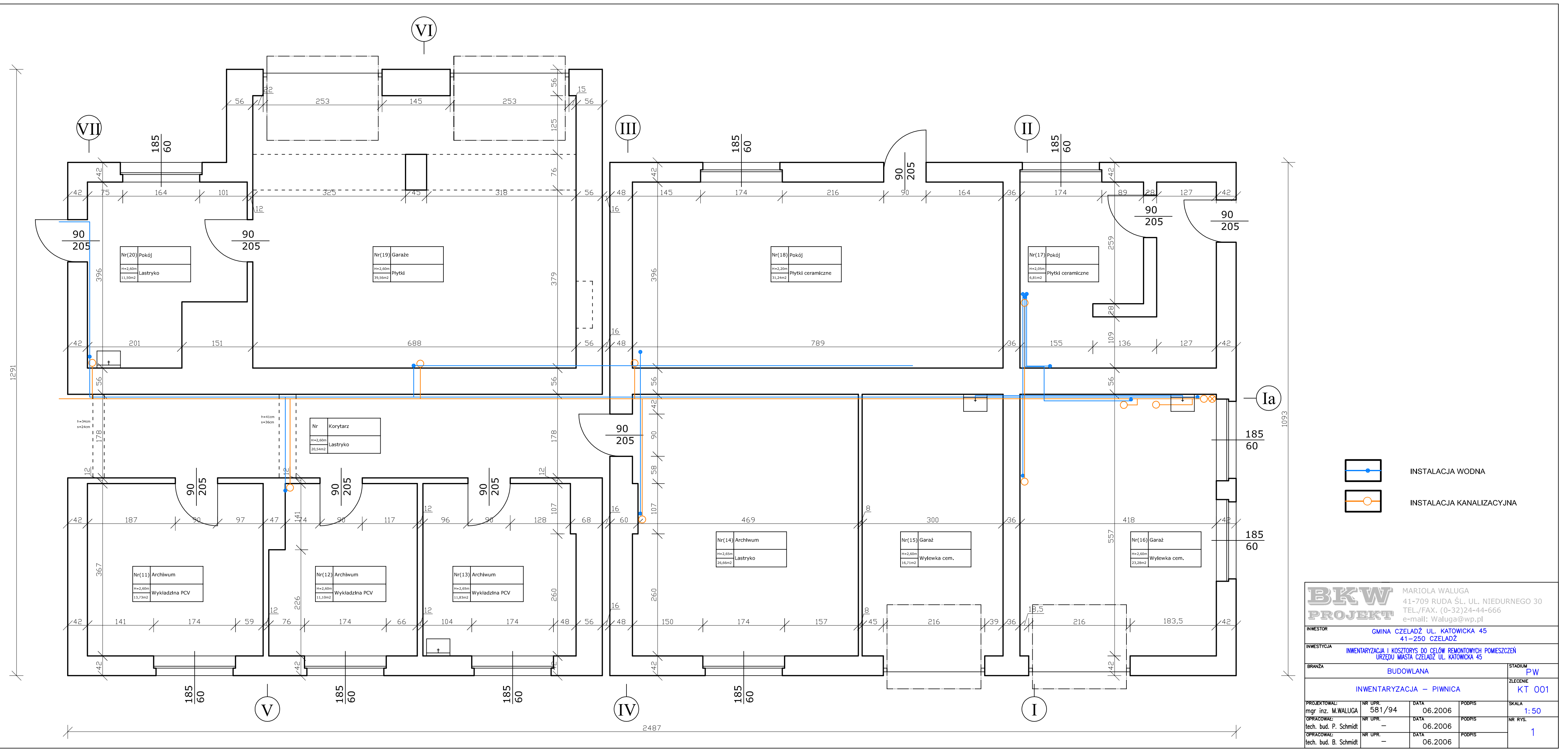
Nieestetyczne wyprowadzenie rur.



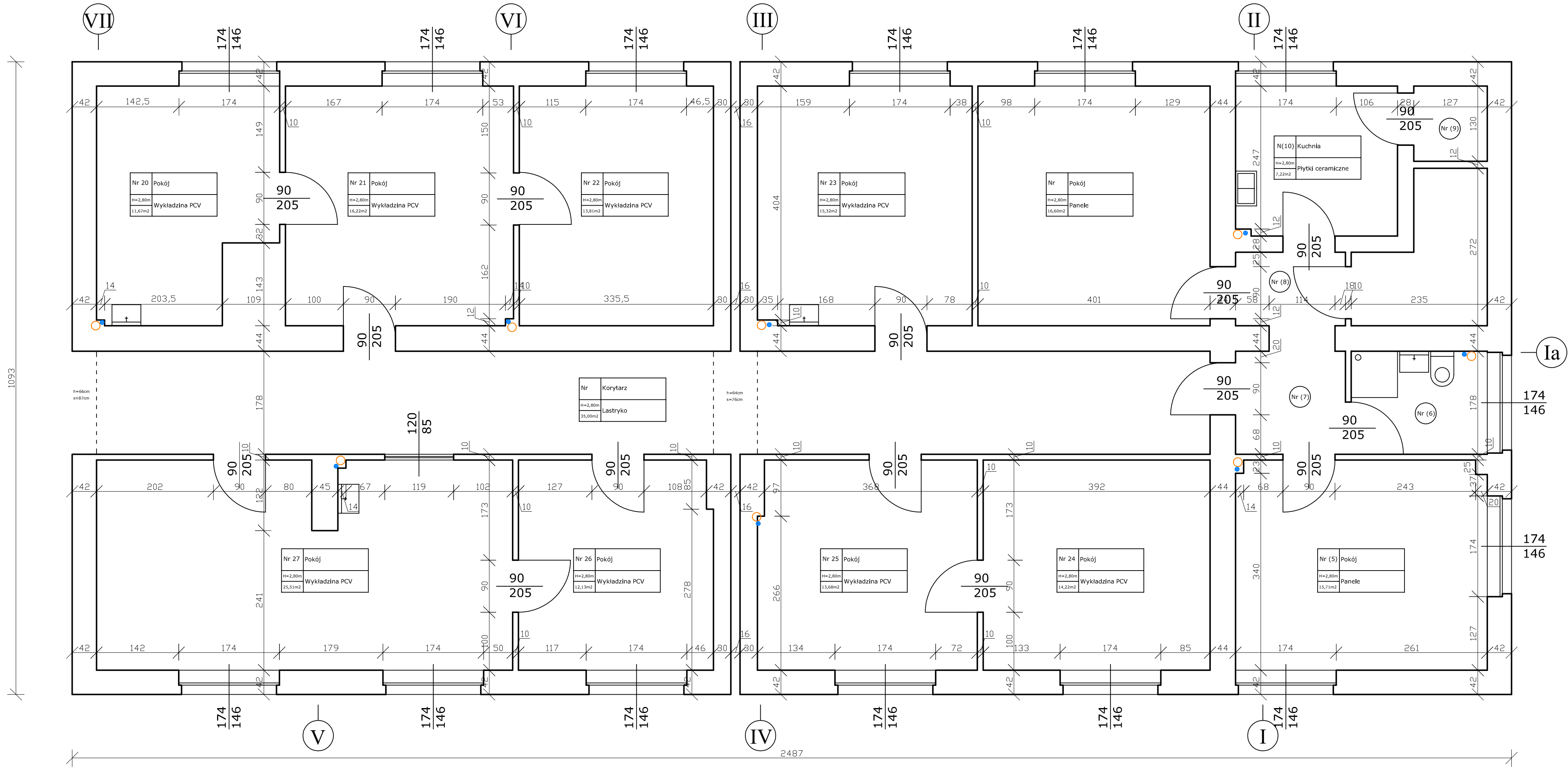
5.0. Część rysunkowa:

- Rys. nr 1. rzut piwnic – inwentaryzacja,
- Rys. nr 2. rzut parteru – inwentaryzacja,
- Rys. nr 3. rzut 1 piętra – inwentaryzacja,
- Rys. nr 4. rzut 2 piętra – inwentaryzacja,

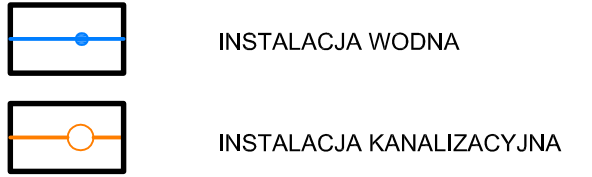
- Rys. nr 1/p. rzut piwnic - stan projektowany,
- Rys. nr 2/p. rzut parteru - stan projektowany,
- Rys. nr 3/p. rzut 1 piętra – stan projektowany,
- Rys. nr 4/p. rzut 2 piętra – stan projektowany,
- Rys. nr 5/p. przekroje – stan projektowany.



BKW PROJEKT		MARIOLA WALUGA 41-709 RUDA ŚL. UL. NIEDURNEGO 30 TEL./FAX. (0-32)24-44-666 e-mail: Waluga@wp.pl		
INWESTOR	GMINA CZELADŹ UL. KATOWICKA 45 41-250 CZELADŹ			
INWESTYCJA	INWENTARYZACJA I KOSZTORIS DO CELÓW REMONTOWYCH POMIESZCZEŃ URZĘDU MIASTA CZELADŹ UL. KATOWICKA 45			
BRANZA	BUDOWLANA	STADIUM	PW	
	INWENTARYZACJA – PIWNICA	ZLECENIE	KT 001	
PROJEKTOWAŁ:	NR UPR:	DATA	PODPIS	SKALA
mgr inż. M.WALUGA	581/94	06.2006		1:50
OPRACOWAŁ:	NR UPR:	DATA	PODPIS	NR RYS.
tech. bud. P. Schmidt	-	06.2006		1
OPRACOWAŁ:	NR UPR:	DATA	PODPIS	
tech. bud. B. Schmidt	-	06.2006		

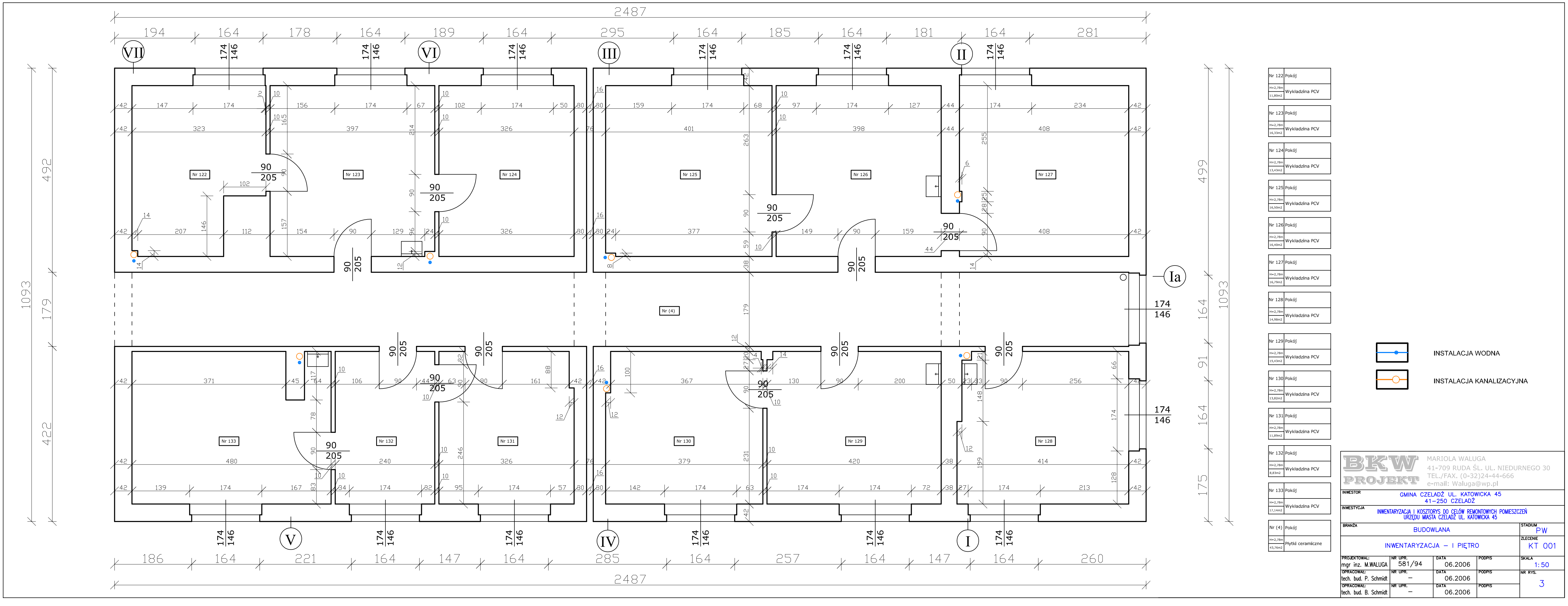


Nr (6) Łazienka H=2,80m 4,18m ²	Nr (8) Przedpokój H=2,80m 2,41m ²
Płytki ceramiczne	Wykładzina PCV
Nr (7) Przedpokój H=2,80m 3,38m ²	Nr (9) Pokój H=2,80m 1,65m ²
Płytki ceramiczne	Płytki ceramiczne

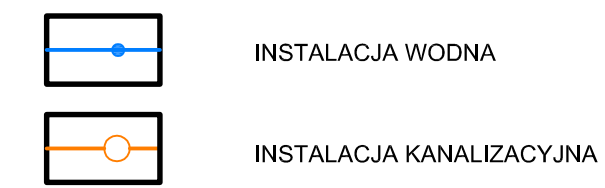


BKW PROJEKT MARIOLA WALUGA
41-709 RUDA ŚL. UL. NIEDURNEGO 30
TEL./FAX. (0-32)24-44-666
e-mail: Waluga@wp.pl

INWESTOR	GMINA CZELADŹ UL. KATOWICKA 45 41-250 CZELADŹ			
INWESTYCJA	INWENTARYZACJA I KOSZTORYS DO CEŁÓW REMONTOWYCH POMIESZCZEŃ URZĘDU MIASTA CZELADŹ UL. KATOWICKA 45			
BRANŻA	BUDOWLANA	STADIUM	PW	
	INWENTARYZACJA – PARTER	ZLECENIE	KT 001	
PROJEKTOWAŁ:	NR UPR.	DATA	PODPIS	SKALA
mgr inż. M.WALUGA	581/94	06.2006		1:50
OPRACOWAŁ:	NR UPR.	DATA	PODPIS	NR RYS.
tech. bud. P. Schmidt	—	06.2006		2
OPRACOWAŁ:	NR UPR.	DATA	PODPIS	
tech. bud. B. Schmidt	—	06.2006		



Nr 122 Pokój	H=2,78m 11,80m ²	Wykładzina PCV
Nr 123 Pokój	H=2,78m 16,33m ²	Wykładzina PCV
Nr 124 Pokój	H=2,78m 13,43m ²	Wykładzina PCV
Nr 125 Pokój	H=2,78m 16,30m ²	Wykładzina PCV
Nr 126 Pokój	H=2,78m 16,40m ²	Wykładzina PCV
Nr 127 Pokój	H=2,78m 16,79m ²	Wykładzina PCV
Nr 128 Pokój	H=2,78m 14,98m ²	Wykładzina PCV
Nr 129 Pokój	H=2,78m 15,43m ²	Wykładzina PCV
Nr 130 Pokój	H=2,78m 13,82m ²	Wykładzina PCV
Nr 131 Pokój	H=2,78m 11,89m ²	Wykładzina PCV
Nr 132 Pokój	H=2,78m 8,83m ²	Wykładzina PCV
Nr 133 Pokój	H=2,78m 17,14m ²	Wykładzina PCV
Nr (4) Pokój	H=2,78m 43,76m ²	Płytki ceramiczne



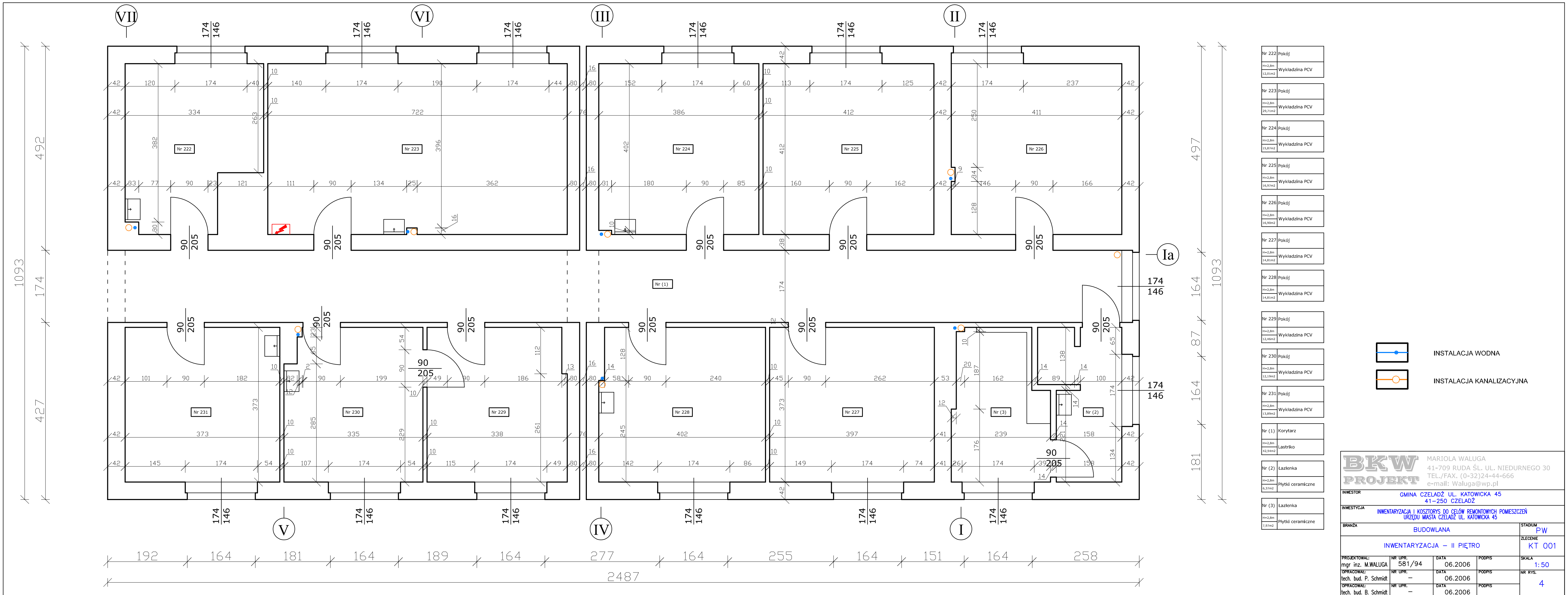
BK W MARIOLA WALUGA
PROJEKT 41-709 RUDA ŚL. UL. NIEDURNEGO 30
 TEL./FAX. (0-32)24-44-666
 e-mail: Waluga@wp.pl

INWESTOR: GMINA CZELADŹ UL. KATOWICKA 45
 41-250 CZELADŹ



INWESTYCJA: INWENTARYZACJA I KOSZTORYS DO CELÓW REMONTOWYCH POMIESZCZEŃ
 URZĘDU MIASTA CZELADŹ UL. KATOWICKA 45

BRANŻA: BUDOWLANA	STADIUM: PW
INWENTARYZACJA – I PIĘTRO	ZLECENIE: KT 001

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. M. WALUGA	NR UPR.: 581/94	DATA: 06.2006	PODPIS:	SKALA: 1:50
OPRACOWAŁ: tech. bud. P. Schmidt	NR UPR.: –	DATA: 06.2006	PODPIS:	NR RYS.: 3
OPRACOWAŁ: tech. bud. B. Schmidt	NR UPR.: –	DATA: 06.2006	PODPIS:	



Nr 222	Pokój	H=2,8m 12,01m ²	Wykładzina PCV
Nr 223	Pokój	H=2,8m 26,71m ²	Wykładzina PCV
Nr 224	Pokój	H=2,8m 15,07m ²	Wykładzina PCV
Nr 225	Pokój	H=2,8m 16,07m ²	Wykładzina PCV
Nr 226	Pokój	H=2,8m 16,90m ²	Wykładzina PCV
Nr 227	Pokój	H=2,8m 14,81m ²	Wykładzina PCV
Nr 228	Pokój	H=2,8m 14,81m ²	Wykładzina PCV
Nr 229	Pokój	H=2,8m 12,46m ²	Wykładzina PCV
Nr 230	Pokój	H=2,8m 12,19m ²	Wykładzina PCV
Nr 231	Pokój	H=2,8m 13,89m ²	Wykładzina PCV
Nr (1)	Korytarz	H=2,8m 42,54m ²	Lastryko
Nr (2)	Łazienka	H=2,8m 6,37m ²	Płytki ceramiczne
Nr (3)	Łazienka	H=2,8m 7,97m ²	Płytki ceramiczne

 INSTALACJA WODNA
 INSTALACJA KANALIZACYJNA

BK W MARIOLA WALUGA
PROJEKT 41-709 RUDA ŚL. UL. NIEDURNEGO 30
 TEL./FAX. (0-32)24-44-666
 e-mail: Waluga@wp.pl

INWESTOR: GMINA CZELADŹ UL. KATOWICKA 45
 41-250 CZELADŹ

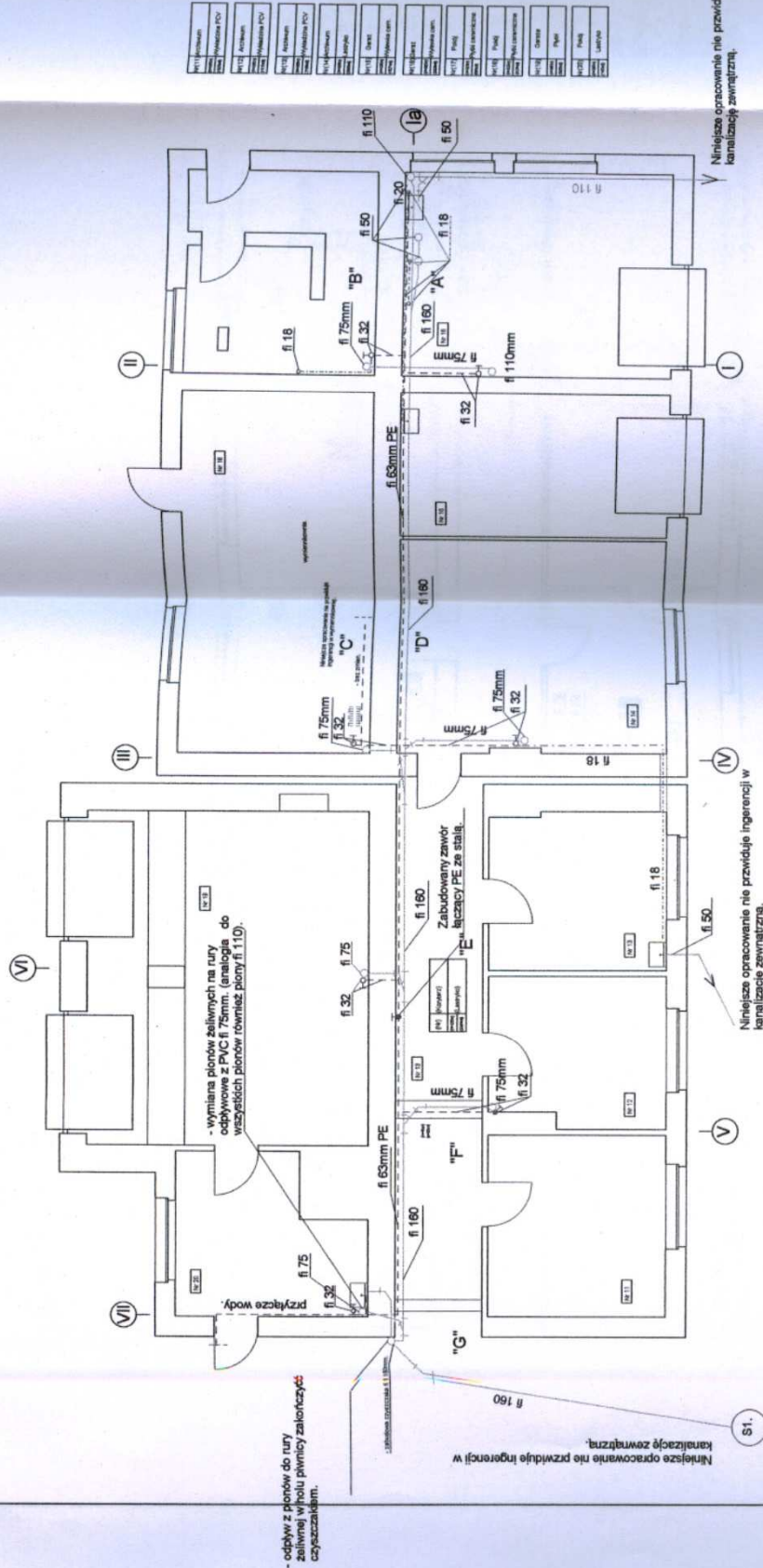
INWESTYCJA: INWENTARYZACJA I KOSZTORYS DO CELÓW REMONTOWYCH POMIESZCZEŃ
 URZĘDU MIASTA CZELADŹ UL. KATOWICKA 45

BRANŻA: BUDOWLANA STADIUM: PW
 ZLECENIE: KT 001

INWENTARYZACJA – II PIĘTRO

PROJEKTOWAŁ:	NR OPR.:	DATA:	PODPIS:	SKALA:
mgr inż. M.WALUGA	581/94	06.2006		1:50
OPRACOWAŁ:	NR OPR.:	DATA:	PODPIS:	NR RYS.:
tech. bud. P. Schmidt	-	06.2006		4
OPRACOWAŁ:	NR OPR.:	DATA:	PODPIS:	
tech. bud. B. Schmidt	-	06.2006		

PIWNICA



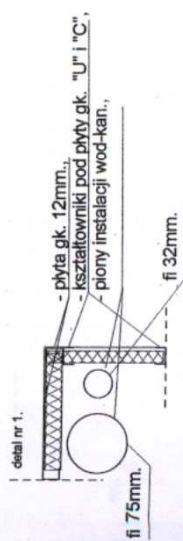
111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Niniejsze opracowanie nie przewiduje ingerencji w kanalizację zewnętrzną.

Niniejsze opracowanie nie przewiduje ingerencji w kanalizację zewnętrzną.

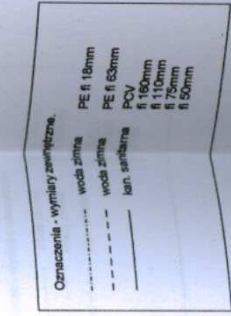
UWAGA BUDOWLANA !

- nowe piony wod-kan., obudowane płytą gk. 12mm na ruszcie
- płyty gk. odporne na wilgoć i wygłuszone płytą z wełny mineralnej.



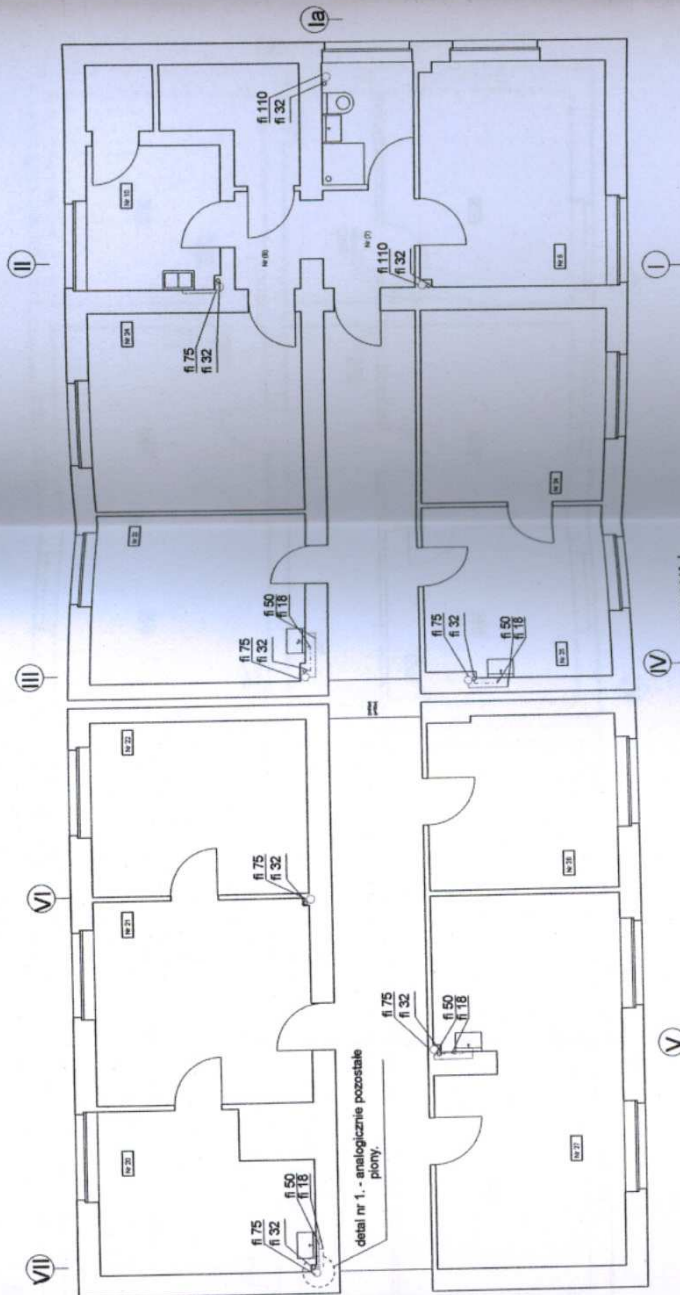
UWAGA BUDOWLANA !

- przez wszystkie przejścia ścian stosować rury osłonowe,
- nie należy dopuszczać do łączenia rur w ścianach (przechodzić prostym odcinkami).



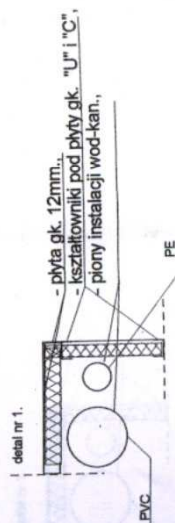
BKW	MARIOLA WALLIGA 41-709 RUDA UL. UL. NIEDURNIEGO 30 TEL/FAX: (0-3024-44-666 e-mail: Walliga@wp.pl)
PROJEKT	
INWESTOR	GMINA CZELĄDŹ UL. KATOWICKA 45 41-250 CZELĄDŹ
INWESTYCA	INWESTYCAJA REMONTOWA I KOSZTORYS DO CELOW REMONTOWYCH POMIESZCZEN URZĘDU MIASTA CZELĄDŹ UL. KATOWICKA 45
BRANŻA	BUDOWLANA - INSTALACYJNA
PROJEKT WYMAGI INSTALACJI WODNO - KANALIZACYJNEJ	STANOWIUM ELEKTRO
Rzut piwnicy	KT 001
PROJEKTOWAŁ	06.2006
mgr inż. Andrzej Cichoci	SKALA 1:100
techn. bud. P. Szymański	06.2006
techn. bud. B. Szymański	06.2006
	NR RYS. 1/1
	1/p

PARTER



UWAGA BUDOWLANA I

- nowe piony wod-kan., obudowane płytą gk. 12mm na ruszcie "U" i "C";
- płyty gk. odporne na wilgoć i wygluszone płytą z wełny mineralnej.

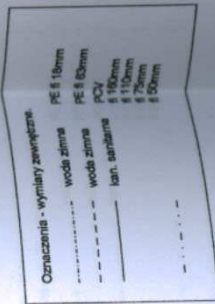


UWAGA BUDOWLANA!

Po wykonaniu odkrywek miejscowych należy skorygować ewentualne rozbieżności stanu zabudowanego w projekcie ze stanem rzeczywistym.

UWAGA BUDOWLANA I

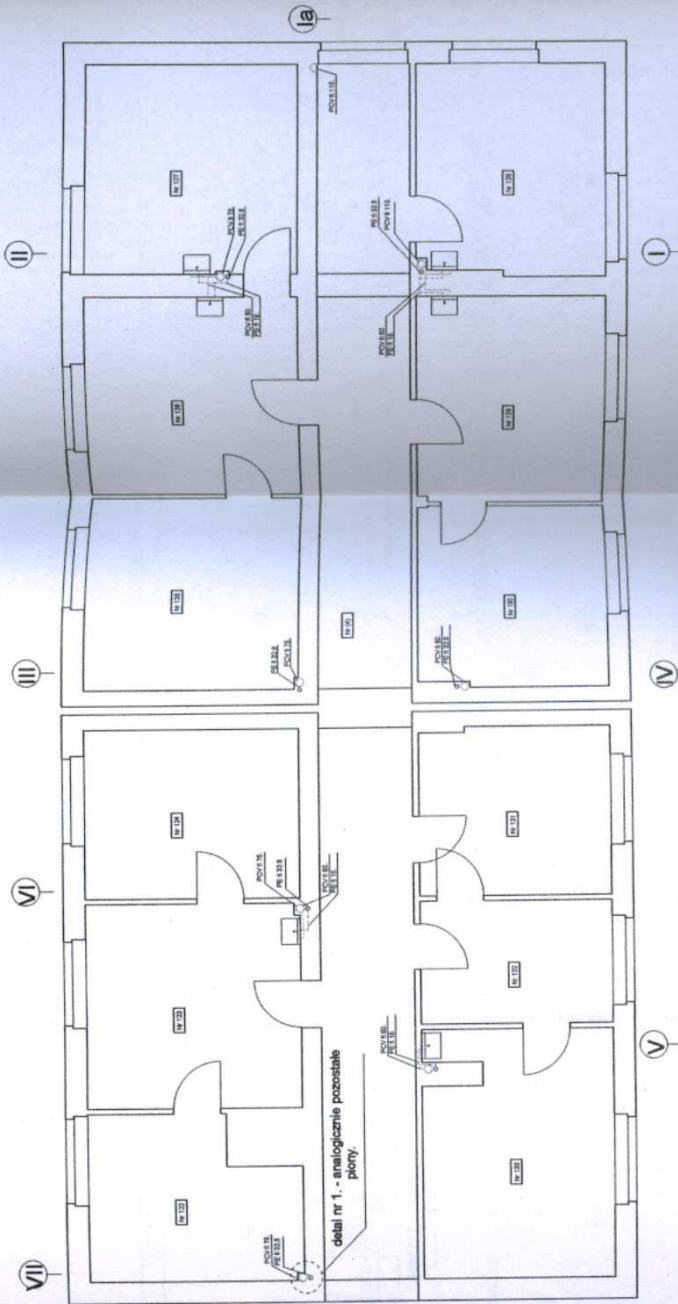
- przez wszystkie przejścia ścian stosować rury osłonowe,
- nie należy dopuszczać do łączenia rur w ścianach (przechodzić prostymi odcinkami).



Nr 20	Płatek	
Nr 21	Właz	
Nr 22	Właz	
Nr 23	Właz	
Nr 24	Właz	
Nr 25	Właz	
Nr 26	Właz	
Nr 27	Właz	
Nr 28	Właz	
Nr 29	Właz	
Nr 30	Właz	
Nr 31	Właz	
Nr 32	Właz	
Nr 33	Właz	
Nr 34	Właz	
Nr 35	Właz	
Nr 36	Właz	
Nr 37	Właz	
Nr 38	Właz	
Nr 39	Właz	
Nr 40	Właz	
Nr 41	Właz	
Nr 42	Właz	
Nr 43	Właz	
Nr 44	Właz	
Nr 45	Właz	
Nr 46	Właz	
Nr 47	Właz	
Nr 48	Właz	
Nr 49	Właz	
Nr 50	Właz	

BKW	MARIOLA WALLIGA 41-708 RUDA UL. NIEDURNIEGO 30 TEL./FAX: (0-32)24-44-686 e-mail: Walliga@wp.pl
PROJEKT	
INWESTOR	GINIA CZELADZ UL. KATOWICKA 45 41-250 CZELADZ
INWESTYCJA	INWENTARYZACJA I KOSZTORYS DO CELOW REMONTOWYCH POMIESZCZEN URZĘDU MASTA CZELADZ UL. KATOWICKA 45
BRANZA	BUDOWLANA - INSTALACYJNA
PROJEKT WMIANY	INSTALACJI WODNO - KANALIZACyjNEJ
ZLECENIE	KT 001
STADIUM	STADIUM
PROJEKTOWAŁ:	MARIOLA WALLIGA
nr upr:	16301
nr rys.:	06.2006
nr rys.:	06.2006
nr rys.:	06.2006
nr rys.:	2/P

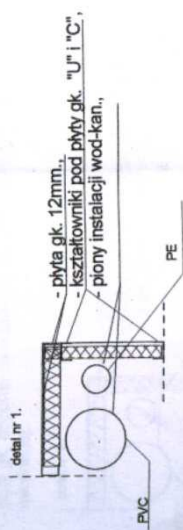
I PIĘTRO



detal nr 1 - analogicznie pozostałe pionowy.

UWAGA BUDOWLANA I

- nowe pionowy wod-kan., obudowane płytą gk. 12mm na ruszcie "U" i "C",
- płyty gk. odporne na wilgoć i wygłuszone płytą z wełny mineralnej.

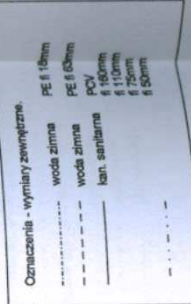


UWAGA BUDOWLANA II

Po wykonaniu odczynków miejscowych należy skorygować ewentualne rozbieżności stanu zaciążonego w projekcie ze stanem rzeczywistym.

UWAGA BUDOWLANA I

- przez wszystkie przejścia ścian stosować rury osłonowe,
- nie należy dopuszczać do łączenia rur w ścianach (przechodzić prostymi odcinkami).

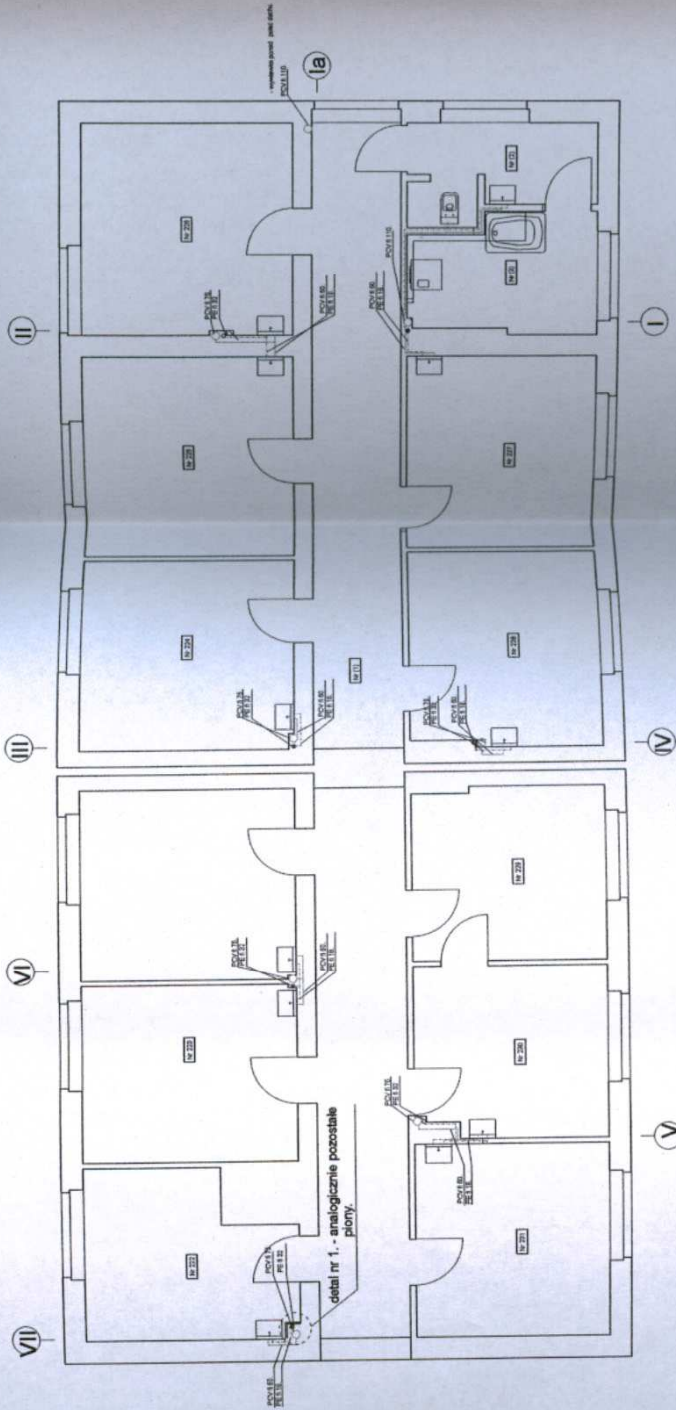


Nr listy	Przebieg	Opis
1	10-14	Wszystkie pomieszczenia, w tym: kuchnia, łazienka, toaleta, przedpokój, korytarz, schody, balkon.
2	10-14	Wszystkie pomieszczenia, w tym: kuchnia, łazienka, toaleta, przedpokój, korytarz, schody, balkon.
3	10-14	Wszystkie pomieszczenia, w tym: kuchnia, łazienka, toaleta, przedpokój, korytarz, schody, balkon.
4	10-14	Wszystkie pomieszczenia, w tym: kuchnia, łazienka, toaleta, przedpokój, korytarz, schody, balkon.
5	10-14	Wszystkie pomieszczenia, w tym: kuchnia, łazienka, toaleta, przedpokój, korytarz, schody, balkon.
6	10-14	Wszystkie pomieszczenia, w tym: kuchnia, łazienka, toaleta, przedpokój, korytarz, schody, balkon.
7	10-14	Wszystkie pomieszczenia, w tym: kuchnia, łazienka, toaleta, przedpokój, korytarz, schody, balkon.
8	10-14	Wszystkie pomieszczenia, w tym: kuchnia, łazienka, toaleta, przedpokój, korytarz, schody, balkon.
9	10-14	Wszystkie pomieszczenia, w tym: kuchnia, łazienka, toaleta, przedpokój, korytarz, schody, balkon.
10	10-14	Wszystkie pomieszczenia, w tym: kuchnia, łazienka, toaleta, przedpokój, korytarz, schody, balkon.
11	10-14	Wszystkie pomieszczenia, w tym: kuchnia, łazienka, toaleta, przedpokój, korytarz, schody, balkon.
12	10-14	Wszystkie pomieszczenia, w tym: kuchnia, łazienka, toaleta, przedpokój, korytarz, schody, balkon.
13	10-14	Wszystkie pomieszczenia, w tym: kuchnia, łazienka, toaleta, przedpokój, korytarz, schody, balkon.
14	10-14	Wszystkie pomieszczenia, w tym: kuchnia, łazienka, toaleta, przedpokój, korytarz, schody, balkon.
15	10-14	Wszystkie pomieszczenia, w tym: kuchnia, łazienka, toaleta, przedpokój, korytarz, schody, balkon.
16	10-14	Wszystkie pomieszczenia, w tym: kuchnia, łazienka, toaleta, przedpokój, korytarz, schody, balkon.
17	10-14	Wszystkie pomieszczenia, w tym: kuchnia, łazienka, toaleta, przedpokój, korytarz, schody, balkon.
18	10-14	Wszystkie pomieszczenia, w tym: kuchnia, łazienka, toaleta, przedpokój, korytarz, schody, balkon.
19	10-14	Wszystkie pomieszczenia, w tym: kuchnia, łazienka, toaleta, przedpokój, korytarz, schody, balkon.
20	10-14	Wszystkie pomieszczenia, w tym: kuchnia, łazienka, toaleta, przedpokój, korytarz, schody, balkon.
21	10-14	Wszystkie pomieszczenia, w tym: kuchnia, łazienka, toaleta, przedpokój, korytarz, schody, balkon.
22	10-14	Wszystkie pomieszczenia, w tym: kuchnia, łazienka, toaleta, przedpokój, korytarz, schody, balkon.
23	10-14	Wszystkie pomieszczenia, w tym: kuchnia, łazienka, toaleta, przedpokój, korytarz, schody, balkon.
24	10-14	Wszystkie pomieszczenia, w tym: kuchnia, łazienka, toaleta, przedpokój, korytarz, schody, balkon.
25	10-14	Wszystkie pomieszczenia, w tym: kuchnia, łazienka, toaleta, przedpokój, korytarz, schody, balkon.
26	10-14	Wszystkie pomieszczenia, w tym: kuchnia, łazienka, toaleta, przedpokój, korytarz, schody, balkon.
27	10-14	Wszystkie pomieszczenia, w tym: kuchnia, łazienka, toaleta, przedpokój, korytarz, schody, balkon.
28	10-14	Wszystkie pomieszczenia, w tym: kuchnia, łazienka, toaleta, przedpokój, korytarz, schody, balkon.
29	10-14	Wszystkie pomieszczenia, w tym: kuchnia, łazienka, toaleta, przedpokój, korytarz, schody, balkon.
30	10-14	Wszystkie pomieszczenia, w tym: kuchnia, łazienka, toaleta, przedpokój, korytarz, schody, balkon.

CAŁOŚĆ PROJEKTU: 11/06

BKW	MARIA WAWŁA 41-700 PILICA UL. UL. NIEDURNIEGO 30 TEL./FAX: (0-32)24-44-666 e-mail: Wawla@wp.pl
PROJEKT	
INWESTOR	GMINA CZELĄDZ UL. KATOWICKA 45 41-250 CZELĄDZ
INWESTYCJA	INWENTARYZACJA I KOSZTORYS DO CELÓW REMONTOWYCH POMIESZCZENIOWYCH URZĘDU MIASTA CZELĄDZ UL. KATOWICKA 45
BRANŻA	BUDOWLANA - INSTALACYJNA
PROJEKT WYMIARY	INSTALACJI WODNO - KANALIZACYJNEJ
STADIUM	PW
ZLECENIE	KT 003
SKALA	1:100
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Andrzej Cichoń
NR RYS.	3/p
tech. bud. P. Schmidt	
tech. bud. B. Schmidt	

II PIĘTRO



N 222	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 223	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 224	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 225	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 226	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 227	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 228	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 229	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 230	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 231	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 232	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 233	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 234	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 235	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 236	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 237	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 238	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 239	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 240	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 241	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 242	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 243	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 244	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 245	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 246	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 247	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 248	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 249	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 250	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 251	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 252	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 253	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 254	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 255	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 256	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 257	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 258	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 259	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 260	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 261	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 262	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 263	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 264	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 265	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 266	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 267	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 268	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 269	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 270	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 271	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 272	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 273	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 274	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 275	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 276	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 277	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 278	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 279	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 280	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 281	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 282	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 283	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 284	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 285	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 286	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 287	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 288	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 289	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 290	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 291	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 292	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 293	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 294	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 295	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 296	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 297	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 298	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 299	PN	Włazła PCV	Włazła PCV
N 300	PN	Włazła PCV	Włazła PCV

Całkowita powierzchnia 218,00 m²

UWAGA BUDOWLANA I

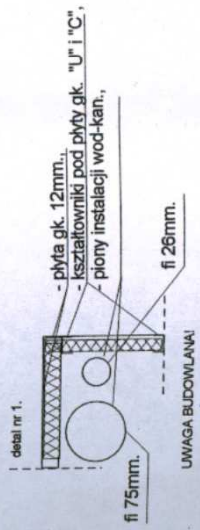
- przez wszystkie przejścia ścian stosować rury osłonowe,
- nie należy dopuszczać do łączenia rur w ścianach (przechodzić prostymi odcinkami).

UWAGA BUDOWLANA II

- nowe pionowe wod-kan., obudowane płytą gk. 12mm na ruszcie "U" i "C",
- płyty gk. odporne na wilgoć i wygięzione płytą z wełny mineralnej.

Oznaczenia - wymiary zewnętrzne.

PE	fi 160mm
PE	fi 60mm
PCV	fi 100mm
kan. sanitarna	fi 100mm
kan. sanitarna	fi 75mm
kan. sanitarna	fi 50mm



UWAGA BUDOWLANA III
Po wykonaniu odbiórek miejscowych należy skorygować ewentualne rozbieżności stanu faktycznego w projekcie ze stanem rzeczywistym.

BKW
PROJEKT

MARIOLA WALLIGA
41-708 RUDA UL. NIEDURNEGO 30
TEL./FAX. (0-32)24-44-666 e-mail: Walliga@wp.pl

INWESTOR
GMINA CZELADZ UL. KATOWICKA 45

INWESTYCJA
INWENTARYZACJA I KOSZTORYS DO CELOW REMONTOWYCH
POMIESZCZEN URZĘDU MIASTA CZELADZ UL. KATOWICKA 45

BRANŻA
BUDOWLANA - INSTALACYJNA

STADIUM
ZIECZENIE
KT 001

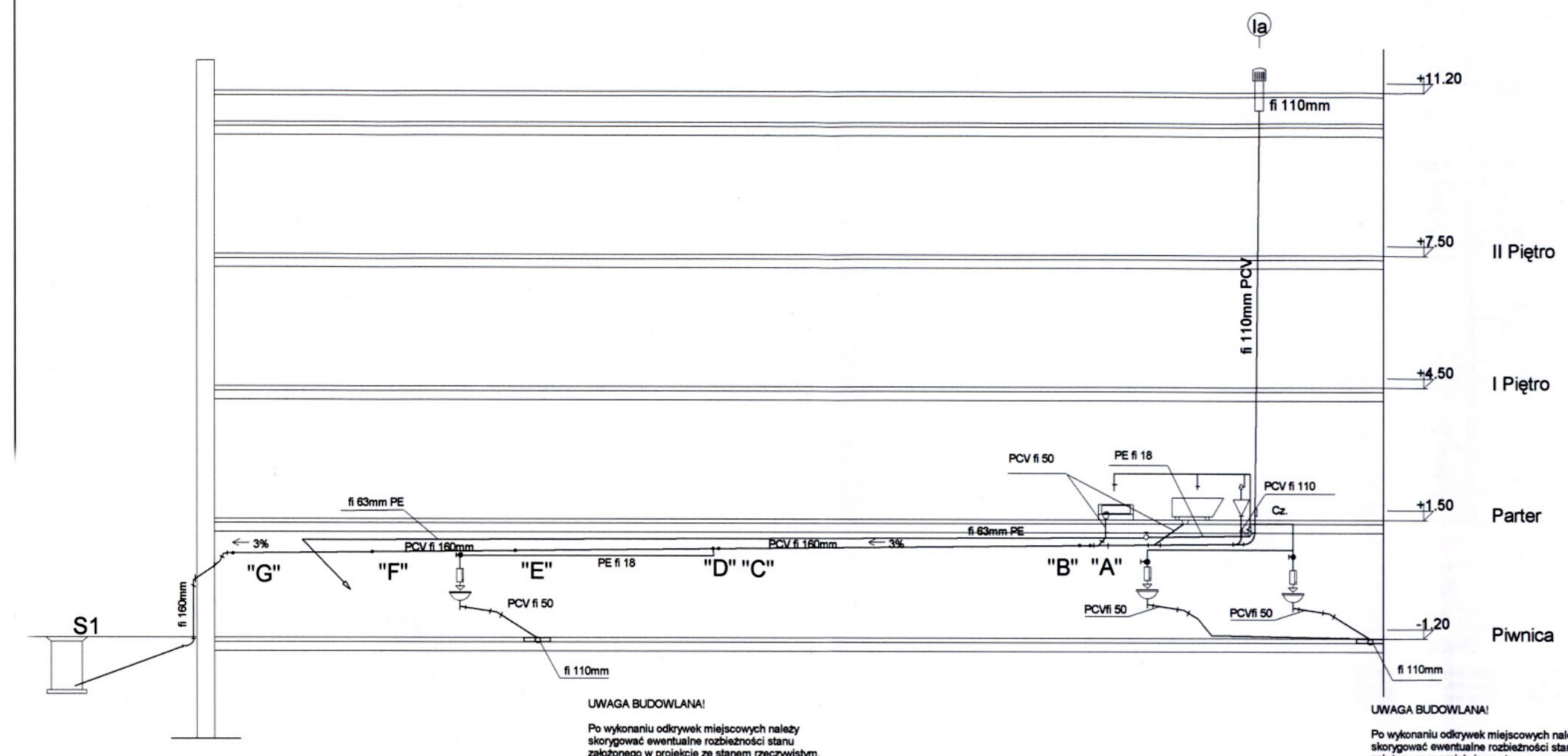
PROJEKTOWAŁ:
mgr inż. Andrzej Chochół

REDAKTOR
Tech. bud. P. Schmidt

DATA
06.2006

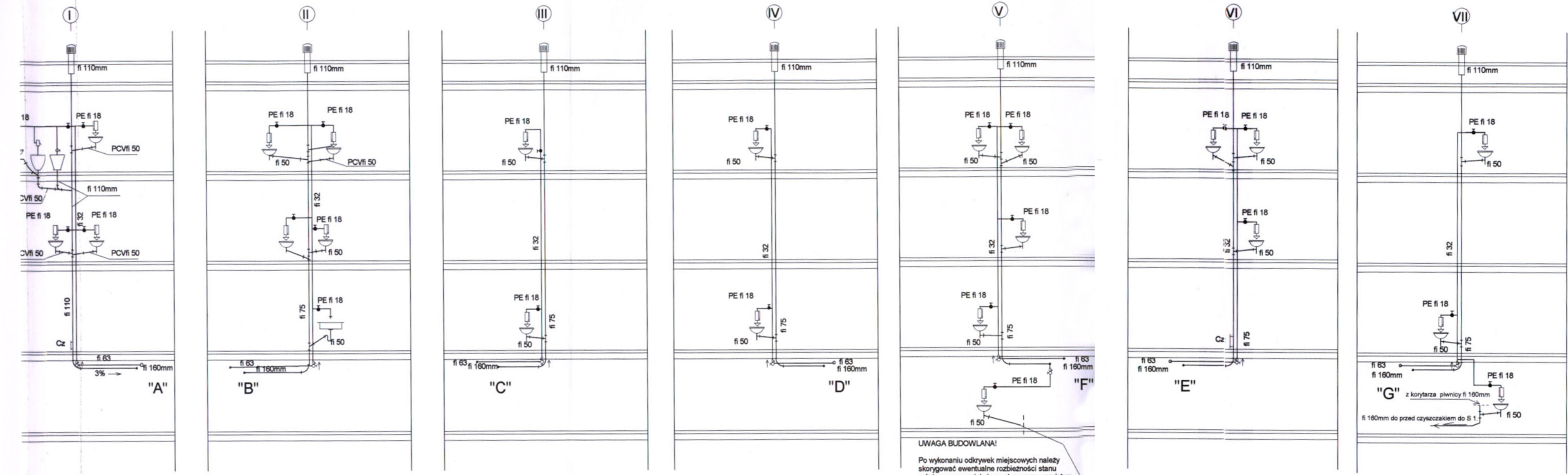
SKALA
1:100

NR. RYS.
4/p



UWAGA BUDOWLANA!
Po wykonaniu odkrywek miejscowych należy skorygować ewentualne rozbieżności stanu założonego w projekcie ze stanem rzeczywistym.

UWAGA BUDOWLANA!
Po wykonaniu odkrywek miejscowych należy skorygować ewentualne rozbieżności stanu założonego w projekcie ze stanem rzeczywistym.



UWAGA BUDOWLANA!
Po wykonaniu odkrywek miejscowych należy skorygować ewentualne rozbieżności stanu założonego w projekcie ze stanem rzeczywistym.

BKW		MARIOLA WALUGA	
PROJEKT		41-709 RUDA UL. UL. NIEDURNEGO 30	
		TEL./FAX. (0-32)24-44-666 e-mail: Waluga@wp.pl	
INWESTOR		GMINA CZELADZ UL. KATOWICKA 45	
		41-250 CZELADZ	
INWESTYCJA		INWENTARYZACJA I KOSZTORYS DO CELÓW REMONTOWYCH	
		POMIESZCZEN URZĘDU MASTA CZELADZ UL. KATOWICKA 45	
BRANŻA		BUDOWLANA - INSTALACYJNA	
PROJEKT WYMIANY INSTALACJI WODNO - KANALIZACYJNEJ		STADIUM	
Rzut - przekroje kondygnacji bocznej skrzydła.		PW	
ZLECENIE		KT 001	
PROJEKTOWAŁ:		SKALA	
mgr inż. Andrzej Cichoń		1:100	
nr upr 183/01		06.2006	
tech. bud. P. Schmidt		06.2006	
tech. bud. B. Schmidt		06.2006	
		NR RYS.	
		5/p	

SPIS TREŚCI

I. OPIS TECHNICZNY

1. Temat i zakres projektu
2. Założenia
3. Dane obciążeniowe
4. Zasilanie
5. Demontaż
6. Instalacja oświetlenia
7. Instalacja gniazd wtyczkowych
8. Ochrona od porażień elektrycznych
9. Zestawienie materiałów

IV. SPIS RYSUNKÓW

- | | |
|----------------------------|---------|
| 1. Plan oświetlenia | rys. E1 |
| 2. Plan gniazd wtyczkowych | rys. E2 |
| 3. Rozdzielnica T2 | rys. E3 |

I. OPIS TECHNICZNY

1. Temat i zakres projektu

Tematem niniejszego opracowania jest modernizacja (remont) instalacji elektrycznej drugiego piętra – lewe skrzydło – budynku Urzędu Miejskiego w Czeladzi.

W szczególności zakresem projektu objęto:

- demontaż;
- rozdzielnicę;
- linię zasilającą;
- instalacje oświetlenia;
- instalację gniazd wtyczkowych.

2. Założenia

Niniejszy projekt opracowano na zlecenie Inwestora oraz na podstawie następujących materiałów:

- podkładów budowlanych;
- wizji lokalnej (inwentaryzacji);
- założeń Inwestora;
- obowiązujących norm, przepisów i zarządzeń.

3. Dane obciążeniowe

Moc zapotrzebowana projektowanej instalacji wyniesie:

$$P_o = 18 \text{ kW}$$

$$\cos \varphi_i = 0,93$$

$$I_o = 30 \text{ A}$$

W tym: 3 kW – oświetlenie
 10 kW – ogrzewanie wody
 5 kW – inne (komputery, czajniki, koparki, itp.)

4. Zasilanie

Projektowana rozdzielnica T2 zasilana będzie przewodem miedzianym YDYp 5x10 p/t z rozdzielnicy głównej budynku (w podpiwniczeniu).

5. Demontaż

Demontażem objęto oprawy oświetleniowe, gniazda wtyczkowe, łączniki, puszkę rozgałęźną oraz rozdzielnicę wnątkową.

6. Instalacja oświetlenia

Zaprojektowano oświetlenie świetlówkowe z oprawami z rastrami wysokopolerowanymi. Jasność oświetlenia będzie zgodna z normą i wyniesie:

500 lx – pomieszczenia biurowe

300 lx – pralnia

100 lx – wc i korytarze.

Instalacje wykonać przewodami miedzianymi 3-żyłowymi 1,5 mm² w tynku z osprzętem podtynkowym.

Ponieważ obiekt posiada dwustronne zasilanie (SZR) nie przewiduje się oświetlenia awaryjnego.

7. Instalacja gniazd wtyczkowych

Instalację gniazd wtyczkowych wykonać przewodami miedzianymi 3x2,5 mm² w tynku z osprzętem podtynkowym.

Instalacja gniazd komputerowych pozostaje bez zmian.

Gniazda wtyczkowe dla podłączenia podgrzewaczy wody (przy umywalkach) stosować szczelne IP44 podtynkowe.

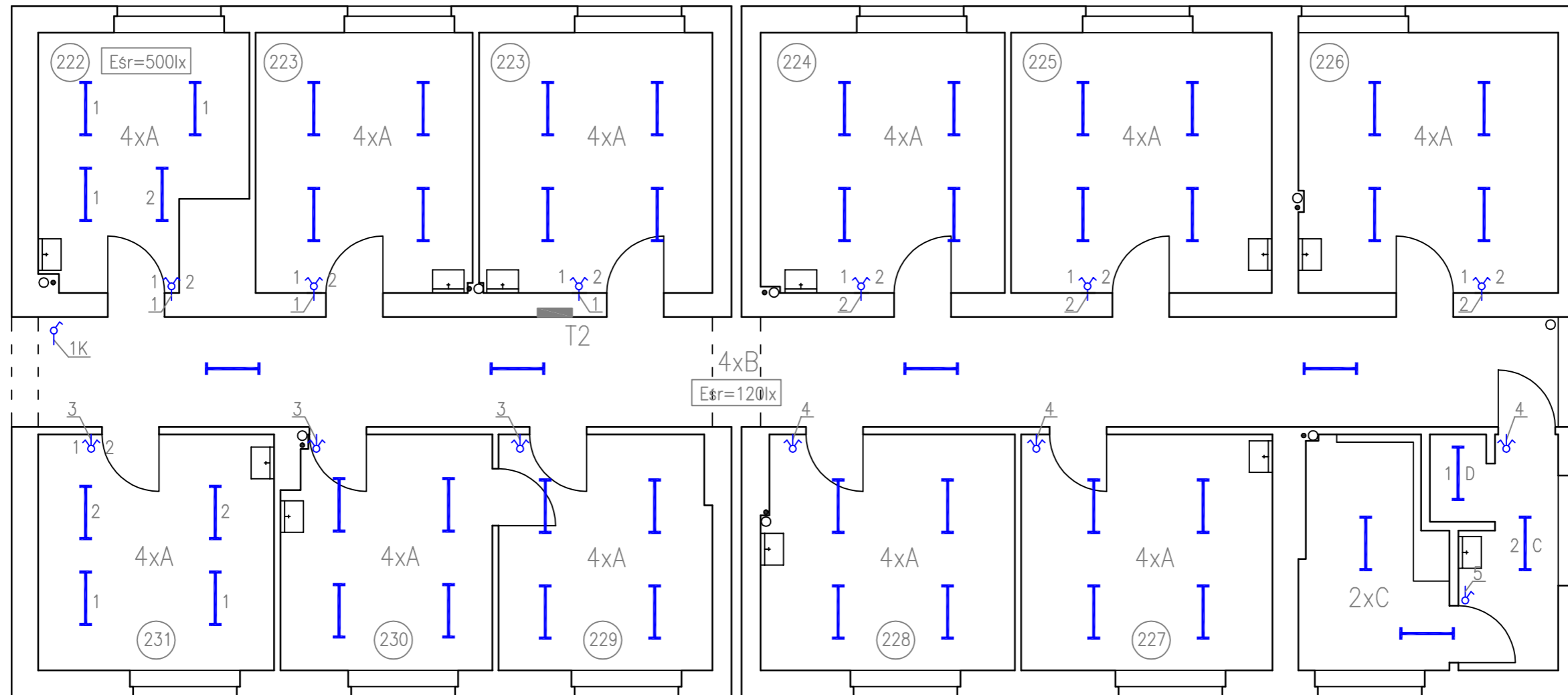
8. Ochrona od porażen elektrycznych

Jako ochronę od porażen elektrycznych przyjęto szybkie samoczynne wyłączenie zasilania w układzie sieci TN-S. Przewody 3-żyłowe z żyłą ochronną PE, a obwody zabezpieczono wyłącznikami instalacyjnymi oraz różnicowo-prądowymi 30 mA.

9. Zestawienie materiałów

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn.	Ilość	Uwagi
INSTALACJA OŚWIETLENIA				
1.	Przewód YDYpżo 3x1,5	m	300	
2.	Oprawa świetlówkowa z rastrem polerowanym ORN-418 RP 4x16 W	kpl.	44	
3.	Oprawa świetlówkowa OKD 236/0 2x36W	kpl.	4	
4.	Oprawa świetlówkowa OKD 218/02x18 W	kpl.	3	
5.	Oprawa świetlówkowa PK-109, 11 W, IP 53	kpl.	1	
6.	Łącznik 1-biegowy 10 A/20 V p/t IP 20	szt.	1	
7.	Łącznik świecznikowy 10 A/250 V p/t IP 20	szt.	11	
8.	Łącznik 1-biegowy szczelny 10 A/250 V n/t	szt.	2	
9.	Puszka instalacyjna Ø 60 gł. 60 p/t	szt.	12	
10.	Puszka instalacyjna Ø 70 p/t	szt.	20	
11.	Szybkołączka WAGO 3x2,5	szt.	70	
12.	Kolek rozporowy z wkrętem	szt.	200	
INSTALACJA GNIAZD WTYCZKOWYCH				
1.	Przewód YDYpżo 3x2,5	m	400	
2.	Puszka instalacyjna p/t Ø 60 gł. 60	szt.	35	
3.	Puszka rozgałęźna Ø 70 p/t	szt.	20	
4.	Puszka rozgałęźna szczelna IP 55 n/t	szt.	2	
5.	Szybkołączka WAGO 3x2,5	szt.	200	
6.	Gniazdo wtyczkowe 2P+Z szczelne IP 44 p/t	szt.	12	
7.	Gniazdo wtyczkowe podwójne 2P+N+Z 16 A/250 V p/t IP 20	szt.	25	
8.	j.w. lecz podwójne szczelne n/t	szt.	1	
9.	Kolek rozporowy Ø 5x45 z wkrętem	szt.	30	

Lp.	Wyszczególnienie	Jedn.	Ilość	Uwagi
WEWNĘTRZNA LINIA ZASILAJĄCA				
1.	Przewód YDYp 5x10	m	35	
2.	Wyłącznik nadprądowy S303C-50	szt.	1	
ROZDZIELNICA T2				
1.	Rozdzielnica wnąkowa WXL 4x24 z drzwiczkami transparentnymi	kpl.	1	
2.	Wyłącznik instalacyjny 1-biegowy S301 B-6	szt.	5	
3.	j.w. lecz S301 C-16	szt.	24	
4.	Wyłącznik różnicowo-prądowy 4-biegowy P30425 30 AC	szt.	3	
5.	Rozłącznik ręczny 3-biegowy FR303 63 A	szt.	1	
6.	Wykonanie wnąki o wym. 820x610x120	szt.	1	
DEMONTAŻ				
1.	Oprawa żarowe zwieszakowa	kpl.	20	
2.	Oprawa świetlówkowa (belka montażowa przykręcana)	kpl.	20	
3.	Rozdzielnica naścienna z przełącznikiem o ciężarze do 10 kg	kpl.	1	
4.	Gniazdo wtyczkowe p/t	szt.	30	
5.	Łącznik 1-biegowy p/t	szt.	15	
6.	Puszka rozgałęźna 4x2,5 p/t	kpl.	50	
7.	Tablica rozdzielcza wnąkowa 12x25 A 400x400	kpl.	1	



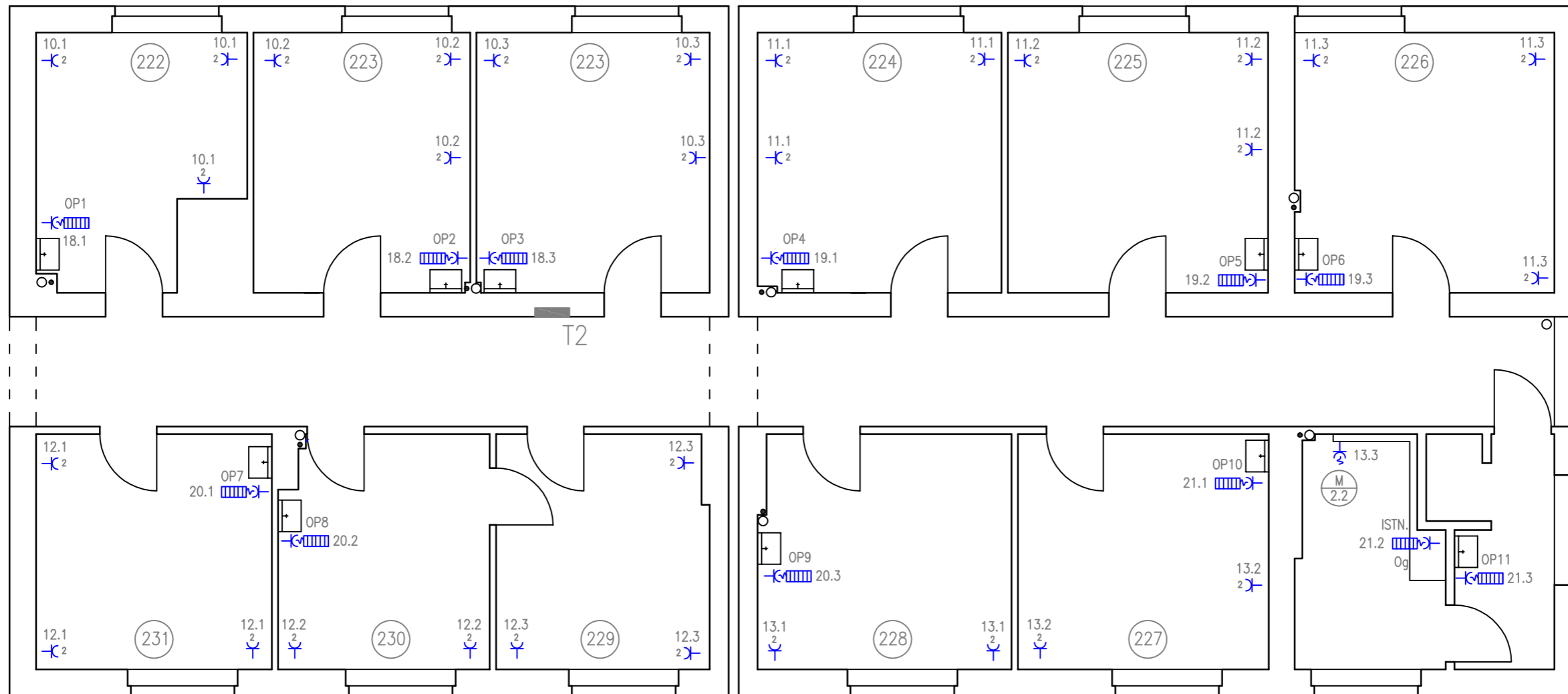
TYPY OPRAW:

- A – OPRAWA ŚWIETLÓWKOWA Z RASTREM POLEROWANYM ORN 418RP IP20
- B – OPRAWA ŚWIETLÓWKOWA OKD 236/0
- C – JAK B LECZ OKD 218/0
- D – OPRAWA ŚWIETLÓWKOWA PK109, 11W, IP53
- 1/2 OPRAWY PRZYNALEŻNE DO ŁĄCZNIKA 1 i 2 NR OBWODU Z TABLICY T2




UWAGI:

1. Instalację wykonać jako wtynkową przewodami YDYpzo 3x1,5 z osprzętem podtynkowym.
2. Odgańlenie do opraw wykonać szybkołączkami 3x1,5 w puszkach instalacyjnych zagłębionych (gl. 60 mm) pod łączniki (z wyjątkiem korytarza).

TEMAT: ADRES:	INWENTARYZACJA I KOSZTORYS DO CELÓW REMONTOWYCH URZĄD MIASTA W CZELADZI, UL. KATOWICKA 45	
INWESTOR: ADRES:	URZĄD MIASTA CZELADZI, UL. KATOWICKA 45	DATA: 06.2006r.
TYTUŁ RYSUNKU:	Plan oświetlenia	BRANŻA: ELEKTRYCZNA
PROJEKTOWAŁ: OPRACOWAŁ:	mgr inż. Leszek Mikulski – nr upr. 529/76 zaśw.: SLK/IE/08309/02 tech. el. Joachim Klimas	NR. RYS. E1



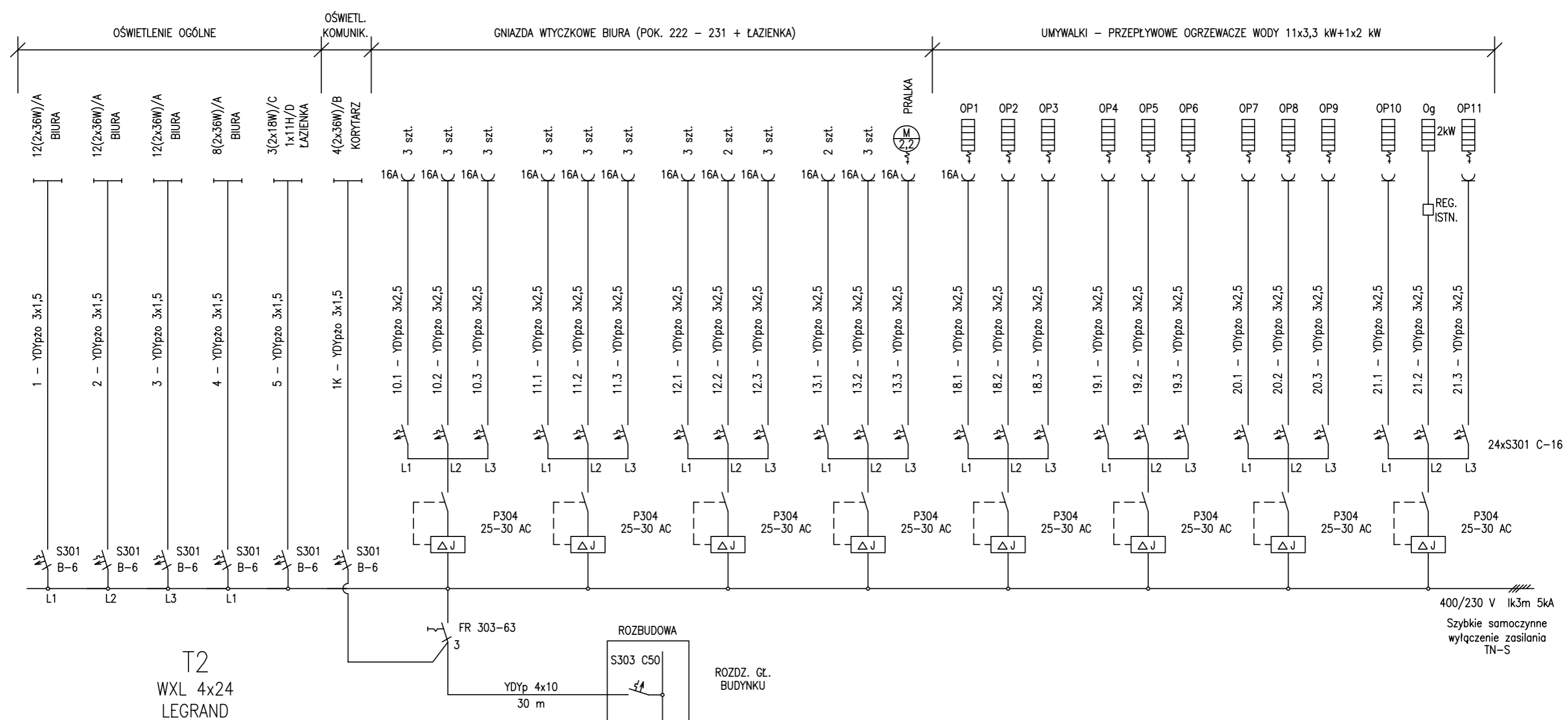
LEGENDA:

- 
 Gniazdo wtyczkowe 2P+Z 16A podwójne p/t IP20
 12.1 Numer obwodu
- 
 Gniazdo wtyczkowe 2P+Z 16A szczelne p/t IP44 (przy umywalkach dla podgrzewacz wody)
- 
 Podgrzewacz wody
- T2 Rozdzielnica T2 wg rys.nr E3

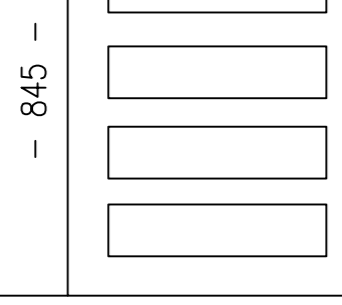
UWAGI:

1. Gniazda wtyczkowe instalować 0,3 m nad posadzką i obok przepływowych ogrzewaczy wody.
2. Odgałęzienia między gniazdami wykonać szybkozłączkami 3x2,5 w puszkach instalacyjnych zagłębionych pod gniazda.
3. Instalację wykonać przewodami YDYpżo 3x2,5 w tynku.

TEMAT:	INWENTARYZACJA I KOSZTORYS DO CELÓW REMONTOWYCH	
ADRES:	URZĄD MIASTA W CZELADZI, UL. KATOWICKA 45	
INWESTOR:	URZĄD MIASTA CZELADZI, UL. KATOWICKA 45	DATA: 06.2006r.
TYTUŁ RYSUNKU:	PLAN GNIAZD WTYCZKOWYCH	BRANŻA: ELEKTRYCZNA
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Leszek Mikulski – nr upr. 529/76 zaśw.: SLK/IE/08309/02	NR. RYS. E2
OPRACOWAŁ:	tech. el. Joachim Klimas	



T2
WXL 4x24
LEGRAND



T2	
Pi	48 kW
Po	18 kW
Io	30 A

UWAGA:
WNĘKA POD ROZDZIELNICE OWYM. 820x610x120

TEMAT: ADRES:	INWENTARYZACJA I KOSZTORYS DO CELÓW REMONTOWYCH POMIESZCZEŃ W URZĘDZIE MIEJSKIM W CZELADZI	
INWESTOR: ADRES:	URZĄD MIASTA CZELADŹ, UL.KATOWICKA 45	DATA: 06.2006r.
TYTUŁ RYSUNKU:	ROZDZIELNICA T2	BRANŻA: ELEKTRYCZNA
PROJEKTOWAŁ: OPRACOWAŁ:	mgr inż. Leszek Mikulski - nr upr. 529/76 zaśw.: SLK/IE/08309/02	NR. RYS. E3

Przedmiar

Kosztorys

Data: 07-07-01

Kody CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45410000-4 Tynkowanie
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne
45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45421141-4 Instalowanie ścianek działowych

Obiekt: Urząd Miasta Czeladź ul. Katowicka45

Zamawiający: Gmina Czeladź

Jednostka opracowująca kosztorys: FW JOLA 41-705 Ruda Śl. ul. Jagiellońska 9

Kosztorys opracowali:

tech. bud. Jolanta Biały,

Przedmiar

1 Piwnica

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.1 archiwum - pom B					
1.1.1 kalkulacja własna. Przygotowanie pomieszczenia do remontu, porządkowanie i sprzątanie po remoncie z przekazaniem pomieszczenia do użytkowania	m2		~26,66		
1.1.2 Nr STWiOR: ST.1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~79,83		
1.2 Wydział Organizacyjny					
1.2.1 kalkulacja własna. Przygotowanie pomieszczenia do remontu, porządkowanie i sprzątanie po remoncie z przekazaniem pomieszczenia do użytkowania	m2		~11,83		
1.2.2 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne KNR 401/819/15 Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m2		~2,25		
1.2.3 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/711/3 (2) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5·m2 (w 1 miejscu)	m2		~2,25		
1.2.4 Nr STWiOR: St. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNNR 2/805/2 (2) Licowanie ścian i słupów płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, ściany, płytki 25x20cm	m2		~2,25		
1.2.5 Nr STWiOR: ST.1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~44,46		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
1.2.6 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/11 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi do 1·km	m3		~0,11		
1.2.7 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/12 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na każdy następny 1·km	m3	6,00	~0,11		
1.3 korytarz przed wejściem do archiwum					
1.3.1 kalkulacja własna. Porządkowanie i sprzątanie po remoncie.	m2		~30,62		
1.3.2 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne KNRW 401/438/4 Rozebranie sufitów z płyt gipsowo -kartonowych - analogia	m2		~15,31		
1.3.3 Nr STWiOR: ST.5 Kody CPV: 45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych KNR 202/2006/4 (2) Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych na stropach, na rusztach, płyty grubości 12,5·mm	m2		~15,31		
1.3.4 Nr STWiOR: ST.1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~65,87		
1.3.5 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/11 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi do 1·km	m3		~0,18		
1.3.6 Nr STWiOR: ST.3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/12 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na każdy następny 1·km	m3	6,00	~0,18		

2 Parter

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2.1 pokój 20					
2.1.1 kalkulacja własna. Przygotowanie pomieszczenia do remontu, porządkowanie i sprzątanie po remoncie z przekazaniem pomieszczenia do użytkowania	m2		~11,67		
2.1.2 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm	m		~4,66		
2.1.3 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne KNR 401/819/15 Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2		~2,25		
2.1.4 Nr STWiOR: ST.4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/711/3 (2) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5·m2 (w 1 miejscu)	m2		~2,25		
2.1.5 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNNR 2/805/2 (2) Licowanie ścian i słupów płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, ściany, płytki 25x20cm	m2		~2,25		
2.1.6 Nr STWiOR: ST. 8 Kody CPV: 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne KNNR 4/230/2 (2) Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	kpl		~1,00		
2.1.7 Nr STWiOR: ST. 8 Kody CPV: 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne KNNR 4/143/1 Urządzenie do podgrzewania wody, przepływowy pogrzewacz wody z baterią - analogia	kpl		~1,00		
2.1.8 Nr STWiOR: ST. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~51,31		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2.1.9 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/11 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1·km	m3		~0,23		
2.1.10 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1·km	m3	6,00	~0,23		
2.2 pokój 21					
2.2.1 kalkulacja własna. Przygotowanie pomieszczenia do remontu, porządkowanie i sprzątanie po remontie z przekazaniem pomieszczenia do użytkownika	m2		~16,22		
2.2.2 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm	m		~4,66		
2.2.3 Nr STWiOR: ST. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNR 401/1202/7 Skasowanie wykwitów (zacieków) - analogia	m2		~2,40		
2.2.4 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 401/817/5 Uzupełnienie posadzek z tworzyw sztucznych, - analogia uzupełnienie listew progowych metalowych	m		~1,00		
2.2.5 Nr STWiOR: ST. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~56,54		
2.2.6 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/11 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1·km	m3		~0,27		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2.2.7 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/12 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na każdy następny 1·km	m3	6,00	~0,27		
2.3 pokój 22					
2.3.1 kalkulacja własna. Przygotowanie pomieszczenia do remontu, porządkowanie i sprzątanie po remoncie z przekazaniem pomieszczenia do użytkowania	m2		~13,81		
2.3.2 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm	m		~4,66		
2.3.3 Nr STWiOR: ST. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNR 401/1202/7 Skasowanie wykwitów (zacieków) - analogia	m2		~2,40		
2.3.4 Nr STWiOR: ST. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~54,51		
2.3.5 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/11 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi do 1·km	m3		~0,25		
2.3.6 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/12 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na każdy następny 1·km	m3	6,00	~0,25		
2.4 pokój 23					
2.4.1 kalkulacja własna. Przygotowanie pomieszczenia do remontu, porządkowanie i sprzątanie po remoncie z przekazaniem pomieszczenia do użytkowania	m2		~15,32		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2.4.2 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm	m		~4,66		
2.4.3 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNR 401/819/15 Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m2		~2,25		
2.4.4 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/711/3 (2) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5·m2 (w 1 miejscu)	m2		~2,25		
2.4.5 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNNR 2/805/2 (2) Licowanie ścian i słupów płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, ściany, płytki 25x20cm	m2		~2,25		
2.4.6 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 401/817/5 Uzupełnienie posadzek z tworzyw sztucznych, - analogia uzupełnienie listew progowych metalowych	m		~1,00		
2.4.7 Nr STWiOR: ST. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~55,79		
2.4.8 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/11 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi do 1·km	m3		~0,27		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2.4.9 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/12 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km	m3	6,00	~0,27		
2.5 pokój 24					
2.5.1 kalkulacja własna. Przygotowanie pomieszczenia do remontu, porządkowanie i sprzątanie po remoncie z przekazaniem pomieszczenia do użytkowania	m2		~14,22		
2.5.2 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm	m		~4,66		
2.5.3 Nr STWiOR: ST. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~55,82		
2.5.4 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/11 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi do 1·km	m3		~0,14		
2.5.5 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/12 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km	m3	6,00	~0,14		
2.6 pokój 25					
2.6.1 kalkulacja własna. Przygotowanie pomieszczenia do remontu, porządkowanie i sprzątanie po remoncie z przekazaniem pomieszczenia do użytkowania	m2		~13,68		
2.6.2 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm	m		~4,66		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2.6.3 Nr STWiOR: ST.4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/701/2 Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5·m2, z zaprawy cementowo-wapiennej	m2		~2,25		
2.6.4 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/711/3 (2) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5·m2 (w 1 miejscu)	m2		~2,25		
2.6.5 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNNR 2/805/2 (2) Licowanie ścian i słupów płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, ściany, płytki 25x20cm	m2		~2,25		
2.6.6 Nr STWiOR: ST. 8 Kody CPV: 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne KNNR 4/230/2 (2) Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	kpl		~1,00		
2.6.7 Nr STWiOR: ST. 8 Kody CPV: 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne KNNR 4/143/1 Urządzenie do podgrzewania wody, przepływowy pogrzewacz wody z baterią - analogia	kpl		~1,00		
2.6.8 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 401/817/5 Uzupełnienie posadzek z tworzyw sztucznych, - analogia uzupełnienie listew progowych metalowych	m		~1,00		
2.6.9 Nr STWiOR: ST. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~49,84		
2.6.10 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/11 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1·km	m3		~0,25		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2.6.11 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km	m3	6,00	~0,25		
2.7 pokój 26					
2.7.1 kalkulacja własna. Przygotowanie pomieszczenia do remontu, porządkowanie i sprzątanie po remoncie z przekazaniem pomieszczenia do użytkowania	m2		~12,13		
2.7.2 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm	m		~4,66		
2.7.3 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNR 401/354/7 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia do 2·m2	szt		~1,00		
2.7.4 Nr STWiOR: ST. 6 Kody CPV: 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej KNR 401/303/1 (1) Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowanie otworów w ściankach, zaprawa cementowo-wapienna, ścianki grubości 1/4 cegły	m2		~2,31		
2.7.5 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/711/3 (2) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5·m2 (w 1 miejscu)	m2		~2,31		
2.7.6 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 401/817/5 Uzupełnienie posadzek z tworzyw sztucznych, - analogia uzupełnienie listew progowych metalowych	m		~1,00		
2.7.7 Nr STWiOR: ST. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~50,65		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2.7.8 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/11 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi do 1·km	m3		~0,46		
2.7.9 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/12 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następnny 1·km	m3	6,00	~0,46		
2.8 pokój 27					
2.8.1 kalkulacja własna. Przygotowanie pomieszczenia do remontu, porządkowanie i sprzątanie po remontie z przekazaniem pomieszczenia do użytkownika	m2		~25,51		
2.8.2 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm	m		~9,32		
2.8.3 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNR 401/354/4 Wykucie z muru, ościeżnic PCV - analogia, powierzchnia do 2·m2	szt		~1,00		
2.8.4 Nr STWiOR: ST. 5 Kody CPV: 45421141-4 Instalowanie ścianek działowych KNR 401/303/1 (1) Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowanie otworów w ściankach, zaprawa cementowo-wapienna, ścianki grubości 1/4 cegły	m2		~1,02		
2.8.5 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNR 401/819/15 Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2		~2,25		
2.8.6 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/711/3 (2) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5·m2 (w 1 miejscu)	m2		~5,80		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2.8.7 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNNR 2/805/2 (2) Licowanie ścian i słupów płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, ściany, płytki 25x20cm	m2		~2,25		
2.8.8 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 401/817/5 Uzupełnienie posadzek z tworzyw sztucznych, - analogia uzupełnienie listew progowych metalowych	m		~1,00		
2.8.9 Nr STWiOR: ST. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~91,17		
2.8.10 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/11 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi do 1·km	m3		~0,47		
2.8.11 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/12 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km	m3	6,00	~0,47		
2.9 korytarz					
2.9.1 kalkulacja własna. Porządkowanie i sprzątanie po remoncie.	m2		~35,00		
2.9.2 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/711/3 (2) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5·m2 (w 1 miejscu)	m2		~1,24		
2.9.3 Nr STWiOR: ST. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~140,95		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
2.9.4 KNR 33/23/3 (1) Wykonanie dylatacji poprzez montaż profilu dylatacyjnego, zaprawa StoLevel1 Uni	m		~7,38		
2.10 pokoje konferencyjne					
2.10.1 kalkulacja własna. Przygotowanie pomieszczenia do remontu, porządkowanie i sprzątanie po remontie z przekazaniem pomieszczenia do użytkowania	m2		~51,15		
2.10.2 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm	m		~23,30		
2.10.3 Nr STWiOR: ST. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie, łazienka	m2		~10,79		
2.10.4 Nr STWiOR: ST. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNNR 3/605/5 (1) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~203,02		
2.10.5 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 401/817/5 Uzupełnienie posadzek z tworzyw sztucznych, - analogia uzupełnienie listew progowych metalowych	m		~1,00		
2.10.6 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/11 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1·km	m3		~0,89		
2.10.7 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km	m3	6,00	~0,89		

3 I piętro

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3.1 pokoje 122 - 124 kancelaria tajna					
3.1.1 kalkulacja własna. Przygotowanie pomieszczenia do remontu, porządkowanie i sprzątanie po remoncie z przekazaniem pomieszczenia do użytkowania	m2		~41,56		
3.1.2 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNR 401/354/4 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2·m2	szt		~3,00		
3.1.3 Nr STWiOR: ST. 6 Kody CPV: 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie KNR 401/320/2 Obsadzenie ościeżnic, krat i balustrad stalowych, ściany z cegły, ościeżnice, otwór do 2,0·m2	m2		~5,54		
3.1.4 Nr STWiOR: ST. 6 Kody CPV: 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe wzmocnione zgodne z polską normą PN-90/B-92270	m2		~5,54		
3.1.5 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegiel, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm	m		~13,98		
3.1.6 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNR 401/819/15 Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2		~2,25		
3.1.7 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/711/3 (2) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5·m2 (w 1 miejscu)	m2		~2,25		
3.1.8 Nr STWiOR: ST.2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNNR 2/805/2 (2) Licowanie ścian i słupów płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, ściany, płytki 25x20cm	m2		~2,25		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3.1.9 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 401/817/5 Uzupełnienie posadzek z tworzyw sztucznych, - analogia uzupełnienie listew progowych metalowych	m		~1,00		
3.1.10 Nr STWiOR: ST. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~157,96		
3.1.11 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/11 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1.km	m3		~1,13		
3.1.12 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1.km	m3	6,00	~1,13		
3.2 pokój 125					
3.2.1 kalkulacja własna. Przygotowanie pomieszczenia do remontu, porządkowanie i sprzątanie po remontie z przekazaniem pomieszczenia do użytkowania	m2		~16,50		
3.2.2 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25.cm	m		~4,66		
3.2.3 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne KNR 401/818/5 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		~16,50		
3.2.4 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20.mm, zatarte na gładko	m2		~16,50		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3.2.5 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1112/6 (1) Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, analogia wykładziny homeogeniczne	m2		~18,04		
3.2.6 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1112/9 Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		~18,04		
3.2.7 Nr STWiOR: ST. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~61,02		
3.2.8 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/11 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi do 1·km	m3		~0,50		
3.2.9 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na każdy następny 1·km	m3	6,00	~0,50		
3.3 pokój 126					
3.3.1 kalkulacja własna. Przygotowanie pomieszczenia do remontu, porządkowanie i sprzątanie po remoncie z przekazaniem pomieszczenia do użytkowania	m2		~16,40		
3.3.2 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm	m		~4,66		
3.3.3 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNR 401/819/15 Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m2		~2,25		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3.3.4 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/711/3 (2) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5·m2 (w 1 miejscu)	m2		~2,25		
3.3.5 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNNR 2/805/2 (2) Licowanie ścian i słupów płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, ściany, płytki 25x20cm	m2		~2,25		
3.3.6 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNR 401/818/5 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		~16,40		
3.3.7 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na gładko	m2		~16,40		
3.3.8 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1112/6 (1) Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, analogia wykładziny homeogeniczne	m2		~17,75		
3.3.9 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1112/9 Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		~17,75		
3.3.10 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 401/817/5 Uzupełnienie posadzek z tworzyw sztucznych, - analogia uzupełnienie listew progowych metalowych	m		~1,00		
3.3.11 Nr STWiOR: ST. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~54,82		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3.3.12 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/11 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi do 1·km	m3		~0,61		
3.3.13 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/12 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km	m3	6,00	~0,61		
3.4 pokój 127					
3.4.1 kalkulacja własna. Przygotowanie pomieszczenia do remontu, porządkowanie i sprzątanie po remontie z przekazaniem pomieszczenia do użytkownika	m2		~16,79		
3.4.2 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNR 401/818/5 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		~16,79		
3.4.3 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na gładko	m2		~16,79		
3.4.4 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1112/6 (1) Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, analogia wykładziny homeogeniczne	m2		~18,34		
3.4.5 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1112/9 Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		~18,34		
3.4.6 Nr STWiOR: ST. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~58,29		
3.4.7 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/11 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi do 1·km	m3		~0,50		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3.4.8 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km	m3	6,00	~0,50		
3.5 pokój 128					
3.5.1 kalkulacja własna. Przygotowanie pomieszczenia do remontu, porządkowanie i sprzątanie po remontie z przekazaniem pomieszczenia do użytkowania	m2		~14,98		
3.5.2 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm	m		~9,32		
3.5.3 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNR 401/819/15 Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2		~2,25		
3.5.4 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/711/3 (2) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5·m2 (w 1 miejscu)	m2		~2,25		
3.5.5 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNNR 2/805/2 (2) Licowanie ścian i słupów płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, ściany, płytki 25x20cm	m2		~2,25		
3.5.6 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 401/818/5 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		~14,98		
3.5.7 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na gładko	m2		~14,98		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3.5.8 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1112/6 (1) Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, analogia wykładziny homeogeniczne	m2		~16,45		
3.5.9 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1112/9 Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		~16,45		
3.5.10 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 401/817/5 Uzupełnienie posadzek z tworzyw sztucznych, - analogia uzupełnienie listew progowych metalowych	m		~1,00		
3.5.11 Nr STWiOR: ST. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~56,69		
3.5.12 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/11 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi do 1.km	m3		~0,58		
3.5.13 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/12 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1.km	m3	6,00	~0,58		
3.6 pokój 129					
3.6.1 kalkulacja własna. Przygotowanie pomieszczenia do remontu, porządkowanie i sprzątanie po remontie z przekazaniem pomieszczenia do użytkowania	m2		~15,43		
3.6.2 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25.cm	m		~4,66		
3.6.3 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNR 401/819/15 Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2		~2,25		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3.6.4 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/711/3 (2) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5·m2 (w 1 miejscu)	m2		~2,25		
3.6.5 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNNR 2/805/2 (2) Licowanie ścian i słupów płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, ściany, płytki 25x20cm	m2		~2,25		
3.6.6 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 401/818/5 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		~15,43		
3.6.7 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na gładko	m2		~15,43		
3.6.8 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1112/6 (1) Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, analogia wykładziny homeogeniczne	m2		~16,83		
3.6.9 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1112/9 Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		~16,83		
3.6.10 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 401/817/5 Uzupełnienie posadzek z tworzyw sztucznych, - analogia uzupełnienie listew progowych metalowych	m		~1,00		
3.6.11 Nr STWiOR: ST. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~54,47		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3.6.12 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/11 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1·km	m3		~0,42		
3.6.13 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km	m3	6,00	~0,42		
3.7 pokój 130					
3.7.1 kalkulacja własna. Przygotowanie pomieszczenia do remontu, porządkowanie i sprzątanie po remontie z przekazaniem pomieszczenia do użytkownika	m2		~13,82		
3.7.2 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm	m		~4,66		
3.7.3 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNR 401/818/5 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		~13,82		
3.7.4 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na gładko	m2		~13,82		
3.7.5 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1112/6 (1) Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, analogia wykładziny homeogeniczne	m2		~15,22		
3.7.6 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1112/9 Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		~15,22		
3.7.7 Nr STWiOR: ST. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~54,67		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3.7.8 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/11 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi do 1·km	m3		~0,39		
3.7.9 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/12 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km	m3	6,00	~0,39		
3.8 pokój 131					
3.8.1 kalkulacja własna. Przygotowanie pomieszczenia do remontu, porządkowanie i sprzątanie po remontie z przekazaniem pomieszczenia do użytkownika	m2		~11,89		
3.8.2 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm	m		~4,66		
3.8.3 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNR 401/818/5 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		~11,89		
3.8.4 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na gładko	m2		~11,89		
3.8.5 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1112/6 (1) Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, analogia wykładziny homeogeniczne	m2		~13,10		
3.8.6 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1112/9 Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		~13,10		
3.8.7 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 401/817/5 Uzupełnienie posadzek z tworzyw sztucznych, - analogia uzupełnienie listew progowych metalowych	m		~1,00		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3.8.8 Nr STWiOR: ST. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~47,95		
3.8.9 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/11 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi do 1·km	m3		~0,24		
3.8.10 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na każdy następny 1·km	m3	6,00	~0,24		
3.9 pokój 132					
3.9.1 kalkulacja własna. Przygotowanie pomieszczenia do remontu, porządkowanie i sprzątanie po remoncie z przekazaniem pomieszczenia do użytkowania	m2		~8,83		
3.9.2 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm	m		~4,66		
3.9.3 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNR 401/818/5 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		~8,83		
3.9.4 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na gładko	m2		~8,83		
3.9.5 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1112/6 (1) Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, analogia wykładziny homeogeniczne	m2		~9,78		
3.9.6 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1112/9 Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		~9,78		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3.9.7 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 401/817/5 Uzupełnienie posadzek z tworzyw sztucznych, - analogia uzupełnienie listew progowych metalowych	m		~1,00		
3.9.8 Nr STWiOR: ST. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~38,26		
3.9.9 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/11 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1·km	m3		~0,18		
3.9.10 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1·km	m3	6,00	~0,18		
3.10 pokój 133					
3.10.1 kalkulacja własna. Przygotowanie pomieszczenia do remontu, porządkowanie i sprzątanie po remontie z przekazaniem pomieszczenia do użytkowania	m2		~17,14		
3.10.2 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm	m		~4,66		
3.10.3 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNR 401/819/15 Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m2		~2,25		
3.10.4 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/711/3 (2) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5·m2 (w 1 miejscu)	m2		~2,25		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3.10.5 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNNR 2/805/2 (2) Licowanie ścian i słupów płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, ściany, płytki 25x20cm	m2		~2,25		
3.10.6 Nr STWiOR: ST. 8 Kody CPV: 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne KNNR 4/230/2 (2) Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	kpl		~1,00		
3.10.7 Nr STWiOR: ST. 8 Kody CPV: 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne KNNR 4/230/5 Postument porcelanowy do umywalek	kpl		~1,00		
3.10.8 Nr STWiOR: ST. 8 Kody CPV: 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne KNNR 4/143/1 Urządzenie do podgrzewania wody, przepływowy pogrzewacz wody z bateria - analogia	kpl		~1,00		
3.10.9 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNNR 401/818/5 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		~17,14		
3.10.10 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko	m2		~17,14		
3.10.11 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNNR 202/1112/6 (1) Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, analogia wykładziny homeogeniczne	m2		~18,98		
3.10.12 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNNR 202/1112/9 Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		~18,98		
3.10.13 Nr STWiOR: St. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~67,86		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
3.10.14 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/11 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi do 1·km	m3		~0,46		
3.10.15 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na każdy następny 1·km	m3	6,00	~0,46		
3.11 korytarz					
3.11.1 kalkulacja własna. Porządkowanie i sprzątanie po remoncie.	m2		~43,77		
3.11.2 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm	m		~4,66		
3.11.3 Nr STWiOR: ST. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~174,78		
3.11.4 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/711/3 (2) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5·m2 (w 1 miejscu)	m2		~1,24		
3.11.5 KNR 33/23/3 (1) Wykonanie dylatacji poprzez montaż profilu dylatacyjnego, zaprawa StoLevell Uni	m		~7,35		
3.11.6 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/11 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi do 1·km	m3		~0,44		
3.11.7 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na każdy następny 1·km	m3	6,00	~0,44		

4 II piętro

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4.1 pokój 222					
4.1.1 kalkulacja własna. Przygotowanie pomieszczenia do remontu, porządkowanie i sprzątanie po remoncie z przekazaniem pomieszczenia do użytkowania	m2		~12,01		
4.1.2 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNR 401/354/3 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 1·m2	szt		~1,00		
4.1.3 Nr STWiOR: ST. 5 Kody CPV: 45421141-4 Instalowanie ścianek działowych KNR 401/303/1 (1) Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowanie otworów w ściankach, zaprawa cementowo-wapienna, ścianki grubości 1/4 cegły	m2		~0,36		
4.1.4 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNR 401/354/4 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2·m2	szt		~1,00		
4.1.5 Nr STWiOR: ST. 6 Kody CPV: 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie KNR 401/318/2 Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach z cegieł, ściany wewnętrzne, otwór do 2,0·m2 - analogia	szt		~1,00		
4.1.6 Nr STWiOR: ST. 6 Kody CPV: 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1,6·m2	m2		~1,85		
4.1.7 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm	m		~4,66		
4.1.8 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNR 401/819/15 Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2		~2,25		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4.1.9 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/711/3 (2) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5·m2 (w 1 miejscu)	m2		~2,61		
4.1.10 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNNR 2/805/2 (2) Licowanie ścian i słupów płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, ściany, płytki 25x20cm	m2		~2,25		
4.1.11 Nr STWiOR: ST. 8 Kody CPV: 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne KNNR 4/230/2 (2) Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	kpl		~1,00		
4.1.12 Nr STWiOR: ST. 8 Kody CPV: 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne KNNR 4/230/5 Postument porcelanowy do umywalek	kpl		~1,00		
4.1.13 Nr STWiOR: ST. 8 Kody CPV: 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne KNNR 4/143/1 Urządzenie do podgrzewania wody, przepływowy pogrzewacz wody z bateria - analogia	kpl		~1,00		
4.1.14 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 401/818/5 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		~12,01		
4.1.15 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na gładko	m2		~12,01		
4.1.16 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1112/6 (1) Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, analogia wykładziny homeogeniczne	m2		~13,39		
4.1.17 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1112/9 Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		~13,39		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4.1.18 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 401/817/5 Uzupełnienie posadzek z tworzyw sztucznych, - analogia uzupełnienie listew progowych metalowych	m		~1,00		
4.1.19 Nr STWiOR: ST. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~50,56		
4.1.20 Nr STWiOR: ST.3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/11 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi do 1.km	m3		~0,44		
4.1.21 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/12 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następnny 1.km	m3	6,00	~0,44		
4.2 pokój 223					
4.2.1 kalkulacja własna. Przygotowanie pomieszczenia do remontu, porządkowanie i sprzątanie po remoncie z przekazaniem pomieszczenia do użytkowania	m2		~29,71		
4.2.2 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNR 401/354/4 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2·m2	szt		~1,00		
4.2.3 Nr STWiOR: ST. 6 Kody CPV: 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie KNR 401/318/2 Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach z cegieł, ściany wewnętrzne, otwór do 2,0·m2 - analogia	szt		~1,00		
4.2.4 Nr STWiOR: ST. 6 Kody CPV: 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1,6·m2	m2		~1,85		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4.2.5 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm	m		~9,32		
4.2.6 Nr STWiOR: ST. 5 Kody CPV: 45421141-4 Instalowanie ścianek działowych KNR 202/2003/4 Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 2-stronne, 2-warstwowo, 100-02	m2		~11,54		
4.2.7 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNRW 401/438/4 Rozebranie ścian z płyt gipsowo -kartonowych - analogia	m2		~4,10		
4.2.8 Nr STWiOR: ST. 6 Kody CPV: 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie KNR 401/318/2 Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach z cegieł, ściany wewnętrzne, otwór do 2,0·m2 - analogia	szt		~1,00		
4.2.9 Nr STWiOR: ST. 6 Kody CPV: 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1,6·m2	m2		~1,85		
4.2.10 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNR 401/819/15 Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m2		~2,25		
4.2.11 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/701/2 Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5·m2, z zaprawy cementowo-wapiennej	m2		~2,25		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4.2.12 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/711/3 (2) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5·m2 (w 1 miejscu)	m2		~4,50		
4.2.13 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNNR 2/805/2 (2) Licowanie ścian i słupów płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, ściany, płytki 25x20cm	m2		~4,50		
4.2.14 Nr STWiOR: ST. 8 Kody CPV: 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne KNNR 4/230/2 (2) Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	kpl		~2,00		
4.2.15 Nr STWiOR: ST. 8 Kody CPV: 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne KNNR 4/230/5 Postument porcelanowy do umywalek	kpl		~2,00		
4.2.16 Nr STWiOR: ST. 8 Kody CPV: 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne KNNR 4/143/1 Urządzenie do podgrzewania wody, przepływowy pogrzewacz wody z bateria - analogia	kpl		~2,00		
4.2.17 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNR 401/818/5 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		~29,71		
4.2.18 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na gładko	m2		~29,71		
4.2.19 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1112/6 (1) Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, analogia wykładziny homeogeniczne	m2		~32,62		
4.2.20 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1112/9 Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		~32,62		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4.2.21 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 401/817/5 Uzupełnienie posadzek z tworzyw sztucznych, - analogia uzupełnienie listew progowych metalowych	m		~2,00		
4.2.22 Nr STWiOR: ST. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~112,68		
4.2.23 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/11 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1.km	m3		~0,91		
4.2.24 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1.km	m3	6,00	~0,91		
4.3 pokój 224					
4.3.1 kalkulacja własna. Przygotowanie pomieszczenia do remontu, porządkowanie i sprzątanie po remoncie z przekazaniem pomieszczenia do użytkowania	m2		~15,87		
4.3.2 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNR 401/354/4 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2·m2	szt		~1,00		
4.3.3 Nr STWiOR: ST. 6 Kody CPV: 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie KNR 401/318/2 Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach z cegieł, ściany wewnętrzne, otwór do 2,0·m2 - analogia	szt		~1,00		
4.3.4 Nr STWiOR: ST. 6 Kody CPV: 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1,6·m2	m2		~1,85		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4.3.5 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm	m		~4,66		
4.3.6 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNR 401/819/15 Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2		~2,25		
4.3.7 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/711/3 (2) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5·m2 (w 1 miejscu)	m2		~2,25		
4.3.8 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNNR 2/805/2 (2) Licowanie ścian i słupów płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, ściany, płytki 25x20cm	m2		~2,25		
4.3.9 Nr STWiOR: ST. 8 Kody CPV: 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne KNNR 4/230/2 (2) Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	kpl		~1,00		
4.3.10 Nr STWiOR: ST. 8 Kody CPV: 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne KNNR 4/230/5 Postument porcelanowy do umywalk	kpl		~1,00		
4.3.11 Nr STWiOR: ST. 8 Kody CPV: 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne KNNR 4/143/1 Urządzenie do podgrzewania wody, przepływowy pogrzewacz wody z baterią - analogia	kpl		~1,00		
4.3.12 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNR 401/818/5 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		~15,87		
4.3.13 Nr STWiOR: ST.2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na gładko	m2		~15,87		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4.3.14 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1112/6 (1) Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, analogia wykładziny homeogeniczne	m2		~17,38		
4.3.15 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1112/9 Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		~17,38		
4.3.16 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 401/817/5 Uzupełnienie posadzek z tworzyw sztucznych, - analogia uzupełnienie listew progowych metalowych	m		~1,00		
4.3.17 Nr STWiOR: ST. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~57,63		
4.3.18 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/11 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1·km	m3		~0,69		
4.3.19 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km	m3	6,00	0,69		
4.4 pokój 225					
4.4.1 kalkulacja własna. Przygotowanie pomieszczenia do remontu, porządkowanie i sprzątanie po remoncie z przekazaniem pomieszczenia do użytkowania	m2		~16,97		
4.4.2 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNR 401/354/4 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2·m2	szt		~1,00		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4.4.3 Nr STWiOR: ST. 6 Kody CPV: 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie KNR 401/318/2 Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach z cegieł, ściany wewnętrzne, otwór do 2,0·m2 - analogia	szt		~1,00		
4.4.4 Nr STWiOR: ST. 6 Kody CPV: 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1,6·m2	m2		~1,85		
4.4.5 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm	m		~4,66		
4.4.6 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNR 401/819/15 Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m2		~2,25		
4.4.7 Nr STWiOR: ST.4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/711/3 (2) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5·m2 (w 1 miejscu)	m2		~2,25		
4.4.8 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNNR 2/805/2 (2) Licowanie ścian i słupów płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, ściany, płytki 25x20cm	m2		~2,25		
4.4.9 Nr STWiOR: ST. 8 Kody CPV: 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne KNNR 4/230/2 (2) Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	kpl		~1,00		
4.4.10 Nr STWiOR: ST. 8 Kody CPV: 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne KNNR 4/230/5 Postument porcelanowy do umywalek	kpl		~1,00		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4.4.11 Nr STWiOR: ST. 8 Kody CPV: 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne KNNR 4/143/1 Urządzenie do podgrzewania wody, przepływowy ogrzewacz wody z baterią - analogia	kpl		~1,00		
4.4.12 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNR 401/818/5 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		~16,97		
4.4.13 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na gładko	m2		~16,97		
4.4.14 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1112/6 (1) Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, analogia wykładziny homeogeniczne	m2		~18,53		
4.4.15 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1112/9 Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		~18,53		
4.4.16 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 401/817/5 Uzupełnienie posadzek z tworzyw sztucznych, - analogia uzupełnienie listew progowych metalowych	m		~1,00		
4.4.17 Nr STWiOR: ST. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~60,18		
4.4.18 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/11 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1·km	m3		~0,72		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4.4.19 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/12 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km	m3	6,00	~0,72		
4.5 pokój 226					
4.5.1 kalkulacja własna. Przygotowanie pomieszczenia do remontu, porządkowanie i sprzątanie po remontie z przekazaniem pomieszczenia do użytkowania	m2		~16,90		
4.5.2 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNR 401/354/4 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2·m2	szt		~1,00		
4.5.3 Nr STWiOR: ST. 6 Kody CPV: 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie KNR 401/318/2 Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach z cegieł, ściany wewnętrzne, otwór do 2,0·m2 - analogia	szt		~1,00		
4.5.4 Nr STWiOR: ST. 6 Kody CPV: 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1,6·m2	m2		~1,85		
4.5.5 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżkach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm	m		~4,66		
4.5.6 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNR 401/819/15 Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2		~2,25		
4.5.7 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/711/3 (2) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5·m2 (w 1 miejscu)	m2		~2,25		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4.5.8 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNNR 2/805/2 (2) Licowanie ścian i słupów płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, ściany, płytki 25x20cm	m2		~2,25		
4.5.9 Nr STWiOR: ST. 8 Kody CPV: 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne KNNR 4/230/2 (2) Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	kpl		~1,00		
4.5.10 Nr STWiOR: ST. 8 Kody CPV: 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne KNNR 4/230/5 Postument porcelanowy do umywalek	kpl		~1,00		
4.5.11 Nr STWiOR: ST. 8 Kody CPV: 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne KNNR 4/143/1 Urządzenie do podgrzewania wody, przepływowy pogrzewacz wody z bateria - analogia	kpl		~1,00		
4.5.12 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNR 401/818/5 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		~16,90		
4.5.13 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na gładko	m2		~16,90		
4.5.14 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1112/6 (1) Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, analogia wykładziny homeogeniczne	m2		~18,46		
4.5.15 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1112/9 Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		~18,46		
4.5.16 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 401/817/5 Uzupełnienie posadzek z tworzyw sztucznych, - analogia uzupełnienie listew progowych metalowych	m		~1,00		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4.5.17 Nr STWiOR: ST. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~60,06		
4.5.18 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/11 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1.km	m3		~0,72		
4.5.19 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1.km	m3	6,00	~0,72		
4.6 pokój 227					
4.6.1 kalkulacja własna. Przygotowanie pomieszczenia do remontu, porządkowanie i sprzątanie po remoncie z przekazaniem pomieszczenia do użytkowania	m2		~14,81		
4.6.2 Nr STWiOR: St. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNR 401/819/15 Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m2		~2,25		
4.6.3 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/711/3 (2) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5·m2 (w 1 miejscu)	m2		~2,25		
4.6.4 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNNR 2/805/2 (2) Licowanie ścian i słupów płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, ściany, płytki 25x20cm	m2		~2,25		
4.6.5 Nr STWiOR: ST. 8 Kody CPV: 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne KNNR 4/230/2 (2) Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	kpl		~1,00		
4.6.6 Nr STWiOR: ST. 8 Kody CPV: 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne KNNR 4/230/5 Postument porcelanowy do umywalek	kpl		~1,00		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4.6.7 Nr STWiOR: ST. 8 Kody CPV: 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne KNNR 4/143/1 Urządzenie do podgrzewania wody, przepływowy pogrzewacz wody z baterią - analogia	kpl		~1,00		
4.6.8 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1113/7 Listwy przyściennie PCW zgrzewane	m		~1,45		
4.6.9 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 401/817/5 Uzupełnienie posadzek z tworzyw sztucznych, - analogia uzupełnienie listew progowych metalowych	m		~1,00		
4.6.10 Nr STWiOR: ST. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~53,84		
4.6.11 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/11 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi do 1.km	m3		~0,48		
4.6.12 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/12 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1.km	m3	6,00	~0,48		
4.7 pomieszczenie gospodarcze					
4.7.1 kalkulacja własna. Przygotowanie pomieszczenia do remontu, porządkowanie i sprzątanie po remontie z przekazaniem pomieszczenia do użytkowania	m2		~14,34		
4.7.2 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25.cm	m		~9,32		
4.7.3 Nr STWiOR: ST. 8 Kody CPV: 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne KNR 402/235/7 Demontaż wanny	kpl		~1,00		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4.7.4 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNR 401/819/15 Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2		~11,52		
4.7.5 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/711/3 (2) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5·m2 (w 1 miejscu)	m2		~11,52		
4.7.6 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNNR 2/805/2 (2) Licowanie ścian i słupów płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, ściany, płytki 25x20cm	m2		~11,52		
4.7.7 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 401/817/5 Uzupełnienie posadzek z tworzyw sztucznych, - analogia uzupełnienie listew progowych metalowych	m		~1,00		
4.7.8 Nr STWiOR: ST. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~19,75		
4.7.9 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/11 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1·km	m3		~0,58		
4.7.10 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1·km	m3	6,00	~0,58		
4.8 pokój 228					
4.8.1 kalkulacja własna. Przygotowanie pomieszczenia do remontu, porządkowanie i sprzątanie po remoncie z przekazaniem pomieszczenia do użytkowania	m2		~12,46		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4.8.2 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm	m		~4,66		
4.8.3 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNR 401/819/15 Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2		~2,25		
4.8.4 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/711/3 (2) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5·m2 (w 1 miejscu)	m2		~2,25		
4.8.5 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNNR 2/805/2 (2) Licowanie ścian i słupów płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, ściany, płytki 25x20cm	m2		~2,25		
4.8.6 Nr STWiOR: ST. 8 Kody CPV: 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne KNNR 4/230/2 (2) Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	kpl		~1,00		
4.8.7 Nr STWiOR: ST. 8 Kody CPV: 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne KNNR 4/143/1 Urządzenie do podgrzewania wody, przepływowy pogrzewacz wody z baterią - analogia	kpl		~1,00		
4.8.8 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 401/817/5 Uzupełnienie posadzek z tworzyw sztucznych, - analogia uzupełnienie listew progowych metalowych	m		~1,00		
4.8.9 Nr STWiOR: ST. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~52,93		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4.8.10 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/11 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi do 1·km	m3		~0,11		
4.8.11 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/12 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km	m3	6,00	~0,11		
4.9 pokój 229					
4.9.1 kalkulacja własna. Przygotowanie pomieszczenia do remontu, porządkowanie i sprzątanie po remontie z przekazaniem pomieszczenia do użytkownika	m2		~12,46		
4.9.2 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm	m		~4,66		
4.9.3 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1113/7 Listwy przyścienne PCW zgrzewane	m		~1,33		
4.9.4 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 401/817/5 Uzupełnienie posadzek z tworzyw sztucznych, - analogia uzupełnienie listew progowych metalowych	m		~1,00		
4.9.5 Nr STWiOR: ST. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~51,60		
4.9.6 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/11 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi do 1·km	m3		~0,12		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4.9.7 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryżmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km	m3	6,00	~0,12		
4.10 pokój 230					
4.10.1 kalkulacja własna. Przygotowanie pomieszczenia do remontu, porządkowanie i sprzątanie po remontie z przekazaniem pomieszczenia do użytkowania	m2		~12,19		
4.10.2 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm	m		~4,66		
4.10.3 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNR 401/819/15 Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2		~2,25		
4.10.4 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/711/3 (2) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5·m2 (w 1 miejscu)	m2		~2,25		
4.10.5 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNNR 2/805/2 (2) Licowanie ścian i słupów płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, ściany, płytki 25x20cm	m2		~2,25		
4.10.6 Nr STWiOR: ST. 8 Kody CPV: 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne KNNR 4/230/2 (2) Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	kpl		~1,00		
4.10.7 Nr STWiOR: ST. 8 Kody CPV: 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne KNNR 4/143/1 Urządzenie do podgrzewania wody, przepływowy pogrzewacz wody z bateria - analogia	kpl		~1,00		
4.10.8 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 202/1113/7 Listwy przyścienne PCW zgrzewane	m		~1,33		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4.10.9 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNR 401/817/5 Uzupełnienie posadzek z tworzyw sztucznych, - analogia uzupełnienie listew progowych metalowych	m		~1,00		
4.10.10 Nr STWiOR: ST. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~48,91		
4.10.11 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/11 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1·km	m3		~0,23		
4.10.12 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1·km	m3	6,00	~0,23		
4.11 pokój 231					
4.11.1 kalkulacja własna. Przygotowanie pomieszczenia do remontu, porządkowanie i sprzątanie po remoncie z przekazaniem pomieszczenia do użytkowania	m2		~13,89		
4.11.2 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm	m		~4,66		
4.11.3 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia KNR 401/819/15 Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m2		~2,25		
4.11.4 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/711/3 (2) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5·m2 (w 1 miejscu)	m2		~2,25		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4.11.5 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNNR 2/805/2 (2) Licowanie ścian i słupów płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, ściany, płytki 25x20cm	m2		~2,25		
4.11.6 Nr STWiOR: ST. 8 Kody CPV: 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne KNNR 4/230/2 (2) Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	kpl		~1,00		
4.11.7 Nr STWiOR: ST. 8 Kody CPV: 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne KNNR 4/143/1 Urządzenie do podgrzewania wody, przepływowy pogrzewacz wody z bateria - analogia	kpl		~1,00		
4.11.8 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNNR 202/1113/7 Listwy przyściennie PCW zgrzewane	m		~1,40		
4.11.9 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNNR 202/1112/9 Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		~15,29		
4.11.10 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNNR 401/817/5 Uzupełnienie posadzek z tworzyw sztucznych, - analogia uzupełnienie listew progowych metalowych	m		~1,00		
4.11.11 Nr STWiOR: ST. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~52,74		
4.11.12 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNNR 401/108/11 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1·km	m3		~0,25		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
4.11.13 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na każdy następny 1·km	m3	6,00	~0,25		
4.12 korytarz					
4.12.1 kalkulacja własna. Porządkowanie i sprzątanie po remoncie.	m2		~42,54		
4.12.2 Nr STWiOR: ST. 4 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie KNR 401/708/2 (2) Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III na ościeżach (na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów), tynk cementowo-wapienny, ościeża szerokości 25·cm	m		~4,66		
4.12.3 Nr STWiOR: ST. 1 Kody CPV: 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie KNNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetrarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		~163,36		
4.12.4 KNR 33/23/3 (1) Wykonanie dylatacji poprzez montaż profilu dylatacyjnego, zaprawa StoLevell Uni	m		~7,34		
4.12.5 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNNR 2/1209/3 Posadzki 1- i wielobarwne z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej metodą regularną, płytki 30x30·cm	m2		~42,54		
4.12.6 Nr STWiOR: ST. 2 Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian KNNR 2/1203/3 Cokoliki z kształtek układanych na zaprawie	m		~39,84		
4.12.7 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/11 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi do 1·km	m3		~0,43		
4.12.8 Nr STWiOR: ST. 3 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowładowczymi na każdy następny 1·km	m3	6,00	~0,43		

5 instalacja wod - kan

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
5.1 Nr STWiOR: St. 8					
Kody CPV: 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne					
Roboty wod-kan demontażowe					
5.1.1 KNR 401/348/2 Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/4 cegły	m2		~32,93		
5.1.2 KNNR 8/108/3 Demontaż rurociągu na ścianie, stalowego ocynkowanego, Fi·40-50·mm	m		~15,00		
5.1.3 KNNR 8/121/3 Demontaż zaworu, przelotowy lub zwrotny, Fi·40-50·mm	szt		~5,00		
5.1.4 KNNR 8/122/1 Demontaż zaworu czerpального (wypływowego), Fi·15-20·mm	szt		~25		
5.1.5 KNNR 8/122/2 Demontaż zaworu czerpального (wypływowego), Fi·25-32·mm	szt		1		
5.1.6 KNNR 8/122/4 Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej ściiennej	szt		~24,00		
5.1.7 KNNR 8/222/5 Demontaż rurociągu kanalizacyjnego, żeliwnego kanalizacyjnego, na ścianie, Fi·150·mm	m		~24,87		
5.1.8 KNNR 8/222/4 Demontaż rurociągu kanalizacyjnego, żeliwnego kanalizacyjnego, na ścianie, Fi·50-100·mm	m		~84,00		
5.1.9 KNNR 8/225/3 Demontaż urządzeń sanitarnych, umywalka porcelanowa	kpl		~24,00		
5.1.10 KNNR 8/225/4 Demontaż urządzeń sanitarnych, wanna kąpielowa	kpl		~1,00		
5.2 Nr STWiOR: ST. 8					
Kody CPV: 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne					
Roboty wod-kan inwestycyjne					
5.2.1 KNR 401/333/21 Przebicie otworów w stropach ceramicznych	szt		~32,00		
5.2.2 KNR 401/424/3 Wycięcie otworów w stropie strychowym, analogia	miejsce		~1,00		
5.2.3 KNR 401/424/4 Wycięcie otworów w stropie miedzypiętrowym, analogia	miejsce		~8,00		
5.2.4 KNNR 3/303/1 Przebicia w ścianach z cegły, na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej	m3		~0,04		
5.2.5 KNNR 3/305/1 Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły, ściany na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej	m3		~0,52		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
5.2.6 KNR 202/513/1 (1) Nasady wentylacyjne blaszane, wlot o średnicy 20·cm	szt		~1,00		
5.2.7 KNR 202/502/2 (1) Pokrycie dachów papą asfaltową na podłożu betonowym, na lepiku na zimno, 2 warstwy, budynki przemysłowe	m2		~1,000		
5.2.8 KNNR 4/109/6 Rurociągi z PVC łączone metoda klejenia, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 63·mm	m		~15,00		
5.2.9 KNNR 4/109/3 Rurociągi z PVC łączone metoda klejenia, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 32·mm	m		~102,50		
5.2.10 KNNR 4/109/1 Rurociągi z PVC łączone metoda klejenia, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 20·mm	m		~36,00		
5.2.11 KNR 216/501/3 Izolacje otulinami styropianowymi, rurociągi, 1 warstwa izolacji, grubość 40·mm, rurociąg Fi·44,5-62·mm	m2		~5,97		
5.2.12 KNNR 4/116/3 (1) Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 32·mm	szt		~4,00		
5.2.13 KNNR 4/116/1 (1) Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 20·mm	szt		~24,00		
5.2.14 KNNR 4/116/8 (2) Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek, Fi_zew. 20·mm, o połączeniu metalowym	szt		~1,00		
5.2.15 KNNR 4/118/6 Dodatki za wykonanie obejść elementów konstrukcyjnych, w rurociągach stalowych, Dn·50·mm..	szt		~24,00		
5.2.16 KNNR 4/121/1 (1) Punkty stałe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, Fi_zew. 20·mm	szt		~24,00		
5.2.17 KNNR 4/127/1 (1) Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, próba zasadnicza (pulsacyjna)	m		~153,50		
5.2.18 KNNR 4/127/2 Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, dodatek za próbę w budynkach mieszkalnych, rurociąg Fi·do 63·mm	m		~153,00		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
5.2.19 KNNR 4/128/1 Płukanie instalacji wodociągowej, w budynkach mieszkalnych	m		~153,50		
5.2.20 KNNR 4/132/4 (2) Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, Dn·32·mm	szt		~8,00		
5.2.21 KNNR 4/132/2 (2) Zawory przelotowe i zwrotne, instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych, Dn·20·mm	szt		~24,00		
5.2.22 KNNR 4/207/4 Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi·160·mm	m		~24,87		
5.2.23 KNNR 4/207/3 Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi·110·mm	m		~21,00		
5.2.24 KNNR 4/207/2 Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi·75·mm	m		~63,00		
5.2.25 KNNR 4/207/1 Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach w budynkach mieszkalnych, na wcisk, Fi·50·mm	m		~36,00		
5.2.26 KNNR 4/211/1 Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi·50·mm	szt		~24,00		
5.2.27 KNNR 4/211/3 Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi·110·mm	szt		~4,00		
5.2.28 KNNR 4/213/5 Rura wywiewna z PVC o połączeniu wciskowym, Fi·110·mm	szt		~2,00		
5.2.29 KNNR 4/222/3 Czyszczaki z PVC kanalizacyjne, o połączeniu wciskowym, Fi·160·mm	szt		~2		
5.2.30 KNNR 4/222/1 Czyszczaki z PVC kanalizacyjne, o połączeniu wciskowym, Fi·75·mm	szt		~6,00		
5.2.31 KNNR 4/222/2 Czyszczaki z PVC kanalizacyjne, o połączeniu wciskowym, Fi·110·mm	szt		~2,000		
5.2.32 KNNR 2/1702/1 (1) Ścianki działowe GR gipsowo-kartonowe na rusztach metalowych, obustronnie 1-warstwowo, profil U-50	m2		~32,93		
5.2.33 KNR 202/613/6 Izolacje ciepłne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z płyt układanych na sucho	m2		~32,92		

6 instalacja elektryczna

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
6.1 Nr STWiOR: ST. 7					
Kody CPV: 45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych					
roboty demontażowe					
6.1.1 KNNRW 9/812/6 Odłączanie kabli w rozdzielnicach i rozdzielniach, do 120·mm ²	szt		~2,00		
6.1.2 KNNR 9/301/3 Przewody układane pod tynkiem, demontaż przewodu wtykowego, płaskiego lub kabelkowego okrągłego	m		~735,00		
6.1.3 KNR 403/1133/4 Demontaż opraw żarowych, blaszanych, otwartych zawieszanych	szt		~20,00		
6.1.4 KNR 403/1134/1 Demontaż opraw świetlówkowych, z rastrem z tworzyw sztucznych lub metalowym	szt		~20,00		
6.1.5 KNNR 9/202/5 Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe, masa do 10·kg, demontaż	szt		~1,00		
6.1.6 KNNR 9/402/5 Gniazda instalacyjne wtykowe, demontaż gniazda nieuszczelnionego podtynkowego lub natynkowego	szt		~30,00		
6.1.7 KNNR 9/401/7 Łączniki instalacyjne, demontaż łącznika nieuszczelnionego podtynkowego lub natynkowego	szt		~15,000		
6.1.8 KNNR 9/403/7 Puszki i odgałęźniki instalacyjne, demontaż puszek lub odgałęźnika pod- lub natynkowych, Fi ponad 60·mm	szt		~50,00		
6.1.9 KNNR 9/201/5 Tablice rozdzielcze i obudowy, demontaż tablicy, powierzchnia do 0,5·m ²	szt		~1,00		
6.2 Nr STWiOR: ST. 7					
Kody CPV: 45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych					
tablice rozdzielcze					
6.2.1 KNNR 5/1201/4 Osadzenie w podłożu kołków, kotwiących M·10, ściana	szt		~4,00		
6.2.2 KNNR 5/405/2 Skrzynki i rozdzielnie skrzynkowe wraz z konstrukcją, mocowanie przez zabetonowanie, masa do 20 kg	szt		~1,00		
6.2.3 KNP 1813/1306/2 Skrzynka przyłączeniowa lub bezpiecznikowa, bez względu na typ skrzynki - pomiar	szt		~1,00		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
6.2.4 KNP 1813/1346/8 Badanie instalacji ochronnej z zastosowaniem przekaźnika przeciwporażeniowego różnicowo - prądowego	kpl		~8,00		
6.3 Nr STWiOR: ST. 7					
Kody CPV: 45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych					
instalacja oświetleniowa					
6.3.1 KNNR 3/305/1 Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły, ściany na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej	m3		~1,50		
6.3.2 KNNR 5/503/3 Oprawy oświetleniowe w sufitach podwieszanych, świetlówkowe 4x18·W	kpl		~44,00		
6.3.3 KNNR 5/501/2 (2) Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykle), świetlówkowe, 2x36·W	kpl		~4,00		
6.3.4 KNNR 5/501/2 (2) Oprawy oświetleniowe zawieszane (zwykle), świetlówkowe, 2x18·W	kpl		~3,00		
6.3.5 KNNR 5/301/2 Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, kołki plastikowe osadzone w cegle	szt		~45,00		
6.3.6 KNNR 5/303/1 Puszki z tworzywa sztucznego, puszka fi 70	szt		~20,00		
6.3.7 KNNR 5/303/1 Puszki z tworzywa sztucznego, puszka fi 60	szt		~12,00		
6.3.8 KNNR 5/306/5 (1) Łącznik nt 10A, 250V 1-biegunowy WNT-1A	szt		~1,00		
6.3.9 KNNR 5/306/3 Łącznik pt w puszcze instalacyjnej - świecznikowy	szt		~11,00		
6.3.10 KNNR 5/307/1 (1) Łącznik klawiszowy bryzgoodporny 1-biegunowy 6A 250V nf.430	szt		~1,000		
6.3.11 KNNR 5/205/1 Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach, na podłożu innym niż betonowe, przekrój do 7,5·mm ²	m		~300,00		
6.3.12 KNNR 5/1302/4 Badanie linii kablowej średniego napięcia, niskiego napięcia i sterowniczej, kabel n.n., 5-żyłowy	odcinek		10		

Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa podstawy nakładów	Jedn.	Krot.	Ilość	Wartość jednostkowa	Wartość netto
6.3.13 KNNR 5/1303/3 Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, obwód 3-fazowy, pomiar pierwszy	pomiar		10		
6.4 Nr STWiOR: ST. 7					
Kody CPV: 45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych					
instalacja gniazd wtyczkowych					
6.4.1 KNNR 3/305/1 Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły, ściany na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej	m3		~2,00		
6.4.2 KNNR 5/301/2 Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny, kołki plastikowe osadzane w cegle	szt		~90,00		
6.4.3 KNNR 5/303/1 Puszki z tworzywa sztucznego, puszka fi 70	szt		~20,00		
6.4.4 KNNR 5/303/1 Puszki z tworzywa sztucznego, puszka fi 60	szt		~35,00		
6.4.5 KNNR 5/302/3 Puszki instalacyjne rozgałęźna szczelna	szt		~2,00		
6.4.6 KNNR 5/308/4 Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, nt, 2-biegunowe 16A 2,5·mm ²	szt		~12,000		
6.4.7 KNNR 5/308/3 Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, pt, 2-biegunowe 10A 2,5·mm ² przelotowe podwójne	szt		~25,00		
6.4.8 KNNR 5/205/1 Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach, na podłożu innym niż betonowe, przekrój do 7,5·mm ²	m		~400,00		
6.4.9 KNNR 5/1302/4 Badanie linii kablowej średniego napięcia, niskiego napięcia i sterowniczej, kabel n.n., 5-żyłowy	odcinek		10		
6.4.10 KNNR 5/1303/3 Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej, obwód 3-fazowy, pomiar pierwszy	pomiar		10		
6.5 Nr STWiOR: ST. 7					
Kody CPV: 45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych					
wewnętrzna linia zasilająca					
6.5.1 KNNR 5/205/1 Przewody kabelkowe układane p.t. w gotowych bruzdach, na podłożu innym niż betonowe, przekrój do 7,5·mm ²	m		~35,00		
6.5.2 KNNR 5/407/1 Osprzęt modułowy w rozdzielnicach, wyłącznik nadprądowy, 1 biegunowy	szt		~1,00		
6.5.3 KNNR 5/1301/1 Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 1-fazowy	pomiar		20		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość
1.	Ałun techniczny glinowo-potasowy	kg	0,48
2.	Blacha stalowa ocynkowana płaska grubości 0.60·mm	kg	3,84
3.	Cegła budowlana pełna 25x12x6.5·cm	szt	942,063
4.	Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,64849
5.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	28,6701
6.	Czyszczak kanalizacyjny PVC Fi·75·mm	szt	6
7.	Czyszczak kanalizacyjny PVC Fi·110·mm	szt	2
8.	Czyszczak kanalizacyjny PVC Fi·160·mm	szt	2
9.	Drewno opałowe	kg	26,7888
10.	Drewno opałowe iglaste nieokorowane - szczapy i wałki	kg	26,865
11.	Drut stalowy okrągły miękki ocynkowany Fi·1.6·mm	kg	0,4776
12.	Emulsja asfaltowa izolacyjna	kg	0,3
13.	Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	760,2524
14.	Gips budowlany szpachlowy	kg	47,5466
15.	Gips budowlany zwykły	kg	3,67018
16.	Gniazdo wtyczkowe metalowe 2P+Z 10/16A 250V, szczelne	szt	12,24
17.	Gniazdo wtyczkowe przenośne lub stałe 2P+Z, nf 2624-136, nf 2624-326	szt	25,5
18.	Klej butadienowo-styrenowy, "Latex ekstra"	kg	0,96
19.	Klej winylowy "Polacet"	kg	195,896
20.	Kolanko nakrętne równoprzelotowe żeliwne ocynkowane Al, Fi·50·mm	szt	72
21.	Kołki kotwiące systemu U, M10	szt	4
22.	Kołki rozporowe plastikowe	szt	270
23.	Kołki stalowe do wstrzeliwania z nabojami i osłoną	szt	46,8524
24.	Korek żeliwny kanalizacyjny, Fi·50·mm	szt	1
25.	Kształtki cokołowe podłogowe	m	40,6368
26.	Kształtki PE do połączeń mechanicznych gwintowane, Fi·25·mm	szt	48
27.	Kształtki PE do połączeń mechanicznych gwintowane, Fi·40·mm	szt	16
28.	Kształtki PP Fi·20·mm	szt	1
29.	Kształtki PP gwintowane, Fi·20·mm	szt	1
30.	Kształtki PP gwintowane, Fi·25·mm	szt	48
31.	Kształtki PP gwintowane, Fi·40·mm	szt	16
32.	Kształtki PVC ciśnieniowe, gwintowane, Fi·20·mm	szt	25,535
33.	Kształtki PVC ciśnieniowe, gwintowane, Fi·25·mm	szt	48
34.	Kształtki PVC ciśnieniowe, gwintowane, Fi·32·mm	szt	4
35.	Kształtki PVC ciśnieniowe, gwintowane, Fi·40·mm	szt	16
36.	Kształtki PVC ciśnieniowe, łączone na klej, Fi·20·mm	szt	109,8
37.	Kształtki PVC ciśnieniowe, łączone na klej, Fi·32·mm	szt	90,925
38.	Kształtki PVC ciśnieniowe, łączone na klej, Fi·63·mm	szt	9,75
39.	Kształtki PVC kanalizacji wewnętrznej 50 mm	szt	113,76
40.	Kształtki PVC kanalizacji wewnętrznej 75 mm	szt	55,44
41.	Kształtki PVC kanalizacji wewnętrznej 110 mm	szt	32,79
42.	Kształtki PVC kanalizacji wewnętrznej 160 mm	szt	19,6473
43.	Kształtki z polibutyleny PB gwintowane, Fi·25·mm	szt	48
44.	Kształtki z polibutyleny PB gwintowane, Fi·40·mm	szt	16
45.	Kształtownik stalowy profil C-50x0.60	m	67,5065
46.	Kształtownik stalowy profil C-100x50x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych	kg	30,74256
47.	Kształtownik stalowy profil U-50x0.60 do płyt gipsowo-kartonowych	m	25,0268
48.	Kształtownik stalowy profil U-100x40x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych	kg	9,32432
49.	Lepik asfaltowy stosowany na gorąco z wypełniaczem	kg	17,91
50.	Lepik asfaltowy stosowany na zimno	kg	3,7
51.	Listwy progowe metalowe	m	26,4
52.	Listwy przypodłogowe z PVC	m	5,8957
53.	Łącznik klawiszowy n/t 6A, 250V 1-biegunowy	szt	1,02

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość
54.	Łącznik klawiszowy n/t 6A, 250V bryzgodporny 1-biegunowy nf 430	szt	1,02
55.	Łącznik klawiszowy p/t 10A, 250V świecznikowy nf 502	szt	11,22
56.	Masa asfaltowa izolacyjna	kg	15,6268
57.	Nasada wentylacyjna, Fi·20·cm	kpl	1
58.	Oprawy świetlówkowe OKD 218/02 2x18W	szt	3
59.	Oprawy świetlówkowe OKD 236/0 2x36W	szt	4
60.	Oprawy świetlówkowe sufitowe 4x18W z rastrem polerowanym	szt	44
61.	Ościeżnica drewniana	szt	6
62.	Otuliny styropianowe samogasnące grubości 40·mm	m	14,8056
63.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	2,36
64.	Pasta podłogowa bezbarwna	kg	24,487
65.	Piasek do zapraw	m3	16,21256
66.	Płyta gipsowo-kartonowa	m2	67,8358
67.	Płyta gipsowo-kartonowa grubości 12.5·mm	m2	63,4672
68.	Płyta z wełny mineralnej	m2	68,4839
69.	Płytki ceramiczne podłogowe terakotowe 30x30·cm	m2	44,2416
70.	Płytki fajansowe szkliwione gładkie białe 25x20cm	m2	59,346
71.	Płyty z wełny mineralnej typ M, o grub. 5 cm	m2	1,10322
72.	Podgrzewacz wody przepływowy elektryczny z baterią	szt	13
73.	porządkowanie i sprzątanie po remoncie	m2	151,93
74.	Postumenty porcelanowe do umywalek	szt	8
75.	Pręty spawalnicze PVC	kg	7,8048
76.	Profil dylatacyjny Sto-Dehnfugenprofil	szt	9,7108
77.	Przewód YDY 450/750V 3x1,5·mm2	m	312
78.	Przewód YDY 450/750V 3x2,5·mm2	m	416
79.	Przewód YDY 450/750V 5x10,0·mm2	m	36,4
80.	przygotowanie pomieszczenia do remontu,porządkowanie i sprzątanie po remoncie łącznie z przekazaniem do użytku.	m2	557,15
81.	Przyłącza elastyczne do armatury	szt	1
82.	Puszka odgałęźna izolacyjna fi 60	szt	47,94
83.	Puszka odgałęźna izolacyjna fi 70	szt	40,8
84.	Puszka z tworzywa sztucznego p/t PO 75x75	szt	2,04
85.	Rura PVC ciśnieniowa bezkielichowa typu B 1,0 MPa 20,0 mm	m	41,23
86.	Rura PVC ciśnieniowa bezkielichowa typu B 1,0 MPa 32,0·mm	m	106,6
87.	Rura PVC ciśnieniowa bezkielichowa typu B 1,0 MPa 63 mm	m	15,6
88.	Rura PVC kanalizacji wewnętrznej kielichowa typ P 50/1,8 mm	m	34,56
89.	Rura PVC kanalizacji wewnętrznej kielichowa typ P 75/1,8 mm	m	59,85
90.	Rura PVC kanalizacji wewnętrznej kielichowa typ P 110/2,2 mm	m	18,06
91.	Rura PVC kanalizacji wewnętrznej kielichowa typ P 160/4,0 mm	m	19,896
92.	Rura wywiewna PVC 110 mm	szt	2
93.	Rury PVC przepustowe 50·mm	m	5,76
94.	Rury PVC przepustowe 75·mm	m	9,45
95.	Rury PVC przepustowe 110·mm	m	3,15
96.	Rury PVC przepustowe 160·mm	m	3,7305
97.	Skrzydło płytowe 40·mm, wewnątrzlokalowe pełne, fabrycznie wykończone	m2	11,1
98.	Skrzydło płytowe 40·mm wzmocnione, fabrycznie wykończone z dodatkowym zamkiem wg PN-90/B-92270 i wytycznymi inwestora	m2	5,54
99.	Skrzynki lub rozdzielnice skrzynkowe	szt	1
100.	Spoiwo cynowo-ołowiane LC 60	kg	0,087
101.	Sucha zaprawa do spoinowania	kg	25,8954
102.	Syfony umywalkowe z tworzywa sztucznego	szt	13
103.	Sznur konopny smołowany	kg	0,05
104.	Szpachlówka gipsowa z dodatkiem farby emulsyjnej	kg	1 572,936
105.	Taśma papierowa perforowana szer. 50·mm grubości 0.2·mm	m	61,10402
106.	Uchwyty do rur Fi·50·mm	szt	24
107.	Uchwyty do rur PVC 20·mm	szt	93,36
108.	Uchwyty do rur PVC 32·mm	szt	124,95
109.	Uchwyty do rur PVC 50·mm	szt	60
110.	Uchwyty do rur PVC 63·mm	szt	10,05

Lp.	Nazwa materiału	Jedn.	Ilość
111.	Uchwyty do rur PVC 75·mm	szt	50,4
112.	Uchwyty do rur PVC 110·mm	szt	20,8
113.	Uchwyty do rur PVC 160·mm	szt	19,896
114.	Umywalki porcelanowe	szt	13
115.	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,44664
116.	Wapno hydrauliczne	t	0,0096
117.	Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)	kg	769,4825
118.	Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)	t	2,66043
119.	Wkręty do płyt gipsowych	kg	1,79778
120.	Woda	m3	0,8291
121.	Wspornik do umywalki porcelanowej	szt	13
122.	Wykładzina podłogowa homogeniczna	m2	266,9083
123.	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy S191 B·25A	szt	1
124.	Zaprawa budowlana zwykła	m3	1,3668
125.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	4,59874
126.	Zaprawa klejąca (sucha mieszanka) do płytek ceramicznych	kg	260,1528
127.	Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych "Ceresit·CM·11"	kg	127,62
128.	Zaprawa zbrojeniowa i klejąca StoLeveII Uni	kg	17,656
129.	Zawór wodny przelotowy kulowy mosiężny gwintowany Fi·20·mm	szt	24
130.	Zawór wodny przelotowy kulowy mosiężny gwintowany Fi·32·mm	szt	8
131.	Zawór wodny przelotowy prosty mosiężny M83 15 mm	szt	0,307
132.	Zawór zwrotny przelotowy c.o. M3003 mosiężny, Fi·15·mm	szt	0,307
133.	Złączka PVC ciśnieniowa do łączenia na klej Fi·20·mm	szt	48

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jedn.	Ilość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	6,5906
2.	Ciągnik kołowy 29-37 kW 40-50 KM (1)	m-g	0,3582
3.	Kocioł do gotowania lepiku 50-100·dm3	m-g	2,985
4.	Przyczepa skrzyniowa 4.5·t	m-g	0,3582
5.	Samochód samowyładowczy do 5·t (1)	m-g	9,083
6.	Samochód skrzyniowy (1)	m-g	0,3328
7.	Środek transportowy (1)	m-g	2,19233
8.	Wyciąg	m-g	15,13622
9.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	10,10506
10.	Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,01546
Razem m-g (z dokładnością do zaokrąglenia):			47,15687

SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

NAZWA ZAMÓWIENIA – Roboty remontowe pomieszczeń Urzędu Miasta
Czeladź

INWESTOR – Gmina Czeladź
41-250 Czeladź, ul. Katowicka 45.

Nazwy i kody:

Grupy robót:

- 45000000-7 Roboty budowlane.

Klasy robót:

- 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.
- 45300000-0 Roboty w zakresie instalacji budowlanych.

Kategorie robót:

- 45410000-4 Tynkowanie
- 45421141-4 Ścianki działowe z płyt kartonowo - gipsowych
- 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej
- 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
- 45440000-3 Roboty malarskie
- 45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
- 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne
- 45111100-9 Roboty rozbiórkowe
- 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu

ST-00 WYMAGANIA OGÓLNE

Najważniejsze oznaczenia i skróty: ST – specyfikacja techniczna, SST- szczegółowa specyfikacja techniczna, ITB – Instytut Techniki Budowlanej, PZJ – program zapewnienia jakości, BHP – bezpieczeństwo i higiena pracy.

1. WSTĘP.

1.1. Przedmiot ST.

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót remontowych pomieszczeń budynku Urzędu Miasta w Czeladzi.

1.2. Zakres stosowania ST.

Niniejsza specyfikacja techniczna (ST) stanowi podstawę opracowania szczegółowej specyfikacji technicznej (SST dla wymienionych w punkcie 1.1. robót budowlanych) stosowanej jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych i realizacji oraz rozliczaniu robót w obiektach budowlanych.

1.3. Zakres robót objętych ST.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji obejmują wymagania ogólne, wspólne dla robót objętych szczegółowymi specyfikacjami technicznymi (S T) .

1.4. Określenia podstawowe.

Ilekróć w ST jest mowa o:

1.4.1. obiekcie budowlanym - należy przez to rozumieć:

- a) budynek wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi,
- b) budowlę stanowiącą całość techniczno-użytkową wraz z instalacjami i urządzeniami,
- c) obiekt małej architektury;

1.4.2. budynku - należy przez to rozumieć taki obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach,

1.4.3. robotach budowlanych - należy przez to rozumieć budowę, a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego,

1.4.4. remoncie - należy przez to rozumieć wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a nie stanowiących bieżącej konserwacji,

1.4.5. urządzeniach budowlanych - należy przez to rozumieć urządzenia techniczne związane z obiektem budowlanym zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne, w tym służące oczyszczaniu lub gromadzeniu ścieków, a także przejazdy, ogrodzenia, place postojowe i place pod śmietniki,

1.4.6. terenie budowy - należy przez to rozumieć przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy,

1.4.7. prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane - należy przez to rozumieć tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych,

1.4.8. dokumentacji budowy — protokoły odbiorów częściowych i końcowych, w miarę potrzeby, rysunki i opisy służące realizacji obiektu,

1.4.9. dokumentacji powykonawczej - należy przez to rozumieć dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi,

1.4.10. aprobacie technicznej - należy przez to rozumieć pozytywną ocenę techniczną wyrobu, stwierdzającą jego przydatność do stosowania w budownictwie,

- 1.4.11. właściwym organie - należy przez to rozumieć organ nadzoru architektoniczno-budowlanego lub organ specjalistycznego nadzoru budowlanego, stosownie do ich właściwości określonych w rozdziale 8,
- 1.4.12. wyrobie budowlanym - należy przez to rozumieć wyrób w rozumieniu przepisów o ocenie zgodności, wytworzony w celu wbudowania, wmontowania, zainstalowania lub zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym, wprowadzany do obrotu jako wyrób pojedynczy lub jako zestaw wyborów do stosowania we wzajemnym połączeniu stanowiącym integralną całość użytkową,
- 1.4.13. obszarze oddziaływania obiektu - należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu budowlanym na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu tego terenu,
- 1.4.14. opłacie - należy przez to rozumieć kwotę należności wnoszoną przez zobowiązanego za określone ustawą obowiązkowe kontrole dokonywane przez właściwy organ,
- 1.4.15. kierowniku budowy - osoba wyznaczona przez Wykonawcę robót, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji kontraktu, ponosząca ustawową odpowiedzialność za prowadzoną budowę,
- 1.4.16. rejestrze obmiarów - należy przez to rozumieć akceptowaną przez inspektora nadzoru książkę z ponumerowanymi stronami, służącą do wpisywania przez Wykonawcę obmiaru dokonanych robót w formie wycliczeń, szkiców i ewentualnie dodatkowych załączników. Wpisy w rejestrze obmiarów podlegają potwierdzeniu przez Inspektora nadzoru budowlanego,
- 1.4.17. materiałach - należy przez to rozumieć wszelkie materiały naturalne i wytwarzane jak również różne tworzywa i wyroby niezbędne do wykonania robót, zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi zaakceptowane przez Inspektora nadzoru,
- 1.4.18. odpowiedniej zgodności - należy przez to rozumieć zgodność wykonanych robót dopuszczalnymi tolerancjami, a jeśli granice tolerancji nie zostały określone z przeciętnymi tolerancjami przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót budowlanych,
- 1.4.19. poleceniu inspektora nadzoru - należy przez to rozumieć wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Inspektora nadzoru w formie pisemnej dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy,
- 1.4.20. przedmiarze robót - należy przez to rozumieć zestawienie przewidzianych do wykonania robót według technologicznej kolejności ich wykonania wraz z obliczeniem i podaniem ilości robót w ustalonych jednostkach przedmiarowych,
- 1.4.21. części obiektu lub etapie wykonania - należy przez to rozumieć część obiektu budowlanego zdolną do spełniania przewidywanych funkcji techniczno-użytkowych i możliwą do odebrania i przekazania do eksploatacji,
- 1.4.22. ustaleniach technicznych - należy przez to rozumieć ustalenia podane w normach, aprobatach technicznych i szczegółowych specyfikacjach technicznych.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z przedmiarem, SST i poleceniami inspektora nadzoru.

1.5.1. Przekazanie terenu budowy.

Zamawiający, w terminie określonym w dokumentach umowy przekazuje Wykonawcy teren Budowy. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za teren budowy (elementy budynku, na terenie których wykonywane będą prace).

1.5.2. Zgodność robót z dokumentacją (przedmiarami) i SST.

Dokumentacja, SST oraz dodatkowe dokumenty przekazane Wykonawcy przez inspektora nadzoru stanowią załączniki do umowy, a wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak, jakby zawarte były w całej dokumentacji. W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje kolejność ich ważności wymieniona w „Ogólnych warunkach umowy”. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach kontraktowych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić inspektora nadzoru, który dokona odpowiednich zmian i poprawek. W przypadku stwierdzenia ewentualnych rozbieżności podane na rysunku wielkości liczbowe wymiarów są ważniejsze od odczytu ze skali rysunków. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały mają być zgodne z dokumentacją i SST.

1.5.3. Zgodność wymiarowa.

Wielkości określone w dokumentacji i w SST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowli muszą być jednorodne i wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.

W przypadku, gdy dostarczane materiały lub wykonane roboty nie będą zgodne z dokumentacją lub SST i mają wpływ na niezadowalającą jakość elementu budowli, to takie materiały zostaną zastąpione innymi, a elementy budowli rozebrane i wykonane ponownie na koszt wykonawcy.

1.5.4. Zabezpieczenie terenu budowy.

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót. Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze. Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

1.5.5. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie wykonywania robót wykończeniowych Wykonawca będzie:

- a) utrzymywać teren budowy w czystości i odpowiednim porządku,
- b) podejmować wszelkie konieczne kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymagań, Wykonawca będzie miał szczególny wzgląd na:

- 1) wszystkie pomieszczenia dydaktyczne, socjalne i pozostałe ,
- 2) środki ostrożności i zabezpieczenia przed:
 - a) zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
 - b) możliwością powstania pożaru.

1.5.6. Ochrona przeciwpożarowa.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany odpowiednimi przepisami w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych i magazynowych oraz w maszynach i pojazdach. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel wykonawcy.

1.5.7. Ochrona własności publicznej i prywatnej.

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń obiektach, takie jak rurociągi, kable itp. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie robót. O fakcie przypadkowego uszkodzenia tych instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inspektora nadzoru i zainteresowanych użytkowników oraz będzie z nimi współpracował, dostarczając wszelkiej pomocy potrzebnej przy dokonywaniu napraw. Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

1.5.8. Ograniczenie obciążeń osi pojazdów.

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z terenu robót. Uzyska on wszelkie niezbędne zezwolenia od władz co do przewozu nietypowych wagowo ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Inspektora nadzoru. Pojazdy i ładunki powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone na teren budowy i wykonawca będzie odpowiadał za naprawę wszelkich robót w ten sposób uszkodzonych, zgodnie z poleceniami Inspektora nadzoru.

1.5.9. Bezpieczeństwo i higiena pracy.

Podczas realizacji robót wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

W szczególności wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

1.5.10. Ochrona i utrzymanie robót.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty odbioru ostatecznego.

1.5.11. Stosowanie się do prawa i innych przepisów.

Wykonawca zobowiązany jest znać wszelkie przepisy wydane przez organy administracji państwowej i samorządowej, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót. Np. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z dn. 19.03.2003 r. Nr 47, poz. 401). Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod i w sposób ciągły będzie informować Inspektora nadzoru o swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

2. MATERIAŁY

2.1. Źródła uzyskania materiałów do elementów konstrukcyjnych.

Wykonawca przedstawi inspektorowi nadzoru szczegółowe informacje dotyczące, zamawiania materiałów i odpowiednie aprobaty techniczne lub świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki do zatwierdzenia przez inspektora nadzoru. Materiały budowlane powinny spełniać wymagania jakościowe określone Polskimi Normami, aprobatami technicznymi, o których mowa w SST.

2.2. Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym.

Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się nie zbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nie przyjęciem i niezapłaceniem.

2.3. Przechowywanie i składowanie materiałów.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Inspektora nadzoru. Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z inspektorem nadzoru.

2.4. Wariantowe stosowanie materiałów.

Jeśli dokumentacja lub SST przewidują możliwość zastosowania różnych rodzajów materiałów do wykonywania poszczególnych elementów robót Wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru o zamiarze zastosowania konkretnego rodzaju materiału. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zamieniany bez zgody Inspektora nadzoru.

3. SPRZĘT.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w SST oraz zaakceptowanym przez inspektora nadzoru. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, SST i wskazaniach inspektora nadzoru terminie przewidzianym umową. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Będzie spełniał normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego użytkowania. Wykonawca dostarczy inspektorowi nadzoru kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami. Jeżeli dokumentacja projektowa lub SST przewidują możliwość wariantowego użycia sprzętu przy wykonywanych robotach, wykonawca powiadomi inspektora nadzoru o swoim zamiarze wyboru i uzyska jego akceptację przed użyciem sprzętu. Wybrany sprzęt, po akceptacji inspektora nadzoru, nie może być później zmieniany bez jego zgody.

4. TRANSPORT.

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów. Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, SST i wskazaniach inspektora nadzoru w terminie przewidzianym w umowie.

4.2. Wymagania dotyczące przewozu po drogach publicznych.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Środki transportu nie odpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być dopuszczone przez właściwy zarząd drogi pod warunkiem przywrócenia stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg na koszt Wykonawcy. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

5. WYKONANIE ROBÓT.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją wymaganiami SST oraz poleceniami inspektora nadzoru. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wykonywaniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Inspektor nadzoru, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Decyzje inspektora nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach sformułowanych w dokumentach umowy, dokumentacji i w SST, a także w normach i wytycznych. Polecenia inspektora nadzoru dotyczące realizacji robót będą wykonywane przez Wykonawcę nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania robót. Skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót w takiej sytuacji ponosi Wykonawca.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.

6.1. Program zapewnienia jakości.

Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przedstawienie do zaakceptowania przez inspektora nadzoru programu zapewnienia jakości (PZJ), w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową i SST.

Program zapewnienia jakości winien zawierać:

- organizację wykonania robót, w tym termin i sposób prowadzenia robót,
- organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót,
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
- wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót,
- system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
- wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań),
- sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji inspektorowi nadzoru,
- wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy do sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne,
- rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw itp.,
- sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj i częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów robót.

6.2. Zasady kontroli jakości robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót i stosowanych materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli, włączając w to personel, laboratorium, sprzęt, zaopatrzenie i wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów oraz robót. Minimalne wymagania, co do zakresu badań i ich częstotliwości są określone w SST. W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, inspektor nadzoru ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową. Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów i robót ponosi Wykonawca.

6.3. Badania i pomiary.

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w SST, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez inspektora nadzoru. Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań, Wykonawca powiadomi inspektora nadzoru o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Po wykonaniu pomiaru lub badania, Wykonawca przedstawi na piśmie ich wyniki do akceptacji inspektora nadzoru.

6.4. Raporty z badań.

Wykonawca będzie przekazywać Inspektorowi nadzoru kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej, nie później jednak niż w terminie określonym w programie zapewnienia jakości. Wyniki badań (kopie) będą przekazywane inspektorowi nadzoru na formularzach według dostarczonego przez niego wzoru lub innych, przez niego zaaprobowanych.

6.5. Badania prowadzone przez inspektora nadzoru.

Dla celów kontroli jakości i zatwierdzenia, inspektor nadzoru uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania. Do umożliwienia emu kontroli zapewniona będzie wszelka potrzebna do tego pomoc ze strony Wykonawcy i producenta materiałów. Inspektor nadzoru może pobierać próbki materiałów i prowadzić badania niezależnie od Wykonawcy, na swój koszt. Jeżeli wyniki tych badań wykażą, że raporty Wykonawcy są niewiarygodne, to Inspektor nadzoru poleci Wykonawcy lub zleci niezależnemu laboratorium przeprowadzenie powtórnych lub dodatkowych badań, albo oprze się wyłącznie na własnych badaniach przy ocenie zgodności materiałów i robót

z dokumentacją projektową i ST. W takim przypadku, całkowite koszty powtórnych lub dodatkowych badań i pobierania próbek poniesione zostaną przez Wykonawcę.

6.6. Certyfikaty i deklaracje.

Inspektor nadzoru może dopuścić do użycia tylko te wyroby i materiały, które:

1. posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i informacji o ich istnieniu zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z 1998 r. (Dz. U. 99/98),
2. posiadają deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z:
 - Polską Normą,
 - aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną w pkt. 1 i które spełniają wymogi SST.
3. znajdują się w wykazie wyrobów, o którym mowa w rozporządzeniu MSWiA z 1998 r. (Dz. U. 98/99).

W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane przez SST, każda ich partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy. Jakikolwiek materiał, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

6.7. Dokumenty budowy.

1) Książka obmiarów.

Książka obmiarów stanowi dokument pozwalający na rozliczenie faktycznego postępu każdego z elementów robót. Obmiary wykonanych robót przeprowadza się sukcesywnie w jednostkach przyjętych w kosztorysie lub w SST.

2) Dokumenty laboratoryjne.

Dzienniki laboratoryjne, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności materiałów, orzeczenia o jakości materiałów, recepty robocze i kontrolne wyniki badań Wykonawcy będą gromadzone w formie uzgodnionej w programie zapewnienia jakości. Dokumenty te stanowią załączniki do odbioru robót. Winny być udostępnione na każde życzenie inspektora nadzoru.

3) Pozostałe dokumenty budowy.

Do dokumentów budowy zalicza się, oprócz wymienionych w punktach 1)-2), następujące dokumenty:

- a) protokoły przekazania terenu budowy,
- b) umowy cywilnoprawne z osobami trzecimi,
- c) protokoły odbioru robót,
- d) protokoły z narad i ustaleń,
- e) plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

4) Przechowywanie dokumentów budowy.

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy w miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne dla Inspektora nadzoru i przedstawiane do wglądu na życzenie Zamawiającego.

7. OBMIAR ROBÓT.

7.1. Ogólne zasady obmiaru robót.

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonywanych robót, zgodnie z dokumentacją i SST, w jednostkach ustalonych w kosztorysie. Obmiaru robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu inspektora nadzoru o zakresie obmierzanego robót i terminie obmiaru, co najmniej na 3 dni przed tym terminem. Wyniki obmiaru będą wpisane do książki obmiarów. Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilości robót podanych w kosztorysie ofertowym lub gdzie indziej w SST nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót. Błędne dane zostaną poprawione wg ustaleń inspektora nadzoru na piśmie. Obmiar gotowych robót będzie przeprowadzony z częstością wymaganą do celu miesięcznej płatności na rzecz Wykonawcy lub w innym czasie określonym w umowie.

7.2. Zasady określania ilości robót i materiałów.

Zasady określania ilości robót podane są w odpowiednich specyfikacjach technicznych i katalogach normatywnych (KNR). Jednostki obmiaru powinny zgodnie z jednostkami określonymi w dokumentacji (przedmiarze) i kosztorysowej.

7.3. Urządzenia i sprzęt pomiarowy.

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy, stosowany w czasie obmiaru robót będą zaakceptowane przez inspektora nadzoru. Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną dostarczone przez Wykonawcę, jeżeli urządzenia te lub sprzęt wymagają badań atestujących, to Wykonawca będzie posiadać ważne świadectwa legalizacji. Wszystkie urządzenia pomiarowe będą przez Wykonawcę utrzymywane w dobrym stanie, w całym okresie trwania robót.

8. ODBIÓR ROBÓT.

8.1. Rodzaje odbiorów robót.

W zależności od ustaleń odpowiednich SST, roboty podlegają następującym odbiorom:

- a) odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
- b) odbiorowi częściowemu,
- c) odbiorowi ostatecznemu (końcowemu),
- d) odbiorowi pogwarancyjnemu.

8.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na finalnej ocenie jakości wykonywanych robót oraz ilości tych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru tego dokonuje inspektor nadzoru. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza wykonawca wpisem do dziennika budowy i jednoczesnym powiadomieniem inspektora nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni (roboczych) od daty zgłoszenia wpisem do dziennika budowy i powiadomienia o tym fakcie Inspektora nadzoru. Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia inspektor nadzoru na podstawie dokumentów zawierających komplet wyników badań laboratoryjnych i w oparciu o przeprowadzone pomiary, w konfrontacji z dokumentacją projektową, SST i uprzednimi ustaleniami.

8.3. Odbiór częściowy.

Odbiór częściowy polega na ocenie ilości i jakości wykonanych części robót. Odbioru częściowego robót dokonuje się dla zakresu robót określonego w dokumentach umownych wg zasad jak przy odbiorze ostatecznym robót. Odbioru robót dokonuje inspektor nadzoru.

8.4. Odbiór końcowy.

8.4.1. Zasady odbioru ostatecznego robót.

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy. Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez inspektora nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa w punkcie 8.4.2. Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności inspektora nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją i SST. W toku odbioru ostatecznego robót, komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu oraz odbiorów częściowych, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych. W przypadkach nie wykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających w poszczególnych elementach konstrukcyjnych i wykończeniowych, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego. W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej dokumentacją projektową i SST z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu, komisja oceni pomniejszoną wartość wykonywanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w dokumentach umowy.

8.4.2. Dokumenty do odbioru ostatecznego (końcowe).

Podstawowym dokumentem jest protokół odbioru ostatecznego robót, sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

1. dokumentację powykonawczą tj. dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonania robót,
2. szczegółowe specyfikacje techniczne (podstawowe z dokumentów umowy i ew. uzupełniające lub zamiennie),
3. recepty i ustalenia technologiczne,
4. dzienniki budowy i książki obmiarów (oryginały),
5. wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodne z SST i programem zapewnienia jakości (PZJ),
6. deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów, certyfikaty na znak bezpieczeństwa zgodnie

z SST i programem zabezpieczenia jakości (PZJ),

7. rysunki (dokumentacje) na wykonanie robót towarzyszących (np. na przełożenie linii telefonicznej, energetycznej, gazowej, oświetlenia itp.) oraz protokoły odbioru i prze kazania tych robót właścicielom urządzeń.

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego robót. Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja i stwierdzi ich wykonanie.

8.5. Odbiór pogwarancyjny.

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad, które ujawnią się w okresie gwarancyjnym i rękojmi. Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie 8.4. „Odbiór ostateczny robót”.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI.

9.1. Ustalenia ogólne.

Podstawą płatności jest wartość (kwota) podana przez Wykonawcę i przyjęta przez Zamawiającego w dokumentach umownych (ofercie). Cena jednostkowa lub wynagrodzenie ryczałtowe będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej roboty w SST i w dokumentacji projektowej.

Ceny jednostkowe lub wynagrodzenie ryczałtowe robót będą obejmować:

- robocizną bezpośrednią wraz z narzutami,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnych ubytków i transportu na teren budowy,
- wartość pracy sprzętu wraz z narzutami,
- koszty pośrednie i zysk kalkulacyjny,
- podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami, ale z wyłączeniem podatku VAT.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE.

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane z późniejszymi zmianami (Dz. U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1126, Nr 109 poz. 1157 i Nr 120 poz. 1268, z 2001 r. Nr 5 poz. 42, Nr 100 poz. 1085, Nr 110 poz. 1190, Nr 115 poz. 1229, Nr 129 poz. 1439 i Nr 154 poz. 1800 oraz z 2002 r. Nr 74 poz. 676 oraz z 2003 r. Nr 80 poz. 718).
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002 r. Nr 108 poz. 953).
3. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2000 r. Nr 71 poz. 838 z późniejszymi zmianami).
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 48 poz. 401).
5. Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych. Arkady, Warszawa 1990.

ST. 1

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH (SST)

KOD 45440000-3 ROBOTY MALARSKIE

Oznaczenie kodu wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

1. Wstęp.

1.1. Przedmiot SST.

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót malarskich zgodnie z pkt. 1.1 ST - Wymagania Ogólne.

1.2. Zakres stosowania SST.

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót malarskich obiektu.

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inżyniera.

2. Materiały.

2.1. Woda (PN-EN 1008:2004;).

Do przygotowania farb stosować można każdą wodę zdatną do picia. Niedozwolone jest użycie wód ściekowych, kanalizacyjnych bagiennych oraz wód zawierających tłuszcze organiczne, oleje i muł.

2.2. Mleko wapienne.

Mleko wapienne powinno mieć postać cieczy o gęstości śmietany, uzyskanej przez rozcieńczenie 1 części ciasta wapiennego z 3 częściami wody, tworzącą jednolitą masę bez grudek i zanieczyszczeń.

2.3. Spoiwa bezwodne.

Pokost lniany powinien być cieczą oleistą o zabarwieniu od żółtego do ciemnobrązowego i odpowiadającą wymaganiom normy państwowej. Pokost syntetyczny powinien być używany w postaci cieczy, barwy od jasnożółtej do brunatnej, będącej roztworem żywicy kalafoniowej lub innej w lotnych rozpuszczalnikach, z ewentualnym dodatkiem modyfikującym, o właściwościach technicznych zbliżonych do pokostu naturalnego, lecz o krótszym czasie schnięcia. Powinien on odpowiadać wymaganiom normy państwowej lub świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

2.4. Rozcieńczalniki

W zależności od rodzaju farby należy stosować:

- wodę - do farb wapiennych,
- terpentynę i benzynę - do farb i emalii olejnych,
- inne rozcieńczalniki przygotowane fabrycznie dla poszczególnych rodzajów farb powinny odpowiadać normom państwowym lub mieć cechy techniczne zgodne z zaświadczeniem o jakości wydanym przez producenta oraz z zakresem ich stosowania.

2.5. Farby budowlane gotowe.

Farby niezależnie od ich rodzaju powinny odpowiadać wymaganiom norm państwowych lub świadectw dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

2.5.1. Farby emulsyjne wytwarzane fabrycznie.

Na tynkach można stosować farby emulsyjne na spoiwach z poliocyanu winylu, lateksu butadieno-styrenowego i innych zgodnie z zasadami podanymi w normach i świadectwach ich dopuszczenia przez ITB.

2.5.2. Wyroby chlorokauczukowe.

Emalia chlorokauczukowa ogólnego stosowania
- wydajność - 6-10 m²/dm³,

- max. czas schnięcia -24h

Farba chlorokauczukowa do gruntowania przeciwrdzewna cynkowa 70% szara metaliczna

- wydajność -15-16 m²/dm³,

- max. czas schnięcia - 8 h

Kit szpachlowy chlorokauczukowy ogólnego stosowania biały do wygładzania podkładu pod powłoki chlorokauczukowe. Rozcieńczalnik chlorokauczukowy ogólnego stosowania biały do rozcieńczania wyrobów chlorokauczukowych.

2.5.4. Wyroby epoksydowe.

Gruntoszpachlówka epoksydowa bezrozpuszczalnikowa, chemoodporna

- wydajność - 6-10 m²/dm³,

- max. czas schnięcia -24h

Farba do gruntowania epoksydopoliamidowa dwuskładnikowa wg PN-C-81911/97

- wydajność - 4,5-5 m²/dm³

- czas schnięcia -24h

Emalia epoksydowa chemoodporna biała

- wydajność - 5-6 m²/dm³,

- max. czas schnięcia -24h

Emalia epoksydowa, chemoodporna, szara

- wydajność - 6-8 m²/dm³

- czas schnięcia -24 h

Lakier bitumiczno-epoksydowy

- wydajność-1,2-1,5 m²/dm³

- czas schnięcia -12 h

2.5.5. Farby olejne i ftalowe.

Farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania wg PN-C-81901:2002

- wydajność - 6-8 m²/dm³

- czas schnięcia -12 h

Farby olejne i ftalowe nawierzchniowe ogólnego stosowania wg PN-C-81901/2002

- wydajność - 6-10 m²/dm³

2.5.6. Farby akrylowe do malowania powierzchni ocynkowanych.

Wymagania dla farb:

- lepkość umowna: mn. 60

- gęstość: max. 1,6 g/cm³

- zawartość substancji lotnych w% masy max. 45%

- roztarcie pigmentów: max. 90 m

- czas schnięcia powłoki w temp. 20°C i wilgotności względnej powietrza 65% do osiągnięcia 5 stopnia wyschnięcia max. 2 godz.

Wymagania dla powłok:

- wygląd zewnętrzny - gładka, matowa, bez pomarszczeń i zacieków,

- grubość-100-120 urn

- przyczepność do podłoża -1 stopień,

- elastyczność - zgięta powłoka na sworzniu o średnicy 3 mm nie wykazuje pęknięć lub odstawania od podłoża,

- twardość względna - mn. 0,1,

- odporność na uderzenia - masa 0,5 kg spadająca z wysokości 1,0 m nie powinna powodować uszkodzenia powłoki

- odporność na działanie wody - po 120 godz. zanurzenia w wodzie nie może występować spęcherzenie powłoki. Farby powinny być pakowane zgodnie z PN-O-79601'-2:1996 w bębny lekkie lub wiaderka stożkowe wg PN-EN-ISO 90-2:2002.

2.6. Środki gruntujące.

Przy malowaniu farbami emulsyjnymi powierzchni betonowych lub tynków zwykłych nie zaleca się gruntowania, o ile świadectwo dopuszczenia nowego rodzaju farby emulsyjnej nie podaje inaczej. Na chłonnych podłożach należy stosować do gruntowania farbę emulsyjną rozcieńczoną wodą w stosunku 1:3-5 z tego samego rodzaju farby, z jakiej przewiduje się wykonanie powłoki malarskiej lub zastosować środek gruntujący wskazany przez producenta farby. Przy malowaniu farbami olejnymi i syntetycznymi powierzchnie należy zagruntować rozcieńczonym pokostem 1:1 (pokost: benzyna lakiernicza). Mydło szare, stosowane do gruntowania podłoża w celu zmniejszenia jego wsiąkliwości powinno być stosowane w postaci roztworu wodnego 3-5%.

3. Sprzęt.

Roboty można wykonać przy użyciu pędzli, wałków lub aparatów natryskowych. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w punkcie 3 ST - Wymagania Ogólne.

4. Transport.

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w punkcie 4 ST - Wymagania Ogólne. Farby pakowane wg punktu 2.5.6 należy transportować zgodnie z PN-85/0-79252 i przepisami obowiązującymi w transporcie kolejowym lub drogowym.

5. Wykonanie robót.

Przy malowaniu powierzchni wewnętrznych temperatura nie powinna być niższa niż +8°C. W okresie zimowym pomieszczenia należy ogrzewać. W ciągu 2 dni pomieszczenia powinny być ogrzane do temperatury co najmniej +8°C. Po zakończeniu malowania można dopuścić do stopniowego obniżania temperatury, jednak przez 3 dni nie może spaść poniżej +1°C. W czasie malowania niedopuszczalne jest nawietrzanie malowanych powierzchni ciepłym powietrzem od przewodów wentylacyjnych i urządzeń ogrzewczych. Gruntowanie i dwukrotne malowanie ścian i sufitów można wykonać po:

- całkowitym ukończeniu robót instalacyjnych (z wyjątkiem montażu armatury i urządzeń sanitarnych),
- całkowitym ukończeniu robót elektrycznych,
- całkowitym ułożeniu posadzek,
- usunięciu usterek na stropach i tynkach.

5.1. Przygotowanie podłoża

Podłoże posiadające drobne uszkodzenia powierzchni powinno być naprawione przez wypełnienie ubytków zaprawą cementowo-wapienną. Powierzchnie powinny być oczyszczone z kurzu i brudu, wystających drutów, nacieków zaprawy itp. Odstające tynki należy odbić, a rysy poszerzyć i ponownie wypełnić zaprawą cementowo-wapienną. Powierzchnie metalowe powinny być oczyszczone, odtłuszczone zgodnie z wymaganiami normy PN-ISO 8501-1:1996, dla danego typu farby podkładowej. Powierzchnie drewniane powinny być oczyszczone, ubytki uzupełnione odpowiednią szpachlówką do drewna.

5.2. Gruntowanie.

Przy malowaniu farbą wapienną wymalowania można wykonywać bez gruntowania powierzchni. Przy malowaniu farbami emulsyjnymi do gruntowania stosować farbę emulsyjną tego samego rodzaju, z jakiej ma być wykonana powłoka, lecz rozcieńczoną wodą w stosunku 1 :3-5 lub środkiem gruntującym wskazanym przez producenta farby. Przy malowaniu farbami olejnymi i syntetycznymi powierzchnie gruntować pokostem. Przy malowaniu farbami chlorokauczkowymi elementów stalowych stosuje się odpowiednie farby podkładowe. Przy malowaniu farbami epoksydowymi powierzchnie pokrywa się grunto-szpachlówką epoksydową.

5.3. Wykonywania powłok malarskich.

Powłoki wapienne powinny równomiernie pokrywać podłoże, bez prześwitów, plam i odprysków. Powłoki z farb emulsyjnych powinny być niezmywalne, przy stosowaniu środków myjących i dezynfekujących. Powłoki powinny dawać aksamitno-matowy wygląd powierzchni. Barwa powłok powinna być jednolita, bez smug i plam. Powierzchnia powłok bez uszkodzeń, smug, plam i śladów pędzla. Powłoki z farb i lakierów olejnych i syntetycznych powinny mieć barwę jednolitą zgodną ze wzorcem, bez smug, zacieków, uszkodzeń, zmarszczeń, pęcherzy, plam i zmiany odcienia. Powłoki powinny mieć jednolitą połysk. Przy malowaniu wielowarstwowym należy na poszczególne warstwy stosować farby w różnych odcieniach.

6. Kontrola jakości.

6.1. Powierzchnia do malowania.

Kontrola stanu technicznego powierzchni przygotowanej do malowania powinna obejmować:

- sprawdzenie wyglądu powierzchni,
- sprawdzenie wsiąkliwości,
- sprawdzenie wyschnięcia podłoża,
- sprawdzenie czystości,

Sprawdzenie wyglądu powierzchni pod malowanie należy wykonać przez oględziny zewnętrzne. Sprawdzenie wsiąkliwości należy wykonać przez spryskiwanie powierzchni przewidzianej pod malowanie kilku kroplami wody. Ciemniejsza plama zwilżonej powierzchni powinna nastąpić nie wcześniej niż po 3 s.

6.2. Roboty malarskie.

Badania powłok przy ich odbiorach należy przeprowadzić po zakończeniu ich wykonania:

- dla farb emulsyjnych nie wcześniej niż po 7 dniach,

- dla pozostałych nie wcześniej niż po 14 dniach.

Badania przeprowadza się przy temperaturze powietrza nie niższej od +5°C przy wilgotności powietrza mniejszej od 65%.

Badania powinny obejmować:

- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego
- sprawdzenie zgodności barwy ze wzorcem
- dla farb olejnych i syntetycznych sprawdzenie powłoki na zarysowanie i uderzenia, sprawdzenie elastyczności i twardości oraz przyczepności zgodnie z odpowiednimi normami państwowymi.

Jeśli badania dadzą wynik pozytywny, to roboty malarskie należy uznać za wykonane prawidłowo. Gdy którekolwiek z badań dało wynik ujemny, należy usunąć wykonane powłoki częściowo lub całkowicie i wykonać powtórnie.

7. Obmiar robót.

Jednostką obmiarową robót jest m² powierzchni zamalowanej wraz z przygotowaniem do malowania podłoża, przygotowaniem farb, ustawieniem i rozebraniem rusztowań lub drabin malarskich oraz uporządkowaniem stanowiska pracy. Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inżyniera i sprawdzonych w naturze. Rozliczane są w jednostce rozliczeniowej.

8. Odbiór robót.

Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót podano w punkcie 8 ST - Wymagania Ogólne. Odbiór robót malarskich następuje po stwierdzeniu zgodności jej wykonania z dokumentacją i poleceniami inspektora nadzoru. Protokół odbioru wykonania prac malarskich powinien zawierać ocenę wyników badań, wykaz wad i usterek ze wskazaniem możliwości ich usunięcia oraz stwierdzenie zgodności lub niezgodności z zamówieniem. Podstawę odbioru tych robót stanowią:

- dziennik budowy,
- dokumentacja techniczna,
- zaświadczenia o jakości materiałów i wyrobów dostarczonych na budowę, atesty, certyfikaty,
- protokoły odbioru robót zanikających
- protokoły odbioru materiałów i wyrobów,
- wyniki badań laboratoryjnych i ekspertyz technicznych, jeżeli były zlecane.

Roboty podlegają warunkom odbioru według zasad podanych poniżej.

- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego
- sprawdzenie zgodności barwy ze wzorcem

Dla farb olejnych i syntetycznych: sprawdzenie powłoki na zarysowanie i uderzenia, sprawdzenie elastyczności i twardości oraz przyczepności zgodnie z odpowiednimi normami państwowymi.

8.1. Odbiór podłoża.

Zastosowane do przygotowania podłoża materiały powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach państwowych lub świadectwach dopuszczenia do stosowania w budownictwie. Podłoże, posiadające drobne uszkodzenia powinno być naprawione przez wypełnienie ubytków zaprawą cementowo-wapienną do robót tynkowych lub odpowiednią szpachlówką. Podłoże powinno być przygotowane zgodnie z wymaganiami w pkt. 5.1. Jeżeli odbiór podłoża odbywa się po dłuższym czasie od jego wykonania, należy podłoże przed gruntowaniem oczyścić.

8.2. Odbiór robót malarskich.

Sprawdzenie wyglądu zewnętrznego powłok malarskich polegające na stwierdzeniu równomiernego rozłożenia farby, jednolitego natężenia barwy i zgodności ze wzorcem producenta, braku prześwitu i dostrzegalnych skupisk lub grudek nieroztartego pigmentu lub wypełniaczy, braku plam, smug, zacieków, pęcherzy odstających płatów powłoki, widocznych okiem śladów pędzla itp., w stopniu kwalifikującym powierzchnię malowaną do powłok o dobrej jakości wykonania.

Sprawdzenie odporności powłoki na wycieranie polegające na lekkim, kilkakrotnym potarciu jej powierzchni miękką, wełnianą lub bawełnianą szmatką kontrastowego koloru.

Sprawdzenie odporności powłoki na zarysowanie.

Sprawdzenie przyczepności powłoki do podłoża polegające na próbie poderwania ostrym narzędziem powłoki od podłoża.

Sprawdzenie odporności powłoki na zmywanie wodą polegające na zwilżaniu badanej powierzchni powłoki przez kilkakrotne potarcie mokrą miękką szczotką lub szmatką.

Wyniki odbiorów materiałów i robót powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy.

9. Podstawy płatności.

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w punkcie 9 ST - Wymagania Ogólne. Podstawę płatności stanowi komplet wykonanych czynności związanych z wykonaniem robót malarskich, zgodnie z dokumentacją, ST i przedmiarem tj.:

- przygotowanie i likwidację stanowiska roboczego,
- ustawienie drabin, podestów i ich rozebranie,
- dostarczenie materiałów, narzędzi i sprzętu,
- obsługę sprzętu nie posiadającego etatowej obsługi,
- wykonanie robót malarskich z przygotowaniem podłoża,
- usunięcie wad i usterek, naprawienie uszkodzeń powstałych w czasie wykonywania robót,

- przeprowadzenie niezbędnych badań i gromadzenie wyników przeprowadzonych badań,
- oczyszczenie miejsca pracy.

10. Przepisy związane

PN-EN 1008:2004	Woda zarobowa do betonu. Specyfikacja i pobieranie próbek
PN-70/B-10100	Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.
PN-62/C-81502	Szpachlówki i kity szpachlowe. Metody badań.
PN-EN 459-1:2003	Wapno budowlane.
PN-C-81911:1997	Farby epoksydowe do gruntowania odporne na czynniki chemiczne
PN-C-81608:1998	Emalie chlorokauczukowe
PN-C-81914:2002	Farby dyspersyjne stosowane wewnątrz
PN-C 81901:2002	Farby olejne i alkidowe
PN-C-81901:1997	Farby epoksydowe do gruntowania odporne na czynniki chemiczne
PN-C-81932:1997	Emalie epoksydowe chemoodporne

ST. 2

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH (SST)

KOD 45430000-0 POKRYWANIE PODŁÓG I ŚCIAN

Oznaczenie kodu wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

1. Wstęp.

1.1. Przedmiot SST.

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru posadzek oraz położenia glazury naścianach zgodnie z pkt. 1.1 ST - Wymagania Ogólne.

1.2. Zakres stosowania SST.

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie posadzek oraz wytykowania ścian w obiekcie.

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inżyniera.

2. Materiały.

2.1. Woda (PN-EN 1008:2004;).

Do przygotowania zapraw stosować można każdą wodę zdatną do picia, z rzeki lub jeziora. Niedozwolone jest użycie wód ściekowych, kanalizacyjnych, bagiennych oraz wód zawierających tłuszcze organiczne, oleje i muł.

2.2. Piasek (PN-EN 13139:2003)

Piasek powinien spełniać wymagania obowiązującej normy przedmiotowej, a w szczególności:

- nie zawierać domieszek organicznych,
- mieć frakcje różnych wymiarów (piasek drobnoziarnisty 0,25-0,5 mm, piasek średnioziarnisty 0,5-1 mm, piasek gruboziarnisty 1-2 mm)

2.3. Cement wg normy PN-EN 191-1:2002

2.4. Wykładziny podłogowe.

Należy dostarczyć i położyć wg instrukcji producenta wykładziny typu Tarkett Optima lub innej o takich samych lub lepszych parametrach podanych w poniższej tabeli.

Opis cechy	Norma	Dane
Typ wykładziny	EN 649	Homogeniczna, jednowarstwowa wykładzina podłogowa z winylu
Grubość	EN 428	2 mm
Warstwa użytkowa	EN 429	2 mm
Ciężar całkowity	EN 430	2800 g/m ²
Ścieralność	EN 660	$\leq 0,15\text{ mm}$ grupa P
Pozostałość odkształcenia	EN 433	$\leq 0,03\text{ mm}$
Odporność chemiczna	EN 423	Dobra odporność
Klasa ogniotrwałości	PN-B-02854	Trudnozapałna
Właściwości antyelektrostatyczne	EN 1815	$\leq 2\text{ kV}$
Stabilność wymiarów	EN 986	$\leq 0,4\text{ \%}$
Przewodzenie ciepła	EN 12524	0,011 K/Wm ²
Trwałość kolorów	EN 105-B02	6
Odporność na ścieranie przez meble na kółkach	EN 985	Odporna R/> 2,4
Absorpcja akustyczna	ISO 717/2 DL	4 dB

2.5 Płytki ceramiczne

Należy dostarczyć i położyć wg instrukcji producenta, wewnątrz budynku na ścianach lub podłodze w kolorach pastelowych lub białym, mocowanie za pomocą kleju do płytek

3. Sprzęt.

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego sprzętu. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w punkcie 3 ST - Wymagania Ogólne.

4. Transport.

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w punkcie 4 ST - Wymagania Ogólne. Materiały i elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu. Podczas transportu materiały i elementy konstrukcji powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami lub utratą stateczności.

5. Wykonanie robót.

Stare, przeznaczone do rozbiórki podłogi i posadzki zdemontować, wynieść z budynku i odwieźć na wysypisko lub przekazać Inwestorowi.

5.1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki.

Warstwa wyrównawcza, wykonana z gotowych zapraw cementowych samowyrównawczych firmy Atlas, Ceresit lub innej ułożona zgodnie z instrukcją producenta, z oczyszczeniem i zagruntowaniem podłoża, ułożeniem zapraw, z zatarciem powierzchni na gładko oraz wykonaniem szczelin dylatacyjnych.

Wymagania podstawowe:

- podkład cementowy powinien być wykonany zgodnie z projektem, który określa wymaganą wytrzymałość i grubość podkładu oraz rozstaw szczelin dylatacyjnych,
- wytrzymałość podkładu cementowego badana wg PN-85/B-04500 nie powinna być mniejsza niż na ściskanie -12 MPa, na zginanie - 3 MPa,
- podłoże, na którym wykonuje się podkład z warstwy wyrównawczej powinno być wolne od kurzu i zanieczyszczeń oraz nasycone wodą,
- podkład cementowy powinien być oddzielony od pionowych stałych elementów budynku paskiem papy,
- w podkładzie powinny być wykonane szczeliny dylatacyjne,
- temperatura powietrza przy wykonywaniu podkładów cementowych oraz w ciągu co najmniej 3 dni nie powinna być niższa niż 5°C,
- zaprawę cementową należy przygotowywać mechanicznie, zaprawa powinna mieć konsystencję gęstą - 5-7 cm zanurzenia stożka pomiarowego,
- ilość spoiwa w podkładach cementowych powinna być ograniczona do ilości niezbędnej, ilość cementu nie powinna być większa niż 400 kg/m³,
- zaprawę cementową należy układać niezwłocznie po przygotowaniu między listwami kierunkowymi o wysokości równej grubości podkładu z zastosowaniem ręcznego lub mechanicznego zagęszczenia z równoczesnym wyrównaniem i zatarciem,
- podkład powinien mieć powierzchnię równą, stanowiącą płaszczyznę lub pochyloną, zgodnie z ustalonym spadkiem,
- powierzchnia podkładu sprawdzana dwumetrową łatą przykładaną w dowolnym miejscu, nie powinna wykazywać większych prześwitów większych niż 5 mm. Odchylenie powierzchni podkładu od płaszczyzny (poziomej lub pochyłej) nie powinny przekraczać 2 mm/m i 5 mm na całej długości lub szerokości pomieszczenia,
- w ciągu pierwszych 7 dni podkład powinien być utrzymywany w stanie wilgotnym, np. przez pokrycie folią polietylenową albo przez spryskiwanie powierzchni wodą, chyba że instrukcja producenta gotowych zapraw wyrównawczych stanowi inaczej.

5.2 Wykonywanie posadzki PCW.

Do wykonywania posadzek z wykładzin można przystąpić po całkowitym ukończeniu robót budowanych stanu surowego i robót wykończeniowych i instalacyjnych łącznie z przeprowadzeniem prób ciśnieniowych. Przygotowanie podłoża:

- podłoże posiadające drobne uszkodzenia powierzchni powinny być naprawione przez wypełnienie ubytków zaprawą cementową,
- powierzchnie powinny być oczyszczone z kurzu i brudu, i zagruntowane,
- temperatura powietrza przy wykonywaniu posadzek nie powinna być niższa niż 15°C i powinna być zapewniona co najmniej na kilka dni przed wykonywaniem robót, w trakcie ich wykonywania oraz w okresie wysychania kleju,
- wykładziny i kleje należy dostarczyć do pomieszczeń, w których będą układane co najmniej na 24 godziny przed układaniem,
- wykładzina arkuszowa powinna być na 24 godziny przed przyklejeniem rozwinięta z rulonu, pocięta na arkusze odpowiednie do wymiarów pomieszczenia i luźno ułożona na podkładzie tak, aby arkusze tworzyły zakłady szerokości 2-3 cm,
- płytki i arkusze z PCW należy przyklejać przy użyciu klejów zalecanych przez producenta określonej wykładziny oraz w obowiązujących instrukcjach technologicznych,
- płytki i arkusze z PCW należy przyklejać całą powierzchnią do podłoża,
- nie dopuszcza się występowania na powierzchni posadzki miejsc nie przyklejonych w postaci fałd, pęcherzy, odstających brzegów płytek lub arkuszy PCW,
- arkusze lub płytki należy ułożyć szczelnie, dopuszczalna szerokość spoin nie powinna być większa niż 0,5 mm między arkuszami, 0,8 mm między płytkami,
- spoiny między arkuszami lub pasami płytek powinny tworzyć linię prostą, w pasach płytek dopuszcza się mijankowy układ spoin. Spoiny zgrzewać systemowymi prętami (sznurami) do spawania,
- odchylenie spoiny od linii prostej powinno wynosić nie więcej niż 1 mm/m i 5 mm na całej długości spoiny w pomieszczeniu,
- posadzki z wykładzin PCW należy przy ścianach wykończyć przez naklejenie na ścianę na wysokość 10 cm (styk ściany z posadzką) włożyć profilem trójkątnym bądź wykonać fasetę 2x2 cm.

5.3 Licowanie Ścian płytkami ceramicznymi

Mocowanie za pomocą klejów do płytek z zastosowaniem mm spoiny wypełnionej odpowiednio dobraną kolorystycznie.

6. Kontrola jakości.

Wymagana jakość materiałów powinna być potwierdzona przez producenta przez zaświadczenie o jakości lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu lub innym równorzędnym dokumentem. Nie dopuszcza się do stosowania materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom technicznym. Nie należy stosować też materiałów przeterminowanych i po okresie gwarancyjnym. Należy przeprowadzić kontrolę dotrzymania ogólnych warunków wykonania robót, sprawdzić prawidłowość wykonania podkładu, posadzki, dylatacji.

7. Obmiar robót.

Jednostką obmiarową robót jest m² powierzchni wykonanych podkładów i wykładzin wraz z przygotowaniem podłoża oraz uporządkowaniem stanowiska pracy. Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inżyniera i sprawdzonych w naturze. Rozliczane są w jednostce rozliczeniowej.

8. Odbiór robót.

Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót podano w punkcie 8 ST - Wymagania Ogólne. Odbiór prac posadzkarskich następuje po stwierdzeniu zgodności jej wykonania z dokumentacją i poleceniami inspektora nadzoru. Protokół odbioru tych prac powinien zawierać ocenę wyników badań, wykaz wad i usterek ze wskazaniem możliwości ich usunięcia oraz stwierdzenie zgodności lub niezgodności z zamówieniem. Podstawę odbioru tych robót stanowią:

- dziennik budowy,
- dokumentacja techniczna,
- zaświadczenia o jakości materiałów i wyrobów dostarczonych na budowę, atesty, certyfikaty,
- protokoły odbioru robót zanikających
- protokoły odbioru materiałów i wyrobów,
- wyniki badań laboratoryjnych i ekspertyz technicznych, jeżeli były zlecane.

Roboty podlegają warunkom odbioru według zasad podanych poniżej:

- odbiór materiałów i robót powinien obejmować zgodność z dokumentacją oraz sprawdzenie właściwości technicznych tych materiałów z wystawionymi atestami wytwórcy. W przypadku zastrzeżeń co do zgodności materiału z zaświadczeniem o jakości wystawionym przez producenta powinien on być laboratoryjnie zbadany,
- nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom technicznym, nie należy stosować również materiałów przeterminowanych i po okresie gwarancyjnym,
- wyniki odbiorów materiałów i wyrobów powinny być każdorazowo wpisywane do dziennika budowy,

Odbiór powinien obejmować:

- sprawdzenie wyglądu zewnętrznego; badanie należy wykonać przez ocenę wzrokową,
- sprawdzenie prawidłowości ukształtowania powierzchni posadzki; badanie należy wykonać przez ocenę wzrokową,
- sprawdzenie grubości posadzki cementowej lub z lastryka należy przeprowadzić na podstawie wyników pomiarów dokonanych w czasie wykonywania posadzki,
- sprawdzenie prawidłowości wykonania styków materiałów posadzkowych; badania prostoliniowości należy wykonać za pomocą naciągniętego drutu i pomiaru odchylenia z dokładnością 1 mm, a szerokości spoin za pomocą szczelinomierza lub suwmiarki,
- sprawdzenie prawidłowości wykonania cokołów lub listew podłogowych; badanie należy wykonać przez ocenę wzrokową.

9. Podstawy płatności.

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w punkcie 9 ST - Wymagania Ogólne. Podstawę płatności stanowi komplet wykonanych czynności związanych z wykonaniem posadzek, zgodnie z dokumentacją, ST i przedmiarem tj.:

- przygotowanie i likwidację stanowiska roboczego,
- ustawienie drabin, podestów i ich rozebranie,
- dostarczenie materiałów, narzędzi i sprzętu,
- obsługę sprzętu nie posiadającego etatowej obsługi,
- wykonanie posadzek,
- usunięcie wad i usterek, naprawienie uszkodzeń powstałych w czasie wykonywania robót,
- przeprowadzenie niezbędnych badań i gromadzenie wyników przeprowadzonych badań,
- oczyszczenie miejsca pracy.

10. Przepisy związane.

PN-EN 1008:2004	Woda zarobowa do betonu. Specyfikacja pobierania próbek.
PN-EN 197-1:2002	Cement. Skład, wymagania i kryteria zgodności dotyczące cementów powszechnego użytku.
PN-EN 13139:2003	Kruszywa do zaprawy.

PN-87/B-01100	Kruszywa mineralne. Kruszywa skalne. Podział, nazwy i określenia.
PN-74/B-30175	Kit asfaltowy uszczelniający.
PN-EN 649:2002	Elastyczne pokrycia podłogowe. Homogeniczne i heterogeniczne pokrycia podłogowe z polichlorku winylu.

ST. 3

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH (SST)

45111100-9 ROBOTY ROZBIÓRKOWE 45111220-6 WYWÓZ GRUZU

Oznaczenie kodu wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

1. Wstęp.

1.1. Przedmiot SST.

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące realizacji robót rozbiórkowych i demontażowych zgodnie z pkt. 1.1 ST - Wymagania Ogólne.

1.2. Zakres stosowania SST.

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót rozbiórkowych w obiekcie.

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inżyniera.

2. Sprzęt.

Roboty można wykonać przy użyciu dowolnego sprzętu. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w punkcie 3 ST - Wymagania Ogólne.

3. Transport.

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w punkcie 4 ST - Wymagania Ogólne. Gruz i elementy z rozbiórek należy wynieść ręcznie, w wiadrach lub za pomocą taczek poza obręb budynku i umieścić w kontenerze gruzowym., po czym wywieźć na przeznaczone do składowania odpadów miejskie wysypisko. Niektóre elementy (np. lampy) po uzgodnieniu z inspektorem nadzoru przekazać Inwestorowi.

4. Wykonanie robót.

Przy wykonywaniu robót rozbiórkowych robotami towarzyszącymi są:

- wyniesienie gruzu z terenu budowy, a w szczególności:
 - a) zerwanej posadzki z pcv i lastryka,
 - b) skutych tynków i wykładziny ściennej z płytek,
 - c) zdemontowanej ślepej podłogi z desek wraz z listwami ściennymi i progami,
 - d) zdemontowanych starych lamp oświetleniowych,

Wykonawca własnym kosztem i staraniem zapewni kontener na gruz i będzie opróżniał go na bieżąco.

- zabezpieczenie ścian korytarzy przed zabrudzeniem i ich odkurzenie lub umycie po zakończeniu robót,
- zabezpieczenie drzwi do pomieszczeń przed przedostawaniem się kurzu w czasie trwania robót rozbiórkowych,
- zabezpieczenie okien przed zabrudzeniem i ich umycie po zakończeniu prac.

Roboty rozbiórkowe należy prowadzić w uzgodnionych z Inwestorem godzinach, tak by nie zakłócać normalnego toku pracy uczelni. Wszystkie zdemontowane elementy, mogące podlegać ponownemu wbudowaniu bądź przekazywane Inwestorowi należy oczyścić, posortować i zabezpieczyć przed zniszczeniem i kradzieżą. Codziennie po zakończeniu robót rozbiórkowych należy teren budowy sprzątnąć i zabezpieczyć, by możliwe było normalne funkcjonowanie uczelni.

5. Kontrola jakości.

Kontrola jakości robót rozbiórkowych polegać będzie na wizualnej ocenie kompletności wykonanych robót oraz sprawdzeniu stopnia uszkodzenia elementów przewidzianych do powtórnego wykorzystania i nie podlegających rozbiórce.

6. Obmiar robót.

Jednostką obmiarową robót jest m² powierzchni skutych tynków i okładzin ściennych z płytek, m² rozebranych podłóg z desek i lastryka, mb rozebranych legarów drewnianych i cokolików wraz z przygotowaniem i uporządkowaniem stanowiska pracy oraz niezbędnymi pracami zabezpieczającymi wymienionymi w punkcie 5 niniejszej SST. Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inżyniera i sprawdzonych w naturze. Rozliczane są w jednostce rozliczeniowej.

7. Odbiór robót.

Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót podano w punkcie 8 ST - Wymagania Ogólne. Odbiór prac rozbiórkowych następuje po stwierdzeniu zgodności jej wykonania z dokumentacją i poleceniami inspektora nadzoru. Protokół odbioru powinien zawierać ocenę wyników badań, wykaz wad i usterek ze wskazaniem możliwości ich usunięcia oraz stwierdzenie zgodności lub niezgodności z zamówieniem. Podstawę odbioru tych robót stanowią:

- dziennik budowy,
- dokumentacja techniczna,
- protokoły odbioru robót zanikających
- wyniki badań laboratoryjnych i ekspertyz technicznych, jeżeli były zlecane.

Odbiór robót rozbiórkowych polegać będzie na wizualnej ocenie kompletności wykonanych prac oraz sprawdzeniu stopnia uszkodzenia elementów przewidzianych do powtórnego wykorzystania i nie podlegających rozbiórce.

8. Podstawy płatności.

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w punkcie 9 ST - Wymagania Ogólne. Podstawę płatności stanowi komplet wykonanych czynności związanych z robotami rozbiórkowymi, zgodnie z dokumentacją, ST i przedmiarem tj.:

- przygotowanie i likwidację stanowiska roboczego,
- ustawienie drabin, podestów i ich rozebranie,
- dostarczenie materiałów, narzędzi i sprzętu,
- obsługę sprzętu nie posiadającego etatowej obsługi,
- wykonanie demontaży i rozbiórek,
- usunięcie wad i usterek, naprawienie uszkodzeń powstałych w czasie wykonywania robót,
- przeprowadzenie niezbędnych badań i gromadzenie wyników przeprowadzonych badań,
- oczyszczenie miejsca pracy.

9. Przepisy związane.

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz. 401)

ST. 4

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH (SST)

KOD 45410000-4 TYNKOWANIE

Oznaczenie kodu wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

1. Wstęp.

1.1. Przedmiot SST.

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót tynkarskich zgodnie z pkt. 1.1 ST - Wymagania Ogólne.

1.2. Zakres stosowania SST.

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót tynkarskich obiektu. Niniejsza specyfikacja techniczna związana jest z wykonaniem niżej wymienionych robót:

- kładzenie gładzi gipsowych na ścianach i sufitach,
- wykonanie tynków uzupełniających cementowo-wapiennych na ścianach i sufitach.

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inżyniera.

2. Materiały.

Do robót tynkowych należy stosować wyroby budowlane dopuszczone do powszechnego stosowania. Zaprawy zwykle do wykonania tynków przygotowywanych na placu budowy powinny odpowiadać wymaganiom PN-90/B-14501. Suche mieszanki tynkarskie przygotowane fabrycznie powinny odpowiadać wymaganiom normy PN-B-10109:1998 lub aprobat technicznych. Na opakowaniach materiałów przygotowanych fabrycznie powinien znajdować się termin przydatności do stosowania. Wykonawca uzyska przed zastosowaniem akceptację inspektora nadzoru. Wszystkie materiały główne jak zaprawa tynkarska, gładź gipsowa, impregnat do gruntowania, a także pomocnicze jak środki do likwidacji zacieków i wykwitów, do odtłuszczania, mycia i usuwania zanieczyszczeń muszą mieć własności techniczne określone przez producenta lub odpowiadające wymaganiom aprobat technicznych lub PN.

3. Sprzęt.

Roboty tynkowe powinny być wykonane przy użyciu sprzętu przeznaczonego do wykonania zamierzonych prac zgodnie z zasadami praktyki budowlanej i wymaganiami producenta w przypadku suchych mieszanek tynkarskich. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w punkcie 3 ST - Wymagania Ogólne.

4. Transport.

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w punkcie 4 ST - Wymagania Ogólne. Sposób transportu i składowania powinien być zgodny z wymaganiami producenta. Środki transportu powinny być sprawne technicznie i spełniać wymagania techniczne w zakresie BHP oraz przepisy o ruchu drogowym.

5. Wykonanie robót.

5.1. Przygotowanie podłoża

Ocenę oraz naprawę i przygotowanie podłoża pod tynk należy przeprowadzać z uwzględnieniem wymagań normy PN-70/B-10100. Podłoże pod tynk powinno być równe, nośne i mocne, wystarczająco stabilne, jednorodne, równomierne chłonne, zwilżalne, szorstkie, suche, odpylone, wolne od zanieczyszczeń i wykwitów, nie zamrożone, o temperaturze powyżej +5⁰ C. Nadlewki i wystające nierówności podłoża należy skuć lub zeszlifować. Rysy, raki, kawerny i ubytki podłoża należy naprawić zaprawą cementową lub specjalnymi masami naprawczymi, odpowiadającymi wymaganiom odpowiednich aprobat technicznych. Zabrudzenia powierzchni smarami, olejami, bitumami, farbami należy usunąć, zmywając odpowiednimi preparatami odtłuszczającymi lub stosując środki mechaniczne, np. piaskowanie. Z podłoża należy usunąć warstwę pyłącą oraz odpylić powierzchnię.

5.2. Wykonanie robót tynkowych.

Sposoby wykonania tynków zwykłych jedno- i wielowarstwowych powinny być zgodne z danymi określonymi w PN-70/B-10100. Tolerancje wykonania powierzchni i krawędzi tynków kategorii III podano w poniższej tabeli:

Kategoria tynku	Odchylenia powierzchni tynku od płaszczyzny i odchylenie krawędzi od linii prostej	Odchylenie powierzchni i krawędzi od kierunku pionowego	Odchylenie powierzchni i krawędzi od kierunku poziomego	Odchylenie przecinających się płaszczyzn od kąta przewidzianego w dokumentacji
Kategoria III	Nie większe niż 3 mm i w liczbie nie większej niż 3 na całej długości łaty kontrolnej	Nie większe niż 2 mm na 1 m i ogółem nie więcej niż 4 w pomieszczeniach do 3,5 m wysokości oraz nie więcej niż 6 w pomieszczeniach powyżej 3,5 m wysokości	Nie większe niż 3 mm na 1 m i ogółem nie więcej niż 6 mm na całej powierzchni ograniczonej przegrodami pionowymi (ściany, belki itp.)	Nie większe niż 3 mm na 1 m

Wykonanie tynków z suchych mieszanek tynkarskich przygotowanych fabrycznie powinno odpowiadać normie PN-B-10109 lub aprobat technicznych.

6. Kontrola jakości.

Ogólne wymagania dotyczące kontroli wykonania robót podano w punkcie 6 ST - Wymagania Ogólne.

Sprawdzenie i kontrola jakości wykonania robót tynkowych powinna obejmować:

- kontrolę zgodności ich wykonania z dokumentacją z uwzględnieniem zmian podanych w dokumentacji powykonawczej,
- kontrolę prawidłowości przygotowania podłoża,
- kontrolę wymagań zawartych w powyższej tabeli, certyfikatów i deklaracji zgodności zastosowanych wyrobów budowlanych,
- kontrolę mrozoodporności tynków zewnętrznych,
- kontrolę przyczepności tynku do podłoża,
- kontrolę grubości tynku,
- kontrolę wyglądu i innych właściwości powierzchni tynku,
- kontrolę wykończenia tynków na narożach, stykach i przy szczelinach dylatacyjnych.

7. Obmiar robót.

Jednostką obmiarową robót jest m² powierzchni wykonanego tynku lub gładzi wraz z przygotowaniem mieszanek tynkarskich i gładzi gipsowej, ustawieniem i rozebraniem rusztowań lub drabin oraz uporządkowaniem stanowiska pracy. Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inżyniera i sprawdzonych w naturze. Rozliczane są w jednostce rozliczeniowej. Ogólne wymagania dotyczące obmiaru robót podano w punkcie 7 ST - Wymagania Ogólne.

8. Odbiór robót.

Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót podano w punkcie 8 ST - Wymagania Ogólne. Odbiór tynków następuje po stwierdzeniu zgodności ich wykonania z dokumentacją. Zgodność wykonania tynków stwierdza się na podstawie porównania wyników badań kontrolnych w wymaganiami i tolerancjami podanymi w tabeli. Tynk powinien być odebrany, jeżeli wszystkie wyniki badań kontrolnych są pozytywne. Protokół odbioru gotowych tynków powinien zawierać ocenę wyników badań, wykaz wad i usterek ze wskazaniem możliwości ich usunięcia oraz stwierdzenie zgodności lub niezgodności z zamówieniem. Podstawą odbioru robót tynkarskich stanowią:

- dziennik budowy,
- dokumentacja techniczna,

- zaświadczenia o jakości materiałów i wyrobów dostarczonych na budowę, atesty, certyfikaty,
- protokoły odbioru robót zanikających
- protokoły odbioru materiałów i wyrobów,
- wyniki badań laboratoryjnych i ekspertyz technicznych, jeżeli były zlecane.

9. Podstawy płatności.

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w punkcie 9 ST - Wymagania Ogólne. Podstawę płatności stanowi komplet wykonanych czynności związanych z wykonaniem tynków, zgodnie z dokumentacją, ST i przedmiarem tj.:

- przygotowanie i likwidację stanowiska roboczego,
- ustawienie drabin, podestów i ich rozebranie,
- dostarczenie materiałów, narzędzi i sprzętu,
- obsługę sprzętu nie posiadającego etatowej obsługi,
- wykonanie tynków,
- usunięcie wad i usterek, naprawienie uszkodzeń powstałych w czasie wykonywania robót,
- przeprowadzenie niezbędnych badań i gromadzenie wyników przeprowadzonych badań,
- oczyszczenie miejsca pracy.

10. Przepisy związane.

PN-B-10109	Tynki i zaprawy budowlane. Suche mieszanki tynkarskie.
PN-70/B-10100	Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze.
PN-65/B-10101	Roboty tynkowe. Tynki szlachetne. Wymagania i badania przy odbiorze.
PN-B-30042:1997	Spoiva gipsowe. Gips szpachlowy, gips tynkarski i klej gipsowy.
PN-EN 13279-2:2005 (U)	Spoiva i tynki gipsowe. Część 2. Metody badań.
	Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, część B, zeszyt 1: Tynki, nr 388/2003, wyd. ITB, Warszawa 2003 r.

ST. 5

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH (SST)

CPV 45421141-4 ŚCIANKI DZIAŁOWE Z PŁYT GIPSOWO - KARTONOWYCH

Oznaczenie kodu wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

1. Wstęp.

1.1. Przedmiot SST.

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru ścianki działowej z płyt GK zgodnie z pkt. 1.1 ST - Wymagania Ogólne.

1.2. Zakres stosowania SST.

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie ścianki działowej płyt gipsowo kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z przykryciem obustronnym dwuwarstwową płytą w obiekcie.

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inżyniera.

2. Materiały.

Do robót należy stosować wyroby budowlane dopuszczone do powszechnego stosowania. Wykonawca uzyska przed zastosowaniem akceptację inspektora nadzoru. Wszystkie materiały główne jak płyty GK, wełna mineralna, zaprawy gipsowe, profile i łączniki metalowe muszą mieć własności techniczne określone przez producenta lub odpowiadające wymaganiom aprobat technicznych lub PN.

3. Sprzęt.

Do robót może być użyty dowolny sprzęt przeznaczony do wykonania zamierzonych prac zgodnie z zasadami praktyki budowlanej i wymaganiami producenta materiałów. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w punkcie 3 ST - Wymagania Ogólne.

4. Transport.

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w punkcie 4 ST - Wymagania Ogólne. Sposób transportu i składowania powinien być zgodny z wymaganiami producenta. Środki transportu powinny być sprawne technicznie i spełniać wymagania techniczne w zakresie BHP oraz przepisy o ruchu drogowym. Elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu. Płyty i elementy zabezpieczyć przed uszkodzeniem i utratą stateczności.

5. Wykonanie robót.

Roboty prowadzić zgodnie z warunkami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 / D. U. Nr 47 poz. 401/ w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. Mocowanie płyt kartonowo gipsowych do rusztu metalowego specjalnymi blachowkrętami przystosowanymi do używania wkrętarek. Złącza płyt okleić taśmą papierową perforowaną lub z włókna szklanego z zaspachłowaniem zaprawą gipsową.

6. Kontrola jakości.

Ogólne wymagania dotyczące kontroli wykonania robót podano w punkcie 6 ST - Wymagania Ogólne. Częstotliwość i zakres badań płyt gipsowo kartonowych powinna być zgodna z normą PN-B-79405. W szczególności powinna być oceniana:

- równość powierzchni płyt,
- jakość wykonania narożników i krawędzi (czy nie ma uszkodzeń),
- wymiary płyt,
- wilgotność i nasiąkliwość,
- obciążenie na zginanie i ugięcie płyt.

Sprawdzenie i kontrola jakości wykonania robót powinna obejmować:

- kontrolę równości powierzchni płyt,
- kontrolę zgodności ich wykonania z dokumentacją z uwzględnieniem zmian podanych w dokumentacji powykonawczej,
- kontrolę certyfikatów i deklaracji zgodności zastosowanych wyrobów budowlanych,
- kontrolę wyglądu i innych właściwości powierzchni ścianki,
- kontrolę zamontowania płyt i ich wykończenia na narożnikach, stykach i obrzeżach.

Powierzchnia ścianki powinna stanowić płaszczyznę pionową. Kąty dwuścienne utworzone przez te płaszczyzny powinny stanowić kąt prosty lub inny, przewidziany w dokumentacji. Krawędzie przycięcia płaszczyzn powinny być prostoliniowe. Sprawdzenie prawidłowości wykonania ścianki z GK należy przeprowadzić za pomocą ogłędzin oraz przykładania w dwu prostopadłych do siebie kierunkach łaty kontrolnej o długości 2 m, w dowolnym miejscu badanej powierzchni. Pomiar prześwitu pomiędzy łatą a powierzchnią GK powinien być dokonany z dokładnością do 0,5 mm.

Dopuszczalne odchylenie:

- powierzchni GK od płaszczyzny i odchylenia krawędzi od linii prostej - nie więcej niż 2 mm i w liczbie nie większej niż 2 na długości łaty kontrolnej,
- powierzchni i krawędzi od kierunku pionowego - nie więcej niż 1,5 mm na 1 m i ogółem nie więcej niż 3 mm w pom. o

- wys. do 3,5 m oraz nie więcej niż 4 mm w pom. o wys. ponad 3,5 m,
- przecinających się płaszczyzn - nie więcej niż 2 mm od kąta przewidzianego w dokumentacji.

7. Obmiar robót.

Jednostką obmiarową robót jest m² powierzchni wykonanej ścianki wraz z przygotowaniem zaprawy gipsowej, ustawieniem i rozebraniem rusztowań lub drabin oraz uporządkowaniem stanowiska pracy. Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaakceptowanych przez Inżyniera i sprawdzonych w naturze. Rozliczane są w jednostce rozliczeniowej. Ogólne wymagania dotyczące obmiaru robót podano w punkcie 7 ST - Wymagania Ogólne.

8. Odbiór robót.

Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót podano w punkcie 8 ST - Wymagania Ogólne. Odbiór ścianki następuje po stwierdzeniu zgodności ich wykonania z dokumentacją i poleceniami inspektora nadzoru. Protokół odbioru ścianki powinien zawierać ocenę wyników badań, wykaz wad i usterek ze wskazaniem możliwości ich usunięcia oraz stwierdzenie zgodności lub niezgodności z zamówieniem. Podstawę odbioru tych robót stanowią:

- dziennik budowy,
- dokumentacja techniczna,
- zaświadczenia o jakości materiałów i wyrobów dostarczonych na budowę, atesty, certyfikaty,
- protokoły odbioru robót zanikających
- protokoły odbioru materiałów i wyrobów,
- wyniki badań laboratoryjnych i ekspertyz technicznych, jeżeli były zlecane.

9. Podstawy płatności.

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w punkcie 9 ST - Wymagania Ogólne. Podstawę płatności stanowi komplet wykonanych czynności związanych z wykonaniem ścianki, zgodnie z dokumentacją, ST i przedmiarem tj.:

- przygotowanie i likwidację stanowiska roboczego,
- ustawienie drabin, podestów i ich rozebranie,
- dostarczenie materiałów, narzędzi i sprzętu,
- obsługę sprzętu nie posiadającego etatowej obsługi,
- wykonanie ścianki z płyt GK,
- usunięcie wad i usterek, naprawienie uszkodzeń powstałych w czasie wykonywania robót,
- przeprowadzenie niezbędnych badań i gromadzenie wyników przeprowadzonych badań,
- oczyszczenie miejsca pracy.

10. Przepisy związane.

PN-B-79406:1997	Płyty warstwowe gispwo-kartonowe.
PN-EN 520:2006	Płyty gipsowo-kartonowe. Definicje, wymagania i metody działań.
PN-B-79405	Wymagania dla płyt gipsowo-kartonowych.
PN-B-79405:1997	Płyty gipsowo-kartonowe. Definicje, wymagania i metody badań.
PN-72/B-10122	Roboty okładzinowe. Suche tynki. Wymagania i badania przy odbiorze.

ST. 6

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH (SST)

CPV 45420000-7 ROBOTY W ZAKRESIE ZAKŁADANIA STOLARKI BUDOWLANEJ

Oznaczenie kodu wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

1. Wstęp.

1.1. Przedmiot SST.

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru stolarki otworowej zgodnie z pkt. 1.1 ST - Wymagania Ogólne.

1.2. Zakres stosowania SST.

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie i montaż stolarki otworowej w obiekcie.

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inżyniera.

2. Materiały.

Wymiary drzwi i poszczególnych skrzydeł należy ustalić z inspektorem nadzoru przed ich wykonaniem. Kolor, wymiary i sposób montażu ustalić z inspektorem nadzoru przed ich wykonaniem.

3. Sprzęt.

Do robót może być użyty dowolny sprzęt przeznaczony do wykonania zamierzonych prac zgodnie z zasadami praktyki budowlanej i wymaganiami producenta stolarki. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w punkcie 3 ST - Wymagania Ogólne.

4. Transport.

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w punkcie 4 ST - Wymagania Ogólne. Sposób transportu i składowania powinien być zgodny z wymaganiami producenta. Środki transportu powinny być sprawne technicznie i spełniać wymagania techniczne w zakresie BHP oraz przepisy o ruchu drogowym. Elementy mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu. Elementy stolarki zabezpieczyć przed uszkodzeniem i utratą stateczności.

5. Wykonanie robót.

Osadzanie stolarki drzwiowej w otworach o nadprożach samonośnych należy wykonać w sposób, który nie uszkodzi istniejących ścian, a ewentualne uszkodzenie Wykonawca naprawi. Przed rozpoczęciem robót związanych z wbudowaniem lub osadzaniem drzwi należy zapoznać się z warunkami istniejącymi w miejscu osadzania tych wyrobów i ocenić, czy zapewniają one możliwość bezusterkowego wykonania robót. Ewentualne usterki usunąć.

Do mocowania nie wolno używać żadnych materiałów, które mogłyby uszkodzić wbudowywane wyroby lub elementy. Bezpośrednio po osadzeniu stolarkę należy zabezpieczyć przez szczelne oklejenie płatami folii budowlanej. Stolarka drzwiowa przed wbudowaniem powinna zostać odebrana od producenta przez zweryfikowanie dołączonych świadectw i atestów. Mocowania i uszczelnienia ościeżnic dokonać zgodnie z instrukcją dostawcy - producenta, lecz z zachowaniem warunków zawartych w poniższej tabeli.

Wymiary zewnętrzne stolarki		Liczba punktów mocowania	Rozmieszczenie punktów mocowania	
wysokość w cm	szerokość w cm		w nadprożu i progu	w ościeżnicach bocznych
do 150	do 150	4	nie mocuje się	w 2 punktach w odległości 33 cm od nadproża i 33 cm od progu
	150-200	6	po 1 punkcie w nadprożu i progu w połowie szerokości	

	powyżej 200	8	po 2 punkty w nadprożu i progu rozmieszczone co 1/3 szerokości okna	
powyżej 150	do 150	4	nie mocuje się	w 3 punktach - w odległości 33 cm od nadproża - w 1/2 wysokości - w odległości 33cm od progu
	150-200	8	po 1 w nadprożu i progu w połowie szerokości	
	powyżej 200	10	po 2 punkty w nadprożu i progu rozmieszczone co 1/3 szerokości okna	

Styk ościeżnicy drzwiowej ze ścianami należy wypełnić elastyczną masą silikonową w pomieszczeniach o podwyższonej wilgotności masą o właściwościach grzybobójczych (silikon sanitarny).

6. Kontrola jakości.

Ogólne wymagania dotyczące kontroli wykonania robót podano w punkcie 6 ST - Wymagania Ogólne. Badanie dostarczonej stolarki należy przeprowadzić zgodnie z wytycznymi podanymi w publikacji "Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych" tom I cz. 4 (Budownictwo ogólne) Wyd. ARKADY.

7. Obmiar robót.

Jednostką obmiarową robót jest m² osadzonej stolarki drzwiowej wraz z ustawieniem i rozebraniem rusztowań lub drabin oraz uporządkowaniem stanowiska pracy. Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inżyniera i sprawdzonych w naturze. Rozliczane są w jednostce rozliczeniowej. Ogólne wymagania dotyczące obmiaru robót podano w punkcie 7 ST - Wymagania Ogólne.

8. Odbiór robót.

Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót podano w punkcie 8 ST - Wymagania Ogólne. Odbiór zamontowanej stolarki następuje po stwierdzeniu zgodności jej wykonania z dokumentacją i poleceniami inspektora nadzoru. Protokół odbioru osadzonej stolarki powinien zawierać ocenę wyników badań, wykaz wad i usterek ze wskazaniem możliwości ich usunięcia oraz stwierdzenie zgodności lub niezgodności z zamówieniem. Podstawę odbioru tych robót stanowią:

- dziennik budowy,
- dokumentacja techniczna,
- zaświadczenia o jakości materiałów i wyrobów dostarczonych na budowę, atesty, certyfikaty,
- protokoły odbioru robót zanikających
- protokoły odbioru materiałów i wyrobów,
- wyniki badań laboratoryjnych i ekspertyz technicznych, jeżeli były zlecane.

9. Podstawy płatności.

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w punkcie 9 ST - Wymagania Ogólne. Podstawę płatności stanowi komplet wykonanych czynności związanych z osadzeniem stolarki, zgodnie z dokumentacją, ST i przedmiarem tj.:

- przygotowanie i likwidację stanowiska roboczego,
- ustawienie drabin, podestów i ich rozebranie,
- dostarczenie materiałów, narzędzi i sprzętu,
- obsługę sprzętu nie posiadającego etatowej obsługi,
- wykonanie i montaż stolarki wraz z okuciami i zamkami i jej niezbędną regulacją,
- usunięcie wad i usterek, naprawienie uszkodzeń powstałych w czasie wykonywania robót,
- przeprowadzenie niezbędnych badań i gromadzenie wyników przeprowadzonych badań,
- oczyszczenie miejsca pracy.

10. Przepisy związane.

PN-EN 12519:2005 (U)	Okna i drzwi. Terminologia
PN-B-91000:1996	Stolarka Budowlana. Okna i drzwi. Terminologia
PN-B-05000:1996	Okna i drzwi. Pakowanie, przechowywani i transport.
PN/B-02100 z 1952	Skrzydła i okucia stolarki budowanej prawe i lewe. Określenia.
PN-88/B-100085	Stolarka budowlana. Okna i drzwi. Wymagania i badania.

ST.7

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH (SST)

CPV 45310000-3 ROBOTY W ZAKRESIE INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ

Oznaczenie kodu wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

1. Wstęp.

1.1. Przedmiot SST.

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wymiany instalacji elektrycznej wraz z osprzętem zgodnie z pkt. 1.1 ST - Wymagania Ogólne.

1.2. Zakres stosowania SST.

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wymianę instalacji elektrycznej wraz z osprzętem w obiekcie.

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inżyniera.

2. Materiały.

We wskazanych pomieszczeniach należy wymienić instalację elektryczną z wymaganymi punktami świetlnymi. Liczba zamontowanych opraw musi być taka sama jak liczba starych, zdemontowanych opraw. Typ oprawy i moc instalowanych świetlówek należy ustalić z inspektorem nadzoru przed ich zakupem.

3. Sprzęt.

Do robót może być użyty dowolny sprzęt przeznaczony do wykonania zamierzonych prac zgodnie z zasadami praktyki budowlanej i wymaganiami producenta opraw. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w punkcie 3 ST - Wymagania Ogólne.

4. Transport.

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w punkcie 4 ST - Wymagania Ogólne. Sposób transportu i składowania powinien być zgodny z wymaganiami producenta. Środki transportu powinny być sprawne technicznie i spełniać wymagania techniczne w zakresie BHP oraz przepisy o ruchu drogowym. Elementy powinny być przewożone krytymi środkami transportu w oryginalnych opakowaniach fabrycznych. Oprawy i świetlówki zabezpieczyć przed uszkodzeniem, zawilgoceniem i zabrudzeniem.

5. Wykonanie robót.

Wymianę instalacji elektrycznej należy wykonywać przez pracownika z odpowiednimi kwalifikacjami. Wszelkie roboty zanikające powinny być przed ułożeniem tynków odebrane przez inspektora nadzoru. Montażu opraw i osprzęty należy dokonać ściśle według instrukcji ich producenta po zakończeniu wszystkich prac remontowych w danym pomieszczeniu.

Prace wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót instalacji elektrycznych. Po zakończeniu prac instalacyjnych należy wykonać pomiary skuteczności ochrony oraz dokonać sprawdzenia zadziałania wyłączników różnicowoprądowych, samoczynnego wyłączenia. Należy przeprowadzić również pomiary uziemienia.

6. Kontrola jakości.

Ogólne wymagania dotyczące kontroli wykonania robót podano w punkcie 6 ST - Wymagania Ogólne. Kontrola jakości montażu opraw polegać będzie na wizualnej ocenie kompletności wykonanych robót. Sprawdzenie i kontrola jakości wykonania tych prac powinna obejmować:

- kontrolę zgodności ich wykonania z dokumentacją z uwzględnieniem zmian podanych w dokumentacji powykonawczej,
- kontrolę certyfikatów i deklaracji zgodności zastosowanych materiałów,
- kontrolę wyglądu opraw i osprzętu,
- sprawdzenie poprawności działania instalacji elektrycznej i opraw świetlnych.

7. Obmiar robót.

Jednostką obmiarową robót jest 1szt zamontowanych opraw , osprzętu , 1mb wymiany kabli elektrycznych wraz z ustawieniem i rozebraniem rusztowań lub drabin oraz uporządkowaniem stanowiska pracy. Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaakceptowanych przez Inżyniera i sprawdzonych w naturze. Rozliczane są w jednostce rozliczeniowej. Ogólne wymagania dotyczące obmiaru robót podano w punkcie 7 ST - Wymagania Ogólne.

8. Odbiór robót.

Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót podano w punkcie 8 ST - Wymagania Ogólne. Odbiór wykonania instalacji elektrycznej następuje po stwierdzeniu zgodności jej wykonania z dokumentacją i poleceniami inspektora nadzoru. Protokół odbioru powinien zawierać ocenę wyników badań, wykaz wad i usterek ze wskazaniem możliwości ich usunięcia oraz stwierdzenie zgodności lub niezgodności z zamówieniem. Podstawę odbioru tych robót stanowią:

- dziennik budowy,
- dokumentacja techniczna,
- zaświadczenia o jakości materiałów i wyrobów dostarczonych na budowę, atesty, certyfikaty,
- protokoły odbioru materiałów i wyrobów,
- wyniki badań laboratoryjnych i ekspertyz technicznych, jeżeli były zlecane.

9. Podstawy płatności.

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w punkcie 9 ST - Wymagania Ogólne. Podstawę płatności stanowi komplet wykonanych czynności związanych z wymianą instalacji elektrycznej, zgodnie z dokumentacją, ST i przedmiarem tj.:

- przygotowanie i likwidację stanowiska roboczego,
- ustawienie drabin, podestów i ich rozebranie,
- dostarczenie materiałów, narzędzi i sprzętu,
- obsługę sprzętu nie posiadającego etatowej obsługi,
- wymiana instalacji elektrycznej wraz z montażem osprzętu i opraw oświetleniowych,
- usunięcie wad i usterek, naprawienie uszkodzeń powstałych w czasie wykonywania robót,
- przeprowadzenie niezbędnych badań i gromadzenie wyników przeprowadzonych badań,
- oczyszczenie miejsca pracy.

10. Przepisy związane.

PN-EN 12464-1:2004	Światło i oświetlenie. Oświetlenie miejsc pracy.
PN-91/E-05009	Instalacje elektryczne w budownictwie.

ST. 8 SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH (SST)

CPV 45330000-9 HYDRAULIKA I ROBOTY SANITARNE

Oznaczenie kodu wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

1. Wstęp.

1.1. Przedmiot SST.

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wymiany instalacji wod-kan oraz armatury zgodnie z pkt. 1.1 ST - Wymagania Ogólne.

1.2. Zakres stosowania SST.

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wymianę instalacji wod-kan i armatury w obiekcie.

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót.

2. Materiały.

2.1 Rury

- a). rury kanalizacyjne kielichowe z PVC-U spełniające wymogi normy PN-EN 1329-1:2001 i PN-EN 1329-2:2002 łączone na uszczelkę gumową i wcisk, w zakresie średnic □ 50- □ 160 mm
- b). rury kanalizacyjne PE wg wymagań normy PN-EN 1519-1:2002 i PN ENV 1519-2:2002

2.2. Armatura

- a). baterie umywalkowe i zlewozmywakowe jednouchwytowe, z głowicą ceramiczną perlatozem, niklowane □ 15 mm spełniające wymogi normy PN-78/M-75114 o standardzie nie niższym niż ORAS, przy bateriach stojących montować zawory odcinające nadtynkowe, kątowe
- b). zawory czerpalne ze złączką do węża □ 15 mm spełniające wymogi normy PN-75/M-75208
- c). zawory odcinające kulowe, obudowa-mosiądz niklowany, gniazdo uszczelniające PTFE, kula mosiądz chromowany
- d). zawór zwrotny antyskażeniowy typ EA, korpus i gniazdo mosiężny, sprężyna i pierścień mocujący-stal nierdzewna, ciśnienie nominalne 10bar.
- e). zawór antyskażeniowy typ CA-sprężyna ze stali nierdzewnej, korpus mosiądz, filtr stal nierdzewna, ciśnienie nominalne 10bar.
- f). filtr siatkowy z zaworem upustowym o średnicy otworów sitka 500mikronów -wąż tłoczny półsztywny o średnicy □ 25mm. ,

Armatura sanitarna powinna spełniać wymagania techniczne zawarte w normie PN-EN 200, PN-93/M-750020, PM/M-75110-11, PN/M-751113do19, PN/M 75123do26, PN/M-75144, PN/M75147, PN/M-75150, PN/M75167, PN/M75172, PN/M75180. PN/M75206.

2.3. Przybory i urządzenia sanitarne

- a). wpusty ściekowe (kratki) □ 50 mm z kołnierzem izolacyjnym, teleskopowy wkład, nierdzewna kratka, spełniające wymogi normy PN-EN 1253-1 □ 4:2002
- b). rury wywiewne PVC □ 110 mm spełniające wymogi normy PN-88/C-89206
- c). czyszczak kanalizacyjny PVC □ 110 mm (posiadający aktualny certyfikat dopuszczeniowy)
- d). umywalki ceramiczne koloru białego, w standardzie nie niższym niż koło serii nova wg PN-79/B-12634

2. Sprzęt.

Do robót może być użyty dowolny sprzęt przeznaczony do wykonania zamierzonych prac zgodnie z zasadami praktyki budowlanej i wymaganiami producenta. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w punkcie 3 ST - Wymagania Ogólne. Sprzęt i maszyny niezbędne lub zalecane do wykonania robót budowlanych muszą być sprawne technicznie, nie powodujące zagrożenia dla życia lub zdrowia obsługujących.

Należy używać narzędzi i sprzętu który zapewni odpowiednią jakość wykonanych robót.

Przy wykonywaniu prac montażowych stosować narzędzia zalecane przez producentów materiałów

i urządzeń oraz zgodnych z technologią wykonania np. zgrzewarki do zgrzewania polifuzyjnego, prasy elektryczne, giętarki.

Sprzęt i maszyny muszą być zaakceptowane przez inspektora nadzoru i inwestora. Wykonawca powinien dostarczyć kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

4. Transport.

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w punkcie 4 ST - Wymagania Ogólne. Sposób transportu i składowania powinien być zgodny z wymaganiami producenta. Środki transportu powinny być sprawne technicznie i spełniać wymagania techniczne w zakresie BHP oraz przepisy o ruchu drogowym. Elementy powinny być przewożone krytymi środkami transportu w oryginalnych opakowaniach fabrycznych.

Transport rur powinien być wykonany pojazdami o odpowiedniej długości, tak by wolne końce wystające poza skrzynię ładunkową nie było dłuższe niż 1,0m. Jeżeli rury są przewożone luźno to ich stos na samochodzie nie może być wyższy niż 1m. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość i właściwości przewożonych towarów. Środki transportu wjeżdżające na drogę publiczną z budowy nie mogą jej zanieczyszczać. Koła samochodów, należy oczyścić z zanieczyszczeń np. błota. Wszystkie materiały muszą być transportowane zgodnie z zaleceniami producenta. Według zaleceń producentów rur z tworzyw sztucznych przewóz powinien odbywać się przy temperaturze otoczenia 0°C do 30°C.

Urządzenia sanitarne żeliwne. Porcelanowe i blaszane składować należy w magazynach zamkniętych lub pod wiatami.

Urządzenia z tworzyw sztucznych przechowywać w magazynach zamkniętych, w których temperatura nie spada poniżej 0°C. Rury o różnych średnicach winny być składowane odrębnie.

5. Wykonanie robót.

Przed przystąpieniem do montażu instalacji należy:

- wyznaczyć miejsca układania (montażu) rur i kształtek,
- wykonać otwory i obsadzać uchwyty, podpory i podwieszenia
- wykonać bryzdy w ścianach
- wykonać otwory w ścianach i stropach dla przejść przewodów

W miejscach przejść wszystkich rur przez przegrody budowlane (także ścianki działowe) powinny one być osadzone w tulejach ochronnych wystających 2cm poza lico ściany, przy czym w miejscach tych nie może być połączeń rur.

Przestrzeń między rurociągiem a tuleją ochronną powinna być wypełniona szczeliwem elastycznym.

6. Kontrola jakości.

6.2. Kontrola jakości materiałów

Wszystkie materiały do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom dokumentacji projektowej i ST oraz muszą posiadać aprobaty techniczne, certyfikaty zgodności lub świadectwa dopuszczeniowe produktów i uzyskać akceptację Inspektora nadzoru..

Badanie materiałów użytych do wykonania robót następuje przez porównanie cech materiałów z wymaganiami dokumentacji projektowej i odpowiednich norm materiałowych wymienionych w ST.

Materiał powinien być sprawdzony przed jego w budowaniem. Na terenie budowy nie mogą znajdować się materiały inne niż zastosowane w projekcie, specyfikacji technicznej i nieposiadające atestów lub aprobat.

6.3. Kontrola jakości wykonania robót

Kontrola jakości wykonanych robót polega na porównaniu wykonanych robót z zaleceniami zawartymi w dokumentacji projektowej oraz warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.

Kontrola polegać będzie między innymi na:

- prawidłowości ułożenia rur
- szczelności wykonania połączeń
- prawidłowości zainstalowania armatury i urządzeń
- prawidłowości wykonania izolacji termicznej lub wykonanych robót.

6.4. Kontrola, pomiary i badania w czasie robót kanalizacyjnych i wodociągowych.

Wykonawca jest zobowiązany do stałej i systematycznej kontroli prowadzonych robót w zakresie i z częstotliwością określoną w PZJ i zaakceptowana przez Inspektora nadzoru.

Poziome przewody kanalizacyjne należy poddać próbie przez zalanie ich wodą o ciśnieniu nie większym niż 2m słupa wody. Podejścia i piony należy poddać próbie przez należy sprawdzić na szczelność w czasie swobodnego przepływu przez nie wody. Jeżeli przewody kanalizacyjne i ich połączenia nie wykazują przecieków to wynik badania można uznać za pozytywny.

W szczególności kontrola powinna obejmować:

- badanie i pomiary szerokości, grubości i zagęszczenia wykonanej warstwy podłoża z piasku;
- badanie odchylenia osi rur kanalizacyjnych;
- sprawdzenie zgodności z dokumentacją projektową założenia spadów i średnic przewodów;
- sprawdzenie prawidłowości ułożenia przewodów;
- sprawdzenie prawidłowości uszczelnienia przewodów;
- badanie wskaźników zagęszczenia poszczególnych warstw zasypu;
- próby szczelności instalacji
- grubości izolacji termicznej

6.4.1 Dopuszczalne tolerancje i wymagania

- odchylenie odległości krawędzi wykopu w dnie od ustalonej w planie osi wykopu nie powinna wynosić więcej niż \square 5 cm
- odchylenie wymiarów w planie nie powinno być większe niż 0,1 m
- odchylenie grubości warstwy podłoża nie powinno przekraczać \square 3 cm
- odchylenie szerokości warstwy podłoża nie powinno przekraczać \square 5 cm

6.5. Zasady postępowania z wadami wykonanych robót.

Wszystkie materiały nie spełniające wymagań podanych w odpowiednich punktach specyfikacji, zostaną odrzucone. Jeśli materiały nie spełniające wymagań zostaną wbudowane, lub zastosowane to na polecenie Inspektora Nadzoru Wykonawca wymieni je na właściwe, na własny koszt.

7. Obmiar robót.

Jednostką obmiarową robót jest 1szt zamontowanej armatury, 1mb wymiany rur wod-kan wraz z ustawieniem i rozebraniem rusztowań lub drabin oraz uporządkowaniem stanowiska pracy. Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inżyniera i sprawdzonych w naturze. Rozliczane są w jednostce rozliczeniowej. Ogólne wymagania dotyczące obmiaru robót podano w punkcie 7 ST - Wymagania Ogólne.

8. Odbiór robót.

1. Sposób odbioru robót budowlanych

Badania szczelności powinny być wykonane przed zakryciem bruzd, przed wykonaniem izolacji cieplnej. Odbiorom częściowym należy poddać te elementy urządzeń, które zanikają w wyniku postępu robót, których sprawdzenie jest utrudnione bądź niemożliwe w fazie odbioru końcowego.

Z przeprowadzonych odbiorów częściowych należy sporządzać protokoły odbioru technicznego-częściowego, oraz dołączyć wyniki badań odbiorczych. W protokole należy jednoznacznie zidentyfikować lokalizację odcinków instalacji, które były objęte odbiorem częściowym. Wykonawca nie może kontynuować prac bez odbioru przez Inspektora nadzoru i ulegających zakryciu. Odbiór robót budowlanych prowadzi się w oparciu o założenia zawarte w projekcie budowlano-wykonawczym, na podstawie przedstawionych Polskich Normach i odpowiednich przepisów prawnych z uwzględnieniem warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, ST i wymaganiami Inspektora nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania z zachowaniem tolerancji wg pkt. 6 dały wyniki pozytywne. W trakcie budowy przedstawiciel nadzoru inwestorskiego może zlecać badania laboratoryjne jakości materiałów użytych do wykonania przedmiotu zamówienia.

8.1. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu podlegają wszystkie technologiczne czynności związane z wykonaniem instalacji wod-kan, c.o. i gazowej mianowicie:

- roboty montażowe wykonania instalacji;
- wykonanie izolacji;
- próby szczelności instalacji;

Odbiór robót zanikających powinien być dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie korekt i poprawek, bez hamowania ogólnego postępu robót. Z każdego odbioru sporządzać protokół.

8.2. Odbiór końcowy.

Po wykonaniu wszystkich prac należy dokonać komisyjnego odbioru końcowego

Przy odbiorze końcowym powinny być dostarczone następujące dokumenty:

- Dokumentacja projektowa z naniesionymi zmianami i uzupełnieniami w trakcie wykonywania instalacji.
- Dziennik Budowy
- dokumenty dotyczące jakości wbudowanych materiałów

- sprawdzenie długości przewodów oraz prawidłowości lokalizacji
- sprawdzenie izolacji antykorozyjnej
- sprawdzenie prawidłowości spadków kanałów
- protokół przeprowadzonego badania szczelności rur
- protokół przeprowadzonych płukań przewodów
- świadectwa jakości wydane przez dostawców materiałów
- inwentaryzację powykonawczą.

Odbiór robót będzie dokonany po zgłoszeniu Inspektorowi nadzoru przez wykonawcę gotowości do odbioru. Odbiór będzie polegać na sprawdzeniu kompletności dokumentów z prób i pomiarów określonych w przytoczonych przepisach i normach PN i BN oraz wymaganiami ST.

9. Podstawy płatności.

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w punkcie 9 ST - Wymagania Ogólne. Podstawę płatności stanowi komplet wykonanych czynności związanych z wymianą instalacji elektrycznej, zgodnie z dokumentacją, ST i przedmiarem tj.:

- przygotowanie i likwidację stanowiska roboczego,
- ustawienie drabin, podestów i ich rozebranie,
- dostarczenie materiałów, narzędzi i sprzętu,
- obsługę sprzętu nie posiadającego etatowej obsługi,
- wymiana instalacji wod-kan wraz z armaturą,
- usunięcie wad i usterek, naprawienie uszkodzeń powstałych w czasie wykonywania robót,
- przeprowadzenie niezbędnych badań i gromadzenie wyników przeprowadzonych badań,
- oczyszczenie miejsca pracy.

10. Przepisy związane

PN-81/B-10700.02	Instalacje wewnętrzne wodociągowe i kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze. Przewody wody zimnej i ciepłej z rur stalowych ocynkowanych.
------------------	---

.....
(pieczęć Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na
„Remont pomieszczeń w budynku Urzędu Miasta Czeladź”.

oświadczam, że:

- 1) posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 3) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 4) nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo zamówień publicznych (t.jedn. Dz. U. z 2006r. Nr 164 poz. 1163 z późn. zm..)

.....
(data)

.....
(podpis osoby/osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy)

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH REALIZOWANYCH W CZYNNYM OBIEKCIE
UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ W ZAKRESIE ODPOWIADAJĄCYM SWOIM
RODZAJEM ROBOTOM BUDOWLANYM STANOWIĄCYM PRZEDMIOT
ZAMÓWIENIA W OKRESIE OSTATNICH 5 LAT**

Lp.	Nazwa obiektu i adres	Data rozpoczęcia realizacji m-c / rok	Data zakończenia realizacji m-c / rok	Wartość wykonanego zamówienia	Nazwa, adres i telefon Zamawiającego
1					
2					
3					
4					
5					
6					

Załączniki:
Dokumenty potwierdzające, że w/w zamówienia zostały zrealizowane z należytą starannością

Miejscowośćdata

.....

(podpis osoby/osób upoważnionych
do reprezentowania Wykonawcy)

**WYKAZ OSÓB, KTÓRYM WYKONAWCA ZAMIERZA POWIERZYĆ
PEŁNIENIE FUNKCJI KIEROWNIKA BUDOWY ORAZ INNYCH
POSIADAJACYCH UPRAWNIENIA ZGODNIE Z ZAPISAMI W SIWZ**

Lp.	Imię i nazwisko	Przewidziana funkcja	Rodzaj i numer uprawnień

Załączniki:

dokumenty potwierdzające, że w/w osoby posiadają uprawnienia o których mowa w pkt 5.3. a, b c specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz dokumenty potwierdzające ich przynależność do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

Miejscowośćdata

.....

(podpis osoby/osób upoważnionych
do reprezentowania Wykonawcy)

- projekt -
UMOWA NR SE – AG/ / /07

zawarta w dniu 2007 r. w Czeladzi pomiędzy:

Gminą Czeladź, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta Czeladź - mgr inż. Marka Mrozowskiego

pełniącego swoją funkcję w Urzędzie Miasta Czeladź przy ul. Katowickiej 45, 41-250 Czeladź

a

.....

zwanym dalej **Wykonawcą** o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy, zawartej na podstawie wyboru oferty dokonanego przez **Zamawiającego** w trybie przetargu nieograniczonego jest remont pomieszczeń w budynku Urzędu Miasta Czeladź zgodnie ze złożoną ofertą **Wykonawcy**.
2. Dokumenty z postępowania stanowią integralną część niniejszej umowy.
3. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
4. Szczegółowy zakres robót objętych niniejszą umową określony jest w w opisie technicznym oraz w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót i obejmuje roboty ogólnobudowlane, instalacje elektryczne i instalacje wodno – kanalizacyjną

§ 2.

Strony ustalają następujące terminy realizacji robót:

1. Przedmiot umowy realizowany będzie do 60 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy.
2. Przekazanie placu budowy nastąpi w terminie do 3 dni od daty zawarcia umowy.

§ 3.

1. Wartość umowna zamówienia zgodnie z przedstawioną ofertą określa się na kwotę netto zł + podatek VAT w kwociezł. Ogółem wartość brutto zł. Słownie zł. brutto :
2. Obowiązującą formą rozliczenia wynagrodzenia będą kosztorysy powykonawcze sporządzone na podstawie przedstawionych cen jednostkowych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy oraz faktycznej ilości wykonanych robót potwierdzonych przez inspektora nadzoru.
3. W przypadku wystąpienia robót dodatkowych (na odrębne zlecenie Zamawiającego) lub zamiennych, rozliczane one będą kosztorysami powykonawczymi, z zachowaniem czynników cenotwórczych obowiązujących dla podstawowego zakresu rzeczowego.
4. Ostateczna wartość robót nie może przekroczyć kwoty ustalonej w pkt. 1 § 3 niniejszej umowy.

§ 4.

1. Dopuszcza się możliwość częściowego fakturowania wykonanych robót .
2. Podstawą wystawienia faktury / częściowej, końcowej / będzie kosztorys powykonawczy zatwierdzony przez Inspektora Nadzoru wraz z protokołem odbioru wykonanych robót / częściowy, końcowy /.
3. Łącznie faktury częściowe (do momentu podpisania protokołu końcowego) nie mogą przekroczyć 90% wartości zamówienia.

4. Należność za wykonane prace Zamawiający będzie regulował w terminie 30 dni od daty złożenia faktury na rachunek Wykonawcy.
5. Terminem zapłaty będzie data uznania rachunku bankowego Zamawiającego.
6. **Wykonawca** oświadcza że w ramach prowadzonej przez siebie działalności, jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacyjny NIP:
7. **Zamawiający** oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacyjny NIP: 625-10-03-163 oraz wyraża zgodę na wystawienie faktury bez podpisu odbiorcy.

§ 5.

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1 niniejszej umowy, zgodnie ze złożoną ofertą, obowiązującymi normami, zasadami wiedzy i sztuki budowlanej, wytycznymi i zaleceniami uzgodnionymi do wykonania w czasie budowy, przepisami przeciwpożarowymi,
- b) wykonanie przedmiotu umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt, narzędzia,
- c) zabezpieczenie we własnym zakresie warunków socjalnych i innych przepisanych prawem warunków i świadczeń dla swoich pracowników. Wykonawca zrzeka się wszelkich roszczeń z tego tytułu wobec Zamawiającego,
- d) protokolarne przejęcie terenu budowy,
- e) utrzymanie ogólnego porządku na budowie /na własny koszt/ poprzez:
 - ochronę mienia,
 - oznakowanie terenu budowy,
 - nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy,
 - zapewnienie zabezpieczenia przeciwpożarowego,
 - usuwanie awarii związanych z prowadzeniem budowy,
 - wykonanie zabezpieczeń w rejonie prowadzenia robót,
 - ponoszenie odpowiedzialności wobec osób trzecich za wszelkie szkody spowodowane na placu budowy w związku z prowadzonymi robotami,
 - pisemne zawiadomienie Zamawiającego o gotowości do odbioru końcowego.
- f) przygotowani miejsce realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zasadami BHP.
- g) utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych. Zobowiązany jest również na własny koszt usuwać niezbędne materiały, odpady, śmieci i niepotrzebne urządzenia prowizoryczne i składować urządzenia i materiały w taki sposób, aby nie stwarzały zagrożenia dla zdrowia i mienia osób trzecich.
- h) zapewnienia bezpiecznego przejście do wszelkich lokali.
- i) wykonanie przedmiotu umowy z materiałów własnych. Materiały i urządzenia, powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie
- j) przedłożenie najpóźniej podczas odbioru końcowego certyfikatów lub aprobat technicznych dla materiałów używanych przy realizowanych robotach, wyników badań i pomiarów instalacji elektrycznej i oświetleniowej oraz dokumentacji powykonawczej.

2. Realizując przedmiot umowy Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić między innymi następujące uwarunkowania:

- a) przedmiot zamówienia realizowany będzie w czynnym obiekcie i dlatego prace szczególnie uciążliwe (wiercenia, skuwanie) powinny być wykonywane po godz. 15⁰⁰,
- b) Wykonawca zobowiązany będzie zabezpieczyć przed zanieczyszczeniem znajdujące się w pomieszczeniach biurowych meble i sprzęt,
- c) Wykonawca siłami własnymi przygotowuje dostęp do miejsc wykonywania robót (przeniesienie mebli),
- d) Po wykonanych pracach Wykonawca zobowiązany będzie posprzątać pomieszczenie biurowe,
- e) Całość prac należy prowadzić w sposób nie powodujący zbyt uciążliwości dla pracowników i interesantów.

§ 6 *) - alternatywnie

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy samodzielnie, bez udziału podwykonawców.

W sytuacji gdy Wykonawca oświadczy w ofercie, że część przedmiotu zamówienia zostanie wykonana przez podwykonawców § 4 niniejszej umowy otrzyma brzmienie:

§ 6 *) alternatywnie

1. Wykonawca wykona własnymi siłami następujący zakres robót:
.....
2. Roboty pozostałe, tj. w zakresie zostaną wykonane przy pomocy podwykonawców.
3. Wykonawca jest zobowiązany do kierowania pracą swoich podwykonawców oraz zapewnienia koordynacji własnych prac z pracami wykonywanymi przez tych podwykonawców oraz innych wykonawców – stanowiących bezpośrednie dostawy inwestorskie.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za efekty robót podwykonawców zatrudnionych przez Wykonawcę, wszelkie zaniedbania, wady i usterki wynikające z ich pracy oraz szkody związane z pracą tych podwykonawców, poniesione przez Wykonawcę oraz przez osoby trzecie.
5. Przy realizacji zamówienia przy pomocy podwykonawców płatność każdej z faktur bezwzględnie uzależniona jest od doręczenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia podwykonawcy, iż został on zaspokojony w całości z tytułu zrealizowania robót objętych zafakturowanym zakresem.

§ 7.

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie:
.....

2. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie:
.....

Kierownik robót przed rozpoczęciem prac sporządzi lub zapewni sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót.

§ 8.

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy:
 - 1/ Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a/ za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego,
 - b/ za opóźnienie w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 500,-zł za każdy dzień opóźnienia,
 - c/ za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady w wysokości 500,- zł. za każdy dzień opóźnienia,
 - 2/ Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy następujące kary umowne:
 - a/ za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający 10% wynagrodzenia umownego, z wyjątkiem okoliczności określonej w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - b/ za zwłokę w zapłacie faktury, odsetki w wysokości ustanowionej ustawowo.
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
3. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kary umownej z dowolnej należności Wykonawcy.

§ 9

W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

1. w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji zrealizowanych robót wg stanu na dzień odstąpienia od umowy;
2. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy;
3. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót zrealizowanych oraz zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;

§ 10

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
2. Wykonawca /kierownik budowy/ zgłasza Zamawiającemu gotowość do odbioru w formie pisemnej. Potwierdzenie lub brak ustosunkowania się przez inspektora nadzoru w terminie 7 dni od daty zgłoszenia, oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru w dacie zgłoszenia.
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór robót w ciągu 4 dni kalendarzowych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1/ jeśli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia,
 - 2/ jeśli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a/ jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b/ jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego /inspektora nadzoru/ o usunięciu wad oraz żądać wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
7. Zamawiający wyznaczy ostateczny termin pogwarancyjny odbioru robót po upływie terminu gwarancji ustalonego w umowie.

§ 11

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zostanie rozszerzony poprzez udzielenie pisemnej gwarancji.
2. **Termin gwarancji wynosi:**
 - 3 lata od dnia odbioru końcowego

§ 12

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wartości zamówienia brutto wymienionego w § 3 pkt. 1

tj.: zł (słownie zł:)

w następujących formach: (alternatywnie)

- pieniądzu,
 - poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości
2. Strony postanawiają, że 70 % wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w ciągu 30 dni licząc od dnia przyjęcia robót przez Zamawiającego jako należycie wykonane.
 3. Pozostała część zabezpieczenia należytego wykonania umowy tj. 30 % stanowić będzie zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancję jakości i zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji.

§ 13

1. Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
2. Zmiany dokonane niezgodnie z art. 144 ustawy Prawo Zamówień Publicznych są nieważne.

§ 14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Spory między stronami mogące wyniknąć z realizacji umowy rozstrzygać będzie Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią przysługującej mu wobec **Zamawiającego** wierzytelności, bez jego zgody.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA