

Czeladź, dnia 04.03.2010 r.

BK-GN.341-3/2010
ZP/12/U/BK-GN/10

W/g rozdzielnika

Dotyczy: postępowania „wykonanie operatów szacunkowych wyceny wartości gruntów komunalnych przeznaczonych do sprzedaży, zamiany, oddania w użytkowanie wieczyste, do sprzedaży prawa użytkowania wieczystego, aktualizacji opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności, ustanowienia prawa służebności oraz opłaty adiacenckiej w 2010 r.”

Działając na podstawie art.38 ust.2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późniejszymi zmianami) zwaną dalej ustawą, Zamawiający – Gmina Czeladź reprezentowana przez Burmistrza Miasta, przekazuje odpowiedzi na pytania, jakie wpłynęły w postępowaniu jw.

Pytanie.

Czy przy zleceniu wykonania operatu szacunkowego udostępnicie Państwo niezbędne do wyceny dokumenty (KW, wypis z rejestru gruntów, mapę), czy też uzyskanie ww. dokumentów jest po stronie Wykonawcy?

Odpowiedź.

Niezbędne dokumenty do wykonania operatu szacunkowego (KW, wypis z rejestru gruntów, mapę) pozostają w gestii Wykonawcy.

Pytanie.

Czy do operatów szacunkowych należy dołączać oryginalny wypis z księgi wieczystej i wypis z rejestru gruntów, czy wystarczy wypis (notatka) sporządzona przez rzeczoznawcę majątkowego?

Odpowiedź.

Operat szacunkowy winien zawierać oryginał odpisu z księgi wieczystej lub protokół z badania ksiąg wieczystych sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego oraz wypis z rejestru gruntów.

Niniejsze odpowiedzi nie powodują konieczności zmiany terminu składania ofert.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Anna Ślagórska