

ZP/16/U/SK-FN/10  
SK-FN.341-7-3/10

wg rozdzielnika

**dot. przetargu nieograniczonego na „Udzielenie Gminie Czeladź kredytów inwestycyjnych długoterminowych”**

Działając na podstawie art.38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) zwanej dalej Ustawą, Zamawiający – Gmina Czeladź reprezentowana przez Burmistrza, przekazuje odpowiedzi na pytania do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, jakie wpłynęły w postępowaniu j.w.

1. W związku z planowanym przystąpieniem do przetargu (...) zwraca się z prośbą o uzupełnienie dokumentów:

a) wykaz instytucji powiązanych kapitałowo i organizacyjnie (z uwzględnieniem nazwy, numeru REGON i NIP oraz % udziałów)

**Odp.:** Zamawiający posiada 100 % udziału w spółkach:

Zakład Inżynierii Komunalnej Sp.z o.o., ul. Będzińska 64, 41-250 Czeladź, NIP: 625-23-517-65  
REGON: 240736063  
Czeladzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp.z o. o., ul. Wojkowicka 2, 41-250 Czeladź,  
NIP: 625-23-826-71  
REGON: 241039136

Informacja n/t jednostek organizacyjnych Gminy Czeladź jest zawarta na naszej stronie [www.czeladz.pl](http://www.czeladz.pl).

b) Wystawione/udzielone poręczenia/gwarancje/listy patronackie, pożyczki itp.,

**Odp.:** Gmina Czeladź w 2009 r. udzieliła poręczenia spłaty pożyczki i kredytu zaciągniętych przez Zakład Inżynierii Komunalnej Spółka z o.o. w Czeladzi na dofinansowanie zadań inwestycyjnych w zakresie budowy kanalizacji do kwoty 4.484.183,84 zł,

c) Ewentualne zobowiązania wobec podmiotów powiązanych),

**Odp.:** Gmina Czeladź nie posiada zobowiązań wobec podmiotów powiązanych,

d) informacja o zobowiązaniach wg tytułów dłużnych oraz udzielonych poręczeniach i gwarancjach,

**Odp.:** Powyższa informacja zawarta jest w sprawozdaniu Rb-Z za 2009 rok dostępnym na naszej stronie [www.czeladz.pl](http://www.czeladz.pl) w zakładce „Dokumenty – Sprawozdania z wykonania budżetu”.

e) Opinię RIO z wykonania budżetu za 2009 rok,

**Odp.:** Zamawiający udostępni taką opinię po jej otrzymaniu tj. ok. 20 kwietnia 2010r ,

f) Opinię RIO o możliwości spłaty przez Gminę przedmiotowych kredytów w łącznej wysokości 10.000.000,00 zł,

**Odp.:** Opinia j.w. została dodana do SIWZ 18.03.2010r., jako załącznik nr 35.

g) PDP na dzień 31.12.2008r. oraz na 31.12.2009r.,

**Odp.:** Powyższe informacje zawarta są w sprawozdaniach Rb-PDP za 2008 i za 2009 rok dostępnych na naszej stronie [www.czeladz.pl](http://www.czeladz.pl) w zakładce „Dokumenty – Sprawozdania z wykonania budżetu”.

h) Podanie struktury wydatków bieżących na dzień 31.12.2008r., 31.12.2009r. i 31.12.2010r. z wyszczególnieniem nast. pozycji: wynagrodzenia w tym: wynagrodzenia osobowe i pozostałe wynagrodzenia, pochodne od wynagrodzeń, pozostałe wydatki bieżące,

**Odp.:** Zgodnie z poniższym zestawieniem:

Wydatki bieżące	Na 31.12.2008 [PLN]	Na 31.12.2009 [PLN]	Plan na 2010 [PLN]
Wynagrodzenia osobowe	22.938.057,15	26.001.465,62	27.099.675,00
Pozostałe wynagrodzenia	377.492,69	400.678,63	543.580,00
Pochodne od wynagrodzeń	4.018.378,03	4.522.323,00	5.032.777,00
Pozostałe wydatki bieżące	41.305.918,11	44.760.206,00	48.689.589,91
<b>Razem wydatki bieżące</b>	<b>68.639.845,98</b>	<b>75.684.673,38</b>	<b>81.365.621,91</b>

**Oraz wyjaśnienia do SIWZ:**

2. Czy Skarbnik Miasta złoży kontrasygnatę na deklaracji wekslowej?

**Odp.:** Tak. Vide SIWZ pkt. 3 Charakterystyka przedmiotu zamówienia ppkt. 16.

3. Czy Skarbnik Miasta złoży kontrasygnatę na wekslu In blanco?

**Odp.:** Tak. Vide SIWZ pkt. 3 Charakterystyka przedmiotu zamówienia ppkt. 16

4. W nawiązaniu do zapisów SIWZ „spłata kapitału i odsetek na 30 każdego miesiąca, naliczanie 30/360 (w lutym spłata w ostatnim dniu roboczym)”. Przy zastosowaniu do naliczania odsetek kalendarza 30/360 nie jest możliwe skonstruowanie harmonogramu w systemie informatycznym Banku, tak aby jedynie w miesiącu lutym spłata następowała w ostatnim dniu roboczym, dlatego prawidłowy zapis winien brzmieć: „spłata kapitału i odsetek na 30 każdego miesiąca, naliczanie 30/360”.

*Chyba, że Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę kalendarza do naliczania odsetek z 30/360 na kalendarz rzeczywisty 365/366 zarówno do wyliczenia ceny ofertowej i do umowy kredytowej.*

**Odp.:** Zamawiający zmieni zapis w pkt. 12) „Charakterystyki przedmiotu zamówienia” oraz w pkt. 12 tiret trzecie SIWZ na : „spłata kapitału i odsetek na 30 każdego miesiąca, naliczanie 30/360”.

5. Czy w celu porównywalności ofert i urealnienia ceny ofertowej do kosztu przewidzianego przez Zamawiającego, Zamawiający dopuszcza do naliczania odsetek w celu wyliczenia ceny ofertowej i w umowie kredytowej zastosowanie kalendarza rzeczywistego 365/366 w przypadku lat, w których miesiąc luty liczy 29 dni rok ma 366 dni ?

**Odp.:** Nie. Obowiązuje naliczanie 30/360.

6. W przypadku zastosowania kalendarza rzeczywistego spłata pierwszej raty kapitałowej określonej w SIWZ w pkt. 11) „Charakterystyka przedmiotu zamówienia” powinna przypadać na dzień 31.01.2011r., karencję w spłacie rat kapitałowych przyjmuje się do dnia 30.01.2011r.

**Odp.:** Obowiązuje naliczanie 30/360. Pkt 11) „Charakterystyki przedmiotu zamówienia” nie ulega zmianie.

7. Termin płatności ostatniej raty kapitałowej koniec okresu kredytowania został określony w SIWZ w pkt. 2) „Charakterystyka przedmiotu zamówienia” do 31 grudnia 2019 roku, który należy uznać za prawidłowy w przypadku kalendarza rzeczywistego, w przypadku przyjętego SIWZ kalendarza 30/360 przypadać powinien na 30 grudnia 2019 roku.

**Odp.:** Zamawiający zmieni zapis w pkt 2) „Charakterystyki przedmiotu zamówienia” na 30 grudnia 2019 roku.

8. Czy spłata kapitału i odsetek następować będzie w ostatnim dniu miesiąca kalendarzowego, przy czym przyjmujemy, że jeżeli termin ten przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy za ostatni dzień uważa się następnny dzień po dniu lub dniach wolnych od pracy z uwzględnieniem dni wolnych w ich naliczaniu czy bez uwzględnienia dni wolnych. Czy taki sposób naliczania odsetek ma zastosowanie do umowy kredytowej i do obliczenia ceny (kosztu) kredytu w celu porównywalności ofert.

**Odp.:** Spłata kapitału i odsetek następować będzie 30 każdego miesiąca kalendarzowego, przy czym jeżeli termin ten przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy uważa się, że termin został zachowany, jeżeli spłata nastąpiła w pierwszym dniu roboczym po dniu lub dniach wolnych od pracy, zgodnie z dodanym pkt. 12a) w „Charakterystyce przedmiotu zamówienia”. Sposób naliczania odsetek przyjęty przez Wykonawcę do obliczenia ceny oferty ma zastosowanie również do umowy kredytowej. Zamawiający nie precyzuje tu dodatkowych wymagań.

9. W nawiązaniu do zapisu SIWZ w Rozdziale pn. „Opis sposobu obliczenia ceny”, który brzmi: „w przypadku braku możliwości wyliczenia równych rat kredytowych należy przyjąć ratę różnicową i ma nią być ostatnia rata” w celu porównywalności ofert do obliczenia ceny ofertowej prosimy o wyjaśnienie, przy założeniu, że każdy z kredytów spłaca się w 108 ratach kredytowych, 107 rat ma być zaakraglonych do pełnych złotych a ostatnia różnicowa rata ma być z groszami.

**Odp.:** Wszystkie raty należy liczyć z dokładnością do groszy, a jedynie „w przypadku braku możliwości wyliczenia równych rat kredytowych należy przyjąć ratę różnicową i ma nią być ostatnia rata”.

10. W związku z wyjaśnieniami do SIWZ (...) nie jest w stanie złożyć oferty w wymaganym terminie dlatego zwraca się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 16.04.2010r.

**Odp.:** Termin składania ofert ulega przesunięciu na 16.04.2010 r. na podstawie art. 38 ust. 4a Ustawy w związku z modyfikacją SIWZ.

W związku z pytaniami i odpowiedziami w pkt 4 i 8 niniejszego pisma oraz na podstawie art. 38 ust. 4 Ustawy, **Zamawiający wprowadza następujące zmiany do SIWZ:**

- w pkt. 3 SIWZ „Przedmiot zamówienia” (...) Charakterystyka przedmiotu zamówienia pkt. 2) otrzymuje brzmienie: „2) okres kredytowania – od dnia zawarcia umowy do 30 grudnia 2019 roku”,
- w pkt. 3. SIWZ „Przedmiot zamówienia” (...) Charakterystyka przedmiotu zamówienia pkt 12) otrzymuje brzmienie „ 12) spłata kapitału i odsetek na 30 każdego miesiąca , naliczanie 30/360” oraz dodaje się pkt 12a) o brzmieniu: „12a) jeżeli termin spłaty kredytu lub odsetek przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy uważa się, że termin został zachowany, jeżeli spłata nastąpiła w pierwszym dniu roboczym po dniu lub dniach wolnych od pracy”;
- pkt 4 SIWZ „Termin wykonania zamówienia” otrzymuje brzmienie: „Termin wykonania zamówienia od dnia podpisania umowy – orientacyjnie od dnia 28.04.2010r. - do dnia 30.12.2019 r. (spłata rat kapitałowych od dnia 30.01.2011 r. do dnia 30.12.2019 r., odsetek na bieżąco od kwoty zaciągniętego kredytu)”;
- pkt 11.1 SIWZ otrzymuje brzmienie:  
„11.1 MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferty należy składać w kancelarii Urzędu Miasta Czeladź, Czeladź, ul. Katowicka 45 pokój Nr 118 nie później niż **do godziny 10<sup>00</sup> dnia 16 kwietnia 2010 r.**

**OPAKOWANIE I OZNAKOWANIE OFERT**

Ofertę należy składać w nieprzejrzywej, zaklejonej kopercie lub opakowaniu. Oferta winna być zaadresowana do Zamawiającego na adres:

**Urząd Miasta Czeladź  
ul. Katowicka 45  
41- 250 Czeladź**

i oznakowana następująco:

<p style="text-align: center;"><b>OFERTA PRZETARGOWA NA</b></p> <p style="text-align: center;"><b>„UDZIELENIE GMINIE CZELADŹ KREDYTÓW INWESTYCYJNYCH DŁUGOTERMINOWYCH”</b></p> <p style="text-align: center;"><b>Nie otwierać przed 16 kwietnia 2010 r. godz. 11<sup>00</sup></b></p>
---

oraz winna być opatrzona nazwą i dokładnym adresem Oferenta.

- w pkt 11.3 SIWZ „OTWARCIE OFERT” zdanie pierwsze otrzymuje brzmienie: „**Otwarcie ofert nastąpi w dniu 16 kwietnia 2010 r. o godzinie 11<sup>00</sup>** w sali nr 113 w Urzędzie Miasta Czeladź, ul. Katowicka 45.”
- w pkt 12 SIWZ „Opis sposobu obliczenia ceny” tiret trzecie otrzymuje brzmienie: „spłata kapitału i odsetek na 30 każdego miesiąca ( jeżeli termin ten przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy uważa się, że termin został zachowany, jeżeli spłata nastąpiła w pierwszym dniu roboczym po dniu lub dniach wolnych od pracy), naliczanie 30/360”

Pozostałe zapisy SIWZ nie ulegają zmianie

**ZASTĘPCA BURMISTRZA  
mgr Anna Ślagórska**