

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego

Wykonanie operatów szacunkowych wyceny wartości gruntów komunalnych przeznaczonych do sprzedaży, zamiany, oddania w użytkowanie wieczyste, do sprzedaży prawa użytkowania wieczystego, aktualizacji opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności, ustanowienia prawa służebności oraz opłaty adiacenckiej w 2010r.

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane Dostawy Usługi

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia

Wycena wartości gruntów komunalnych w 2010 r.

CPV 70332000-7 – usługi w zakresie nieruchomości innych niż mieszkalne.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie operatów szacunkowych wyceny wartości gruntów komunalnych przeznaczonych do sprzedaży, zamiany, oddania w użytkowanie wieczyste, do sprzedaży prawa użytkowania wieczystego, aktualizacji opłat rocznych za użytkowanie wieczyste, przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności, ustanowienia prawa służebności oraz opłaty adiacenckiej w 2010 r.

Charakterystyka przedmiotu zamówienia: Realizacja zamówienia polega na wykonaniu n/w operatów szacunkowych:

1. 32 operatów szacunkowych wyceny wartości gruntu pojedynczej działki;
2. 10 operatów szacunkowych wyceny wartości gruntu dla działki przyległej;
3. wykonanie operatu szacunkowego wyceny wartości gruntów do aktualizacji opłat rocznych za użytkowanie wieczyste:
- wykonanie 2 operatów dla dwóch działek pojedynczych wraz z ceną jednostkową działki przyległej – łącznie 41 działek przyległych;
4. 28 operatów szacunkowych wyceny wartości gruntu ustalającego opłatę za przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności;
5. 25 operatów szacunkowych wyceny wartości gruntu dla ustanowienia prawa służebności;
6. 5 operatów szacunkowych wyceny wartości gruntu ustalającego opłatę adiacencką z tytułu scaleń i podziałów lub budowy urządzeń infrastruktury.

II.4) WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV)

	Słownik główny
Główny przedmiot	70332000-7
Dodatkowe przedmioty	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> . <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> - <input type="checkbox"/>

SEKCJA III: PROCEDUR III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony <input checked="" type="checkbox"/>	Negocjacje bez ogłoszenia <input type="checkbox"/>
Przetarg ograniczony <input type="checkbox"/>	Zamówienie z wolnej ręki <input type="checkbox"/>
Negocjacje z ogłoszeniem <input type="checkbox"/>	Zapytanie o cenę <input type="checkbox"/>
DIALOG konkurencyjny <input type="checkbox"/>	Licytacja elektroniczna <input type="checkbox"/>

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak wskazać projekt/program: _____

nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

CZEŚĆ NR (jeżeli dotyczy):¹⁾ NAZWA (jeżeli dotyczy):¹⁾ _____

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 23-03-2010 (dd/mm/rrrr)		
IV.2) LICZBA OTRZYMANÝCH OFERT: 006		
IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 001		
IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA²⁾		
Nazwa: KONCSRCJUM CENDOM: 1. CENDOM Sp. z o.o. 2. Biuro Obsługi Budownictwa i Wycen Nieruchomości „CENDOM” Marian Borycki		
Adres pocztowy: ul. Adama 10A		
Miejscowość: Katowice	Kod pocztowy: 40-467	Kraj/województwo: śląskie
IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT)³⁾		
Wartość 45.015,00 PLN		
IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ		
Cena wybranej oferty⁴⁾ 19.369,94 zł.		
Oferta z najniższą ceną ⁵⁾ 19.369,94 zł./Oferta z najwyższą ceną ⁵⁾ 47.189,60 zł.		
Waluta: PLN		

----- (Wykorzystać powyższą sekcję formularza tyle razy, ile jest to konieczne) -----

¹⁾ Nie wypełniać w przypadku zawarcia umowy ramowej

²⁾ W przypadku, gdy wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, należy podać wszystkich wykonawców

³⁾ W przypadku składania ofert częściowych szacunkową wartość zamówienia podaje się dla danej części zamówienia

⁴⁾ W przypadku składania ofert częściowych należy brać pod uwagę cenę wybranej oferty dla danej części zamówienia, a w przypadku cen jednostkowych przemnożyć cenę jednostkową wybranej oferty przez zakładaną ilość lub zakres zamówienia

⁵⁾ Należy brać pod uwagę wszystkie oferty złożone w danej części zamówienia (w tym oferty odrzucone), a w przypadku cen jednostkowych przemnożyć cenę jednostkową oferty przez zakładaną ilość lub zakres zamówienia

ZASTĘPCA BURMISTRZA
mgr Anna Ślagórska

Zamieszczono w Biuletynie Zamówień Publicznych dnia 26.03.2010r.