

**ROZSTRZYGNĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU
ZMIANY FRAGMENTU PLANU MIEJSCOWEGO MIASTA CZELADŹ DLA TERENU PRZY DK 86.**

| Lp. | Data wpływu uwagi | Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi | Treść uwagi | Oznaczenie nieruchomości, której uwaga dotyczy | Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga | Rozstrzygnięcie burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi | | Rozstrzygnięcia Rady Gminy załącznik do uchwały nr LXX/1214/2010 z dnia 29 czerwca 2010r | | Uwagi |
|-----|-------------------|---|---|--|--|---|-----------------------|--|-----------------------|--|
| | | | | | | uwaga uwzględniona | uwaga nieuwzględniona | uwaga uwzględniona | uwaga nieuwzględniona | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | 21.06.2010 | Kosmala Teresa 41-253 Czeladź, ul. Daleka 55 | Wniosek o: (1) ustalenie minimalnej szerokości frontu działki 20 m (2) wyznaczenie nieprzekraczalnej linii zabudowy na odcinku drogi 1KDL | 43/1, 43/4, 40, 39/2, 38/2, 37, 33 k. m. 62 | 1P <i>Tereny produkcyjne, bazy i składy oraz tereny obsługi komunikacji samochodowe</i> | | (1)- (2) - | | (1)- (2) - | (1) Przy nieforemnych działkach, gdzie niektóre, w części przylegającej do drogi publicznej, wykraczają poza obszar objęty zmianą planu, ustalenie szerokości frontu jest niemożliwe, gdyż dotyczyłoby terenu położonego poza granicami opracowania planu. (2) Nieprzekraczalna linia zabudowy wyznaczana jest w przypadku potrzeby zachowania ładu przestrzennego, np. nawiązania do istniejącej linii zabudowy lub wprowadzenia szczególnych warunków bezpieczeństwa. Brak ustalenia takiej linii w planie oznacza, że obowiązują standardy zgodne z przepisami ustawy o drogach publicznych z dnia 25 marca 1985 (Dz. U. Nr 14 poz. 60 z późniejszymi zmianami), gdzie art. 43 ustala nieprzekraczalną odległość 6 m obiektów budowlanych od krawędzi jezdni dla dróg gminnych w terenie zabudowy. |