

Czeładź, 14.02.2011 r.

ZP/4/U/SK-FN/11
SK-FN.271.11.1.2011

wg rozdzielnika

dot. przetargu nieograniczonego na „Udzielenie Gminie Czeładź kredytu inwestycyjnego długoterminowego oraz kredytu na spłatę wcześniejszych zobowiązań”

Działając na podstawie art.38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) zwanej dalej Ustawą, Zamawiający – Gmina Czeładź reprezentowana przez Burmistrza, przekazuje odpowiedzi na pytania do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, jakie wpłynęły w postępowaniu j.w.

„Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udostępnienie na stronach internetowych lub przesłanie na adres Banku kopii, podpisanych za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione do reprezentowania Gminy, następujących dokumentów i informacji:

- wysokość otrzymanych dotacji (w tym dotacji na inwestycje) wg stanu na 31.12.2010 r. oraz planowanych na rok 2011,
Odp.: - 2010 r. 8.997.582,55 PLN (w tym na inwestycje 383.147,45)
- 2011r. 7.959.368,00 PLN (w tym na inwestycje 0,00)
- wysokość otrzymanych subwencji (w tym wyrównawczej, równoważącej i oświatowej) wg stanu na 31.12.2010 r. oraz planowanych na rok 2011,
Odp.: - 2010 r. 12.206.439,00 PLN (w tym: wyrównawcza 0,00, oświatowa 10.908.030,00 ,
równoważąca 1.198.409,00)
- 2011 r. 12.569.110,00 PLN(w tym: wyrównawcza 0,00, oświatowa 11.381.457,00 ,
równoważąca 1.187.653,00).
- czy w prognozie długu na lata 2010 – 2020, będącej załącznikiem nr 1 str.2 do uchwały Nr IV/23/2010 Rady Gminy Czeładź z dnia 29.12.2010 r., ujęto udzielenie i spłaty kredytów w wysokości 9.312.907,00 zł będących aktualnie przedmiotami przetargu,
Odp.: Tak
- czy Zamawiający korzysta z finansowania w formie wykupu wierzytelności (factoring, forfaiting).
Jeśli tak, to prosimy podać kwoty i terminy obowiązywania umowy,
Odp.: Umowa factoringu pomiędzy ING Commercial Finance Polska S.A. a wykonawcą robót Inwestycyjnych na kwotę 1.480.685,97 płatną do dnia 29.04.2011 r.- dotyczy zobowiązań Miasta, które mają być pokryte ze środków unijnych (dotyczy zadania inwestycyjnego „Gospodarcza Brama Śląska – uzbrojenie terenu WSE” - umowa na dofinansowanie Projektu podpisana 8 lutego 2011 roku - nr UDA-RPSL.01.01.01-00-001/10-00).
- w jakich instytucjach Zamawiający posiada udziały/akcje, (proszę podać ich wartości, procentowy udział w kapitale podmiotu oraz numery regon),
Odp.: Zestawienie posiadanych przez Gminę Czeładź akcji i udziałów:

Kwota	Ilość akcji i udziałów	% udziału	Instytucja	Regon
40.000,00	400	0,30	Agencja Rozwoju Lokalnego S.A., Sosnowiec: 400 akcji po 100,00	273298692
4.000,00	40	0,004	Górnos Śląskie Towarzystwo Lotnicze w	270504889

			Katowicach: 40 akcji po 100,00	
103,00			Fabryka Obuwia ButBędzin: 103 akcje po 1,00	273971265
855.000,00	85 500	0,79	Tramwaje Spółka Akcyjna Chorzów: 85 500 po 10,00	270561663
69.200,00	346	0,91	„ALBA” Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Czeladzi Sp. z o.o.: 346 udziałów po 200,00	271571675
1.623.900,00	16 239	4,52	Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej w Sosnowcu: 16 239 udziałów po 100,00	273572779
48.385.100,00	483 851	100,00	Zakład Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o., Czeladź: udziały 483 851 po 100,00	240736063
3.091.200,00	30 912	100,00	Czeladzkie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o.: udziały 30 912 po 100,00	241039136
54.068.503,00				

6. *opinia Składu Orzekającego RIO w sprawie wyrażenia opinii o możliwości spłaty przedmiotowych kredytów w kwocie 9.312.907,00 zł,*
Odp.: Opinia zostanie udostępniona niezwłocznie po jej otrzymaniu przez Miasto.
7. *uchwała Rady Gminy w sprawie kwoty, do której zarząd może samodzielnie zaciągać zobowiązania,*
Odp.: Załącznik nr 7 do SIWZ - Uchwała Nr IV/22/2010 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 grudnia 2010 r. w sprawie uchwalenia Budżetu Miasta Czeladź na rok 2011, Załącznik nr 8 do SIWZ - Uchwała Nr IV/23/2010 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 grudnia 2010 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2011 – 2020.
8. *uchwała Rady Gminy w sprawie wyrażenia zgody na zabezpieczenie kredytu wekslem In blanco wraz z deklaracją wekslową, oświadczeniem o poddaniu się egzekucji,*
Odp.: Załącznik nr 9 do SIWZ - Uchwała Nr IV /24/2010 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 grudnia 2010 roku w sprawie zaciągnięcia kredytu, Załącznik nr 10 do SIWZ - Uchwała Nr IV /25/2010 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 grudnia 2010 roku w sprawie zaciągnięcia kredytu.
9. *czy Zamawiający wyraża zgodę na złożenie przez Skarbnika Gminy kontrasygnaty na wekslu In blanco i deklaracji wekslowej,*
Odp.: Tak
10. *czy Zamawiający przewiduje założenie rachunku pomocniczego/technicznego w Banku Wykonawcy do obsługi spłat rat kredytu,*
Odp.: Zamawiający nie stawia warunków w tej kwestii.
11. *aktualne (wystawione nie wcześniej niż 30 dni) zaświadczenie z ZUS i US,*

Odp.: Zaświadczenia z ZUS i US stanowią załączniki 19 i 20 do SIWZ. Obecnie Miasto nie posiada zaświadczeń wystawionych w późniejszej dacie, ale aktualne zaświadczenia mogą być przedstawione wybranemu Wykonawcy przed podpisaniem umowy.

12. czy Zamawiający wyrazi zgodę na zamieszczenie w umowie zapisu określającego wysokość oprocentowania dla kapitału przeterminowanego według stopy obowiązującej w Banku?

Odp.: Tak.

13. czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę zapisu w SEKCJI II punkcie 1.5, podpunkt 16 na:
„ O wysokości odsetek do zapłaty oraz wysokości oprocentowania obowiązującego w okresie odsetkowym, za który naliczono odsetki, Bank każdorazowo poinformuje Kredytobiorcę faksem lub listem zwykłym najpóźniej na 5 dni przed datą spłaty.”

Odp.: Nie

14. Dane charakteryzujące Gminę:

	Rok bieżący (Y)	Rok ubiegły (Y-1)
Liczba ludności:		
W tym ludność: -miejska:		
-w wieku przedprodukcyjnym:		
-w wieku produkcyjnym:		

	Rok bieżący (Y)	Rok ubiegły (Y-1)
Liczba podmiotów gospodarczych na terenie jednostki:		

1. Czy jednostka jest uzależniona od jednego pracodawcy / branży?

- tak

- nie

Liczba sołectw:

2.6. Struktura zatrudnienia w %:

- przemysł
- budownictwo
- handel
- rolnictwo

Rozmiary bezrobocia (%) -

- rosnące

- malejące

Rozmiary bezrobocia w regionie (%)

Infrastruktura społeczna (podać liczbę i/lub ewentualnie komentarz)

Placówki oświatowe i kulturalne (publiczne i niepubliczne szkoły podstawowe/gimnazja/..., kina, teatry....)

Obiekty sportowo-rekreacyjne (publiczne i niepubliczne baseny, stadiony, hale,...)

Opieka zdrowotna i socjalna (publiczne i niepubliczne żłobki/przedszkola, domy opieki, domy dziecka, szpitale)

Infrastruktura techniczna (podać liczbę i/lub ewentualnie komentarz)

- sieć wodociągowa (długość sieci, odsetek sołectw korzystających z sieci)

- sieć kanalizacyjna (długość sieci, odsetek sołectw korzystających z sieci)

- sieć gazowa (długość sieci, odsetek sołectw korzystających z sieci)
- sieć telefoniczna (odsetek sołectw korzystających z łącz)
- infrastruktura drogowa (łączna długość dróg)

Ochrona środowiska (podać liczbę i/lub ewentualnie komentarz)

- oczyszczalnie ścieków (liczba)
- wysypiska śmieci (liczba, stan)
- zagrożenie klęskami ekologicznymi
- inne

Atrakcyjność turystyczna

- obiekty interesujące z punktu widzenia turystycznego
- walory uzdrowiskowe (specyficzny mikroklimat, źródła wód mineralnych,...)
- inne

Inne istotne informacje o jednostce

Odp.: Pytanie to nie jest pytaniem o wyjaśnienie treści SIWZ i w związku z treścią art.38, ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2010 r. nr 113, poz. 759 z późn.zm.) Zamawiający nie jest zobowiązany odpowiedzieć na to pytanie. Niemniej część informacji zawartych w pytaniu jest dostępna na stronie Miasta: www.czeladz.pl.

15. Wysokość inwestycji w toku na dzień 31.12.2010 r. oraz wysokość wydatków inwestycyjnych w bieżącym planie na rok 2011,

Odp.: Informacja zawarta w Załączniku nr 8 do SIWZ.

16. Informacja o przedmiotowej inwestycji

- a) Przedmiot inwestycji/przedmiot zakupu inwestycyjnego
- b) Opis i cel inwestycji / przedmiotu zakupu inwestycyjnego
- c) Całkowita wartość wydatków na cele inwestycyjne
- d) Okres realizacji inwestycji (w tym planowany okres zakończenia inwestycji)
- e) Aktualne zaawansowanie w realizacji inwestycji
- f) Źródła finansowania wydatków na cele inwestycyjne
- g) Wpływ inwestycji na środowisko naturalne
- h) Inwestycja realizowana: samodzielnie przez Zamawiającego/w ramach porozumienia z innymi jednostkami samorządu terytorialnego,

Odp.: a) Budowa nowej ul. Gdańskiej w rejonie Wschodniej Strefy Ekonomicznej wraz z kompletną infrastrukturą komunalną (kanalizacja, wodociągi, teletechnika, zasilanie, oświetlenie itp.)
 b) Ubrojenie terenów przylegających do budowanej drogi przeznaczonych dla inwestorów
 c) w Załączniku nr 8 SIWZ
 d) w Załączniku nr 8 SIWZ
 e) Wykonano część kolektorów sanitarnych i deszczowych oraz rozpoczęto wykonywanie podbudów w części przebiegu drogi
 f) w Załączniku nr 8 SIWZ
 g) Inwestycja będzie miała neutralny wpływ na środowisko. Pozwoli osiągać efekty ekologiczne w zakresie oczyszczania ścieków i ochrony wód powierzchniowych. Nie wpływa na obszary chronione.
 h) Przez Gminę w osobie jednostki organizacyjnej – Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej. Dodatkowo w projekcie udział bierze Zakład Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o., który finansuje swój zakres prac samodzielnie.

17. Zawiadomienie o wyborze wykonawcy inwestycji,

Odp.: Dostępne na www.mzgk.czeladz.pl w zakładce „Zamówienia publiczne” – „Zakończone postępowania”, zad. Gospodarcza Brama Śląska- uzbrojenie terenów Wschodniej Strefy ekonomicznej w Czeladzi- etap 1.

18. *Planowane wykorzystanie środków unijnych, aktualnie prowadzone postępowania,*

Odp.: - Dla przedmiotowej inwestycji planowane wykorzystanie środków unijnych w latach 2010 – 2012 – 17.100.000,00 PLN. Zadanie inwestycyjne „Gospodarcza Brama Śląska – uzbrojenie terenu WSE” - 8 lutego 2011 roku została podpisana umowa na dofinansowanie Projektu nr UDA-RPSL.01.01.01-00-001/10-00.

Ponadto dla innych przedsięwzięć:

- Zadanie inwestycyjne „Budowa boiska o sztucznej nawierzchni wraz z infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Sportowej w Czeladzi” umowę podpisano 16 listopada 2009 roku nr UDA-RPSL.09.03.00-00-79/09-00,
- Zadanie inwestycyjne „Budowa pawilonów handlowo usługowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w rejonie ul. Grodzieckiej w Czeladzi” został złożony wniosek w ramach konkursu na rewitalizację małych miast.

19. *szczegółowych informacji dotyczących zobowiązań, na spłatę których ma być przeznaczony zaciągnięty ww. kredyt (kredytodawca/pożyczkodawca, data zawarcia umowy, warunki spłaty, zabezpieczenie, cel kredytu/ pożyczki)."*

Odp.: Z kwoty 6.517.645,00 zł przypadającej do spłaty w 2011 roku rat kredytów i pożyczek długoterminowych zaciągniętych w latach poprzednich na cele inwestycyjne, zabezpieczonych wekslem In blanco wraz z deklaracją wekslową, kwota 1.763.359,00 PLN pokryta będzie z kredytu będącego przedmiotem niniejszego postępowania – zad.2..

BURMISTRZ



mgr. Jacek Kozłowski