

1. Identyfikator podatnika: NIP¹/PESEL²
¹ – osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą
² – osoby fizyczne nie prowadzące działalności gospodarczej

Załącznik nr 1
Do Uchwały Rady Miejskiej w Czeladzi
Nr XXI/262/2011 z dnia 24.11.2011r.

IN – 1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI I PODATKU ROLNEGO

na

2. Rok

| | | | | |
|---|--|---|--|------------------|
| Podstawa prawna : | Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r., Nr 95, poz. 613 z późniejszymi zmianami), ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r., Nr 136, poz. 969 ze zm.) | | | |
| Składający : | Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. | | | |
| Miejsce składania | Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia nieruchomości. | | | |
| A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI | | | | |
| | 3. BURMISTRZ MIASTA CZELADŹ Adres : Czeladź ul. Katowicka 45 | | | |
| B. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU | | | | |
| 4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą pozycję) | | | | |
| <input type="checkbox"/> 1. właściciel | <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel | <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny | <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny | |
| <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty | <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty | <input type="checkbox"/> 7. posiadacz | <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz | |
| <input type="checkbox"/> 9. najemca | <input type="checkbox"/> 10. dzierżawca | | | |
| 5. Położenie nieruchomości (adres/y) | | | | |
| 6. Numer ewidencyjny działki/działek | | | | |
| 7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru dokumentów | | | | |
| C. DANE IDENTYFIKACYJNE | | | | |
| 8. Nazwisko | | 9. Pierwsze imię | 10. Drugie imię | |
| 11. Imię ojca | | 12. Imię matki | 13. Data urodzenia | |
| 14. Numer PESEL / REGON | | 15. Numer telefonu | | |
| C.1 ADRES ZAMIESZKANIA / ZAMELDOWANIA | | | | |
| 16. Kraj | | 17. Województwo | 18. Powiat | |
| 19. Gmina | | 20. Ulica | 21. Numer domu | 22. Numer lokalu |
| 23. Miejscowość | | 24. Kod pocztowy | 25. Poczta | |

D. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA LUB ZMIANY INFORMACJI
 Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyn korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa

26. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia lub zmiany informacji

1. informacja składana po raz pierwszy

2. korekta uprzednio złożonej informacji (miesiąc i rok)

Uzasadnienie :

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

| | Wyszczególnienie | Podstawa opodatkowania |
|--|------------------|------------------------|
|--|------------------|------------------------|

E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

| | | |
|--|---|----------------------|
| | 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | m ² |
| | 2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych | ha |
| | 3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | m ² |

E.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnacje uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny, i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a mniejszą niż 1,40 m, pomija się)
BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (budynek - obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach)

| | | | |
|--|--|--|----------------------|
| | 1. mieszkalnych | w tym kondygnacje o wysokości od 1,4m do 2,20m | m ² |
| | | w tym kondygnacje o wysokości powyżej 2,20m | m ² |
| | 2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej: w części budynków mieszkalnych/w budynkach niemieszkalnych ¹ | | m ² |
| | 3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym | | m ² |
| | 4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń | | m ² |
| | 5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | | m ² |
| | 6. garaży, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | | m ² |
| | 7. gospodarczych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | | m ² |

E.3. BUDOWLE – według wartości określonej w art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

..... zł

F. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH

| | | |
|--|--|----------------------|
| | 1. budynki gospodarcze lub ich części położone na gruntach gospodarstw rolnych , służące wyłącznie działalności rolniczej | m ² |
| | 2. inne (podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków, budowli zwolnionych oraz przepis prawa z którego wynika zwolnienie) | |

II . PODATEK ROLNY

G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)

| Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów | Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych | | | | | |
|--|--|-------|----------------|------------------|---------------------------|-----------|
| | Orne | Sady | Użytki zielone | Rolne zabudowane | Zadrzewione i zakrzewione | Ogółem ha |
| I | | | | | | |
| II | | | | | | |
| III | X | X | ..... | ..... | ..... |  |
| III a | ..... | ..... | ..... | ..... | ..... |  |
| III b | ..... | ..... | X | ..... | ..... |  |
| IV | ..... | ..... | X | ..... | ..... |  |
| IV a | ..... | ..... | ..... | ..... | ..... |  |
| IV b | ..... | ..... | X | ..... | ..... |  |
| V | ..... | ..... | X | ..... | ..... |  |
| VI | ..... | ..... | ..... | ..... | ..... |  |
| VIz | ..... | ..... | ..... | ..... | ..... |  |
| Razem | ..... | ..... | ..... | ..... | ..... | ..... |
| Grunty pod stawami : | | | | | | |
| | - zarybione /czym/ ..... |  |  |  |  | ..... |
| | - nie zarybione |  |  |  |  | ..... |
| Rowy | | | | | | |
| RAZEM | | | | | | |

H. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH W PODATKU ROLNYM

(podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa – z którego wynika zwolnienie)

I . ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW

1. z tytułu nabycia lub przyjęcia w zagospodarowanie gruntów

2. inwestycje

3.inne

Razem

J. DANE O PEŁNOMOCNIKU – JEŻELI ZOSTAŁ USTANOWIONY (należy dołączyć aktualne pełnomocnictwo)

J.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

| | | | |
|--|---------------|---------------------------------|----------------|
| 27. Nazwisko / Nazwa pełna | | 28. Pierwsze imię , drugie imię | |
| 29. Data urodzenia | 30. Imię ojca | | 31. Imię matki |
| 32. Numer PESEL / REGON | | 33. Numer telefonu | |
| 34. Numer Identyfikacji Podatkowej (NIP) | | | |

J.2. ADRES ZAMIESZKANIA / DO KORESPONDENCJI *

| | | | | |
|-----------------|-----------|------------------|----------------|------------------|
| 35. Województwo | | 36. Powiat | | |
| 37. Gmina | 38. Ulica | | 39. Numer domu | 40. Numer lokalu |
| 41. Miejscowość | | 42. Kod pocztowy | 43. Poczta | |

K. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH

| | |
|--|----------------------------------|
| 44. DW-1 dane o współwłaścicielach, współużytkownikach, współposiadaczach <input type="checkbox"/> TAK <input type="checkbox"/> NIE | 45. Liczba załączników DW - 1 |
|--|----------------------------------|

L. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

| | |
|--|--|
| Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego od odpowiedzialności za podawanie danych niezgodnych z rzeczywistością | |
| 46. Imię | 47. Nazwisko |
| 48. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok) | 49. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego |

Ł. POUCZENIE

Na podstawie art. 54 i art. 56 ustawy z dnia 10 września 1999 r. Kodeks karny skarbowy (Tekst jednolity DZ.U. z 2007r. Nr 111 poz 765 z późniejszymi zmianami) – Podatnik, który uchylając się od opodatkowania nie ujawnia właściwemu organowi przedmiotu lub podstawy opodatkowania lub nie składa informacji i oświadczeń, podaje nieprawdę lub zataja prawdę, albo nie dopełnia obowiązku zawiadomienia o zmianie objętych nimi danych podlega karze grzywny za wykroczenia skarbowe.

¹- niepotrzebne skreślić

* - zgodnie z art. 63 §1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity : Dz.U. z 2005 r. Nr 8, poz.60 ze zmianami), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych , w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.